



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

12 Μαρτίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 102

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Εν μέρει ανάκληση της υπ' αρ. 3369/25-9-1992 (Δ' 1050) απόφασης του Νομάρχη Κεφαλληνίας, για έκταση εμβαδού 2.018,70 τ.μ., η οποία βρίσκεται στη θέση «Ξυλώματα», Τοπικής Κοινότητας Βαλεριάνου, Δημοτικής Ενότητας Ελειού Πρόννων, Δήμου Αργοστολίου, Π.Ε. Κεφαλλονιάς.
2. Εν μέρει ανάκληση, λόγω πλάνης περί τα πραγματικά δεδομένα, της υπ' αρ. 16556/23-01-2018 (Δ' 60) απόφασης του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, για έκταση τριών (3) τμημάτων, συνολικού εμβαδού 2.893 τ.μ., που βρίσκονται στην περιοχή Μενεγάτων, Τοπικής Κοινότητας Λακήθρας Δημοτικής Ενότητας Λειβαθούς, Δήμου Αργοστολίου, Π.Ε. Κεφαλλονιάς.
3. Αναγκαστική απαλλοτρίωση τμήματος ακινήτου (αγρ.595), στον Αρχαιολογικό Χώρο "Μαγούλα Αγγέλη" ή "Μαγούλα Ριζάβα", Κοινότητας Αγίου Θεοδώρου, Δ.Ε Κάμπου του Δήμου Καρδίτσας, Π.Ε Καρδίτσας της Περιφέρειας Θεσσαλίας, για αρχαιολογικούς σκοπούς.
4. Αναγκαστική απαλλοτρίωση των αγροτεμαχίων αρ. 274 και 276 που βρίσκονται στον αρχαιολογικό χώρο Αβδήρων για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 60141

(1)

Εν μέρει ανάκληση της υπ' αρ. 3369/25-9-1992 (Δ' 1050) απόφασης του Νομάρχη Κεφαλληνίας, για έκταση εμβαδού 2.018,70 τ.μ., η οποία βρίσκεται στη θέση «Ξυλώματα», Τοπικής Κοινότητας Βαλεριάνου, Δημοτικής Ενότητας Ελειού Πρόννων, Δήμου Αργοστολίου, Π.Ε. Κεφαλλονιάς.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 44 και της παρ. 3 του άρθρου 67 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289).

2) Τις διατάξεις του ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» (Α' 303).

3) Το άρθρο 3 της από 13-8-2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α'143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).

4) Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔ/Υ/48478/3594/16-5-2022 (Β' 2415) κοινή υπουργική απόφαση, περί καθορισμού των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς

των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΥΠΕΝ).

5) Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 (Α' 63) για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο ΥΠΕΝ.

6) Το π.δ. 6/2022 (Α' 17).

7) Την υπ' αρ. 153373/441/22-2-2017 εγκύκλιο του ΥΠΕΝ «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες» (ΑΔΑ: 6ΧΡΨΟΡ1Φ-ΤΚ1).

8) Την υπ' αρ. 7334/15-1-2021 απόφαση «Ανάρτηση δασικού χάρτη της ΠΕ Κεφαλονιάς» (ΑΔΑ: 6ΧΡΨΟΡ1Φ-ΤΚ1) η οποία τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 7314/17-1-2022 (ΑΔΑ: 6ΥΤΔΟΡ1Φ-ΞΩΕ) πράξη τροποποίησης λόγω ενσωμάτωσης διορθώσεων πρόδηλων.

9) Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-8-2022 (Β' 4528) κοινή απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Γενικού Γραμματέα Δασών περί εξουσιοδότησης υπογραφής.

10) Τον μερικώς κυρωμένο χάρτη σύμφωνα με την υπ' αρ. 354435/12-10-2022 (Δ' 707) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δασών.

11) Την υπ' αρ. 3369/25-9-1992 (Δ' 1050) απόφαση του Νομάρχη Κεφαλληνίας με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα, λόγω πυρκαγιάς, έκταση εμβαδού 7.128 στρεμμάτων, από την οποία εξαιρούνται οι ανέκαθεν αγροτικές εκτάσεις.

12) Την υπ' αρ. 38/26-07-2024 απόφαση της Επιτροπής Δασολογίου Π.Ε. Κεφ/νίας «Περί υπαγωγής «ως δασικής»,

έκτασης εμβαδού 2.018,70 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «Ξυλώματα», Τοπικής Κοινότητας Βαλεριάνου, Δημοτικής Ενότητας Ελειού Πρόννων, Δήμου Αργοστολίου, στις διατάξεις του άρθρου 67 του ν. 998/1979 (Α' 289) ως ισχύει» (ΑΔΑ: ΨΥΠΔ4653Π8-ΨΘΥ).

13). Την υπ' αρ. 531996/30-10-2024 βεβαίωση του Διευθυντή Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών «περί μη άσκησης προσφυγής κατά της ανωτέρω απόφασης Δασολογίου».

14). Την υπ' αρ. 433636/12-09-2024 σχετική αίτηση της Μαρκαντωνάτου Κυριακούλας του Γερασίμου.

15). Την υπ' αρ. 27993/23-01-2025 σχετική εισήγηση της Διεύθυνσης Δασών Κεφαλονιάς, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε εν μέρει την υπ' αρ. 3369/25-9-1992 (Δ' 1050) απόφαση του Νομάρχη Κεφαλληνίας, για έκταση εμβαδού δύο χιλιάδων δεκαοκτώ τετραγωνικών μέτρων και εβδομήντα τετραγωνικών εκατοστών (2.018,70 τ.μ.), η οποία βρίσκεται στη θέση «Ξυλώματα», Τοπικής Κοινότητας Βαλεριάνου, Δημοτικής Ενότητας Ελειού Πρόννων, Δήμου Αργοστολίου, Π.Ε. Κεφαλλονιάς, επειδή η ανωτέρω έκταση δεν υπάγεται πλέον στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας σύμφωνα με την υπ' αρ. 38/26-07-2024 (ΑΔΑ: ΨΥΠΔ4653Π8-ΨΘΥ) απόφαση της Επιτροπής Δασολογίου Π.Ε. Κεφαλλονιάς και επιβάλλεται η εναρμόνιση του μερικώς κυρωμένου δασικού χάρτη, σύμφωνα με τις οριστικές και τελεσίδικες αποφάσεις της Διοίκησης.

Το ανωτέρω τμήμα περιγράφεται στον συνημμένο χάρτη με αντίστοιχο πίνακα συνταγμένων ΕΓΣΑ 87 των κορυφών αυτών.

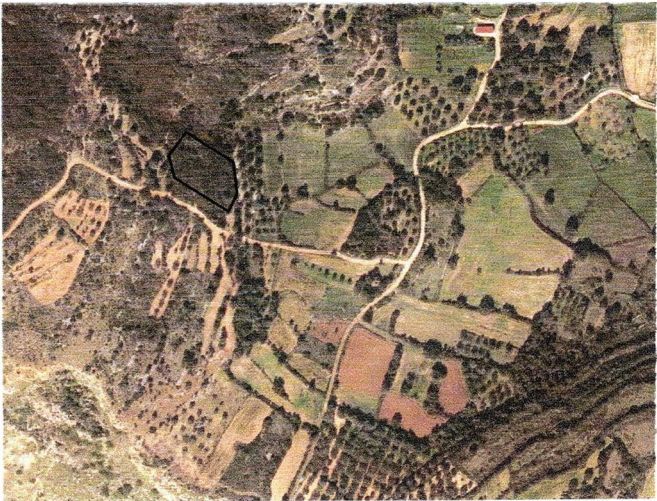
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ
ΕΛΛΑΔΟΣ & ΙΟΝΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΕΦ/ΝΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΕΚΧΑ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΑΝΑΚΛΗΣΗΣ
ΔΗΜΟΣ : Αργοστολίου
ΘΕΣΗ «Ξυλώματα», Τοπικής Κοινότητας Βαλεριάνου, Δημοτικής
Ενότητας Ελειού Πρόννων

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ

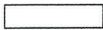
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 5.000

210646.00,4218818.49
210616.81,4218836.86
210607.82,4218842.68
210593.09,4218823.34
210594.48,4218821.09
210598.07,4218806.18
210641.71,4218778.80
210643.52,4218781.92
210648.88,4218793.14



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **82%**

ΥΠΟΜΝΗΜΑ :



Όρια έκτασης εμβαδού 2.018,70 τ.μ. υπαγόμενης στις Διατάξεις του άρθρου 67 του Ν998/79 όπως ισχύει σήμερα, που ανακαλείται εν μέρει η αριθμ. 3369/25-9-1992(ΦΕΚ Τ/Δ 1050/12-10-1992)Απόφαση αναδάσωσης Νομάρχη Κεφαλληνίας ως ισχύει.

Η ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΥΠΟΥΡΓΟΥ ΠΕΝ
Η Δ/ΝΤΡΙΑ Δ/ΝΣΗΣ ΔΑΣΩΝ

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ Γ. Γ. ΔΑΣΩΝ του ΥΠΕΝ
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ &
ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ Π.Δ.ΕΛ. & Ι

FRAGKISKA ON NTE ROZARIO
06/02/2025 12:32

ANNA LYTRA
07/02/2025 08:04

NIKITAS MAZIS
13/02/2025 13:08

ΝΤΕ-ΡΟΖΑΡΙΟ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑ
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ

ΛΥΤΡΑ ΑΝΝΑ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΜΑΖΗΣ ΝΙΚΗΤΑΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΣ MSc

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 13 Φεβρουαρίου 2025

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος της Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Πελοποννήσου,
Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου

ΝΙΚΗΤΑΣ ΜΑΖΗΣ

Αριθμ. 60119

(2)

Εν μέρει ανάκληση, λόγω πλάνης περί τα πραγματικά δεδομένα, της υπ' αρ. 16556/23-01-2018 (Δ' 60) απόφασης του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, για έκταση τριών (3) τμημάτων, συνολικού εμβαδού 2.893 τ.μ., που βρίσκονται στην περιοχή Μενεγάτων, Τοπικής Κοινότητας Λακήθρας Δημοτικής Ενότητας Λειβαθούς, Δήμου Αργοστολίου, Π.Ε. Κεφαλλονιάς.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289).
- 2) Τις διατάξεις του ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολόγου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» (Α' 303).
- 3) Το άρθρο 3 της από 13-8-2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).
- 4) Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔ/Υ/48478/3594/16-5-2022 (Β' 2415) κοινή υπουργική απόφαση, περί καθορισμού των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΥΠΕΝ).
- 5) Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 (Α' 63) για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο ΥΠΕΝ.
- 6) Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).

7) Την υπ' αρ. 153373/441/22-2-2017 εγκύκλιο του ΥΠΕΝ «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες» (ΑΔΑ: 6ΧΡΨΟΡ1Φ-ΤΚ1).

8) Την υπ' αρ. 7334/15-1-2021 απόφαση «Ανάρτηση δασικού χάρτη της ΠΕ Κεφαλονιάς» (ΑΔΑ: 6ΧΡΨΟΡ1Φ-ΤΚ1) η οποία τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 7314/17-1-2022 (ΑΔΑ: 6ΥΤΔΟΡ1Φ-ΞΩΕ) πράξη τροποποίησης λόγω ενσωμάτωσης διορθώσεων πρόδηλων.

9) Την υπ' αρ. ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-8-2022 (Β' 4528) κοινή απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Γενικού Γραμματέως Δασών, περί εξουσιοδότησης υπογραφής.

10) Τον μερικώς κυρωμένο χάρτη σύμφωνα με την υπ' αρ. 354435/12-10-2022 (Δ' 707) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δασών.

11) Την υπ' αρ. 16556/23-01-2018 (Δ' 60) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, με την οποία έκταση εμβαδού 9,6 στρεμμάτων κηρύχθηκε αναδασωτέα λόγω πυρκαγιάς.

12) Την υπό στοιχεία 308967/19-06-2023 διαταγή του Προϊστάμενου της Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου περί σύνταξης εκθέσεων φωτοερμηνείας.

13) Την υπ' αρ. 513853/21-10-2024 σχετική αίτηση της κ. Κουμαριώτου Διονυσίας

14) Το υπ' αρ. 589884/27-11-2024 έγγραφο περί σύνταξη έκθεσης φωτοερμηνείας.

15) Την υπ' αρ. 29993/24-01-2025 έκθεση φωτοερμηνείας δασολόγου της υπηρεσίας μας.

16) Την υπ' αρ. 46088/04-02-2025 σχετική εισήγηση της Διεύθυνσης Δασών Κεφαλλονιάς, αποφασίζουμε: Ανακαλούμε λόγω πλάνης περί τα πραγματικά δεδομένα, την υπ' αρ. 16556/23-01-2018 (Δ' 60) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, για έκταση τριών (3) τμημάτων, συνολικού εμβαδού δύο χιλιάδων οκτακοσίων ενενήντα τριών τετραγωνικών μέτρων (2.893 τ.μ.), που βρίσκονται στην περιοχή Μενεγάτων, Τοπικής Κοινότητας Λακήθρας, Δημοτικής Ενότητας Λειβαθούς, Δήμου Αργοστολίου, Π.Ε. Κεφαλλονιάς, τα οποία στον αναρτημένο δασικό χάρτη έχουν μη δασικό χαρακτήρα (ΑΑ) και σύμφωνα με την διαχρονική έκθεση φωτοερμηνείας δασολόγου της Διεύθυνσης Δασών Κεφαλλονιάς, έχουν ανέκαθεν αγροτική μορφή και δεν υπάγονται στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Τα ανωτέρω τρία (3) τμήματα περιγράφονται στον συνημμένο χάρτη με αντίστοιχο πίνακα συνταγμένων ΕΓΣΑ87 των κορυφών αυτών.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ
Ε ΛΛΑΔΟΣ & ΙΟΝΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΕΦ/ΝΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΕΚΧΑ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΑΝΑΚΛΗΣΗΣ
ΔΗΜΟΣ : Αργοστολίου
Περιοχή Μενεγάτων, Τοπικής Κοινότητας Λακήθρας, Δημοτικής
Ενότητας Λειβαθούς
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 5.000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **82%**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ

ΤΜΗΜΑ 1 ΕΜΒΑΔΟΝ 520 Τ.Μ.

194326.9549, 4226748.9571
194315.9953, 4226748.0801
194315.0005, 4226748.0005
194314.2771, 4226757.5635
194315.2981, 4226764.3163
194309.4159, 4226770.7701
194299.9075, 4226770.5395
194315.6111, 4226787.3525
194317.9817, 4226789.8905
194325.3103, 4226784.6603
194323.2403, 4226774.2801
194324.9411, 4226758.4729
194325.2201, 4226755.8802
194326.9549, 4226748.9571

ΤΜΗΜΑ 2 ΕΜΒΑΔΟΝ 664 Τ.Μ.

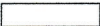
194271.9875, 4226689.2679
194248.5005, 4226715.5005
194258.7345, 4226726.4579
194260.2687, 4226725.1705
194273.6053, 4226715.6291
194281.6371, 4226710.6313
194284.3647, 4226701.6957
194279.3639, 4226693.9717
194277.3653, 4226692.7641
194272.8473, 4226690.0337

ΤΜΗΜΑ 3 ΕΜΒΑΔΟΝ 1.709 Τ.Μ.

194374.8653, 4226726.5107
194365.5005, 4226707.0005
194360.4123, 4226683.4111
194835.5005, 4226696.5005
194328.7035, 4226741.1045
194328.0229, 4226745.5707
194327.7969, 4226747.0533
194347.0271, 4226739.1587
194373.7701, 4226728.1803
194374.8653, 4226726.5107



ΥΠΟΜΝΗΜΑ :



Όρια έκτασης 3 τμημάτων ,συνολικού εμβαδού 2.893 τ.μ. που ανακαλείται εν μέρει λόγω πλάνης, η αριθμ.16556/23-01-2018(ΦΕΚ Τ/Δ 60/14-02-2018) Απόφαση αναδάσωσης Συντονιστή Α.Δ.Π.Δ.Ελ. & Ι. ,όπως ισχύει σήμερα.

Η ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΥΠΟΥΡΓΟΥ ΠΕΝ
Η Δ/ΝΤΡΙΑ Δ/ΝΣΗΣ ΔΑΣΩΝ

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ Γ. Γ. ΔΑΣΩΝ του ΥΠΕΝ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ &
ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ Π.Δ.ΕΛ.& Ι

FRAGKISKA ON NTE ROZARIO
06/02/2025 12:29

ANNA LYTRA
07/02/2025 08:05

NIKITAS MAZIS
13/02/2025 13:23

ΝΤΕ-ΡΟΖΑΡΙΟ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑ
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ

ΛΥΤΡΑ ΑΝΝΑ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΜΑΖΗΣ ΝΙΚΗΤΑΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΣ MSc

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 13 Φεβρουαρίου 2025

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος της Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Πελοποννήσου,
Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου

ΝΙΚΗΤΑΣ ΜΑΖΗΣ

Αριθμ. 69236

(3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση τμήματος ακινήτου (αγρ.595), στον Αρχαιολογικό Χώρο “Μαγούλα Αγγέλη” ή “Μαγούλα Ριζάβα”, Κοινότητας Αγίου Θεοδώρου, Δ.Ε Κάμπου του Δήμου Καρδίτσας, Π.Ε Καρδίτσας της Περιφέρειας Θεσσαλίας, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 1 του άρθρου 18 του Κώδικα για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς (ν. 4858/2021, Α' 220), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 70 του ν. 5021/2023,

β) των άρθρων 1 και 3 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17), όπως αυτά τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 14 και 15, αντιστοίχως, του ν. 4949/2022 (Α' 126),

γ) του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133) και ειδικότερα του άρθρου 118Α,

δ) των άρθρων 75 - 83 του ν. 4727/2020 (Α' 184),

ε) του άρθρου 1 του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων-Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130),

στ) του π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131), και

ζ) του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7), όπως τροποποιημένο ισχύει.

2. Την υπ' αρ. 42/27-11-2018 γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου.

3. Την υπό στοιχεία ΟΔΑΠ/ΓΔ/ΔΟΠ/17283/13-9-2023 βεβαίωση πίστωσης του Οργανισμού Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων.

4. Την υπ' αρ. 575253/29-11-2023 ανακοίνωση, η οποία τοιχοκολλήθηκε στο κατάστημα του Δήμου Καρδίτσας (αποδεικτικό τοιχοκόλλησης: 33289/5-12-2023) και δημοσιεύθηκε στην εφημερίδα «Η Επικαιρότητα» με Αριθ. Φύλλου: 4477/5-12-2023.

5. Τον κυρωμένο δασικό χάρτη της περιοχής.

6. Το υπ' αρ. 529010/28-12-2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας Καρδίτσας.

7. Το με Α/Α 3704 κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1:1000), μετά του επ' αυτού κτηματολογικού πίνακα της ΔΜΕΑΑΠ του ΟΔΑΠ, αρμοδίως θεωρημένο.

8. Το γεγονός ότι α) η εν λόγω απαλλοτρίωση εξυπηρετεί αρχαιολογικούς σκοπούς και β) το αρμόδιο Συμβούλιο που γνωμοδότησε για την απαλλοτρίωση του ακινήτου συνεδρίασε πριν την έναρξη ισχύος της παρ. 1 του άρθρου 109 του ν. 4622/2019, αποφασίζουμε:

Α. Κηρύσσουμε, για αρχαιολογικούς σκοπούς και ειδικότερα για λόγους προστασίας και μελλοντικής ανάδειξης του σημαντικότητας για την περιοχή κεραμικού εργαστηρίου Νεολιθικής Εποχής την αναγκαστική απαλλοτρίωση τμήματος ακινήτου, συνολικής έκτασης 2.831,86τ.μ., στον Αρχαιολογικό Χώρο “Μαγούλα Αγγέλη” ή “Μαγούλα Ριζάβα”, Κοινότητας Αγίου Θεοδώρου, Δ.Ε Κάμπου του Δήμου Καρδίτσας, Π.Ε Καρδίτσας της Περιφέρειας Θεσσαλίας, όπως αυτό απεικονίζεται με τα στοιχεία:

Ακίνητο (Τεμάχιο Αναδασμού) με Αρ.595-Α [1,2,8,6,7,1] στο με Α/Α 3704 κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1:1000), μετά του επ' αυτού κτηματολογικού πίνακα, της Διεύθυνσης Μελετών, Έργων, Αποτυπώσεων και Αξιοποίησης Ακίνητης Περιουσίας (ΟΔΑΠ), θεωρημένο στις 21/02/2023 από τον Προϊστάμενο της προαναφερόμενης Διεύθυνσης.

Το ανωτέρω ακίνητο ανήκει κατά φερόμενη κυριότητα στον Ριζάβα Παντελεήμων.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου/Υπουργείου Πολιτισμού και η δαπάνη βαρύνει τον Οργανισμό Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων (ΟΔΑΠ) (ΚΑΕ 971951) και όχι τον κρατικό προϋπολογισμό.

Β. Κατά της εν λόγω απόφασης χωρεί ένσταση εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίησή της στον ενδιαφερόμενο, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 18 του ν. 4858/2021 (Α' 220).

Γ. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Φεβρουαρίου 2025

Η Υπουργός

ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΕΝΔΩΝΗ

Αριθμ. 69296

(4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση των αγροτεμαχίων αρ. 274 και 276 που βρίσκονται στον αρχαιολογικό χώρο Αβδήρων για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 1 του άρθρου 18 του Κώδικα για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς (ν. 4858/2021, Α' 220) όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 70 του ν. 5021/2023 (Α' 31).

β) των άρθρων 1 και 3 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17), όπως αυτά τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 14 και 15, ατιστοίχως, του ν. 4949/2022 (Α' 126),

γ) του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133) και ειδικότερα του άρθρου 118Α,

δ) των άρθρων 75 - 83 του ν. 4727/2020 (Α' 184),

ε) του άρθρου 1 του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων-Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130),

στ) Του π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131) και

ζ) Του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7), όπως τροποποιημένο ισχύει. 2. Την υπ' αρ. 31/10.09.2019 γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου.

3. Την υπό στοιχεία ΟΔΑΠ/ΓΔ/ΔΟΠ/1816/29.01.2024 βεβαίωση πίστωσης του Οργανισμού Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων.

4. Την υπ' αρ. 547987/14.11.2023 ανακοίνωση, η οποία τοιχοκολλήθηκε στο κατάστημα του Δήμου Αβδήρων (αποδεικτικό δημοσίευσης: 06.12.2023) και δημοσιεύθηκε στην εφημερίδα "Εμπρός" υπ' αρ. φύλλου: 11482/17.11.2023.

5. Το με Α/Α 3668 κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1:500), μετά του επ' αυτού κτηματολογικού πίνακα της ΔΜΕΑΑΑΠ του ΟΔΑΠ, αρμοδίως θεωρημένο.

6. Το υπ' αρ. 2694/03.01.2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Ξάνθης.

7. Το υπό στοιχεία ΠΑΜΘ/ΔΑΟΚΚΠ/229534/ 255337/ 23.12.2020 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης.

8. Το γεγονός ότι α) η εν λόγω απαλλοτρίωση εξυπηρετεί αρχαιολογικούς σκοπούς και β) το αρμόδιο Συμβούλιο που γνωμοδότησε για την απαλλοτρίωση του/

των ακινήτου/ων συνεδρίασε πριν την έναρξη ισχύος της παρ. 1 του άρθρου 109 του ν. 4622/2019, αποφασίζουμε:

Α. Κηρύσσουμε, για αρχαιολογικούς σκοπούς και ειδικότερα για λόγους προστασίας των μνημείων και περαιτέρω συνολικής ανάδειξης του επισκέψιμου βυζαντινού Πολυστύλου στον αρχαιολογικό χώρο Αβδήρων στην κοινότητα Αβδήρων, Δήμου Αβδήρων, Π.Ε. Ξάνθης, Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Ξάνθης, την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων υπ' αρ. 274 και αρ. 276 συνολικής έκτασης 11.000 τ.μ. όπως αυτά απεικονίζονται με τα στοιχεία: Ακίνητο αρ. 274: {1,2,3,4,5,6,7,8,9, 10,11,12,13,14, 15,16,1} έκτασης 7.800 τ.μ. και Ακίνητο αρ. 276: {3,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,6,5,4, 3} με έκταση 3.200 τ.μ. στο με Α/Α 3668 κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1:500), της Διεύθυνσης Μελετών, Έργων, Αποτυπώσεων και Αξιοποίησης Ακίνητης Περιουσίας του ΟΔΑΠ, θεωρημένο στις 20.06.2023 από τον Προϊστάμενο της προαναφερόμενης Διεύθυνσης.

Τα ανωτέρω ακίνητα ανήκουν κατά φερόμενη κυριότητα στις Ιμαμίδου Ελένη, Ιμαμίδου Ευπραξία και Ιμαμίδου Κλεανθία και στους Πασσαλή Αθανάσιο, Πασσαλή Μάριο και Πασσαλή Μιχαήλ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου/Υπουργείου Πολιτισμού και η δαπάνη βαρύνει τον Οργανισμό Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων (ΟΔΑΠ) (ΚΑΕ 971951) και όχι τον κρατικό προϋπολογισμό.

Β. Κατά της εν λόγω απόφασης χωρεί ένσταση εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίησή της στον ενδιαφερόμενο, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 18 του ν. 4858/2021 (Α' 220).

Γ. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Φεβρουαρίου 2025

Η Υπουργός

ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΕΝΔΩΝΗ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

