



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

18 Ιουνίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 401

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΑΠΕΕΚ/67284/1709

Ανάκληση της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΑΠΕΕΚ/76033/3490/09.09.2022 (Δ' 599) απόφασης του Γενικού Διευθυντή Ενέργειας, όπως διορθώθηκε στο ορθό με την όμοιά της ΥΠΕΝ/ΔΑΠΕΕΚ/76033/3490/14.10.2022 (Δ' 741), με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση, υπέρ Δημοσίου/Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και με δαπάνες της εταιρείας με την επωνυμία «ΜΑΓΚΝΑ ΕΝΕΡΓΚΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Α.Ε.», σε έκταση εμβαδού εννιάκοσίων έντεκα στρεμμάτων και τριακοσίων δέκα τετραγωνικών μέτρων (911,310 στρ.) και τριών χιλιάδων εκατόν ογδόντα εννέα στρεμμάτων και εξακοσίων δέκα τετραγωνικών μέτρων (3.189,610 στρ.), για την εγκατάσταση δύο φωτοβολταϊκών πάρκων συνολικής ισχύος 311,434 MW, στην περιοχή όρος Μενοίκιο, Π.Ε. Σερρών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

i. Του ν. 2244/1994 «Ρύθμιση θεμάτων ηλεκτροπαραγωγής από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και από συμβατικά καύσιμα και άλλες διατάξεις» (Α' 168),

ii. του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας (ν. 2690/1999, Α' 45), ιδίως του άρθρου 21 αυτού,

iii. του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17),

iv. του ν. 4014/2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος» (Α' 209),

v. του ν. 4685/2020 «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις» (Α' 92),

vi. του ν. 4951/2022 «Εκσυγχρονισμός της αδειοδοτικής διαδικασίας Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας - Β'

φάση, Αδειοδότηση παραγωγής και αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας, πλαίσιο ανάπτυξης Πιλοτικών Θαλάσσιων Πλωτών Φωτοβολταϊκών Σταθμών και ειδικότερες διατάξεις για την ενέργεια και την προστασία του περιβάλλοντος» (Α' 129), και ιδίως το άρθρο 4 αυτού,

vii. του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133), και ειδικότερα την παρ. 1 του άρθρου 109, αυτού,

viii. του άρθρου 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), όπως διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

ix. του π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων. Ανασύσταση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και μετονομασία του σε Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής. Μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων σε Υπουργείο Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων, του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού σε Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας σε Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Μεταφορά Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού» (Α' 114),

x. του π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160),

xi. του π.δ. 29/2022 «Τροποποίηση του π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160)» (Α' 77).

2. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/112478/10461/17.10.2024 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ορισμός Αναπληρωτή Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Ενέργειας» (ΑΔΑ: 6Ε7Ο4653Π8-Ο5Ο).

3. Την υπό στοιχεία ΒΕΒ-2303/21.04.2021 Βεβαίωση Παραγωγού της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας (ΡΑΕ) «Για φωτοβολταϊκό σταθμό παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας, εγκατεστημένης ισχύος 311,434 MW και μέγιστης ισχύος παραγωγής 311,434 MW στη θέση ΟΡΟΣ ΜΕΝΟΙΚΙΟ, της Δημοτικής Ενότητας ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΑΠΠΑ, ΠΡΟΣΤΑΣΑΝΗΣ, ΣΕΡΡΩΝ, του Δήμου ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΑΠΠΑ,

ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ, ΣΕΡΡΩΝ, της Περιφερειακής Ενότητας ΔΡΑΜΑΣ, ΣΕΡΡΩΝ, της Περιφέρειας ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ, ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, της εταιρείας με την επωνυμία «ΜΑΓΚΝΑ ΕΝΕΡΓΚΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Α Ε» και δ.τ. «MAGNA ENERGIA SA». (ΑΔ-07303), όπως τροποποιήθηκε με την 1497/2022 απόφαση προέδρου ΡΑΕ, ως προς τη μείωση της εγκατεστημένης ισχύος και μέγιστης ισχύος παραγωγής του έργου από 311,434 MW σε 249,1472 MW αντίστοιχα (ΑΔΑ: Ψ1ΕΛΙΔΞ-ΟΧΛ).

4. Την υπ' αρ. 54125/22.02.2022 «Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων του έργου "Σταθμός παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από δύο (2) φωτοβολταϊκά πάρκα συνολικής ισχύος 311,434 MW και συνοδά έργα (δύο Υποσταθμούς ανύψωσης τάσης 33/400kV) στο αγρόκτημα Ν. Σουλίου και στο αγρόκτημα Αγίου Πνεύματος στο όρος Μενοίκιο", στους δήμους Εμμ. Παππά και Σερρών, ΠΕ Σερρών, Π.Κ.Μ., με Περιβαλλοντική Ταυτότητα (ΠΕΤ): 2110637127» (ΑΔΑ: 63Π9ΟΡ1Υ-ΥΟΧ),

5. Την υπ' αρ. ΥΠΕΝ/ΔΑΠΕΕΚ/76033/3490/09.09.2022 (Δ' 599) απόφαση του Γενικού Διευθυντή Ενέργειας του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, όπως διορθώθηκε με την ΥΠΕΝ/ΔΑΠΕΕΚ/106926/4465/17.10.2022 (Δ' 741), με την οποία κηρύχθηκε για λόγους δημοσίας ωφέλειας αναγκαστική απαλλοτρίωση συνολικής εκτάσεως 4.100,92 στρεμμάτων, υπέρ της εταιρείας «ΜΑΓΚΝΑ ΕΝΕΡΓΚΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Α.Ε.»

6. την υπ' αρ. 556/2025 απόφασης του Ε' Τμήματος του Συμβουλίου της Επικρατείας με την οποία ακυρώθηκε η υπό σημείο 4 ανωτέρω απόφαση,

7. το γεγονός ότι ακυρώθηκε η υπό σημείο 4 ανωτέρω απόφαση, η οποία αποτελεί νομική προϋπόθεση της υπό σημείο 5 ανωτέρω απόφασης και ως εκ τούτου η τελευταία στερείται νομικής βάσης, αποφασίζουμε:

1. Την ανάκληση της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΑΠΕΕΚ/76033/3490/ 09.09.2022 (Δ' 599) απόφασης του Γενικού Διευθυντή Ενέργειας, όπως διορθώθηκε στο ορθό με την ομοιά της ΥΠΕΝ/ΔΑΠΕΕΚ/76033/3490/14.10.2022 (Δ' 741), με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση, υπέρ Δημοσίου/Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και με δαπάνες της εταιρείας με την επωνυμία «ΜΑΓΚΝΑ ΕΝΕΡΓΚΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Α.Ε.», σε έκταση εμβαδού εννιακοσίων έντεκα στρεμμάτων και τριακοσίων δέκα τετραγωνικών μέτρων (911,310 στρ.) και τριών χιλιάδων εκατόν ογδόντα εννέα στρεμμάτων και εξακοσίων δέκα τετραγωνικών μέτρων (3.189,610 στρ.), για την εγκατάσταση δύο φωτοβολταϊκών πάρκων συνολικής ισχύος 311,434 MW, στην περιοχή όρος Μενοίκιο, Π.Ε. Σερρών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

2. Η παρούσα πράξη ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Ιουνίου 2025

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
της Γενικής Διεύθυνσης
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΣΙΤΑ