



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

23 Απριλίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 238

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- 1 Ειδοποίηση παρακατάθεσης δικηγορικής αμοιβής, δικαστικών εξόδων και αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπ' αρ. 1033 (πρακτ. 12/14-09-2017) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Θεσσαλίας (ΑΑΠ 237) κήρυξης της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την κατασκευή του έργου: «ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΝΙΣΟΠΕΔΟΣ ΚΟΜΒΟΣ ΤΥΡΝΑΒΟΥ Ε.Ο. ΛΑΡΙΣΗΣ-ΚΟΖΑΝΗΣ», στην περιοχή της Δημοτικής Ενότητας ΤΥΡΝΑΒΟΥ, με κωδικό έργου 2014ΕΠ51700023 της ΣΑΕΠ 517.
- 2 Ειδοποίηση παρακατάθεσης δικηγορικής αμοιβής, δικαστικών εξόδων και αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπ' αρ. 96 (πρακτ. 07/16-06-2020) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Θεσσαλίας (Δ' 379) κήρυξης της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την κατασκευή του έργου: «ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΣ ΑΞΟΝΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΚΕΡΑΜΙΔΙ-ΡΑΚΟΠΟΤΑΜΟΣ (Χ.Θ.0+000 ΕΩΣ Χ.Θ.14+405,76: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΠΟ Χ.Θ.0+000 ΕΩΣ Χ.Θ.12+100)», στην περιοχή της Δημοτικής Ενότητας ΑΓΙΑΣ, με κωδικό έργου 2022ΝΠ41700027 της ΣΑΝΠ 417, ΜΙΣ 5168847.
- 3 Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης ιδιοκτησίας της 71 πράξης εφαρμογής περιοχής Ασπροβάλλτας Δήμου Βόλβης Θεσσαλονίκης.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 137288

(1)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης δικηγορικής αμοιβής, δικαστικών εξόδων και αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπ' αρ. 1033 (πρακτ. 12/14-09-2017) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Θεσσαλίας (ΑΑΠ 237) κήρυξης της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την κατασκευή του έργου: «ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΝΙΣΟΠΕΔΟΣ ΚΟΜΒΟΣ ΤΥΡΝΑΒΟΥ Ε.Ο. ΛΑΡΙΣΗΣ-ΚΟΖΑΝΗΣ», στην περιοχή της Δημοτικής Ενότητας ΤΥΡΝΑΒΟΥ, με κωδικό έργου 2014ΕΠ51700023 της ΣΑΕΠ 517.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 7 και 8 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων (ν. 2882/2001, Α' 17).
2. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).
3. Την υπ' αρ. 170949/23.8.2021 (Β' 4163) απόφαση του Ασκούντα καθήκοντα Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας έγκρισης της υπ' αρ. 153/15/29.7.2021 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Θεσσαλίας τροποποίησης του π.δ. 129/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Θεσσαλίας» (Α' 222).
4. Τον ν. 4555/2018 (Α' 133).
5. Τον πίνακα υπολογισμού - παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία θεώρησης την 26η Νοεμβρίου 2024, όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της υπ' αρ. 1033 (πρακτ. 12/14-09-2017) απόφασης του Περιφερειακού

Συμβουλίου Θεσσαλίας (ΑΑΠ 237) κήρυξης της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την κατασκευή του έργου: «ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΝΙΣΟΠΕΔΟΣ ΚΟΜΒΟΣ ΤΥΡΝΑΒΟΥ Ε.Ο. ΛΑΡΙΣΗΣ-ΚΟΖΑΝΗΣ», στην περιοχή της Δημοτικής Ενότητας ΤΥΡΝΑΒΟΥ, ειδοποιούμε:

Τους δικηγόρους που παραστάθηκαν υπέρ των προσώπων που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του ν. 653/1977, ότι η αμοιβή και τα έξοδά τους, συνολικά 300,00 €, έχουν κατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθήκης της ΔΟΥ Λάρισας, με την έκδοση του Γραμματίου παρακαταθήκης Νο 18265/17.03.2025 ποσού 300,00 ευρώ.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Λάρισας και θα καταβληθεί στους πληρεξούσιους δικηγόρους των ιδιοκτητών των ακινήτων.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 11 Απριλίου 2025

Ο Περιφερειάρχης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΥΡΕΤΑΣ

Αριθμ. 137228

(2)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης δικηγορικής αμοιβής, δικαστικών εξόδων και αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπ' αρ. 96 (πρακτ. 07/16-06-2020) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Θεσσαλίας (Δ' 379) κήρυξης της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την κατασκευή του έργου: «ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΣ ΑΞΟΝΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΚΕΡΑΜΙΔΙ-ΡΑΚΟΠΟΤΑΜΟΣ (Χ.Θ.0+000 ΕΩΣ Χ.Θ.14+405,76: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΠΟ Χ.Θ.0+000 ΕΩΣ Χ.Θ.12+100)», στην περιοχή της Δημοτικής Ενότητας ΑΓΙΑΣ, με κωδικό έργου 2022ΝΠ41700027 της ΣΑΝΠ 417, MIS 5168847.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 7 και 8 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων (ν. 2882/2001, Α' 17).
2. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).
3. Την υπ' αρ. 170949/23.8.2021 (Β' 4163) απόφαση του Ασκούντα καθήκοντα Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας έγκρισης της 153/15/29.7.2021 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Θεσσαλίας τροποποίησης του π.δ. 129/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Θεσσαλίας» (Α' 222).
4. Τον ν. 4555/2018 (Α' 133).
5. Τον πίνακα υπολογισμού - παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία θεώρησης την 1η Ιουλίου 2024 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της υπ' αρ. 96

(πρακτ. 07/16-06-2020) απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Θεσσαλίας (Δ' 379) κήρυξης της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την κατασκευή του έργου: «ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΣ ΑΞΟΝΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΚΕΡΑΜΙΔΙ-ΡΑΚΟΠΟΤΑΜΟΣ (Χ.Θ.0+000 ΕΩΣ Χ.Θ.14+405,76: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΠΟ Χ.Θ.0+000 ΕΩΣ Χ.Θ.12+100)», στην περιοχή της Δημοτικής Ενότητας ΑΓΙΑΣ, ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των δικηγορικών αμοιβών, δικαστικών εξόδων, εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στο σχετικό κτηματολόγιο, έχει κατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθήκης της ΔΟΥ Λάρισας, με την έκδοση των Γραμματίων παρακαταθήκης Νο 18302/24-3-2025 συνολικού ποσού 2.343.124,76 ευρώ (υπέρ δικαιούχων ιδιωτικών ακινήτων), και Νο 18303/24-03-2025 συνολικού ποσού 21.019,20 ευρώ (υπέρ των κατά νόμου φερόμενων ιδιοκτητών της δικηγορικής αμοιβής και των δικαστικών εξόδων των δικηγόρων που παραστάθηκαν για λογαριασμό τους).

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 11 Απριλίου 2025

Ο Περιφερειάρχης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΥΡΕΤΑΣ

(3)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης ιδιοκτησίας της 71 πράξης εφαρμογής περιοχής Ασπροβάλας Δήμου Βόλβης Θεσσαλονίκης.

Ανακοινώνεται η παρακατάθεση ποσού αποζημίωσης για την προσκύρωση τμημάτων των ιδιοκτησιών με Κ.Α.Κ. 010707 και 010708 στην ιδιοκτησία με Κ.Α.Κ. 010720, της 71 Πράξης Εφαρμογής (που κυρώθηκε με την 29/13237/01-08-2005 Απ. Νομάρχη Θεσσαλονίκης) με το παρακάτω γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης.

ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ

ΓΡΑΜΜΑΤΙΟ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΗΣ

Ποσού συνολικού 2.097,60 ευρώ αριθμός 6804/19.03.2025 το οποίο θα αποδοθεί στους δικαιούχους της αποζημίωσης, που θα αναγνωριστούν με δικαστική απόφαση.

Σκοπός της αποζημίωσης: αποζημίωση προσκυρούμενων τμημάτων των υπ' αρ. Κ.Α.Κ. 010707 και Κ.Α.Κ. 010708 ιδιοκτησιών στην ιδιοκτησία με Κ.Α.Κ. 010720 των υπερών η προσκύρωση και υπόχρεων προς καταβολή, ήτοι 1. Αναστασίας Καραγιάννη του Δημητρίου και της Χρυσής, 2. Σταύρου Μούσμουλα του Ευαγγέλου και της

Αναστασίας και, 3. Φωτίου Μούσμουλα του Ευαγγέλου και της Αναστασίας.

Προσκυρούμενο ακίνητο: Στο ακίνητο με Κωδικό Αριθμό Κτηματογράφησης (Κ.Α.Κ) 010720 του Ο.Τ. 759 οικόπεδο και με αριθμό οικοπέδου 003, προσκυρώνεται: α) τμήμα έκτασης 15,08 τ.μ. της υπ' αρ. Κ.Α.Κ. 010707 ιδιοκτησίας και β) τμήμα έκτασης 19,88 τ.μ. της υπ' αρ. Κ.Α.Κ. 010708 ιδιοκτησίας του Ο.Τ. 759.

Απόφαση καθορισμού τιμής μονάδας αποζημίωσης: Η 1685/2024 του Μονομελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης.

Πράξη κατάθεσης γραμματίου σύσταση παρακαταθήκης: Η υπ' αρ. 3282/28-03-2025 πράξη της συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Ευφροσύνης Κωνσταντίνου Τσατσαρέλη.

Θεσσαλονίκη, 31 Μαρτίου 2025

Η Πληρεξούσια Δικηγόρος

ΕΛΛΗ ΕΥΘΥΜΙΟΥ

(Αρ. Διπλ. είσπραξης Δ.Ο.Υ. Κιλκίς: 05775166/1.4.2025)



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
 - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,30 €.
 - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
 - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- Β.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσίευματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30



* 0 4 0 0 2 3 8 2 3 0 4 2 5 0 0 0 4 *