



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

9 Δεκεμβρίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 6570

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 76007/ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/Α321

Τροποποίηση των υπό στοιχεία α) ΔΑΕΦΚ/οικ.3165/Α321/08.08.2017 (Β' 2820, συμπληρωματική Β' 39/2019) και β) ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/οικ.4573/Α321/27.09.2017 (Β' 3463) υπουργικών αποφάσεων, που αφορούν στις προθεσμίες και διαδικασία χορήγησης στεγαστικής συνδρομής για την αποκατάσταση κτηρίων α) από τον σεισμό της 12ης Ιουνίου 2017 σε περιοχές της περιφερειακής ενότητας Λέσβου της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, και β) από τον σεισμό της 21ης Ιουλίου 2017 στα νησιά Κω και Κάλυμνο της περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, αντίστοιχα.

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 28.07.1978 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας «Περί αποκατάστασης ζημιών εκ σεισμών 1978 εις περιοχή Βορείου Ελλάδος κ.λπ., και ρυθμίσεως ετέρων τινών συναφών θεμάτων», που κυρώθηκε με τον ν. 867/1979 (Α' 24) και ειδικότερα την παρ. 2 του άρθρου 2, το άρθρο 3, την παρ. 4 του άρθρου 5 και του άρθρου 19 αυτής.

2. Τα άρθρα 1 και 2 της από 26.03.1981 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας «Περί αποκατάστασης ζημιών εκ των σεισμών 1981» και ρυθμίσεως ετέρων συναφών θεμάτων», που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του ν. 1190/1981 (Α' 203).

3. Το άρθρο πέμπτο του ν. 1190/1981 (Α' 203), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις παρ. 42 και 43 του άρθρου 1 του ν. 2412/1996 «Μεταφορά αρμοδιοτήτων από το Υπουργικό Συμβούλιο σε άλλα Κυβερνητικά όργανα και άλλες διατάξεις» (Α' 123).

4. Την παρ. 2 του άρθρου 1 της από 26.03.1981 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας «Περί αποκατάστασης ζημιών εκ των σεισμών 1981» (Α' 75), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του ν. 1190/1981 (Α' 203) και τα άρθρα 7 και 13 του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131).

5. Την παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 1283/1982 «Για τις προθεσμίες υποβολής αιτήσεων δανειοδότησης των σεισμοπλήκτων και τη ρύθμιση άλλων θεμάτων» (Α' 114).

6. Το άρθρο 10 του ν. 2576/1998 «Βελτίωση των διαδικασιών για την ανάθεση της κατασκευής των δημοσίων έργων και άλλες διατάξεις» (Α' 25), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 84 του ν. 4313/2014 (Α' 261).

7. Το άρθρο 13 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

8. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184) και ειδικότερα τα άρθρα 76 και 77 αυτού.

9. Τον ν. 4624/2019 «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις» (Α' 137).

10. Το άρθρο 19Δ του ν. 4797/2021 «Κρατική αρωγή προς επιχειρήσεις και μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα φορείς για θεομηνίες, επείγουσες ρυθμίσεις για τη στήριξη της οικονομίας, συμπληρωματικός κρατικός προϋπολογισμός και συνταξιοδοτική ρύθμιση και λοιπές επείγουσες διατάξεις» (Α' 66), όπως προστέθηκε με το άρθρο 33, περί σύστασης Διεύθυνσης Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών Αιγαίου και Κρήτης, του ν. 5116/2024 «Ιδιωτική ασφάλιση έναντι φυσικών καταστροφών, κρατική αρωγή και προστασία, στεγαστική συνδρομή, διατάξεις για το Πυροσβεστικό Σώμα και άλλες διατάξεις» (Α' 100).

11. Το άρθρο 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), σε συνδυασμό με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

12. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151), σε συνδυασμό με το άρ-

θρο 14 του π.δ. 84/2019 (Α' 123), καθώς και το π.δ. 46/2021 «Τροποποίηση του π.δ. 123/2017 "Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών" (Α' 151)» (Α' 119).

13. Το π.δ. 70/2021 «Σύσταση Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων» (Α' 161).

14. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).

15. Το π.δ. 27/2025 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτή Υπουργού, Υφυπουργών και Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης» (Α' 44).

16. Την υπό στοιχεία ΥΠ 614/21.3.2025 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, Κωνσταντίνο Κατσαφάδο» (Β' 1400).

17. Τον Κανονισμό (ΕΕ) 651/2014, όπως τροποποιήθηκε με τον Κανονισμό 1315/2023, της Επιτροπής της 17ης Ιουνίου 2014, για την κήρυξη ορισμένων κατηγοριών ενισχύσεων ως συμβατών με την εσωτερική αγορά και κατ' εφαρμογή των άρθρων 107 και 108 της Συνθήκης (L 187) και ιδίως του άρθρου 50.

18. Τον Κανονισμό (ΕΕ) 2022/2472 (που αντικαθιστά τον Κανονισμό (ΕΕ) 702/2014), της Επιτροπής της 14ης Δεκεμβρίου 2022, για την κήρυξη ορισμένων κατηγοριών ενισχύσεων στους τομείς της γεωργίας και δασοκομίας και σε αγροτικές περιοχές συμβιβάσιμων με την εσωτερική αγορά κατ' εφαρμογή των άρθρων 107 και 108 της Συνθήκης για τη λειτουργία της Ευρωπαϊκής Ένωσης και ιδίως του άρθρου 37.

19. Τον Κανονισμό (ΕΕ) 2022/2473 (που αντικαθιστά τον Κανονισμό (ΕΕ) 1388/2014), της Επιτροπής της 14ης Δεκεμβρίου 2022, για την κήρυξη ορισμένων κατηγοριών ενισχύσεων σε επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στην παραγωγή, τη μεταποίηση και την εμπορία προϊόντων αλιείας και υδατοκαλλιέργειας συμβατών με την εσωτερική αγορά κατ' εφαρμογή των άρθρων 107 και 108 της Συνθήκης για τη λειτουργία της Ευρωπαϊκής Ένωσης και ιδίως το άρθρο 49.

20. Την υπό στοιχεία ΔΑΕΦΚ/2641/Α325/18.07.2017 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Ανάπτυξης, Οικονομικών και Υποδομών και Μεταφορών «Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση στεγαστικής συνδρομής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από τον σεισμό της 12ης Ιουνίου 2017, σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου» (Β' 2584), όπως συμπληρώθηκε με την υπό στοιχεία Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./29/Α325/26.02.2020 (Β' 771) κοινή υπουργική απόφαση.

21. Την υπό στοιχεία ΔΑΕΦΚ/3227/Α325/01.09.2017 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Ανάπτυξης, Οικονομικών και Υποδομών και Μεταφορών «Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση στεγαστικής συνδρομής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από το σεισμό της 21ης Ιουλίου 2017 σε περιοχές της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου» (Β' 3248).

22. Την υπό στοιχεία οικ:6772/Β9β/19.12.2011 απόφαση του Υφυπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων «Τιμολόγιο υπολογισμού δαπάνης των εργασιών επισκευής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια που έχουν πληγεί από φυσικές καταστροφές (σεισμό, πυρκαγιά, πλημμύρα, κατολίσθηση) και της αντίστοιχης Στεγαστικής Συνδρομής» (Β' 3201).

23. Την υπό στοιχεία οικ.4212/Β11/02.10.2013 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Έργων «Καθορισμός ελαχίστων υποχρεωτικών απαιτήσεων για την κατάθεση φακέλων επισκευής κτιρίων από Φέρουσα Τοιχοποιία που έχουν υποστεί βλάβες από σεισμό» (Β' 2661).

24. Την υπό στοιχεία 1455/ΣΤ8/20.02.2014 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Έργων «Καθορισμός ελαχίστων υποχρεωτικών απαιτήσεων για τη σύνταξη μελετών αποκατάστασης κτιρίων από οπλισμένο σκυρόδεμα, που έχουν υποστεί βλάβες από σεισμό και την έκδοση των σχετικών αδειών επισκευής» (Β' 455).

25. Την υπ' αρ. 158576/1579/04.07.2017 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Καθορισμός τεχνικών προδιαγραφών και τιμολογίου υπολογισμού προεκτιμώμενων αμοιβών για τις εργασίες κατάρτισης δασικών χαρτών» (Β' 2373).

26. Την υπό στοιχεία ΔΑΕΦΚ/οικ.3165/Α321/08.08.2017 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Προθεσμίες και διαδικασία χορήγησης στεγαστικής συνδρομής για ανακατασκευή, αυτοστέγαση, αποπεράτωση και επισκευή κτιρίων πληγέντων από τον σεισμό της 12ης Ιουνίου 2017, σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου» (Β' 2820), όπως συμπληρώθηκε με την υπό στοιχεία ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/14626/ΠΕ/Α321/09.01.2019 (Β' 39) υπουργική απόφαση.

27. Την υπό στοιχεία ΔΑΕΦΚ/οικ.4573/Α321/27.09.2017 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Προθεσμίες και διαδικασία χορήγησης στεγαστικής συνδρομής για ανακατασκευή, αυτοστέγαση, αποπεράτωση και επισκευή κτιρίων πληγέντων από τον σεισμό της 21ης Ιουλίου 2017 στα νησιά Κω και Κάλυμνο της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου» (Β' 3463).

28. Την υπό στοιχεία 270999/Δ5/01.09.2022 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Έγκριση εφαρμογής νέου ενιαίου τιμολογίου υπολογισμού της δαπάνης των εργασιών επισκευής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια που έχουν πληγεί από φυσικές καταστροφές και της αντίστοιχης Στεγαστικής Συνδρομής» (Β' 4663).

29. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/56321/2354/11.06.2021 Οδηγία του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Οδηγία περί δήλωσης δασικού ή μη χαρακτήρα κατά την έκδοση οικοδομικών αδειών, μετά την ανάρτηση των δασικών χαρτών» (ΑΔΑ: Ω25Υ4653Π8-27Α).

30. Την υπό στοιχεία 74491/ΓΔΟΥ/ΔΠΔΑ/27.11.2025 εισηγήση της Αναπληρώτριας Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας.

31. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

32. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία, για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ, και επειδή:

- Οι φάκελοι που συνοδεύουν τις αιτήσεις για χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής που υποβάλλονται στην αρμόδια υπηρεσία σε μεγάλο ποσοστό παρουσιάζουν ελαττώματα ως προς την ορθότητα των απαραίτητων δικαιολογητικών ή την πληρότητα τους,

- μετά τον έλεγχο των δικαιολογητικών ή μετά από αυτοψία των μηχανικών της υπηρεσίας δύναται να προκύψει αναγκαιότητα τροποποιήσεων ή διορθώσεων της μελέτης επισκευής του ιδιώτη μηχανικού,

- Είναι απαραίτητο οι πληγέντες να έχουν τη δυνατότητα συμπλήρωσης του υποβληθέντος φακέλου μετά από σχετική ενημέρωσή τους από την αρμόδια υπηρεσία σε καθορισμένο χρονικό διάστημα προκειμένου να τους χορηγηθεί στεγαστική συνδρομή για την αποκατάσταση των κτηρίων τους, αποφασίζουμε:

Α. Την τροποποίηση της υπό στοιχεία ΔΑΕΦΚ/οικ.3165/Α321/08.08.2017 (Β' 2820, συμπληρωματική Β' 39/2019) υπουργικής απόφασης, η οποία αφορά στις προθεσμίες και διαδικασία χορήγησης στεγαστικής συνδρομής, για την αποκατάσταση κτηρίων από τον σεισμό της 12ης Ιουνίου 2017, σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, ως ακολούθως:

1. Αντικαθίσταται η παρ. 1 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Γ' «ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ», ως εξής:

«1. Μετά την κατάθεση αίτησης μετά σχετικών δικαιολογητικών του/της ιδιοκτήτη/-τριας πληγέντος κτιρίου, ο υποβληθείς φάκελος λαμβάνει αριθμό πρωτοκόλλου από την αρμόδια υπηρεσία. Σε όλα τα στάδια εξέτασης και χορήγησης στεγαστικής συνδρομής, κατά τα οποία διενεργείται έλεγχος των δικαιολογητικών από τον αρμόδιο υπάλληλο, εφόσον προκύψει η αναγκαιότητα διόρθωσης ή συμπλήρωσης δικαιολογητικών, η αρμόδια υπηρεσία ενημερώνει τον/την ιδιοκτήτη/-τρια εγγράφως, προκειμένου να προσκομίσει δικαιολογητικά εντός των κατά περίπτωση οριζόμενων στις σχετικές αποφάσεις, προθεσμιών.»

2. Αντικαθίσταται η παρ. 2 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Γ' «ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ», ως εξής:

«2. Εφόσον κατά τα ανωτέρω έχει υποβληθεί εμπροθέσμως αίτηση ιδιοκτήτη/-τριας για χορήγηση στεγαστικής συνδρομής, έχει παρέλθει η προθεσμία αλλά ο υποβληθείς φάκελος χρήζει διευκρίνισης ή/και διόρθωσης ή/και συμπλήρωσης, η υπηρεσία ενημερώνει τον/την ιδιοκτήτη/-τρια εγγράφως προκειμένου να προσκομίσει τα απαιτούμενα δικαιολογητικά εντός προθεσμίας τριών (3) μηνών από την παραλαβή της έγγραφης ενημέρωσής του/-της.

Στη συνέχεια είτε μετά την ανταπόκριση του/της ιδιοκτήτη/-τριας με την προσκόμιση επιπλέον δικαιολογητικών εντός της προαναφερόμενης τρίμηνης προθεσμίας κι εφόσον προκύψει η αναγκαιότητα εκ νέου διευκρίνισης ή διόρθωσης ή συμπλήρωσης δικαιολογητικών είτε μετά την άπρακτη παρέλευση της τρίμηνης προθεσμίας, η υπηρεσία ενημερώνει, εκ νέου, εγγράφως τον/την ιδιοκτήτη/-τρια για συμπλήρωση ή διόρθωση δικαιολογητικών εντός νέας προθεσμίας τριών (3) μηνών από την παραλαβή της έγγραφης ενημέρωσής του/-της.

Μετά τη λήξη και αυτής της τρίμηνης προθεσμίας, στην περίπτωση που δεν προσκομίσουν τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, η αίτηση τίθεται στο αρχείο με απόφαση του/της Προϊσταμένου/-ης της αρμόδιας υπηρεσίας.»

3. Διαγράφεται στην υποπαρ. Ι.1 «ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ» της παρ. Ι. «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ» του Κεφαλαίου Α' «ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ (Σ.Σ.)», το παρακάτω εδάφιο:

«Σε περίπτωση που οι ενδιαφερόμενοι/-ες δεν προσκομίσουν εντός των ανωτέρω προθεσμιών όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά όπως καθορίζονται παρακάτω, οι αιτήσεις θα τίθενται στο αρχείο με απόφαση του/της Προϊσταμένου/-ης της αρμόδιας υπηρεσίας.»

4. Διαγράφεται στην υποπαρ. ΙΙ.1 «ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ» της παρ. ΙΙ. «ΑΥΤΟΣΤΕΓΑΣΗ» του Κεφαλαίου Α' «ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ (Σ.Σ.)», το παρακάτω εδάφιο:

«Σε περίπτωση που οι ενδιαφερόμενοι/-ες δεν προσκομίσουν εντός των ανωτέρω προθεσμιών όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά όπως καθορίζονται παρακάτω, οι αιτήσεις θα τίθενται στο αρχείο με απόφαση του/της Προϊσταμένου/-ης της αρμόδιας υπηρεσίας.»

5. Διαγράφεται στην υποπαρ. ΙΙΙ.1 «ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ» της παρ. ΙΙΙ. «ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ» του Κεφαλαίου Α' «ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ (Σ.Σ.)», το παρακάτω εδάφιο:

«Σε περίπτωση που οι ενδιαφερόμενοι/-ες δεν προσκομίσουν εντός των ανωτέρω προθεσμιών όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά όπως καθορίζονται παρακάτω, οι αιτήσεις θα τίθενται στο αρχείο με απόφαση του/της Προϊσταμένου/-ης της αρμόδιας υπηρεσίας.»

6. Διαγράφεται στην υποπαρ. ΙV.1 «ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ» της παρ. ΙV. «ΕΠΙΣΚΕΥΗ» του Κεφαλαίου Α' «ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ (Σ.Σ.)», το παρακάτω εδάφιο:

«Σε περίπτωση που οι ενδιαφερόμενοι/-ες δεν προσκομίσουν εντός των ανωτέρω προθεσμιών όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά όπως καθορίζονται παρακάτω, οι αιτήσεις θα τίθενται στο αρχείο με απόφαση του/της Προϊσταμένου/-ης της αρμόδιας υπηρεσίας.»

Β. Την τροποποίηση της υπό στοιχεία ΔΑΕΦΚ/οικ.4573/Α321/27.09.2017 (Β' 3463) υπουργικής απόφασης, η οποία αφορά στις προθεσμίες και διαδικασία χορήγησης στεγαστικής συνδρομής για την αποκατάσταση κτηρίων από τον σεισμό της 21ης Ιουλίου 2017 στα νησιά Κω και Κάλυμνο της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, ως ακολούθως:

1. Αντικαθίσταται η παρ. 1 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Γ' «ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ», ως εξής:

«1. Μετά την κατάθεση αίτησης μετά σχετικών δικαιολογητικών του/της ιδιοκτήτη/-τριας πληγέντος κτιρίου, ο υποβληθείς φάκελος λαμβάνει αριθμό πρωτοκόλλου από την αρμόδια υπηρεσία. Σε όλα τα στάδια εξέτασης και χορήγησης στεγαστικής συνδρομής, κατά τα οποία διενεργείται έλεγχος των δικαιολογητικών από τον αρμόδιο υπάλληλο, εφόσον προκύψει η αναγκαιότητα διόρθωσης ή συμπλήρωσης δικαιολογητικών, η αρμόδια υπηρεσία ενημερώνει τον/την ιδιοκτήτη/-τρια εγγράφως προκειμένου να προσκομίσει δικαιολογητικά εντός των κατά περίπτωση οριζόμενων στις σχετικές αποφάσεις προθεσμιών.»

2. Αντικαθίσταται η παρ. 2 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Γ' «ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ», ως εξής:

«2. Εφόσον κατά τα ανωτέρω έχει υποβληθεί εμπροθέσμως αίτηση ιδιοκτήτη/-τριας για χορήγηση στεγαστικής συνδρομής, έχει παρέλθει η προθεσμία αλλά ο υποβληθείς φάκελος χρήζει διευκρίνισης ή/και διόρθωσης ή/και συμπλήρωσης, η υπηρεσία ενημερώνει τον/την ιδιοκτήτη/-τρια εγγράφως προκειμένου να προσκομίσει τα απαιτούμενα δικαιολογητικά εντός προθεσμίας τριών (3) μηνών από την παραλαβή της έγγραφης ενημέρωσής του/-της.

Στη συνέχεια είτε μετά την ανταπόκριση του/της ιδιοκτήτη/-τριας με την προσκόμιση επιπλέον δικαιολογητικών εντός της προαναφερόμενης τρίμηνης προθεσμίας κι εφόσον προκύψει η αναγκαιότητα εκ νέου διευκρίνισης ή διόρθωσης ή συμπλήρωσης δικαιολογητικών είτε μετά την άπρακτη παρέλευση της τρίμηνης προθεσμίας, η υπηρεσία ενημερώνει, εκ νέου, εγγράφως τον/την ιδιοκτήτη/-τρια για συμπλήρωση ή διόρθωση δικαιολογητικών εντός νέας προθεσμίας τριών (3) μηνών από την παραλαβή της έγγραφης ενημέρωσής του/-της. Μετά τη λήξη και αυτής της τρίμηνης προθεσμίας, στην περίπτωση που δεν προσκομίστούν τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, η αίτηση τίθεται στο αρχείο με απόφαση του/της Προϊσταμένου/-ης της αρμόδιας υπηρεσίας.»

3. Διαγράφεται στην υποπαρ. Ι.1 «ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ» της παρ. Ι. «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ» του Κεφαλαίου Α' «ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ (Σ.Σ.)», το παρακάτω εδάφιο:

«Σε περίπτωση που οι ενδιαφερόμενοι/-ες δεν προσκομίσουν εντός των ανωτέρω προθεσμιών όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά όπως καθορίζονται παρακάτω, οι αιτήσεις θα τίθενται στο αρχείο με απόφαση του/της Προϊσταμένου/-ης της αρμόδιας υπηρεσίας.»

4. Διαγράφεται στην υποπαρ. ΙΙ.1 «ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ» της παρ. ΙΙ. «ΑΥΤΟΣΤΕΓΑΣΗ» του Κεφαλαίου Α' «ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ (Σ.Σ.)», το παρακάτω εδάφιο:

«Σε περίπτωση που οι ενδιαφερόμενοι/-ες δεν προσκομίσουν εντός των ανωτέρω προθεσμιών όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά όπως καθορίζονται παρακάτω, οι αιτήσεις θα τίθενται στο αρχείο με απόφαση του/της Προϊσταμένου/-ης της αρμόδιας υπηρεσίας.»

5. Διαγράφεται στην υποπαρ. ΙΙΙ.1 «ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ» της παρ. ΙΙΙ. «ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ» του Κεφαλαίου Α' «ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ (Σ.Σ.)», το παρακάτω εδάφιο:

«Σε περίπτωση που οι ενδιαφερόμενοι/-ες δεν προσκομίσουν εντός των ανωτέρω προθεσμιών όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά όπως καθορίζονται παρακάτω, οι αιτήσεις θα τίθενται στο αρχείο με απόφαση του/της Προϊσταμένου/-ης της αρμόδιας υπηρεσίας.»

6. Διαγράφεται στην υποπαρ. ΙV.1 «ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ» της παρ. ΙV. «ΕΠΙΣΚΕΥΗ» του Κεφαλαίου Α' «ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ (Σ.Σ.)», το παρακάτω εδάφιο:

«Σε περίπτωση που οι ενδιαφερόμενοι/-ες δεν προσκομίσουν εντός των ανωτέρω προθεσμιών όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά όπως καθορίζονται παρακάτω, οι αιτήσεις θα τίθενται στο αρχείο με απόφαση του/της Προϊσταμένου/-ης της αρμόδιας υπηρεσίας.»

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 3 Δεκεμβρίου 2025

Ο Υφυπουργός

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΤΣΑΦΑΔΟΣ