



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

22 Δεκεμβρίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1049

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

1. Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, στη θέση «Παλαιόκαστρο» εντός του αρχαιολογικού χώρου Κάστρου Γλαρέντζας, Δήμου Ανδραβίδας - Κυλλήνης, Π.Ε. Ηλείας, Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας, για αρχαιολογικούς σκοπούς.
2. Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, στον αρχαιολογικό χώρο Αβδήρων, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 553346

(1)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, στη θέση «Παλαιόκαστρο» εντός του αρχαιολογικού χώρου Κάστρου Γλαρέντζας, Δήμου Ανδραβίδας - Κυλλήνης, Π.Ε. Ηλείας, Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αρ. 554909/14-11-2022 "Τροποποίηση της υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/136506/3067/15-3-2020 υπουργικής απόφασης "Μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής "Με εντολή Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού (Τομέας Πολιτισμού), στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων, Τμημάτων και Αυτοτελών Τμημάτων της Κεντρικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού" (Β' 908) (Β' 5868/2022).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» (Α' 17) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 18 του ν. 4858/2021 "Κύρωση κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (Α 220).

3. Το άρθρο 1 του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων-Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων" (Α' 130).

4. Το π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 32, άρθρο 61Α (Α' 91/2022).

5. Την υπ' αρ. 155018/8-4-2022 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα ΥΠΠΟΑ (ΑΔΑ: 9ΚΧΧ4653Π4-ΣΞΞ) "Τοποθέτηση Προϊσταμένου της Γενικής Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού".

6. Την υπ' αρ. 216773/12-5-2022 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού (ΑΔΑ: ΨΑ674653Π4-ΔΛ9) "Τοποθέτηση Προϊσταμένων Οργανικών Μονάδων επιπέδου Τμήματος, των Τμημάτων των Διευθύνσεων και των Αυτοτελών Τμημάτων της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού", ειδοποιούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα επί των ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν δυνάμει της υπ' αρ. 7310/07-01-2022 απόφασης της Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού (Δ' 30), στη θέση «Παλαιόκαστρο» εντός του αρχαιολογικού χώρου Κάστρου Γλαρέντζας, Δήμου Ανδραβίδας - Κυλλήνης, Π.Ε. Ηλείας, Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας, πρώην φερόμενης ιδιοκτησίας Μαρίας Καραχάλιου - Σχοινιωτάκη.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι:

1. Η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Εφετείο Πατρών με την υπ' αρ. 288/2024 απόφασή του για τα

ακίνητα και τα επικείμενα αυτών, όπως αυτά εμφανίζονται στο με Α/Α 3626/2020 κτηματολογικό διάγραμμα-πίνακα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτριώσεως, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί το υπ' αρ. 23070/19-11-2025 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης για εβδομήντα δύο χιλιάδες οχτακόσια πέντε ευρώ και ογδόντα έξι λεπτά (72.805,86 €).

2. Η δικαστική αμοιβή του πληρεξουσίου δικηγόρου και τα δικαστικά έξοδα έχουν κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί το υπ' αρ. 23071/19-11-2025 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης για χίλια είκοσι οχτώ ευρώ και πέντε λεπτά (1.028,05€) υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Αμαλιάδας.

Η ανωτέρω αποζημίωση θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Η Εφορεία Αρχαιοτήτων Ηλείας παρακαλείται να ειδοποιήσει εγγράφως την πρώην φερόμενη ιδιοκτήτη όπως εντός δέκα (10) ημερών από την λήψη της ειδοποίησης να προσέλθει στα γραφεία της Εφορείας και να υπογράψει με τον Προϊστάμενο ή τον νόμιμο αναπληρωτή του το σχετικό πρωτόκολλο παραδόσεως και παραλαβής του απαλλοτριωθέντος ακινήτου. Σε περίπτωση αρνήσεως της πρώην φερόμενης ιδιοκτήτη να παραδώσει τα απαλλοτριωθέντα ακίνητα, να ενημερωθεί το Αυτοτελές Τμήμα Απαλλοτριώσεων της Γενικής Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, προκειμένου να κινηθεί η νόμιμη διαδικασία αποδόσεως του ακινήτου.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Νοεμβρίου 2025

Με εντολή Προϊσταμένου
Γενικής Διεύθυνσης
Η Προϊσταμένη του Αυτοτελούς
Τμήματος Απαλλοτριώσεων
ΜΑΡΙΑ ΑΠΟΚΗ

Αριθμ. 549061

(2)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, στον αρχαιολογικό χώρο Αβδήρων, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. την υπ' αρ. 554909/14-11-2022 "Τροποποίηση της υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/136506/3067/15-3-2020 υπουργικής απόφασης "Μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής "Με εντολή Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού (Τομέας Πολιτισμού), στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων, Τμημάτων και Αυτοτελών Τμημάτων της Κεντρικής Υπηρεσί-

ας του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού" (Β' 908) (Β' 5868).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» (Α' 17) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 18 του ν. 4858/2021 "Κύρωση κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (Α' 220).

3. Το άρθρο 1 του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων-Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων" (Α' 130).

4. Το π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 32, άρθρο 61Α (Α' 91/2022).

5. Την υπ' αρ. 155018/8-4-2022 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα ΥΠΠΟΑ (ΑΔΑ: 9ΚΧΧ4653Π4-ΣΞΞ) "Τοποθέτηση Προϊσταμένου της Γενικής Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού

6. Την υπ' αρ. 216773/12-5-2022 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού (ΑΔΑ: ΨΑ674653Π4-ΔΛ9) "Τοποθέτηση Προϊσταμένων Οργανικών Μονάδων επιπέδου Τμήματος, των Τμημάτων των Διευθύνσεων και των Αυτοτελών Τμημάτων της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού",

ειδοποιούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα, επί των ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν δυνάμει της υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΥΓ/ΓΔΟΥ/ΔΠΥΑΤΠ/ΤΑΑΑΑ/Φ.17β/590625/56712/38095/3949/1134/22-10-2020 υπουργική απόφαση (Δ' 740), για αρχαιολογικούς σκοπούς, πρώην φερόμενης ιδιοκτησίας Χαρίκειας Κρέστα, Βασ. Γκαζόγλου, Ξάνθης Γκαζόγλου, Κατίνας Παπαδοπούλου, Ασημένιας Κομπάκη, Θεοδώρου Τουμπάρη, κ.λπ.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν, ότι:

1. Η αποζημίωση που καθόρισε το Τριμελές Εφετείο Θράκης με την υπ' αρ. 55/2025 απόφασή του για τα ακίνητα, όπως αυτά εμφανίζονται στο με Α/Α 3024Α κτηματολογικό διάγραμμα-πίνακα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτριώσεως, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί το υπ' αρ. 23074/19-11-2025 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης για 105.374,16€.

2. Η δικαστική αμοιβή του πληρεξουσίου δικηγόρου και τα δικαστικά έξοδα έχουν κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί το υπ' αρ. 23077/20-11-2025 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης για 9.644,19€ υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Ξάνθης.

Η ανωτέρω αποζημίωση θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Η Εφορεία Αρχαιοτήτων Ξάνθης παρακαλείται να ειδοποιήσει εγγράφως τους πρώην φερόμενους ιδιοκτήτες, όπως εντός δέκα (10) ημερών από την λήψη της ειδοποίησης να προσέλθει στα γραφεία της Εφορείας

και να υπογράψουν με τον Προϊστάμενο ή τον νόμιμο αναπληρωτή του το σχετικό πρωτόκολλο παραδόσεως και παραλαβής των απαλλοτριωθέντων ακινήτων. Σε περίπτωση αρνήσεως των πρώην φερόμενων ιδιοκτητών να παραδώσουν τα απαλλοτριωθέντα ακίνητα, να ενημερωθεί το Αυτοτελές Τμήμα Απαλλοτριώσεων της Γενικής Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, προκειμένου να κινηθεί η νόμιμη διαδικασία αποδόσεως των ακινήτων.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Νοεμβρίου 2025

Με εντολή Προϊσταμένου
Γενικής Διεύθυνσης
Η Προϊσταμένη του Αυτοτελούς
Τμήματος Απαλλοτριώσεων
ΜΑΡΙΑ ΑΠΟΚΗ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
 - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,30 €.
 - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
 - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- Β.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσίευματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30



* 0 4 0 1 0 4 9 2 2 1 2 2 5 0 0 0 4 *