



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

12 Ιουνίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 384

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ιδιωτικής δασικής έκτασης, υπέρ Δημοσίου και με δαπάνες της εταιρείας «ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» για την εγκατάσταση μικρού υδροηλεκτρικού σταθμού στη θέση «Γρέβια», Δήμου Γ. Καραϊσκάκη, Περιφερειακής Ενότητας Άρτας, της Περιφέρειας Ηπείρου.
- 2 Αναγνώριση οδού ως προϋφιστάμενη του έτους 1923 στη θέση Λούτσα Παππά ή Πεδίο Βολής, Τ.Κ. Εξαμιλιών, Δ.Ε. Κορίνθου Δήμου Κορινθίας.

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΑΠΕΕΚ/59430/1474 (1)

**Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ιδιωτικής δασικής έκτασης, υπέρ Δημοσίου και με δαπάνες της εταιρείας «ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» για την εγκατάσταση μικρού υδροηλεκτρικού σταθμού στη θέση «Γρέβια», Δήμου Γ. Καραϊσκάκη, Περιφερειακής Ενότητας Άρτας, της Περιφέρειας Ηπείρου.**

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- i. Του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17) και ειδικότερα τα άρθρα 1 και 3,
- ii. του ν. 2244/1994 «Ρύθμιση θεμάτων ηλεκτροπαραγωγής από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και από συμβατικά καύσιμα και άλλες διατάξεις» (Α' 168),
- iii. του ν. 5076/2023 «Επιτάχυνση των διαδικασιών ολοκλήρωσης του Ελληνικού Κτηματολογίου: Διεκπεραίωση εκκρεμοτήτων στις μεταγραφές ακινήτων και ενίσχυση της επιχειρησιακής λειτουργίας του νομικού προσώπου δημοσίου δικαίου με την επωνυμία "Ελληνικό Κτημα-

τολόγιο" Απλοποίηση και επιτάχυνση των διαδικασιών μεταβίβασης ακινήτων Ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης» (Α' 207), και ιδίως το άρθρο 6 αυτού,

iv. του ν. 4951/2022 «Εκσυγχρονισμός της αδειοδοτικής διαδικασίας Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας Β' φάση, Αδειοδότηση παραγωγής και αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας, πλαίσιο ανάπτυξης Πιλοτικών Θαλάσσιων Πλωτών Φωτοβολταϊκών Σταθμών και ειδικότερες διατάξεις για την ενέργεια και την προστασία του περιβάλλοντος» (Α' 129), και ιδίως το άρθρο 4 αυτού,

v. του ν. 4949/2022 «Ενσωμάτωση της παρ. 5 του άρθρου 1 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/952 του Συμβουλίου της 29ης Μαΐου 2017 για την τροποποίηση της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/1164 όσον αφορά τις ασυμφωνίες στη μεταχείριση υβριδικών μέσων με τρίτες χώρες (L 144), κύρωση της Σύμβασης μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της Επιχείρησης Καζίνο Ευρέος Φάσματος Ελληνικού Ανώνυμη Εταιρεία, για την παραχώρηση άδειας λειτουργίας επιχείρησης καζίνο (ΕΚΑΖ) ευρέος φάσματος δραστηριοτήτων στον Μητροπολιτικό Πόλο Ελληνικού - Αγίου Κοσμά, θέσπιση ολοκληρωμένου πλαισίου για την απόδοση βιώσιμης προοπτικής ανάπτυξης και την εκ νέου λειτουργία των Ναυπηγείων Σκαραμαγκά, τροποποιήσεις του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων και του Οργανισμού του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, επείγουσες φορολογικές και τελωνειακές ρυθμίσεις και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 126) και ιδίως τα άρθρα 14 έως 21 αυτού,

vi. του ν. 4812/2021 «Κύρωση της από 24.3.2021 τροποποίησης της από 3.2.2020 επιμέρους Σύμβασης Δωρεάς για το Έργο Ι [Παράρτημα 5 του ν. 4564/2018] και της από 13.5.2021 τροποποίησης της από 6.9.2018 σύμβασης δωρεάς μεταξύ του Ιδρύματος "Κοινοφελές Ίδρυμα Σταύρος Σ. Νιάρχος" και του Ελληνικού Δημοσίου για την ενίσχυση και αναβάθμιση των υποδομών στον τομέα της υγείας και των Παραρτημάτων της, ρυθμίσεις για την αντιμετώπιση της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και άλλες διατάξεις» (Α' 110) και ιδίως το άρθρο 111 αυτού,

vii. του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνη-

τικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133) και ιδίως το άρθρο 109 αυτού,

viii. την υπ' αρ. 457/2013 γνωμοδότηση του ΝΣΚ (ΑΔΑ: ΒΙΨ1ΟΡΡΕ-ΝΡΚ) αναφορικά με τη δυνατότητα απαλλοτριώσεως ιδιωτικών δασών υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες ιδιώτη, για έργα Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας,

ix. του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (Α' 98),

x. του π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων. Ανασύσταση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και μετονομασία του σε Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής. Μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων σε Υπουργείο Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων, του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού σε Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας σε Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Μεταφορά Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού» (Α' 114),

xi. του π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160).

2. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/112478/10461/17.10.2024 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ορισμός Αναπληρωτή Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Ενέργειας» (ΑΔΑ: 6Ε704653Π8-050).

3. Το υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/126707/04.12.2023 αίτημα της εταιρείας «ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 3 του ν. 2882/2001, με το οποίο η εταιρεία αιτείται την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως έκτασης για την εγκατάσταση Μικρού Υδροηλεκτρικού Σταθμού (ΜΥΗΣ) εγκατεστημένης ισχύος 1,008 MW και μέγιστης ισχύος παραγωγής 1,008 MW, στη θέση «Γρέβια» Δήμου Γ. Καραϊσκάκη, Περιφερειακής Ενότητας Άρτας, της Περιφέρειας Ηπείρου, προσδιορίζει την απαιτούμενη δαπάνη βάσει της αντικειμενικής αξίας των προς απαλλοτρίωση εκτάσεων και δηλώνει ρητά την πρόθεση και δυνατότητά της να προβεί στη συντέλεσή της μέσα στις νόμιμες προθεσμίες και υποβάλλει με συνημμένο φάκελο δικαιολογητικών τα εξής:

i. Την υπό στοιχεία ΒΕΒ-1359/2020 (ΑΔΑ: ΩΖΟΖΙΔΞ-ΗΑΘ) βεβαίωση Παραγωγού ΡΑΕ για μικρό υδροηλεκτρικό σταθμό παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας, εγκατεστημένης ισχύος 1.008 MW και μέγιστης ισχύος παραγωγής 1.008 MW στη θέση Γρέβια, της Δημοτικής Ενότητας Τετραφυλλίας, του Δήμου Γεωργίου Καραϊσκάκη, της Περιφερειακής Ενότητας Άρτας, της Περιφέρειας Ηπείρου, της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,

ii. την υπ' αρ. 91152/12.08.2022 (ΑΔΑ: 6ΞΒΕΟΡ1Γ-5ΤΩ) απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων του έργου που εκδόθηκε από την Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Ηπείρου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας,

iii. την υπ' αρ. 8419/24.01.2022 (ΑΔΑ: ΨΠΨΠΟΡ1Γ-ΞΔΥ) πράξη Χαρακτηρισμού της Διεύθυνσης Δασών Άρτας,

iv. το υπ' αρ. 36919/07.04.2022 πιστοποιητικό οριστικού και αμετάκλητου χαρακτηρισμού έκτασης της Διεύθυνσης Δασών Άρτας,

v. την υπ' αρ. 22124/01.03.2022 γνωμοδότηση επί της Μ.Π.Ε. του έργου της Διεύθυνσης Δασών Άρτας, του έργου, κατά τη φάση έκδοσης της Α.Ε.Π.Ο.,

vi. την υπό στοιχεία ΔΧΔ/33370/27.01.2023/27.01.2023 Οριστική Προσφορά Σύνδεσης του ΔΕΔΔΗΕ,

vii. την από 02.03.2022 επιστολή της εταιρείας προς τον Αναγκαστικό Συνεταιρισμό Διαχείρισης Συνιδιοκτησίας Δάσους και Κοινής Χορτονομής Πηγών Άρτας,

viii. την από 01.03.2023 επιστολή της εταιρείας προς τον Αναγκαστικό Συνεταιρισμό Διαχείρισης Συνιδιοκτησίας Δάσους και Κοινής Χορτονομής Πηγών Άρτας,

ix. την από 14.11.2023 επιστολή με αντιρρήσεις του Αναγκαστικού Συνεταιρισμού Διαχείρισης Συνιδιοκτησίας Δάσους και Κοινής Χορτονομής Πηγών Άρτας,

x. το έντυπο (ΑΑ-ΓΗΣ) για τον προσδιορισμό της αντικειμενικής αξίας της γης εκτός σχεδίου πόλης ή οικισμών που δεν έχει ειδικούς όρους δόμησης, Σεπτεμβρίου 1999,

xi. την από 16.10.2023 ανακοίνωση που αφορά στην αναγκαστική απαλλοτρίωση του θέματος,

xii. το υπ' αρ. 3927/18.10.2023 αποδεικτικό ανάρτησης της ανακοίνωσης από τον Δήμο Γεωργίου Καραϊσκάκη,

xiii. το φύλλο της εφημερίδας «ΗΧΩ της Άρτας» της 20.10.2023, αρ. φύλλου 15.631 και τα σχετικά παραστατικά εξόφλησης,

xiv. το υπ' αρ. 543365/06.10.2023 αίτημα της εταιρείας προς τη Διεύθυνση Δασών Άρτας,

xv. το υπ' αρ. 105458/13.10.2023 αίτημα της εταιρείας προς την Κτηματική Υπηρεσία Άρτας,

xvi. το από Σεπτέμβριο 2023 κτηματολογικό διάγραμμα (αρ. σχεδίου 2) και τον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα (αρ. σχεδίου 1) (προς απαλλοτρίωση έκταση συνολικού εμβαδού 1.704,64 τ.μ.).

4. Την υπ' αρ. 76451/18.05.2022 γνωμοδότηση της Δ/νσης Υδάτων Δυτικής Ελλάδας επί της Μ.Π.Ε. του έργου, κατά τη φάση έκδοσης της Α.Ε.Π.Ο.

5. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/136269/22.12.2023 επιστολή της εταιρείας «ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με την οποία υποβάλλει τα εξής στοιχεία:

i. Την υπ' αρ. 674195/28.11.2023 επιστολή της Διεύθυνσης Δασών Άρτας,

ii. την υπ' αρ. 4198/9.11.2023 επιστολή του Δήμου Γεωργίου Καραϊσκάκη.

6. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΑΠΕΕΚ/116747/3611/29.10.2024 επιστολή της εταιρείας «ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με την οποία υποβάλλει τα εξής στοιχεία:

i. Την υπ' αρ. 484657/07.10.2024 επιστολή της Διεύθυνσης Δασών Άρτας.

7. Το υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/125457/8886/29.11.2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Προστασίας Δασών του ΥΠΕΝ.

8. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΑΠΕΕΚ/2191/58/10.01.2025 (ορθή επανάληψη 07.02.2025) επιστολή της υπηρεσίας μας προς τη Διεύθυνση Δασών Άρτας με αίτημα για διατύπωση γνώμης στο πλαίσιο των διατάξεων της παρ. 4 του άρθρου 3 του ν. 2882/2001.

9. Το γεγονός ότι έχει παρέλθει η εκ του νόμου προβλεπόμενη προθεσμία 50 ημερών, σύμφωνα με την παρ. 1α του άρθρου 4 του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας (ν. 2690/1999, Α' 45) για την παροχή γνωμοδότησης σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 3 του ν. 2882/2001 από τη Διεύθυνση Δασών Άρτας, σε συνέχεια της υπό σημείο 8 ανωτέρω επιστολής, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε υπέρ Δημοσίου και με δαπάνες της εταιρείας «ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (δ.τ. GOLDEN SOLAR ENERGY A.E. ή AGROPLAN A.E.), αναγκαστική απαλλοτρίωση των κάτωθι ιδιωτικών δασικών εκτάσεων, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και συγκεκριμένα για τις ανάγκες εγκατάστασης Μικρού Υδροηλεκτρικού Σταθμού (ΜΥΗΣ) εγκατεστημένης ισχύος 1,008 MW και μέγιστης ισχύος παραγωγής 1,008 MW στη θέση «Γρέβια», Δήμου Γ. Καραϊσκάκη, Περιφερειακής Ενότητας Άρτας, της Περιφέρειας Ηπείρου:

I. Έκταση εμβαδού τετραγωνικών μέτρων χιλίων εβδομήντα ενός και εξήντα δύο τετραγωνικών δεκατόμετρων (1071,62 τ.μ.), όπως απεικονίζεται στο από Σεπτέμβριο 2023 κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακα 1:1000) και στον σχετικό κτηματολογικό πίνακα που θεώρησε η Διεύθυνση Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) & Εναλλακτικών Καυσίμων στις 29.05.2025, τα οποία συντάξε ο τοπογράφος μηχανικός Δημήτριος Καραβασίλης και συγκεκριμένα έκταση με περιμετρικά όρια με στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-1, όπως αυτή εμφανίζεται στην γραμμή με α/α τμήματος 1 του αντίστοιχου κτηματολογικού πίνακα,

II. Έκταση εμβαδού τετραγωνικών μέτρων τριάντα επτά και τριάντα έξι τετραγωνικών δεκατόμετρων (37,36 τ.μ.), όπως απεικονίζεται στο από Σεπτέμβριο 2023 κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακα 1:1000) και στον σχετικό κτηματολογικό πίνακα που θεώρησε η Διεύθυνση Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) & Εναλλακτικών Καυσίμων στις 29.05.2025, τα οποία συντάξε ο τοπογράφος μηχανικός Δημήτριος Καραβασίλης και συγκεκριμένα έκταση με περιμετρικά όρια με στοιχεία 2-9-12-3-2, όπως αυτή εμφανίζεται στην γραμμή με α/α τμήματος 2 του αντίστοιχου κτηματολογικού πίνακα,

III. Έκταση εμβαδού τετραγωνικών μέτρων πεντακοσίων ενενήντα πέντε και εξήντα έξι τετραγωνικών δεκατόμετρων (595,66 τ.μ.), όπως απεικονίζεται στο από Σεπτέμβριο 2023 κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακα 1:1000) και στον σχετικό κτηματολογικό πίνακα που θεώρησε η Διεύθυνση Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) & Εναλλακτικών Καυσίμων στις 29.05.2025, τα οποία συντάξε ο τοπογράφος μηχανικός Δημήτριος Καραβασίλης και συγκεκριμένα έκταση με περιμετρικά όρια με στοιχεία 9-10-13-[...]-12-9, όπως αυτή εμφανίζεται στην γραμμή με α/α τμήματος 3 του αντίστοιχου κτηματολογικού πίνακα,

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις του κεφαλαίου Α' του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001) και με τον όρο ότι η εταιρεία «ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε.» οφείλει να καταθέσει σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την κοινοποίηση της παρούσας πράξης, εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος η οποία

θα αντιστοιχεί στο 20% της προβλεπόμενης δαπάνης, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 3 του ν. 2882/2001. Εάν η επιστολή αυτή δεν κατατεθεί εμπρόθεσμα, εφαρμόζεται αναλόγως η παρ. 2 του άρθρου 11 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων. Εάν η εταιρεία δεν προβεί στη συντέλεση στις νόμιμες προθεσμίες, η εγγυητική επιστολή καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου και των αναγνωρισμένων δικαιούχων.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη της εταιρείας «ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε.».

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Μαΐου 2025

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη  
της Γενικής Διεύθυνσης

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΣΙΤΑ

Αριθμ. 30430

(2)

**Αναγνώριση οδού ως προϋφιστάμενη του έτους 1923 στη θέση Λούτσα Παππά ή Πεδίο Βολής, Τ.Κ. Εξαμιλίων, Δ.Ε. Κορίνθου Δήμου Κορινθίας.**

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ  
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ  
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

2. Το π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Α' 232).

3. Την υπ' αρ. 86782/2022 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών «Διορισμός του Δημητρίου Κατσαρού του Χαραλάμπους, στη θέση του μετακλητού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου» (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183).

4. Την υπ' αρ. 34021/25-05-2022 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών «Αυτοδίκαιης απαλλαγής του Νικολάου Παπαθεοδώρου του Αγγελάκη από τα Καθήκοντα του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου και ορισμό ασκούντος καθήκοντα Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, του Διονυσίου Παναγιωτόπουλου του Παναγιώτου, Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής, ως ασκούντα καθήκοντα Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου από 27.05.2022 και μέχρι τον διορισμό του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου σύμφωνα με τα άρθρα 28 και 28Α του ν4325/2015 (Α' 47)» (Υ.Ο.Δ.Δ. 435) και την από 27 Μαΐου 2022, ημέ-

ρα Παρασκευή, «Ανάληψη καθηκόντων του ασκούντος καθήκοντα Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

5. Την υπ' αρ. 509/2023 απόφαση του Γραμματέα ΑΔ-ΠΔΕΙ «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής "Με εντολή Γραμματέα" στον προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής, καθώς και στους προϊσταμένους των Υπηρεσιών της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Β' 43).

6. Την υπ' αρ. 1712/10-01-2025 απόφαση του Συντονιστή ΑΔΠΔΕΙ «Ανάθεση άσκησης καθηκόντων αναπλήρωσης, σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος, του Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (ΑΔΑ: 630ΛΟΡ1Φ-Φ36).

7. Τον ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 107).

8. Τον ν. 2647/1998 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στις Περιφέρειες και την Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 237).

9. Τα οριζόμενα στην υπό στοιχεία οίκοθεν 32837/21-02-2020 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Συγκρότηση του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) Α, στην έδρα της Περιφερειακής Ενότητας (Π.Ε.) Κορινθίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου» (Υ.Ο.Δ.Δ. 126), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 60788/15-04-2021 (Υ.Ο.Δ.Δ. 345) όμοια.

10. Το από 17-07-1923 ν.δ. «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228).

11. Το από 24-05-1985 π.δ. «Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων» (Δ' 270).

12. Τον ν. 3212/2003 «Άδεια δόμησης, πολεοδομικές και άλλες διατάξεις θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 308) και ειδικότερα τις διατάξεις των άρθρων 10 και 23.

13. Τον ν. 3937/2011 (Α' 60) και ειδικότερα της παρ. 15 του άρθρου 20.

14. Το άρθρο 12 και επόμενα του ν. 4495/2017 (Α' 167).

15. Την υπ' αρ. 5/2004 εγκύκλιο της Διεύθυνσης Οικοδομικών και Κτιριοδομικών Κανονισμών.

16. Το υπ' αρ. 1256/01-03-2005 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικοδομικών και Κτιριοδομικών Κανονισμών.

17. Το υπ' αρ. 49045/20.12.05 έγγραφο του Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.

18. Το υπ' αρ. 46743/30.11.06 έγγραφο του Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.

19. Την εγκύκλιο 6/2011 του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

20. Την υπ' αρ. 3618/17-01-2025 αίτηση των ενδιαφερόμενων με συνημμένο πλήρη φάκελο.

21. Την από 12/2024 τεχνική έκθεση του Πολιτικού Μηχανικού Φώτη Φωτόπουλου με συνοδούς χάρτες.

22. Τον από 15-01-2025 έλεγχο τίτλων κατά μήκος της οδού και συγκεκριμένα:

α. Το υπ' αρ. 10.177/23-07-2024 συμβόλαιο αγοραπωλησίας.

β. Το υπ' αρ. 10.131/10-05-2024 συμβόλαιο αγοραπωλησίας.

γ. Το υπ' αρ. 10.129/10-05-2024 συμβόλαιο αγοραπωλησίας.

δ. Το υπ' αρ. 10.127/29-04-2024 συμβόλαιο αγοραπωλησίας.

ε. Το υπ' αρ. 10.126/29-04-2024 συμβόλαιο αγοραπωλησίας.

στ. Το υπ' αρ. 10.125/29-04-2024 συμβόλαιο αγοραπωλησίας.

ζ. Το υπ' αρ. 10.124/29-04-2024 συμβόλαιο αγοραπωλησίας.

η. Το υπ' αρ. 10.123/29-04-2024 συμβόλαιο αγοραπωλησίας.

θ. Το υπ' αρ. 10.122/29-04-2024 συμβόλαιο αγοραπωλησίας.

ι. Το υπ' αρ. 26.893/22-03-1978 συμβόλαιο αποδοχής κληρονομιάς.

ια. Το υπ' αρ. 14.417/26-12-1935 συμβόλαιο αγοραπωλησίας.

ιβ. Το υπ' αρ. 1.236/13-01-1890 προικοσύμφωνο.

23. Την αεροφωτογραφία του έτους 1945 της ΓΥΣ στην οποία εμφανίζεται η προς αναγνώριση οδός.

24. Την ομόφωνη (θετική) ως η εισήγηση γνωμοδότηση του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Κορινθίας, πρακτικό 3/19-03-2025 - Θέμα 3ο ΗΔ, που υποβλήθηκε στην υπηρεσία με το 8/25-04-2025 έγγραφο ΣΥΠΟΘΑ (α.π. ΔΙΠΕΧΩΣΧ 28753/29-04-2025).

25. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρησης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ,


26. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας πράξης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

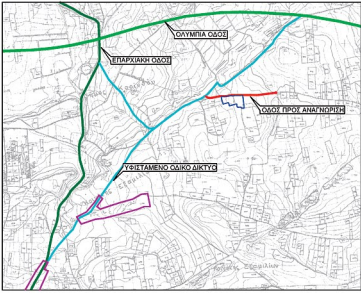
Την αναγνώριση της οδού, στην εκτός Σχεδίου Πόλεως περιοχή στη θέση Λούτσα Παππά ή Πεδίο Βολής, Τ.Κ. Εξαμιλίων, Δ.Ε. Κορίνθου Δήμου Κορινθίας, που ξεκινά από το σημείο Α με συντεταγμένες (Χ: 407381.02, Υ: 4196753.79), ακολουθώντας την πορεία, ως αυτή απεικονίζεται με ερυθρό χρώμα σε ορθοφωτοχάρτη του Κτηματολογίου και σε Α/Φ του έτους 1945 και καταλήγει στο σημείο Β με συντεταγμένες (Χ: 408007.91, Υ: 4196782.97), ως οδού προϋφιστάμενης του έτους 1923.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

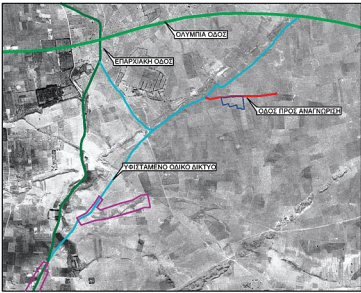


**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε  
σμίκρυνση κατά ποσοστό **31%**





ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΓΥΣ, ΚΛ. 1:5000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΦ (1945) ΓΥΣ, ΚΛ. 1:42000

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

- ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
- ΚΑΘΟΡΙΣΜΕΝΟ ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (ΦΕΚ 226/Α/1986)
- ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ (Α/Α)
- ΕΠΙΧΡΑΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΛΟΥΤΡΑ ΟΡΑΙΑΣ ΕΛΕΝΗΣ ΚΟΡΙΝΘΟΣ
- ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
- ΟΔΟΣ ΠΡΟΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΠΡΟΪ 1923
- ΣΥΜΒΟΛΟ ΑΡΧΗΣ-ΤΕΛΟΥΣ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΠΡΟΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ

ΚΟΡΥΦΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΑΡΧΗΣ-ΤΕΛΟΥΣ ΟΔΟΥ ΠΡΟΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ (ΕΓΣΑ 32)		
ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
A	407381.02	4198753.79
B	408007.91	4198782.97

<b>ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Σ. ΓΑΒΡΙΛΑ &amp; ΣΙΑ Ε.Π.Ε.</b> <b>ΘΕΣΗ: "ΛΟΥΤΣΑ ΠΑΠΠΑ ή ΠΕΔΙΟ ΒΟΛΗΣ" - Τ.Κ. ΕΞΑΜΙΛΙΩΝ</b> <b>ΔΕ ΚΟΡΙΝΘΟΥ - ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ</b>		
<b>ΕΡΓΟ</b>	ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΟΔΟΥ ΩΣ ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ 1923	
<b>ΑΝΑΔΟΧΟΣ</b>	Φ. ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ      ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	
<b>ΜΕΛΕΤΗ</b>	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
<b>ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ</b>	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΔΟΥ ΠΡΟΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ	<b>A1</b>
<b>ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ</b>	ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2024	ΚΛΙΜ. 1:5000
	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
<b>ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ</b>	Φ. ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ	12/2024
<b>ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ</b>		
<b>ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ</b>		ΣΤΥΛΙΑΝΟ <small>Πολιτικός Μηχανικός</small> 5 SPANOS
<b>ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ</b>		ΜΙΧΑΗΛ <small>Πολιτικός Μηχανικός</small> ΛΑΓΚΑΔΑΣ

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 2 Μαΐου 2025

Με εντολή Γραμματέα  
 Αποκεντρωμένης Διοίκησης  
 Ο Προϊστάμενος Γενικής  
 Διεύθυνσης Χωροταξικής,  
 Περιβαλλοντικής και  
 Αγροτικής Πολιτικής  
**ΜΙΧΑΗΛ ΛΑΓΚΑΔΑΣ**





## ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α'58).

### 1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο [www.et.gr](http://www.et.gr), την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση [feksales@et.gr](mailto:feksales@et.gr).
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση [feksales@et.gr](mailto:feksales@et.gr).
  - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €.
  - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
  - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

#### • Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- A.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση <https://eservices.et.gr>. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου ([www.et.gr](http://www.et.gr)) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις** → **Εγκύκλιοι**.
- B.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο ([www.et.gr](http://www.et.gr)). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

### 2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

**ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000**

Ιστότοπος: **[www.et.gr](http://www.et.gr)**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **[helpdesk.et@et.gr](mailto:helpdesk.et@et.gr)**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση

**<https://eservices.et.gr>**

#### **ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ**

**Πωλήσεις - Συνδρομές:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

**Πληροφορίες:** (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

**Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

**Ωράριο για το κοινό:** Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

