



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

20 Μαΐου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 312

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Αποδοχή μερικής διατήρησης της 2ης συμπληρωματικής αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, που κηρύχθηκε με την υπό στοιχεία Δ12α/Φ.32ΑΠ/οικ.8252/04.12.2012 (ΑΑΠ 397) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, για το έργο «Κατασκευή της Ιονίας Οδού στο τμήμα παράκαμψης Αγρινίου και Κόμβου Αγίου Ηλίας από χ.θ. 0+100 έως χ.θ. 13+500 (ΓΕ 13N)», ως προς τα ακίνητα με ΑΚΠ 195023, 195061 και 021025.
- 2 Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 5310/28-03-2017 (Δ' 92) απόφασης του Ασκούντος καθήκοντα Γενικού Γραμματέα Α.Δ.Μ.Θ., περί κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας συνολικού εμβαδού 5,47558 στρεμμάτων, στη θέση «Νοτιοδυτικά και εκτός του οικισμού Κοπτερού», της Δ.Ε. Ιάσμου, του Δήμου Ιάσμου, της Π.Ε. Ροδόπης, ως προς τμήμα αυτής εμβαδού 3,850 στρεμμάτων.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- 3 Ειδοποίηση παρακατάθεσης οριστικής αποζημίωσης ακινήτων, δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπό στοιχεία Δ12α/Φ11ΑΧ2/ο/6753/17.10.2012 (ΑΑΠ 332) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων για την κατασκευή του αυτοκινητόδρομου Πάτρα - Πύργος - Τσάκωνα στο τμήμα Πάτρα - Πύργος - Αλφειός υποτιμήμα Δήμου Λαρισούς χ.θ. 25+500 - χ.θ. 31+055 στο Νομό Αχαΐας.
- 4 Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας.
- 5 Ανακοίνωση παρακατάθεσης δικαστικών εξόδων στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Αθηνών.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 78075

(1)

Αποδοχή μερικής διατήρησης της 2ης συμπληρωματικής αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, που κηρύχθηκε με την υπό στοιχεία Δ12α/Φ.32ΑΠ/οικ.8252/04.12.2012 (ΑΑΠ 397) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, για το έργο «Κατασκευή της Ιονίας Οδού στο τμήμα παράκαμψης Αγρινίου και Κόμβου Αγίου Ηλίας από χ.θ. 0+100 έως χ.θ. 13+500 (ΓΕ 13N)», ως προς τα ακίνητα με ΑΚΠ 195023, 195061 και 021025.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ, ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ
ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 3 του άρθρου 11 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).
2. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).
3. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).
4. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Α' 114) περί της ανασύστασης του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π.δ. 123/2016 (Α' 208) περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.
5. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).
6. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

7. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).

8. Το π.δ. 82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις» (Α' 139).

9. Την υπ' αρ. 49105/26.06.2018 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Τοποθέτηση προϊστάμενης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (ΑΔΑ: ΩΩΞΕ465ΧΘΞ-ΠΒ3),

και αφού είδαμε:

1. Την υπό στοιχεία Δ12α/Φ.32ΑΙΤ/οικ.8252/04.12.2012 (ΑΑΠ 397) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, με την οποία κηρύχθηκε η αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για το έργο «Κατασκευή της Ιονίας Οδού στο τμήμα παράκαμψης Αγρινίου και Κόμβου Αγίου Ηλίας από χ.θ. 0+100 έως χ.θ. 13+500 (ΓΕ 13Ν)».

2. Ότι η εν θέματι απαλλοτρίωση δεν συντελέστηκε με την καταβολή ή την παρακατάθεση των αποζημιώσεων που καθορίστηκαν για πρώτη φορά με την υπ' αρ. 163/13.11.2019 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Δυτικής Στερεάς Ελλάδας, εντός της δεκαοκτάμηνης προθεσμίας (λήξη 18μηνου 13.05.2021) και συνεπώς επήλθε κατά τον νόμο η αυτοδίκαιη άρση της.

3. Ότι οι ιδιοκτήτες των ακινήτων με ΑΚΠ 195023, 195061 και 021025 εκδήλωσαν τη βούλησή τους για διατήρηση της εν λόγω απαλλοτρίωσης.

4. Το υπ' αρ. 103381/29.03.2023 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Δημοσίων Έργων Κατασκευής Συγκοινωνιακών Έργων με Σύμβαση Παραχώρησης (Ε.Υ.Δ.Ε./Κ.Σ.Ε.Σ.Π.), με το οποίο δηλώνεται η επιθυμία της υπηρεσίας για διατήρηση της απαλλοτρίωσης του θέματος, διότι οι εν λόγω ιδιοκτησίες έχουν καταληφθεί για την κατασκευή του έργου.

5. Την υπ' αρ. 10/2023 Γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ., η οποία έγινε αποδεκτή από τον Υπουργό Υποδομών και Μεταφορών με το υπ' αρ. 78204/07.03.2024 (ΑΔΑ: ΨΦ40465ΧΘΞ-94Φ) έγγραφο, σύμφωνα με την οποία είναι νομικά επιτρεπτή η καταβολή της καθορισθείσας δικαστικά αποζημίωσης λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, ύστερα από την επελθούσα κατά τον νόμο αυτοδίκαιη άρση αυτής λόγω μη έγκαιρης παρακατάθεσης της αποζημίωσης, δεδομένου ότι, σύμφωνα με την πάγια επί του θέματος νομολογία (Ολομ. ΑΠ 12/2018, ΑΠ 320/2020) μόνο ο καθού η απαλλοτρίωση μπορεί να επικαλεσθεί υπέρ αυτού την αυτοδίκαιη άρση της, ενώ ο υπερού η απαλλοτρίωση δεν μπορεί να αρνηθεί την καταβολή της αποζημίωσης αν τη ζητήσει ο καθού, ασχέτως αν τηρήθηκε ή όχι η διαδικασία της παρ. 3 του άρθρου 11 και ιδίως αν υποβλήθηκε ή όχι εμπροθέσμως σχετική αίτηση διατήρησης, αποφασίζουμε:

Αποδεχόμαστε τη μερική διατήρηση της 2ης συμπληρωματικής αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινή-

των που κηρύχθηκε με την υπό στοιχεία Δ12α/Φ.32ΑΙΤ/οικ.8252/04.12.2012 (ΑΑΠ 397) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, για το έργο «Κατασκευή της Ιονίας Οδού στο τμήμα παράκαμψης Αγρινίου και Κόμβου Αγίου Ηλίας από χ.θ. 0+100 έως χ.θ. 13+500 (ΓΕ 13Ν)» και για την οποία δεν έχει κατατεθεί εντός της 18μηνης προθεσμίας η καθορισθείσα με την υπ' αρ. 163/2019 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Στερεάς Ελλάδας αποζημίωση ως προς τα ακίνητα με ΑΚΠ 195023, 195061 και 021025.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 9 Μαΐου 2025

Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης

ΔΗΜΗΤΡΑ ΔΑΓΛΑ

Αριθμ. 168097

(2)

Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 5310/28-03-2017 (Δ' 92) απόφασης του Ασκούντος καθήκοντα Γενικού Γραμματέα Α.Δ.Μ.Θ., περί κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας συνολικού εμβαδού 5,47558 στρεμμάτων, στη θέση «Νοτιοδυτικά και εκτός του οικισμού Κοπτερού», της Δ.Ε. Ιάσμου, του Δήμου Ιάσμου, της Π.Ε. Ροδόπης, ως προς τμήμα αυτής εμβαδού 3,850 στρεμμάτων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Τον α.ν. 857/1937 «Περί παραχωρήσεως δημοσίων και κοινοτικών δασικών εκτάσεων δια σκοπούς γεωργικών και δενδροκομικής εκμεταλλεύσεως» (Α' 367).

3. Το άρθρο 44 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289).

4. Το άρθρο 9 του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131).

5. Τον ν.4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

6. Την από 13.8.2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).

7. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις

για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας "Ελλάδα 2.0", Εθνική Σύνταξη Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63).

8. Το β.δ. της 5-4-1938 (Α' 147), περί εκτελέσεως του α.ν. 857/1937 «Περί παραχωρήσεως δημοσίων και κοινοτικών δασικών εκτάσεων κ.λπ.».

9. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.Ε.Ν.)» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 (Α' 77).

10. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).

11. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25-07-2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16-05-2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

13. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17-06-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β' 3145).

14. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/35791/3437/19-04-2023 (ΑΔΑ: 99Θ94653Π8-ΡΒΙ) απόφαση ΥΠΕΝ, περί τοποθέτησης Προϊσταμένων στις Διευθύνσεις Δασών και τα Δασαρχεία της Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Μακεδονίας - Θράκης.

15. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/6-7-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση Προϊσταμένων σε θέσεις ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ).

16. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-8-2022 κοινή απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Εξουσιοδότηση υπογραφής "Με εντολή Υπουργού" του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, "Με εντολή Υφυπουργού" του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και με "Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών" του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας,

στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.Ε.Ν., στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β' 4528).

17. Την υπ' αρ. 5310/28-03-2017 (Δ' 92) απόφαση του Ασκούντα καθήκοντα Γενικού Γραμματέα Α.Δ.Μ.Θ., περί κήρυξης ως αναδασωτέας, εκτάσεως εμβαδού 5,47558 στρεμμάτων, στη θέση «Νοτιοδυτικά και εκτός του οικισμού Κοπτερού», του Δήμου Ιάσμου της Π.Ε. Ροδόπης, λόγω εκχερσώσεως.

18. Την υπ' αρ. 153373/441/22-02-2017 εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες» (ΑΔΑ: 61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ).

19. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/95099/5160/12-10-2021 (ΑΔΑ: ΨΠΙΨ4653Π8-50Χ) εγκύκλιο διαταγή της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, περί ανάκλησης αποφάσεων αναδασωτέων, εκτάσεων μη υπαγομένων στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, λόγω συμπερίληψής τους στους δασικούς χάρτες ως τμήματα ευρύτερης αναδασωτέας.

20. Τον υπ' αρ. 1274/28-04-1964 οριστικό τίτλο του Δασαρχείου Κομοτηνής (αριθ. βιβλίου παραχωρητηρίων 580, σελίδα 165), ο οποίος αφορά την παραχώρηση, για γεωργική καλλιέργεια, με τις διατάξεις του α.ν. 857/1937 και του β.δ. της 5-4-1938, δημόσιας, δασικής έκτασης εμβαδού 3.850 τ.μ., στη θέση «Νοτιοδυτικά και εκτός του οικισμού Κοπτερού» (Χαρμανλίκ) του Δήμου Ιάσμου, η οποία αποτυπώνεται, στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1000, που συνοδεύει την παρούσα, ως έκταση Ε1, με στοιχεία κορυφών 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 1, σε σύστημα ΕΓΣΑ' 87.

21. Τα στοιχεία του μερικώς κυρωμένου, με την υπ' αρ. 367908/18-10-2022 (ΑΔΑ: ΩΖΜ0 4653Π8-ΤΞΔ και Δ' 885) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δασών, δασικού χάρτη περιοχών των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων των Δήμων Κομοτηνής, Ιάσμου, Μαρωνείας - Σαπών και Αρριανών της Π.Ε. Ροδόπης, από τα οποία προκύπτει ότι, η έκταση εμβαδού 3.850 τ.μ., στη θέση στη θέση «Νοτιοδυτικά και εκτός του οικισμού Κοπτερού» (Χαρμανλίκ) του Δήμου Ιάσμου, η οποία αποτυπώνεται, στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1000, που συνοδεύει την παρούσα, ως έκταση Ε1, με στοιχεία κορυφών 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 1, σε σύστημα ΕΓΣΑ' 87 και αντιστοιχεί στον υπ' αρ. 1274/28-04-1964 οριστικό τίτλο του Δασαρχείου Κομοτηνής, εμφανίζεται σε αυτόν με τους χαρακτηρισμούς ΑΑ (άλλης μορφής/κάλυψης εκτάσεις τόσο στις α/φ παλαιότερης λήψης, όσο και στις α/φ πρόσφατης λήψης και στις αυτοψίες), ΔΑ (δάση και δασικές εκτάσεις στις α/φ παλαιότερης λήψης ή προϋφιστάμενα στοιχεία και άλλης μορφής/κάλυψης εκτάσεις στις α/φ πρόσφατης λήψης και στις αυτοψίες), ΑΝ (αναδασωτέα) και επιπλέον πληροφορία 4 (παραχωρητήρια).

22. Την υπ' αρ. Δ.Υ./29-04-2025 θετική εισήγηση της Διεύθυνσης Δασών Ροδόπης, μετά της συνημμένης αληλογραφίας, για τη μερική ανάκληση της υπ' αρ. 5310/

28-03-2017 (Δ'92) απόφασης του Ασκούντα καθήκοντα Γενικού Γραμματέα Α.Δ.Μ.Θ., περί κήρυξης ως αναδασωτέας, εκτάσεως συνολικού εμβαδού 5,47558 στρεμμάτων, στη θέση «Νοτιοδυτικά και εκτός του οικισμού Κοπτερού», της Δ.Ε. Ιάσμου, του Δήμου Ιάσμου, της Π.Ε. Ροδόπης, λόγω εκχερσώσεως, ως προς το τμήμα αυτής εμβαδού 3,850 στρεμμάτων, το οποίο αποτυπώνεται ως έκταση Ε1, με στοιχεία κορυφών περιμέτρου 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10,1, και προσδιορίζεται επακριβώς από τις αντίστοιχες συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87, στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1000, καθώς και στο απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ. κλίμακας 1:50.000, τα οποία συνοδεύουν την παρούσα και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής, επειδή από τα στοιχεία που προέκυψαν μετά την έκδοση της ανωτέρω απόφασης, κατέστη γνωστό ότι η συγκεκριμένη έκταση εμβαδού 3,850 στρεμμάτων, η οποία αποτυπώνεται ως έκταση Ε1, με στοιχεία κορυφών περιμέτρου 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10,1, είχε παραχωρηθεί στο παρελθόν, με τον υπ' αρ. 1274/28-04-1964 οριστικό τίτλο του Δασαρχείου Κομοτηνής (αριθ. βιβλίου παραχωρητηρίων 580, σελίδα 165), για γεωργική καλλιέργεια, και ως εκ τούτου, είναι πλέον προφανές και αδιαμφισβήτητο ότι, η εκχέρωση και η αλλαγή χρήσης αυτής έγινε με βάση νόμιμη διοικητική πράξη και ότι η κήρυξη αυτής ως αναδασωτέας, λόγω παράνομης εκχέρωσης, είναι νομικά αβάσιμη και χρήζει ανάκλησης.

23. Το γεγονός του ότι, οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς, λόγω πλάνης περί τα πραγματικά δεδομένα, την υπ' αρ. 5310/28-03-2017 (Δ'92) απόφαση του Ασκούντα καθήκοντα Γενικού Γραμματέα Α.Δ.Μ.Θ.,

περί κήρυξης ως αναδασωτέας, εκτάσεως συνολικού εμβαδού 5,47558 στρεμμάτων, στη θέση «Νοτιοδυτικά και εκτός του οικισμού Κοπτερού», της Δ.Ε. Ιάσμου, του Δήμου Ιάσμου, της Π.Ε. Ροδόπης, ως προς το τμήμα αυτής εμβαδού 3,850 στρεμμάτων, το οποίο αποτυπώνεται ως έκταση Ε1, με στοιχεία κορυφών περιμέτρου 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10,1, και προσδιορίζεται επακριβώς από τις αντίστοιχες συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87, στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1000, καθώς και στο απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ. κλίμακας 1:50.000, τα οποία συνοδεύουν την παρούσα και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής, επειδή από τα στοιχεία, τα οποία προέκυψαν μετά την έκδοση της ανωτέρω απόφασης, κατέστη γνωστό ότι η συγκεκριμένη έκταση εμβαδού 3,850 στρεμμάτων, η οποία αποτυπώνεται ως έκταση Ε1, με στοιχεία κορυφών περιμέτρου 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10,1, είχε παραχωρηθεί στο παρελθόν, με τον υπ' αρ. 1274/28-04-1964 οριστικό τίτλο του Δασαρχείου Κομοτηνής (αριθ. βιβλίου παραχωρητηρίων 580, σελίδα 165), για γεωργική καλλιέργεια, και ως εκ τούτου, καθίσταται πλέον προφανές και αδιαμφισβήτητο ότι, η εκχέρωση και η αλλαγή χρήσης αυτής έγινε με βάση νόμιμη διοικητική πράξη και ότι η κήρυξη αυτής ως αναδασωτέας, λόγω παράνομης εκχέρωσης, είναι νομικά αβάσιμη και χρήζει ανάκλησης.

Κατά τα λοιπά παραμένει σε ισχύ η υπ' αρ. 5310/28-03-2017 (Δ'92) απόφαση του Ασκούντα καθήκοντα Γενικού Γραμματέα Α.Δ.Μ.Θ.

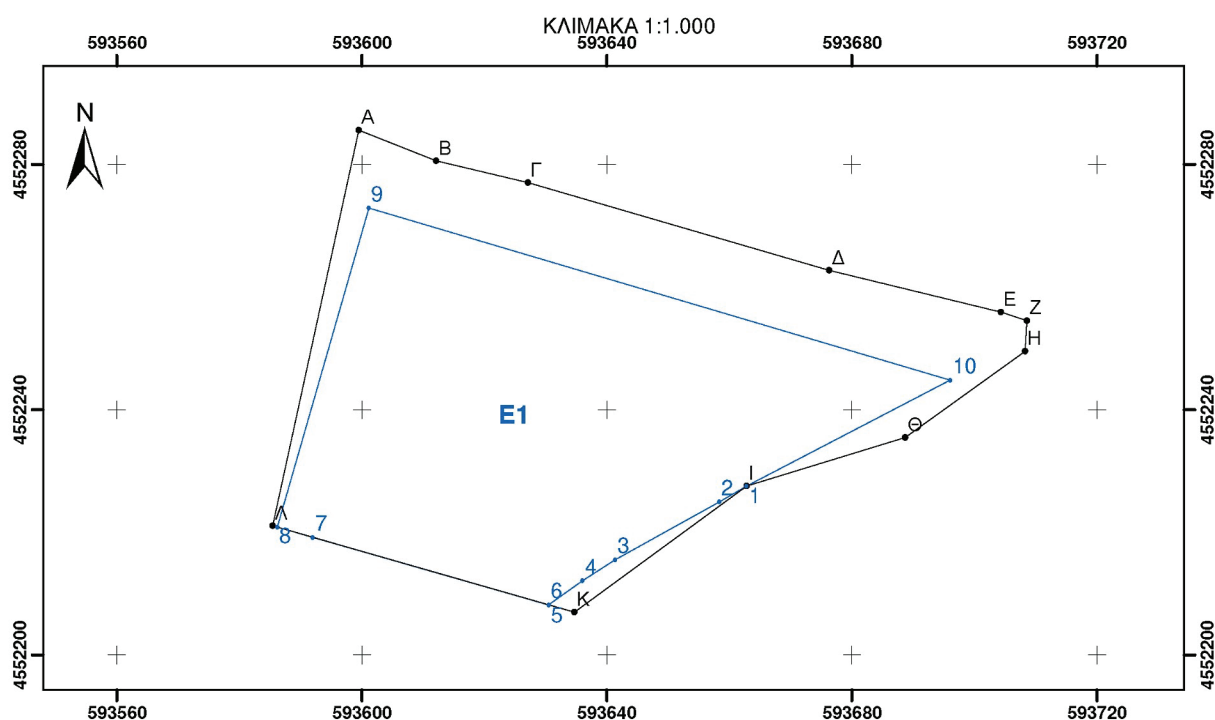
Από τις διατάξεις της παρούσας, οι οποίες δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ - ΜΙΤΟΣ, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΡΟΔΟΠΗΣ

Συνοδεύει και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος
της υπ' αριθ.168097.../...05...05...2025
Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δασών

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΑΣΗΣ Ε1 ΕΜΒΑΔΟΥ 3.850,00 τ.μ.
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΟΠΤΕΡΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΙΑΣΜΟΥ, Π.Ε. ΡΟΔΟΠΗΣ
ΤΗΣ ΟΠΟΙΑΣ ΑΙΡΕΤΑΙ Η ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΙΔΙΟΤΗΤΑ, ΑΠΟΔΟΘΕΙΣΑ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 5310/28-03-2017
(ΦΕΚ Δ' 92/07-04-2017) ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΚΗΡΥΞΗΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΕΓΣΑ '87		
Εμβαδό αναδασωτέας έκτασης Ε _{Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Α} = 5.475,58 τ.μ.		
ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
A	593599,48	4552285,61
B	593612,13	4552280,58
Γ	593627,11	4552277,03
Δ	593676,29	4552262,72
E	593704,33	4552255,90
Z	593708,58	4552254,54
H	593708,28	4552249,54
Θ	593688,71	4552235,45
I	593662,79	4552227,57
K	593634,68	4552206,97
Λ	593585,40	4552221,06

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΕΓΣΑ '87		
Εμβαδό έκτασης της οποίας αίρεται η αναδασωτέα ιδιότητα Ε1 = 3.850,00 τ.μ.		
ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
1	593630,469	4552208,174
2	593630,448	4552208,160
3	593591,996	4552219,172
4	593586,169	4552220,840
5	593601,142	4552272,885
6	593696,030	4552244,814
7	593662,790	4552227,570
8	593658,347	4552224,953
9	593641,347	4552215,519
10	593636,008	4552212,095

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **81%**

Κομοτηνή - - 2025
Η συντάκτρια

Τύρου Χάρης
Δασολόγος

Κομοτηνή - - 2025
Η Προϊσταμένη
της Δ/σης Δασών Ροδόπης

MARINA GKOTZARIDOU
07/05/2025 09:29

Γκοτζαρίδου Μαρίνα
MSc Δασολόγος

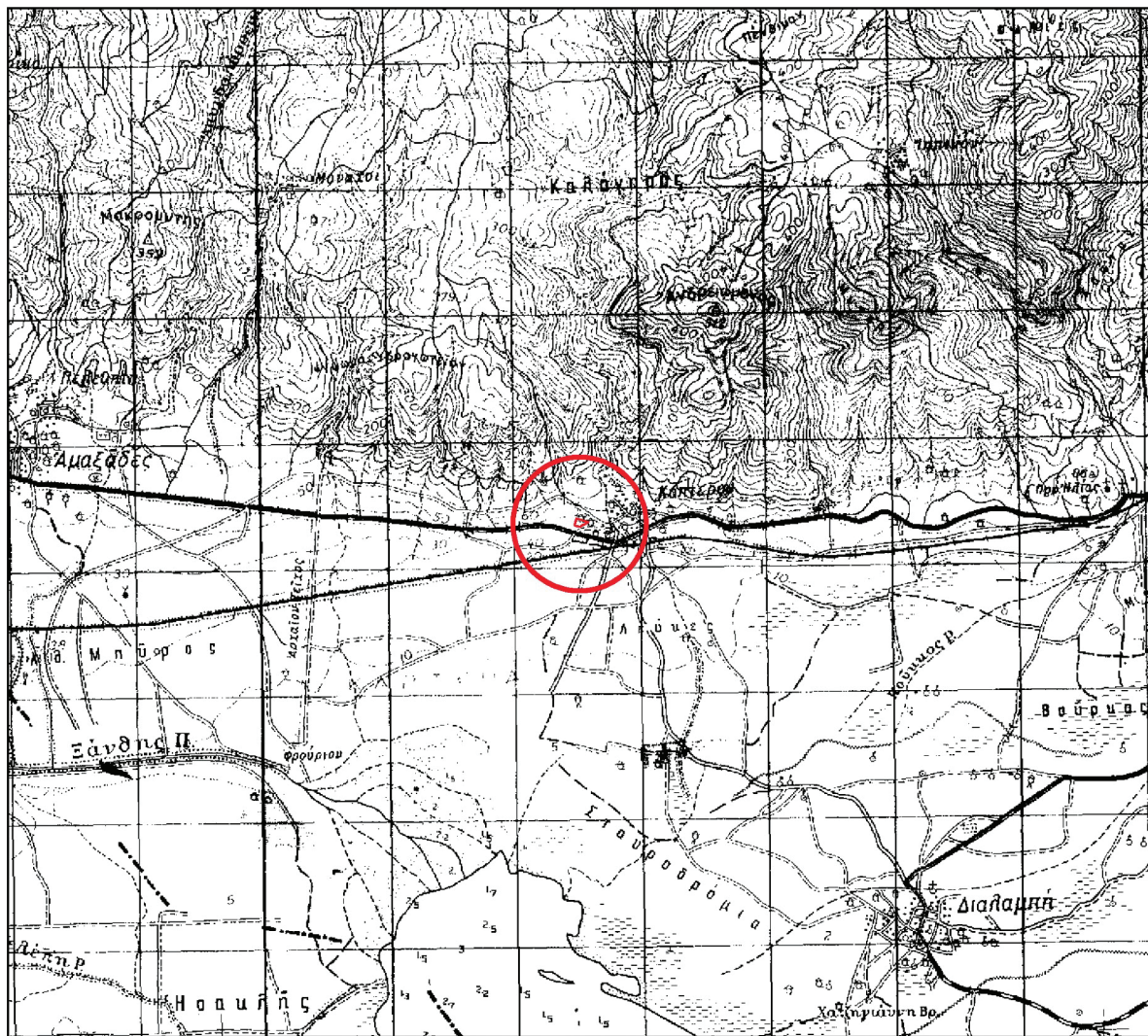
Θεσσαλονίκη - - 2025
Μ.Ε.Γ.Γ.Δ.
Ο Προϊστάμενος
Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής
Μακεδονίας - Θράκης

Δρ. Νικήτας Φραγκισκάκης
Δασολόγος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΡΟΔΟΠΗΣ

Συνοδεύει και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος
της υπ' αριθ.1.6.8.0.9.7../..0.5../0.5../2.0.2.5
Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δασών

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. ΟΠΟΥ ΕΜΦΑΝΙΖΕΤΑΙ ΜΕ ΚΥΚΛΟ Η ΕΥΡΥΤΕΡΗ ΠΕΡΙΟΧΗ
ΤΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΟΠΟΙΑΣ ΑΙΡΕΤΑΙ Η ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΙΔΙΟΤΗΤΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000**



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **86%**

Κομοτηνή - - 2025
Η συντάκτρια

Τύρου Χάρης
Δασολόγος

Κομοτηνή - - 2025
Η Προϊσταμένη
της Δ/σης Δασών Ροδόπης

MARINA GKOTZARIDOU
07/05/2025 09:33

Γκοτζαρίδου Μαρίνα
MSc Δασολόγος

Θεσσαλονίκη - - 2025
Μ.Ε.Γ.Δ.
Ο Προϊστάμενος
Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής
Μακεδονίας - Θράκης

Δρ. Νικήτας Φραγκισκάκης
Δασολόγος

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 5 Μαΐου 2025

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης
Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής
ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 78150

(3)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης οριστικής αποζημίωσης ακινήτων, δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπό στοιχεία Δ12α/Φ11ΑΧ2/ο/6753/17.10.2012 (ΑΑΠ 332) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων για την κατασκευή του αυτοκινητόδρομου Πάτρα - Πύργος - Τσάκωνα στο τμήμα Πάτρα - Πύργος - Αλφειός υποτομήμα Δήμου Λαρισσού χ.θ. 25+500 - χ.θ. 31+055 στο Νομό Αχαΐας.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ, ΜΗΤΡΩΩΝ
ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 7 και 8 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).

2. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

3. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

4. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Α' 114) περί της ανασύστασης του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π.δ. 123/2016 (Α' 208) περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

5. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).

6. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

7. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).

8. Το π.δ. 82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών - Μετα-

φορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις» (Α' 139).

9. Την υπ' αρ. 49105/26.06.2018 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Τοποθέτηση προϊστάμενης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (ΑΔΑ: ΩΩΞΕ465ΧΘΞ-ΠΒ3), και αφού είδαμε:

1. Την υπό στοιχεία Δ12α/Φ11ΑΧ2/ο/6753/17.10.2022 (ΑΑΠ 332) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, με την οποία απαλλοτριώθηκαν τα ακίνητα που περιγράφονται στο θέμα.

2. Τον πίνακα παρακατάθεσης προσωρινής αποζημίωσης ακινήτων, δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων με ημερομηνία 15.10.2024, όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της υπ' αρ. 108/2020 απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Πατρών, ειδοποιούμε:

1. Τα πρόσωπα, που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με την έκδοση του υπ' αρ. 22713/30.04.2025 γραμματίου παρακαταθήκης ποσού 155.016,81 ευρώ.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερόμενων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων, σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με δικαστική απόφαση.

2. Τους δικηγόρους, που παραστάθηκαν υπέρ των προσώπων που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα, ότι η αμοιβή τους έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με την έκδοση του υπ' αρ. 22712/30.04.2025 γραμματίου παρακαταθήκης ποσού 2.423,03 ευρώ υπέρ του δικηγορικού συλλόγου Πατρών.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 9 Μαΐου 2025

Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης
ΔΗΜΗΤΡΑ ΔΑΓΛΑ

(4)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας.

Ο ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Σύμφωνα με το άρθρο 7 του α.ν. 1731/1939, το ν.δ. 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων (ν. 2882/2001, Α' 17) αντιστοίχως, όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα, σας γνωστοποιούμε τα παρακάτω αναφερόμενα, δηλαδή: α) Των κεκτημένων ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητας επί των απαλλοτριωθείσων

εκτάσεων, λόγω ρυμοτομίας, κατ' εφαρμογή α1) του π.δ. 11.2.1991 9 (Δ' 74), το οποίο στη συνέχεια αναθεωρήθηκε με το π.δ. 20.9.1995 (Δ' 1049) και π.δ. 21.05.2010 (ΑΑΠ 236) ένταξης στο σχέδιο πόλεως του ακινήτων στην περιοχή Ελαιώνα, α2) της υπό στοιχεία Μ4/2005 Μεμονωμένης Πράξης Εφαρμογής για την απελευθέρωση κοινοχρήστων χώρων, πράσινο και κοινοχρήστων δρόμων, που αφορά στα Ο.Τ. 34, 35, 36, 38 και τμήματα των Ο.Τ. 48 και 50, μεταξύ των οδών Χαρτεργατών, Αγ. Πολυκάρπου, ρέματος Προφήτη Δανιήλ και Ιεράς Οδού και κυρώθηκε με την υπ' αρ. ΟΙΚ1619/67/28.2.2006 απόφαση Νομάρχης Αθηνών που μετεγράφη νόμιμα στο Υποθηκοφυλακείο Αθηνών, την 7η.04.2006 (τ. 4652, α/α 139), β) των τυχόν εγγεγραμμένων ενυποθήκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών επί των ως άνω απαλλοτριωθείσων εκτάσεων ότι: Η καθορισθείσα δικαστική δαπάνη και δικηγορική αμοιβή, δυνάμει της υπ' αρ. 161/2023 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και της υπ' αρ. 4102/2024 απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών που καθόρισαν την προσωρινή και οριστική αντίστοιχα τιμή μονάδος αποζημίωσης συνολικού ποσού 3.881.457,50 €, της ιδιοκτησίας με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης 020217 επί της οδού Αγ. Πολυκάρπου 106 στα Ο.Τ. 33Α, 34, στην περιοχή του Ελαιώνα, που ρυμοτομήθηκε με την Μ4/2005 Μεμονωμένη Πράξη Εφαρμογής, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Αθηνών και προς τούτο εκδόθηκε το υπ' αρ. 22714/30.04.2025 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ποσού ευρώ: εβδομήντα δύο χιλιάδες επτακόσια ενενήντα πέντε και 10/100 (72.795,10 €).

Αθήνα, 7 Μαΐου 2025

Ο Δήμαρχος Αθηναίων

ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΣ ΔΟΥΚΑΣ

(5)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης δικαστικών εξόδων στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Αθηνών.

Ο ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Έχοντας υπόψη το άρθρο 7 του α.ν. 1731/1939 το ν.δ. 797/1971 αντιστοίχως, «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώ-

σεων (ν.2882/2001, Α' 17) όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα, σας γνωστοποιούμε τα παρακάτω αναφερόμενα δηλαδή: α) Των κεκτημένων ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητας επί των απαλλοτριωθείσων εκτάσεων, λόγω ρυμοτομίας, κατ' εφαρμογή α1) του από 17.07.1979 π.δ. (Δ' 409) περί τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνών με χαρακτηρισμό τμήματος του ακινήτου επί της οδού Κουρτίδου στη συμβολή της με την οδό Κοκκινάκη (Ο.Τ. 89 και 89α, περ.95, 5ης Δ.Κ.) του φερόμενου ιδιοκτήτη Ιωάννη Χιώτη, ως κοινόχρηστο πράσινο και δρόμο α2) της υπ. αρ. 293/15.6.2022 (ΑΔΑ: 6ΕΣΓΩ6Μ-71Ψ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου σύμφωνα με το ν. 4759/2020 με την οποία εγκρίθηκε η επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στο εν λόγω ακίνητο και της υπ. αρ. 469/4.10.2022 (ΑΔΑ: 999ΝΩ6Μ-8ΔΦ) απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η επικαιροποίηση της προηγούμενης απόφασης ως προς το ύψος της αποζημίωσης, ποσού 40.244,48 €, β) των τυχόν εγγεγραμμένων ενυποθήκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών επί των ως άνω απαλλοτριωθείσων εκτάσεων: της υπ. αρ. 433061/2023 απόφασης της Εντεταλμένης Περιφερειακής Συμβούλου Αττικής για την επανεπιβολή αυτοδικαία αρθείσας απαλλοτρίωσης σε ιδιοκτησία επί της οδού Κουρτίδου στη συμβολή της με την οδό Κοκκινάκη (Ο.Τ. 89 και 89α, περ.95, 5ης Δ.Κ.) στον Αγιο Ελευθέριο του Δήμου Αθηναίων β1) η καθορισθείσα δικηγορική αμοιβή σύμφωνα με την υπ' αρ. 4576/2024 απόφαση του Εφετείου Αθηνών με την οποία καθορίστηκε η οριστική τιμή μονάδος αποζημίωσης της ρυμοτομούμενης ιδιοκτησίας, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Αθηνών και προς τούτο εκδόθηκε το υπ' αρ. 22695/1-4-2025 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης για το ποσό των τεσσάρων χιλιάδων τριακοσίων είκοσι δύο ευρώ και είκοσι εννέα λεπτών (4.322,29 €) και το υπ' αρ. 22693/1-4-2025 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης για το ποσό των εξήντα πέντε ευρώ και ενενήντα οκτώ λεπτών (65,98 €).

Αθήνα, 7 Μαΐου 2025

Ο Δήμαρχος Αθηναίων

ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΣ ΔΟΥΚΑΣ