



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

10 Απριλίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 185

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 96598

Έγκριση σύμφωνα με την υπ' αρ. 422/2025 πράξη της Δημοτικής Επιτροπής: α) της κήρυξης Αναγκαστικής Απαλλοτριώσεως ακινήτων εντός των Ο.Τ. 22, 29, 29B, 29Γ, 30Γ, 23Α, 39, 23B, 31, 31Α, 33, 34, 36, 41, 45-46-50, 45B-45Γ, 47Α, 49 της περιοχής Βοτανικού-Ελαιώνα, με παράλληλη εφαρμογή των εκδοθέντων ρυμοτομικών διαταγμάτων για την περιοχή του Ελαιώνα, σύμφωνα με τον Κτηματολογικό Πίνακα, τα Κτηματολογικά Διαγράμματα και τον Πίνακα Συντεταγμένων Απαλλοτριωτέων Γεωτεμαχίων για την εκτέλεση των έργων, όπως αναλυτικά αναφέρονται στην υπ' αρ. 476/29.07.2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηναίων, β) του Κτηματολογικού Πίνακα, των Κτηματολογικών Διαγραμμάτων και του Πίνακα Συντεταγμένων Απαλλοτριωτέων Γεωτεμαχίων, γ) του μεγέθους της δαπάνης αποζημιώσεων της ανωτέρω Αναγκαστικής Απαλλοτριώσεως στο ποσό των 60.000.000 € κατ' ανώτατο όριο και εγγραφή αυτής στον Προϋπολογισμό του Δήμου Αθηναίων, καθώς και δ) της υπαγωγής της ως άνω Αναγκαστικής Απαλλοτριώσεως στις διατάξεις του άρθρου 7Α του ν. 2882/2001 (Α' 17), κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου δευτέρου της υπ' αρ. 49/30.09.2024 (Δ' 683) Πράξης Υπουργικού Συμβουλίου.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 65, 67 και 69 του ν. 3852/2010 (Α' 87).
2. Την υπ' αρ. 422/2025 πράξη της Δημοτικής Επιτροπής.
3. Τις παρ. 1, 5 και 7 του άρθρου 3 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).
4. Τα άρθρα 209 και 212 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (ν. 3463/2006, Α' 114).
5. Το άρθρο 8 του ν. 1337/1983 (Α' 33).
6. Το άρθρο 161 του ν. 4819/2021 (Α' 129).
7. Το άρθρο 189 του ν. 4412/2016 (Α' 147).
8. Το 20.09.1995 π.δ. (Δ' 1049).
9. Το από 21.06.1996 π.δ. (Δ' 742).

10. Το από 21.05.2010 π.δ. (Α.Α.Π. 236).
11. Το από 29.04.2013 π.δ. (Α.Α.Π. 161).
12. Την υπ' αρ. 476/29.07.2024 (ΑΔΑ: ΨΨΦΔΩ6Μ-Λ2Ψ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηναίων.
13. Την υπ' αρ. 49/30.09.2024 Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου «Υπαγωγή απαλλοτριώσεων ακινήτων στην παρ. 1 του άρθρου 7 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων και παροχή εξουσιοδότησης στα αρμόδια όργανα για την κήρυξη απαλλοτριώσεων ακινήτων» (Δ' 683).
14. Το υπ' αρ. 268249/24.10.2024 έγγραφο του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Ε.Μ.Π. Θεοδώρου Ι. Τιμίου, με τίτλο «Τεχνική Έκθεση Απαλλοτριωτέων Γεωτεμαχίων για την εκτέλεση των έργων: α) Έργα διαμόρφωσης πρασίνου και κοινοχρήστων χώρων στην ευρύτερη περιοχή II της Διπλής Ανάπλασης και του Ναυτικού Οχυρού στην περιοχή του Ελαιώνα και β) Έργα οδοποιίας και κατασκευή δικτύων ομβρίων και αποχέτευσης στην περιοχή Ελαιώνα».
15. Την υπ' αρ. 268720/24.10.2024 βεβαίωση της Διεύθυνσης Οδοποιίας, Αποχέτευσης και Κοινοχρήστων Χώρων.
16. Την υπ' αρ. 268501/24.10.2024 βεβαίωση της Διεύθυνσης Σχεδίου Πόλεως και Αστικού Περιβάλλοντος.
17. Την υπ' αρ. 268795/24.10.2024 βεβαίωση της Διεύθυνσης Δημοτικής Περιουσίας.
18. Την υπ' αρ. 609/2024 (ΑΔΑ: ΨΒ6ΨΩ6Μ-0ΑΙ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηναίων.
19. Τον εγκεκριμένο, με την υπ' αρ. 609/2024 (ΑΔΑ: ΨΒ6ΨΩ6Μ-0ΑΙ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηναίων, πίνακα απαλλοτριωτέων γεωτεμαχίων.
20. Το εγκεκριμένο, με την υπ' αρ. 609/2024 (ΑΔΑ: ΨΒ6ΨΩ6Μ-0ΑΙ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηναίων, Οριζοντιογραφικό Διάγραμμα απαλλοτριωτέων γεωτεμαχίων.
21. Την υπ' αρ. 278119/04.11.2024 (ΑΔΑ: ΡΠΩ5Ω6Μ-Κ53) ανακοίνωση του Δημάρχου περί επικείμενης κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων εντός των Ο.Τ. 22, 29, 29B, 29Γ, 30Γ, 23Α, 39, 23B, 31, 31Α, 33, 34, 36, 41, 45-46-50, 45B-45Γ, 47Α, 49 της περιοχής Βοτανικού-Ελαιώνα, με παράλληλη εφαρμογή των εκδοθέντων ρυμοτομικών διαταγμάτων για την περιοχή του Ελαιώνα, με τα συνοδεύοντα αυτήν: 1) Πίνακας Απαλλοτριωτέων Γεωτεμαχίων και 2) Οριζοντιογραφικό Διάγραμμα Απα-

λοτριωτέων Γεωτεμαχίων, όπως αυτή αναρτήθηκε στο portal του Δήμου Αθηναίων στις 04.11.2024, τοιχοκολλήθηκε σύμφωνα με τη σχετική Έκθεση Τοιχοκόλλησης υπ' αρ. 279394/04.11.2024 και δημοσιεύθηκε στην «Εφημερίδα των Συντακτών» στις 06.11.2024.

22. Την υπ' αρ. 1195/2023 (ΑΔΑ: 6ΤΨΤΩ6Μ-ΣΒΠ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί έγκρισης των υψομετρικών μελετών στην Περιοχή II της Διπλής Αναπλάσης και στην ευρύτερη περιοχή αυτής στον Ελαιώνα του Δήμου Αθηναίων.

23. Την υπ' αρ. 4102/2024 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών (2ο Τμήμα Δημόσιο).

24. Την υπ' αρ. 2424/18.11.2024 (ΑΔΑ: 6ΨΓΕΩ6Μ-6ΔΧ) Πράξη Δημοτικής Επιτροπής.

25. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/101001/7106/19.09.2024 (ΑΔΑ: Ψ6314653Π8-Γ4Ξ) απόφαση του Γενικού Διευθυντή Περιβαλλοντικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

26. Την υπ' αρ. 137994/29.05.2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβαλλοντικού και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

27. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/26465/1738/17.03.2022 εγκύκλιο της Διεύθυνσης Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διευκρινίσεις σχετικά με την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων αστικής ανάπτυξης» (ΑΔΑ: ΨΙΥ94653Π8-ΔΧΤ).

28. Το υπ' αρ. 35987/06.02.2025 έγγραφο της Αναπληρώτριας Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Έργων Δήμου Αθηναίων.

29. Το υπ' αρ. 34042/05.02.2025 έγγραφο του Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Δήμου Αθηναίων.

30. Την υπ' αρ. 43 (αρ. πρωτ. 49371/19.02.2025, ΑΔΑ 6Ι9ΤΩ6Μ-Π2Ε) Πράξη του Συμβουλίου της 3ης Δημοτικής Κοινότητας Δήμου Αθηναίων.

31. Α) Ιστορικό

Α1) Ο Δήμος Αθηναίων, με την υπ' αρ. 476/29.07.2024 (ΑΔΑ: ΨΨΦΔΩ6Μ-Λ2Ψ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, αποφάσισε την υποβολή στο Υπουργικό Συμβούλιο αιτήματος για την υπαγωγή στο άρθρο 7Α του «Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» των απαλλοτριώσεων των ακινήτων, εντός των Ο.Τ. 22, 29, 29Β, 29Γ, 30Γ, 23Α, 39, 23Β, 31, 31Α, 33, 34, 36, 41, 45-46-50, 45Β-45Γ, 47Α, 49 της περιοχής Βοτανικού - Ελαιώνα, τα οποία αφορούν στην εκτέλεση των κάτωθι αναφερομένων έργων -πλην Ναυτικού Οχυρού- και τα οποία ο Δήμος Αθηναίων δεν έχει ακόμα αποκτήσει:

Α. Αθλητικό Κέντρο Βοτανικού

α) Ένα (1) γήπεδο ποδοσφαίρου έως 40.000 θέσεων, διεθνών προδιαγραφών FIFA/UEFA 4 αστέρων (Νέο Γήπεδο του Παναθηναϊκού στο Βοτανικό), β) αθλητικές εγκαταστάσεις για το Αθλητικό Ερασιτεχνικό Σωματείο Π.Α.Ο. εκτάσεως 7.500 τμ. (συμπεριλαμβανομένων χώρων εστίασης, κυλικίων ή άλλων χώρων εμπορικής χρήσεως καθώς και θέσεων στάθμευσης στους υπόγειους χώρους των εγκαταστάσεων) και μία (1) ανοιχτή αθλητική πισίνα ολυμπιακών διαστάσεων, γ) αθλητικές εγκαταστάσεις του Δήμου Αθηναίων μέγιστης επιτρεπόμενης δόμησης έως 4.800 τ.μ.

Β. Έργα Υποδομών Περιοχής Ανάπλασης II Α

α) Sub2. Αστική ανάπτυξη της πρώην βιομηχανικής περιοχής Βοτανικού/Ελαιώνα - Έργα διαμόρφωσης πρασίνου και κοινόχρηστων χώρων στην περιοχή της Διπλής Αναπλάσης και του Ναυτικού Οχυρού στην περιοχή του Ελαιώνα.

Υποέργο 1: Έργα διαμόρφωσης πρασίνου και κοινόχρηστων χώρων στην ευρύτερη περιοχή II της Διπλής Αναπλάσης και του Ναυτικού Οχυρού στην περιοχή του Ελαιώνα.

β) Sub2. Αστική ανάπτυξη της πρώην βιομηχανικής περιοχής Βοτανικού/Ελαιώνα - Έργα οδοποιίας, ποδηλατοδρόμου και κατασκευή δικτύων ομβρίων και αποχέτευσης στην περιοχή του Ελαιώνα.

Υποέργο 1: Έργα οδοποιίας και κατασκευή δικτύων ομβρίων και αποχέτευσης στην περιοχή του Ελαιώνα.

Α2) Εν συνεχεία το Υπουργικό Συμβούλιο με την υπ' αρ. 49/30.09.2024 (Δ' 683) Πράξη του, κατόπιν της υπ' αρ. 1384/27.09.2024 Εισήγησης του Υπουργού Εσωτερικών, έκανε αποδεκτό το αίτημα του Δήμου Αθηναίων και εξουσιοδότησε το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηναίων να προβεί στην κήρυξη των απαλλοτριώσεων των ακινήτων που αφορούν στην εκτέλεση των ως άνω έργων, καθώς και στην κήρυξη τυχόν συμπληρωματικών απαλλοτριώσεων, που θα απαιτηθούν για αυτά, υπάγοντας αυτές στη διαδικασία του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων.

Επισημαίνεται ότι λόγω της Πράξης Υπουργικού Συμβουλίου και των συνακολούθων έννομων αποτελεσμάτων αυτής κάθε αντίθετη απόφαση συλλογικού οργάνου έπαυσε να ισχύει.

Α3) Περαιτέρω, ο Δήμος Αθηναίων, δια της υπ' αρ. 609/30.10.2024 (ΑΔΑ: ΨΒ6ΨΩ6Μ-0ΑΙ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, αποφάσισε:

α) Την έγκριση του «Πίνακα απαλλοτριωτέων γεωτεμαχίων» και του «Οριζοντιογραφικού Διαγράμματος απαλλοτριωτέων γεωτεμαχίων», τα οποία συνοδεύουν την εν λόγω απόφαση και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής και δια των οποίων προσδιορίζεται η απαλλοτριωτέα έκταση, κατά την έννοια της παρ. 5 του άρθρου 3 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).

β) Την έκδοση ανακοίνωσης, κατ' άρθρο 3, παρ. 5, του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17) περί της επικείμενης Κήρυξης της ως άνω Αναγκαστικής Απαλλοτριώσεως [σχετική η υπ' αρ. 278119/04.11.2024 (ΑΔΑ: ΡΠΩ5Ω6Μ-Κ53) ανακοίνωση].

γ) Τη δημοσίευση της υπό β) ανωτέρω ανακοίνωσης σε μία ημερήσια εφημερίδα που εκδίδεται στην Αθήνα («Η εφημερίδα των Συντακτών» 06.11.2024, σελ. 16 και 17, ΣΥΝΗΜΜΕΝΟ 10), την τοιχοκόλλησή της στο κεντρικό κατάστημα του Δήμου Αθηναίων (βλ. Έκθεση Τοιχοκόλλησης υπ' αρ. 279394/04.11.2024) και την ανάρτησή της στον ιστότοπο (portal) του Δήμου Αθηναίων (04.11.2024, <https://www.cityofathens.gr/anakoinosi-dimarchoy-schetika-me-tin-ep/>).

Επισημαίνεται ότι στην ανωτέρω απόφαση έχουν ληφθεί υπόψη οι παρακάτω βεβαιώσεις:

• Η υπ' αρ. 268720/24.10.2024 βεβαίωση της Διεύθυνσης Οδοποιίας, Αποχέτευσης και Κοινοχρήστων Χώρων, με την οποία βεβαιώνεται ότι «τα γεωτεμάχια που αναφέρονται Τεχνική Έκθεση του Τεχνικού Γραφείου Μελετώνκου Τιμίου Θεόδωρου και ειδικότερα στον Πίνακα στις σελίδες 4, 5 και 6 καθώς και στην Οριζοντιογραφικό Διάγραμμα Απαλλοτριωτέων Γεωτεμαχίων στη σελίδα 9 είναι απαραίτητα για να εκτελεσθούν τα έργα» του θέματος.

• Η υπ' αρ. 268501/24.10.2024 βεβαίωση της Διεύθυνσης Σχεδίου Πόλεως και Αστικού Περιβάλλοντος, με την οποία βεβαιώνεται ότι οι Κωδικοί Ιδιοκτησιών (ΚΑ), που αναγράφονται στον Πίνακα απαλλοτριωτέων γεωτεμαχίων, είναι οι κωδικοί όπως καταγράφηκαν στην Κτηματογραφική Αποτύπωση του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ, τον Απρίλιο του 1998, στο πλαίσιο της «Μελέτης εφαρμογής πολεοδομικής μελέτης περιοχής Ελαιώνα του Δήμου Αθηναίων».

• Η υπ' αρ. 268795/24.10.2024 βεβαίωση της Διεύθυνσης Δημοτικής Περιουσίας, με την οποία βεβαιώνεται ότι τα ακίνητα της με Α.Π. 268249/24.10.2024 επισυναπτόμενης Τεχνικής Έκθεσης του Τοπογράφου Μηχανικού Θεόδωρου Τιμίου, δεν ανήκουν στην ιδιοκτησία του Δήμου Αθηναίων (με την επιφύλαξη τυχόν υποχρέωσης εισφοράς γης των ακινήτων), με τις ακόλουθες επισημάνσεις:

Επισήμανση 1η

• Τα ακίνητα που αναφέρονται στον παρακάτω πίνακα (ήτοι τα ακίνητα με αύξοντα αριθμό από 50 έως 54 και από 56 έως 63 στον πίνακα της με Α.Π. 268249/24.10.2024 επισυναπτόμενης Τεχνικής Έκθεσης του Τοπογράφου Μηχανικού Θεόδωρου Τιμίου), έχουν αποδοθεί στο Δήμο Αθηναίων από το λειτουργούν Ελληνικό Κτηματολόγιο, δηλαδή, τη δεδομένη στιγμή ο Δήμος Αθηναίων εμφανίζεται ως κύριος των εν λόγω ακινήτων, όπως προκύπτει και από τα αντίστοιχα κτηματολογικά φύλλα, ωστόσο, απομένει η καταβολή αποζημίωσης στους δικαιούχους.

Επισήμανση 2η

• Για τα ακίνητα που αναφέρονται στον παρακάτω πίνακα (ήτοι τα ακίνητα με αύξοντα αριθμό από 64 έως 65 στον πίνακα της με Α.Π. 268249/24.10.2024 επισυναπτόμενης Τεχνικής Έκθεσης του Τοπογράφου Μηχανικού Θεόδωρου Τιμίου), έχει παρακατατεθεί στους δικαιούχους η προσήκουσα αποζημίωση λόγω άρσης και επανεπιβολής, σύμφωνα με τον ν. 4759/2020, ωστόσο, οι δικαιούχοι έχουν προσφύγει στα αρμόδια δικαστήρια για τον καθορισμό προσωρινής τιμής μονάδας, με αποτέλεσμα να βρίσκεται σε αναμονή η δήλωση των εν λόγω ακινήτων στο Ελληνικό Κτηματολόγιο, έως ότου η απαλλοτρίωση θεωρηθεί συντελεσθείσα.

Σημειώνεται ότι η απομένουσα, σύμφωνα με την παραπάνω 1η Επισήμανση, καταβολή αποζημίωσης στους δικαιούχους, αποτελεί απαραίτητη προϋπόθεση για την ολοκλήρωση της μεταβίβασης της κυριότητας στον Δήμο Αθηναίων.

Σημειώνεται, επίσης, ότι μετά την έκδοση της προαναφερθείσας Ανακοίνωσης για την επικείμενη Κήρυξη Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης δεν υπεβλήθησαν στο Δήμο Αθηναίων εναλλακτικές προτάσεις σχετικά με αυτήν.

32. Β) Διαδικασία Κήρυξης Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης

Ως προς τα επόμενα βήματα για την κήρυξη της Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης, ο Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων (ν. 2882/2001, Α 17) ορίζει (συνημμένο 16):

«Άρθρο 3

Προϋποθέσεις Κήρυξης Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης.

1. Για την έκδοση απόφασης κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης απαιτούνται:

α) κτηματολογικό διάγραμμα, στο οποίο απεικονίζονται η απαλλοτριούμενη έκταση και οι ιδιοκτησίες που περιλαμβάνονται σε αυτήν,

β) κτηματολογικός πίνακας, ο οποίος να εμφανίζει τους εικαζόμενους ιδιοκτήτες των απαλλοτριούμενων ακινήτων, το εμβαδόν κάθε ιδιοκτησίας, καθώς και όλα τα κύρια προσδιοριστικά στοιχεία των κατασκευών και λοιπών συστατικών, που τυχόν υπάρχουν σε κάθε ιδιοκτησία και

γ) τήρηση των διαδικασιών για την περιβαλλοντική αδειοδότηση του έργου ή της δραστηριότητας σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4014/2011 (Α' 209) και των κατ' εξουσιοδότηση αυτού εκδιδόμενων κανονιστικών πράξεων, όπως ισχύουν κάθε φορά, εφόσον το έργο για το οποίο θα κηρυχθεί απαλλοτρίωση περιλαμβάνεται μεταξύ των αναφερομένων στις διατάξεις αυτές. Η τήρηση των διαδικασιών αυτών μπορεί να παραλείπεται όταν η συγκεκριμένη θέση του έργου έχει ήδη ειδικά προβλεφθεί σε κείμενο ευρύτερου χωροταξικού ή πολεοδομικού σχεδιασμού.

7. Εφόσον υπόχρεος για την καταβολή της αποζημίωσης είναι το Δημόσιο ή Ν.Π.Δ.Δ., απαιτείται βεβαίωση του αρμόδιου για την έκδοση της πράξης οργάνου για το μέγεθος της δαπάνης και τον τρόπο καλύψεώς της, με μνεία του αντίστοιχου φορέα και Κωδικού αριθμού εξόδου του οικείου προϋπολογισμού από την εγγεγραμμένη πίστωση των οποίων πρόκειται να καλυφθεί η εν λόγω δαπάνη. Σε περίπτωση, που δεν έχει εγγραφεί σχετική πίστωση στον προϋπολογισμό ή η εγγεγραμμένη έχει εξαντληθεί ή είναι ανεπαρκής, αναγράφεται η κατά τα άρθρα 15-18 του Κώδικα Δημοσίου Λογιστικού [ν. 2362/1995 (Α' 247)] απόφαση του Υπουργού Οικονομικών για εγγραφή ή μεταφορά πιστώσεως ή, εν πάση περιπτώσει, η πηγή από την οποία θα καλυφθεί η σχετική δαπάνη. Η βεβαίωση αυτή μνημονεύεται υποχρεωτικά στο προοίμιο της πράξης κήρυξης της απαλλοτρίωσης».

Επισημαίνεται ότι αντίστοιχη είναι η διαδικασία που προβλέπεται στο άρθρο 212 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (ν. 3463/2006, Α' 114) και ιδίως στην παρ. 5 αυτού.

Παρακάτω εκτίθενται τα κατά τα ανωτέρω απαιτούμενα στοιχεία για την Κήρυξη της εν θέματι Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης.

33. Γ) Κτηματολογικός Πίνακας και Κτηματολογικά Διαγράμματα

Ο Κτηματολογικός Πίνακας και τα Κτηματολογικά Διαγράμματα συντάχθηκαν από τον Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Θεόδωρο Τιμίου (ΑΜΤΕΕ 62962), δυνάμει της

από 16.10.2024 Σύμβασης παροχής επιστημονικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών με ΑΔΑΜ 24ΣΥΜΝ015607368 2024-10-16, μεταξύ αυτού και του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΘΗΝΑ Α.Ε.». Η Σύμβαση αυτή συνήφθη στο πλαίσιο της υπ' αρ. 348867/13.12.2023 Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Αθηναίων και της Εταιρείας Ανάπτυξης και Τουριστικής Προβολής Αθηνών - Αναπτυξιακής Ανωνύμου Εταιρείας ΟΤΑ «Ε.Α.Τ.Α. Α.Ε.» και ήδη Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΘΗΝΑΣ Α.Ε.», για την 3η φάση εφαρμογής, υλοποίησης και παρακολούθησης των αναπτυξιακών προγραμμάτων του Δήμου Αθηναίων.

Συγκεκριμένα συντάχθηκαν:

- Κτηματολογικός Πίνακας.
- Κτηματολογικά Διαγράμματα ΚΔ1, ΚΔ2, ΚΔ3, ΚΔ4 και ΚΔ5.
- Πίνακας Συντεταγμένων Απαλλοτριωτέων Γεωτεμαχίων (συνημμένο 3).

Τα ανωτέρω συντάχθηκαν επί τη βάση των εγκεκριμένων, δυνάμει της υπ' αρ. 609/30.10.2024 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου (βλ. ανωτέρω ενότητα Α3): α) «Πίνακας απαλλοτριωτέων γεωτεμαχίων» και β) «Οριζοντιογραφικό Διάγραμμα απαλλοτριωτέων γεωτεμαχίων». Οι ρυμοτομικές γραμμές που εφαρμόστηκαν στα ανωτέρω, ταυτίζονται με αυτές που θεωρήθηκαν από τη Διεύθυνση Δόμησης Αθηναίων κατά την έγκριση των υψομετρικών μελετών των οδών (βλ. απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου 1195/17.07.2023, ΑΔΑ: 6ΤΨΤΩ6Μ-ΣΒΠ), σύμφωνα με Δήλωση του συντάξαντος Μηχανικού, καταχωρημένη επί των Κτηματολογικών Διαγραμμάτων.

Ιδιαίτερως επισημαίνεται ότι για το γεωτεμάχιο το οποίο εμφανίζεται στη γραμμή με Α/Α 50 του «Πίνακα απαλλοτριωτέων γεωτεμαχίων», με ΚΑΕΚ τμήμα 050096551013 και 050096551006, ΚΑ 0202017 και επιφάνεια 5.118,61 τμ, υπό απαλλοτρίωση λόγω ρυμοτομίας δυνάμει του από 20.09.1995 π.δ. (Δ' 1049), εκδόθηκε η υπ' αρ. 4102/2024 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών (2ο Τμήμα Δημόσιο) με την οποία καθορίζεται οριστική τιμή μονάδος της αποζημίωσης στην τιμή των 750 €/τμ. Η απόφαση αυτή έχει ήδη καταστεί αμετάκλητη, δεδομένου ότι δεν ασκήθηκε το ένδικο μέσο της αναίρεσης (βλ. και πράξη Δημοτικής Επιτροπής υπ' αρ. 2424/18.11.2024 (ΑΔΑ: 6ΨΓΕΩ6Μ-6ΔΧ). Συνεπώς θα πρέπει να καταβληθεί από τον Δήμο Αθηναίων η επιδικασθείσα αποζημίωση, προκειμένου να περιέλθει το γεωτεμάχιο στην ιδιοκτησία του Δήμου Αθηναίων, οπότε το εν λόγω γεωτεμάχιο δεν συμπεριλαμβάνεται στην Κήρυξη της Απαλλοτρίωσης. Άρα η γραμμή με Α/Α 50 του Κτηματολογικού Πίνακα και του Πίνακα Συντεταγμένων Απαλλοτριωτέων Γεωτεμαχίων παραμένει κενή.

Τα ανωτέρω (Κτηματολογικός Πίνακας, Πίνακας Συντεταγμένων Απαλλοτριωτέων Γεωτεμαχίων, Κτηματολογικά Διαγράμματα), σύμφωνα με το υπ' αρ. 35987/06.02.2025 έγγραφο της Αναπληρώτριας Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Έργων Δήμου Αθηναίων, είναι πλήρη και σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές για τη σύνταξή τους.

34. Δ) Περιβαλλοντικές διαδικασίες

Σύμφωνα με την προεκτεθείσα περ. γ της παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 2882/2001 (Α' 17):

«γ) [απαιτείται] τήρηση των διαδικασιών για την περιβαλλοντική αδειοδότηση του έργου... Η τήρηση των διαδικασιών αυτών μπορεί να παραλείπεται όταν η συγκεκριμένη θέση του έργου έχει ήδη ειδικά προβλεφθεί σε κείμενο ευρύτερου χωροταξικού ή πολεοδομικού σχεδιασμού...».

Στη συγκεκριμένη περίπτωση η θέση των έργων για τα οποία κηρύσσεται η Αναγκαστική Απαλλοτρίωση έχει «ήδη ειδικά προβλεφθεί σε κείμενο ευρύτερου χωροταξικού ή πολεοδομικού σχεδιασμού», δεδομένου ότι:

- Η θέση του «Αθλητικού κέντρου Βοτανικού» προβλέπεται στο άρθρο 23 - «Πρόγραμμα Διπλής Ανάπλασης των περιοχών της Λεωφόρου Αλεξάνδρας και του Βοτανικού του δήμου Αθηναίων» του ν. 3983/2011, καθώς και στο από 29.04.2013 π.δ. «Έγκριση Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και του Προγράμματος Διπλής Ανάπλασης των περιοχών της Λεωφόρου Αλεξάνδρας και του Βοτανικού του Δήμου Αθηναίων» (Α.Α.Π. 161).

- Οι θέσεις διαμόρφωσης πρασίνου και κοινόχρηστων χώρων καθώς και οι θέσεις των οδών και η συναφής κατασκευή δικτύων ομβρίων και αποχέτευσης κάτωθεν αυτών, προβλέπονται στο από 20.11.1995 π.δ. (Δ' 1049) με το οποίο εγκρίθηκε «ο καθορισμός [...] οδών και χώρων κοινόχρηστου πρασίνου» (παρ. α του άρθρου 1) και το οποίο εφαρμόζεται χωρίς τροποποίηση.

Συνεπώς, κατά την ανωτέρω περ. γ της παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 2882/2001 (Α' 17), θα μπορούσε κάλλιστα να παραλειφθεί ο έλεγχος της τήρησης των διαδικασιών περιβαλλοντικής αδειοδότησης, προκειμένου να κηρυχθεί η Αναγκαστική Απαλλοτρίωση. Όμως, αυτή η δυνατότητα δεν χρησιμοποιείται, δεδομένου ότι για τα έργα, για τα οποία κηρύσσεται η Αναγκαστική Απαλλοτρίωση, έχουν τηρηθεί οι προβλεπόμενες διαδικασίες περιβαλλοντικής αδειοδότησης. Παρακάτω γίνεται αναλυτική αναφορά σε αυτήν τη διαδικασία.

Για το νέο γήπεδο ποδοσφαίρου στον Βοτανικό έχει εκδοθεί η υπ' αρ. 144000/02.09.2009 κοινή υπουργική απόφαση ΑΕΠΟ η οποία παρατάθηκε μέχρι 02.09.2039 με τις υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/71054/4851/29.07.2022, ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/99968/6764/30.09.2022 και τελικά ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/101001/7106/19.09.2024 (ΑΔΑ: Ψ6314653Π8-Γ4Ξ) αποφάσεις του Γενικού Διευθυντή Περιβαλλοντικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Για το έργο με τίτλο «Sub2. Αστική ανάπλαση της πρώην βιομηχανικής περιοχής Βοτανικού/Ελαιώνα - Έργα οδοποιίας, ποδηλατοδρόμου και κατασκευή δικτύων ομβρίων και αποχέτευσης στην περιοχή του Ελαιώνα. Υπό-έργο 1: Έργα οδοποιίας και κατασκευή δικτύων ομβρίων και αποχέτευσης στην περιοχή του Ελαιώνα» έχει χορηγηθεί απαλλαγή περιβαλλοντικής αδειοδότησης με το υπ' αρ. 137994/29.05.2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβαλλοντικού και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (συνημμένο 23), σε συνδυασμό με την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/26465/1738/17.03.2022 εγκύκλιο της Διεύθυνσης

Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διευκρινίσεις σχετικά με την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων αστικής ανάπλασης» (ΑΔΑ: ΨΙΥ94653Π8-ΔΧΤ).

Το έργο με τίτλο «Sub2. Αστική ανάπλαση της πρώην-βιομηχανικής περιοχής Βοτανικού/Ελαιώνα-Εργαδιαμόρφωσης πρασίνου και κοινόχρηστων χώρων στην περιοχή της Διπλής Ανάπλασης και του Ναυτικού Οχυρού στην περιοχή του Ελαιώνα. Υπόεργο 1: Έργα διαμόρφωσης πρασίνου και κοινόχρηστων χώρων στην ευρύτερη περιοχή II της Διπλής Ανάπλασης και του Ναυτικού Οχυρού στην περιοχή του Ελαιώνα», ως αστική ανάπλαση, δεν υπόκειται σε περιβαλλοντική αδειοδότηση, με βάση την προαναφερθείσα υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/26465/1738/17.03.2022 εγκύκλιο της Διεύθυνσης Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διευκρινίσεις σχετικά με την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων αστικής ανάπλασης» (ΑΔΑ: ΨΙΥ94653Π8-ΔΧΤ).

Συμπερασματικά, καλύπτονται πλήρως οι απαιτήσεις περιβαλλοντικής αδειοδότησης των έργων για τα οποία κηρύσσεται η Αναγκαστική Απαλλοτρίωση.

35. Ε) Μέγεθος δαπάνης και τρόπος κάλυψης αυτής

Η συνολική επιφάνεια των υπό απαλλοτρίωση γεωτεμαχίων σύμφωνα με τον Κτηματολογικό Πίνακα, ως το άθροισμα των επιφανειών όλων των γεωτεμαχίων, ανέρχεται σε 80.551,93 τμ. Η επιφάνεια αυτή ταυτίζεται με την προκύπτουσα από τον εγκεκριμένο με την υπ' αρ. 609/30.10.2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου «Πίνακα απαλλοτριωτέων γεωτεμαχίων» (συνημμένο 7) όπου η συνολική επιφάνεια των απαλλοτριωτέων γεωτεμαχίων είναι 85.670,54 τμ, αφαιρουμένης της επιφάνειας του γεωτεμαχίου της γραμμής με Α/Α 50, το οποίο όπως προαναφέρθηκε (βλ. ανωτέρω ενότητα Γ) δεν συμπεριλαμβάνεται στην Κήρυξη της Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης και οποίο έχει επιφάνεια 5.118,61 τμ. (85.670,54 - 5.118,61 = 80.551,93).

Ως προς το ποσό το οποίο θα πρέπει να καταβληθεί για να συντελεστεί η Αναγκαστική Απαλλοτρίωση, αυτό θα προκύψει μετά τον καθορισμό της οριστικής τιμής μονάδος από τις δικαστικές αποφάσεις.

Προκειμένου, όμως, να υπάρξει μία ασφαλής ένδειξη για το μέγεθος της δαπάνης κατά το μέγιστο, χρησιμοποιείται ως τιμή μονάδος για την αποζημίωση της γης και των επικειμένων αυτής η τιμή των 750 €/τμ η οποία καθορίστηκε με Δικαστική απόφαση για το προαναφερθέν -προνομιακό σε σχέση με τα υπόλοιπα- γεωτεμάχιο με Α/Α 50 στον «Πίνακα απαλλοτριωτέων γεωτεμαχίων» (βλ. υπ' αρ. 4102/2024 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών (2ο Τμήμα Δημόσιο).

Οπότε ως ανώτατο όριο για το μέγεθος της δαπάνης εκτιμάται το ποσό των 60.000.000 € (= 80.551,93 X 750, κατά στρογγυλοποίηση).

Ως προς τον τρόπο κάλυψης της δαπάνης έχει εκδοθεί το υπ' αρ. 34042/05.02.2025 έγγραφο του Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Δήμου Αθηναίων, σύμφωνα με το οποίο:

«Α) Στον Προϋπολογισμό οικονομικού έτους 2025 του Δήμου Αθηναίων, στον Φορέα 10, έχει ενταχθεί ο κωδι-

κός αριθμός εξόδου 7111.069, «Απαλλοτριώσεις Ελαιώνα του αρ. 7Α». Στον κωδικό αυτό έχει προβλεφθεί ποσό 1.000 €. Κατόπιν της έγκρισης της διαδικασίας από το Δημοτικό Συμβούλιο θα εγγραφούν τα αναγκαία ποσά.

Β) Το ποσό που απαιτηθεί για την πληρωμή των αποζημιώσεων των εν λόγω απαλλοτριώσεων, ύψους 60.000.000 €, θα καλυφθεί από επιχορήγηση του Δήμου Αθηναίων από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, από το Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης 2021 -2025, από το Πράσινο Ταμείο καθώς και από ιδίους πόρους του Δήμου Αθηναίων ή οποιοδήποτε άλλο χρηματοδοτικό εργαλείο.

Γ) Ήδη έχει εγκριθεί από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας δαπάνη για Απαλλοτριώσεις συνολικού ύψους 21.000.000. €, δια των παρακάτω Πράξεων Ένταξης: α) για το έργο «Sub2. Αστική ανάπλαση της πρώην βιομηχανικής περιοχής Βοτανικού/Ελαιώνα - Έργα οδοποιίας, ποδηλατοδρόμου και κατασκευή δικτύων ομβρίων και αποχέτευσης στην περιοχή του Ελαιώνα» (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5163916, αρ. πρωτ. 108498 ΕΞ 2022/28.07.2022, ΑΔΑ: ΨΠ36Η-ΗΤΛ), ύψους 7.140.000 €, με απομένον ποσό μετά τις μέχρι σήμερα εξαγορές γης 7.001.000 € και β) για το έργο «Sub2. Αστική ανάπλαση της πρώην βιομηχανικής περιοχής Βοτανικού/Ελαιώνα - Έργα διαμόρφωσης πρασίνου και κοινόχρηστων χώρων στην περιοχή της Διπλής Ανάπλασης και του Ναυτικού Οχυρού στην περιοχή του Ελαιώνα» (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5164157, αρ. πρωτ. 108500 ΕΞ 2022/28.07.2022, ΑΔΑ: 9ΡΨ4Η-ΟΗΘ), ύψους 13.860.000 €, με απομένον ποσό μετά τις μέχρι σήμερα εξαγορές γης 8.503.921,38 €.

36. ΣΤ) Γνωμοδότηση Κοινοτικού Συμβουλίου 3ης Δημοτικής Κοινότητας.

Στις 18.02.2025, με την υπ' αρ. 43 πράξη του (αρ. πρωτ. 49371/19.02.2025, ΑΔΑ 6Ι9ΤΩ6Μ-Π2Ε) Συμβουλίου της 3ης Δημοτικής Κοινότητας Δήμου Αθηναίων γνωμοδότησε, κατ' άρθρο 83 παρ. 2γ του ν. 3852/2010, κατά πλειοψηφία υπέρ της παρούσας εισήγησης.

37. Το υπ' αρ. 51008/2025 έγγραφο του Αντιδημάρχου Παιδείας, Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Περιουσίας και Δόμησης.

38. Το υπ' αρ. 56142/2025 Δημαρχιακό έγγραφο.

39. Ολόκληρο τον σχετικό φάκελο, αποφασίζει:

Εγκρίνει σύμφωνα με την υπ' αρ. 422/2025 πράξη της Δημοτικής Επιτροπής:

1. Την Κήρυξη Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης ακινήτων εντός των Ο.Τ. 22, 29, 29Β, 29Γ, 30Γ, 23Α, 39, 23Β, 31, 31Α, 33, 34, 36, 41, 45-46-50, 45Β-45Γ, 47Α, 49 της περιοχής Βοτανικού - Ελαιώνα, με παράλληλη εφαρμογή των εκδοθέντων ρυμοτομικών διαταγμάτων για την περιοχή του Ελαιώνα, σύμφωνα με τον Κτηματολογικό Πίνακα, τα Κτηματολογικά Διαγράμματα και τον Πίνακα Συντεταγμένων Απαλλοτριωτέων Γεωτεμαχίων, για την εκτέλεση των παρακάτω έργων:

Α. Αθλητικό Κέντρο Βοτανικού

α) Ένα (1) γήπεδο ποδοσφαίρου έως 40.000 θέσεων, διεθνών προδιαγραφών FIFA/UEFA 4 αστέρων (Νέο Γήπεδο του Παναθηναϊκού στο Βοτανικό),

β) αθλητικές εγκαταστάσεις για το Αθλητικό Ερασιτεχνικό Σωματείο Π.Α.Ο. εκτάσεως 7.500 τμ. (συμπερι-

λαμβανομένων χώρων εστίασης, κυλικείων ή άλλων χώρων εμπορικής χρήσεως καθώς και θέσεων στάθμευσης στους υπόγειους χώρους των εγκαταστάσεων) και μία (1) ανοιχτή αθλητική πισίνα ολυμπιακών διαστάσεων, γ) αθλητικές εγκαταστάσεις του Δήμου Αθηναίων μέγιστης επιτρεπόμενης δόμησης έως 4.800 τ.μ.

Β. Έργα Υποδομών Περιοχής Ανάπλασης II Α

α) Sub2. Αστική ανάπλαση της πρώην βιομηχανικής περιοχής Βοτανικού/Ελαιώνα - Έργα διαμόρφωσης πρασίνου και κοινόχρηστων χώρων στην περιοχή της Διπλής Ανάπλασης και του Ναυτικού Οχυρού στην περιοχή του Ελαιώνα.

Υποέργο 1: Έργα διαμόρφωσης πρασίνου και κοινόχρηστων χώρων στην ευρύτερη περιοχή II της Διπλής Ανάπλασης και του Ναυτικού Οχυρού στην περιοχή του Ελαιώνα.

β) Sub2. Αστική ανάπλαση της πρώην βιομηχανικής περιοχής Βοτανικού/Ελαιώνα - Έργα οδοποιίας, ποδηλατοδρόμου και κατασκευή δικτύων ομβρίων και αποχέτευσης στην περιοχή του Ελαιώνα.

Υποέργο 1: Έργα οδοποιίας και κατασκευή δικτύων ομβρίων και αποχέτευσης στην περιοχή του Ελαιώνα.

2. Την έγκριση του Κτηματολογικού Πίνακα, των Κτηματολογικών Διαγραμμάτων ΚΔ1, ΚΔ2, ΚΔ3, ΚΔ4 και ΚΔ5 και του Πίνακα Συντεταγμένων Απαλλοτριωτέων Γεωτεμαχίων, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης Κήρυξης Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης.

«Έπεται ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΠΙΚΕΙΜΕΝΩΝ»

«Έπεται ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 1»

«Έπεται ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 2»

«Έπεται ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 3»

«Έπεται ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 4»

«Έπεται ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 5»

«Έπεται ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΤΕΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ»

3. Την έγκριση του μεγέθους της δαπάνης για τις αποζημιώσεις της ανωτέρω Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης στο ποσό των 60.000.000,00€ κατ' ανώτατο όριο και την εγγραφή αυτής στον Προϋπολογισμό του Δήμου Αθηναίων. Η δαπάνη θα καλυφθεί με χρηματοδότηση μέσω επιχορήγησης του Δήμου Αθηναίων από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας είτε από το Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης 2021-2025 είτε από το Πράσινο Ταμείο είτε από ιδίους πόρους του Δήμου Αθηναίων είτε από οποιαδήποτε άλλη πηγή χρηματοδότησης.

4. Την υπαγωγή της ως άνω κατεπείγουσας Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης στις διατάξεις του άρθρου 7Α του ν. 2882/2001 (Α' 17), κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου δευτέρου της υπ' αρ. 49/30.09.2024 (Δ' 683) Πράξης Υπουργικού Συμβουλίου, ώστε, με ειδική απόφαση του αρμόδιου Δικαστηρίου, να επιτραπεί η άμεση παράδοση των ακινήτων και η πραγματοποίηση εργασιών πριν από τον προσδιορισμό και την ολοκληρωτική καταβολή της οικείας αποζημίωσης.

ΕΠΙΣΤΑΣΗΣ	 ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΘΕΣΗ	ΠΕΡΙΟΧΗ "ΒΟΤΑΝΙΚΟΣ" ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ Ο.Τ. 22, 23Α, 23Β, 29, 29Β, 29Γ, 30Γ, 31, 31Α, 33, 34, 36, 39, 41, 45-46-50, 45Β-45Γ, 47Α, 49"
ΤΕΥΧΟΣ	Κτηματολογικός Πίνακας Επικείμενων για την κήρυξη των απαλλοτριώσεων στην περιοχή του Ελαιώνα για την εκτέλεση των έργων: α) Έργα διαμόρφωσης πρασίνου και κοινόχρηστων χώρων στην ευρύτερη περιοχή II της Διπλής Ανάπλασης και του Ναυτικού Οχυρού στην περιοχή του Ελαιώνα και β) Έργα οδοποιίας και κατασκευή δικτύων ομβρίων και αποχέτευσης στην περιοχή του Ελαιώνα
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:	ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2024
ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΥΧΟΥΣ	Κ.Π.Ε.
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΤΙΜΙΟΥ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΥΠΟΓΡΑΦΗ & ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ELENI TSIPOURA 08.04.2025 12:58 Digitally signed by THEODOROS TIMIOU Date: 2025.02.13 14:54:54 EET

[illegible]

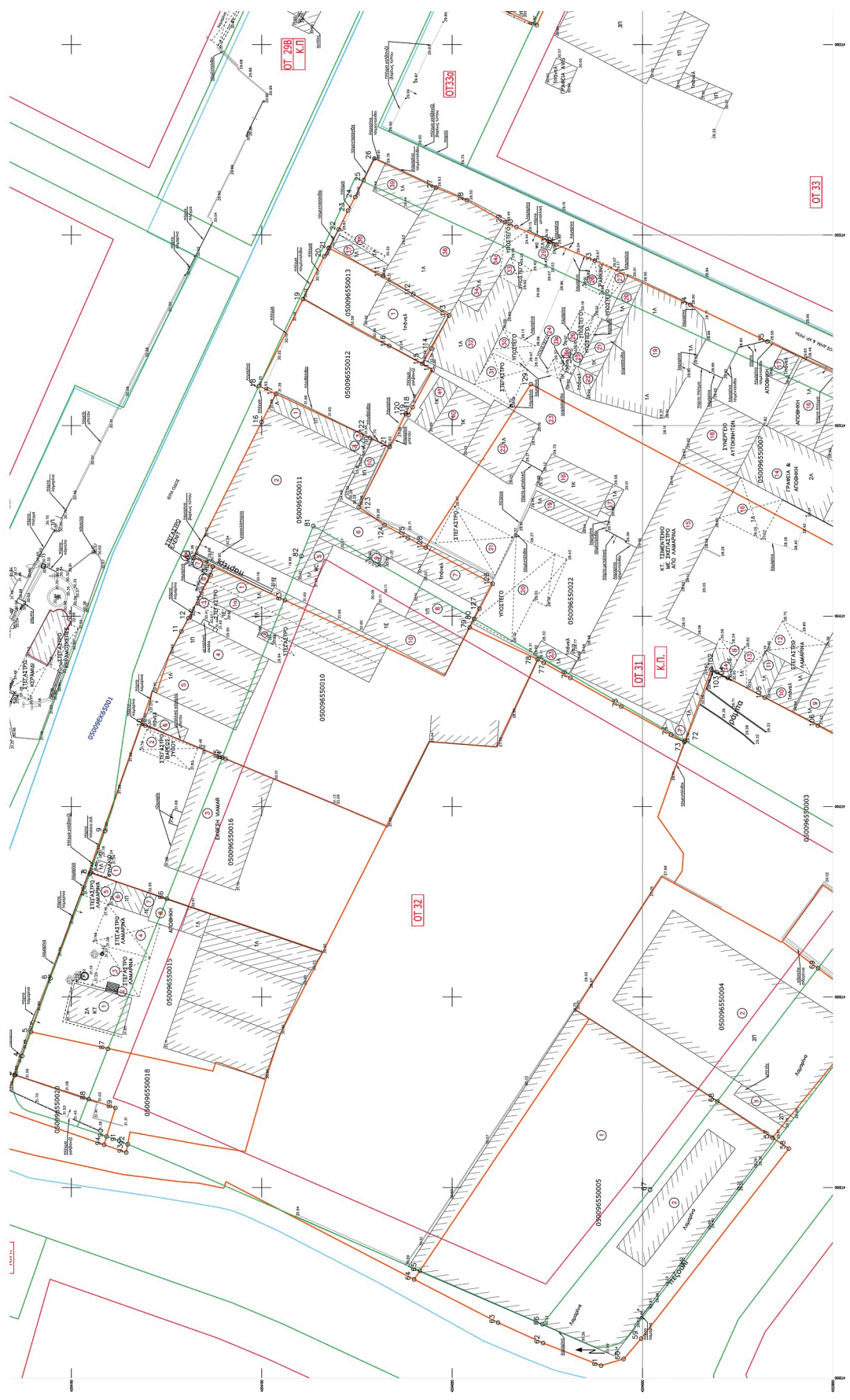
[illegible]

[illegible]

[illegible]

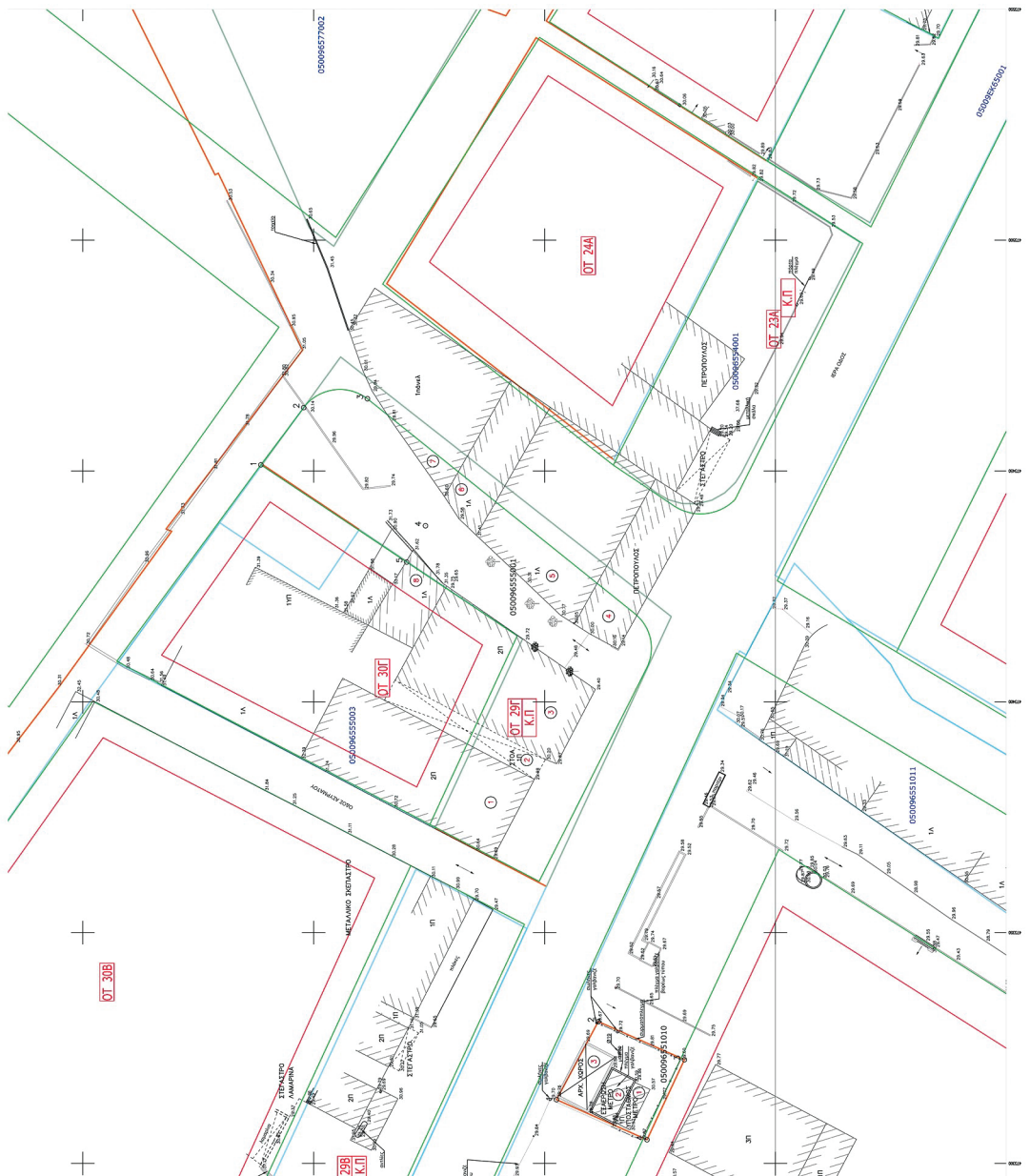
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **32%**



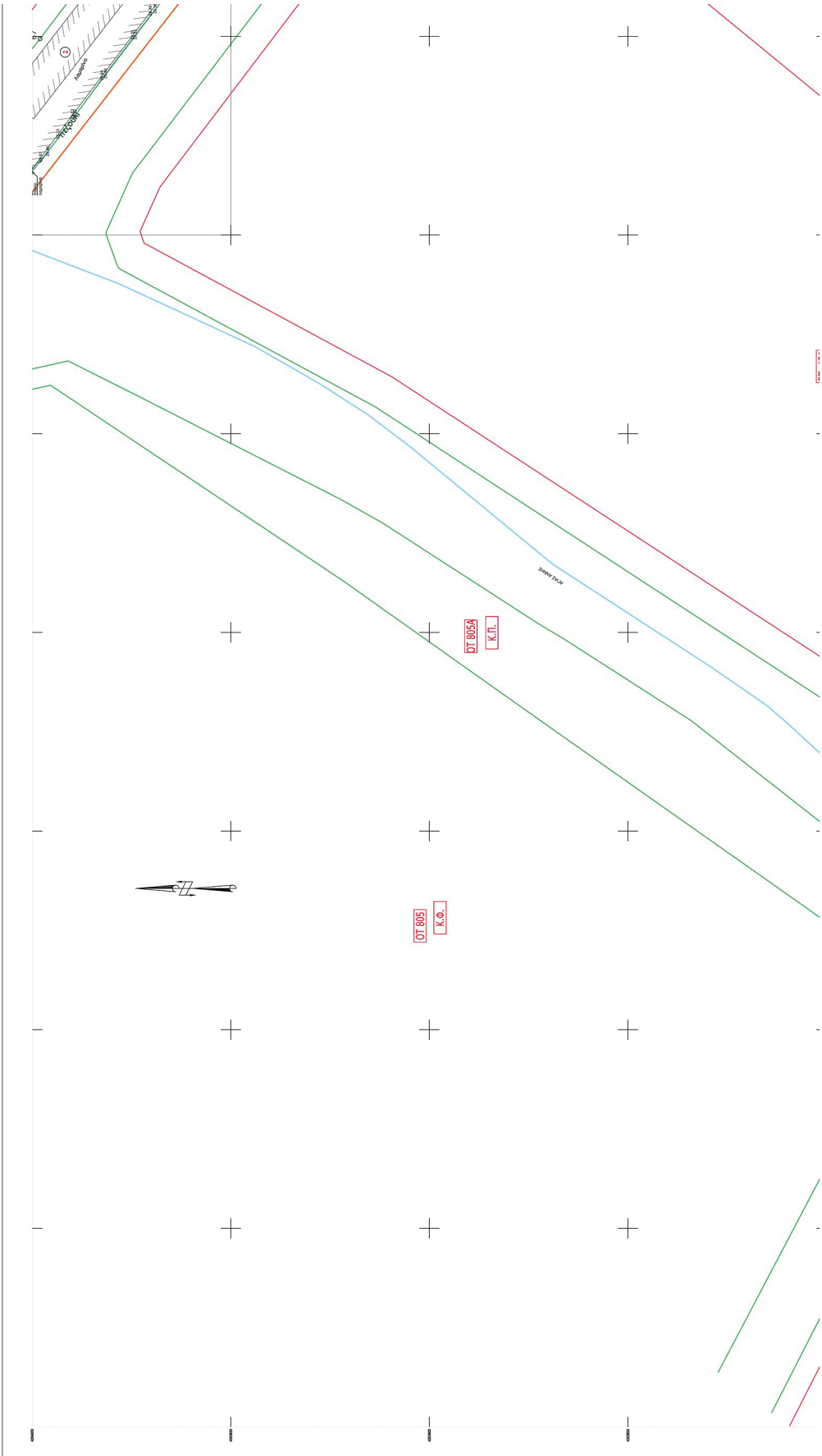


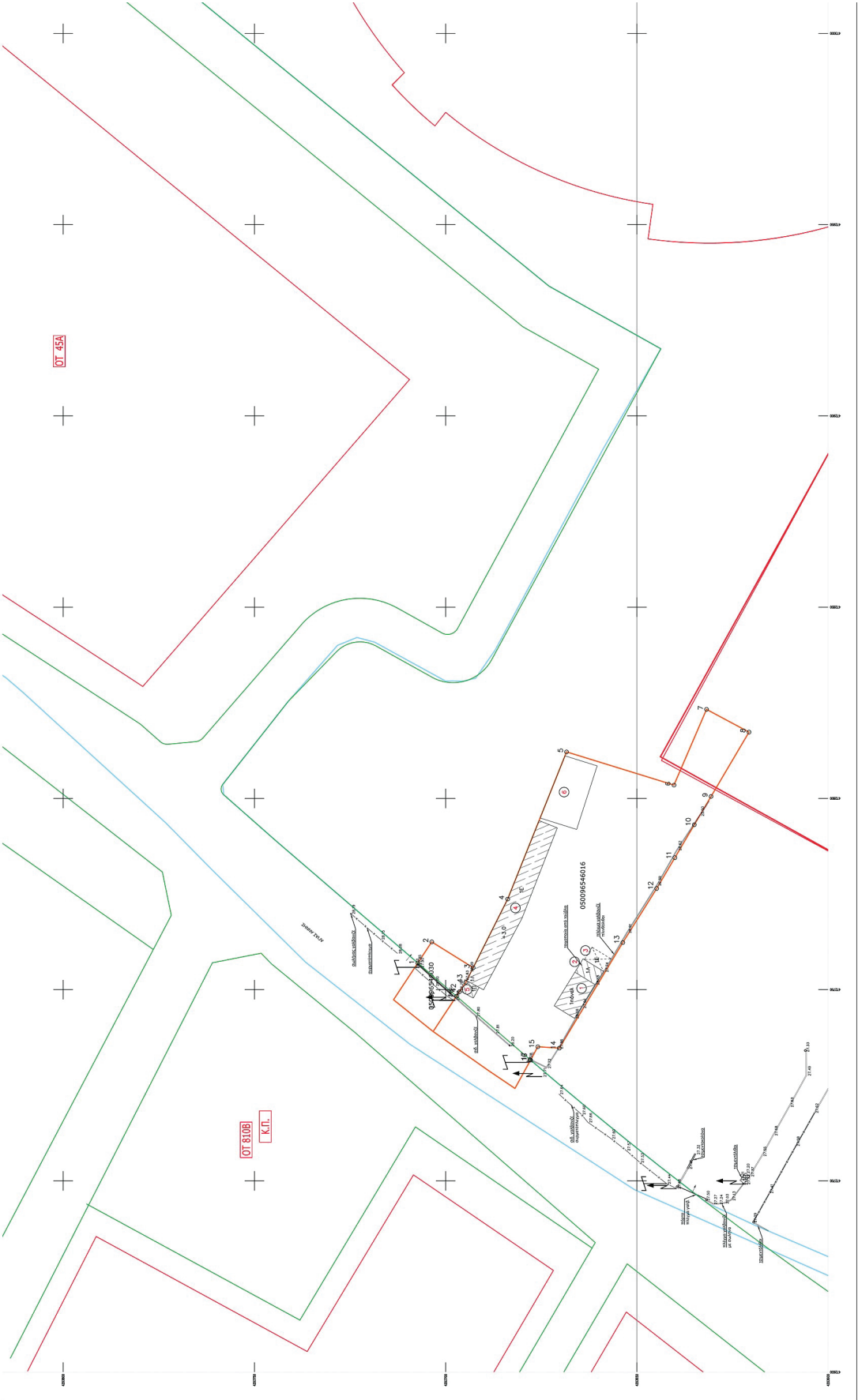
ΥΠΟΜΕΤΡΑ ΣΥΜΒΑΛΕΩΝ	
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ	
ΡΥΘΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ	
ΟΡΑ ΜΕ ΣΧΕΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΕΞΑΡΧΩΣΗΣ	
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ	0735
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΙΟΚΤΗΤΕΑΣ (ΚΑΕΚ)	050096550010
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΙΟΚΤΗΤΕΑΣ ΜΕ ΣΧΕΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΕΞΑΡΧΩΣΗΣ (ΚΑΕΚ)	050096550015
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΟΡΙΟ ΔΙΟΚΤΗΤΕΑΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΠΙΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΕΞΑΡΧΩΣΗΣ (ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ)	
ΑΡ. ΚΤΗΜΑΤΟΣ ΣΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΑΓΡΑΔΟΤΡΩΞΕΩΝ	①

ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ	
ΠΕΡΙΟΧΗ "ΒΟΤΑΝΙΚΟΣ"	
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ	
Ο.Τ. 22, 23Α, 23Β, 29, 29Β, 29Γ, 30Γ, 31, 31Α, 33, 34, 36, 39, 41, 45-46-50, 45Β-45Γ, 47Α, 49"	
ΣΧΕΔΙΟ	
Κτηματολογικό διάγραμμα για την κτίση των απαλλοτριώσεων στην περιοχή του Ελαιώνα για την εκτέλεση των έργων:	
α) Έργα διαμόρφωσης πρασίτου και κοινόχρηστον χώρων στην ευρύτερη περιοχή II της Διηλίας Ανάπτυξης και του Ναυτικού Οχυρού στην περιοχή του Ελαιώνα και	
β) Έργα οδοποιίας και κατασκευή δικτύων ομβρίων και αποχέτευσης στην περιοχή του Ελαιώνα	
ΠΡΟΒΛΗΜΑ	ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2024
ΚΟΜΜΑ	1:500
ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ	
ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΛΑΝΙΚΟΣ Ε.Α.Π.	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ & ΣΤΗΛΛΑ	
ΚΑΔ.1	
ΤΙΜΙΟΥ ΙΩΑΝ. ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΑΓΕΤΕΥΣΙΟΥ ΠΟΛΙΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΗΛΑΝΙΚΟΣ Ε.Α.Π. Α.Ε.Μ. ΔΕΛΦΩΝ 157 0150185 Α.Ε.Μ. ΔΕΛΦΩΝ 157 0150185	

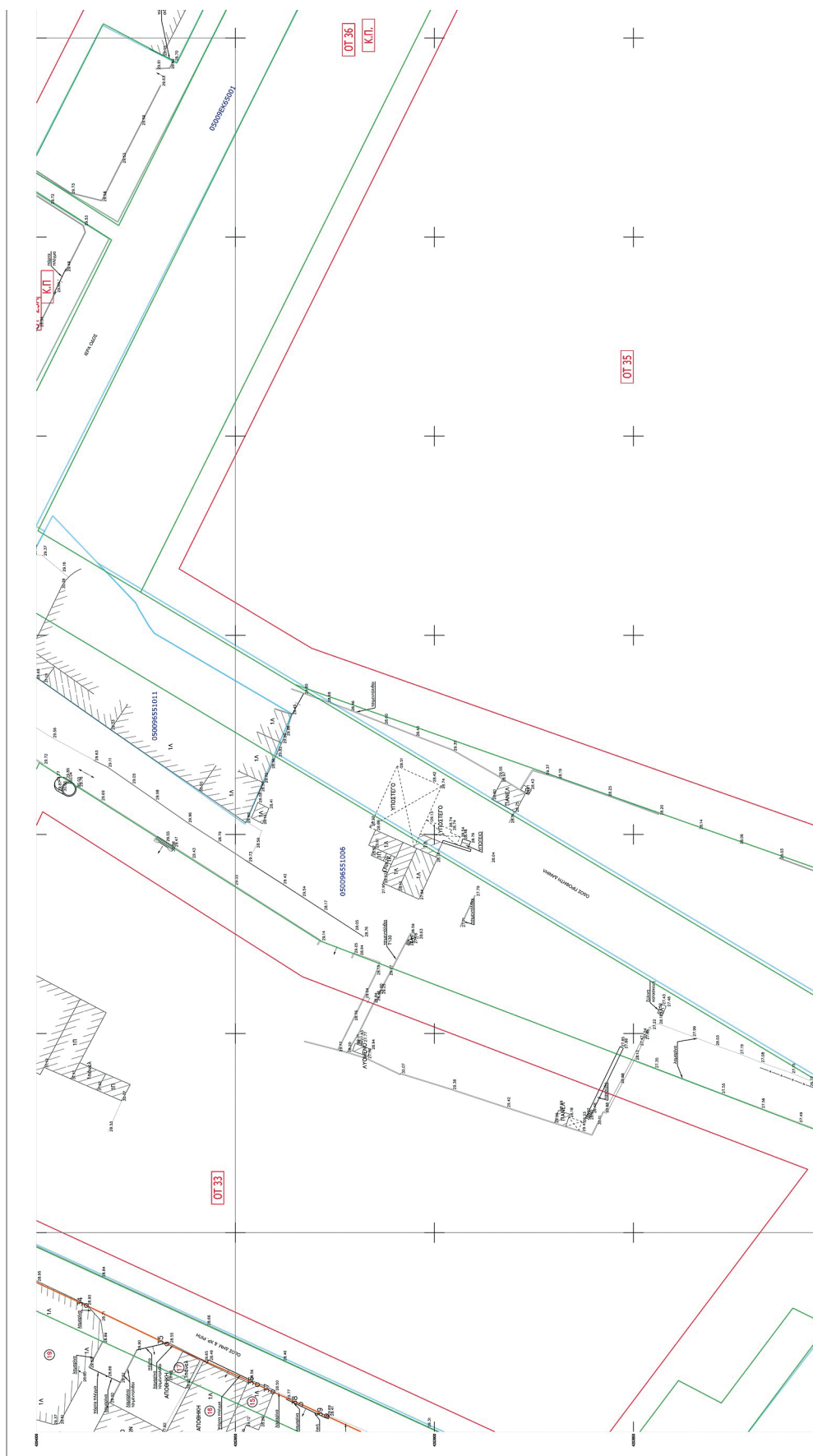


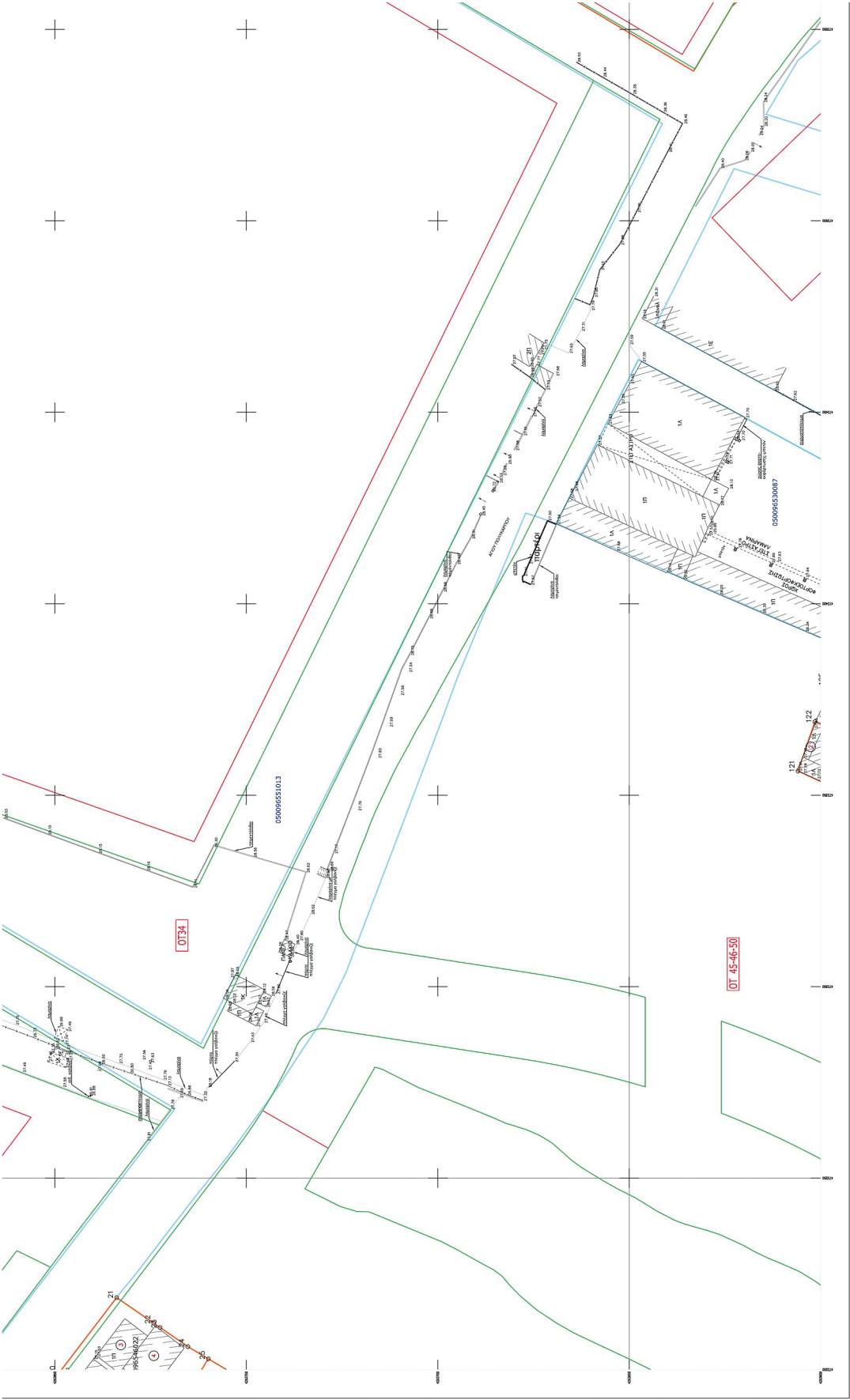
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **32%**





ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **32%**

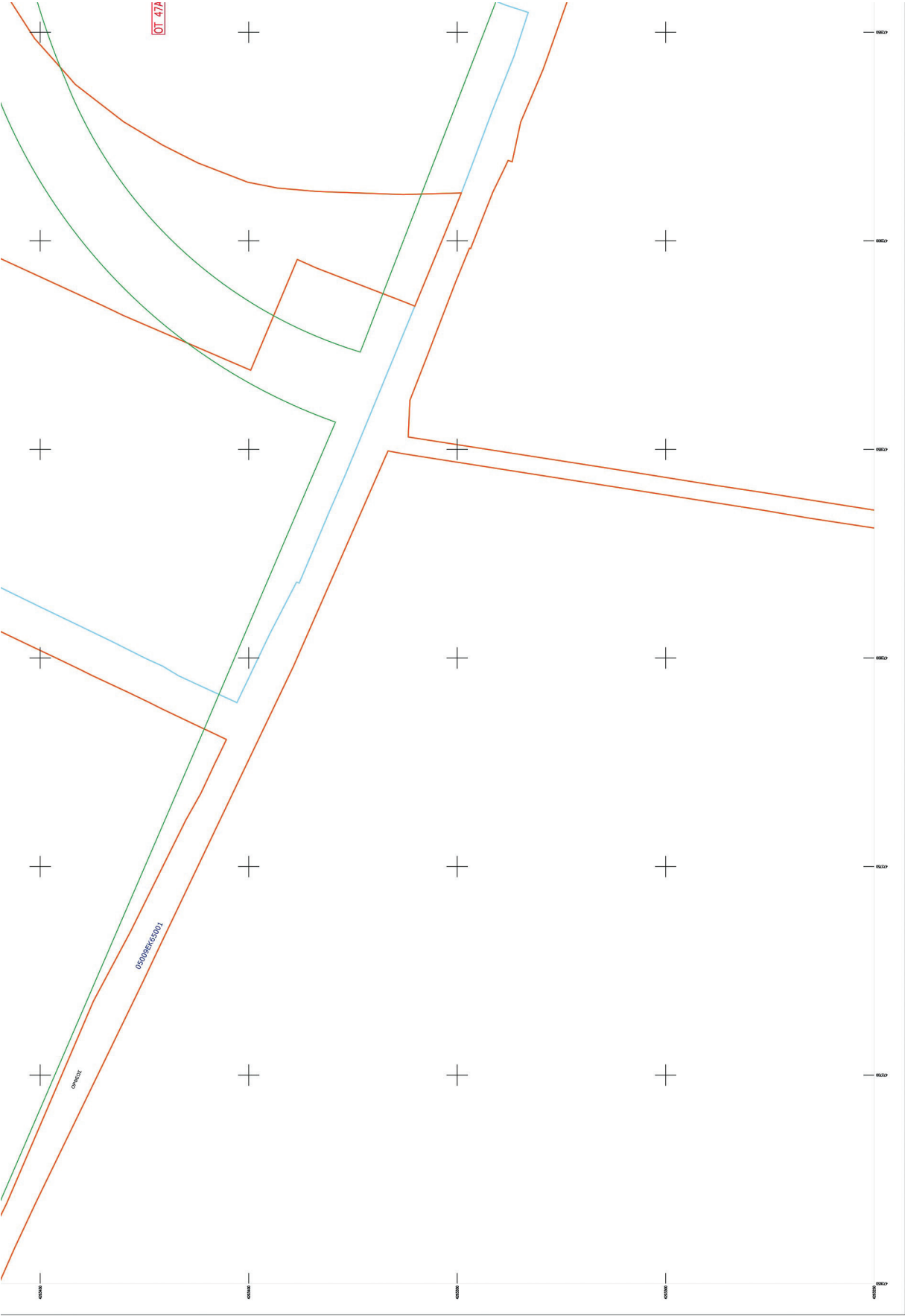


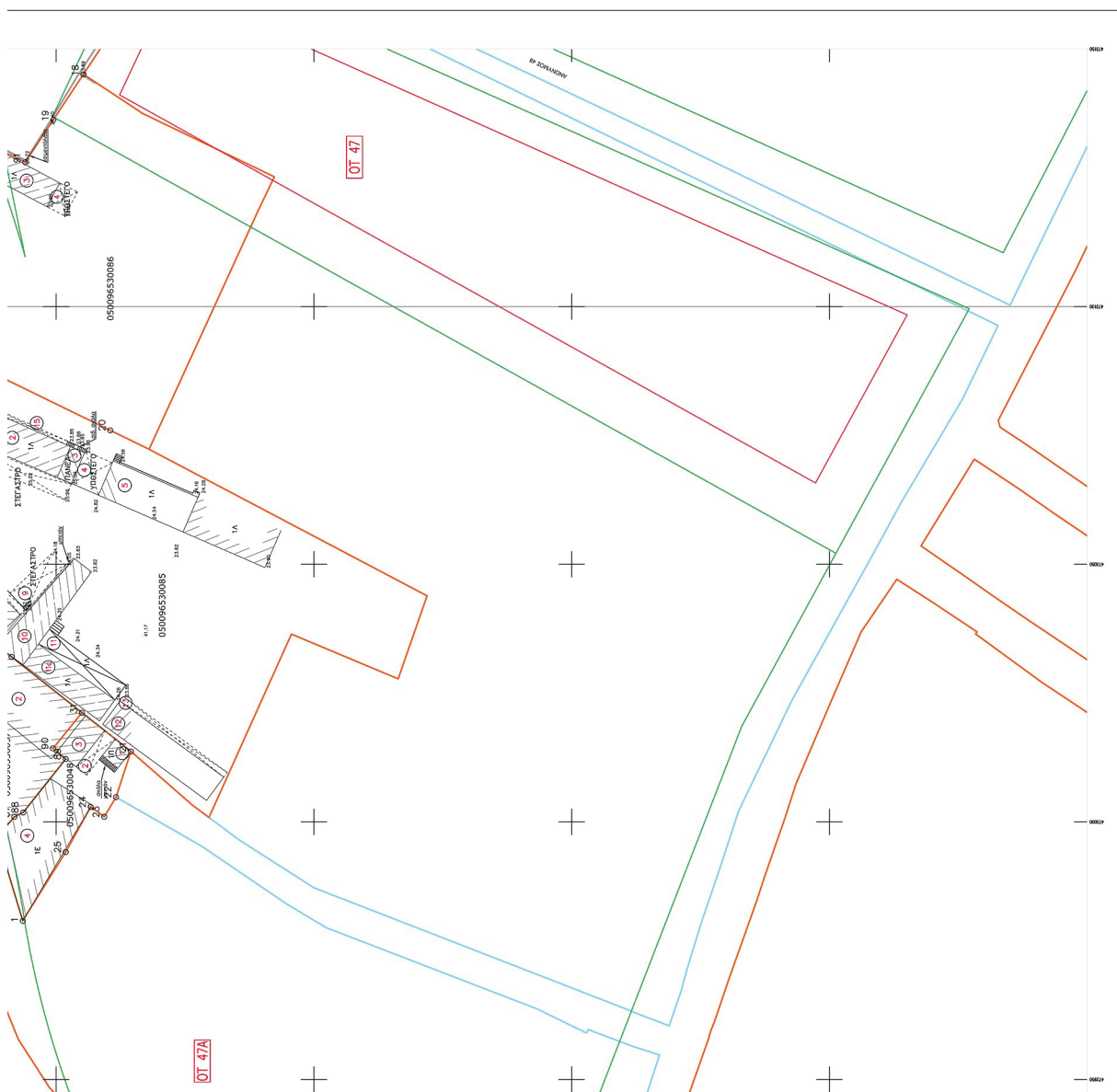




ΥΠΟΜΟΝΗ ΣΥΜΒΟΛΩΝ	
	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
	ΡΥΘΙΣΤΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
	ΟΡΙΑ ΜΕ ΣΧΕΤΙΚΗ ΠΡΑΣΗ ΕΞΑΡΧΩΣΗΣ
	ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ
	ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΙΑΚΤΗΤΕΑΣ (ΚΑΕΚ)
	ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΙΑΚΤΗΤΕΑΣ ΜΕ ΣΧΕΤΙΚΗ ΠΡΑΣΗ ΕΞΑΡΧΩΣΗΣ (ΚΑΕΚ)
	ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΟΡΟ ΔΙΑΚΤΗΤΕΑΣ
	ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΟΡΟ ΔΙΑΚΤΗΤΕΑΣ ΜΕ ΣΧΕΤΙΚΗ ΠΡΑΣΗ ΕΞΑΡΧΩΣΗΣ
	ΑΡ. ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ ΣΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΕΩΣ

		ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ	
ΕΠΙΣΤΑΣΗ			
ΠΕΡΙΟΧΗ "ΒΟΤΑΝΙΚΟΣ"			
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ			
Ο.Τ. 22, 23Α, 23Β, 29, 29Β, 29Γ, 30Γ, 31, 31Α, 33, 34, 36, 39, 41, 45-46-50, 45Β-45Γ, 47Α, 49*			
ΣΧΕΔΙΟ			
Κτηματολογικό Διάγραμμα για την κήρυξη των απαλλοτριώσεων στην περιοχή του Ελαιώνα για την εκτέλεση των έργων:			
α) Έργα διαμόρφωσης πρασίνου και κοινόχρηστων χώρων στην ευρύτερη περιοχή II της Δημόσιας Ανάπτυξης και του Ναυτικού Οχυρού στην περιοχή του Ελαιώνα και			
β) Έργα οδοποιίας και κατασκευής δικτύων αμβύων και αποχέτευσης στην περιοχή του Ελαιώνα			
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:	ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2024	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΗΜΑΤΟΣ	Κ.Δ.3
ΚΙΜΛΙΑ	1:500		
ΔΙΑΣΤΑΣΗ			
ΘΕΩΛΟΓΟΣ ΤΙΜΙΟΥ			
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΠΗΛΑΙΑΚΟΣ Ε.Μ.Π.			
ΥΠΟΜΟΝΗ ΚΑΡΤΑΣ			

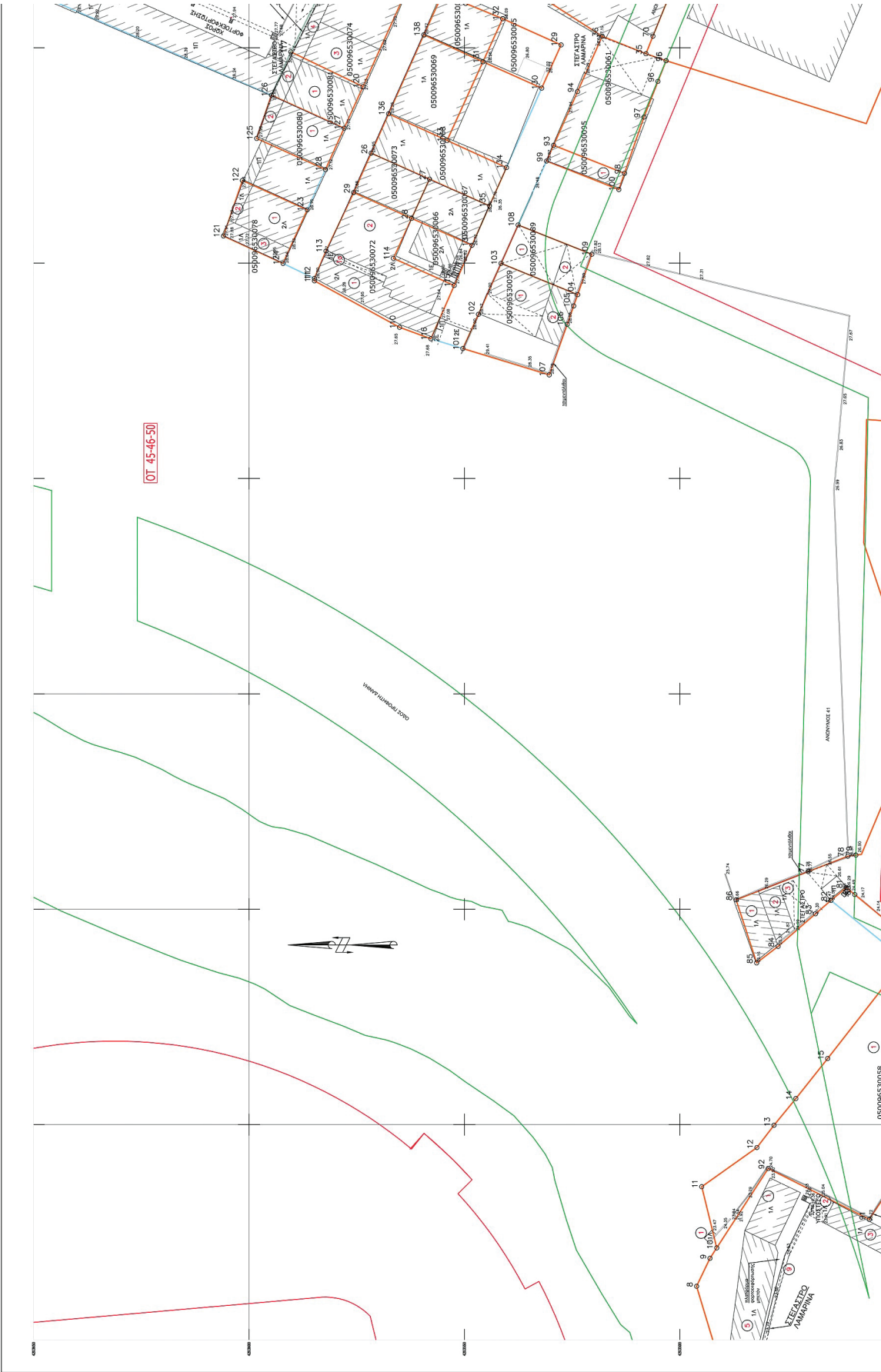


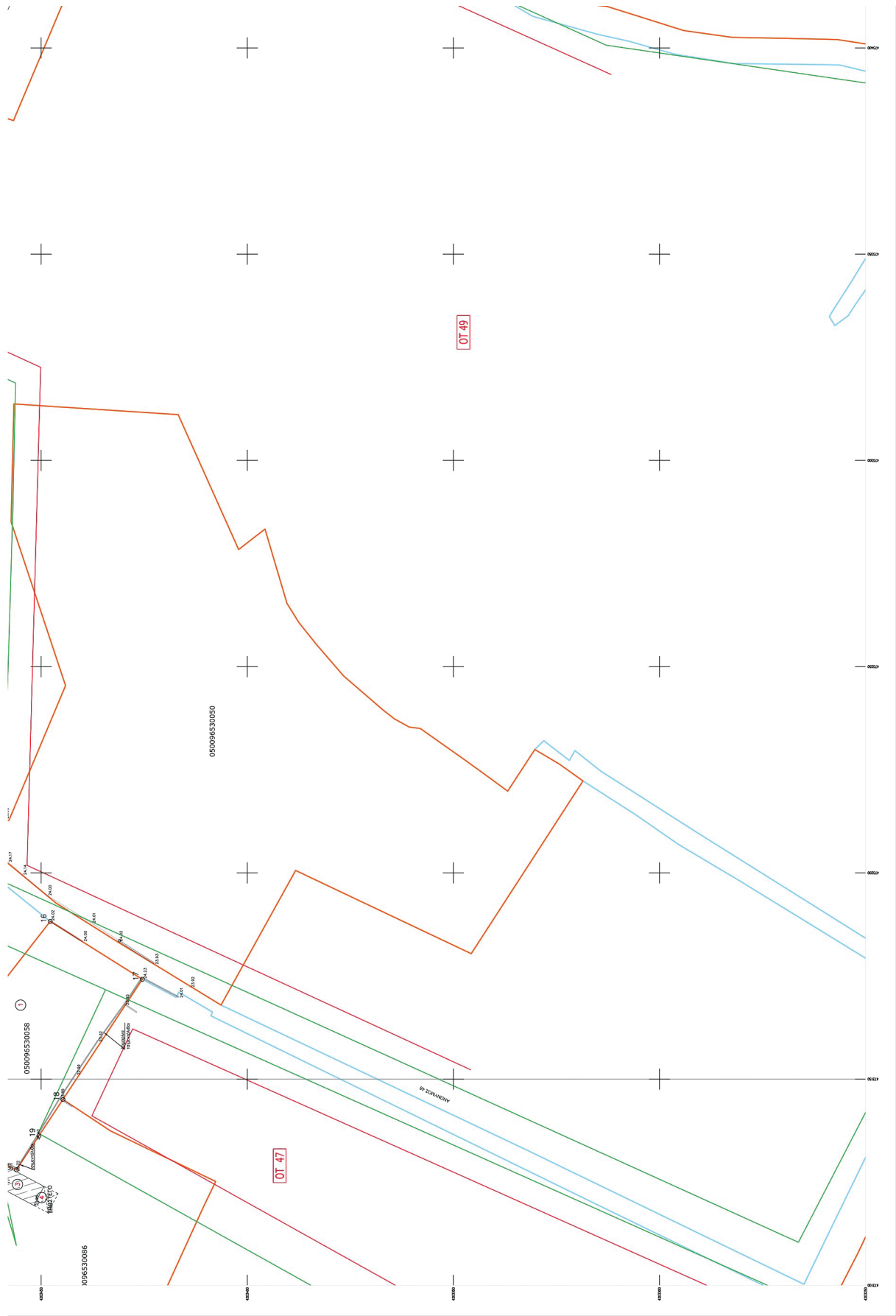


	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
	ΡΥΘΜΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
	ΟΡΙΑ ΜΕ ΣΧΕΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
	ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΥ
	ΚΑΤΑΤΟΛΟΓΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΨΟΦΗΤΕΙΑΣ (ΚΑΕΚ)
	ΕΝΩΜΟΥ ΚΑΤΑΤΟΛΟΓΟΥ
	ΚΑΤΑΤΟΛΟΓΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΨΟΦΗΤΕΙΑΣ ΜΕ ΣΧΕΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ (ΚΑΕΚ)
	ΕΝΩΜΟΥ ΚΑΤΑΤΟΛΟΓΟΥ (ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΕΝΩΙΚΟ ΚΑΤΑΤΟΛΟΓΟ)
	ΑΡ. ΚΤΗΜΑΤΟΣ ΣΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΑΡΑΛΟΛΟΓΙΣΜΕΝΩΝ

<u>ΣΦΡΑΓΙΣΤΕ</u>	 ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
<u>ΔΕΛΤΟ</u>	ΠΕΡΙΟΧΗ "ΒΟΤΑΝΙΚΟΣ" ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ Ο.Τ. 22, 23Α, 23Β, 29, 29Β, 29Γ, 30Γ, 31, 31Α, 33, 34, 36, 39, 41, 45-46-50, 45Β-45Γ, 47Α, 49"
<u>ΣΧΕΔΙΟ</u>	Κτηματολογικό Διάγραμμα για την κήρυξη των απαλλοτριώσεων στην περιοχή του Ελαιώνα για την εκτέλεση των έργων: α) Έργα διαμόρφωσης πρασίνας και κοινόχρηστων χώρων στην ευρύτερη περιοχή II της Δηλιγής Ανάπτυξης και του Ναυτικού Οχυρού στην περιοχή του Ελαιώνα και β) Έργα οδοποιίας και κατασκευή δικτύων ομβρίων και αποχέτευσης στην περιοχή του Ελαιώνα
<u>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:</u>	ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2024
<u>ΚΥΜΑΔΑ</u>	1:500
<u>ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ</u>	
<u>ΥΠΟΓΡΑΦΗ & ΣΤΑΠΛΑ</u>	ΓΕΩΔΡΟΜΟΣ ΤΙΜΙΟΥ ΑΤΡΟΜΟΝΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
	ΤΙΜΙΟΥ ΙΩΑΝ. ΓΕΩΔΡΟΜΟΣ ΔΙΠΛ. ΑΤΡΟΜΟΝΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΞΕΛΙΚΤΟΣ (ΑΠΕΛΕΓΜΕΝΟΣ) ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΚΑΡΔΙΝΑΛΙΟΥ ΚΑΙ ΣΟΦΙΑΣ ΜΥΛΗΝ Η.Τ.Ε.Α. Τ.Κ. 115 27, ΤΗΛ. 210 3.140.188 Α.Φ.Μ. 960692729, Ν.Π.Δ.Ε. ΑΘΗΝΩΝ
	Κ.Δ.Δ.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **37%**





ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ  Δ Η Μ Ο Σ Α Θ Η Ν Α Ι Ω Ν	
ΘΕΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗ "ΒΟΤΑΝΙΚΟΣ" ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ Ο.Τ. 22, 23Α, 23Β, 29, 29Β, 29Γ, 30Γ, 31, 31Α, 33, 34, 36, 39, 41, 45-46-50, 45Β-45Γ, 47Α, 49"	
ΤΕΥΧΟΣ Πίνακας Συντεταγμένων Απαλλοτριώτεων Εκτάσεων για την κήρυξη των απαλλοτριώσεων στην περιοχή του Ελαιώνα για την εκτέλεση των έργων: α) Έργα διαμόρφωσης πρασίνου και κοινόχρηστων χώρων στην ευρύτερη περιοχή ΙΙ της Διπλής Ανάπλασης και του Ναυτικού Οχυρού στην περιοχή του Ελαιώνα και β) Έργα οδοποιίας και κατασκευή δικτύων ομβρίων και αποχέτευσης στην περιοχή του Ελαιώνα	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2024	ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΥΧΟΥΣ Π.Σ.Α.
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΤΙΜΙΟΥ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ & ΣΦΡΑΓΙΔΑ	

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΤΕΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΩΝ									
Α/Α	ΚΑΕΚ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΓΕΩΤΕΜΑ ΧΙΟΥ	ΚΟΡΥΦΕΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ	ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΤΕΑ ΕΚΤΑΣΗ (τ.μ.)	ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΟΤ	ΣΧΕΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟ ΓΗΣ
1	050096530048	0107043	1,2,87,88,89,90,31, 21,22,23,24,25	416,98	1	472980,80	4203456,48	47Α	
					2	472997,16	4203461,42		
					87	473000,99	4203458,11		
					88	473001,82	4203456,40		
					89	473012,19	4203448,15		
					90	473014,26	4203450,61		
					31	473021,17	4203445,01		
					21	473013,67	4203435,50		
					22	473004,80	4203438,38		
					23	473000,99	4203440,67		
					24	473002,90	4203443,31		
					25	472994,15	4203448,15		
2	050096530050	0107039	86,85,84,83,82,81, 80,79,78,77	305,64	86	473202,19	4203486,92	ΟΤ 45-46-50	
					85	473187,54	4203482,15		
					84	473191,38	4203477,16		
					83	473198,95	4203468,50		
					82	473202,05	4203464,90		
					81	473205,03	4203461,33		
					80	473203,41	4203459,37		
					79	473212,56	4203459,10		
					78	473212,30	4203461,00		
					77	473208,73	4203470,18		
3	050096530052	0107030	62,71,72,73,74,75, 76,35,70,69,68,67, 66,65,64,63	648,50	62	473483,56	4203470,40	ΟΤ 49	
					71	473479,63	4203465,42		
					72	473469,45	4203452,37		
					73	473455,77	4203434,77		
					74	473455,53	4203434,57		
					75	473472,36	4203471,89		
					76	473397,00	4203503,20		
					35	473398,60	4203507,84		
					70	473402,68	4203506,22		
					69	473423,84	4203497,64		
					68	473431,50	4203494,63		
					67	473437,80	4203492,09		
					66	473443,39	4203489,95		
					65	473454,68	4203484,45		
					64	473466,36	4203478,99		
					63	473474,90	4203474,90		
4	050096530056	0107034	35,36,37,38,39,40, 41,42,43,44,45,46, 47,48,49,50,51,52, 53,54,55,56,57,58, 59,60,61,62,63,64, 65,66,67,68,69,70	7.074,02	35	473398,60	4203507,84	ΟΤ 45-46-50	
					36	473402,67	4203517,99		
					37	473410,62	4203530,34		
					38	473420,45	4203545,34		
					39	473421,42	4203547,17		
					40	473455,59	4203530,26		
					41	473460,49	4203528,56		
					42	473463,86	4203527,86		
					43	473466,55	4203531,17		
					44	473482,79	4203521,04		
					45	473484,89	4203520,27		
					46	473512,41	4203563,55		
					47	473514,75	4203567,42		
					48	473522,76	4203562,51		
					49	473523,42	4203563,51		
					50	473527,53	4203561,18		
					51	473527,13	4203560,39		
					52	473556,55	4203538,48		
					53	473561,68	4203534,82		
					54	473538,53	4203516,08		
					55	473533,80	4203512,43		
					56	473532,99	4203511,55		
					57	473528,67	4203507,94		
					58	473523,65	4203503,85		
					59	473519,38	4203500,48		
					60	473517,95	4203502,16		
					61	473501,11	4203486,93		
					62	473483,56	4203470,40		
					63	473474,90	4203474,90		
					64	473466,36	4203478,99		
					65	473454,68	4203484,45		
					66	473443,39	4203489,95		
					67	473437,80	4203492,09		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΤΕΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΩΝ									
A/A	ΚΑΕΚ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΓΕΩΤΕΜΑ ΧΙΟΥ	ΚΟΡΥΦΕΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ	ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΤΕΑ ΕΚΤΑΣΗ (τ.μ.)	ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΟΤ	ΣΧΕΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
					68	473431,50	4203494,63		
					69	473423,84	4203497,64		
					70	473402,68	4203506,22		
5	050096530057	0107042	2,3,4,5,6,34,33,32, 31,90,89,88,87	562,09	2	472997,16	4203461,42	47Α	
					3	473006,68	4203464,33		
					4	473024,14	4203469,68		
					5	473034,74	4203472,91		
					6	473035,76	4203469,80		
					34	473037,51	4203464,47		
					33	473033,43	4203460,50		
					32	473032,02	4203458,65		
					31	473021,17	4203445,01		
					90	473014,26	4203450,61		
					89	473012,19	4203448,15		
					88	473001,82	4203456,40		
					87	473000,99	4203458,11		
6	050096530058	0107040	10,11,12,13, 14,15,16, 17,18,19,20,21,22	1.783,02	10	473121,39	4203491,40	47Α	
					11	473135,59	4203494,89		
					12	473144,68	4203482,09		
					13	473149,85	4203478,11		
					14	473156,06	4203473,05		
					15	473165,36	4203465,65		
					16	473188,24	4203447,81		
					17	473174,19	4203425,46		
					18	473145,07	4203444,72		
					19	473136,25	4203450,54		
					91	473128,01	4203455,99		
					92	473139,83	4203479,45		
7	050096530059	0107072	107,108,109, 104,103, 102,101	414,46	107	473324,05	4203530,29	ΟΤ 45-46-50	
					108	473335,73	4203522,11		
					105	473340,06	4203524,62		
					104	473342,68	4203523,69		
					103	473349,94	4203541,48		
					102	473338,12	4203546,17		
					101	473330,17	4203550,34		
8	050096530061	0107066	98,97,96,95,35, 36,94,93	460,88	98	473370,85	4203512,83	ΟΤ 45-46-50	
					97	473383,90	4203508,29		
					96	473392,19	4203505,06		
					95	473396,98	4203503,16		
					35	473398,60	4203507,84		
					36	473402,67	4203517,99		
					94	473389,81	4203523,72		
					93	473377,34	4203529,28		
9	050096530065	0107063	132,131,130,129	163,97	132	473406,74	4203541,11	ΟΤ 45-46-50	
					131	473396,73	4203545,68		
					130	473390,62	4203532,05		
					129	473400,65	4203527,54		
10	050096530066	0107081	28,114,115,137	157,16	28	473360,39	4203562,24	ΟΤ 45-46-50	
					114	473351,11	4203566,47		
					115	473344,80	4203552,35		
					137	473354,14	4203548,23		
11	050096530067	0107065	28,137,135,27	152,91	28	473360,39	4203562,24	ΟΤ 45-46-50	
					137	473354,14	4203548,23		
					135	473363,28	4203544,17		
					27	473369,49	4203558,09		
12	050096530068	0107032	136,26,27,135, 134,133	296,47	136	473384,66	4203567,58	ΟΤ 45-46-50	
					26	473375,53	4203571,62		
					27	473369,49	4203558,09		
					135	473363,28	4203544,17		
					134	473372,19	4203540,22		
					133	473378,47	4203554,00		
13	050096530069	0107061	138,136,133,131	301,32	138	473403,00	4203559,40	ΟΤ 45-46-50	
					136	473384,66	4203567,58		
					133	473378,47	4203554,00		
					131	473396,73	4203545,68		
14	050096530070	0107062	131,132,140,139,138	163,55	131	473396,73	4203545,68	ΟΤ 45-46-50	
					132	473406,74	4203541,11		
					140	473410,28	4203549,71		
					139	473413,08	4203554,80		
					138	473403,00	4203559,40		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΑΠΑΛΟΤΡΙΩΤΕΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΩΝ									
A/A	ΚΑΕΚ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΓΕΩΤΕΜΑ ΧΙΟΥ	ΚΟΡΥΦΗΣ ΑΠΑΛΟΤΡΙΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ	ΑΠΑΛΟΤΡΙΩΤΕΑ ΕΚΤΑΣΗ (τ.μ.)	ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΟΤ	ΣΧΕΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
15	050096530072	0107073	116,115,114,28,29, 113,112,111,110	555,08	116	473332,44	4203557,77	ΟΤ 45-46-50	
					115	473344,80	4203552,35		
					114	473351,11	4203566,47		
					28	473360,39	4203562,24		
					29	473366,39	4203575,67		
					113	473352,81	4203582,11		
					112	473346,43	4203584,81		
					111	473345,88	4203584,79		
					110	473335,10	4203565,04		
16	050096530073	0107060	29,28,27,26	147,66	29	473366,39	4203575,67	ΟΤ 45-46-50	
					28	473360,39	4203562,24		
					27	473369,49	4203558,09		
					26	473375,53	4203571,62		
17	050096530074	0107077	120,119,118,117	524,33	120	473390,98	4203573,51	ΟΤ 45-46-50	
					119	473416,93	4203561,77		
					118	473425,43	4203577,24		
					117	473399,04	4203590,28		
18	050096530078	0107074	124,123,122,121	215,88	124	473349,93	4203592,09	ΟΤ 45-46-50	
					123	473362,37	4203586,46		
					122	473369,19	4203601,52		
					121	473356,29	4203605,91		
19	050096530080	0107075	128,127,126,125	190,42	128	473371,71	4203582,24	ΟΤ 45-46-50	
					127	473381,32	4203577,89		
					126	473388,98	4203594,78		
					125	473378,93	4203598,20		
20	050096530081	0107076	127,120,117,126	200,79	127	473381,32	4203577,89	ΟΤ 45-46-50	
					120	473390,98	4203573,51		
					117	473399,04	4203590,28		
					126	473388,98	4203594,78		
21	050096530085	0107041	34,33,32,31,21, 20,30,7,6	2.252,62	34	473037,51	4203464,47	47Α	
					33	473033,43	4203460,50		
					32	473032,02	4203458,65		
					31	473021,17	4203445,01		
					21	473013,67	4203435,50		
					20	473075,99	4203439,51		
					30	473092,80	4203474,01		
					7	473070,88	4203483,57		
					6	473035,76	4203469,80		
22	050096530086	0107041	20,19,91,92,10, 9,8,7,30	2.337,03	20	473075,99	4203439,51	47Α	
					19	473136,25	4203450,54		
					91	473128,01	4203455,99		
					92	473139,83	4203475,5		
					10	473121,39	4203491,40		
					9	473118,97	4203492,97		
					8	473112,47	4203496,08		
					7	473070,88	4203483,57		
					30	473092,80	4203474,01		
23	050096530089	0107080B	104,109,108,103	185,13	104	473342,68	4203523,69	ΟΤ 45-46-50	
					109	473352,05	4203520,40		
					108	473358,86	4203537,52		
					103	473349,94	4203541,48		
24	050096530095	0107066	100,98,93,99	71,38	100	473367,07	4203514,14	ΟΤ 45-46-50	
					98	473370,85	4203512,83		
					93	473377,34	4203529,28		
					99	473373,69	4203530,91		
25	050096546010	0106010	44,45,46,47,48,49, 50,51,52,53,54,55	1.016,44	44	472895,33	4203534,70	ΟΤ 45-46-50, ΟΤ 45B - 45Γ	
					45	472901,39	4203531,21		
					46	472922,12	4203519,70		
					47	472916,70	4203507,96		
					48	472916,40	4203507,32		
					49	472917,16	4203506,94		
					50	472912,16	4203496,39		
					51	472911,07	4203496,94		
					52	472883,70	4203510,75		
					53	472882,99	4203511,11		
					54	472883,56	4203512,12		
					55	472888,74	4203522,06		
			60,59,33,34,35, 58,57,56		60	472855,40	4203513,38		
					59	472857,49	4203516,12		
					33	472853,53	4203517,48		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΤΕΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΩΝ									
A/A	ΚΑΕΚ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΓΕΩΤΕΜΑ ΧΙΟΥ	ΚΟΡΥΦΕΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ	ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΤΕΑ ΕΚΤΑΣΗ (τ.μ.)	ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΟΤ	ΣΧΕΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟ ΓΗΣ
					34	472835,40	4203497,92		
					35	472833,95	4203494,15		
					58	472836,70	4203490,83		
					57	472837,93	4203490,33		
					56	472846,61	4203499,46		
26	050096546016	0106029	4,3,43,42,18,17,16, 15,14,13,12,11,10, 9,8,7,6,5	1.400,95	4	472773,68	4203683,79	ΟΤ 45-46-50	
					3	472755,74	4203692,81		
					43	472751,95	4203694,71		
					42	472749,47	4203696,39		
					18	472748,28	4203697,17		
					17	472731,76	4203677,98		
					16	472731,61	4203677,80		
					15	472735,07	4203675,91		
					14	472734,72	4203670,28		
					13	472762,32	4203653,68		
					12	472776,46	4203644,83		
					11	472784,50	4203640,08		
					10	472793,11	4203634,99		
					9	472800,51	4203630,62		
					8	472817,33	4203620,69		
					7	472823,28	4203631,80		
					6	472803,48	4203640,31		
					5	472812,16	4203668,40		
27	050096546026	0106011	39,38,37,36,35,34,33, 32,31,30,29,28,27	986,23	39	472808,42	4203496,92	ΟΤ 45-46-50	
					38	472820,57	4203489,44		
					37	472823,92	4203496,41		
					36	472825,28	4203498,92		
					35	472833,95	4203494,15		
					34	472835,40	4203497,92		
					33	472835,40	4203497,92		
					32	472849,65	4203518,92		
					31	472842,73	4203521,50		
					30	472819,44	4203530,16		
					29	472818,57	4203530,19		
					28	472816,49	4203523,85		
					27	472813,41	4203514,10		
28	050096546030	0106044	18,42,43,3,2,1	99,90	18	472748,28	4203697,17	ΟΤ 45-46-50	
					42	472749,47	4203696,39		
					43	472751,95	4203694,71		
					3	472755,74	4203692,81		
					2	472762,49	4203703,63		
					1	472756,98	4203707,27		
29	050096551010	0202050	1,2,3,4	400,02	1	473313,81	4204047,41	ΟΤ 33	
					2	473330,72	4204038,38		
					3	473322,46	4204019,71		
					4	473305,14	4204027,82		
30	050096551011	0202007		2.026,80				ΟΤ 33, 34	M4/05
31	050096551016	0202015		1.220,90				ΟΤ 36	M4/05
32	τηλέμα 050096555001	0214018	5,4,3,2,1	678,90	5	473430,26	4204079,86	ΟΤ 29Γ (ΚΠ)	
					4	473438,13	4204075,80		
					3	473465,65	4204088,37		
					2	473463,72	4204102,16		
					1	473451,32	4204111,43		
33	050096555012	0214007		186,41				ΟΤ 29 (ΚΠ)	M8/05
34	050096550001	0201012	97,96,95,98,99,100, 101,52,53,54	215,53	97	473065,21	4203936,63	ΟΤ 31 (ΚΠ)	
					96	473067,19	4203935,34		
					95	473068,95	4203937,52		
					98	473071,92	4203934,95		
					99	473074,03	4203933,43		
					100	473080,94	4203928,68		
					101	473078,94	4203925,94		
					52	473073,67	4203918,18		
					53	473059,12	4203929,01		
					54	473059,16	4203929,05		
35	050096550002	0201013	54,97,96,95,70,69,55	329,09	54	473059,16	4203929,05	ΟΤ 31 (ΚΠ)	
					97	473065,21	4203936,63		
					96	473067,19	4203935,34		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΤΕΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΩΝ									
A/A	ΚΑΕΚ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΓΕΩΤΕΜΑ ΧΙΟΥ	ΚΟΡΥΦΕΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ	ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΤΕΑ ΕΚΤΑΣΗ (τ.μ.)	ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΟΤ	ΣΧΕΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
					95	473068,95	4203937,52		
					70	473072,45	4203942,59		
					69	473057,55	4203953,90		
					55	473046,35	4203938,81		
36	050096550003	0201011	71,70,95,98,99,100, 101,52,51,108,107, 106,105,104,103, 102,72	1.970,52	71	473085,04	4203933,05	ΟΤ 31 (ΚΠ)	
					70	473072,45	4203942,59		
					95	473068,95	4203937,52		
					98	473071,92	4203934,95		
					99	473074,03	4203933,43		
					100	473080,94	4203928,68		
					101	473078,94	4203925,94		
					52	473073,67	4203918,18		
					51	473094,19	4203902,43		
					108	473102,61	4203919,30		
					107	473116,60	4203945,21		
					106	473121,25	4203953,94		
					105	473128,61	4203967,88		
					104	473133,77	4203977,64		
					103	473135,29	4203980,53		
					102	473136,02	4203981,91		
					72	473117,29	4203988,87		
37	050096550004	0201014	57,56,55,69,68	786,13	57	473013,07	4203965,88	ΟΤ 31 (ΚΠ)	
					56	473041,87	4203942,23		
					55	473046,35	4203938,81		
					69	473057,55	4203953,90		
					68	473022,65	4203980,37		
38	050096550005	0201015	68,57,58,59,60,61,62, 63,64,65,66,67	1.835,87	68	473022,65	4203980,37	ΟΤ 31 (ΚΠ)	
					57	473013,07	4203965,88		
					58	473010,23	4203961,58		
					59	472960,35	4204000,36		
					60	472955,01	4204004,97		
					61	472953,28	4204010,91		
					62	472959,20	4204026,14		
					63	472964,55	4204037,94		
					64	472975,90	4204059,99		
					65	472978,16	4204058,47		
					66	472964,15	4204026,31		
					67	472999,38	4203998,02		
39	050096550007	0201019	47,129,128,124,123, 121,120,119,118,117, 115,114,113,112,111, 21,22,23,24,25,26,27, 28,29,30,31,32,33,34, 35,36,37,38,39,40,41, 42,43,110,109,45,46	10.008,47	47	473129,21	4203875,81	ΟΤ 31 (ΚΠ)	
					129	473210,86	4204029,31		
					128	473168,00	4204056,96		
					124	473173,84	4204067,78		
					123	473178,60	4204074,52		
					121	473194,40	4204066,44		
					120	473203,16	4204062,19		
					119	473202,85	4204061,44		
					118	473204,83	4204060,38		
					117	473214,59	4204055,13		
					115	473216,23	4204057,88		
					114	473220,24	4204055,46		
					113	473228,88	4204050,85		
					112	473234,49	4204060,21		
					111	473239,27	4204068,17		
					21	473246,61	4204082,43		
					22	473251,50	4204079,80		
					23	473256,40	4204077,38		
					24	473259,98	4204075,49		
					25	473264,42	4204073,24		
					26	473270,10	4204070,43		
					27	473262,45	4204054,27		
					28	473259,17	4204046,18		
					29	473253,39	4204036,13		
					30	473252,10	4204033,14		
					31	473248,21	4204024,26		
					32	473247,51	4204022,65		
					33	473243,30	4204012,54		
					34	473231,72	4203987,47		
					35	473222,07	4203967,24		
					36	473211,83	4203944,49		
					37	473210,02	4203940,58		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΑΠΑΛΟΤΡΙΩΤΕΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΩΝ									
A/A	ΚΑΕΚ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΓΕΩΤΕΜΑ ΧΙΟΥ	ΚΟΡΥΦΗΣ ΑΠΑΛΟΤΡΙΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ	ΑΠΑΛΟΤΡΙΩΤΕΑ ΕΚΤΑΣΗ (τ.μ.)	ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Υ	ΟΤ	ΣΧΕΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
					38	473206,92	4203933,53		
					39	473204,02	4203927,15		
					40	473178,28	4203871,40		
					41	473178,53	4203870,96		
					42	473167,32	4203846,26		
					43	473159,87	4203851,94		
					110	473174,59	4203872,74		
					109	473155,07	4203884,57		
					45	473143,20	4203866,15		
					46	473132,58	4203873,42		
40	050096550010	0201006	11,10,85,84,83, 14,13,12	995,89	11	473145,97	4204121,11	ΟΤ 31 (ΚΠ)	
					10	473121,27	4204130,58		
					85	473112,88	4204110,36		
					84	473112,54	4204109,56		
					83	473154,18	4204093,92		
					14	473163,02	4204112,83		
					13	473160,78	4204113,43		
					12	473149,46	4204119,24		
41	050096550011	0201007	15,16,17,122,121,123, 124,125,126,127,80, 81,82,83,14	1.830,30	15	473165,41	4204117,96	ΟΤ 31 (ΚΠ)	
					16	473200,94	4204100,02		
					17	473208,33	4204096,29		
					122	473196,80	4204071,58		
					121	473194,40	4204066,44		
					123	473178,60	4204074,52		
					124	473173,84	4204067,78		
					125	473170,51	4204061,62		
					126	473158,48	4204039,36		
					127	473151,92	4204042,81		
					80	473149,26	4204044,21		
					81	473173,67	4204086,46		
					82	473165,76	4204089,57		
					83	473154,18	4204093,92		
					14	473163,02	4204112,83		
42	050096550012	0201008	18,19,116,115,117, 118,119,120,121, 122,17	933,18	18	473210,40	4204100,73	ΟΤ 31 (ΚΠ)	
					19	473233,20	4204089,16		
					116	473220,93	4204066,55		
					115	473216,23	4204057,88		
					117	473214,59	4204055,13		
					118	473204,83	4204060,38		
					119	473202,85	4204061,44		
					120	473203,16	4204062,19		
					121	473194,40	4204066,44		
					122	473196,80	4204071,58		
					17	473208,33	4204096,29		
43	050096550013	0201009	20,21,111,112,113, 114,115,116,19	541,28	20	473244,41	4204083,62	ΟΤ 31 (ΚΠ)	
					21	473246,51	4204082,43		
					111	473239,27	4204068,17		
					112	473234,49	4204060,21		
					113	473228,88	4204050,85		
					114	473220,24	4204055,46		
					115	473216,23	4204057,88		
					116	473220,93	4204066,55		
					19	473233,20	4204089,16		
44	050096550015	0201004	8,7,6,5,87,86	907,58	8	473082,64	4204145,03	ΟΤ 31 (ΚΠ)	
					7	473082,22	4204145,18		
					6	473054,92	4204155,50		
					5	473040,87	4204160,61		
					87	473036,42	4204140,42		
					86	473075,81	4204124,94		
45	050096550016	0201005	10,9,8,86,85	878,51	10	473121,27	4204130,58	ΟΤ 31 (ΚΠ)	
					9	473093,55	4204141,21		
					8	473082,64	4204145,03		
					85	473112,88	4204110,36		
46	050096550018	0201003	3,88,87,5,4	280,74	3	473029,52	4204164,76	ΟΤ 31 (ΚΠ)	
					88	473023,22	4204145,45		
					87	473036,42	4204140,42		
					5	473040,87	4204160,61		
					4	473034,55	4204162,92		
			94,90,91,92,93		94	473011,24	4204141,42		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΤΕΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΩΝ									
Α/Α	ΚΑΕΚ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΓΕΩΤΕΜΑ ΧΙΟΥ	ΚΟΡΥΦΕΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ	ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΤΕΑ ΕΚΤΑΣΗ (τ.μ.)	ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Υ	ΟΤ	ΣΧΕΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟ ΓΗΣ
					90	473013,41	4204140,75		
					91	473012,31	4204137,44		
					92	473011,37	4204135,21		
					93	473009,23	4204135,61		
47	050096550020	0201017	1,2,3,88,89,90,94	278,70	1	473020,52	4204168,29	ΟΤ 31 (ΚΠ)	
					2	473029,59	4204164,96		
					3	473029,52	4204164,76		
					88	473023,22	4204145,45		
					89	473020,93	4204138,43		
					90	473013,41	4204140,75		
					94	473011,24	4204141,42		
48	050096550021	0201020	45,109,110,43,44	540,95	45	473143,20	4203866,15	ΟΤ 31 (ΚΠ)	
					109	473155,07	4203884,57		
					110	473174,59	4203872,74		
					43	473159,87	4203851,94		
					44	473142,58	4203865,11		
49	050096550022	0201010	129,128,126,127,80, 79,78,77,76,75,74,73, 72,102,103,104,105, 106,107,108,51,50, 49,48,47	8.915,31	129	473210,86	4204029,31	ΟΤ 31 (ΚΠ)	
					128	473168,00	4204056,96		
					126	473158,48	4204039,36		
					127	473151,92	4204042,81		
					80	473149,26	4204044,21		
					79	473147,02	4204045,38		
					78	473138,62	4204027,55		
					77	473137,73	4204025,96		
					76	473133,79	4204018,95		
					75	473126,29	4204005,60		
					74	473118,92	4203992,49		
					73	473116,95	4203989,00		
					72	473117,29	4203988,87		
					102	473136,02	4203981,91		
					103	473135,29	4203980,53		
					104	473133,77	4203977,64		
					105	473128,61	4203967,88		
					106	473121,25	4203953,94		
					107	473116,60	4203945,21		
					108	473102,61	4203919,30		
					51	473094,19	4203902,43		
					50	473108,99	4203891,28		
					49	473108,48	4203890,53		
					48	473128,23	4203876,51		
					47	473129,21	4203875,81		
50									
51	050096530087	0107036		1.737,02				ΟΤ 45-46-50	M4/05
52	050096530087	0107067		2.113,36				ΟΤ 45-46-50	M4/05
53	τμήμα 050096553003	205006		8.444,90				ΟΤ 41	M5/05
54	τμήμα 050096552001	0204006		1.649,77				ΟΤ 23B	M1/97
55	τμήμα 050096555003	0214030		223,68				ΟΤ 30Γ	M9/05
56	τμήμα 05009ΕΚ65001	0204011		973,76				ΟΤ 22, 23Α	M1/97
57	τμήμα 050096577002	0204012		1.771,83				ΟΤ 22	M1/97
58	τμήμα 050096554001	0204014		1.829,21				ΟΤ 23Α	M1/97
59	τμήμα 050096577002	0204020		546,97				ΟΤ 22	M1/97
60	τμήμα 050096555009	0214016		116,80				ΟΤ 29B (ΚΠ)	M9/05
61	050096548001	0204005		147,88				ΟΤ 39	M1/97
62	τμήμα 050096552001	0204007		120,83				ΟΤ 23B	M1/97
63	τμήμα 050096552001	0204008		273,14				ΟΤ 23B	M1/97
64	050096546022	0106034	26,25,24,23,22,	900,16	26	473178,23	4203775,05	ΟΤ 45-46-50	

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΤΕΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΩΝ									
Α/Α	ΚΑΕΚ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΓΕΩΤΕΜΑ ΧΙΟΥ	ΚΟΡΥΦΕΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ	ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΤΕΑ ΕΚΤΑΣΗ (τ.μ.)	ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Υ	ΟΤ	ΣΧΕΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
			21,20,19		25	473202,82	4203759,92		
					24	473206,01	4203765,30		
					23	473210,99	4203772,53		
					22	473212,13	4203774,19		
					21	473218,80	4203783,88		
					20	473198,93	4203799,05		
					19	473194,17	4203802,62		
65	050096546031	0106045	26,25,40,41	856,73	26	473178,23	4203775,05	ΟΤ 45-46-50	
					25	473202,82	4203759,92		
					40	473188,73	4203736,24		
					41	473162,02	4203747,53		

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Απριλίου 2025

Ο Πρόεδρος

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΒΕΛΕΓΡΑΚΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
 - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,30 €.
 - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
 - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- Β.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσίευματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30



* 0 4 0 0 1 8 5 1 0 0 4 2 5 0 0 4 8 *