



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

30 Απριλίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 243

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 47Α της Δ.Κ. Ταύρου του Δήμου Μοσχάτου-Ταύρου, με έγκριση ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών επί των οδών Κρήνης και Προύσης.
- 2 Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αλίμου στα Ο.Τ. 376 και 376Α με χαρακτηρισμό ως πεζόδρομο του τμήματος της οδού Ανδρέα Κάλβου μεταξύ των οδών Μιαούλη και Καλαμίδα.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 450201

(1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 47Α της Δ.Κ. Ταύρου του Δήμου Μοσχάτου-Ταύρου, με έγκριση ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών επί των οδών Κρήνης και Προύσης.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ, ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ
ΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και ιδίως το άρθρο 186 αυτού.
2. Το π.δ. 145/2010 «Οργανισμός Περιφέρειας Αττικής» (Α' 238), όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 44403/2011 (Β' 2494 και Β' 2822), 109290/39629/23.12.2016 (Β' 4251), 66313/24553/25.08.2017 (Β' 3051) και 37419/13479/08.05.2018 (Β' 1661) αποφάσεις.
3. Την υπ' αρ. 18641/05.01.2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής «Ορισμός Αναπληρώτριας Περιφερειάρχη και Αντιπεριφερειάρχων» (ΑΔΑ: ΨΩ9Ζ7Λ7-ΜΧΥ).
4. Την υπ' αρ. 126895/31.01.2024 (Β' 740) απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής για τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων.
5. Το άρθρο 44 του ν. 3979/2011 «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις» (Α' 138) και τον

ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131) και ειδικότερα τα άρθρα 5, 6 και την παρ. 5β του άρθρου 7 αυτού.

6. Το από 17.7.1923 ν.δ. (Α' 228) και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7, 9 και 70 αυτού.

7. Τον ν. 1337/1983 (Α' 33).

8. Τον Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Δ' 580/1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 154 και 160 αυτού.

9. Το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), σε συνδυασμό με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

10. Τον ν. 4495/2017, σχετικά με τη λειτουργία των ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. και την υπ' αρ. 16424/862/24.02.2020 (Υ.Ο.Δ.Δ. 190) απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, περί συγκρότησης των ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α' και Β'.

11. Την υπ' αρ. 46329/2372/28.07.1987 (Δ' 834) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων περί έγκρισης του γενικού πολεοδομικού σχεδίου του Δήμου Ταύρου.

12. Τα από 07.07.1939 π.δ. «Περί τροποποιήσεως του σχεδίου Ταύρου (Ν. Σφαγείων)» (Α' 288), 18.07.1957 π.δ. «Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ταύρου» (Α' 138), 30.06.1978 π.δ. «Περί τροποποιήσεως και αναθεωρήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ταύρου (Αττικής) δια την ανέγερσιν λαϊκών πολυκατοικιών» (Δ' 428) και την υπ' αρ. 208/1979 έκθεση της Πολεοδομίας Αθηνών «Έκθεση καθορισμού οικοδομικών γραμμών στο οικόπεδο του Μπαλτσόγλου στον Ταύρο Π.Τ. 47 Τ.Φ.7».

13. Το υπ' αρ. 47677/20.09.2010 συμβόλαιο πώλησης προσκυρούμενων τμημάτων οικοπέδου λόγω κατάργησης κοινόχρηστου χώρου, της Συμβολαιογράφου Γενοβέφας Αθητάκη-Ζούκα, με το οποίο μεταβιβάστηκε στην εταιρεία «ΕΚΤΥΠΩΣΕΙΣ ΟΦΣΕΤ ΔΕΡΒΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΡΑΦΙΚΩΝ ΤΕΧΝΩΝ» τμήμα 75,20 τ.μ. επί της οδού Κρήνης και 0,14 τ.μ. επί της οδού Αναξαγόρα, ως αναγκαστικά προσκυρωτέα έκταση στην όμορη ιδιοκτησία της.

14. Την υπ' αρ. 108/05.07.2022 (ΑΔΑ: ΨΠΡΩΚΡ-ΔΦ8) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μοσχάτου-Ταύρου και την υπ' αρ. 15/14.06.2022 απόφαση της Επιτρο-

πής Ποιότητας Ζωής, περί έγκρισης της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού στο Ο.Τ. 47Α.

15. Το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκε καμία ένσταση κατά της υπ' αρ. 108/5.7.2022 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

16. Τα υπ' αρ. 18108/14.10.2022 (1090218/01.11.2022 ΔΧΣ), 466/05.04.2023 (429257/07.04.2023 ΔΧΣ), 3552/22.02.2024 (258148/27.02.2024 ΔΧΣ) έγγραφα της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Δόμησης του Δήμου Μοσχάτου-Ταύρου και την υπ' αρ. 728677/17.06.2024 αίτηση του Μαστρογιαννόπουλου Στυλιανού, με τα οποία κατατέθηκε ο φάκελος και συμπληρωματικά στοιχεία της μελέτης του θέματος.

17. Την υπ' αρ. 768341/26.06.2024 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Θεμάτων της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α' Π.Ε. Νότιου Τομέα Αθηνών.

18. Την από 09.10.2024 θετική γνωμοδότηση του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α' Π.Ε. Νότιου Τομέα Αθηνών (συνεδρίαση 2η-θέμα 4ο).

19. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου.

Και επειδή:

Α. Ο Δήμος Μοσχάτου-Ταύρου με την υπ' αρ. 108/05.07.2022 (ΑΔΑ: ΨΠΡΟΩΚΡ-ΔΦ8) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, αποφάσισε ομόφωνα την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 47Α της Δ.Κ. Ταύρου και την έγκριση ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών επί των οδών Κρήνης και Προύσσης.

Β. Η Διεύθυνση Χωρικού Σχεδιασμού (Τμήμα Πολεοδομικών Θεμάτων και Εφαρμογών) με την υπ' αρ. 768341/26.06.2024 εισήγηση προς το Συμβούλιο Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α') Περιφερειακής Ενότητας Νότιου Τομέα Αθηνών, εισηγήθηκε:

1. Την έγκριση της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μοσχάτου-Ταύρου στο Ο.Τ. 47Α της Δ.Κ. Ταύρου, με έγκριση Ρυμοτομικών και Οικοδομικών Γραμμών επί των οδών Κρήνης και Προύσσης όπως αποτυπώνεται στο από τον Νοέμβριο έτους 2023 συνοδεύον αυτή τοπογραφικό διάγραμμα (κλίμακα 1:500) του τοπογράφου μηχανικού Λιάπη Κωνσταντίνου.

2. Τον καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης όπως ισχύουν στο Ο.Τ. 47Α και αναγράφονται στο από τον Νοέμβριο έτους 2023 τοπογραφικό διάγραμμα (κλίμακα 1:500) του τοπογράφου μηχανικού Λιάπη Κωνσταντίνου που φέρει θεώρηση της Υπηρεσίας και συνοδεύει το υπ' αρ. 3552/22.02.2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μοσχάτου-Ταύρου,

διότι από τη μελέτη των στοιχείων του φακέλου διαπιστώθηκε ότι:

• Με το από 30.06.1978 π.δ. (Δ' 428) τροποποίησης και αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Ταύρου, για την ανέγερση Λαϊκών Πολυκατοικιών, έγινε αναδιάταξη των Ο.Τ. στην περιοχή του Ο.Τ. 47 και δημιουργήθηκαν τα Ο.Τ. 47 και Ο.Τ. 47Β με καθορισμένες ρυμοτομικές και οικοδομικές γραμμές.

Οι νέες οδοί που δημιουργήθηκαν, Κρήνης και Προύσσης, έχουν καθορισμένες ρυμοτομικές γραμμές μόνο επί αυτών των Ο.Τ. Στο εναπομείναν τμήμα του αρχικού Ο.Τ. 47, που αποτελεί το Ο.Τ. 47Α, δεν καθορίστηκαν οικοδομικές και ρυμοτομικές γραμμές, με συνέπεια να είναι ένα «ανοικτό» Ο.Τ.

• Με την έγκριση της τροποποίησης θεσμοθετούνται η οικοδομική και ρυμοτομική γραμμή του Ο.Τ. 47Α επί των οδών Κρήνης και Προύσσης, μορφοποιείται το Ο.Τ. 47Α και οριοθετείται η οικοδομήσιμη επιφάνειά του και οι κοινόχρηστοι χώροι στη βόρεια και ανατολική πλευρά του. Επίσης αυξάνεται η συνολική επιφάνεια των θεσμοθετημένων κοινοχρήστων χώρων, καθώς οι ήδη διαμορφωμένες οδοί Κρήνης και Προύσσης, που είναι ενταγμένες στο ευρύτερο οδικό δίκτυο της περιοχής, θεσμοθετούνται σύμφωνα με το υφιστάμενο/υλοποιημένο πλάτος τους.

Γ. Το Συμβούλιο Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α') Περιφερειακής Ενότητας Νότιου Τομέα Αθηνών, γνωμοδότησε ομόφωνα (υπ' αρ. 2η/09.10.2024 συνεδρίαση - θέμα 4ο) σύμφωνα με την εισήγηση της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού.

Δ. Με την παρούσα δεν βαρύνεται ο προϋπολογισμός του Δήμου Μοσχάτου-Ταύρου.

Ε. Η παρούσα τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου εμπίπτει στις αρμοδιότητες του Περιφερειάρχη Αττικής, σύμφωνα με την παρ. ΙΙ ΣΤ.39 του άρθρου 186 του ν. 3852/2010 (Α' 87/), διότι το Ο.Τ. 47Α βρίσκεται εκτός παραδοσιακού οικισμού, εκτός περιοχής τοπίου ιδιαίτερου φυσικού κάλλους, αρχαιολογικού χώρου και προστατευόμενης περιοχής, εκτός δάσους ή δασικής έκτασης και εκτός των οδικών αξόνων του Βασικού Οδικού Δικτύου Αττικής και πέραν των 500 μέτρων από την ακτή.

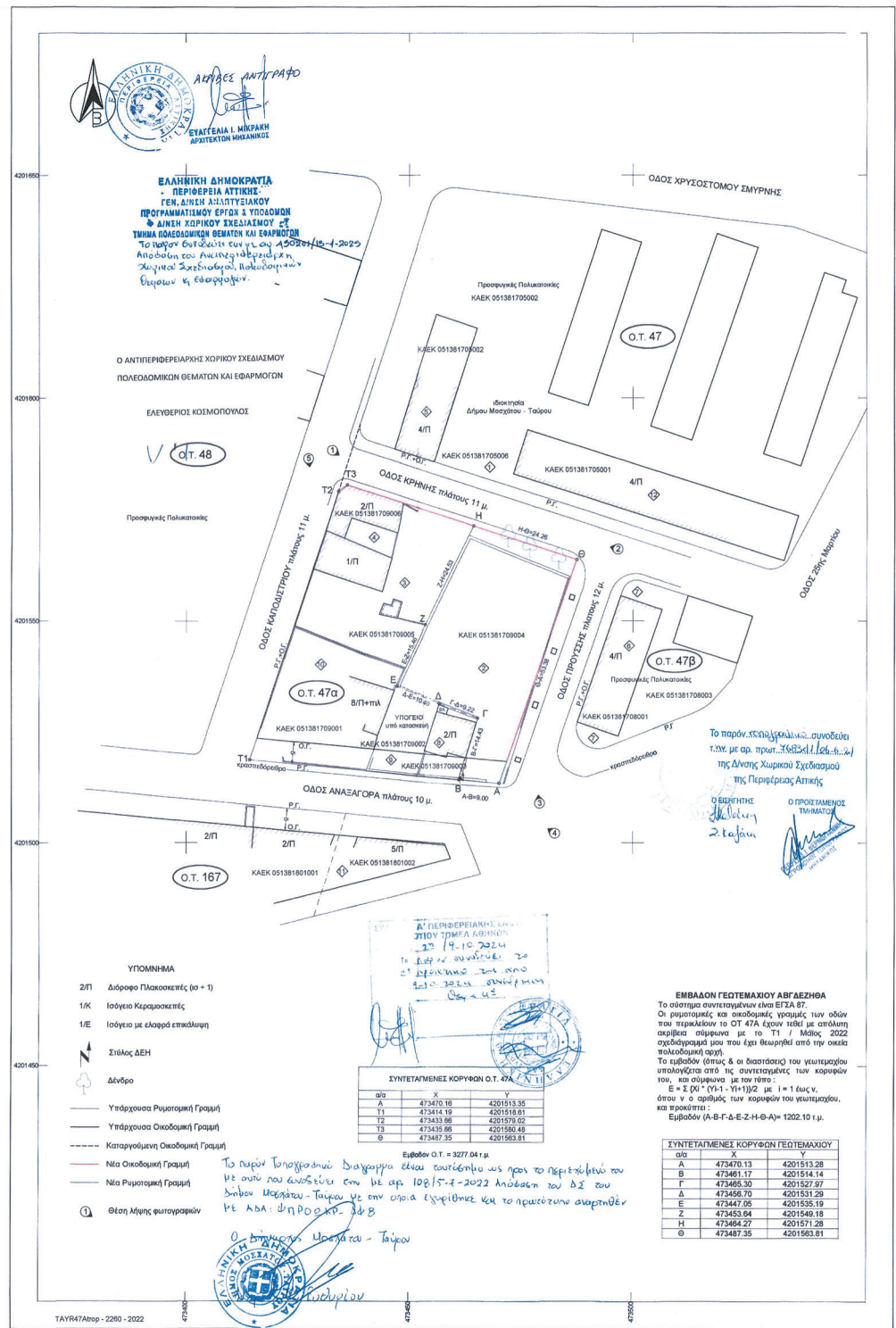
ΣΤ. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρησης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ, αποφασίζουμε:

Την έγκριση της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δ. Μοσχάτου-Ταύρου στο Ο.Τ. 47Α της Δ.Κ. Ταύρου, την έγκριση Ρυμοτομικών και Οικοδομικών Γραμμών επί των οδών Κρήνης και Προύσσης όπως αποτυπώνεται στο από τον Νοέμβριο του έτους 2023 τοπογραφικό διάγραμμα (κλίμακα 1:500) του τοπογράφου μηχανικού Λιάπη Κωνσταντίνου που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής κατά της απόφασης αυτής, στον Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, μέχρι συστάσεως της αυτοτελούς εποπτείας ΟΤΑ (Ελεγκτής Νομιμότητας) μόνο για παράβαση του νόμου, σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν. 3852/2010 (Α' 87) και σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών, από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση θα αναρτηθεί στο διαδίκτυο (Πρόγραμμα Διαύγεια), μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓ			
α/α	ΚΑΕΚ	ΟΝΟΜΑ ΩΙΚΗΤΗ	ΔΙΕΥΘ.
1	051381705008	Δήμος Μετσόβου - Ταύρου	Πρόεδρος
2	051381709004	Ευαγγελία Μπαρλομίου Μαργαρίτα Μπαρλομίου Χάρης Ευαγγέλιος Στέφανος Παναγιώτης Πέτρος Μανωλάκης	Αναγνώ
3	051381709005	Μαρίνα της Χαρτίδης	Κρήνης
4	051381709006	Μπαλζόγλου Ελένη	Καπαδ
5	051381709002	Δήμος Χρ. Παπαδόπουλος	Κ
6	051381709001	Δήμος Ελ. Σακελλίου	Αγ. Ι
7	051381709003	Δήμος Μετσόβου - Ταύρου	Πρόεδρος
8	051381709003	Κυριακή Μπαλζοφά	Αι
9	051381709002	Διόπαντα Μπαλζοφά Σταμάτις Μπαλζοφά Νεκταρία Ευαγγέλιος Δήμος Ευαγγέλιος	Αι
10	051381709001	Αγγελική Σίνου Ευαγγέλιος Φαφούρας Δημήτριος Χάλαρης Μελ Χαραφίης Ζωήρα Ιεροκράτους Παναγιώτης Βασιλείας Σοφία Μπουσούλα Ελένη Τάσου Ερήνη Μαυρολάντος Ακακίη Τσιμαζού Φανή Κότσου Ευαγγέλιος Καραβάνης Δήμος Φωτεινού	Αι
11	051381801002	Θωμάς Μάιος Πολύμη Μουση Στέφανος Πιπυρίνης Μαρία Καμνίση Γρηγόρης Μπουσούλας Ευαγγέλιος Ζανίκος Νεκταρία Παπαδημητρίου Γ. Δημητράκης Μυχαλάκης Βασίλειος Παπαγιάννης Ευαγγέλιος Παναγιώτης Τάνα Παπαδημητρίου Θεοφ. Παπαδημητρίου Γεωργία Βασιλείας Γεωργία Γαλανοπού	Αναγνώ
12	051381709001	Δήμος Σοφία Φαδούρα	Κρήνης

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Δήμος Μετσόβου - Ταύρου
7-7-1939 ΦΕΚ 288Α/1939
30-6-1978 ΦΕΚ 428Α/1978
Δήμος Ορεινών Δόχων
7-7-1939 ΦΕΚ 288Α/1939
9-6-1973 ΦΕΚ 124Α/1973
Κόστος : Π = 10 Ε = 200
παράκληση προ 9-6-1973 : Π = 8 Ε = 110
Σ.Δ. = 3
Κόστος ως άρθρο 12 παρ 1α του ΝΟΚ 2012
Ο.Σ. προ ΓΟΚ 85 ανεξάρτη
Υπό ως άρθρο 15 του ΝΟΚ 2012 (ως ισχύει σήμερα)

ΕΞΑΡΤΗΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ
- Οι αναγραφόμενες συντεταγμένες είναι οι ΕΓΣΑ87
- Οι παρατηρήσεις έγιναν την 24 Μαρτίου 2022 και ώρα 11:18 π.μ. έως 11:49 π.μ.
- Παράβλεψη το αρχείο CRINEX : RMAGEB22.083 & RTNAB22.083
- Χρησιμοποιήθηκε η οπτική μέθοδος επίθεσης με λήψη δεδομένων και από το σύστημα HERQOS.
- Οι δέκτες που χρησιμοποιήθηκαν είναι οι Magellan με SN 0120470121972 & 012047025065

ΣΤΙΧΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ	
ΘΥΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΗ
15. Κρήτης & Αρ. Σοφίας	Αναγράφει 49, Ταύρος
γύρα 1 & Πρόσθεσι 1	Αναγράφει 48, ταύρος
	Αναγράφει 49, ταύρος
	Σαν Μπαρέκ 8, καλλιμένα Χροστούρα Σαλόνι 11, ταύρος Α Ντιν 86, Πιστολάκιον
15 & Καποδιστρίου 3	Διαγράφει Τεσσάρων 34, Φακέλλοι
Βαρσίου & Κρήνης 5	Σταυρούς 3, Ρογίλια
Κρήνης 13Α	Κρήνης 13Α
1. Σοφίας 16 ΠΟΛ	Δροσίν 173, Βολαί
15. Κρήτης Αρ. Σοφίας & Αναγράφει	Αρ. Σοφίας 16 ΠΟΛ
Αναγράφει 20	Μαργαρίτης 29, Ταύρος
	Αναγράφει 29, Ταύρος
	Αναγράφει 29, Ταύρος
Αναγράφει 22	Λαοαγίου 91, Καλλιμένα
	Αναγράφει 91, Καλλιμένα
	Αναγράφει 24, ταύρος
Αναγράφει 24	Καποδιστρίου 5, ταύρος
	Αναγράφει 24, ταύρος
	Αναγράφει 24, ταύρος
	Καποδιστρίου 5, ταύρος
	Καποδιστρίου 5, ταύρος
	Αναγράφει 24, ταύρος
	Αναγράφει 24, ταύρος
	Αναγράφει 24, ταύρος
	Καποδιστρίου 5, ταύρος
	Καποδιστρίου 5, ταύρος
	Αναγράφει 24, ταύρος
	Αναγράφει 24, ταύρος
	Αναγράφει 24, ταύρος
	Αναγράφει 24, ταύρος
	Αναγράφει 24, ταύρος
γύρα 8 & Κύπρου 2	Καποδιστρίου 5, ταύρος
	Καποδιστρίου 24, ταύρος
	Καποδιστρίου 5, ταύρος
	Αναγράφει 24, ταύρος
	Αναγράφει 24, ταύρος
	Αναγράφει 24, ταύρος
	Αναγράφει 24, ταύρος
	Καποδιστρίου 5, ταύρος
	Καποδιστρίου 5, ταύρος
	Καποδιστρίου 5, ταύρος
15 & Αρ. Σοφίας ΠΟΛ	Κίπρου 2, ταύρος
	Κίπρου 2, ταύρος
	Κίπρου 2, ταύρος
	Κίπρου 2, ταύρος
	Κίπρου 2, ταύρος

[illegible]

Ο ΔΗΛΩΝ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΡ. ΛΙΑΠΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
Α.Μ. ΤΕΕ: 132127
ΜΑΛΕΑ 1-3, ΚΑΛΛΙΘΕΑ - Τ.Κ. 17670
ΑΦΜ: 123115811 - ΔΟΥ: ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ
ΤΗΛ.: 6936 42503

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ 1



ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ 2



ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ 3



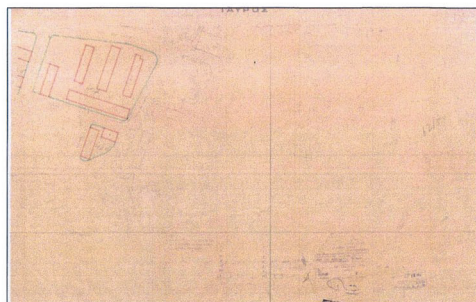
ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ 4



ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ 5



ΠΙΝΑΚΙΔΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ 1978



ΠΙΝΑΚΙΔΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ 1939



ΠΡΟΤΑΣΗ
Προτείνεται η έγκριση των Ρυμοτομικών + Οικοδομικών
Γραμμών επί των οδών Κρήνης και Προύσης ώστε να
αποκατασταθεί και είναι ολοκληρωμένο το ΟΤ 47Α.

ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ 87
ΕΞΑΡΤΗΣΗ · ΣΥΣΤΗΜΑ ΗΕΡΟΣ - ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ · ΕΓΜ08 ΕΙ

Εργο : Τροποποίηση του Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου στο Ο.Τ. 47Α με Εγκριση των Ρυμοτομικών & Οικοδομικών Γραμμών επί των Οδών Κρήνης και Προύσσης

Θέση : Οδός Αναξαγόρα, Προύσσης, Κρήνης &
Καποδιστρίου
Ο.Τ. 47Α της Δ.Ε. Ταύρου
Δήμος Μοσχάτου - Ταύρου

Εργοδότης : Ευφροσύνη Μαστρογιαννοπούλου

Μελετητής : Κωνσταντίνος Γρηγ. Λιάπης
Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΠΡΟΤΑΣΗ

Αριθμός Σχεδίου

A 1

Ημερομηνία : Νοέμβριος 2023

Κλίμακα : 1 : 500

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΡ. ΛΙΑΠΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
Α.Μ. ΤΕΕ 132127
ΜΑΛΕΑ 1-3 ΚΑΛΛΙΘΕΑ ΤΚ 17670
ΑΦΜ: 123116811 ΔΟΥ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ
ΤΗΛ. 6936425009

[Signature]

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Απριλίου 2025

Ο Αντιπεριφερειάρχης

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθμ. 447431

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αλίμου στα Ο.Τ. 376 και 376Α με χαρακτηρισμό ως πεζόδρομο του τμήματος της οδού Ανδρέα Κάλβου μεταξύ των οδών Μιαούλη και Καλαμίδα.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ, ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ

ΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και ιδίως το άρθρο 186 αυτού.

2. Το π.δ. 145/2010 «Οργανισμός Περιφέρειας Αττικής» (Α' 238), όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 44403/2011 (Β' 2494 και Β' 2822), 109290/39629/23.12.2016 (Β' 4251), 66313/24553/25.08.2017 (Β' 3051) και 37419/13479/08.05.2018 (Β' 1661) αποφάσεις.

3. Την υπ' αρ. 18641/05.01.2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής «Ορισμός Αναπληρώτριας Περιφερειάρχη και Αντιπεριφερειάρχων» (ΑΔΑ: ΨΩ9Ζ7Λ7-ΜΧΥ).

4. Την υπ' αρ. 126895/31.01.2024 (Β' 740) απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής για τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων.

5. Το άρθρο 44 του ν. 3979/2011 «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις» (Α' 138) και τον ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131) και ειδικότερα τα άρθρα 5, 6 και την παρ. 5β του άρθρου 7 αυτού.

6. Το από 17.7.1923 ν.δ. (Α' 228) και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7, 9 και 70 αυτού.

7. Τον ν. 1337/1983 (Α' 33).

8. Τον Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Δ' 580/1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 154 και 160 αυτού.

9. Το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), σε συνδυασμό με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

10. Τον ν. 4495/2017, σχετικά με τη λειτουργία των ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. και την υπ' αρ. 16424/862/24.02.2020 (Υ.Ο.Δ.Δ. 190) απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, περί συγκρότησης των ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α' και Β'.

11. Τις υπ' αρ. 287/56/12.01.1987 (Δ' 36), 80354/5315/11.08.1992 (Δ' 945) και 101341/8108/30.12.1994 (Δ' 24/1995) αποφάσεις του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων περί έγκρισης και

τροποποίησης του γενικού πολεοδομικού σχεδίου του Δήμου Αλίμου.

12. Το από 27.01.1978 π.δ. «Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Παλαιού Φαλήρου και τροποποιήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Αλίμου και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού» (Δ' 57), όπως συμπληρώθηκε με το από 30.05.1979 (Δ' 324) και το από 10.08.1981 π.δ. «Περί αναθεωρήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Αλίμου» (Δ' 492).

13. Την υπ' αρ. 19/25.01.2017 (ΑΔΑ: 6ΓΣΞΩΨΒ-ΨΜΩ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αλίμου, λαμβάνοντας υπόψη την υπ' αρ. 3/2017 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, η οποία επικαιροποιήθηκε με τις υπ' αρ. 99/10.06.2020 (ΑΔΑ: Ρ4ΚΛΩΨΒ-ΛΦΤ) και υπ' αρ. 21/29.01.2024 (ΑΔΑ: 60ΒΔΩΨΒ-ΡΤΧ) αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αλίμου, περί έγκρισης της τροποποίησης με χαρακτηρισμό της οδού Ανδρέα Κάλβου, μεταξύ των οδών Μιαούλη και Καλαμίδα (μεταξύ των Ο.Τ. 376 και Ο.Τ. 376Α), ως πεζόδρομο.

14. Το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκε καμία ένσταση κατά της υπ' αρ. 19/25.01.2017 (ΑΔΑ: 6ΓΣΞΩΨΒ-ΨΜΩ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Αλίμου.

15. Τα υπ' αρ. 5381/23.03.2017 (64647/27.03.2017 ΔΧΣ), 16598/09.08.2017 (167290/10.08.2017 ΔΧΣ), 12714/17.06.2020 (408996/18.06.2020 ΔΧΣ), 34281/10.11.2023 (1378724/10.11.2023 ΔΧΣ), 4381/12.02.2024 (182030/12.02.2024 ΔΧΣ), 8790/20.03.2024 (361744/20.03.2024 ΔΧΣ) έγγραφα της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αλίμου, με τα οποία κατατέθηκε ο φάκελος της μελέτης του θέματος και συμπληρωματικά στοιχεία.

16. Την υπ' αρ. 29937/07.04.2023 διαπιστωτική πράξη του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής περί τεκμαιρόμενης έγκρισης της υπ' αρ. 99/2020 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Αλίμου.

17. Την υπ' αρ. 208/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου «Έγκριση Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων οδού Κάλβου μεταξύ των Ο.Τ. 376 και 376Α» (Β' 6269).

18. Την υπ' αρ. 658874/31.05.2024 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Θεμάτων της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α' Π.Ε. Νότιου Τομέα Αθηνών.

19. Την από 09.10.2024 θετική γνωμοδότηση του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α' Π.Ε. Νότιου Τομέα Αθηνών (συνεδρίαση 2η-θέμα 1ο).

20. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου.

Και επειδή:

Α. Ο Δήμος Αλίμου με την υπ' αρ. 19/25.1.2017 (ΑΔΑ: 6ΓΣΞΩΨΒ-ΨΜΩ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αλίμου, η οποία επικαιροποιήθηκε με τις υπ' αρ. 99/10.6.2020 (ΑΔΑ: Ρ4ΚΛΩΨΒ-ΛΦΤ) και υπ' αρ. 21/29.1.2024 (ΑΔΑ: 60ΒΔΩΨΒ-ΡΤΧ) αποφάσεις του, ενέκρινε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με χαρακτηρισμό της οδού Ανδρέα Κάλβου, μεταξύ των οδών Μιαούλη και Καλαμίδα (μεταξύ των Ο.Τ. 376 και Ο.Τ. 376Α), ως πεζόδρομο.

Β. Η Διεύθυνση Χωρικού Σχεδιασμού (Τμήμα Πολεοδομικών Θεμάτων και Εφαρμογών) με την υπ' αρ. 658874/31.05.2024 εισήγηση προς το Συμ-

βούλιο Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α') Περιφερειακής Ενότητας Νότιου Τομέα Αθηνών, εισηγήθηκε την έγκριση της τροποποίησης,

διότι από τη μελέτη των στοιχείων του φακέλου διαπιστώθηκε ότι:

- Με το από 10.08.1981 π.δ. «Περί αναθεωρήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Αλίμου» (Δ' 492) χαρακτηρίστηκε ως πεζόδρομος τμήμα της οδού Ανδρέα Κάλβου, μεταξύ των Ο.Τ. 373 και Ο.Τ. 373Α, το οποίο είναι διαμορφωμένο. Με την έγκριση της τροποποίησης και τον χαρακτηρισμό ως «πεζόδρομο» του τμήματος της οδού Ανδρέα Κάλβου, μεταξύ των Ο.Τ. 376 και 376Α, διαμορφώνεται συνεχής πεζόδρομος που καταλαμβάνει όλο το μήκος της οδού Ανδρέα Κάλβου και αποκτά πλέον η οδός ενιαίο χαρακτηρισμό. Με την τροποποίηση αυτή δεν δημιουργείται πολεοδομικό ή κυκλοφοριακό πρόβλημα, καθώς το τμήμα της οδού Κάλβου μεταξύ των Ο.Τ. 376 και 376Α δεν ενώνει κεντρικές οδικές αρτηρίες, λόγω του μικρού πλάτους της (6,00μ.) εξυπηρετεί κυρίως τις παρόδιες ιδιοκτησίες κατά συνέπεια δεν επηρεάζει σημαντικά το τοπικό δίκτυο κυκλοφορίας οχημάτων.

- Το μικρό πλάτος της οδού (6,00 μ.) δεν επιτρέπει τη διαμόρφωση πεζοδρομίων ικανού πλάτους για την ασφαλή διέλευση πεζών και διερχόμενων μαθητών και την ομαλή κίνηση οχημάτων από και προς τις παρακείμενες οδούς.

Με την έγκριση της τροποποίησης καθίσταται ασφαλές και ενθαρρύνεται η κίνηση των πεζών στην πόλη, κατά συνέπεια επηρεάζεται θετικά η ποιότητα ζωής των πολιτών.

Γ. Το Συμβούλιο Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α') Περιφερειακής Ενότητας Νότιου Τομέα Αθηνών, γνωμοδότησε ομόφωνα (υπ' αρ. 2η/9.10.2024 συνεδρίαση- θέμα 1ο) σύμφωνα με την εισήγηση της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού.

Δ. Με την παρούσα δεν βαρύνεται ο προϋπολογισμός του Δήμου Αλίμου.

Ε. Η παρούσα τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου εμπίπτει στις αρμοδιότητες του Περιφερειάρχη Αττικής, σύμφωνα με την παρ. ΙΙ ΣΤ.39 του άρθρου 186 του ν. 3852/2010 (Α' 87), διότι το τα υπό τροποποίηση Ο.Τ. 47Α βρίσκεται βρίσκονται εκτός παραδοσιακού οικισμού, εκτός περιοχής τοπίου ιδιαίτερου φυσικού κάλλους, αρχαιολογικού χώρου και προστατευόμενης περιοχής, εκτός δάσους ή δασικής έκτασης και εκτός των οδικών αξόνων του Βασικού Οδικού Δικτύου Αττικής και πέραν των 500 μέτρων από την ακτή.

ΣΤ. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρησης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ, αποφασίζουμε:

Την έγκριση της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αλίμου, με τον χαρακτηρισμό ως «πεζόδρομου» του τμήματος της οδού Ανδρέα Κάλβου που βρίσκεται μεταξύ των οδών Μιαούλη και Καλαμίδα (μεταξύ των Ο.Τ. 376 και 376Α), όπως αποτυπώνεται στο από τον Δεκέμβριο του 2016, θεωρημένο την 08.04.2024 από την αρμόδια Διεύθυνση Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Αλίμου, τοπογραφικό διάγραμμα (κλίμακας 1:500) της τοπογράφου μηχανικού Κρόκου Γιαννούλας που συνοδεύει παρούσα απόφαση.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής κατά της απόφασης αυτής, στον Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, μέχρι συστάσεως της αυτοτελούς επιτελείας ΟΤΑ (Ελεγκτής Νομιμότητας) μόνο για παράβαση του νόμου, σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν. 3852/2010 (Α' 87) και σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών, από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση θα αναρτηθεί στο διαδίκτυο (Πρόγραμμα Διαύγεια), μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **33%**

ΒΕΒΑΙΩΣΗ
Το υπό προετοιμασία ΟΤ δεν εμπίπτει σε όλην ή μέρη από την αστική δεν υφίστανται σε παραδοσιακούς οικισμούς Α σε τούτα
προστατευόμενες βλαβερών συνθηκών (π.χ. ΕΛΜΕΔΕ), ούτε στο βόρειο όριο δασών, σύμφωνα με το άρθρο 188 του Ν.3739 του
Ν.3822/2010 (ΦΕΚ Β'24010), τα άρθρα 18 και 19 του Ν.1859/1986 (ΦΕΚ Β'30488) και το άρθρο 10 του Ν.3244/2002 (ΦΕΚ Β'170002), δεν
επηρεάζει ήμνη επί των ΟΤ 237 και 238, μεταξύ των οποίων διακρίνεται και το παρόν.

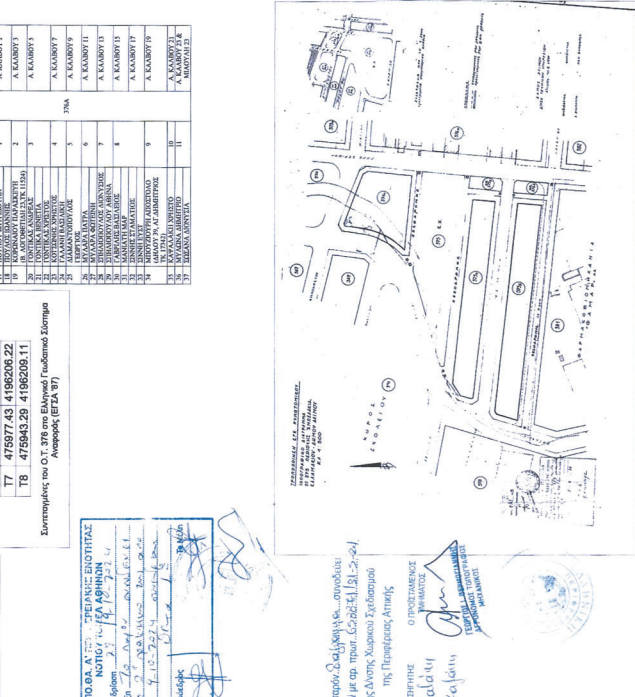
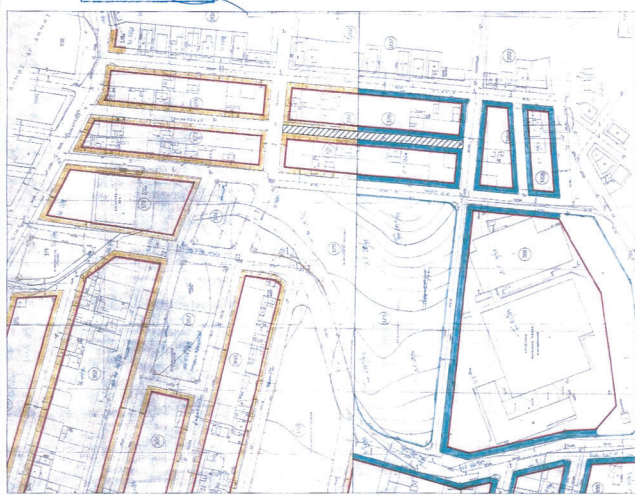
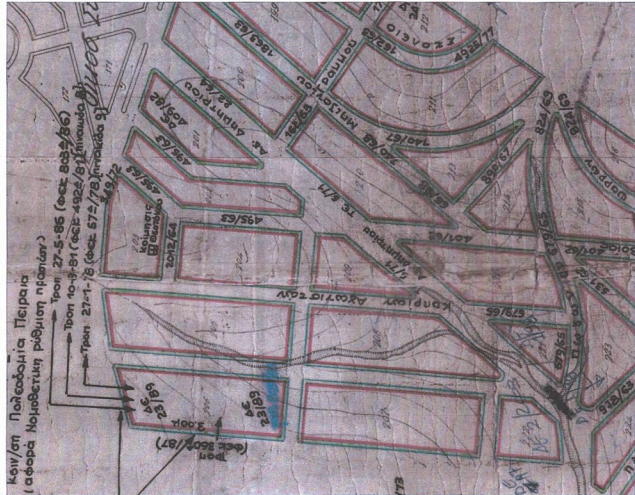
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΝΟΜΙΑΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΒΑΝΑΚΙΟΥ ΕΛΠΙ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ
Το παρόν σχέδιο είναι το πρωτότυπο αρχιτεκτονικό που συντάχθηκε την υπ.πρ.192017 σύμφωνα με την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, σύμφωνα με την οποία
ορίζεται η κατασκευή του ΟΤ 238 και 239 ως προϋπόθεση (και ένα το πρωτότυπο αρχιτεκτονικό) και βεβαιώνεται ότι έγινε η κατά νόμο σύμφωνη αυτήν.
(μεταξύ των ΟΤ 238 και 239) ως προϋπόθεση (και ένα το πρωτότυπο αρχιτεκτονικό) και βεβαιώνεται ότι έγινε η κατά νόμο σύμφωνη αυτήν.

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ
ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΗΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

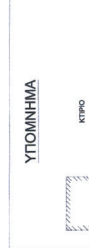
Α/Α	ΟΝΟΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΣ	ΚΤ. ΑΡΙΘ.	ΟΤ	ΔΙΟΙΚ.
1	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	21		Α.ΚΑΝΟΥ 2
2	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	28		Α.ΚΑΝΟΥ 4
3	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	35		Α.ΚΑΝΟΥ 6
4	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	42		Α.ΚΑΝΟΥ 8
5	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	49		Α.ΚΑΝΟΥ 10
6	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	56		Α.ΚΑΝΟΥ 12
7	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	63		Α.ΚΑΝΟΥ 14
8	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	70		Α.ΚΑΝΟΥ 16
9	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	77		Α.ΚΑΝΟΥ 18
10	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	84		Α.ΚΑΝΟΥ 20
11	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	91		Α.ΚΑΝΟΥ 22
12	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	98		Α.ΚΑΝΟΥ 24
13	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	105		Α.ΚΑΝΟΥ 26
14	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	112		Α.ΚΑΝΟΥ 28
15	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	119		Α.ΚΑΝΟΥ 30
16	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	126		Α.ΚΑΝΟΥ 32
17	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	133		Α.ΚΑΝΟΥ 34
18	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	140		Α.ΚΑΝΟΥ 36
19	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	147		Α.ΚΑΝΟΥ 38
20	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	154		Α.ΚΑΝΟΥ 40
21	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	161		Α.ΚΑΝΟΥ 42
22	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	168		Α.ΚΑΝΟΥ 44
23	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	175		Α.ΚΑΝΟΥ 46
24	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	182		Α.ΚΑΝΟΥ 48
25	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	189		Α.ΚΑΝΟΥ 50
26	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	196		Α.ΚΑΝΟΥ 52
27	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	203		Α.ΚΑΝΟΥ 54
28	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	210		Α.ΚΑΝΟΥ 56
29	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	217		Α.ΚΑΝΟΥ 58
30	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	224		Α.ΚΑΝΟΥ 60
31	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	231		Α.ΚΑΝΟΥ 62
32	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	238		Α.ΚΑΝΟΥ 64
33	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	245		Α.ΚΑΝΟΥ 66
34	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	252		Α.ΚΑΝΟΥ 68
35	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	259		Α.ΚΑΝΟΥ 70
36	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	266		Α.ΚΑΝΟΥ 72
37	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	273		Α.ΚΑΝΟΥ 74
38	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	280		Α.ΚΑΝΟΥ 76
39	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	287		Α.ΚΑΝΟΥ 78
40	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	294		Α.ΚΑΝΟΥ 80
41	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	301		Α.ΚΑΝΟΥ 82
42	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	308		Α.ΚΑΝΟΥ 84
43	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	315		Α.ΚΑΝΟΥ 86
44	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	322		Α.ΚΑΝΟΥ 88
45	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	329		Α.ΚΑΝΟΥ 90
46	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	336		Α.ΚΑΝΟΥ 92
47	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	343		Α.ΚΑΝΟΥ 94
48	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	350		Α.ΚΑΝΟΥ 96
49	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	357		Α.ΚΑΝΟΥ 98
50	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	364		Α.ΚΑΝΟΥ 100
51	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	371		Α.ΚΑΝΟΥ 102
52	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	378		Α.ΚΑΝΟΥ 104
53	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	385		Α.ΚΑΝΟΥ 106
54	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	392		Α.ΚΑΝΟΥ 108
55	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	399		Α.ΚΑΝΟΥ 110
56	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	406		Α.ΚΑΝΟΥ 112
57	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	413		Α.ΚΑΝΟΥ 114
58	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	420		Α.ΚΑΝΟΥ 116
59	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	427		Α.ΚΑΝΟΥ 118
60	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	434		Α.ΚΑΝΟΥ 120
61	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	441		Α.ΚΑΝΟΥ 122
62	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	448		Α.ΚΑΝΟΥ 124
63	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	455		Α.ΚΑΝΟΥ 126
64	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	462		Α.ΚΑΝΟΥ 128
65	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	469		Α.ΚΑΝΟΥ 130
66	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	476		Α.ΚΑΝΟΥ 132
67	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	483		Α.ΚΑΝΟΥ 134
68	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	490		Α.ΚΑΝΟΥ 136
69	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	497		Α.ΚΑΝΟΥ 138
70	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	504		Α.ΚΑΝΟΥ 140
71	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	511		Α.ΚΑΝΟΥ 142
72	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	518		Α.ΚΑΝΟΥ 144
73	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	525		Α.ΚΑΝΟΥ 146
74	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	532		Α.ΚΑΝΟΥ 148
75	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	539		Α.ΚΑΝΟΥ 150
76	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	546		Α.ΚΑΝΟΥ 152
77	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	553		Α.ΚΑΝΟΥ 154
78	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	560		Α.ΚΑΝΟΥ 156
79	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	567		Α.ΚΑΝΟΥ 158
80	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	574		Α.ΚΑΝΟΥ 160
81	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	581		Α.ΚΑΝΟΥ 162
82	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	588		Α.ΚΑΝΟΥ 164
83	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	595		Α.ΚΑΝΟΥ 166
84	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	602		Α.ΚΑΝΟΥ 168
85	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	609		Α.ΚΑΝΟΥ 170
86	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	616		Α.ΚΑΝΟΥ 172
87	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	623		Α.ΚΑΝΟΥ 174
88	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	630		Α.ΚΑΝΟΥ 176
89	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	637		Α.ΚΑΝΟΥ 178
90	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	644		Α.ΚΑΝΟΥ 180
91	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	651		Α.ΚΑΝΟΥ 182
92	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	658		Α.ΚΑΝΟΥ 184
93	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	665		Α.ΚΑΝΟΥ 186
94	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	672		Α.ΚΑΝΟΥ 188
95	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	679		Α.ΚΑΝΟΥ 190
96	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	686		Α.ΚΑΝΟΥ 192
97	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	693		Α.ΚΑΝΟΥ 194
98	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	700		Α.ΚΑΝΟΥ 196
99	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	707		Α.ΚΑΝΟΥ 198
100	ΚΑΤΕΓΕΛΕΥΣΕ	714		Α.ΚΑΝΟΥ 200



Αποστολή μετρημένων σχεδίων παρ. 10, άρθρο 18, Ν. 3739 του 1986
Εκδόσεις: 1986, 1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025

Αποστολή μετρημένων σχεδίων παρ. 10, άρθρο 18, Ν. 3739 του 1986
Εκδόσεις: 1986, 1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025

Αποστολή μετρημένων σχεδίων παρ. 10, άρθρο 18, Ν. 3739 του 1986
Εκδόσεις: 1986, 1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025



ΣΤΟΙΧΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ
1. Η Ρυθμίση 1 & η Οριοθέτηση Γραμμής εφαρμόζονται με βάση το σχέδιο Ρυθμίσεων Σχέδιο και τα διαγράμματα
εφαρμόζονται ΔΕ 2389, 2497, 20003
2. Δεν υπάρχουν πρόσθετες απαιτήσεις και δεν απαιτούνται.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΚΤΡΟ

