



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

4 Απριλίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 172

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Επανεπιβολή, κατόπιν αυτοδίκαιης άρσης, της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε ιδιοκτησία που βρίσκεται επί της οδού Αγ. Βασιλείου 161, με ΚΑΕΚ 051204401001, στο Ο.Τ. 1541 του Δήμου Περιστερίου.
- Επανεπιβολή, κατόπιν αυτοδίκαιης άρσης, της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε ιδιοκτησία που βρίσκεται επί των οδών Αγ. Ιεροθέου και Λάρνακος, με ΚΑΕΚ 051201944002, μεταξύ των Κ.Χ 1202 και 764, του Δήμου Περιστερίου.
- Επανεπιβολή, κατόπιν αυτοδίκαιης άρσης, της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε τμήμα ιδιοκτησίας που βρίσκεται επί των οδών Μιαούλη 22 και Αθανασίου Διάκου 6, με ΚΑΕΚ 051205937012, στο Ο.Τ. 156 του Δήμου Περιστερίου.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 331141

(1)

Επανεπιβολή, κατόπιν αυτοδίκαιης άρσης, της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε ιδιοκτησία που βρίσκεται επί της οδού Αγ. Βασιλείου 161, με ΚΑΕΚ 051204401001, στο Ο.Τ. 1541 του Δήμου Περιστερίου.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ
ΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

- Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).
- Το π.δ. 145/2010 «Οργανισμός Περιφέρειας Αττικής» (Α' 238), όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 44403/2011 (Β' 2494 και Β' 2822), 109290/39629/23-12-2016 (Β' 4251), 66313/24553/25-08-2017 (Β' 3051) και 37419/13479/08-05-2018 (Β' 1661) αποφάσεις.

3. Την υπ' αρ. 18641/05-01-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής «Ορισμός Αναπληρώτριας Περιφερειάρχη και Αντιπεριφερειάρχων» (ΑΔΑ: ΨΩ9Ζ7Λ7-ΜΧΥ).

4. Την υπ' αρ. 126895/31-01-2024 (Β' 740) απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής για την μεταβίβαση αρμοδιοτήτων.

5. Την υπ' αρ. 92612/23-01-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής «Ορισμός Αναπληρώτριας Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού, Έργων και Υποδομών».

6. Το άρθρο 44 του ν. 3979/2011 «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις» (Α' 138) και τον ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131) και ειδικότερα τα άρθρα 5, 6 και 7 (παρ. 5β).

7. Το από 17-7-1923 ν.δ. (Α' 228) και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7, 9 και 70.

8. Το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), σε συνδυασμό με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

9. Τα άρθρα 88, 89 και 93 του ν. 4759/2020 «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 245).

10. Το από 14-12-1970 β.δ. «Περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου (Αττικής) και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού» (Δ' 311).

11. Την υπ' αρ. 3944/09-11-2023 αίτηση του φερόμενου ιδιοκτήτη Κωνσταντίνου Μαντίκου, προς τον Δήμο Περιστερίου.

12. Την υπ' αρ. 184/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Περιστερίου.

13. Τις υπ' αρ. 400/2024 και 627/2024 αποφάσεις της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Περιστερίου.

14. Την υπ' αρ. 162/2024 απόφαση έγκρισης αναμόρφωσης του προϋπολογισμού του Δήμου, του έτους 2024 (απόφαση 400/2024 της Δημοτικής Επιτροπής), του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Περιστερίου.

15. Την υπ' αρ. 256/2024 απόφαση έγκρισης του προϋπολογισμού του Δήμου, του έτους 2025 (απόφαση 627/2024 της Δημοτικής Επιτροπής), του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Περιστερίου.

16. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στον φάκελο.

Και επειδή:

1. Με την υπ' αρ. 184/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Περιστερίου, αναγνωρίστηκε η πολεοδομική αναγκαιότητα διατήρησης τμήματος του ακινήτου ως κοινόχρηστου χώρου και αποφασίστηκε η επανεπιβολή, κατόπιν αυτοδίκαιης άρσης, της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης του ως άνω τμήματος, εμβαδού 138,85 τ.μ., της ιδιοκτησίας που βρίσκεται επί της οδού Αγίου Βασιλείου 161, στο Ο.Τ. 1541, στη 2η Δημοτική Κοινότητα, με ΚΑΕΚ 051204401001.

2. Στις υπ' αρ. 400/2024 και 627/2024 αποφάσεις της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Περιστερίου, με τις οποίες αποφασίστηκε η εισήγηση της 13ης αναμόρφωσης του προϋπολογισμού του Δήμου, του έτους 2024 και η εισήγηση του προϋπολογισμού του έτους 2025, προς το Δημοτικό Συμβούλιο, αντίστοιχα, αναγράφεται στον κωδικό 40.7111.453 «Απαλλοτρίωση ακινήτου στο Ο.Τ. 1541 επί της οδού Αγ. Βασιλείου 161 με ΚΑΕΚ 051204401001», ποσό 100.000,00 ευρώ και στον κωδικό 40.7121.453 «Απαλλοτρίωση επικειμένων επί ακινήτου στο Ο.Τ. 1541 επί της οδού Αγ. Βασιλείου 161 με ΚΑΕΚ 051204401001», ποσό 90.000,00 ευρώ.

3. Με τις υπ' αρ. 162/2024 και 256/2024 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Περιστερίου, εγκρίθηκε η αναμόρφωση του προϋπολογισμού του Δήμου του έτους 2024 και ο προϋπολογισμός του έτους 2025, σύμφωνα με τις υπ' αρ. 400/2024 και 627/2024 αποφάσεις της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου, αντίστοιχα, αποφασίζουμε:

Την επανεπιβολή, κατόπιν αυτοδίκαιης άρσης, της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, σε τμήμα εμβαδού 138,85τ.μ., ακινήτου με ΚΑΕΚ 051204401001, που βρίσκεται επί της οδού Αγ. Βασιλείου 161, στο Ο.Τ. 1541 του Δήμου Περιστερίου, φερόμενου ιδιοκτήτη Κωνσταντίνου Μαντίκου, όπως αυτή είχε θεσμοθετηθεί με το από 14-12-1970 β.δ. «Περί τροποποίησης και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου (Αττικής) και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού» (Δ' 311).

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής κατά της απόφασης αυτής, στον Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών, από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Μαρτίου 2025

Ο Αντιπεριφερειάρχης

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθμ. 331203

(2)

Επανεπιβολή, κατόπιν αυτοδίκαιης άρσης, της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε ιδιοκτησία που βρίσκεται επί των οδών Αγ. Ιεροθέου και Λάρνακος, με ΚΑΕΚ 051201944002, μεταξύ των Κ.Χ 1202 και 764, του Δήμου Περιστερίου.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ
ΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

2. Το π.δ. 145/2010 «Οργανισμός Περιφέρειας Αττικής» (Α' 238), όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 44403/2011 (Β' 2494 και Β' 2822), 109290/39629/23-12-2016 (Β' 4251), 66313/24553/25-08-2017 (Β' 3051) και 37419/13479/08-05-2018 (Β' 1661) αποφάσεις.

3. Την υπ' αρ. 18641/05-01-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής «Ορισμός Αναπληρώτριας Περιφερειάρχη και Αντιπεριφερειάρχων» (ΑΔΑ: ΨΩ9Ζ7Λ7-ΜΧΥ).

4. Την υπ' αρ. 126895/31-01-2024 (Β' 740) απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής για την μεταβίβαση αρμοδιοτήτων.

5. Την υπ' αρ. 92612/23-01-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής «Ορισμός Αναπληρώτριας Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού, Έργων και Υποδομών».

6. Το άρθρο 44 του ν. 3979/2011 «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις» (Α' 138) και τον ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131) και ειδικότερα τα άρθρα 5, 6 και 7 (παρ. 5β).

7. Το από 17-7-1923 ν.δ. (Α' 228) και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7, 9 και 70.

8. Το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), σε συνδυασμό με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

9. Τα άρθρα 88, 89 και 93 του ν. 4759/2020 «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 245).

10. Το από 18-07-1957 β.δ. «Περί τροποποίησης και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου (Αττικής) εις θέσεις "Ανθούπολις" και "Βερακεία" και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεων των οικοπέδων αυτού» (Α' 133).

11. Το από 23-06-1970 β.δ. «Περί τροποποίησης και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου (Αττικής) και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού» (Δ' 139).

12. Την υπ' αρ. 3522/13-10-2023 αίτηση των φερόμενων ιδιοκτητών Ευθαλίας Κονδύλη, Σταματίας Κατσιβέλη, Επαμεινώνδα Κατσιβέλη και Νικολάου Κτσιβέλη, προς τον Δήμο Περιστερίου.

13. Την υπ' αρ. 183/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Περιστερίου.

14. Τις υπ' αρ. 400/2024 και 627/2024 αποφάσεις της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Περιστερίου.

15. Την υπ' αρ. 162/2024 απόφαση έγκρισης αναμόρφωσης του προϋπολογισμού του Δήμου, του έτους 2024 (απόφαση 400/2024 της Δημοτικής Επιτροπής), του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Περιστερίου.

16. Την υπ' αρ. 256/2024 απόφαση έγκρισης του προϋπολογισμού του Δήμου, του έτους 2025 (απόφαση 627/2024 της Δημοτικής Επιτροπής), του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Περιστερίου.

17. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στον φάκελο.

Και επειδή:

1. Με την υπ' αρ. 183/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Περιστερίου, αναγνωρίστηκε η πολεοδομική αναγκαιότητα διατήρησης του εν θέματι ακινήτου ως κοινόχρηστου χώρου και αποφασίστηκε η επανεπιβολή, κατόπιν αυτοδίκαιης άρσης, της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης του ακινήτου αυτού, εμβαδού 270,14 τ.μ., που βρίσκεται επί των οδών Αγ. Ιεροθέου και Λάρνακος, μεταξύ των Ο.Τ. 1202 και 764, στην 1η Δημοτική Κοινότητα, με ΚΑΕΚ 051201944002.

2. Στις υπ' αρ. 400/2024 και 627/2024 αποφάσεις της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Περιστερίου, με τις οποίες αποφασίστηκε η εισήγηση της 13ης αναμόρφωσης του προϋπολογισμού του Δήμου, του έτους 2024 και η εισήγηση του προϋπολογισμού του έτους 2025, προς το Δημοτικό Συμβούλιο, αντίστοιχα, αναγράφεται στον κωδικό 40.7111.454 «Απαλλοτρίωση ακινήτου επί των οδών Αγ. Ιεροθέου και Λάρνακος μεταξύ των Ο.Τ. 764 και 1202 με ΚΑΕΚ 051201944002», ποσό 230.000,00 ευρώ και στον κωδικό 40.7121.454 «Απαλλοτρίωση επικειμένων επί ακινήτου επί των οδών Αγ. Ιεροθέου και Λάρνακος μεταξύ των Ο.Τ. 764 και 1202 με ΚΑΕΚ 051201944002», ποσό 20.000,00 ευρώ.

3. Με τις υπ' αρ. 162/2024 και 256/2024 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Περιστερίου, εγκρίθηκε η αναμόρφωση του προϋπολογισμού του Δήμου του έτους 2024 και ο προϋπολογισμός του έτους 2025, σύμφωνα με τις υπ' αρ. 400/2024 και 627/2024 αποφάσεις της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου, αντίστοιχα, αποφασίζουμε:

Την επανεπιβολή, κατόπιν αυτοδίκαιης άρσης, της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, σε ιδιοκτησία, εμβαδού 270,14 τ.μ., με ΚΑΕΚ 051201944002, που βρίσκεται επί των οδών Αγ. Ιεροθέου και Λάρνακος, μεταξύ των Κ.Χ. 1202 και 764, του Δήμου Περιστερίου, φερόμενων ιδιοκτητών Ευθαλίας Κονδύλη, Σταματίας Κατσιβέλη, Επαμεινώνδα Κατσιβέλη και Νικολάου Κατσιβέλη, όπως αυτή είχε θεσμοθετηθεί με το από 18-07-1957 β.δ. «Περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου (Αττικής) εις θέσεις "Ανθούπολις" και "Βερακεία" και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεων των οικοπέδων αυτού» (Α' 133) και το από 23-06-1970 β.δ. «Περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου (Αττικής) και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού» (Δ' 139).

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής κατά της απόφασης αυτής, στον Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών, από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Μαρτίου 2025

Ο Αντιπεριφερειάρχης

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθμ. 350070

(3)

Επανεπιβολή, κατόπιν αυτοδίκαιης άρσης, της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε τμήμα ιδιοκτησίας που βρίσκεται επί των οδών Μιαούλη 22 και Αθανασίου Διάκου 6, με ΚΑΕΚ 051205937012, στο Ο.Τ. 156 του Δήμου Περιστερίου.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ
ΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

2. Το π.δ. 145/2010 «Οργανισμός Περιφέρειας Αττικής» (Α' 238), όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 44403/2011 (Β' 2494 και Β' 2822), 109290/39629/23-12-2016 (Β' 4251), 66313/24553/25-08-2017 (Β' 3051) και 37419/13479/08-05-2018 (Β' 1661) αποφάσεις.

3. Την υπ' αρ. 18641/05-01-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής «Ορισμός Αναπληρώτριας Περιφερειάρχη και Αντιπεριφερειάρχων» (ΑΔΑ: Ψ9Ζ7Λ7-ΜΧΥ).

4. Την υπ' αρ. 126895/31-01-2024 (Β' 740) απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής για την μεταβίβαση αρμοδιοτήτων.

5. Την υπ' αρ. 92612/23-01-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής «Ορισμός Αναπληρώτριας Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού, Έργων και Υποδομών».

6. Το άρθρο 44 του ν. 3979/2011 «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις» (Α' 138) και τον ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131) και ειδικότερα τα άρθρα 5, 6 και 7 (παρ. 5β).

7. Το από 17-7-1923 ν.δ. (Α' 228) και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7, 9 και 70.

8. Το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), σε συνδυασμό με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

9. Τα άρθρα 88, 89 και 93 του ν. 4759/2020 «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 245).

10. Το από 24-01-1936 β.δ. «Περί εγκρίσεως του σχεδίου πόλεως Περιστερίου (Αττικής)» (Α' 59).

11. Την υπ' αρ. 626/20-02-2024 αίτηση της φερόμενης συνιδιοκτήτριας Μαρίας Μασταλούδη, προς τον Δήμο Περιστερίου.

12. Την υπ' αρ. 185/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Περιστερίου.

13. Τις υπ' αρ. 400/2024 και 627/2024 αποφάσεις της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Περιστερίου.

14. Την υπ' αρ. 162/2024 απόφαση έγκρισης αναμόρφωσης του προϋπολογισμού του Δήμου, του έτους 2024 (απόφαση 400/2024 της Δημοτικής Επιτροπής), του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Περιστερίου.

15. Την υπ' αρ. 256/2024 απόφαση έγκρισης του προϋπολογισμού του Δήμου, του έτους 2025 (απόφαση 627/2024 της Δημοτικής Επιτροπής), του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Περιστερίου.

16. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στον φάκελο.

Και επειδή:

1. Με την υπ' αρ. 185/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Περιστερίου, αναγνωρίστηκε η πολεοδομική αναγκαιότητα διατήρησης τμήματος του εν θέματι ακινήτου ως κοινόχρηστου χώρου και αποφασίστηκε η επανεπιβολή, κατόπιν αυτοδίκαιης άρσης, της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης του τμήματος αυτού, εμβαδού 112,20 τ.μ., του ακινήτου που βρίσκεται επί των οδών Μιαούλη 22 και Αθανασίου Διάκου 6, στο Ο.Τ. 156, στην 4η Δημοτική Κοινότητα, με ΚΑΕΚ 051205937012.

2. Στις υπ' αρ. 400/2024 και 627/2024 αποφάσεις της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Περιστερίου, με τις οποίες αποφασίστηκε η εισήγηση της 13ης αναμόρφωσης του προϋπολογισμού του Δήμου, του έτους 2024 και η εισήγηση του προϋπολογισμού του έτους 2025, προς το Δημοτικό Συμβούλιο, αντίστοιχα, αναγράφεται στον κωδικό 40.7111.455 «Απαλλοτρίωση ακινήτου στο Ο.Τ.

156 επί των οδών Μιαούλη 22 και Αθ. Διάκου 6 με ΚΑΕΚ 051205937012», ποσό 77.000,00 ευρώ και στον κωδικό 40.7121.455 «Απαλλοτρίωση επικειμένων επί ακινήτου στο Ο.Τ. 156 επί των οδών Μιαούλη 22 και Αθ. Διάκου 6 με ΚΑΕΚ 051205937012», ποσό 20.000,00 ευρώ.

3. Με τις υπ' αρ. 162/2024 και 256/2024 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Περιστερίου, εγκρίθηκε η αναμόρφωση του προϋπολογισμού του Δήμου του έτους 2024 και ο προϋπολογισμός του έτους 2025, σύμφωνα με τις υπ' αρ. 400/2024 και 627/2024 αποφάσεις της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου, αντίστοιχα, αποφασίζουμε:

Την επανεπιβολή, κατόπιν αυτοδίκαιης άρσης, της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, σε τμήμα εμβαδού 112,20τ.μ., ιδιοκτησίας με ΚΑΕΚ 051205937012, που βρίσκεται επί των οδών Μιαούλη 22 και Αθανασίου Διάκου 6, στο Ο.Τ. 156, του Δήμου Περιστερίου, φερόμενης συνιδιοκτήτριας Μαρίας Μασταλούδη, όπως αυτή είχε θεσμοθετηθεί με το από 24-01-1936 β.δ. «Περί εγκρίσεως του σχεδίου πόλεως Περιστερίου (Αττικής)» (Α' 59).

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής κατά της απόφασης αυτής, στον Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών, από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Μαρτίου 2025

Ο Αντιπεριφερειάρχης

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ