



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

11 Νοεμβρίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 6010

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 78511

Τροποποίηση της υπ' αρ. 14822/703/10.10.2001 υπουργικής απόφασης «Υπαγωγή της Βιομηχανικής Περιοχής Θίσβης Βοιωτίας στις διατάξεις του ν. 2545/1997 περί Βιομηχανικών και Επιχειρηματικών περιοχών (ΒΕ.ΠΕ.) και έγκριση του Κανονισμού Λειτουργίας αυτής» (Β' 1309).

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ -
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 4982/2022 «Ίδρυση, ανάπτυξη, διαχείριση και λειτουργία των Επιχειρηματικών Πάρκων-Ενιαίο πλαίσιο ρύθμισης για τους φορείς Οργανωμένων Υποδοχέων Μεταποιητικών και Επιχειρηματικών Δραστηριοτήτων και άλλες διατάξεις για την ενίσχυση της ανάπτυξης» (Α' 195) και ειδικότερα το άρθρο 17 και την παρ. 10 του άρθρου 47 αυτού.

2. Τον ν. 4458/1965 (Α' 33), όπως αυτός τροποποιήθηκε με τον ν. 742/1977 (Α' 319), τον ν. 2545/1997 «Βιομηχανικές και Επιχειρηματικές Περιοχές και άλλες διατάξεις» (Α' 254) και ιδίως το άρθρο 5 αυτού και τον ν. 3982/2011 «Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών, επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις» (Α' 143).

3. Το άρθρο 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), όπως διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

4. Τον ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133) και την Εγκύκλιο 59/07-02-2020 του Υπουργού Επικρατείας «Οδηγίες εφαρμογής του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 σχετικά με την αρμοδιότητα των Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων των Υπουργείων για την τελική υπογραφή ατομικών διοικητικών πράξεων».

5. Το π.δ. 5/2022 «Οργανισμός του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων» (Α' 15).

6. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων-Σύσταση, κατάργηση και μετονομα-

σία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών-Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).

7. Το π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).

8. Το π.δ. 26/2025 «Αποδοχή παραίτησης Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 44).

9. Το π.δ. 27/2025 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 44).

10. Την υπ' αρ. 74103/5569/8.7.2023 (Β' 4408) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νικόλαο Ταγαρά.

11. Την υπ' αρ. 22421/18.3.2025 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Ανάπτυξης «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον υφυπουργό Ανάπτυξης, Λάζαρο Τσαβαρίδη» (Β' 1335).

12. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 (Α' 77).

13. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25-07-2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).

14. Την υπό στοιχεία οικ.ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/11837/1140/2022 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση καθηκόντων Γενικού Γραμματέα Φυσικού Περιβάλλοντος και Υδάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 76).

15. Τον ν. 1650/1986 «Προστασία του περιβάλλοντος» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 3010/2002 (Α' 91).

16. Τον ν. 4014/2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος» (Α' 209), όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 4685/2020 (Α' 92).

17. Τον ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289), όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 2040/1992 (Α' 70), τον ν. 3208/2003 (Α' 303), τον ν. 4280/2014 (Α' 159), τον

ν. 4513/2014 (Α' 269), τον ν. 4467/2017 (Α' 56), τον ν. 4519/2018 (Α' 5), τον ν. 4617/2019 (Α' 88).

18. Τον ν. 3199/2003 «Προστασία και διαχείριση των υδάτων - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2000/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου 23ης Οκτωβρίου 2000» (Α' 280).

19. Τον ν. 3325/2005 «Ίδρυση και λειτουργία βιομηχανικών - βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις» (Α' 68), όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 3982/2011 (Α' 143).

20. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

21. Τον ν. 3827/2010 «Κύρωση της Ευρωπαϊκής Σύμβασης του Τοπίου» (Α' 30).

22. Τον ν. 3937/2011 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (Α' 60).

23. Τον ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79).

24. Τον ν. 4258/2014 «Διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα - ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 94).

25. Τον ν. 4447/2016 «Χωρικός σχεδιασμός - Βιώσιμη ανάπτυξη» (Α' 241).

26. Τον ν. 4635/2019 «Επενδύω στην Ελλάδα και άλλες διατάξεις» (Α' 167).

27. Τον ν. 4685/2020 «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις» (Α' 92).

28. Τον ν. 4819/2021 «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/ΕΚ περί συσκευασιών και απορριμμάτων συσκευασιών, πλαίσιο οργάνωσης του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης, διατάξεις για τα πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές - πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις» (Α' 129).

29. Τον Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς (ν. 4858/2021, Α' 220).

30. Το π.δ. 1180/1981 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων αναγομένων εις τα της ιδρύσεως και λειτουργίας βιομηχανιών, βιοτεχνιών, πάσης φύσεως μηχανολογικών εγκαταστάσεων και αποθηκών και της εκ τούτων διασφαλίσεως περιβάλλοντος εν γένει» (Α' 293).

31. Το π.δ. 59/2018 «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης» (Α' 114).

32. Το π.δ. 51/2007 «Καθορισμός μέτρων και διαδικασιών για την ολοκληρωμένη προστασία και διαχείριση των υδάτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 2000/60/ΕΚ "Για την θέσπιση πλαισίου κοινοτικής δράσης στον τομέα της πολιτικής των υδάτων" του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 23ης Οκτωβρίου 2000» (Α' 54).

33. Το π.δ. 148/2009 «Περιβαλλοντική ευθύνη για την πρόληψη και την αποκατάσταση των ζημιών στο περιβάλλον - Εναρμόνιση με την οδηγία 2004/35/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 21ης Απριλίου 2004» (Α' 190).

34. Την υπ' αρ. 5673/400/1997 κοινή υπουργική απόφαση «Μέτρα και όροι για την επεξεργασία αστικών λυμάτων» (Β' 192).

35. Την υπ' αρ. 114218/1997 κοινή υπουργική απόφαση «Κατάρτιση πλαισίου προδιαγραφών και γενικών προγραμμάτων διαχείρισης στερεών αποβλήτων» (Β' 1016).

36. Την υπό στοιχεία Η.Π.13588/725/2006 κοινή υπουργική απόφαση «Μέτρα και όροι για τη διαχείριση επικίνδυνων αποβλήτων» (Β' 383).

37. Την υπό στοιχεία Η.Π.24944/1159/2006 κοινή υπουργική απόφαση «Έγκριση Γενικών Τεχνικών Προδιαγραφών για τη διαχείριση επικίνδυνων αποβλήτων» (Β' 791).

38. Την υπ' αρ. 39626/2208/2009 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός μέτρων για την προστασία των υπογείων νερών από τη ρύπανση και την υποβάθμιση, σε συμμόρφωση με την Οδηγία 2006/118/ΕΚ» (Β' 2075), όπως τροποποιήθηκε από την υπ' αρ. 182314/1241/2016 κοινή υπουργική απόφαση «Τροποποίηση του Παραρτήματος II του άρθρου 8 της υπ' αρ. 39626/2208/2009 κοινής υπουργικής απόφασης (Β' 2075), σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2014/80/ΕΕ "για την τροποποίηση του παραρτήματος II της οδηγίας 2006/118/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με την προστασία των υπόγειων υδάτων από τη ρύπανση και την υποβάθμιση" της Ευρωπαϊκής Επιτροπής της 20ης Ιουνίου 2014» (Β' 2888).

39. Την υπό στοιχεία 36259/1757/Ε103/2010 κοινή υπουργική απόφαση «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ)» (Β' 1312).

40. Την υπό στοιχεία 41624/2057/Ε103/2010 κοινή υπουργική απόφαση «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών σε συμμόρφωση με τις διατάξεις των οδηγιών, 2006/66/ΕΚ "σχετικά με τις ηλεκτρικές στήλες και τους συσσωρευτές και τα απόβλητα ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών και με την κατάργηση της οδηγίας 91/157/ΕΟΚ" και 2008/103/ΕΚ "για την τροποποίηση της οδηγίας 2006/66/ΕΚ σχετικά με τις ηλεκτρικές στήλες και τους συσσωρευτές και τα απόβλητα ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών, όσο αφορά την τοποθέτηση ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών στην αγορά, του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου» (Β' 1625).

41. Την υπό στοιχεία Η.Π.51354/2641/Ε103/2010 (Β' 1909) κοινή υπουργική απόφαση περί καθορισμού Προτύπων Ποιότητας Περιβάλλοντος (ΠΠΠ) για τις συγκεντρώσεις ορισμένων ρύπων και ουσιών προτεραιότητας στα επιφανειακά ύδατα, σε συμμόρφωση προς τις διατάξεις της οδηγίας 2008/105/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Δεκεμβρίου 2008, όπως τροποποιήθηκε από την υπ' αρ. οικ.170766/2016 (Β' 69) κοινή υπουργική απόφαση.

42. Την υπ' αρ. 145116/2011 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός μέτρων, όρων και διαδικασιών για την επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων και άλλες διατάξεις» (Β' 354), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. οικ.191002/2013 κοινή υπουργική απόφαση (Β' 2220) και την υπ' αρ. οικ.100079/2015 (Β' 135) κοινή υπουργική απόφαση.

43. Την υπό στοιχεία 14122/549/Ε103/2011 κοινή υπουργική απόφαση «Μέτρα για τη βελτίωση της ποιότητας της ατμόσφαιρας, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2008/50/ΕΚ "για την ποιότητα του ατμοσφαιρικού αέρα και καθαρότερο αέρα για την Ευρώπη" του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης της 21ης Μαΐου 2008» (Β' 488).

44. Την υπ' αρ. 21938/2012 κοινή υπουργική απόφαση «Ίδρυση και λειτουργία ειδικού δικτυακού τόπου για την ανάρτηση των αποφάσεων έγκρισης περιβαλλοντικών όρων (ΑΕΠΟ), των αποφάσεων ανανέωσης ή τροποποίησης ΑΕΠΟ, σύμφωνα με το άρθρο 19α του ν. 4014/2011 (Α' 209)» (Β' 1470).

45. Την υπ' αρ. 48963/2012 (Β' 2703) υπουργική απόφαση «Προδιαγραφές περιεχομένου Αποφάσεων Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.) για έργα και δραστηριότητες κατηγορίας Α' της υπ' αρ. 1958/13.1.2012 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (Β' 21), σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 2 του ν. 4014/2011 (Α' 209)» (Β' 2703), όπως τροποποιήθηκε με την προαναφερθείσα υπ' αρ. 1915/2018 (Β' 304) υπουργική απόφαση περί τροποποίησης των υπ' αρ. 48963/2012 (Β' 2703) κοινής υπουργικής απόφασης.

46. Την υπό στοιχεία οικ. 3137/191/Φ.15/2012 κοινή υπουργική απόφαση «Αντιστοίχιση των κατηγοριών των βιομηχανικών και βιοτεχνικών δραστηριοτήτων και των δραστηριοτήτων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας με τους βαθμούς όχλησης που αναφέρονται στα πολεοδομικά διατάγματα» (Β' 1048).

47. Την υπό στοιχεία Φ/Α.15/3/2226/170/01-3-2012 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός του τύπου και του περιεχομένου της αίτησης που πρέπει να υποβάλλει η Εταιρεία Ανάπτυξης Επιχειρηματικού Πάρκου (ΕΑΝΕΠ) για την ανάπτυξη ΕΠ, των απαιτούμενων δικαιολογητικών, των ελάχιστων έργων υποδομής και των προδιαγραφών τους, των κριτηρίων και της διαδικασίας εξέτασης της αίτησης, των προδιαγραφών, του τύπου και του περιεχομένου της πολεοδομικής μελέτης και πράξης εφαρμογής και της διαδικασίας εξέτασης τους, σύμφωνα με το άρθρο 46, παρ. 6 του ν. 3982/2011 (ΦΕΚ 143/Α/17-6-2011)» (Β' 583).

48. Την υπό στοιχεία 36060/1155/Ε.103/2013 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός πλαισίου κανόνων, μέτρων και διαδικασιών για την ολοκληρωμένη πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης του περιβάλλοντος από βιομηχανικές δραστηριότητες, σε συμμόρφωση προς τις διατάξεις της οδηγίας 2010/75/ΕΕ "περί βιομηχανικών εκπομπών (ολοκληρωμένη πρόληψη και έλεγχος της ρύπανσης)" του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 24ης Νοεμβρίου 2010» (Β' 1450).

49. Την υπό στοιχεία 167563/ΕΥΠΕ/2013 (Β' 964) κοινή υπουργική απόφαση περί εξειδίκευσης των διαδικασιών και των ειδικότερων κριτηρίων περιβαλλοντικής αδειοδότησης των έργων και δραστηριοτήτων των άρθρων 3,4,5,6 και 7 του ν. 4014/2011, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 1915/2018 (Β' 304) υπουργική απόφαση.

50. Την υπ' αρ. 1649/45/14 κοινή υπουργική απόφαση «Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ' αρ. 1958/2012 (Α' 21) σύμφωνα με το άρθρο 19 παράγραφος 9 του ν. 4014/11 (Α' 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας» (Β' 45).

51. Την υπό στοιχεία 23615/651/Ε.103/2014 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός κανόνων, όρων και προϋποθέσεων για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού (ΑΗΗΕ), σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 2012/19/ΕΚ "σχετικά με τα απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού (ΑΗΗΕ)", του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 4ης Ιουλίου 2012 και άλλες διατάξεις» (Β' 1184).

52. Την υπ' αρ. οικ. 146896/2014 κοινή υπουργική απόφαση «Κατηγορίες αδειών χρήσης και εκτέλεσης έργων αξιοποίησης των υδάτων. Διαδικασία και όροι έκδοσης των αδειών, περιεχόμενο και διάρκεια ισχύος τους και άλλες συναφείς διατάξεις» (Β' 2878), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. οικ. 101123/2015 (Β' 1435) κοινή υπουργική απόφαση, την υπ' αρ. 170766/2016 κοινή υπουργική απόφαση (Β' 69) και την υπ' αρ. 140424/2017 (Β' 814) κοινή υπουργική απόφαση.

53. Την υπ' αρ. 170766/2016 κοινή υπουργική απόφαση «Τροποποίηση της 51534/2641/Ε103/2010 (Β' 1909) ΚΥΑ, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2013/39/ΕΕ "για την τροποποίηση των οδηγιών 2000/60/ΕΚ και 2008/105/ΕΚ όσον αφορά τις ουσίες προτεραιότητας στον τομέα της πολιτικής των υδάτων" του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 12ης Αυγούστου 2013 και άλλες συναφείς διατάξεις» (Β' 69).

54. Την υπ' αρ. 172058/2016 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός κανόνων, μέτρων και όρων για την αντιμετώπιση κινδύνων από ατυχήματα μεγάλης έκτασης σε εγκαταστάσεις ή μονάδες, λόγω της ύπαρξης επικίνδυνων ουσιών, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2012/18/ΕΕ "για την αντιμετώπιση των κινδύνων μεγάλων ατυχημάτων σχετιζόμενων με επικίνδυνες ουσίες και για την τροποποίηση και στη συνέχεια την κατάργηση της οδηγίας 96/82/ΕΚ του Συμβουλίου" του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 4ης Ιουλίου 2012. Αντικατάσταση της υπ' αρ. 12044/613/2007 (Β' 376), όπως διορθώθηκε (Β' 2259/2007)» (Β' 345).

55. Την υπ' αρ. 43942/4026/2016 κοινή υπουργική απόφαση «Οργάνωση και λειτουργία Ηλεκτρονικού Μητρώου Αποβλήτων (ΗΜΑ), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 42 του ν. 4042/2012 (Α' 24)» (Β' 2992).

56. Την υπ' αρ. οικ. 62952/5384/2016 κοινή υπουργική απόφαση «Έγκριση Εθνικού Σχεδίου Διαχείρισης Επικίνδυνων Αποβλήτων (ΕΣΔΕΑ), σύμφωνα με το άρθρο 31 του ν. 4342/2015 (Α' 143)» (Β' 4326).

57. Την υπ' αρ. 50743/2017 κοινή υπουργική απόφαση «Αναθεώρηση εθνικού καταλόγου περιοχών του Ευρωπαϊκού Οικολογικού Δικτύου Natura 2000» (Β' 4432).

58. Την υπ' αρ. 63891/5427/2017 κοινή υπουργική απόφαση «Κύρωση της απόφασης έγκρισης του Περιφερειακού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων (ΠΕΣΔΑ) της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας» (Β' 31).

59. Την υπ' αρ. οικ. 1915/2018 (Β' 304) κοινή υπουργική απόφαση περί τροποποίησης των υπ' αρ. 48963/2012 (Β' 2703) κοινής υπουργικής απόφασης, της υπ' αρ. 167563/2013 (Β' 964) κοινής υπουργικής απόφασης και της υπ' αρ. 170225/2014 (Β' 135) υπουργικής απόφασης, που έχουν εκδοθεί κατ' εξουσιοδότηση του ν. 4014/2011 (Α' 209), σε συμμόρφωση με την Οδηγία 2014/52/ΕΕ.

60. Την υπ' αρ. οικ. 5688/2018 κοινή υπουργική απόφαση «Τροποποίηση των παραρτημάτων του ν. 4014/2011 (Α' 209), σύμφωνα με το άρθρο 36Α του νόμου αυτού, σε συμμόρφωση με την Οδηγία 2014/52/ΕΕ “για την τροποποίηση της οδηγίας 2011/92/ΕΕ σχετικά με την εκτίμηση των επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων δημοσίων και ιδιωτικών έργων στο περιβάλλον” του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014» (Β' 988).

61. Την υπ' αρ. οικ. 6164/2018 κοινή υπουργική απόφαση «Περιορισμός των εκπομπών ορισμένων ρύπων στην ατμόσφαιρα από μεσαίου μεγέθους μονάδες καύσης - μεταφορά στο εθνικό δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2015/2193 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου (ΕΕL 313/1/28.11.2015)» (Β' 1107).

62. Την υπό στοιχεία οικ. 92108/1045/Φ.15/2020 κοινή υπουργική απόφαση «Κατάταξη στις κατηγορίες της παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 4014/2011 (Α' 209), των μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων που προβλέπονται στις διατάξεις της υπό στοιχεία 3137/191/Φ.15/21-3-2012 (Β' 1048) κοινής υπουργικής απόφασης, σύμφωνα με τις προβλέψεις της παρ. 9α του άρθρου 20 του ν. 3982/2011 (Α' 143)» (Β' 3833).

63. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔ Α/36464/547/2023 κοινή υπουργική απόφαση «Πρόγραμμα Διευρυμένης Ευθύνης Παραγωγού για τα ελαστικά οχημάτων σε εφαρμογή της παρ. 4 του άρθρου 72 του ν. 4819/2021» (Β' 2217).

64. Την υπ' αρ. 15277/2012 υπουργική απόφαση «Εξειδίκευση διαδικασιών για την ενσωμάτωση στις ΑΕΠΟ ή στις Π.Π.Δ. της προβλεπόμενης από τις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας έγκρισης επέμβασης, ...» (Β' 1077).

65. Την υπ' αρ. 1649/45/14 υπουργική απόφαση «Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ' αρ. 1958/2012 (Α' 21) σύμφωνα με το άρθρο 19 παράγραφος 9 του ν. 4014/11 (Α' 209), καθώς και κάθε της σχετικής λεπτομέρειας» (Β' 45).

66. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΧΩΡΣ/76104/1176/2018 υπουργική απόφαση «Έγκριση αναθεώρησης του Περιφερειακού Χωροταξικού Πλαισίου της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και Περιβαλλοντική Έγκριση αυτού.» (ΑΑΠ 299).

67. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 υπουργική απόφαση «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης “Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/21.9.2011 (Α' 209)” (Β' 2471)» (Β' 841).

68. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/53510/3616/2023 υπουργική απόφαση «Τροποποίηση της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 υπουργικής απόφασης “Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/2016 υπουργικής απόφασης “Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/2011 (Α' 209)” (Β' 2471)» (Β' 841)» (Β' 3327).

69. Την υπ' αρ. 39/2020 Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου (ΠΥΣ) «Έγκριση του Εθνικού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων (Ε.Σ.Δ.Α.)» (Α' 185).

70. Την υπ' αρ. 11/2022 Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου (ΠΥΣ) «Έγκριση του Εθνικού Προγράμματος Πρόληψης Δημιουργίας Αποβλήτων» (Α' 83).

71. Την υπό στοιχεία 15 ΠΥΣ/29.04.2024 (ΦΕΚ Α'/20.5.2024) «Έγκριση της 2ης Αναθεώρησης του Σχεδίου Διαχείρισης των Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και της αντίστοιχης Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων».

72. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΠΔΥΠ/53874/719/16.04.2025 απόφαση του Υπουργού «Έγκριση της 1ης Αναθεώρησης του Σχεδίου Διαχείρισης Κινδύνων Πλημμύρας Λεκανών Απορροής ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας (EL07) και της αντίστοιχης Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων» (Β' 2482).

73. Την υπ' αρ. 16709/4290/17.09.1987 κοινή υπουργική απόφαση «Περί καθορισμού των ορίων της Βιομηχανικής Περιοχής Βοιωτίας στις κτηματικές περιφέρειες των Κοινοτήτων Θίσβης και Κορύνης» (Β' 523).

74. Την υπ' αρ. 18910/4643/17.08.1988 κοινή υπουργική απόφαση «Επέκταση των ορίων της Βιομηχανικής Περιοχής Βοιωτίας στην κτηματική περιφέρεια της Κοινότητας Θίσβης» (Β' 713).

75. Την υπ' αρ. 9224/435/12.04.2001 κοινή υπουργική απόφαση «Τροποποίηση και τακτοποίηση των ορίων της Βιομηχανικής Περιοχής Βοιωτίας στην κτηματική περιφέρεια Θίσβης Ν. Βοιωτίας.» (Β' 499).

76. Την υπ' αρ. 14822/703/28.9.2001 υπουργική απόφαση «Υπαγωγή της Βιομηχανικής Περιοχής Θίσβης Βοιωτίας στις διατάξεις του ν. 2545/1997 περί Βιομηχανικών και Επιχειρηματικών περιοχών (ΒΕ.ΠΕ) και έγκριση του Κανονισμού Λειτουργίας αυτής» (Β' 1309).

77. Την υπό στοιχεία Φ/Α.5/9/18959/1393/12.9.2008 υπουργική απόφαση «Συμπλήρωση της υπ' αρ. 14822/703/2001 (Β' 1309) απόφασης Υφυπουργού Ανάπτυξης περί υπαγωγής της ΒΙΠΕ Θίσβης στις διατάξεις του ν. 2545/1997 και έγκρισης Κανονισμού Λειτουργίας» (Β' 1997).

78. Την υπ' αρ. 2337/265/5.5.2009 υπουργική απόφαση «Τροποποίηση της υπ' αρ. 14822/703/2001 (Β' 1309) υπουργικής απόφασης "Υπαγωγή της Βιομηχανικής Περιοχής Θίσβης Βοιωτίας στις διατάξεις του ν. 2545/1997 περί Βιομηχανικών και Επιχειρηματικών περιοχών (ΒΕ.ΠΕ) και έγκρισης του Κανονισμού Λειτουργίας αυτής" (Β' 958).

79. Την υπό στοιχεία Φ/Α.9.2/οικ. 11521/1015/4.8.2011 υπουργική απόφαση «Τροποποίηση της υπ' αρ. 14822/703/2001 (Β' 1309) υπουργικής απόφασης "Υπαγωγή της Βιομηχανικής Περιοχής Θίσβης Βοιωτίας στις διατάξεις του ν. 2545/1997 περί Βιομηχανικών και Επιχειρηματικών Περιοχών (ΒΕΠΕ) και έγκρισης του Κανονισμού Λειτουργίας αυτής"» (Β' 2094).

80. Την από 11.10.2001 απόφαση Νομάρχη Βοιωτίας «Ανακοίνωση καταχώρησης στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της σύστασης της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία "ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΘΙΣΒΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" και διακριτικός τίτλος "ΔΙΑ.ΒΙ.ΠΕ.ΘΙ.Β. Α.Ε."» (ΑΕ-ΕΠΕ 9272).

81. Την υπό στοιχεία Φ/Α.9.2/135101/1580/2017 υπουργική απόφαση «Τροποποίηση της υπ' αρ. 14822/703/28-9-2001 (Β' 1309) υπουργικής απόφασης "περί υπαγωγής της Βιομηχανικής Περιοχής Θίσβης Βοιωτίας στις διατάξεις του νόμου 2545/1997 περί Βιομηχανικών και Επιχειρηματικών Περιοχών (ΒΕ.ΠΕ) και έγκρισης του Κανονισμού Λειτουργίας αυτής"» (Β' 2338).

82. Την υπ' αρ. 5931/28.9.2006 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας για την «Έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου και πολεοδομικού κανονισμού Βιομηχανικής Περιοχής (ΒΙ.ΠΕ.) Θίσβης Ν. Βοιωτίας» (ΑΑΠ 56).

83. Την υπ' αρ. 13582/1556/7.3.2008 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας «Μερική κύρωση Πράξης Εφαρμογής του Ρυμοτομικού σχεδίου της Βιομηχανικής Περιοχής Θίσβης Ν. Βοιωτίας», όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 100474/9829/08/8.1.2009 απόφαση του ιδίου.

84. Την υπ' αρ. 5008/224451/11.12.2014 απόφαση της Γενικής Γραμματέως της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας «Ολοκλήρωση πράξης Εφαρμογής στα Ο.Τ.4 και Ο.Τ.5 της ΒΙ.ΠΕ. Θίσβης (συμπληρωματική της υπ' αρ. 13582/1556/7.3.08 Απόφασης Γ.Γ. Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας περί «Περί μερικής κύρωσης Πράξης Εφαρμογής του Ρυμοτομικού Σχεδίου της ΒΙ.ΠΕ. Θίσβης Ν. Βοιωτίας» όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 100474/1989/08/8.1.2009 απόφασή του)».

85. Την υπ' αρ. 6738/39722/12.5.2011 απόφαση της Γενικής Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας «Επανακαθορισμός των ορίων αιγιαλού - παραλίας και οριοθέτηση του παλαιού αιγιαλού στη θέση όπου υφίστανται οι λιμενικές εγκα-

ταστάσεις και οι προσχώσεις στον Όρμο Νούσας, στην ΒΙ.ΠΕ. Θίσβης, Δήμου Θηβαίων, Ν. Βοιωτίας.» (Δ' 134).

86. Την υπ' αρ. 2143/26875/20.2.2017 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας «Επανακαθορισμός των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας και την οριοθέτηση του παλαιού αιγιαλού, στον όρμο Νούσας, στην ΒΙ.ΠΕ. Θίσβης, Τ.Κ. Θίσβης, του Δήμου Θήβας, Π.Ε. Βοιωτίας» (Δ' 68).

87. Την υπό στοιχεία Δ10Β/1002268/ΕΞ2013/932π.ε./7.1.2013 κοινή απόφαση των υπουργών Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών, Δικτύων και Ναυτιλίας και Αιγαίου και Οικονομικών για την «Απευθείας παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης αιγιαλού, παραλίας και του δικαιώματος χρήσης και εκμετάλλευσης λιμενικών έργων στο φορέα Β.Ε.ΠΕ. της Βιομηχανικής Περιοχής Θίσβης, Ν. Βοιωτίας».

88. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΧΩΔΕ/ΓΔΠ/ΕΑΡΘ/130062/2.5.2004 απόφαση έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων για την κατασκευή των έργων υποδομής και την λειτουργία της ΒΙΠΕ Θίσβης.

89. Την υπ' αρ. 189579/29.2.2012 απόφαση του υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής με θέμα «Ανανέωση - Τροποποίηση των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων της Βιομηχανικής Περιοχής (ΒΙ.ΠΕ) Θίσβης Ν. Βοιωτίας» (ΑΔΑ: Β44Ε0-ΨΗΖ).

90. Την υπ' αρ. οικ. 20308/18.04.2016 απόφαση της Γενικής Διευθύντριας Περιβαλλοντικής Πολιτικής του ΥΠΕΝ «Τροποποίηση της υπ' αρ. 189579/29.02.2012 απόφασης για την "Ανανέωση - τροποποίηση των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων της Βιομηχανικής Περιοχής (ΒΙ.ΠΕ) Θίσβης Νομού Βοιωτίας"» (ΑΔΑ: 714Μ4653Π8-ΑΨΨ).

91. Την υπ' αρ. 51233/03-07-2024) κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος και Ενέργειας για την τροποποίηση της υπ' αρ. 14822/703/10.10.2001 υπουργικής απόφασης «Υπαγωγή της Βιομηχανικής Περιοχής Θίσβης Βοιωτίας στις διατάξεις του νόμου 2545/97 περί Βιομηχανικών και Επιχειρηματικών περιοχών (ΒΕ.ΠΕ.) και έγκριση του Κανονισμού Λειτουργίας αυτής» (Β' 1309)» (Β' 3835).

92. Την υπ' αρ. 24/06.11.2024 αίτηση της ΔΙΑ.ΒΙ.ΠΕ.ΘΙ.Β. Α.Ε. (87020/1087/11.11.2024 ΥΠΑΝ), για τροποποίηση της υπ' αρ. 14822/703/10.10.2001 κοινής υπουργικής απόφασης όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 51233/03.07.2024 (Β' 3835) κοινής υπουργικής απόφασης, που αφορά στη λειτουργία της Βιομηχανικής Περιοχής (ΒΙ.ΠΕ.) Θίσβης Νομού Βοιωτίας.

93. Το υπ' αρ. 97241/10.12.2024 (ΥΠΑΝ) έγγραφο «Διαβίβαση μελετών και στοιχείων για την τροποποίηση της υπ' αρ. 14822/703/10.10.2001 κοινής υπουργικής απόφασης όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 51233/28.6.2024 κοινή υπουργική απόφαση (Β' 3835), που αφορά την ΒΙ.ΠΕ. Θίσβης Νομού Βοιωτίας».

94. Την υπ' αρ. 1904/08-01-2025 (ΑΔΑ: 632ΩΗ-Ω40) κοινή απόφαση των προϊσταμένων των Γενικών Διευθύνσεων των Υπουργείων Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Ανάπτυξης και Ναυτιλίας και Νησιωτικής πολιτικής για τη συμπλήρωση της υπό στοιχεία Δ10Β1002268ΕΞ

2013/932π.ε/07-01-2013 κοινής υπουργικής απόφασης περί απευθείας παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης θαλασσίου χώρου-πυθμένα, με αντάλλαγμα, για την εκτέλεση του έργου «Επέκταση του δυτικού προβλήτα κατά 87 μέτρα περίπου προς ανατολικά (Έργο Ε3)», στο φορέα Β.Ε.ΠΕ. της Βιομηχανικής Περιοχής Θίσβης, Ν. Βοιωτίας.

95. Την υπ' αρ. 30448/19-02-2025 (ΑΔΑ: Ψ816Η-5ΓΨ) κοινή απόφαση των προϊσταμένων των Γενικών Διευθύνσεων των Υπουργείων Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Ανάπτυξης και Ναυτιλίας και Νησιωτικής πολιτικής σχετικά με τον καθορισμό ανταλλάγματος του δικαιώματος χρήσης θαλασσίου χώρου πυθμένα, για την εκτέλεση του έργου "Επέκταση του δυτικού προβλήτα κατά 87 μέτρα περίπου προς ανατολικά (Έργο Ε3)", στο φορέα Β.Ε.ΠΕ. της Βιομηχανικής Περιοχής Θίσβης, Ν. Βοιωτίας.

96. Την υπ' αρ. 52433/27-03-2025 (ΑΔΑ: ΨΦΣΙΗ-2Β1) κοινή απόφαση των προϊσταμένων των Γενικών Διευθύνσεων των Υπουργείων Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Ανάπτυξης και Ναυτιλίας και Νησιωτικής πολιτικής σχετικά με τον καθορισμό ανταλλάγματος χρήσης και εκμετάλλευσης αιγιαλού, παραλίας και λιμενικών έργων στο φορέα Β.Ε.ΠΕ. της Βιομηχανικής Περιοχής Θίσβης, Ν. Βοιωτίας.

97. Το υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/37565/2403/04.04.2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του ΥΠΕΝ σε απάντηση του αιτήματος της ΔΙΑ.ΒΙ.ΠΕ.ΘΙ.Β. Α.Ε. για την τροποποίηση της υπ' αρ. 14822/703/10.10.2001 κοινής υπουργικής απόφασης όπως τροποποιήθηκε με την 51233/28.6.2024 (Β' 3835)

κοινή υπουργική απόφαση, της Βιομηχανικής Περιοχής (ΒΙ.ΠΕ.) Θίσβης Νομού Βοιωτίας.

98. Το γεγονός ότι οι αιτούμενες με την παρούσα τροποποιήσεις οι οποίες αφορούν στην αναβάθμιση/επέκταση λιμενικών εγκαταστάσεων είχαν στο σύνολό τους εκτιμηθεί σε προγενέστερο στάδιο, ειδικότερα κατά την εφαρμογή της σχετικής, με την έκδοση της υπ' αρ. 51233/03-07-2024 (Β' 3835) κοινής υπουργικής απόφασης (α/α 90), περιβαλλοντικής διαδικασίας, ωστόσο δεν είχαν περιληφθεί σε αυτήν για λόγους σχετικούς με την ωρίμανσή τους.

99. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρησης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ.

100. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση της υπ' αρ. 14822/703/10.10.2001 υπουργικής απόφασης «Υπαγωγή της Βιομηχανικής Περιοχής Θίσβης Βοιωτίας στις διατάξεις του ν. 2545/1997 περί Βιομηχανικών και Επιχειρηματικών περιοχών (ΒΕ.ΠΕ.) και έγκριση του Κανονισμού Λειτουργίας αυτής» (Β' 1309)» ως εξής:

1. Το άρθρο 1 αντικαθίσταται ως εξής:

«Άρθρο 1

1. Εγκρίνουμε την ένταξη της Βιομηχανικής Περιοχής Θίσβης Βοιωτίας στις διατάξεις του ν. 2545/1997.

2. Η ανάπτυξη των έργων υποδομής της Βιομηχανικής Περιοχής Θίσβης Βοιωτίας διαμορφώνεται σύμφωνα με τους εξής πίνακες:

ΠΙΝΑΚΑΣ Ι		
ΕΚΤΕΛΕΣΜΕΝΑ ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ: Σύμφωνα με την υπό στοιχεία Φ/Α.5.9/18960/1394/18.11.2008 (Β' 2419) «Έκδοση διαπιστωτικής απόφασης για την ολοκλήρωση των έργων υποδομής και την δυνατότητα λειτουργίας της ΒΙ.ΠΕ. Θίσβης Ν. Βοιωτίας (Α' Φάση)»*		
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΡΓΟΥ
1	Δάπεδα μεγάλου προβλήτα.	Εκτελεσμένο και παραληφθέν*.
2	Πυρόσβεση λιμένα.	-/-
3	Προκατασκευασμένος οικίσκος αποδυτηρίων.	-/-
4	Κατασκευή αγωγών όδευσης δικτύων ΒΙΠΕ.	-/-
5	Φωτισμός πύλης και κόμβου ΒΙΠΕ.	-/-
6	Δενδροφύτευση οδού ΒΙΠΕ.	-/-
7	Διαμόρφωση υπαίθριου parking.	-/-
8	Κατασκευή οδού πρόσβασης προς το Ο.Τ. 6.	-/-
9	Αποστράγγιση κεντρικής οδού, μερική διαπλάτυνση.	-/-
10	Μονάδα επεξεργασίας Λυμάτων ΒΙΠΕ.	-/-
11	Αναβάθμιση εισόδου ΒΙΠΕ.	-/-

ΠΙΝΑΚΑΣ II			
ΕΚΤΕΛΕΣΜΕΝΑ ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ: Παρελήφθησαν σύμφωνα με το υπ' αρ. 14/2018 πρωτόκολλο προσωρινής και οριστικής παραλαβής της Επιτροπής παραλαβής που συνεστήθη με βάση την υπ' αρ. 1779/83164/13.7.2017 απόφαση Απ. Δ.Θ.Στ./ΔΙ.ΠΕ. ΧΩ.Σ. Στερεάς Ελλάδας.**			
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΡΓΟΥ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (Χωρίς ΦΠΑ)
1	Συνδετήρια οδός PEZ-7. (Κατασκευή δρόμου σύνδεσης ΒΙΠΕ με οδό προς Άγιο Ιωάννη).	Εκτελεσμένο και παραληφθέν**.	20.965,48 €
2	Περιμετρική οδός σύνδεσης PEZ-4	-//-	127.935,47 €
3	Έργα αποχέτευσης ομβριών στην περιμετρική οδό σύνδεσης PEZ-4	-//-	

ΠΙΝΑΚΑΣ III			
ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΘΕΙ: Σύμφωνα με τις προμελέτες που έχουν κατατεθεί.			
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ	ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ (Χωρίς ΦΠΑ)
1	Κατασκευή αντιπλημμυρικής περιμετρικής τάφρου η οποία κινείται περιμετρικά ανατολικά και βόρεια της ΒΙ.ΠΕ. Αποτελείται από τραπεζοειδή τάφρο με πλάτος πυθμένα 3 m και ελάχιστο βάθος 2 m για τα πρώτα 2.900 m, ορθογωνική τάφρο για τα επόμενα 300 m και κλειστό αγωγό για τα τελευταία 100 m. Εκβάθυνση λεκάνης συγκέντρωσης όμβριων	Προκαταρκτική μελέτη Αντιπλημμυρικής Προστασίας και Διαχείρισης Ομβρίων (στο πλαίσιο τεχνικής υποστήριξης για την τροποποίηση των υφιστάμενων περιβαλλοντικών όρων).	3.286.384,00 €
2	Αναβάθμιση υφιστάμενων λιμενικών υποδομών (περιλαμβάνει και έργο συντήρησης και επισκευής χερσαίου χώρου)	Μελέτες αναβάθμισης λιμενικής Εγκατάστασης ΔΙΑ.ΒΙ.ΠΕ.ΘΙ.Β. Α.Ε. στην Θίσβη Βοιωτίας:	
		Επέκταση του Δυτικού προβλήτα κατά 87 μέτρα περίπου προς τα ανατολικά του: (Έργο Ε3).	3.112.402,81 €
		Κατασκευή νέου κρηπιδώματος μήκους 200 μέτρων μεταξύ των υφιστάμενων λιμενικών εγκαταστάσεων: (Έργο Ε4).	8.872.344,78 €
		Κατασκευή βοηθητικών κρηπιδωμάτων μεταξύ υφιστάμενων και νέων έργων, με σκοπό την δημιουργία ενιαίου παραλιακού μετώπου κατά μήκος της χερσαίας ζώνης της εγκατάστασης: (Έργα Ε5 και Ε6).	3.204.424,23 €
		Τακτική συντήρηση και επισκευή επιφάνειας παραχωρημένου χερσαίου χώρου Λιμενικών εγκαταστάσεων.	661.514,61 €

3. Τα έργα υποδομής που πρόκειται να κατασκευασθούν στην ΒΙ.ΠΕ. Θίσβης σύμφωνα με τον ανωτέρω πίνακα ΙΙΙ, θα πρέπει να ολοκληρωθούν σε χρονικό διάστημα τεσσάρων (4) ετών από την δημοσίευση της παρούσας απόφασης.»

2. Το άρθρο 3 αντικαθίσταται ως εξής:

«Άρθρο 3

Ειδικότεροι όροι και μέτρα προστασίας του περιβάλλοντος για τη λειτουργία της Βιομηχανικής Περιοχής Θίσβης.

1 Είδος και μέγεθος έργου

1.1. Γενικά στοιχεία

(Α) Συνοπτικά στοιχεία φορέα του Έργου

Επωνυμία Φορέα: ΔΙΑ.ΒΙ.ΠΕ.ΘΙ.Β. Α.Ε.

Είδος δραστηριότητας: Επιχειρηματικό Πάρκο

(Β) ΘΕΣΗ: Η Βιομηχανική Περιοχή (ΒΙ.ΠΕ.) Θίσβης υπάγεται στην Τοπική Κοινότητα Θίσβης που ανήκει στην Δημοτική Ενότητα Θίσβης του Δήμου Θηβαίων του Π.Ε. Βοιωτίας. Ο Δήμος Θηβαίων βρίσκεται στο βορειοανατολικό άκρο του Κορινθιακού Κόλπου ενώ τα όρια του γηπέδου της Βιομηχανικής Περιοχής (ΒΙ.ΠΕ.) Θίσβης βρίσκονται σε περίπου 1,5 km από το κέντρο του οικισμού Δομβραϊνας και 1,0 km από το κέντρο του οικισμού Θίσβης, με κεντροβαρικές συντεταγμένες:

ΕΓΣΑ87	WGS84
X: 408234.789	φ: 38°14'02.33"
Y: 4232006.623	λ: 22°57'11.47"

Οι πλησιέστεροι οικισμοί εκτός της περιοχής μελέτης είναι ο Πρόδρομος (3 km), η Παραλία (3,5 km) και η Ξηρονομή (8,0 km). Η ΒΙ.ΠΕ. θεσμοθετήθηκε και οριοθετήθηκε με βάση τους ν. 4458/1965 και ν. 742/1977 και έχει από το έτος 2001 υπαχθεί στις διατάξεις του ν. 2545/1997.

(Γ) ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ ΕΚΤΑΣΗΣ: Η ΒΙ.ΠΕ. Θίσβης αποτελείται από οκτώ οικοδομικά τετράγωνα, τα οποία έχουν αποτυπωθεί σε προγενέστερα κατατεθειμένους χάρτες. Περιλαμβάνει τα οικοδομικά τετράγωνα με αριθμούς 1, 2, 4, 5, 7 και 9, που προορίζονται για την ανέγερση βιομηχανικών εγκαταστάσεων και τα οικοδομικά τετράγωνα με αριθμούς 3 και 6, που προορίζονται για την ανέγερση κτιρίων κοινόχρηστων εξυπηρετήσεων.

Το ρυμοτομικό σχέδιο και ο πολεοδομικός κανονισμός της ΒΙ.ΠΕ. Θίσβης εγκρίθηκε με την υπ' αρ. 5931/2006 (ΦΕΚ 56 ΤΑΑΠΘ/12-10-2006) απόφαση του Γ.Γ. Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

Συνολική Έκταση: 3.987,27 στρέμματα

Έκταση Βιομηχανικών Ο.Τ. (1,2,4,5,7,9): 2.038,98 στρέμματα

Έκταση Ο.Τ. (3,6) Κοινόχρηστων Εξυπηρετήσεων: 136,56 στρέμματα

Έκταση Ζώνης Λιμένα: 80,69 στρέμματα

Έκταση Φυσικού Πρασίνου: 1.119,03 στρέμματα

Έκταση Οργανωμένου Πρασίνου: 431,42 στρέμματα

Έκταση Οδικού Δικτύου (δρόμοι - πεζόδρομοι): 172,29 στρέμματα

Για το ως άνω εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο ακολουθήσαν οι παρακάτω αποφάσεις:

- Η υπ' αρ. 13582/1556/7-3-2008 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας περί κύρω-

σης Πράξης Εφαρμογής του Ρυμοτομικού σχεδίου της Βιομηχανικής Περιοχής Θίσβης Ν. Βοιωτίας, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την απόφαση 100474/9829/08/8-1-2009.

- Η υπ' αρ. 5008/224451/11-12-2014 απόφαση της Γενικής Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας περί Ολοκλήρωσης της Πράξης Εφαρμογής στα Ο.Τ.4 και Ο.Τ.5 της ΒΙ.ΠΕ. Θίσβης.

- Η υπ' αρ. 24043/29-3-2023 απόφαση διορθωτικής πράξης εφαρμογής της κυρωθείσης πράξης εφαρμογής στα Ο.Τ. 02 και Ο.Τ. 07 του ρυμοτομικού σχεδίου της ΒΙ.ΠΕ. Θίσβης, του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας.

1.2. Έργα υποδομής

Η ανάπτυξη των έργων υποδομής της Βιομηχανικής Περιοχής Θίσβης Βοιωτίας διαμορφώνεται σύμφωνα με τους πίνακες του άρθρου 1.

Λοιπές υφιστάμενες υποδομές της ΒΙΠΕ Θίσβης:

1. Υδροδότηση

- Πόσιμο νερό και νερό γενικής χρήσης: η ΒΙΠΕ διαθέτει δίκτυο ύδρευσης το οποίο τροφοδοτείται από την Δημοτική Ενότητα Θίσβης.

- Νερό για βιομηχανική χρήση: η ΒΙΠΕ και οι εγκατεστημένες βιομηχανικές εγκαταστάσεις τροφοδοτούνται είτε από τη ΔΕΥΑΘ είτε μέσω αγωγού από την Ε.Υ.Δ.Α.Π. με αδιύλιστο νερό από το φράγμα του Μόρνου.

- Νερό πυρόσβεσης:

Η παροχή νερού του δικτύου πυροσβεστικής αρωγής προέρχεται από το υφιστάμενο δίκτυο υδροδότησης της ΒΙ.ΠΕ. αποτελούμενο από κρουνοί ενσωματωμένους στο δίκτυο ύδρευσης υπό τη διαχείριση της ΔΙΑ.ΒΙ.ΠΕ.ΘΙ.Β.

2. Διαχείριση και διάθεση υγρών αποβλήτων

- Τα παραγόμενα αστικά απόβλητα από τα κτίρια διοίκησης και τις λιμενικές εγκαταστάσεις καθώς και τα υγρά αστικά και βιομηχανικά απόβλητα από τις εγκατεστημένες στη ΒΙ.ΠΕ. επιχειρήσεις, οδηγούνται, είτε απ' ευθείας μέσω αποχετευτικού δικτύου όπου λειτουργεί, είτε μετά από συλλογή σε στεγανές δεξαμενές και κατόπιν μέσω βυτιοφόρων, για επεξεργασία στην Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων (ΕΕΛ) εντός της ΒΙΠΕ. Τα επεξεργασμένα υγρά απόβλητα διατίθενται για περιορισμένη άρδευση πρασίνου μέσω υπεδαφίου σωληνωτού συστήματος άρδευσης μήκους 3.634m, σε διαθέσιμη έκταση 7.757 m² διαμορφωμένη σε τέσσερα (4) (470 m², 792 m², 430 m², 6.065 m²) πεδία άρδευσης. Η έκταση εμβαδού 6.065 m² εντοπίζεται πλησίον της ΕΕΛ ενώ η έκταση εμβαδού 1692 m² περιμετρικά της ΕΕΛ.

- Τα κατάλοιπα πλοίων (ΑΛΕ και ΕΑ) παραλαμβάνονται από κατάλληλο αδειοδοτημένο φορέα (Σ.Ε.Δ.) ή αποθηκεύονται αρχικά στις σταθερές δεξαμενές της ΔΙΑ.ΒΙ.ΠΕ. ΘΙ.Β. και στη συνέχεια παραδίδονται σε κατάλληλα αδειοδοτημένους φορείς (Σ.Ε.Δ.) για περαιτέρω διαχείριση.

- Σύμφωνα με την υφιστάμενη κατάσταση η μεταφορά των ομβρίων γίνεται με φυσική ροή μέσω ανοιχτών και υπόγειων αγωγών. Τα συλλεγόμενα από τα φρεάτια όμβρια καταλήγουν στο Ο.Τ.6. Για την αντιπλημμυρική προστασία του γηπέδου προβλέπεται η υλοποίηση των έργων που περιλαμβάνονται στη Μελέτη που συνοδεύει την παρούσα.

3. Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων (ΕΕΛ) δυναμικότητας επεξεργασίας 165 m³/d ή 6,8 m³/h.

Για την επεξεργασία των λυμάτων και των υγρών βιομηχανικών αποβλήτων εφαρμόζεται η μέθοδος της ενεργού ιλύος με παρατεταμένο αερισμό, με ταυτόχρονη σταθεροποίηση της ιλύος και τριτοβάθμια επεξεργασία των επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων.

Υποδοχή - Προεπεξεργασία

· Εγκατάσταση υποδοχής λυμάτων (αστικών και βιομηχανικών υγρών αποβλήτων): δεξαμενή δύο διαμερισμάτων συνολικού όγκου 49,50 m³/αντλιοστάσιο ανύψωσης

· Εσχάρωση σε φρεάτιο με μηχανική αυτοκαθαριζόμενη εσχάρα με συμπιεστικό κοχλία

· Ελαιοδιαχωρισμός - Εξάμμωση (συστοιχία δύο καναλιών ενεργού όγκου 1,5 m³)

· Δεξαμενή απονιτροποίησης (δεξαμενή όγκου 58,05m³ και διαστάσεων 4,3x3x4,5m)

Βιολογική Επεξεργασία

· Δεξαμενή παρατεταμένου αερισμού, όγκου 108m³ και διαστάσεων 6x4x4,5 m

· Δεξαμενή παρατεταμένου αερισμού, όγκου 90,45m³ και διαστάσεων 6,7x3x4,5m

· Δεξαμενή καθίζησης όγκου 78,7m³ και διαστάσεων 7x2,5x4,5m

· Δεξαμενή καθίζησης, όγκου 60,75m³ και διαστάσεων 4,5x3x4,5m

Απολύμανση - Τριτοβάθμια επεξεργασία

· Φίλτρανση των επεξεργασμένων λυμάτων σε αυτόματο φίλτρο άμμου

· Δεξαμενή χλωρίωσης, όγκου 5,8m³ και διαστάσεων 3,7x1,2x1,3m

· Συγκρότημα χλωρίωσης

· Δεξαμενή αποθήκευσης επεξεργασμένων, όγκου 45m³

Επεξεργασία ιλύος

· Αντλιοστάσιο περίσσειας ιλύος

· Συγκρότημα πολυηλεκτρολύτη για κροκίδωση της περίσσειας ιλύος

· Τράπεζα μηχανικής πάχυνσης ιλύος

· Μηχανική αφυδάτωση ιλύος μέσω φιλτρόπρεσσας

ΠΙΝΑΚΑΣ 1. ΔΕΔΟΜΕΝΑ ΕΙΣΟΔΟΥ Ε.Ε.Λ.

Παράμετρος	Συγκέντρωση (mg/l)	Ημερήσιο φορτίο (kg/d)
Μέγιστη ημερήσια παροχή (m ³ /d)	165	
Μέγιστη ωριαία παροχή (m ³ /h)	6,8	
Ωριαία παροχή αιχμής	10,2	
BOD ₅	140	23,1
COD	285	47,0
SS – Αιωρούμενα Στερεά	175	28,8
Ολικό N	35	5,8
Ολικός P	7	1,1

ΠΙΝΑΚΑΣ 2. ΔΕΔΟΜΕΝΑ ΕΞΟΔΟΥ Ε.Ε.Λ.

Παράμετρος	Συγκέντρωση (mg/l)	Ημερήσιο φορτίο (kg/d)
BOD ₅	< 25	< 4,2
COD	< 125	< 20,6
SS – Αιωρούμενα Στερεά	< 35	< 5,8
Ολικό N	< 15	< 2,5
Escherichia coli (EC/100 ml)	< 200	

Τα επεξεργασμένα υγρά απόβλητα από την Ε.Ε.Λ. θα διατίθενται επιφανειακά για περιορισμένη άρδευση του πρασίνου (χλοοτάπητας και γρασίδι) μέσω υπεδάφιου συστήματος άρδευσης.

Η μέγιστη απαιτούμενη επιφάνεια του πυθμένα των τάφρων υπολογίζεται σε 2.180,40 m² και αντίστοιχα η απαιτούμενη επιφάνεια γηπέδου για υπεδάφια διάθεση των επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων με βάση τον συντελεστή φόρτισης, υπολογίζεται σε 6.600 m².

Η διαθέσιμη έκταση είναι 7.757 m², διαμορφωμένη σε τέσσερα (4) πεδία διάθεσης εκτάσεων αντίστοιχα 470 m², 792 m², 430 m² και 6.065 m² τα οποία θα φορτίζονται περιοδικά, ανάλογα με τις ανάγκες της μονάδας.

Εντός των τάφρων διαστάσεων ΠΧΒ: 0,60Χ 0,60 m είναι τοποθετημένοι σωλήνες διατομής Φ100 που περιβάλλονται με γεωύφασμα και κροκκάλα ενώ τα τελευταία 20 εκατοστά από την επιφάνεια του εδάφους καλύπτονται με φυτική γη.

Η φόρτιση κάθε δικτύου γίνεται με ηλεκτροβάνες ώστε να είναι δυνατός ο χρονικός προγραμματισμός της άρδευσης. Η φόρτιση γίνεται με φρεάτιο φόρτισης, ώστε να ελέγχεται η ομαλή λειτουργία του υπεδάφιου συστήματος.

ΠΙΝΑΚΑΣ 3. Τεχνικά στοιχεία υπολογισμού της απαιτούμενης προς άρδευση έκτασης

Ημερήσια παροχή λυμάτων	165 m ³ /d
Μέση ωριαία παροχή	6,8 m ³ /d
Μέγιστη ωριαία παροχή	10,2 m ³ /d
Οργανικό φορτίο εξόδου λυμάτων	4,12 kg/d
Αιωρούμενα στερεά εξόδου	5,77 kg/d
Έδαφος	Από 0 έως -0,4m :Λεπτή άμμος Από -0,4m έως -1.0m: μίγμα ιλύος
Κλίση	9-12%
Ρυθμός απορρόφησης – ωριαίος	0,6 mm/h
Ρυθμός απορρόφησης – ημερήσιος	14,4 mm/d
Ρυθμός διείσδυσης ετήσιος	5,256 m/d
Οργανική φόρτιση BOD5	0,219 kg/ha h
Μέση θερινή οργανική φόρτιση	5,31 kg/ha d

4. Ηλεκτροδότηση- Δίκτυο Φυσικού Αερίου

Η ηλεκτροδότηση της ΒΙ.ΠΕ. γίνεται μέσω του δικτύου ΔΕΔΔΗΕ.

Η ΒΙ.ΠΕ. είναι συνδεδεμένη με το εθνικό δίκτυο του ΔΕΣΦΑ μέσω αγωγού σύνδεσης υψηλής πίεσης (PN 70bar) διαμέτρου 20" μέσω διασύνδεσης στη θέση βανοστασίου Βάγια του κεντρικού αγωγού, σε απόσταση περίπου 25 km από το σταθμό. Ο αγωγός του κλάδου σύνδεσης έχει διαστασιολογηθεί ώστε να επαρκεί για τη κάλυψη των αναγκών της υφιστάμενης εγκατάστασης ηλεκτροπαραγωγής αλλά και τις μελλοντικές ανάγκες δραστηριοτήτων που θα εγκατασταθούν στο μέλλον.

1.3. Κατανάλωση πόρων και ενέργειας

- Κατανάλωση νερού ύδρευσης: Η ετήσια κατανάλωση νερού εκτιμάται, για την ισχύουσα λειτουργία της ΒΙ.ΠΕ., σε 10.000 m³.

- Κατανάλωση βιομηχανικού νερού: Η ετήσια κατανάλωση νερού εκτιμάται, για τη ισχύουσα λειτουργία της ΒΙ.ΠΕ., σε 100.000 m³.

- Ετήσια κατανάλωση ενέργειας λιμένα: 850.000 kWh περίπου

- Ετήσια κατανάλωση ενέργειας για την Ε.Ε.Λ. και τις διοικητικές υπηρεσίες της ΒΙ.ΠΕ.: 10.000 kWh περίπου

- Στις υφιστάμενες βιομηχανικές εγκαταστάσεις της ΒΙ.ΠΕ. γίνεται χρήση φυσικού αερίου, υγραερίου και πετρελαίου, σύμφωνα με τις επιμέρους ΑΕΠΟ των εγκαταστάσεων αυτών.

1.4. Στερεά και υγρά απόβλητα

(α) Απόβλητα από εκσκαφές και κατασκευές

Κωδικός ΕΚΑ	Περιγραφή
17 01 01	Σκυρόδεμα
17 01 02	Τούβλα
17 01 03	πλακάκια και κεραμικά
17 02 01	Ξύλο
17 02 02	Γυαλί
17 02 03	Πλαστικά
17 02 04*	Ρυπασμένη ξυλεία - πριονίδι
17 03 02	μείγματα ορυκτής ασφάλτου, εκτός εκείνων που αναφέρονται στο 17 03 01
17 04 07	μεικτά μέταλλα
17 09 04	μείγματα αποβλήτων δομικών κατασκευών και κατεδαφίσεων, εκτός εκείνων που αναφέρονται στα 17 09 01, 17 09 02 και 17 09 03

(β) Απόβλητα από κατασκευή επιμέρους Τεχνικών Έργων

Κωδικός ΕΚΑ	Περιγραφή
16 01 17	σιδηρούχα μέταλλα
16 01 18	μη σιδηρούχα μέταλλα
16 01 19	Πλαστικά
16 10 02	υδαρή υγρά απόβλητα, εκτός εκείνων που αναφέρονται στο 16 10 01
17 02 04*	Ρυπασμένη ξυλεία - πριονίδι
17 03 02	μείγματα ορυκτής ασφάλτου, εκτός εκείνων που αναφέρονται στο 17 03 01
17 05 04	χώματα και πέτρες, εκτός εκείνων που αναφέρονται στο 17 05 03
17 05 05*	Βυθοκορήματα που περιέχουν επικίνδυνες ουσίες
17 05 06	Βυθοκορήματα εκτός εκείνων που αναφέρονται στο σημείο 17 05 05

(γ) Απόβλητα από τη λειτουργία της ΒΙΠΕ

Κωδικός ΕΚΑ αποβλήτου	Επεξήγηση κωδικού	Εργασία ανάκτησης
19 08 05	λάσπες από την επεξεργασία αστικών λυμάτων	R12
13 04 01*	έλαια υδροσυλλεκτών πλοίων εσωτερικής ναυσιπλοΐας	R9
13 07 01*	καύσιμο πετρέλαιο και πετρέλαιο ντίζελ	R9
13 05 08*	μείγματα αποβλήτων από θαλάμους υπολειμμάτων και διαχωριστές ελαίου/νερού	R9
16 07 08*	απόβλητα που περιέχουν πετρέλαιο	R9
13 05 08*	μείγματα αποβλήτων από θαλάμους υπολειμμάτων και διαχωριστές ελαίου/νερού	R9

(δ) Απόβλητα Λιπαντικών Ελαίων και Επικίνδυνα Απόβλητα που δύναται να παράγονται στις λιμενικές εγκαταστάσεις της ΒΙΠΕ

Κωδικός ΕΚΑ	Περιγραφή
13 02	απόβλητα έλαια μηχανής κιβωτίου ταχυτήτων και λίπανσης
13 02 05*	μη χλωριωμένα έλαια μηχανής κιβωτίου ταχυτήτων και λίπανσης με βάση τα ορυκτά
13 02 06*	συνθετικά έλαια μηχανής κιβωτίου ταχυτήτων και λίπανσης
13 04	έλαια υδροσυλλεκτών πλοίων
13 04 01*	έλαια υδροσυλλεκτών πλοίων εσωτερικής ναυσιπλοΐας
13 04 03*	έλαια υδροσυλλεκτών πλοίων άλλης ναυσιπλοΐας
13 05	περιεχόμενα διαχωριστή ελαίου/νερού
13 05 08*	μείγματα αποβλήτων από θαλάμους υπολειμμάτων και διαχωριστές ελαίου/νερού
13 07	απόβλητα υγρών καυσίμων
13 07 01*	καύσιμο πετρέλαιο και πετρέλαιο ντίζελ
15 02 02*	απορροφητικά υλικά, υλικά φίλτρων περιλαμβανομένων των φίλτρων ελαίου που δεν προδιαγράφονται άλλως, υφάσματα σκουπίσματος, προστατευτικός ρουχισμός που έχουν μολυνθεί από επικίνδυνες ουσίες.
16 07	απόβλητα από τον καθαρισμό δεξαμενών μεταφοράς και αποθήκευσης καθώς και βαρελιών (εκτός από τα κεφάλαια 05 & 13)
16 07 08*	απόβλητα που περιέχουν πετρέλαιο

(ε) Μη επικίνδυνα στερεά απόβλητα που δύναται να παράγονται στις λιμενικές εγκαταστάσεις της ΒΙΠΕ

Κωδικός ΕΚΑ	Περιγραφή
20 01 01	χαρτί και χαρτόνι
20 01 38	ξύλο, εκτός εκείνου που αναφέρεται στο 20 01 37
20 01 39	Πλαστικά
20 03 01	Ανάμεικτα αστικά απόβλητα

1.5. Κατάταξη δραστηριότητας

Η κατάταξη της δραστηριότητας γίνεται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (Β' 841):

- Ομάδα 12η "Ειδικά έργα και δραστηριότητες", με α.α. 21 "Επιχειρηματικά Πάρκα και λοιποί Οργανωμένοι Υποδοχείς Μεταποιητικών και Επιχειρηματικών Δραστηριοτήτων του ν. 4982/2022", Υποκατηγορία Α1.

- Ομάδα 3η «Λιμενικές εγκαταστάσεις», με α.α. 2(α) «Λιμένες και λιμενικές εγκαταστάσεις εξυπηρέτησης βιομηχανικών δραστηριοτήτων (π.χ. εξυπηρέτηση βιομηχανικών εγκαταστάσεων, διακίνηση καυσίμων, πετροχημικών ή χημικών προϊόντων, διακίνηση τοξικών και επικίνδυνων φορτίων, διακίνηση λατομικών υλικών κ.α.)», Υποκατηγορία Α1.

1.6. Διοίκηση/Διαχείριση/Εγκαταστημένες επιχειρήσεις

Για τη διοίκηση και διαχείριση της ΒΙΠΕ την αρμοδιότητα έχει η εταιρεία με την επωνυμία «ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΘΙΣΒΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με διακριτικό τίτλο «ΔΙΑ.ΒΙ.ΠΕ.ΘΙ.Β Α.Ε.» και έδρα τη ΒΙ.ΠΕ Θίσβης Βοιωτίας.

Η «ΔΙΑ.ΒΙ.ΠΕ.ΘΙ.Β Α.Ε.» φέρει την ευθύνη για την τήρηση των περιβαλλοντικών όρων της παρούσας Απόφασης.

Υφιστάμενες δραστηριότητες:

-«Σωληνοουργία Κορίνθου Α.Ε.», βιομηχανία παραγωγής χαλυβδοσωλήνων

-«ELPEDISON ENERΓΕΙΑΚΗ ΑΕ» πρώην «ΗΛΕΚΤΡΟΠΑΡΑΓΩΓΗ ΘΙΣΒΗΣ ΑΕ», μονάδα παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας ονομαστικής ισχύος 421,6 MW τεχνολογίας αεροστροβίλου συνδυασμένου κύκλου με καύσιμο Φυσικό Αέριο.

1.7. Προσβάσεις

Η ΒΙ.ΠΕ. εξυπηρετείται από την επαρχιακή οδό Θηβών -Παραλίας Σαράντη που συνδέεται με τον Αυτοκινητόδρομο Αθηνών Θεσσαλονίκης. Η πρόσβαση στην είσοδο γίνεται μέσω κόμβου στον οποίο καταλήγει ο οδικός άξονας Δομβραϊνα - Άγιος Ιωάννης και μέσω της οδού 1 του ρυμοτομικού σχεδίου της ΒΙ.ΠΕ η οποία αποτελεί τον κύριο άξονα του εσωτερικού οδικού δικτύου της ΒΙ.ΠΕ. με συνολικό μήκος 1.500 m. Εσωτερικά του γηπέδου η οδός 1 συνδέεται με διασυνδεδετήρια οδό μήκους 800m που οδηγεί στο ΟΤ6 όπου είναι εγκατεστημένες οι κοινόχρηστες εγκαταστάσεις της ΒΙ.ΠΕ.

Η ΒΙ.ΠΕ Θίσβης δεν εξυπηρετείται από σιδηροδρομικό δίκτυο.

Η λιμενική εγκατάσταση της ΔΙΑ.ΒΙ.ΠΕ.ΘΙ.Β. βρίσκεται στον Όρμο Νούσας και εξυπηρετεί αποκλειστικά τις εγκατεστημένες στη ΒΙ.ΠΕ. επιχειρήσεις.

Δεν υπάρχει αεροδρόμιο στην ευρύτερη περιοχή. Το κοντινότερο αεροδρόμιο είναι ο Διεθνής Αερολιμένας Αθηνών «Ελευθέριος Βενιζέλος».

2 Θεσμοθετημένα βασικά χαρακτηριστικά περιοχής έργου και ευαισθητά στοιχεία περιβάλλοντος

2.1. Χωρικός σχεδιασμός και χρήσεις γης

- Με την υπ. Αριθμ. 5931/2006 απόφαση της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας (ΑΑΠ 56) έχει εγκριθεί το ρυμοτομικό σχέδιο και ο πολεοδομικός κανονισμός της ΒΙ.ΠΕ. Θίσβης Ν. Βοιωτίας.

- Με την απόφαση υπ' 2856/157957/2017 του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας έχει εγκριθεί το Σχέδιο Οικιστικής Οργάνωσης Ανοιχτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π) Δ.Ε. Θίσβης, Δήμου Θηβαίων Ν. Βοιωτίας (ΑΑΠ 244). Η περιοχή της ΒΙ.ΠΕ. Θίσβης είναι εντός σχεδιασμού σύμφωνα με το ΣΧΟΟΑΠ και εντάσσεται στη ζώνη Β6 οργάνωσης χρήσεων γης «Περιοχές Εγκατάστασης Παραγωγικών Δραστηριοτήτων (ΠΠΔ)» και πιο συγκεκριμένα εμφανίζεται ως «Β.6.1 ΠΠΔ-1/ΒΙΠΕ» όπου περιλαμβάνει τη θεσμοθετημένη Βιομηχανική Περιοχή (ΒΙ.ΠΕ.) Θίσβης Βοιωτίας και ειδικότερα το τμήμα που καθορίστηκε για «την εγκατάσταση του συγκροτήματος παραγωγής αλουμίνας και άλλων δραστηριοτήτων του δευτερογενούς τομέα καθώς και του λιμανιού» (Β' 523/1987, Β' 713/1988, Β' 499/2001, ΑΑΠ 56/2006) και «Β.6.2 ΠΠΔ -2/Β' τμήμα ΒΙΠΕ στο οποίο επιτρέπεται.....η χωροθέτηση βιομηχανικών και βιοτεχνικών εγκαταστάσεων και επαγγελματικών εργαστηρίων χαμηλής και μέσης όχλησης τηρουμένων των κατευθύνσεων του άρθρου 7 του Ειδικού ΠΠΧΣΑΑ για τη βιομηχανία (ΑΑΠ 151/2009).

- Οριοθετημένοι οικισμοί: Στην περιοχή μελέτης εντοπίζονται οι οριοθετημένοι οικισμοί Θίσβης - Δομβραϊνας.

- Οικιστικές Περιοχές με Ρυμοτομικό Σχέδιο: Δεν υπάρχουν οικιστικές περιοχές με εγκεκριμένο Ρυμοτομικό Σχέδιο σε απόσταση 2 km από τα όρια της ΒΙ.ΠΕ. προς κάθε κατεύθυνση.

- Στη ΛΑΠ Ασωπού (ΕΛ0725) (Κορινθιακό κόλπο και όρμο Δομβραϊνας) όπου ανήκει η ΒΙ.ΠΕ Θίσβης, εντοπίζονται τέσσερις (4) συνολικά μονάδες υδατοκαλλιέργειας που ανήκουν στην Περιοχή Ανάπτυξης Υδατοκαλλιεργειών (Π.Α.Υ.) Β.6: Βούρλια, σύμφωνα με τον Πίνακα 1 του Παραρτήματος του Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού για τις Υδατοκαλλιέργειες (Β' 2505/2011).

2.2. Στοιχεία περιβαλλοντικής ευαισθησίας της περιοχής του έργου:

- Οι λιμενικές εγκαταστάσεις της ΒΙΠΕ οι οποίες βρίσκονται στη θαλάσσια περιοχή του Εμπορικού Λιμένα Όρμου Νούσας Θίσβης εμπίπτουν εντός περιοχής GR2530007 «Κορινθιακός Κόλπος» του δικτύου NATURA2000.

Οι τύποι Οικοτόπων που παρατηρούνται στην ΕΖΔ GR2350007, σύμφωνα με την τυποποιημένη Φόρμα Δεδομένων του Δικτύου Natura 2000 (2019) είναι οι εξής:

- Ο τύπος οικοτόπου με Κωδικό 1110 και με ονομασία «Αμμοσούρτες που καλύπτονται διαρκώς από θαλάσσιο

νερό μικρού βάθους», ο οποίος εντάσσεται στην κατηγορία «Παράκτιοι και Αλοφυτικοί Οικότοποι».

- Ο τύπος οικοτόπου με Κωδικό 1120* και με ονομασία «Εκτάσεις θαλάσσιου βυθού με βλάστηση (Ποσειδωνίες)», ο οποίος εντάσσεται στην κατηγορία «Παράκτιοι και Αλοφυτικοί Οικότοποι».

- Ο τύπος οικοτόπου με Κωδικό 1130 και με ονομασία «Εκβολές Ποταμών», ο οποίος εντάσσεται στην κατηγορία «Παράκτιοι και Αλοφυτικοί Οικότοποι».

- Ο τύπος οικοτόπου με Κωδικό 1150* και με ονομασία «Λιμνοθάλασσες», ο οποίος εντάσσεται στην κατηγορία «Παράκτιοι και Αλοφυτικοί Οικότοποι».

- Ο τύπος οικοτόπου με Κωδικό 1170 και με ονομασία «Υφαλοι», ο οποίος εντάσσεται στην κατηγορία «Παράκτιοι και Αλοφυτικοί Οικότοποι».

- Ο τύπος οικοτόπου με Κωδικό 8330 και με ονομασία «Κατακλυζόμενα ή εν μέρει κατακλυζόμενα θαλάσσια σπήλαια», ο οποίος εντάσσεται στην Κατηγορία «Άλλοι βραχώδεις οικότοποι».

Η περιοχή του δικτύου Natura 2000 «Κορινθιακός Κόλπος», χαρακτηρίζεται από την ύπαρξη ποικιλίας ειδών πανίδας. Από τα είδη που εντοπίζονται εντός του Κόλπου τα σημαντικότερα είναι το θαλάσσιο θηλαστικό *Tursiops truncatus* - Ρινοδέλφινο και τα είδη χελώνας *Chelonia mydas* - Πράσινη θαλασσοχελώνα και *Caretta caretta* - Χελώνα Καρέτα.

Σύμφωνα με την υποβληθείσα με τον ΦΠΤ ΕΟΑ και υπ' αρ. α/α 90 του προοιμίου, ο βυθός κυρίως αποτελείται από βραχώδες υπόστρωμα με την παρουσία λίθων διαμέτρου 2060 cm, χωρίς να παρατηρηθεί ίχνος του είδους *Posidonia oceanica*, αλλά ούτε θεάσεις θηλαστικών εντός του κόλπου του λιμένα Θίβης (όρμος Νούσας).

- Στην ευρύτερη περιοχή της ΒΙΠΕ και εκτός περιοχής μελέτης εντοπίζονται περιοχές προστασίας ειδών και οικοτόπων. Συγκεκριμένα, οι πλησιέστερες στο έργο προστατευόμενες περιοχές είναι:

- Ειδική Ζώνη Διατήρησης (ΕΖΔ) GR2410001 «Λίμνες Υλίκη και Παραλίμνη - Σύστημα Βοιωτικού Κηφισού - Καταβόθρα Αλιάρτου» (απόσταση σε ευθεία γραμμή: περίπου 17 km)

- Ειδική Ζώνη Διατήρησης (ΕΖΔ) GR2450005 «Νοτιο-ανατολικός Παρνασσός - Εθνικός Δρυμός Παρνασσού - Δάσος Τιθορέας» (απόσταση σε ευθεία γραμμή: περίπου 41 km)

- Ζώνη Ειδικής Προστασίας (ΖΕΠ) GR2450009 «Ευρύτερη περιοχή Γαλαξειδίου» (απόσταση σε ευθεία γραμμή: περίπου 50 km)

- Ζώνη Ειδικής Προστασίας (ΖΕΠ) GR2410002 «Όρος Παρνασσός» (απόσταση σε ευθεία γραμμή: περίπου 34 km)

- Ειδική Ζώνη Διατήρησης (ΕΖΔ) GR2530005 «Γεράνεια Όρη» (απόσταση σε ευθεία γραμμή: περίπου 23 km)

- Καταφύγιο Άγριας Ζωής K382 «Λατσούδι (Διστόμου-Στειρίου)» (απόσταση σε ευθεία γραμμή: περίπου 19 km)

- Καταφύγιο Άγριας Ζωής K384 «Γαρδάβιτσα-Προφ. Ηλίας» (απόσταση σε ευθεία γραμμή: περίπου 18 km)

- Το γήπεδο της ΒΙΠΕ βρίσκεται εκτός ορίων των κηρυγμένων αρχαιολογικών χώρων και μνημείων καθώς και εκτός οικισμών που προστατεύονται λόγω του ιδι-

αιτέρου πολεοδομικού, αισθητικού, ιστορικού, λαογραφικού και αρχιτεκτονικού του χαρακτήρα.

- Η περιοχή μελέτης σύμφωνα με το Χάρτη Δυνητικού Κινδύνου Ερημοποίησης, ανήκει στην κατηγορία υψηλού κινδύνου λόγω διάβρωσης.

- Στην περιοχή μελέτης και εκτός γηπέδου ΒΙ.ΠΕ. εντοπίζεται ενεργό λατομείο (θέση Μαυροβούνι)

- Σύμφωνα με τον Χάρτη ζωνών σεισμικής επικινδυνότητας, η περιοχή της Βοιωτίας ανήκει στη ζώνη II ($\alpha=0,24$)

2.3. Δάση και δασικές εκτάσεις

Η ΒΙΠΕ Θίβης έχει χαρακτηριστεί ως μη δασική έκταση, μη υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

2.4. Υδατα

- Το έργο και η ευρύτερη περιοχή υπάγεται στο Σχέδιο Διαχείρισης Λεκανών Απορροής Ποταμών (ΣΔΛΑΠ) για το Υδατικό Διαμέρισμα (ΥΔ) Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας EL07.

- Η περιοχή του έργου εντάσσεται σε μεγάλο τμήμα της εντός της ζώνης πλημμύρας σύμφωνα με τους Χάρτες Επικινδυνότητας και Κινδύνου Πλημμύρας για περίοδο επαναφοράς 50, 100 και 1000 έτη όπως παρουσιάζονται στην 1η Αναθεώρηση του Σχεδίου Διαχείρισης Κινδύνων Πλημμύρας (ΣΔΚΠ) του Υδατικού Διαμερίσματος Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας (Β' 2482/2025) και συνεπώς υπάγεται στις υποχρεώσεις και του περιορισμούς που προβλέπονται από το οικείο ΣΔΚΠ.

- Η περιοχή της Θίβης δε διαθέτει ποτάμια, λιμναία ή μεταβατικά Υδατικά Συστήματα (ΥΣ).

- Η θέση του έργου εφάπτεται με το παράκτιο ΥΣ «Όρμος Δόμβραιν» (EL0725C0018N) συνολικής έκτασης 28,4 km².

- Στην ευρύτερη περιοχή του έργου συναντάται το παράκτιο ΥΣ «Κορινθιακός Κόλπος - Βοιωτία» (EL0725C0019N) συνολικής έκτασης 859,6 km².

- Σύμφωνα με τα στοιχεία παρακολούθησης που παρουσιάζονται στην 2η Αναθεώρηση του ΣΔΛΑΠ για το ΥΔ Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας, τα ανωτέρω ΥΣ βρίσκονται σε καλή οικολογική κατάσταση, καλή χημική κατάσταση και συνολικά σε καλή κατάσταση, χωρίς να έχει παρατηρηθεί αλλαγή σε σχέση με τα προηγούμενα σχέδια διαχείρισης.

- Η θέση του έργου βρίσκεται στη ΛΑΠ Ασωπού (EL0725) επί του Υπόγειου ΥΣ Αντίκυρας-Κιθαιρώνα (EL0700230) το οποίο βρίσκεται σε καλή κατάσταση τόσο ποιοτική (χημική) όσο και ποσοτική, ενώ παρατηρείται τοπικά φυσική υφαλμύριση.

3 Περιβαλλοντικοί Όροι

Οριακές Τιμές Εκπομπής Ρυπαντικών Φορτίων

Από τις βιομηχανικές μονάδες που εγκαθίστανται και λειτουργούν στο Επιχειρηματικό Πάρκο πρέπει να τηρούνται τα ακόλουθα, εκτός εάν διαφορετικά (αυστηρότερα) αναφέρονται στις αντίστοιχες ΑΕΠΟ ή Π.Π.Δ. των επί μέρους μονάδων.

3.1. Αέριες εκπομπές

Οι οριακές τιμές εκπομπής καθορίζονται στις ακόλουθες διατάξεις:

3.1.1. Εκπομπές Σωματιδίων $\leq 100 \text{ mg/m}^3$ (π.δ. 1180/1981 - Α' 293).

3.1.2. Για τους υπόλοιπους αέριους ρύπους ισχύουν όσα αναφέρονται στο π.δ. 1180/1981 - Α' 293).

3.1.3. Υπ' αρ. οικ. 6164/2018 κοινή υπουργική απόφαση «Περιορισμός των εκπομπών ορισμένων ρύπων στην ατμόσφαιρα από μεσαίου μεγέθους μονάδες καύσης - μεταφορά στο εθνικό δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2015/2193 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου (ΕΕL 313/1/28.11.2015)» (Β' 1107).

3.1.4. Βιομηχανικοί λέβητες: ισχύει η υπ' αρ. 11294/1993 (Β' 264Β) κοινή υπουργική απόφαση (για αέρια και υγρά καύσιμα). Στερεά καύσιμα: ισχύει η υπ' αρ. 11535/1993 (Β' 328Β) κοινή υπουργική απόφαση.

3.1.5. Για τους λέβητες θέρμανσης των κτιρίων να εφαρμόζονται οι διατάξεις της υπ' αρ. οικ. 189533/07-11-2011 (Β' 2654) κοινής υπουργικής απόφασης, όπως εκάστοτε ισχύει.

3.1.6. Για τις εγκαταστάσεις που εμπίπτουν σε ολοκληρωμένη πρόληψη και έλεγχο της ρύπανσης σε συμμόρφωση προς τις διατάξεις της οδηγίας 2010/75/ΕΕ ισχύει η υπό στοιχεία 36060/1155/Ε.103 (Β' 1450/2013) κοινή υπουργική απόφαση.

3.2. Υγρά απόβλητα

3.2.1 Η υπ' αρ. οικ. 5673/400/1997 (Β' 192) υπουργική απόφαση, με την οποία καθορίζονται μέτρα και όροι για την επεξεργασία αστικών λυμάτων, όπως τροποποιημένη ισχύει.

3.2.2 Η υπό στοιχεία Ε1β/221/1965 (Β' 138) υγειονομική διάταξη περί διαθέσεως λυμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων, όπως τροποποιημένη εξακολουθεί να ισχύει, βάσει της υπ' αρ. οικ. 191645/3.12.2013 (ΑΔΑ: ΒΛ0Χ0-9ΝΥ) εγκυκλίου.

3.2.3 Η υπ' αρ. οικ. 145116/2011 (Β' 354) κοινή υπουργική απόφαση, με την οποία καθορίζονται μέτρα, όροι και διαδικασίες για την επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων, όπως τροποποιημένη ισχύει. Ειδικότερα, τα ποιοτικά χαρακτηριστικά που αναφέρονται στον Πίνακα 1 του Παραρτήματος Ι και τον Πίνακα 4 του Παραρτήματος ΙΙ της ανωτέρω κοινής υπουργικής απόφασης.

3.2.4 Οι όροι και τα ποιοτικά χαρακτηριστικά που καθορίζονται στην παρ. 2 του άρθρου 3 της υπό στοιχεία 39626/2208/Ε130/2009 υπουργικής απόφασης και της εφαρμοστικής αυτής υπ' αρ. 1811/2011 (Β' 3322) υπουργικής απόφασης.

3.2.5 Η υπό στοιχεία Φ/Α/9.2/135101/1580/2017 (Β' 2338) υπουργική απόφαση (Άρθρο 6, παρ. 5., ποσοτικά και ποιοτικά χαρακτηριστικά εισερχόμενων βιομηχανικών λυμάτων στην ΕΕΛ από εγκατεστημένες επιχειρήσεις).

3.3. Θόρυβος και δονήσεις

3.3.1 π.δ. 1180/1981 (άρθρο 2, παρ. 5): Η στάθμη θορύβου στην περίμετρο της ΒΙ.ΠΕ. δεν πρέπει να υπερβαίνει τα 70 dB(A). Η στάθμη θορύβου από τη λειτουργία των εγκατεστημένων μονάδων δεν πρέπει να υπερβαίνει το ανώτατο όριο των 70 dB(A) μετρούμενη στα όρια του γηπέδου της κάθε εγκατάστασης

3.3.2 π.δ. 176/05 «Ελάχιστες προδιαγραφές υγείας και ασφάλειας όσον αφορά την έκθεση των εργαζομένων σε κινδύνους προερχόμενους από φυσικούς παράγοντες

(κραδασμοί), σε συμμόρφωση με την Οδηγία 2002/44/ΕΚ» (Α' 227).

3.3.3 π.δ. 149/2006 «Ελάχιστες προδιαγραφές υγείας και ασφάλειας όσον αφορά την έκθεση των εργαζομένων σε κινδύνους προερχόμενους από φυσικούς παράγοντες (θόρυβος) σε εναρμόνιση με την Οδηγία 2003/10/ΕΚ» (Α' 159).

3.3.4 π.δ. 57/2010 «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας προς την οδηγία 2006/42/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου "σχετικά με τα μηχανήματα και την τροποποίηση της οδηγίας 95/16/ΕΚ" και κατάργηση των π.δ. 18/1996 και 377/1993, όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 81/2011 "Τροποποίηση του π.δ. 57/2010 (Α' 97) σε συμμόρφωση προς την οδηγία 2009/127/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου "για την τροποποίηση της οδηγίας 2006/42/ΕΚ""» (Α' 197).

3.3.5 Υπ' αρ. οικ. 56206/1613/1986 υπουργική απόφαση «Προσδιορισμός της ηχητικής εκπομπής των μηχανημάτων και συσκευών εργοταξίου σε συμμόρφωση προς τις οδηγίες 79/113/ΕΟΚ, 81/1051/ΕΟΚ, 85/405/ΕΟΚ» (Β' 570).

3.3.6 Υπ' αρ. 765/1991 υπουργική απόφαση «Καθορισμός των οριακών τιμών στάθμης θορύβου των υδραυλικών πτυών, των πτυών με καλώδια των προωθητών γαιών, των φορτωτών και των φορτωτών - εκσκαφών» (Β' 81), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. οικ. 11481/523/1997 (Β' 295) υπουργική απόφαση.

3.3.7 Υπ' αρ. 37393/2028/2003 υπουργική απόφαση «Μέτρα και όροι για τις εκπομπές θορύβου στο περιβάλλον από εξοπλισμό προς χρήση σε εξωτερικούς χώρους» (Β' 1418), όπως τροποποιήθηκε από την υπό στοιχεία Η.Π.9272/471/2007 (Β' 286) υπουργική απόφαση.

3.3.8 Υπ' αρ. 13586/724/2006 υπουργική απόφαση «Καθορισμός μέτρων, όρων και μεθόδων για την αξιολόγηση και τη διαχείριση του θορύβου στο περιβάλλον, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 2002/49/ΕΚ "σχετικά με την αξιολόγηση και τη διαχείριση του περιβαλλοντικού θορύβου" του Συμβουλίου της 25.6.2002» (Β' 384).

4 Όροι, μέτρα και περιορισμοί που πρέπει να λαμβάνονται για την αντιμετώπιση (πρόληψη - ελαχιστοποίηση - επανόρθωση - αποκατάσταση) των δυνητικών περιβαλλοντικών επιπτώσεων.

4.1. Γενικοί όροι και περιορισμοί

4.1.1. Ο φορέας του έργου ως και κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο στο οποίο έχει ανατεθεί μέρος της κατασκευής και λειτουργίας του φέρει την ευθύνη:

i. για την τήρηση των περιβαλλοντικών όρων, μέτρων και περιορισμών που επιβάλλονται με την παρούσα απόφαση κατά το μέρος που τους αντιστοιχεί και

ii. την τήρηση των διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας ανεξαρτήτως της ύπαρξης σχετικής ρητής αναφοράς στην παρούσα απόφαση.

4.1.2. Ο φορέας του έργου να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα ώστε να εξασφαλίζεται:

i. Η τήρηση των περιβαλλοντικών όρων από το σύνολο των τρίτων μερών που απασχολούνται στο έργο.

ii. Η δυνατότητα αντιμετώπισης και αποκατάστασης ανεπιθύμητων περιβαλλοντικών καταστάσεων, οφειλό-

μενων σε ενέργειες ή παραλείψεις οποιουδήποτε εκ των τρίτων μερών, κατά παράβαση των περιβαλλοντικών όρων.

4.1.3. Ο φορέας του έργου οφείλει να εκπονήσει Σχέδιο Περιβαλλοντικής Διαχείρισης τόσο για τη φάση κατασκευής όσο και για τη φάση λειτουργίας του έργου, το οποίο να περιλαμβάνει επιμέρους σχέδια ή εφαρμογή των οποίων θα συντελέσει στην πρόληψη, περιορισμό και αντιμετώπιση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων κατά την υλοποίηση και λειτουργία του.

4.1.4. Πιο συγκεκριμένα το Σχέδιο Περιβαλλοντικής Διαχείρισης Κατασκευής να περιλαμβάνει:

α. Σχέδιο Διαχείρισης Υδάτων, με δύο επιμέρους προγράμματα:

i. Πρόγραμμα Εξοικονόμησης Νερού, με στόχο την ελαχιστοποίηση της κατανάλωσης νερού κατά τη διάρκεια κατασκευής.

ii. Πρόγραμμα Διασφάλισης Ποιότητας Νερού, με στόχο την πρόληψη ή αντιμετώπιση φαινομένων υποβάθμισης της ποιότητας των υπόγειων και επιφανειακών υδάτων, συμπεριλαμβανομένου του θαλασσίου περιβάλλοντος.

β. Σχέδιο Διαχείρισης Υλικών και Αποβλήτων, με τρία επιμέρους προγράμματα:

i. Πρόγραμμα Διασφάλισης Ποιότητας Εδάφους, με στόχο την ελαχιστοποίηση της διάβρωσης του εδάφους και των εκροών ιζημάτων και άλλων ρύπων στο έδαφος και στο νερό κατά τη διάρκεια κατασκευής, καθώς και τη συμμόρφωση με τις σχετικές κανονιστικές διατάξεις.

ii. Πρόγραμμα χρονικής και χωρικής διάρθρωσης των εργασιών εκσκαφής και επίχωσης, ώστε να διασφαλίζεται ότι τα προϊόντα των πρώτων θα καλύπτουν στο μέγιστο δυνατό βαθμό τις ανάγκες των δεύτερων, για τη βελτιστοποίηση του ισοζυγίου χρωματισμών και για τη μέγιστη δυνατή αξιοποίηση των υλικών εκσκαφής για την κάλυψη των αναγκών των έργων σε γαιώδη ή αδρανή υλικά.

iii. Πρόγραμμα Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων, με στόχο την ορθή εφαρμογή των ισχυουσών σχετικών διατάξεων και κατευθύνσεων.

γ. Σχέδιο Χωροθέτησης, Οργάνωσης και Υλοποίησης Εργοταξιακών Λειτουργιών, με στόχο την κάλυψη των αναγκών των εργασιών κατασκευής κατά τον αποτελεσματικότερο και περιβαλλοντικά βέλτιστο τρόπο, καταρχήν σε ότι αφορά στις βασικές εργοταξιακές εγκαταστάσεις, και στη συνέχεια σε όλες τις υποστηρικτικές εργοταξιακές εγκαταστάσεις των επιμέρους έργων.

4.1.5. Κατά τη λειτουργία του Έργου, να εφαρμόζεται Σχέδιο Περιβαλλοντικής Διαχείρισης Λειτουργίας, με τους εξής τουλάχιστον στόχους:

i. τον περιορισμό των επιπτώσεων από τη λειτουργία του έργου σύμφωνα με τους όρους της παρούσας,

ii. την πρόληψη και τον περιορισμό των επιπτώσεων που οφείλονται σε έκτακτα γεγονότα (π.χ. σεισμός, πλημμύρα, πυρκαγιά κ.λπ.),

iii. την αξιόπιστη και με επαρκή συχνότητα παρακολούθηση των μεγεθών που χαρακτηρίζουν τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις από όλες τις δραστηριότητες που λαμβάνουν χώρα κατά τη λειτουργία του έργου,

iv. τη δημοσιοποίηση των καταγραφών, των ενεργειών περιορισμού των επιπτώσεων και των μεγεθών που αποτελούν δείκτες περιβαλλοντικών επιδόσεων προς τους πολίτες και τους ενδιαφερόμενους φορείς και υπηρεσίες, τόσο μέσω του διαδικτύου, όσο και μέσω περιοδικής, ετήσιας τουλάχιστον, έκθεσης και

v. τη διαρκή βελτίωση των περιβαλλοντικών επιδόσεων.

4.1.6. Από τις δαπάνες για την κατασκευή και λειτουργία του έργου, να εξασφαλίζονται κατά προτεραιότητα αυτές που αφορούν στα έργα προστασίας του περιβάλλοντος τα οποία απαιτούνται για την πλήρη τήρηση των περιβαλλοντικών όρων.

4.1.7. Να ληφθούν όλες οι απαιτούμενες άδειες και εγκρίσεις, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις για όλα τα επιμέρους έργα/δραστηριότητες.

4.1.8. Υφιστάμενες βιομηχανικές μονάδες καθώς και νέες που θα εγκατασταθούν στη ΒΙ.ΠΕ πρέπει να έχουν εφοδιασθεί, εάν απαιτείται, με ΑΕΠΟ ή Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (Π.Π.Δ.), σύμφωνα με την ισχύουσα περιβαλλοντική νομοθεσία.

4.1.9. Ο φορέας του έργου υποχρεούται να ορίσει αρμόδιο πρόσωπο για την παρακολούθηση της τήρησης των περιβαλλοντικών όρων, μέτρων και περιορισμών που τίθενται με την παρούσα απόφαση και να γνωστοποιήσει εγγράφως τα στοιχεία του στην αδειοδοτούσα αρχή, την Γενική Διεύθυνση Σώματος Επιθεωρητών και Ελεγκτών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας καθώς και τις αρμόδιες υπηρεσίες της Οικείας Π.Ε. εντός τριών (3) μηνών από την έκδοση της παρούσας.

4.1.10. Ο Φορέας Διαχείρισης του ΕΠ να μεριμνήσει ώστε η χωροθέτηση των μονάδων να γίνεται κατά το δυνατό κατά ομοειδείς δραστηριότητες, έτσι ώστε αφενός να διευκολύνονται οι μονάδες αυτές να εγκαταστήσουν από κοινού τα απαιτούμενα συστήματα αντιρρύπανσης, όπου αυτά απαιτούνται, και αφετέρου να μην επέρχονται δυσμενείς περιβαλλοντικές αλληλεπιδράσεις μεταξύ τους.

4.1.11. Ο Φορέας Διαχείρισης να μεριμνά για τη συντήρηση και ορθή λειτουργία των έργων υποδομής και να επιλαμβάνεται για την άμεση αποκατάσταση τυχόν βλαβών ή εκτεταμένων φθορών οι οποίες απαιτούν τμηματική ανακατασκευή.

4.1.12. Να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για την πρόληψη και κατάσβεση πυρκαγιών, σύμφωνα με τις οδηγίες της Πυροσβεστικής υπηρεσίας. Να υπάρχει στο χώρο της ΒΙΠΕ εγκατεστημένο σύστημα πυροσβεστικής αρωγής, την ευθύνη λειτουργίας του οποίου έχει ο Φορέας Διαχείρισης.

4.1.13. Εκτός από τους περιβαλλοντικούς όρους που περιλαμβάνονται στην παρούσα Απόφαση, για τη λειτουργία της ΒΙ.ΠΕ και των επί μέρους δραστηριοτήτων που εγκαθίστανται σε αυτήν, ισχύουν και όσα αναφέρονται στον εγκεκριμένο Κανονισμό Λειτουργίας της, εφόσον δεν έρχονται σε αντίθεση με τα παραπάνω. Υποχρεώσεις που απορρέουν από το παρόν έγγραφο για τις επί μέρους εγκατεστημένες στη ΒΙ.ΠΕ. βιοτεχνικές-βιομηχανικές δραστηριότητες, να γνωστοποιηθούν στις εν λόγω εταιρείες με ευθύνη του Φορέα Διαχείρισης.

4.1.14. Η ΔΙΑΒΙΠΕΘΙΒ Α.Ε., ως φορέας διαχείρισης της ΒΙΠΕ, να εξακολουθεί να διαθέτει πιστοποιητικό ISO 14001 από διαπιστευμένο φορέα.

4.2. Περιβαλλοντικοί όροι κατά την κατασκευή των έργων

4.2.1 Πριν την εγκατάσταση των εργοταξίων να εκπονηθεί και να υποβληθεί στην αρμόδια περιβαλλοντική αρχή, Τεχνική Περιβαλλοντική Μελέτη (ΤΕΠΕΜ) για τα ειδικά τεχνικά και λειτουργικά χαρακτηριστικά τους, είτε συνολική είτε ανά εργοτάξιο, η οποία θα περιλαμβάνει τυχόν εξειδικεύσεις ή και αναθεωρήσεις του χρονοδιαγράμματος εργασιών και των ισοζυγίων χημτισμών. Για τη διασφάλιση του ορθού σχεδιασμού και της αποτελεσματικής εφαρμογής του Σχεδίου να εφαρμοστούν διεθνή πρότυπα (π.χ. πρότυπα ISO 14001 και 50001). Στην ΤΕΠΕΜ να περιλαμβάνονται μεταξύ άλλων πλήρης περιγραφή των εργοταξιακών εγκαταστάσεων (με στοιχεία για την έκταση, τις υποδομές, τα μηχανήματα, τη διαχείριση αποβλήτων κ.λπ.) και περιγραφή της λειτουργίας τους (ωράριο λειτουργίας, μέτρα περιορισμού εκπομπών θορύβου και δονήσεων, μέτρα περιορισμού των εκπομπών σκόνης, τρόπος κίνησης των μηχανημάτων από και προς το έργο, κ.λπ.). Οι εργοταξιακοί χώροι να αποτυπωθούν με συντεταγμένες σε σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα. Επίσης, στην ΤΕΠΕΜ να περιλαμβάνεται σχέδιο και μέτρα αποκατάστασης των εργοταξιακών χώρων.

4.2.2 Να γίνει οριοθέτηση των εργοταξιακών χώρων μέσω κατάλληλης περίφραξης, ώστε να μην είναι δυνατή η διέλευση εντός αυτών αναρμόδιων ατόμων και να διασφαλίζεται η πραγματοποίηση των εργασιών εντός του περιφραγμένου χώρου.

4.2.3 Μετά το πέρας των κατασκευαστικών εργασιών, ο χώρος να διαμορφωθεί σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στη Μελέτη Περιβάλλοντος που συνοδεύει την παρούσα. Ειδικότερα, κάθε είδους εργοταξιακή εγκατάσταση (γραφεία, συνεργεία, αποθήκες κ.λπ.) απόβλητα, εργαλεία, ικρίσματα, μηχανήματα, πλεονάζοντα υλικά, προσωρινές εγκαταστάσεις μηχανημάτων, κ.λπ. να απομακρυνθούν μετά την περάτωση των εργασιών και ο χώρος να αποκατασταθεί πλήρως.

4.2.4 Οι κατασκευαστικές εργασίες να πραγματοποιηθούν αποκλειστικά στην προβλεπόμενη από τον σχεδιασμό έκταση και οι εκσκαφές να είναι μόνο οι τεχνικά απαραίτητες.

4.2.5 Να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα πρόληψης ατυχημάτων τόσο των εργαζομένων όσο και των επισκεπτών. Για το σκοπό αυτό να τοποθετηθούν πινακίδες προειδοποίησης πιθανών κινδύνων που διατρέχουν οι παραπάνω.

4.2.6 Σε περίπτωση που εργασίες κατασκευής εκτελούνται κατά τη θερινή περίοδο, να ενημερώνεται αρμοδίως η Πυροσβεστική Υπηρεσία.

4.2.7 Χρήση φυσικών πόρων και εξοικονόμηση ενέργειας.

4.2.7.1 Να εφαρμόζεται πρόγραμμα χρονικής και χωρικής διάρθρωσης των εργασιών εκσκαφής και επίχωσης, ώστε να διασφαλίζεται ότι τα προϊόντα των πρώτων θα καλύπτουν στο μέγιστο δυνατό βαθμό τις ανάγκες των δεύτερων.

4.2.7.2 Προστασία υδατικών πόρων

α. Να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη ροή των επιφανειακών υδάτων της περιοχής στους φυσικούς τους αποδέκτες.

β. Απαγορεύεται η έστω και προσωρινή απόθεση προϊόντων εκσκαφής ή άλλων στερεών αποβλήτων στις κοίτες ρεμάτων ή χειμάρρων που διασχίζουν ή βρίσκονται εν επαφή με την βιομηχανική περιοχή ή στην ευρύτερη περιοχή ή σε οποιοδήποτε άλλο υδάτινο αποδέκτη.

γ. Οι προσωρινοί χώροι απόθεσης των προϊόντων εκσκαφής ή υλικών κατασκευής δεν πρέπει να γειτνιάζουν με ρέματα.

4.2.7.3 Κατά την κατασκευή υποδομών της ΒΙ.ΠΕ. (συμπεριλαμβανομένων των λιμενικών έργων) ή επεκτάσεων αυτών, τα προϊόντα εκσκαφών και οι πλεονάζουσες ποσότητες γαιωδών ή αδρανών υλικών μπορούν να αποθηκεύονται προσωρινά στο ΟΤ 6, προκειμένου να χρησιμοποιηθούν στην κατασκευή άλλων τεχνικών έργων της ΒΙ.ΠΕ. ή να διατεθούν ως ΑΕΚΚ σε κατάλληλα αδειοδοτημένο προς τούτο φορέα.

4.2.7.4 Προστασία εδάφους - Κυκλοφοριακές παρεμβάσεις

α. Περιορισμός των εκσκαφών στις απολύτως αναγκαίες.

β. Να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την ασφάλεια των εργαζομένων και επισκεπτών κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των έργων (σκάμματα, ικρίσματα, κίνηση οχημάτων - μηχανημάτων κ.λπ.) όπως: αντιστήριξη παρειών εκσκαφών, όπου τα εδάφη είναι χαλαρά, τοποθέτηση πινακίδων και φωτισμού ασφαλείας, σήμανση με ταινία κ.λπ., προσωρινή γεφύρωση χανδάκων πλάτους άνω του 1 μ. με κιγκλιδώματα ασφαλείας ανά 50 μ. τουλάχιστον ασφαλείς παρακάμψεις και σχετική πληροφόρηση

γ. Προσκομιδή και αποκομιδή υλικών να γίνεται κατά το δυνατόν σε ώρες εκτός κυκλοφοριακής αιχμής και κοινής ησυχίας και, όπου είναι δυνατόν, να επιλέγονται διαδρομές βαρέων οχημάτων εκτός κατοικημένων περιοχών. Η ταχύτητα κίνησης βαρέων οχημάτων μέσα σε οικισμούς να μην υπερβαίνει τα 10 χλμ./ώρα.

4.2.7.5 Κατά τη λειτουργία των εργοταξίων να λαμβάνονται όλα τα μέτρα πυροπροστασίας για την περίπτωση πυρκαγιάς.

4.2.7.6 Απαγορεύεται η ανεξέλεγκτη πλύση εξοπλισμού παραγωγής ή μεταφοράς σκυροδέματος και η απόρριψη υγρών υπολειμμάτων στην περιοχή των εργασιών καθώς και στην ευρύτερη περιοχή του έργου. Τα υγρά υπολείμματα σκυροδέματος, εφόσον αυτό προέρχεται από εξωτερικούς προμηθευτές, θα πρέπει να επιστρέφονται με ευθύνη του προμηθευτή στην εγκατάσταση παραγωγής του σκυροδέματος.

4.2.7.7 Τα οικοδομικά υλικά που θα χρησιμοποιηθούν για την κατασκευή των έργων να είναι φιλικά προς το περιβάλλον απαλλαγμένα οργανικών διαλυτών και άλλων ουσιών επιβλαβών για την υγεία και το περιβάλλον (δηλ. ενώσεις που περιέχουν υδράργυρο, αρσενικό, κάδμιο, κ.λπ.) και που συμπεριλαμβάνονται στην απόφαση του Ανώτατου Χημικού Συμβουλίου 1100/91/91 (Β' 1008) και των υπουργικών αποφάσεων υπ' αρ. 475/2002/03 (Β' 208) και 121/2003/03 (Β' 1045).

4.2.7.8 Τα απαιτούμενα αδρανή υλικά να λαμβάνονται από νομίμως λειτουργούντα λατομεία, κατά προτεραιότητα από λατομεία της ευρύτερης περιοχής.

4.2.7.9 Οι ανάγκες του έργου σε σκυρόδεμα, να καλύπτονται κατά προτεραιότητα από νομίμως λειτουργούσες υφιστάμενες μονάδες. Εάν αυτό δεν καθίσταται δυνατό, παρέχεται η δυνατότητα εγκατάστασης προσωρινής μονάδας παραγωγής σκυροδέματος μετά από υποβολή, αξιολόγηση και έγκριση Τεχνικής Περιβαλλοντικής Μελέτης (ΤΕΠΕΜ) σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 7 του ν. 4014/2011 (ή ένταξη της προσωρινής μονάδας σε κάποια από τις ΤΕΠΕΜ για εργοτάξια). Στη μελέτη αυτή να αιτιολογείται η αδυναμία κάλυψης των αναγκών σε σκυρόδεμα από υφιστάμενες μονάδες και να εξειδικεύεται ο τρόπος συμμόρφωσης με τους ακόλουθους τουλάχιστον όρους:

α) Η μονάδα παραγωγής σκυροδέματος εγκαθίσταται και λειτουργεί μόνο για το χρόνο που είναι απολύτως απαραίτητη, ενώ απεγκαθίσταται και απομακρύνεται αμέσως μετά.

β) Το σκυρόδεμα να παράγεται σε κλειστό σύστημα.

γ) Οι μεταφορές και ζυγίσεις αδρανών και τσιμέντου να γίνονται με κλειστές μεταφορικές ταινίες ή κοχλίες που να αποκονιώνονται μέσω φίλτρων.

δ) Τα σιλό αποθήκευσης τσιμέντου να διαθέτουν κατάλληλα φίλτρα αποκονίωσης (σακόφιλτρα).

ε) Η κατάληψη χώρου για αποθήκευση των αδρανών παραγωγής σκυροδέματος να ελαχιστοποιηθεί, με τη χρήση κατάλληλων σιλό

στ) να περιλαμβάνουν δεξαμενές καθίζησης για τη διαχείριση των αποβλήτων παραγωγής σκυροδέματος

4.2.8 Διαχείριση στερεών αποβλήτων

4.2.8.1 Η διαχείριση των στερεών αποβλήτων κατά τις εργασίες κατασκευής των έργων να πραγματοποιείται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην κείμενη νομοθεσία και το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Αποβλήτων της Οικείας Περιφέρειας.

4.2.8.2 Για την αντιμετώπιση τυχόν διαρροής καυσίμων, πισσωδών καταλοίπων ή λιπαντικών ελαίων να υπάρχουν αποθηκευμένα σε εύκολα προσπελάσιμο σημείο του εργοταξίου κατάλληλα ειδικά προϊόντα δέσμευσης (προσροφητικά), βιοδιάσπασης, ή συλλογής ελαίων υλικά (π.χ. πριονίδι, άμμος κ.λπ.). Μετά από τη χρήση τους τα απορροφητικά υλικά να συλλέγονται προσεκτικά σε βαρέλια, να προσδιορίζονται κατά ΕΚΑ και στη συνέχεια να υφίστανται διαχείριση σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις για τη διαχείριση επικίνδυνων αποβλήτων.

4.2.8.3 Τα πάσης φύσεως απόβλητα έλαια να τοποθετούνται σε βαρέλια και να προωθούνται για περαιτέρω διαχείριση σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία (π.δ. 82/2004 -Α' 64), όπως ισχύει.

4.2.8.4 Να υπάρχουν αποθηκευμένα σε εύκολα προσπελάσιμο σημείο του εργοταξίου κατάλληλα υλικά (π.χ. ειδικά προϊόντα δέσμευσης, βιοδιάσπασης, ή συλλογής λιπαντικών ελαίων κ.ά.) για την αντιμετώπιση ενδεχόμενης ρύπανσης.

4.2.8.5 Σε περίπτωση διαρροής καυσίμων, ελαίων ή πισσωδών καταλοίπων να γίνεται χρήση προσροφητι-

κών υλικών για τη διαχείριση τους. Τα απόβλητα που θα προκύψουν να προσδιοριστούν με τον ΕΚΑ και να διαχειριστούν ως επικίνδυνα απόβλητα.

4.2.8.6 Τα υλικά βαφής και οι συντηρητικές ύλες που θα μείνουν αχρησιμοποίητες να απομακρυνθούν σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

4.2.8.7 Κατά τις χωματοουργικές εργασίες να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή: α) διασκορπισμού χωματοουργικών και αδρανών υλικών του έργου, απόπλυση σωρών αδρανών κ.λπ. και β) πρόκλησης αρνητικών επιπτώσεων σε άλλες υποδομές ευρισκόμενες στην περιοχή.

4.2.8.8 Τα πλεονάζοντα υλικά εκσκαφής, να απομακρύνονται αμέσως από τα μέτωπα εκτέλεσης των εργασιών, ενώ όσα πρόκειται να επαναχρησιμοποιηθούν να αποτίθενται σε προκαθορισμένες θέσεις για τον ελάχιστο απαιτούμενο χρόνο.

4.2.8.9 Εάν, επιπλέον των ανωτέρω, απαιτηθεί και απόθεση πλεοναζόντων υλικών εκσκαφής σε αποθεσιοθαλάμους, αυτοί θα πρέπει να χωροθετηθούν εκτός δασικών και αναδασωτέων εκτάσεων, ευαίσθητων οικοσυστημάτων, κατόπιν υποβολής, αξιολόγησης και έγκρισης Τεχνικής Περιβαλλοντικής Μελέτης (ΤΕΠΕΜ) σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 7 του ν. 4014/2011. Στη μελέτη αυτή θα αναλύονται τουλάχιστον τα ακόλουθα θέματα:

i. Υφιστάμενο και μελλοντικό, μετά τις αποθέσεις και την αποκατάσταση, ανάγλυφο κάθε αποθεσιοθαλάμου.

ii. Τεχνικά χαρακτηριστικά των αποθέσεων, όπως είδος και ιδιότητες υλικών, ύψη και πλάτη επιφανειών απόθεσης, ευστάθεια, απαγωγή όμβριων κ.ά.

iii. Νέες χρήσεις των χώρων

iv. Λεπτομερείς παράμετροι φυτεύσεων, όπου απαιτείται, όπως είδη φυτών, σχέση τους με την τοπική φυτοκοινωνία, φυτευτικό πλέγμα, δίκτυο και τρόπος άρδευσης, πρόγραμμα συντήρησης κ.α.

v. Η διαχείριση των επικινδύνων αποβλήτων να πραγματοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις των κοινών υπουργικών αποφάσεων υπ' αρ. 13588/725/2006 (Β' 383), 24944/1159/2006 (Β' 791) και 62952/5384/2016 (Β' 4326).

4.2.8.10 Με στόχο την ορθολογική χρήση φυσικών πόρων κατά τις εργασίες κατασκευής, θα πρέπει να μεγιστοποιηθεί η αξιοποίηση όσων από τα υλικά που θα προκύψουν από εκσκαφές, καθαίρεσεις και κατασκευές είναι δυνατόν να επαναχρησιμοποιηθούν. Για το σκοπό αυτό, επιτρέπεται η προσωρινή εγκατάσταση μονάδων διαχείρισης ΑΕΚΚ (προσωρινή απόθεση, θράυση, διαλογή κ.ά.), μετά από υποβολή, αξιολόγηση και έγκριση ΤΕΠΕΜ σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 7 του ν. 4014/2011. Στη μελέτη αυτή θα εξειδικεύεται ο τρόπος συμμόρφωσης με τους ακόλουθους όρους:

i. Η μονάδα θα διαχειρίζεται αποκλειστικά τα ΑΕΚΚ που προέρχονται από εργασίες του έργου και θα λειτουργεί μόνο για όσο χρονικό διάστημα διαρκούν οι εργασίες αυτές, ενώ τα παραγόμενα προϊόντα δομικών κατασκευών θα επαναχρησιμοποιούνται στις κατασκευαστικές εργασίες.

ii. Οι επιμέρους δραστηριότητες της μονάδας, όπως οι φορτώσεις/εκφορτώσεις, οι προσωρινές αποθέσεις,

η θραύση και η διαλογή υλικών κ.ά. υπόκειται στους περιβαλλοντικούς όρους ελαχιστοποίησης της εκπομπής σκόνης της παρούσας απόφασης.

iii. Κατά τη λειτουργία της μονάδας να εφαρμόζονται οι ισχύουσες διατάξεις διαχείρισης των ΑΕΚΚ [υπό στοιχεία 36259/1757/Ε103/2010 (Β' 1312) κοινή υπουργική απόφαση, όπως εκάστοτε ισχύει], ιδίως αναφορικά με τα είδη και τους κωδικούς ΕΚΑ των εισερχόμενων αποβλήτων (περιλαμβανόμενου του αποκλεισμού όσων αποβλήτων περιέχουν επικίνδυνες ουσίες) και τους χρόνους παραμονής.

Στην ως άνω ΤΕΠΕΜ να περιλαμβάνεται το είδος κατά ΕΚΑ και η συνολική διαχείριση των παραγόμενων αποβλήτων.

4.2.8.11 Απαγορεύεται η κάθε μορφής καύση υλικών (λάστιχα, λάδια, κ.λπ.).

4.2.8.12 Οι εργοταξιακοί χώροι να διαθέτουν κάδους για τη συλλογή των αστικών στερεών αποβλήτων (ΑΣΑ) των εργαζομένων στα εργοτάξια και τα οποία θα μεταφέρονται από τους οικείους φορείς προς τους αδειοδοτημένους για τον σκοπό αυτό χώρους.

4.2.8.13 Η διαχείριση των επικίνδυνων αποβλήτων να διεξάγεται σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ' αρ. 13588/725/2006 (Β' 383) κοινής υπουργικής απόφασης, όπως ισχύει. Ειδικότερα, τα επικίνδυνα απόβλητα να συλλέγονται σε κατάλληλα στεγανά δοχεία και να παραδίδονται σε αδειοδοτημένες εταιρείες συλλογής και μεταφοράς επικίνδυνων αποβλήτων. Στην περίπτωση που πραγματοποιείται προσωρινή αποθήκευση των αποβλήτων αυτών, να φυλάσσονται κατάλληλα συσκευασμένα σε ειδικά διαμορφωμένο χώρο εντός του εργοταξίου, ο οποίος να πληροί τις προδιαγραφές που ορίζονται στο Κεφάλαιο 2 της υπ' αρ. 24944/2006 (Β' 791) κοινής υπουργικής απόφασης, όπως εκάστοτε ισχύει.

4.2.8.14 Κατά τη διάρκεια των έργων θα πρέπει να ληφθεί ειδική μέριμνα ώστε να γίνει άμεση συλλογή των αποβλήτων και μη χρήσιμων υλικών, τα οποία θα πρέπει να διατίθενται άμεσα σε νόμιμους αποδέκτες. Να εξασφαλιστεί η αντιπλημμυρική προστασία των εργοταξίων και της ευρύτερης περιοχής που επηρεάζεται από την κατασκευή των έργων. Ο φορέας του έργου οφείλει να έχει διαρκή μέριμνα για την απαγωγή των ομβρίων υδάτων, με τακτικό καθαρισμό οχετών, των διάτρητων αγωγών των φρεατίων.

4.2.8.15 Απαγορεύεται η απόθεση υλικών, έστω και προσωρινή, σε δασικές εκτάσεις, σε σημεία του υδρογραφικού δικτύου καθώς και στη θαλάσσια περιοχή.

4.2.8.16 Στην περίπτωση που υπάρχουν χώροι προσωρινής απόθεσης υλικών εκσκαφής ή βυθοκορημάτων, κοντά στις λιμενικές εγκαταστάσεις, να κατασκευαστούν κατάλληλες διατάξεις κατακράτησης αιωρούμενων στερεών για την αποφυγή διαρροών με στερεά στη θάλασσα. Η απορροή στη θάλασσα επιτρέπεται μετά από φίλτρανση στερεών έως περίπου τα 50 μm.

4.2.8.17 Σε περίπτωση απόρριψης στη θάλασσα προϊόντων εκσκαφής, που προκύπτουν κατά την εκτέλεση των έργων, εφόσον δεν υπάρχει εναλλακτική μέθοδος διάθεσής τους στην ξηρά, να τηρούνται οι προβλεπόμενες από την ισχύουσα νομοθεσία διαδικασίες για εργασίες που συνεπάγονται εκσκαφή - εκβάθυνση - απόρριψη

βυθοκορημάτων στη θάλασσα. Συγκεκριμένα, για την απόρριψη των υλικών αυτών στη θάλασσα, απαιτείται άδεια της αρμόδιας Λιμενικής Αρχής, η οποία χορηγείται κατόπιν θετικής γνωμάτευσης κατάλληλου εργαστηρίου (π.χ. ΕΛ.ΚΕ.Θ.Ε.) και σύμφωνης γνώμης των αρμόδιων οικείων Περιφερειακών Υπηρεσιών του ΥΠΑΑΝ (π.δ. 55/98, ν. 855/1978, ν. 1147/1981, π.δ. 68/1995 και υπ' αρ. 181051/2079/78/14-12-1978 υπουργική απόφαση).

4.2.8.18 Η διαχείριση βυθοκορημάτων γίνεται σύμφωνα με άδεια της λιμενικής αρχής και με βάση τα προβλεπόμενα στην υπό στοιχεία 3122.1-Λ26/54124/2023 γνωμοδότηση του Υπουργείου Ναυτιλίας και νησιωτικής πολιτικής.

4.2.9 Διαχείριση υγρών αποβλήτων

4.2.9.1 Απαγορεύεται η ρύπανση των επιφανειακών και υπόγειων υδάτων από κάθε είδους απορροές, καθώς και απόρριψη οποιωνδήποτε μη βιοδιασπώμενων ουσιών επί του εδάφους.

4.2.9.2 Για τον περιορισμό των εκπλύσεων, κυρίως των επιβαρυνμένων με ρύπους, που είναι δυνατόν να προκύψουν (κυρίως επιχωμάτων) να αποφεύγονται οι χωματουργικές εργασίες κατά τη διάρκεια υψηλών βροχοπτώσεων στην περιοχή. Επιπλέον, να λαμβάνεται μέριμνα για την αποφυγή παράσυρσης του αποτιθέμενου υλικού από τις βροχές και να τοποθετούνται πλωτοί φραγμοί αιωρούμενων στερεών (silt curtains) στο τμήμα της θαλάσσιας περιοχής που περικλείει τις θέσεις εργασιών.

4.2.9.3 Για την εξυπηρέτηση του προσωπικού κατασκευής των έργων να προβλεφθεί ικανός αριθμός χημικών τουαλετών.

4.2.9.4 Η πλύση μηχανημάτων και οχημάτων του εργοταξίου να γίνεται αποκλειστικά σε διαμορφωμένους χώρους με στεγανό, κεκλιμένο δάπεδο, εγκάρσιο οχετό συλλογής και δεξαμενή καθίζησης. Η διαχωριζόμενη ελαιώδης φάση να υφίσταται διαχείριση ως επικίνδυνο απόβλητο. Η υδατική φάση να επαναχρησιμοποιείται για την πλύση των μηχανημάτων. Απαγορεύεται η απόρριψη του προερχόμενου από την πλύση, νερού στο υδρογραφικό δίκτυο.

4.2.10 Για τον περιορισμό των εκπομπών στην ατμόσφαιρα

4.2.10.1 Όλα τα οχήματα που χρησιμοποιούνται κατά την κατασκευή του έργου να διαθέτουν σε ισχύ πιστοποιητικό συμμόρφωσης με τα εκάστοτε όρια αερίων ρύπων.

4.2.10.2 Οι διάδρομοι κίνησης των οχημάτων να διαβρέχονται ανά τακτά χρονικά διαστήματα, κυρίως κατά τους καλοκαιρινούς μήνες, ώστε να περιορίζεται η έκλυση σκόνης και τα οχήματα βαρέως τύπου που μεταφέρουν υλικά να μην είναι υπερφορτωμένα και να είναι καλυμμένα με κατάλληλο ύφασμα για τη συγκράτηση της σκόνης

4.2.10.3 Σε κάθε κατασκευαστική δραστηριότητα κατά την οποία υπάρχει πιθανότητα εκπομπής σκόνης ή οσμηρών ουσιών, να λειτουργεί εξοπλισμός που να εξασφαλίζει τη δραστική μείωση αυτών των εκπομπών, ενώ οι χρόνοι των διαδικασιών αυτών πρέπει να ελαχιστοποιούνται.

4.2.10.4 Πριν την έξοδο κάθε οχήματος από το εργοτάξιο ή άλλους χώρους που διεξάγονται κατασκευαστικές

εργασίες να πλένονται οι τροχοί του με τρόπο που να αποτρέπει τη μεταφορά χώματος στο οδικό δίκτυο. Τα νερά πλύσης να συγκεντρώνονται σε κατάλληλες λεκάνες και να επαναχρησιμοποιούνται μετά από διαύγαση με καθίζηση.

4.2.10.5 Η εναπόθεση υλικών σε σωρούς να γίνεται από το ελάχιστο δυνατό ύψος. Οι σωροί να μην έχουν ύψος μεγαλύτερο από 2μ.

4.2.10.6 Η εκπομπή σκόνης από την επίδραση του ανέμου σε σωρούς υλικών που έχουν προσωρινά δημιουργηθεί στη ζώνη των έργων, να περιορίζεται είτε με κάλυψη των σωρών, είτε με διαβροχή τους, είτε με φύτευση με ετήσια χαμηλή βλάστηση, είτε με χρήση διαλυμάτων που στερεοποιούν προσωρινά την εξωτερική επιφάνεια του σωρού.

4.2.10.7 Ειδικότερα, για τον περιορισμό της εκπεμπόμενης, λόγω των εργασιών σκόνης κα για λόγους οδικής ασφάλειας, θα πρέπει:

α) Το εύρος της ζώνης κατάληψης του εργοταξίου να περιορισθεί στο απολύτως αναγκαίο.

β) Να ληφθούν κατάλληλα μέτρα για την αποφυγή διασποράς υλικών σε περίπτωση βροχής.

γ) Ο χειρισμός των μηχανημάτων του εργοταξίου να γίνεται με τρόπο ο οποίος θα ελαχιστοποιεί τις εκπομπές σκόνης, ενώ η ταχύτητα κίνησης των οχημάτων στην περιοχή εκτέλεσης των εργασιών να είναι χαμηλή.

4.2.11 Μέτρα για τη μείωση του θορύβου

4.2.11.1 Για τον περιορισμό του θορύβου κατά τις κατασκευαστικές εργασίες, απαιτείται η συμμόρφωση προς όλες τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις της εθνικής και ευρωπαϊκής νομοθεσίας, λαμβάνοντας συγχρόνως όλα τα κατάλληλα επιτόπου μέτρα για την ελαχιστοποίηση των διαταραχών που ενδέχεται να προκληθούν στις λειτουργίες του ανθρωπογενούς περιβάλλοντος.

4.2.11.2 Να τηρούνται τα όρια θορύβου σύμφωνα με το π.δ. 1180/81 (Α' 293) και οι λοιπές διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας (π.χ. χρησιμοποίηση μηχανημάτων και συσκευών εργοταξίου που φέρουν τη σήμανση CE και αναγραφή της εγγυημένης στάθμης ηχητικής ισχύος, τήρηση των ωρών κοινής ησυχίας, χρήση προσωρινών αντιθορυβικών πετασμάτων στους χώρους πρόκλησης υψηλής στάθμης θορύβου κ.λπ.).

4.2.11.3 Για κάθε μονάδα του εξοπλισμού που υπόκειται σε οριοθέτηση ή επισήμανση εκπεμπόμενου θορύβου σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, να διεξάγεται έλεγχος ανταπόκρισης στις σχετικές υποχρεώσεις από τον υπεύθυνο της κατασκευής. Τα σχετικά στοιχεία (δήλωση συμμόρφωσης κ.ά.) να φυλάσσονται στο εργοτάξιο για όλη τη διάρκεια χρήσης κάθε τέτοιας μονάδας. Δεν επιτρέπεται η χρησιμοποίηση εξοπλισμού κατασκευής που δεν ανταποκρίνεται στις σχετικές με το θόρυβο υποχρεώσεις.

4.2.11.4 Όταν υψηλές στάθμες θορύβου εκπέμπονται από σημειακές πηγές (π.χ. χρήση αεροσφυρών, αεροσυμπιεστών ή άλλου θορυβώδους εξοπλισμού) που βρίσκονται κοντά σε ευαίσθητες στο θόρυβο χρήσεις, πρέπει να χρησιμοποιούνται κινητά ηχομονωτικά πετάσματα γύρω από τα σημεία εκπομπής για τον περιορισμό του θορύβου. Παράλληλα, θα πρέπει κατά το δυνατόν

να αποφεύγεται η ταυτόχρονη λειτουργία περισσότερων του ενός θορυβωδών μηχανημάτων.

4.2.11.5 Σε περίπτωση χρήσης σταθερών μηχανολογικών εγκαταστάσεων που λόγω λειτουργικών χαρακτηριστικών προξενούν κραδασμούς ή δονήσεις, αυτές να εδράζονται σε αντικραδασμικά πέλματα ή ειδικές ελαστικές αντιδονητικές στρώσεις προς αποφυγή σχετικών οχλήσεων και διάδοσης εδαφομεταφερόμενου θορύβου.

4.2.11.6 Η εγγυημένη στάθμη ακουστικής ισχύος του εξοπλισμού των μηχανημάτων του εργοταξίου να μην υπερβαίνει την επιτρεπόμενη στάθμη ακουστικής ισχύος που ορίζεται με την υπ' αρ. 37383/202/2003 (Β' 1418) κοινή υπουργική απόφαση, όπως τροποποιήθηκε με την υπό στοιχεία ΗΠ9272/471/2007 (Β' 286) κοινή υπουργική απόφαση και εκάστοτε ισχύει.

4.2.12 Περιορισμός των επιπτώσεων στο φυσικό περιβάλλον και στη χλωρίδα και πανίδα της περιοχής

4.2.12.1 Να γίνει έγκαιρη οριοθέτηση της ζώνης κατάληψης των κατασκευαστικών εργασιών, ώστε να αποτραπεί κάθε επέμβαση έστω και προσωρινή εκτός αυτής.

4.2.12.2 Η φύση και η έκταση των εργασιών να μην συντελέσουν στον κατακερματισμό των ενδιατημάτων, των ζωνών πρασίνου και την παρεμπόδιση της ελεύθερης επικοινωνίας των ειδών μεταξύ προστατευόμενων περιοχών.

4.2.12.3 Απαγορεύεται η τοποθέτηση μπάζων, εργαλείων, εξοπλισμού, δομικών υλικών, αποβλήτων, γραφείων, αποδυτηρίων κ.λπ εντός α) ρεμάτων, β) δασικής έκτασης γ) αιγιαλού-παράλιας και λοιπών χώρων που διέπονται από προστατευτικές διατάξεις εκτός από τα μηχανήματα ή τα οχήματα που είναι αναγκαία για την κατασκευή του έργου.

4.2.12.4 Ο φωτισμός στους εργοταξιακούς χώρους να περιοριστεί μόνο στα σημεία που αυτό κρίνεται απαραίτητο για την ομαλή τέλεση των εργασιών και την ασφάλεια του προσωπικού.

4.3. Όροι και μέτρα για τη λειτουργία του έργου

4.3.1 Μέτρα αντιμετώπισης της ατμοσφαιρικής ρύπανσης

4.3.1.1 Η λειτουργία συστημάτων συγκράτησης σωματιδίων και άλλων αερίων ρύπων, σε όλες τις βιομηχανικές μονάδες όπου δημιουργούνται τέτοιες εκπομπές, πρέπει να εξασφαλίζει τα όρια εκπομπής που προβλέπονται από τη σχετική νομοθεσία και καθορίζονται στους περιβαλλοντικούς όρους των μονάδων αυτών.

4.3.1.2 Η λειτουργία, συντήρηση και ρύθμιση της εγκατάστασης των λεβήτων παραγωγής ζεστού νερού και θέρμανσης των κτιρίων να είναι σύμφωνη με την υπ' αρ. 189533/2011 (Β' 2654) υπουργική απόφαση, όπως εκάστοτε ισχύει και να πραγματοποιούνται μετρήσεις, προκειμένου να ελέγχεται η τήρηση των οριακών τιμών των παραμέτρων καυσαερίων: απώλειες θερμότητας, περιεκτικότητα σε CO και NOx, O2 (μόνο για πιεστικούς καυστήρες), δείκτης αιθάλης. Η συντήρηση της εγκατάστασης του συστήματος να γίνεται μια φορά ετησίως για τις εγκαταστάσεις θέρμανσης των κτιρίων και μια φορά ανά εξάμηνο για τις εγκαταστάσεις παραγωγής ζεστού νερού ή ατμού και να λαμβάνεται φύλλο συντήρησης. Για τις εγκαταστάσεις θέρμανσης των κτιρίων με συνο-

λική εγκατεστημένη ισχύ μεγαλύτερη από 400 kW όπως ορίζεται στην υπ' αρ. 189533/2011 (Β' 2654) υπουργική απόφαση, να πραγματοποιείται έλεγχος και να διενεργούνται μετρήσεις, τουλάχιστον μια φορά το μήνα. Τα αποτελέσματα να καταχωρούνται σε βιβλίο μετρήσεων καυσαερίων, θεωρημένο από την αρμόδια Υπηρεσία της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Π.Ε. Βοιωτίας.

4.3.1.3 Εφόσον το έργο περιλαμβάνει εγκαταστάσεις που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής της υπ' αρ. οικ. 6164/2018 (Β' 1107) κοινή υπουργική απόφαση, που αφορά στις Μονάδες Καύσης με ονομαστική Θερμική Ισχύ από 1 MW έως 50 MW (ηλεκτροπαραγωγή ζεύγη, λέβητες κ.α.), ο φορέας του έργου υποχρεούται:

i. Να υποβάλει στη Διεύθυνση ΠΕ.ΧΩ.Σ. της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, με κοινοποίηση στη Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του ΥΠΕΝ:

Εντός δύο (2) μηνών από την έκδοση της παρούσας, αίτημα συνοδευόμενο από τις πληροφορίες του Παραρτήματος Ι της υπ' αρ. 6164/2018 κοινής υπουργικής απόφασης, προκειμένου η/οι μονάδα/μονάδες καύσης να εγγραφεί/ούν στο Μητρώο (ΜΜΜΕΚ) της Περιφέρειας (παρ. 2 του άρθρου 5 της υπ' αρ. οικ. 6164/2018 κοινής υπουργικής απόφασης).

ii. Να τηρεί τις υποχρεώσεις που προβλέπονται στο άρθρο 8 της υπ' αρ. 6164/2018 κοινής υπουργικής απόφασης.

iii. Να τηρεί τις οριακές τιμές εκπομπής ρύπων του Παραρτήματος ΙΙ της υπ' αρ. 6164/2018 κοινής υπουργικής απόφασης, ανάλογα με τον τύπο της μονάδας καύσης και το χρησιμοποιούμενο καύσιμο. Η παρακολούθηση των εκπομπών και η αξιολόγηση της συμμόρφωσης με τις οριακές τιμές να πραγματοποιούνται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Παράρτημα ΙΙΙ της ίδιας κοινής υπουργικής απόφασης.

4.3.1.4 Για τις μονάδες καύσεις που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής τόσο της υπ' αρ. 6164/2018 (Β' 1107) κοινής υπουργικής απόφασης όσο και της υπ' αρ. 189533/2011 (Β' 2654) κοινής υπουργικής απόφασης, να τηρούνται οι διατάξεις βάσει των οποίων καθορίζονται αυστηρότερες οριακές τιμές εκπομπής και μεγαλύτερη συχνότητα μετρήσεων

4.3.1.5 Για τους μετασχηματιστές των εγκαταστάσεων, είτε ανήκουν στον φορέα του έργου, είτε στον πάροχο ηλεκτρικής ενέργειας, ισχύουν τα ακόλουθα:

i. Ο κάθε μετασχηματιστής να είναι εγκατεστημένος εντός κατάλληλης λεκάνης ασφαλείας.

ii. Ο ενεργός όγκος της λεκάνης ασφαλείας κάθε μετασχηματιστή να είναι ίσος με τον όγκο των περιεχόμενων στον μετασχηματιστή διηλεκτρικών ελαίων

iii. Απαγορεύεται η χρήση διηλεκτρικών ελαίων, τα οποία περιέχουν πολυχλωριωμένα διφαινύλια (PCBs) και πολυχλωριωμένα τριφαινύλια (PCTs).

4.3.1.6 Οι μονάδες που χρησιμοποιούν αδρανή υλικά (οικοδομικά υλικά, έτοιμο σκυρόδεμα κ.λπ.) πρέπει να λαμβάνουν μέτρα αντιμετώπισης των εκπομπών σκόνης, τόσο κατά την αποθήκευση (στεγασμένοι χώροι, συστήματα διαβροχής) όσο και κατά τη διακίνηση υλικών (σκεπασμένα φορτηγά μεταφοράς κ.λπ.).

4.3.1.7 Για τη δέσμευση εκπομπών πτητικών οργανικών ενώσεων, οι μονάδες που εκπέμπουν πτητικές οργανικές ενώσεις, οφείλουν (μόνες ή από κοινού με άλλες όμορες μονάδες) να διαθέτουν φίλτρα ενεργού άνθρακα ή άλλο κατάλληλο σύστημα αντιρρύπανσης, όπου αυτό απαιτείται.

4.3.1.8 Να λαμβάνονται από τις εγκατεστημένες μονάδες τα κατάλληλα μέτρα για τον περιορισμό τυχόν οσμών από τη λειτουργία τους.

4.3.1.9 Να αποφεύγεται η χωροθέτηση των δυνητικά οσμηρών μονάδων στις περιφερειακές εκτάσεις του ΕΠ.

4.3.1.10 Οι βιομηχανικοί καυστήρες πρέπει να ρυθμίζονται κατάλληλα ώστε να επιτυγχάνεται σωστή καύση και οι εκπομπές να βρίσκονται εντός των επιτρεπόμενων ορίων.

4.3.1.11 Να προωθείται, κατά προτεραιότητα, η χρήση φυσικού αερίου, ως καυσίμου για την παραγωγική διαδικασία, από τις μονάδες του ΕΠ.

4.3.1.12 Να ελαχιστοποιούνται οι εκπομπές αερίων ρύπων με την εφαρμογή βέλτιστων τεχνικών στα συστήματα θέρμανσης, κλιματισμού, αερισμού κ.λπ. Συγκεκριμένα οι έξοδοι απαερίων θα πρέπει να συμμορφώνονται πλήρως με την ισχύουσα εθνική και ευρωπαϊκή νομοθεσία σε ότι αφορά τα όρια εκπομπών. Κατά την λειτουργία των λεβήτων φυσικού αερίου της εγκατάστασης, ισχύουν οι όροι της υπ' αρ. 189533/2011 (Β' 2654) κοινής υπουργικής απόφασης.

4.3.1.13 Ο φορέας της δραστηριότητας που χρησιμοποιεί εξοπλισμό, ο οποίος περιέχει ή η λειτουργία του οποίου βασίζεται σε φθοριούχα αέρια του θερμοκηπίου υποχρεούται να εξασφαλίζει ότι ο έλεγχος του εξοπλισμού διενεργείται μόνο από τεχνικό προσωπικό (φυσικά πρόσωπα και επιχειρήσεις) που έχει πιστοποιηθεί για την εκτέλεση των εργασιών που αναφέρονται στις παρ. 1 και 6 του άρθρου 10 του Κανονισμού 517/2014 (ΕΕ) και στο άρθρο 7 της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΕΔ: 85858/2124/2021 (Β' 6777) κοινής υπουργικής απόφασης.

4.3.1.14 Ο φορέας της δραστηριότητας να λαμβάνει κάθε πρακτικά δυνατό μέτρο προφύλαξης για την αποτροπή και την ελαχιστοποίηση των διαρροών και εκπομπών ελεγχόμενων ουσιών (φθοριούχων αερίων του θερμοκηπίου βάσει του Κανονισμού 517/2014 και των ουσιών που καταστρέφουν τη στιβάδα του όζοντος βάσει του Κανονισμού 1005/2009).

4.3.2 Μέτρα αντιμετώπισης των θορύβων

4.3.2.1 Η στάθμη θορύβου από τη λειτουργία των εγκατεστημένων μονάδων δεν πρέπει να υπερβαίνει το ανώτατο όριο των 70 dB(A) μετρούμενη στα όρια του γηπέδου της κάθε εγκατάστασης (παρ. 5 του άρθρου 2 του π.δ. 1180/1981 (Α' 293). Παράλληλα η συνολική στάθμη θορύβου στην περίμετρο της ΒΙ.ΠΕ. πρέπει ομοίως να μην υπερβαίνει τα 70 dB(A). Προς τούτο να διενεργούνται τακτικές μετρήσεις θορύβου (ανά τρίμηνο) από το φορέα διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ.

4.3.2.2 Οι επιχειρήσεις που ασκούν θορυβώδεις δραστηριότητες να στεγάζονται σε κτίρια με κατάλληλη ηχομόνωση. Μηχανήματα τα οποία από τη φύση τους δημιουργούν υψηλό θόρυβο (π.χ. αεριοστρόβιλοι, ατμοστρόβιλοι, αεροσυμπιεστές) ή κραδασμούς (π.χ. πρέσες)

να τοποθετούνται σε κατάλληλα ηχομονωμένους κλωβούς ή επί αντικραδασμικών βάσεων, κατά περίπτωση.

4.3.2.3 Να γίνει κατάλληλη ανάπτυξη ζώνης πρασίνου στην περίμετρο του γηπέδου κάθε βιομηχανικής μονάδας.

4.3.2.4 Οι εξωτερικές μονάδες των κλιματιστικών μηχανημάτων να είναι τοποθετημένες σε σημεία που να μην προκαλούν οπτική και ηχητική όχληση.

4.3.3 Όροι και υποχρεώσεις για την υδροδότηση

4.3.3.1 Οι υδρευτικές ανάγκες του έργου, όπως αποτυπώνονται στη Μελέτη Περιβάλλοντος που συνοδεύει την παρούσα, να καλυφθούν είτε από το δίκτυο της περιοχής Δ.Ε. Θίσβης, είτε από το δίκτυο της ΕΥΔΑΠ.

4.3.3.2 Η ποιότητα νερού ανθρώπινης κατανάλωσης να πληροί τους όρους της υπό στοιχείο Δ1(δ)/ΓΠ οικ. 27829/2023 απόφασης «Ποιότητα νερού ανθρώπινης κατανάλωσης σε συμμόρφωση προς τις διατάξεις της Οδηγίας (ΕΕ) 2020/2184 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Δεκεμβρίου 2020 (L435/1, 23.12.2020)» (Β' 3525).

4.3.3.3 Ο Φορέας Διαχείρισης υποχρεούται να διατηρεί τις εγκαταστάσεις χρήσης του νερού σε κατάσταση τέτοια, ώστε να προλαμβάνεται ή αποφεύγεται κάθε απώλεια και να επιδιορθώνεται αμέσως κάθε βλάβη, ιδιαίτερα όταν επιφέρει απώλειες νερού.

4.3.3.4 Ο Φορέας Διαχείρισης υποχρεούται να έχει τοποθετημένους υδρομετρητές για τον έλεγχο της αντλούμενης ποσότητας νερού και να συμμορφωθεί με την ισχύουσα νομοθεσία για την προστασία των υδάτων από ρυπάνσεις.

4.3.4 Διαχείριση ομβρίων υδάτων

4.3.4.1 Τα μη ρυπασμένα όμβρια ύδατα από κάθε μονάδα πρέπει να διατίθενται στο δίκτυο ομβρίων της ΒΙΠΕ. Τα πιθανώς ρυπασμένα όμβρια ύδατα να υφίστανται επεξεργασία, εφόσον απαιτείται, από τις ίδιες τις επί μέρους μονάδες, πριν διοχετευθούν στο δίκτυο ομβρίων.

4.3.4.2 Ο Φορέας Διαχείρισης είναι υπεύθυνος για την εύρυθμη λειτουργία του δικτύου και συνεπώς πρέπει i) να φροντίζει για τον καθαρισμό και τη συντήρηση του δικτύου ομβρίων, των αντίστοιχων φρεατίων κ.λπ. ii) να εφαρμόζει διαδικασίες εντοπισμού και αξιολόγησης των παράνομων απορρίψεων στο δίκτυο ομβρίων και σε περίπτωση διαπίστωσης παράβασης πρέπει να λαμβάνονται τα κατάλληλα μέτρα για την αποκατάσταση της νομιμότητας και iii) να πραγματοποιεί τακτικές δειγματοληψίες και αναλύσεις ομβρίων με τη συνεργασία διαπιστευμένων εργαστηρίων. Σε περίπτωση που στοιχειοθετείται ρύπανση επιφανειακών ή υπόγειων υδάτων να εφαρμόζονται από το Φορέα Διαχείρισης του δικτύου ομβρίων οι σχετικές διαδικασίες ελέγχου.

4.3.4.3 Να ελέγχονται και να συντηρούνται τα έργα αποστράγγισης των ομβρίων υδάτων και σε περίπτωση βλάβης να επισκευάζονται ώστε να αποφευχθούν περιπτώσεις λιμναζόντων ομβρίων υδάτων στην περιοχή της Εγκατάστασης Επεξεργασίας Λυμάτων (ΕΕΛ) με έμφαση κυρίως στα πεδία άρδευσης.

4.3.4.4 Να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη ροή των επιφανειακών υδάτων εντός και εκτός των ορίων της ΒΙ.ΠΕ.. Να εξασφαλίζεται ότι υπάρχει αποτροπή εισόδου πλημμυρικών υδάτων της λεκάνης Θίσβης προς τη ΒΙ.ΠΕ.

4.3.4.5 Δεν επιτρέπεται η εισαγωγή όμβριων στο σύστημα επεξεργασίας υγρών αποβλήτων.

4.3.4.6 Απαγορεύεται η απόρριψη επιβαρυμένων όμβριων υδάτων σε οποιονδήποτε αποδέκτη.

4.3.5 Διαχείριση υγρών αποβλήτων

4.3.5.1 Δεν επιτρέπεται η διάθεση λάσπης με τα υγρά απόβλητα. Επιπλέον απαγορεύεται η απόρριψη ανεπεξέργαστων υγρών αποβλήτων ή λυμάτων της ΒΙ.ΠΕ. και των επί μέρους μονάδων σε ανοιχτούς υδάτινους αποδέκτες (ρέματα, χειμάρρους) ή υπεδαφίως ή στα δίκτυα παροχέτευσης ομβρίων της ΒΙ.ΠΕ. Ο Φορέας Διαχείρισης πρέπει να διενεργεί συνεχείς ελέγχους για τη διαπίστωση τυχόν παραβάσεων και να ενημερώνει το φορέα διαχείρισης του δικτύου ώστε να ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα για την αποκατάσταση της νομιμότητας.

4.3.5.2 Να λαμβάνονται όλα τα κατάλληλα μέτρα για την αποφυγή διαρροών υγρών αποβλήτων, λόγω πιθανών βλαβών κ.λπ, στους κοινόχρηστους χώρους της ΒΙ.ΠΕ. και τους αύλειους χώρους των εγκατεστημένων δραστηριοτήτων που, σε περίπτωση βροχόπτωσης, ενδέχεται να προκαλέσουν ρύπανση στα επιφανειακά και υπόγεια ύδατα.

4.3.5.3 Η επεξεργασία των παραγόμενων αστικών λυμάτων και των υγρών βιομηχανικών αποβλήτων των εγκατεστημένων στη ΒΙ.ΠΕ. επιχειρήσεων να γίνεται στην Ε.Ε.Λ. εντός της Βιομηχανικής Περιοχής. Οι εγκατεστημένες στη ΒΙ.ΠΕ. βιομηχανικές μονάδες να συνδέονται υποχρεωτικά με το δίκτυο αποχέτευσης αστικών λυμάτων της Βιομηχανικής Περιοχής, όπου αυτό λειτουργεί. Εναλλακτικά και μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής του δικτύου οι βιομηχανικές μονάδες επιτρέπεται να μεταφέρουν τα παραγόμενα αστικά λύματα και βιομηχανικά απόβλητα με βυτιοφόρα οχήματα, από αδειοδοτημένους φορείς, στην αδειοδοτημένη Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων (Ε.Ε.Λ.) της ΒΙ.ΠΕ., τηρουμένων πάντοτε των υγειονομικών και λοιπών κανονισμών. Ειδικότερα, στην περίπτωση μεταφοράς των λυμάτων με βυτιοφόρα οχήματα, τα παραγόμενα λύματα των επί μέρους εγκαταστάσεων και του κτιρίου διοίκησης της ΒΙ.ΠΕ. να συγκεντρώνονται σε στεγανές δεξαμενές μέχρι την παράδοσή τους προς περαιτέρω επεξεργασία στην Ε.Ε.Λ. Τα βιομηχανικά υγρά απόβλητα που μπορεί να δεχτεί η ΕΕΛ της ΒΙ.ΠΕ. οφείλουν να συμμορφώνονται με τα οριζόμενα ποσοτικά και ποιοτικά του πίνακα 1 της παρούσας απόφασης. Τα επεξεργασμένα υγρά απόβλητα να διατίθενται σε υπεδάφιο πεδίο διάθεσης, σύμφωνα με τα αναγραφόμενα στην παράγραφο 3 του κεφαλαίου 1.2 και της παραγράφου 3.2 του κεφαλαίου 3 της παρούσας.

4.3.5.4 Να τηρούνται οι όροι και τα ποιοτικά χαρακτηριστικά που αναφέρονται στον Πίνακα 1 - Παράρτημα Ι της υπ' αρ. οικ. 145116/2011 (Β' 354) κοινής υπουργικής απόφασης και αφορούν την «Επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων για περιορισμένη άρδευση, βιομηχανική χρήση νερού ψύξης μιας χρήσης και εμπλουτισμό υπόγειου υδροφορέα, που δεν χρησιμοποιείται για πόση και με διήθηση διαμέσου κατάλληλου εδαφικού στρώματος». Παράλληλως να τηρούνται τα οι όροι του Παραρτήματος ΙΙ της εν λόγω κοινής υπουργικής απόφασης και τα όρια του Πίνακα 4 «Μέγιστες επιτρεπόμενες συγκεντρώσεις μετάλλων και στοιχείων».

4.3.5.5 Να εφαρμόζεται πρόγραμμα παρακολούθησης της ποσότητας και ποιότητας των επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων, σύμφωνα με τα αναγραφόμενα στην υπ' αρ. οικ. 145116/2011 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός μέτρων, όρων και διαδικασιών για την επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων και άλλες διατάξεις» (Β' 354), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. οικ. 191002/2013 (Β' 2220) κοινή υπουργική απόφαση.

Πιο συγκεκριμένα, να πραγματοποιείται η ελάχιστη απαιτούμενη συχνότητα δειγματοληψιών και

αναλύσεων των προς επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων, σύμφωνα με τα περιγραφόμενα στην υπ' αρ. 145116/2011 (Β' 354) κοινή υπουργική απόφαση, με σκοπό τα εν λόγω απόβλητα να ανταποκρίνονται στις απαιτήσεις της επαναχρησιμοποίησης.

Το απαιτούμενο πρόγραμμα παρακολούθησης των υγρών αποβλήτων, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ανωτέρω κοινών υπουργικών αποφάσεων, αποτυπώνεται στον παρακάτω πίνακα:

ΠΙΝΑΚΑΣ 4: Πρόγραμμα παρακολούθησης της Ε.Ε.Λ. της Βιομηχανικής Περιοχής

Παράμετρος	Συχνότητα δειγματοληψίας
Βιοχημικά απαιτούμενο οξυγόνο (BOD ₅)	Ένα (1) δείγμα ανά μήνα λειτουργίας το 1 ^ο έτος και ένα (1) δείγμα ανά τρίμηνο λειτουργίας τα επόμενα έτη
Ολικά Αιωρούμενα στερεά (TSS)	
Ολικός Φώσφορος (P)	
Ολικό Άζωτο (N)	
Escherichia coli (EC/100ml)	Ένα (1) δείγμα ανά εβδομάδα
pH	Ένα (1) δείγμα ανά μήνα
Αγωγιμότητα (EC _w)	
Ασβέστιο	Ένα (1) δείγμα ανά έτος
Μαγνήσιο	Ένα (1) δείγμα ανά έτος
Φώσφορος (P)	Ένα (1) δείγμα ανά έτος
Νάτριο (Na)	Ένα (1) δείγμα ανά έτος
Κάλιο	Ένα (1) δείγμα ανά έτος
Ολικός Οργανικός Άνθρακας	Ένα (1) δείγμα ανά έτος
Υπολογισμός SAR (βαθμός απορρόφησης Na)	Ένα (1) δείγμα ανά έτος
Βαρέα Μέταλλα (μόλυβδος - Pb, κάδμιο - Cd, χρώμιο - Cr)	Ένα (1) δείγμα ανά έτος
Υπολειμματικό χλώριο	Συνεχώς

4.3.5.6 Να τηρούνται τα ποιοτικά χαρακτηριστικά που αναφέρονται στην παρ. 2 του άρθρου 3 της υπό στοιχεία 39626/2208/Ε130/2009 υπουργικής απόφασης και της εφαρμοστικής αυτής υπ' αρ. 1811/2011 (ΦΕΚ 3322/2011) υπουργικής απόφασης. Ενδεικτικά στον πίνακα που ακολουθεί περιλαμβάνονται οι ανώτερες αποδεκτές τιμές για τη συγκέντρωση ρύπων, ομάδων ρύπων ή δεικτών ρύπανσης στα υπόγεια ύδατα.

ΠΙΝΑΚΑΣ 5. Ανώτερες αποδεκτές τιμές, για τη συγκέντρωση ρύπων, ομάδων ρύπων ή δεικτών ρύπανσης στα υπόγεια ύδατα.

Παράμετρος	Μονάδες Μέτρησης	Επιτρεπόμενα όρια
pH		6,5-9,5
Αγωγιμότητα	μS/cm	2500
Αμμώνιο (NH ₄ ⁺)	mg/l	0,5
Αρσενικό (As)	mg/l	10
Θειικά (SO ₄)	mg/l	250
Κάδμιο (Cd)	mg/l	5
Μόλυβδος (Pb)	mg/l	25
Νικέλιο (Ni)	mg/l	20
Νιτρικά (NO ₃ ⁻)	mg/l	50
Νιτρώδη (NO ₂ ⁻)	mg/l	0,5
Τετραχλωροαιθέριο	mg/l	10

Παράμετρος	Μονάδες Μέτρησης	Επιτρεπόμενα όρια
Τριχλωροαιθέριο	mg/l	10
Υδράργυρος (Hg)	mg/l	1
Χλώριο (Cl ⁻)	mg/l	250
Χρώμιο (Cr)	mg/l	50
Αργίλιο (Al)	mg/l	200

4.3.5.7 Η διαχείριση των υγρών βιομηχανικών αποβλήτων των επί μέρους βιομηχανικών εγκαταστάσεων που δεν οδηγούνται στην Ε.Ε.Λ. της ΒΙ.ΠΕ, θα γίνεται από τις ίδιες τις εταιρείες με ίδια μέσα και με όρους και προϋποθέσεις που πρέπει να προβλέπονται στις αντίστοιχες Α.Ε.Π.Ο. των ανωτέρω επιχειρήσεων

4.3.5.8 Κάθε βιομηχανική μονάδα που διαθέτει υγρά απόβλητα στο δίκτυο ακαθάρτων της ΒΙ.ΠΕ., όταν αυτό ολοκληρωθεί, πρέπει να διενεργεί εργαστηριακές αναλύσεις για τον έλεγχο των χαρακτηριστικών και της παροχής των υγρών αποβλήτων, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της αντίστοιχης Α.Ε.Π.Ο. και του τροποποιημένου Κανονισμού.

4.3.5.9 Την ευθύνη ελέγχου τήρησης των περιβαλλοντικών όρων που αφορούν τα επεξεργασμένα υγρά απόβλητα των επί μέρους εγκατεστημένων στη ΒΙ.ΠΕ. επιχειρήσεων, και την ευθύνη ελέγχου της ορθής λειτουργίας της Ε.Ε.Λ. έχει η εταιρεία διαχείρισης της Βιομηχανικής Περιοχής (ΔΙΑ.ΒΙ.ΠΕ.ΘΙ.Β. Α.Ε.) επιθεωρούμενη από την αρμόδια Δ/νση Υγείας της οικείας Περιφέρειας

4.3.5.10 Να οριστεί υπεύθυνος λειτουργίας της μονάδας επεξεργασίας λυμάτων (ΕΕΛ) και του συστήματος υπεδάφιας διάθεσης, τα στοιχεία του οποίου θα κοινοποιηθούν στη Διεύθυνση Υδάτων Στερεάς Ελλάδας και τη ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ.

4.3.5.11 Να προβλεφθεί σημείο για τη διενέργεια δειγματοληψιών μετά τη δεξαμενή απολύμανσης και πριν τη διάθεση των επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων. Για την παρακολούθηση και την αξιολόγηση των αποτελεσμάτων να εφαρμόζονται κατάλληλες διεθνείς εργαστηριακές πρακτικές, με στόχο τη μείωση στο ελάχιστο της αποικοδομήσεως των δειγμάτων μεταξύ συλλογής και ανάλυσης. Τα αποτελέσματα των αναλύσεων να καταγράφονται σε σχετικό ηλεκτρονικό αρχείο. Σε αυτό να καταχωρούνται τυχόν συμβάντα κατά τη λειτουργία των εγκαταστάσεων καθώς και οι ενέργειες που έγιναν για την επαναφορά του συστήματος σε κανονική λειτουργία, καθώς και οι επανορθωτικές ενέργειες για την επαναφορά του συστήματος στην ορθή λειτουργία του. Να τηρείται αρχείο με όλα τα παραστατικά - στοιχεία των δειγματοληψιών και αναλύσεων των επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων, διαθέσιμο σε όλες τις υπηρεσίες ελέγχου της μονάδας.

4.3.5.12 Να γίνεται διακοπή της διάθεσης των επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων προς επαναχρησιμοποίηση - εμπλουτισμό υπόγειου υδροφορέα, μέσω υπεδάφιας διάθεσης, όταν δεν ικανοποιούνται οι απαιτήσεις της υπ' αρ. 145116/2011 κοινής υπουργικής απόφασης.

4.3.5.13 Σε περίπτωση που εμφανιστούν φαινόμενα κορεσμού του εδάφους των πεδίων άρδευσης, να διακόπτεται η διάθεση εκροής και τα υγρά απόβλητα να

αποθηκεύονται προσωρινά σε δεξαμενή ικανής χωρητικότητας μέχρι να απομακρυνθούν με βυτιοφόρα οχήματα, προς περαιτέρω διαχείριση από αδειοδοτημένο προς τούτο φορέα.

4.3.5.14 Σε περιπτώσεις βλάβης της ΕΕΛ ή των σωληνώσεων του υπεδάφιου πεδίου, ο Φορέας παροχής και χρήστης του ανακτημένου ύδατος, να ρυθμίζει τη διαχείριση των παραγόμενων υγρών αποβλήτων, ώστε να είναι δυνατή η αποθήκευσή τους σε στεγανές δεξαμενές συγκέντρωσης έως ότου αντιμετωπισθεί το πρόβλημα.

4.3.5.15 Οι δεξαμενές να επιθεωρούνται για διαρροές και να επισκευάζονται εγκαίρως, ώστε να ελαχιστοποιείται ο κίνδυνος ρύπανσης του εδάφους και των υπογείων υδάτων. Σε περίπτωση έντονων βροχοπτώσεων, η εταιρεία πρέπει να λαμβάνει μέτρα ώστε να αποφευχθεί ο κίνδυνος υπερχειλίσης.

4.3.5.16 Για τον αποκλεισμό του κινδύνου επιφανειακών απορροών να προβλεφθεί σε ημέρες μεγάλης βροχής, η αποθήκευση σε στεγανές δεξαμενές των επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων της μονάδας και η μη διάθεσή τους στο υπεδάφιο πεδίο.

4.3.5.17 Εάν ο Φορέας Παροχής του ανακτημένου ύδατος διαπιστώσει από τους ελέγχους που πραγματοποιεί κίνδυνο δυσμενών επιπτώσεων στο περιβάλλον ή/και στη δημόσια υγεία, να το γνωστοποιεί αμέσως στη Δ/νση Υδάτων Στερεάς Ελλάδας, προκειμένου να καθοριστεί από κοινού σε συνεργασία και με την αρμόδια Δ/νση Υγείας της Περιφέρειας το είδος και το χρονοδιάγραμμα των αναγκαίων επανορθωτικών ή συμπληρωματικών μέτρων/ενεργειών που πρέπει να ληφθούν. Να ενημερώνεται για τα ανωτέρω και η Δ/νση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

4.3.5.18 Να λαμβάνονται τα αναγκαία προληπτικά μέτρα και μέτρα αποκατάστασης του υδάτινου περιβάλλοντος κατ' εφαρμογή του π.δ. 148/2009 (Α' 190).

4.3.5.19 Να πραγματοποιείται τακτική συντήρηση των εγκαταστάσεων επεξεργασίας και υπεδάφιας διάθεσης των υγρών αποβλήτων της μονάδας για τη σωστή λειτουργία τους. Να γίνεται τακτική συντήρηση και επιθεώρηση των σωληνώσεων και των εγκαταστάσεων του αποχετευτικού δικτύου της Εγκατάστασης (ΕΕΛ)

4.3.5.20 Να αναρτηθεί στον χώρο που γίνεται η χρήση του ανακτημένου νερού (στο υπεδάφιο πεδίο) κατάλληλη σήμανση που να απεικονίζει κρουνό βρύσης, επισημασμένο με το σύμβολο Χ και ευανάγνωστα τη φράση «Ανακυκλωμένο νερό - μη πόσιμο» στα Ελληνικά και τα Αγγλικά. Οι σωληνώσεις, που θα εξυπηρετούν το δίκτυο του νερού προς επαναχρησιμοποίηση, να είναι σαφώς διαχωρισμένες από το δίκτυο υδροδότησης της μονάδας. Οι χώροι διάθεσης των αποβλήτων πρέπει να είναι

περιφραγμένοι και να απαγορεύεται η πρόσβαση στους εργαζομένους.

4.3.5.21 Απαγορεύεται η οποιασδήποτε μορφής διάθεση στερεών ή ανεπεξέργαστων υγρών αποβλήτων σε επιφανειακά υδατορέματα, σε υπόγειους υδροφορείς ή το έδαφος της περιοχής

4.3.5.22 Τα στερεά απόβλητα (εσχαρίσματα) που συλλέγονται στην μονάδα εσχάρωσης των μονάδων βιολογικής επεξεργασίας να αποθηκεύονται προσωρινά και να απομακρύνονται από τον οικείο Δήμο είτε από αδειοδοτημένη εταιρεία συλλογής και μεταφοράς αποβλήτων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στον ν. 4819/2021 (Α' 129). Η όλη διαδικασία από τη συλλογή έως την ασφαλή διάθεση των εσχαρισμάτων να πιστοποιείται από τα σχετικά παραστατικά (π.χ. ζυγολόγιο), που πρέπει να είναι διαθέσιμα στις αρμόδιες προς έλεγχο υπηρεσίες, όποτε αυτά ζητηθούν.

4.3.5.23 Η μεθοδολογία λήψης του αντιπροσωπευτικού δείγματος θα πρέπει να διασφαλίζει την αντιπροσωπευτικότητα του δείγματος ώστε να είναι δυνατή η σύγκριση με τα όρια συμμόρφωσης είτε σε τακτικούς εσωτερικούς ελέγχους είτε στις περιπτώσεις εξωτερικών επιθεωρήσεων. Σε κάθε περίπτωση θα τηρούνται τα πρότυπα δειγματοληψίας κατά ISO/ΕΛΟΤ»

4.3.5.24 Ο φορέας του έργου είναι υπεύθυνος για την παροχή εκπαίδευσης προς τους εργαζόμενους σχετικής με τους κανόνες και τα μέτρα ασφαλείας που επιβάλλεται να εφαρμόζονται κατά τη λειτουργία της Ε.Ε.Λ..

4.3.6 Διαχείριση Στερεών και Επικινδύνων Αποβλήτων

4.3.6.1 Ο Φορέας Διαχείρισης οφείλει να συμμορφώνεται με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις περί αποβλήτων και ειδικότερα:

- Να τηρεί την ιεράρχηση των αποβλήτων, σύμφωνα με την οποία προτεραιότητα δίνεται στην πρόληψη δημιουργίας αποβλήτων, ακολουθούμενη από την προετοιμασία για επαναχρησιμοποίηση, την ανακύκλωση, τις άλλες μορφές ανάκτησης και την ασφαλή διάθεση ως τελευταία επιλογή διαχείρισης.

- Να μεριμνά σε συνεργασία με τις επιχειρήσεις ή με τα αντίστοιχα συλλογικά συστήματα εναλλακτικής διαχείρισης για τη χωριστή συλλογή ανακυκλώσιμων υλικών (γυαλί, μέταλλα, χαρτί, πλαστικά), προκειμένου να οδηγούνται προς ανακύκλωση.

- Να μεριμνά για την ελαχιστοποίηση της παραγωγής αποβλήτων με τη χρησιμοποίηση υλικών πολλαπλών χρήσεων, μεγάλων ή επαναχρησιμοποιούμενων συσκευασιών και προϊόντων, την πρόληψη δημιουργίας αποβλήτων τροφίμων κ.λπ.

4.3.6.2 Τα αστικού τύπου στερεά απόβλητα να συλλέγονται σε ειδικούς κάδους και να αποκομίζονται περιοδικά από κατάλληλα αδειοδοτημένο φορέα ή την υπηρεσία καθαριότητας του οικείου Δήμου, προκειμένου να οδηγηθούν σε εγκεκριμένο χώρο υγειονομικής ταφής ή άλλης κατάλληλης διαχείρισης. Για την παράδοση αποβλήτων σε τρίτους να υπάρχουν τα σχετικά παραστατικά για την παρακολούθηση της περαιτέρω διαχείρισης των αποβλήτων εκτός της Βιομηχανικής Περιοχής. Οι κάδοι να διατηρούνται σε άριστη κατάσταση με τακτικό πλύσιμο και απολύμανση.

4.3.6.3 Να πραγματοποιείται η ανακύκλωση των στερεών αποβλήτων, που είναι δυνατόν να ανακυκλωθούν, κατά ρεύμα ανακύκλωσης (μέταλλα, γυαλί, χαρτιά κ.λπ.) σε συνεργασία με τον οικείο Δήμο, στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας.

4.3.6.4 Η διαχείριση των ανακυκλώσιμων αποβλήτων που εμπίπτουν στις διατάξεις του ν. 4819/2021 (Α' 129) να πραγματοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου αυτού και τις κανονιστικές πράξεις που έχουν εκδοθεί κατ' εξουσιοδότησή του ν. 2939/2001 (Α' 179) και σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις των αντίστοιχων εγκεκριμένων από τον Ελληνικό Οργανισμό Ανακύκλωσης (ΕΟΑΝ) συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης. Ειδικότερα:

1. Οι συσκευασίες διαφόρων υλικών που χρησιμοποιούνται κατά τη λειτουργία της εγκατάστασης να παραδίδονται σε οργανισμό/επιχείρηση, ο/η οποίος/α πρέπει να πληροί τις απαιτήσεις του άρθρου 52 του ν. 4819/2021 (Α' 129), με σκοπό την περαιτέρω αξιοποίηση σε εγκεκριμένη εγκατάσταση.

2. Η διαχείριση των αποβλήτων συσκευασίας που χρησιμοποιούνται κατά τη λειτουργία της εγκατάστασης, να πραγματοποιείται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στον ν. 4819/2021 (Α' 129).

3. Η διαχείριση των αποβλήτων ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, των αποβλήτων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών και των μεταχειρισμένων ελαστικών οχημάτων να γίνεται μέσω εγκεκριμένων συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης, σύμφωνα με τις διατάξεις αντίστοιχα των υπό στοιχεία Η.Π. 23615/651/Ε.103/8-5-2014 (Β' 1184), 41624/2057/Ε103/28-9-2010 (Β' 1625), ΥΠΕΝ/ΔΔ Α/36464/547/2023 (Β' 2217) κοινών υπουργικών αποφάσεων, καθώς και του ν. 4819/2021 (Α' 129).

4. Τα απόβλητα έλαια να αποθηκεύονται προσωρινά, συσκευασμένα σε κατάλληλα δοχεία, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην υπό στοιχεία Η.Π. 24944/1159/2006 (Β' 791) κοινή υπουργική απόφαση, όπως ισχύει, να παραλαμβάνονται από κατάλληλα αδειοδοτημένο συλλέκτη και να οδηγούνται μέσω εγκεκριμένου συστήματος εναλλακτικής διαχείρισης προς αναγέννηση. Η διαχείρισή τους να γίνεται σύμφωνα με το π.δ. 82/2004 (Α' 64) και τον ν. 4819/2021 (Α' 129).

5. Τα απόβλητα εκσκαφών, κατασκευών και κατεδαφίσεων να υφίστανται διαχείριση σύμφωνα με την υπό στοιχεία 36259/1757/Ε103/10 (Β' 1312) κοινή υπουργική απόφαση και τον ν. 4819/2021 (Α' 129).

4.3.6.5 Απαγορεύεται η απόθεση στερεών αποβλήτων στα ανοικτά σημεία ποταμών, ρεμάτων και χειμάρρων, εντός ή εκτός της ΒΙΠΕ. Τυχόν υπάρχουσες ανεξέλεγκτες απορρίψεις στην περίμετρο ή εντός αυτής να απομακρυνθούν με ευθύνη της επιχείρησης που προκάλεσε το συμβάν - εφόσον αυτή έχει εντοπισθεί και έχει ταυτοποιηθεί από τον Φορέα Διαχείρισης ή από τις αρμόδιες ελεγκτικές αρχές. Σε περίπτωση μη εντοπισμού της προέλευσης της πηγής ρύπανσης ο Φορέας Διαχείρισης υποβάλλει αίτημα ανάληψης δράσης, στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας για την περιβαλλοντική ευθύνη, προς την αρμόδια εθνική αρχή (ΣΥΓΑΠΕΖ) του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

4.3.6.6 Η διαχείριση των μη επικίνδυνων στερεών αποβλήτων να πραγματοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4819/2021 (Α' 129).

4.3.6.7 Η διαχείριση των επικίνδυνων αποβλήτων να πραγματοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις των υπ' αρ. 13588/725/2006 (Β' 383), 24944/1159/2006 (Β' 791), 62952/5384/2016 (Β' 4326) κοινών υπουργικών αποφάσεων και του ν. 4819/2021 (Α' 129).

4.3.6.8 Η χωριστή συλλογή, η συλλογή και μεταφορά και η διαχείριση αποβλήτων να πραγματοποιούνται σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4819/2021 (Α' 129), όπως ισχύει και του Εθνικού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων που εγκρίθηκε με την Π.Υ.Σ. 39 της 31.8.2020 (Α' 185).

4.3.6.9 Να μη χρησιμοποιούνται έλαια που περιέχουν πολυχλωριωμένα διφαινύλια ή τριφαινύλια (PCBs ή PCTs) σε αντίστοιχο εξοπλισμό.

4.3.6.10 Απαγορεύεται η χρήση υλικών αμιάντου/αμιαντοσιμέντου δυνάμει της υπ' αρ. 82/2003 κοινής υπουργικής απόφασης. Σε περίπτωση παρουσίας αμιάντου/αμιαντοσιμέντου, η απομάκρυνση αυτών να πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας: (i) υπ' αρ. 8243/1113/1991 (Β' 138) κοινή υπουργική απόφαση και (ii) λαμβανομένων υπόψη των αναφερομένων στο π.δ. 212/2006 (Α' 212), όπως τροποποιήθηκε με την οδηγία 91/382/ΕΟΚ του Συμβουλίου και την οδηγία 2003/18/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και Συμβουλίου.

4.3.6.11 Η αποθήκευση χημικών ουσιών να γίνεται με ασφαλή τρόπο, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στα αντίστοιχα Δελτία Δεδομένων Ασφαλείας. Ιδιαίτερα πρέπει να επιτυγχάνεται:

- Η απομόνωση των ασύμβατων μεταξύ τους χημικών ουσιών
- Η κατάλληλη σήμανση των χημικών, των αποβλήτων και των χώρων φύλαξης
- Η φύλαξη σε ασφαλείς θέσεις κάτω από κατάλληλες συνθήκες αποθήκευσης
- Η ενημέρωση των εργαζομένων πάνω στα θέματα φύλαξης και ασφαλών χειρισμού των χημικών ουσιών
- Η εξασφάλιση κατάλληλων υλικών και μέσων για τον καθαρισμό τυχόν διαρροών χημικών ουσιών
- Η προμήθεια του αναγκαίου εξοπλισμού παροχής Πρώτων Βοηθειών

4.3.6.12 Να προωθούνται τεχνικές που αποσκοπούν στην ανακύκλωση αποβλήτων ή ανάκτηση ενέργειας, εφόσον αυτό είναι οικονομικά και λειτουργικά εφικτό. Είναι επιθυμητή η υιοθέτηση καθαρών τεχνολογιών και τεχνικών.

4.3.6.13 Πρέπει να καταρτιστεί Σχέδιο Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων του έργου, να προσαρμόζεται και να επικαιροποιείται, λαμβάνοντας υπόψη τις τροποποιήσεις Οδηγιών στο πλαίσιο της κυκλικής οικονομίας και σε κάθε περίπτωση να συνάδει με το εκάστοτε ισχύον Εθνικό και οικείο Περιφερειακό Σχέδιο Διαχείρισης Αποβλήτων (ΕΣΔΑ και ΠΕΣΔΑ).

Με το Σχέδιο Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων (ΣΔΣΑ), να επιτυγχάνεται:

- Διαρκής συμμόρφωση με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις περί στερεών αποβλήτων
- Ελαχιστοποίηση της παραγωγής αποβλήτων με τη χρησιμοποίηση υλικών πολλαπλών χρήσεων, μεγάλων

ή επαναχρησιμοποιούμενων συσκευασιών και προϊόντων που προέρχονται από ανακύκλωση και είναι ανακυκλώσιμα.

- Διαλογή στην πηγή όλων των προβλεπόμενων από την νομοθεσία ρευμάτων (γυαλί, μέταλλα, χαρτί, πλαστικά κ.ά.) που δύνανται να ανακυκλωθούν και διάθεσή τους σε κέντρα ανακύκλωσης.

- Μεγιστοποίηση του ποσοστού που διατίθεται προς ανακύκλωση και ελαχιστοποίηση αυτού που οδηγείται προς τελική διάθεση.

- Προώθηση διακριτής διαχείρισης «πράσινων αποβλήτων» (προερχόμενων από τις εργασίες συντήρησης πρασίνου), για παραγωγή κομπόστ, που θα αξιοποιείται στους χώρους πρασίνου του έργου.

- Προώθηση χωριστής συλλογής επικίνδυνων αστικών στερεών αποβλήτων (ΑΣΑ) (εκτός μπαταριών και οικιακών αποβλήτων ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού (ΑΗΗΕ))

- Προώθηση χωριστής συλλογής κλωστοϋφαντουργικών προϊόντων, σύμφωνα με την τροποποίηση της οδηγίας 2008/98/ΕΚ (οδηγία (ΕΕ) 2018/851) μέσω κατάλληλων σημείων συλλογής.

- Προώθηση χωριστής συλλογής με σκοπό την ανακύκλωση πλαστικών φιαλών PET μέσω κατάλληλων σημείων συλλογής.

4.3.6.14 Τα απόβλητα βρώσιμων ελαίων από τους χώρους εστίασης του έργου να οδηγούνται σε λιποσυλλέκτη, όπου μετά τον διαχωρισμό τους, τα λίπη και τα έλαια να συλλέγονται σε κατάλληλα δοχεία και να διατίθενται προς αξιοποίηση σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση διαχείρισης αποβλήτων.

4.3.6.15 Όλα τα επικίνδυνα απόβλητα που αποθηκεύονται προσωρινά κατά την έννοια της υπ' αρ. 13588/725/2006 κοινής υπουργικής απόφασης, να παραδίδονται σε φορέα διαχείρισης, ο οποίος πρέπει να διαθέτει άδεια συλλογής και μεταφοράς για τα συγκεκριμένα απόβλητα και σύμβαση με τον τελικό αποδέκτη των αποβλήτων. Σε περίπτωση παράδοσης των εν λόγω αποβλήτων εντός της χώρας, η απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων του τελικού αποδέκτη να επιτρέπει την παραλαβή των εν λόγω αποβλήτων στην εγκατάστασή του. Κατόπιν τούτου ο φορέας διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. θα πρέπει να έχει στη διάθεσή του τις Αποφάσεις Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.) των εκάστοτε αποδεκτών καθώς και τα λοιπά δικαιολογητικά.

4.3.6.16 Η ποσότητα της παραγόμενης ιλύος σε πλήρη λειτουργία της μονάδας καθαρισμού αναμένεται να είναι 0,2 m³ ημερησίως.

4.3.6.17 Η παραγόμενη ιλύς να αποθηκεύεται προσωρινά σε κατάλληλους περιέκτες και να υφίσταται διαχείριση σύμφωνα με τα αναφερόμενα στον ν. 4819/2021 (Α' 129).

4.3.6.18 Εναλλακτικά, προκειμένου η παραγόμενη ιλύς να χρησιμοποιηθεί ως λίπασμα στους χώρους πρασίνου εντός της ΒΙ.ΠΕ. πρέπει να πληρούνται οι προϋποθέσεις που ορίζονται στην υπ' αρ. 41828/6302023 (Β' 2692) κοινή υπουργική απόφαση. Να τηρούνται οι αναφερόμενες στην ανωτέρω κοινή υπουργική απόφαση (άρθρο 5) οριζόμενες τιμές και να γίνεται ο προβλεπόμενος από την εν λόγω κοινή υπουργική απόφαση (άρθρο 9) ποιοτικός έλεγχος.

4.3.6.19 Ο Φορέας διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. υποχρεούται να εφοδιασθεί με τις απαιτούμενες άδειες για τη χρησιμοποίηση της επεξεργασμένης ιλύος στο έδαφος, σύμφωνα με την υπ' αρ. 41828/630/2023 (Β' 2692) κοινή υπουργική απόφαση, όπως εκάστοτε ισχύει και να διενεργεί τους απαραίτητους δειγματοληπτικούς ελέγχους σε συνεργασία με τις αρμόδιες προς τούτο υπηρεσίες.

4.3.6.20 Ο φορέας του έργου οφείλει να υποβάλει στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων (ΗΜΑ) μέχρι το τέλος Μαρτίου του επόμενου έτους, ετήσια έκθεση παραγωγού αποβλήτων (επικίνδυνων και μη) σύμφωνα με το άρθρο 11 παρ. 4.γ της υπ' αρ. 13588/725/2006 (Β' 383) κοινής υπουργικής απόφασης, όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 4042/2012 (Α' 24), σε συνδυασμό με τα οριζόμενα στην υπό στοιχεία Κ.Υ.Α. Η.Π. 24944/1159/2006 (Β' 791).

4.3.7 Λοιποί Περιβαλλοντικοί Όροι

4.3.7.1 Η κατασκευή και λειτουργία των δεξαμενών αποθήκευσης πετρελαίου και υγραερίου να καλύπτουν τις απαιτήσεις του π.δ. 44/1987 (Α' 15) και της υπό στοιχεία Δ3/14858/93 Κ.Υ.Α. (Β' 477), αντίστοιχα.

4.3.7.2 Κάθε δεξαμενή υγρών καυσίμων για την εξυπηρέτηση επιμέρους τμημάτων του έργου, να είναι εγκατεστημένη εντός λεκάνης ασφαλείας ώστε, σε περίπτωση διαρροής καυσίμου, το περιεχόμενο να συγκρατείται εντός της λεκάνης ασφαλείας και να μην διαφεύγει. Ο ενεργός όγκος κάθε λεκάνης ασφαλείας να είναι ίσος με τον όγκο της αντίστοιχης δεξαμενής καυσίμου.

4.3.7.3 Να τηρούνται τα αναφερόμενα στον εγκεκριμένο με την ΥΑ Φ/Α/9.2/135101/1580/11-07-2017 Κανονισμό Λειτουργίας της ΒΙ.ΠΕ. Θίσβης.

4.3.7.4 Αρχαιολογικοί χώροι, ευρήματα και μνημεία κάθε περιόδου της ευρύτερης περιοχής να προστατεύονται τόσο κατά τη φάση κατασκευής, όσο και κατά τη λειτουργία των έργων, με ευθύνη του φορέα, κατά τις υποδείξεις των αρμόδιων υπηρεσιών και να λαμβάνονται μέτρα αξιοποίησής τους, με παράλληλη ενημέρωση της αντίστοιχης Εφορείας Αρχαιοτήτων, ώστε η εκτέλεσή των έργων να γίνεται υπό την επίβλεψή της αν αυτό κριθεί αναγκαίο.

4.3.7.5 Να υπάρχει κατάλληλη ανάπτυξη πυκνής και υψηλής βλάστησης περιμετρικά της ΒΙ.ΠΕ. και καταλλήλων ζωνών πρασίνου εντός αυτής για δημιουργία ηχομόνωσης, όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο.

4.3.7.6 Προστασία χλωρίδας/πανίδας - Προστασία τοπίου

α. Να αποφευχθούν άσκοπες εκχερσώσεις σε περιοχές εκτός των ζωνών κατάληψης των έργων και των χώρων των εργοταξίων. Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών να διαμορφώνονται κατάλληλα οι επιφάνειες γύρω από τις παρεμβάσεις.

β. Να καταβάλλεται κάθε προσπάθεια για ήπιες κατά το δυνατόν επεμβάσεις στο ανάγλυφο του τοπίου.

γ. Να γίνει φύτευση των προβλεπόμενων χώρων πρασίνου καθώς και των τυχόν πρανών που έχουν δημιουργηθεί από την κατασκευή των έργων.

4.3.7.7 Να τηρούνται οι διατάξεις της δασικής νομοθεσίας (ν. 998/1979 και ν. 3208/2003), όπου εφαρμόζονται.

4.3.7.8 Η τυχόν υλοτόμηση δασικών ειδών δένδρων και θάμνων καθώς και η διάθεση των υλικών που θα προκύψουν, θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης δασικής νομοθεσίας.

4.3.7.9 Να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για την πρόληψη και κατάσβεση πυρκαγιών, σύμφωνα με τις οδηγίες της αρμόδιας Πυροσβεστικής Υπηρεσίας.

4.3.7.10 Για την εκτέλεση έργων στη ζώνη αιγιαλού-παραλίας ή για την χρήση της, ισχύουν τα αναφερόμενα στα άρθρα 13 και 14 του ν. 2971/2001.

4.3.7.11 Ο προγραμματισμός των έργων και δράσεων στην περιοχή του έργου να λαμβάνει υπόψη τα προβλεπόμενα στο Εθνικό Σχέδιο Δράσης για την Προσαρμογή στην Κλιματική Αλλαγή και στο αντίστοιχο οικείο Περιφερειακό Σχέδιο.

4.3.7.12 Εγκαιρώς, τουλάχιστον είκοσι ημέρες πριν την έναρξη οποιασδήποτε εργασίας εκσκαφής ή εξυγίανσης καθώς και πριν την έναρξη κατασκευής των λιμενικών έργων να ειδοποιηθούν οι αρμόδιες Υπηρεσίες του Υπ. Πολιτισμού και Αθλητισμού (Εφορεία Αρχαιοτήτων και Εφορεία Εναλίων Αρχαιοτήτων) προκειμένου να αποστείλουν, εφόσον το κρίνουν σκόπιμο, εντεταλμένο υπάλληλό τους σε εποπτεία των εργασιών, του οποίου τα έξοδα μετακίνησης και η εκτός έδρας ημερήσια αποζημίωση θα βαρύνουν τις πιστώσεις του έργου. Σε περίπτωση που κατά τη διάρκεια των εργασιών ανευρεθούν αρχαιότητες, το έργο θα διακοπεί και θα ακολουθήσει ανασκαφική διερεύνηση της περιοχής, τα έξοδα της οποίας θα βαρύνουν τον προϋπολογισμό του έργου και από τα αποτελέσματά της θα εξαρτηθεί η μετέπειτα πορεία του.

4.4. Όροι για τις Λιμενικές εγκαταστάσεις

4.4.1 Οι επεμβάσεις στο θαλάσσιο περιβάλλον να ελαχιστοποιηθούν, στις απολύτως αναγκαίες για την κατασκευή της αιτούμενης τροποποίησης και την εύρυθμη λειτουργία της επένδυσης.

4.4.2 Κατά τη διάρκεια κατασκευής, αλλά και κατά τη μελλοντική λειτουργία των λιμενικών εγκαταστάσεων, να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή άμεσης ή έμμεσης ρύπανσης της θάλασσας, καθώς και τυχόν πρόσθετα που θα υποδειχθούν από την αρμόδια Λιμενική Αρχή, σύμφωνα με τον ν. 743/1977 (Α' 319), όπως κωδικοποιήθηκε με το π.δ. 55/1998 (Α' 58) και ισχύει.

4.4.3 Στο ως άνω πλαίσιο, θα πρέπει να τηρηθούν οι διατάξεις που επιβάλλουν:

- Την ύπαρξη εξοπλισμού πρόληψης και καταπολέμησης ρύπανσης της θάλασσας από πετρελαιοειδή (πλωτά φράγματα, απορροφητικά υλικά κ.λπ.), εγκεκριμένου τύπου, καθώς και εγκεκριμένου, συμβατού με το Τοπικό Σχέδιο της Λιμενικής Αρχής, «Σχεδίου Έκτακτης Ανάγκης» (CONTINGENCY PLAN) που θα εφαρμόζεται κατά την αντιμετώπιση ενδεχόμενων περιστατικών ρύπανσης της θάλασσας που σχετίζονται με τη γενικότερη λειτουργία των τουριστικών λιμένων που θα διαθέτει η εν θέματι μονάδα, σύμφωνα με τον ν. 2252/1994 (Α' 192), το π.δ. 11/2002 (Α' 6).

- Τη λήψη κατάλληλων μέτρων για την αποφυγή διαρροών στη θάλασσα, που μπορεί να προκαλέσουν ρύ-

πανση σε περίπτωση βροχοπτώσεων, πιθανών βλαβών κ.λπ., από τους χώρους των χερσαίων εγκαταστάσεων, λόγω τυχόν μεταφοράς/παράσυρσης υλικών από τους σωρούς υλικών που τυχόν συσσωρευτούν στους χώρους κατασκευής των έργων.

- Την ύπαρξη και λειτουργία, τα μέτρα και τους όρους λιμενικών εγκαταστάσεων παραλαβής αποβλήτων, που παράγονται στα πλοία και καταλοίπων φορτίου, καθώς και την τελική νόμιμη διάθεσή τους, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της υπ' αρ. 8111.1/41/09/09 (Β' 412) Κ.Υ.Α.

- Τη συμμόρφωση των υποχρεων με την κείμενη νομοθεσία που αφορά στον έλεγχο και στην απαγόρευση οργανοκασιτερικών ενώσεων σε πλοία (ν. 3394/2005 - Α' 243, Κοινοτικός Κανονισμός Ε.Κ. αριθ. 782/2003/14-04-2003-ΕΕ L151/09-05-2003), στη διαχείριση τοξικών και επικίνδυνων αποβλήτων (Κ.Υ.Α. υπ' αρ. 72751/3054/85 - Β' 665, 19396/1546/97 - Β' 604, Η.Π. 13588/725/06 - Β' 383, Η.Π. 24944/159/06 - Β' 791 και 8668/07 - Β' 287), στερεών μη επικίνδυνων αποβλήτων (Κ.Υ.Α. υπ' αρ. 50910/2727/03 - Β' 1909), λιπαντελαίων (π.δ. 82/2004 - Α' 64), πολυχλωριωμένων υδρογονανθράκων PCB και PCT (Κ.Υ.Α. υπ' αρ. 7589/731/00 - Β' 514 και 18083/1098 Ε.103/03 - Β' 606), στην εναλλακτική διαχείριση συσκευασιών και άλλων προϊόντων (ν. 2939/2001 - Α' 179) και στον Κανονισμό (Ε.Κ.) αριθμ. 1013/2006 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 14ης Ιουνίου 2006, για τις μεταφορές των αποβλήτων (WSR).

- Την τήρηση των προβλεπόμενων από την κείμενη νομοθεσία διατάξεων που αφορούν στην παράνομη σύνδεση αποχετευτικών δικτύων εργοστασίων στα δίκτυα ομβρίων υδάτων που έχουν άμεσα ή έμμεσα τελικό αποδέκτη τη θάλασσα.

- Την τήρηση των διατάξεων που επιβάλλουν στο φορέα του έργου τη συλλογή και νόμιμη διάθεση όλων των παραγόμενων κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου και λειτουργίας των εργοταξίων πετρελαιοειδών, απορριμμάτων και κάθε είδους ρυπογόνων ουσιών, σε ευκολίες υποδοχής ή σε καθορισμένο, μετά από άδεια των αρμόδιων υπηρεσιών, χερσαίο χώρο.

4.4.4 Τυχόν επιπλέοντα στερεά απόβλητα, που θα προέλθουν από τις εργασίες κατασκευής των έργων (επιχώσεις, εκσκαφές, επέκταση υφιστάμενου κρηπιδώματος, κατασκευή κρηπιδότοιχου, εναπόθεση λιθορριπής/ογκόλιθοι κ.λπ), θα πρέπει να περισυλλέγονται και να διατίθενται νομίμως.

4.4.5 Τα αδρανή υλικά που θα χρησιμοποιηθούν για την κατασκευή των έργων (ογκόλιθοι, λιθορριπές, σκυρόδεμα κ.λπ) να μην περιέχουν συστατικά βλαπτικά/επικίνδυνα για το θαλάσσιο περιβάλλον.

4.4.6 Απαγορεύεται η πραγματοποίηση εργασιών επισκευής ή τακτικής συντήρησης των σκαφών στις λιμενικές εγκαταστάσεις του έργου, οι οποίες να πραγματοποιούνται σε υφιστάμενες οργανωμένες λιμενικές εγκαταστάσεις, οι οποίες διαθέτουν τις απαραίτητες υποδομές.

4.4.7 Απαγορεύεται οποιαδήποτε διάθεση στη θαλάσσια περιοχή υγρών καυσίμων ή καταλοίπων ελαίων ή άλλων αποβλήτων από τα σκάφη αναψυχής-ανεφοδιασμού. Τυχόν τέτοια απόβλητα να συλλέγονται σε στεγα-

νές δεξαμενές και να παραδίδονται σε αδειοδοτημένο συλλέκτη.

4.4.8 Για την περίπτωση διαρροής υγρών αποβλήτων από τις δεξαμενές υποδοχής καταλοίπων πλοίων που προβλέπεται να σχεδιαστούν στον λιμένα, να κατασκευαστεί λεκάνη ή λεκάνες απορροής του περιεχομένου των δεξαμενών, συνολικής χωρητικότητας 17m³, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

4.4.9 Να καταρτιστεί, πριν την έναρξη λειτουργίας του έργου το Σχέδιο έκτακτης ανάγκης για την αντιμετώπιση θαλάσσιας ρύπανσης, παραλαβής και διαχείρισης αποβλήτων από τα σκάφη, καταλοίπων πετρελαιοειδών κ.λπ.

4.4.10 Να υπάρξει σχεδιασμός αντιμετώπισης φαινομένων θαλάσσιας ρύπανσης, εφόσον αυτά θα προέρχεται από τα σκάφη αναψυχής-ανεφοδιασμού που θα προσεγγίζουν τις λιμενικές εγκαταστάσεις, με τη λήψη των απαραίτητων μέτρων που θα υποδειχθούν από την οικία Λιμενική Αρχή προκειμένου να αποφευχθεί η ρύπανση της θάλασσας.

4.4.11 Ο φορέας του έργου να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα και να συνεργάζεται με την αρμόδια λιμενική αρχή για την τήρηση της ασφάλειας της ναυσιπλοΐας και την αποφυγή ατυχημάτων.

4.4.12 Να ληφθεί κάθε πρόσφορο μέτρο, ώστε κατά τη διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών να μη διαταράσσεται η ισορροπία των ανθρωπογενών δραστηριοτήτων.

4.4.13 Η κατάσταση της ποιότητας του θαλασσινού νερού και των ιζημάτων πυθμένα κατά τη φάση κατασκευής πρέπει να παρακολουθείται, με σκοπό τον περιορισμό των επιπτώσεων στο θαλάσσιο περιβάλλον. Να πραγματοποιείται καθημερινός οπτικός έλεγχος του θαλάσσιου ύδατος και των ιζημάτων πυθμένα για τη διαπίστωση οσμών, κηλίδων πετρελαικής προσέλευσης (ιριδισμός), ασυνήθιστων αποθέσεων, κ.λπ.

4.4.14 Εάν διαπιστωθεί σημαντική αύξηση της θολρότητας, να εφαρμοστούν επιπρόσθετα μέτρα όπως ενδεικτικά η χρήση κατάλληλων πετασμάτων (silt curtains) περιφερειακά των περιοχών που λαμβάνουν χώρα έργα και δράσεις που επιφέρουν αναμόχλευση ιζημάτων και βενθικών εν γένει περιοχών, όπως οι βυθοκορήσεις, οι επιχώσεις μεγάλης κλίμακας κ.λπ.

4.4.15 Τα πλωτά μέσα που ενδεχομένως χρησιμοποιηθούν για τις ανάγκες του έργου να φέρουν καθ' όλη τη διάρκεια των εργασιών τα προβλεπόμενα από τον Διεθνή Κανονισμό προς Αποφυγή Συγκρούσεων στη θάλασσα (ΔΚΑΣ), σχήματα ημέρας και φώτα.

4.4.16 Απαιτείται η λήψη κατάλληλων μέτρων για την αποφυγή συσσώρευσης υλικών προς τη θάλασσα σε περίπτωση βροχοπτώσεων.

4.4.17 Να αποφεύγεται στον βαθμό που αυτό είναι εφικτό η εκτέλεση εργασιών στο θαλάσσιο περιβάλλον, όταν επικρατούν συνθήκες πολύ ισχυρών ανέμων, έντονων βροχοπτώσεων και έντονου κυματισμού.

4.4.18 Τα υλικά κατασκευής (λιθορριπές, ογκόλιθοι, σκυρόδεμα κ.λπ.) των λιμενικών έργων (πλωτών προβλητών, υποθαλάσσιου αγωγού ανανέωσης υδάτων κ.ά.), καθώς και τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν για τη διαμόρφωση/εμπλουτισμό του παραλιακού μετώπου

να μην περιέχουν ουσίες που αναφέρονται στην απόφαση του Ανώτατου Χημικού Συμβουλίου 1100/91/1991 (Β' 1008) και στις υπ' αρ. 475/2002/2003 (Β' 208) και 121/2003/2003 (Β' 1045) υπουργικές αποφάσεις, δηλαδή ενώσεις υδράργυρου, αρσενικού και οργανοκασσιτερικές, καθώς και λοιπές χημικές ουσίες που θεωρούνται επικίνδυνες, σύμφωνα με την σχετική νομοθεσία περί επικίνδυνων ουσιών και για τις οποίες ισχύουν περιορισμοί στην κυκλοφορία και χρήση τους για το θαλάσσιο και γενικότερα το υδάτινο περιβάλλον.

4.4.19 Για την πρόληψη ατυχημάτων με ενδεχόμενη επίπτωση στο περιβάλλον να λαμβάνονται τα ακόλουθα μέτρα:

4.4.20 Για την τήρηση της ασφάλειας της ναυσιπλοΐας στη περιοχή, ο φορέας του έργου ακολουθεί τις οδηγίες της οικείας Λιμενικής Αρχής, την οποία και ενημερώνει λεπτομερώς.

4.4.21 Εφαρμόζεται και συντηρείται με ευθύνη του φορέα του έργου κατάλληλη φωτισήμανση των έργων στη θάλασσα, με βάση τις οδηγίες της Υπηρεσίας Φάρων.

4.4.22 Να μην πραγματοποιείται διαχείριση αποβλήτων πλοίων και καταλοίπων φορτίου στις λιμενικές εγκαταστάσεις του έργου, καθώς αυτές πρέπει να πραγματοποιούνται σε υφιστάμενες οργανωμένες λιμενικές εγκαταστάσεις, οι οποίες διαθέτουν τις απαραίτητες υποδομές.

4.4.23 Για την αξιολόγηση της ποιότητας των νερών να γίνονται τακτικές δειγματοληψίες ανά εξαμήνο σε δύο σταθερά σημεία πλησίον των λιμενικών εγκαταστάσεων, στις οποίες να μετρώνται: Θερμοκρασία, pH, Διαλυμένο Οξυγόνο, Χρωματισμός, Κολοβακτηριοειδή, Αιωρούμενα στερεά, Πετρελαϊκοί (πολυαρωματικοί και αλειφατικοί) υδρογονάνθρακες, Ολικό άζωτο, Μέταλλα (Pb, Sn, Zn, Cr, Ni, Cu, Hg, Cd))

4.4.24 Η δειγματοληψία και η ανάλυση των παραμέτρων να εκτελούνται σύμφωνα με τα πρότυπα (CEN) και σε περίπτωση που δεν υπάρχουν διαθέσιμα πρότυπα CEN να εφαρμόζονται τα πρότυπα ISO ή εθνικά ή άλλα διεθνή πρότυπα που εξασφαλίζουν την παροχή δεδομένων ισοδύναμης επιστημονικής ποιότητας. Τα αποτελέσματά των αναλύσεων να καταχωρούνται σε σχετικό ημερολόγιο, το οποίο να βρίσκεται στον χώρο της ΒΙ.ΠΕ.

4.4.25 Θα πρέπει να τηρηθούν οι διατάξεις που επιβάλλουν τη συλλογή και νόμιμη διάθεση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, όλων των πετρελαιοειδών, λιπαντελαίων, απορριμμάτων, λυμάτων και κάθε είδους ρυπογόνων ουσιών που θα παραχθούν κατά την λειτουργία των λιμενικών εγκαταστάσεων της Βιομηχανικής Περιοχής.

4.4.26 Η απόρριψη οποιονδήποτε υλικών/ουσιών στη θάλασσα δεν επιτρέπεται παρά μόνο σε εξαιρετικές περιπτώσεις κατόπιν σχετικής άδειας που χορηγείται σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, και εφόσον δεν διατίθεται εναλλακτική μέθοδος χρήσης τους στο εκτελούμενο έργο ή διάθεσής τους στην ξηρά. Συγκεκριμένα, για την απόρριψη βυθοκορημάτων/υλικών εκσκαφής στη θάλασσα, απαιτείται άδεια της αρμόδιας Λιμενικής Αρχής, η οποία χορηγείται λαμβάνοντας υπόψη τα κριτήρια που προσδιορίζονται στο Παράρτημα ΙΙΙ των Δ.Σ. που

κυρώθηκαν με τους ν. 855/1978 (Α' 235), ν. 1147/1981 (Α' 110), π.δ. 68/1995 (Α' 48) και παρ. Ι, ΙΙ, ΙΙΙ της ΥΑ ΥΕΝ 181051/2079/78 (Β' 1135) κατόπιν θετικής γνωμάτευσης κατάλληλου εργαστηρίου (π.χ. ΕΛ.ΚΕ.Θ.Ε., Πανεπιστήμιο, κ.α.), από την οποία θα προκύπτει ότι τα υλικά αυτά δεν είναι επιβλαβή για το θαλάσσιο περιβάλλον και σύμφωνες γνώμης των αρμόδιων Υπηρεσιών των οικείων Περιφερειών, ΥΝΑΝΠ/ΓΓΛΛΠΝΕ/ΔΙΛΙΚΥΠ και ΥΕΘΑ/ΓΕΝ.

4.4.27 Για την εκτέλεση των έργων να ληφθούν όλες οι προβλεπόμενες από την κείμενη νομοθεσία άδειες και εγκρίσεις.

4.4.28 Ο υπόχρεος φορέας θα πρέπει να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την τήρηση της ασφάλειας στην περιοχή κατά την λειτουργία των εν λόγω εγκαταστάσεων και να είναι σε συνεχή επαφή με τη Λιμενική Αρχή για ενημέρωση και τυχόν λήψη οδηγιών κατά την λειτουργία τους.

4.4.29 Καθίσταται υποχρεωτική η εφαρμογή των μέτρων που προτείνονται στη ΜΠΕ εφόσον δεν έρχονται σε αντίθεση με τους όρους και περιορισμούς που τέθηκαν στις ανωτέρω παραγράφους.

4.4.30 Ειδικοί όροι λειτουργίας του λιμένα

- Να τηρούνται οι όροι, οι κατευθύνσεις και προϋποθέσεις που αναφέρονται στο από 17-09-1999 Πρακτικό σύσκεψης, της Διεύθυνσης Λιμένων και Λιμενικών Έργων - Γραφείο Ελέγχου Έργων του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας, σχετικά με την λειτουργία του λιμένα Θίσβης Βοιωτίας.

- Να τηρούνται οι όροι και οι τεχνικές οδηγίες που αναφέρονται στο υπ' αρ. 2424.1/03/2000/14-06-2000 έγγραφο, της Διεύθυνσης Υ/Χ Αντίκυρας - Τμήμα ΠΘΠ του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας, με θέμα «Απαιτούμενος εξοπλισμός και σχέδιο καταπολέμησης ρύπανσης στο λιμάνι Θίσβης Κόλπου Δομβραΐνας»

- Να τηρούνται τα προβλεπόμενα στο εγκεκριμένο (Α.Π.3732.3/47/2004) από τον Κλάδο Ναυτιλιακής Πολιτικής του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας «Σχέδιο Ασφάλειας Λιμενικής Εγκατάστασης».

- Να τηρείται η υπό στοιχεία Κ.Υ.Α Δ10Β 1002268 ΕΞ201/932 π.ε./7-1-2013 «Απευθείας παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης αιγιαλού, παραλίας και του δικαιώματος χρήσης και εκμετάλλευσης λιμενικών έργων στο φορέα Β.Ε.ΠΕ. της Βιομηχανικής Περιοχής Θίσβης Ν. Βοιωτίας».

- Να τηρούνται οι όροι που τίθενται στην υπ' αρ. 3122.3-1.12/20371/2020 απόφαση του Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής σχετικά με «Εγκριση σχεδίου παραλαβής και διαχείρισης αποβλήτων και καταλοίπων φορτίου πλοίων που καταπλέουν στο λιμένα της Βιομηχανικής Περιοχής (ΒΙ.ΠΕ.) Θίσβης». Παράλληλα να είναι εμφανή, μέσω πίνακα ανακοινώσεων, τα στοιχεία επικοινωνίας και τα ωράρια λειτουργίας των συμβεβλημένων επιχειρήσεων/φορέων παραλαβής/αποκομιδής των ως άνω υλικών.

4.5. Έκτακτα περιστατικά ρύπανσης ή υποβάθμισης του περιβάλλοντος

4.5.1 Για την αντιμετώπιση έκτακτων περιστατικών ρύπανσης ή υποβάθμισης του περιβάλλοντος, ο φορέας του έργου οφείλει να έχει σε ετοιμότητα το σχέδιο μη

κανονικών συνθηκών λειτουργίας, σύμφωνα με την αναφερόμενη στη Μελέτη Περιβάλλοντος που συνοδεύει την παρούσα, εκτίμηση των επιπτώσεων που απορρέουν από την ευπάθεια του έργου σε κινδύνους σοβαρών ατυχημάτων ή καταστροφών και την αντιμετώπιση αυτών κατ'εφαρμογή της υπ'αρ. 1915/2018 (Β' 304) κοινή υπουργική απόφαση και το οποίο κατ'ελάχιστο περιλαμβάνει:

- i. Μέτρα πρόληψης και αντιμετώπισης πυρκαγιάς.
- ii. Εκπαίδευση του προσωπικού με τακτικές ασκήσεις εκκένωσης της εγκατάστασης στις περιπτώσεις εκδήλωσης πυρκαγιάς ή σεισμού.
- iii. Μέτρα για την αποφυγή συμβάντων διαρροής υγραερίου και την αντιμετώπιση ανάλογης διαρροής στην περίπτωση αστοχίας στην εφαρμογή του σχεδίου πρόληψης.
- iv. Μελέτη και κατασκευή ειδικών έργων για την ασφαλή αποστράγγιση του γηπέδου και την αντιπλημμυρική θωράκιση των εγκαταστάσεων εντός αυτού, στην περίπτωση ακραίων καιρικών φαινομένων βροχόπτωσης.
- v. Μέτρα διαχείρισης διάβρωσης ακτών.
- vi. Μέτρα αντιμετώπισης περιστατικών ρύπανσης της θάλασσας.

4.5.2 Η αποτελεσματικότητα του σχεδίου έκτακτης ανάγκης να επιβεβαιώνεται με πρακτικές ασκήσεις που θα πραγματοποιούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα (ασκήσεις πυρασφάλειας κ.λπ.)

4.5.3 Σε περίπτωση έκτακτου περιστατικού ρύπανσης των υδάτων να ενημερωθεί άμεσα ο αρμόδιος φορέας διαχείρισης τέτοιων περιστατικών (Δήμος Θηβαίων), προκειμένου να αποφασιστούν από κοινού οι απαραίτητες επανορθωτικές ενέργειες.

4.5.4 Σε περίπτωση περιβαλλοντικής ζημίας ή απειλής ζημίας ισχύουν τα αναφερόμενα στο π.δ. 148/09 (Α' 190), περί περιβαλλοντικής ευθύνης σε συνδυασμό με τις διατάξεις της ενότητας Α' «Ποινική Προστασία του Περιβάλλοντος» του ν. 4042/2012.

4.6. Ειδικοί όροι για την προστατευόμενη περιοχή

4.6.1 Υποχρεωτική τήρηση των αναφερόμενων περιβαλλοντικών όρων, μέτρων και περιορισμών στο ΦΠΤ και την ΕΟΑ του έργου, τονίζοντας ότι δεδομένου ότι τα έργα βρίσκονται εντός περιοχής που προστατεύεται (δίκτυο NATURA 2000), να τηρούνται αυξημένα μέτρα προστασίας και ετοιμότητας κατά την εκτέλεση των έργων, ώστε να μη τεθεί σε κίνδυνο η βιοποικιλότητα της περιοχής αυτής και γενικά να αποτραπεί οποιαδήποτε περίπτωση επιβάρυνσης των υδάτων, των θαλασσιών οικοτόπων και των ειδών. Για τη διασφάλιση της υγείας και της ορθής λειτουργίας συνολικά του οικοσυστήματος αλλά και των λιβαδιών της Ποσειδωνίας, θα πρέπει να πραγματοποιηθεί πρόγραμμα συστηματικής παρακολούθησης, με έναρξη προ της κατασκευής του έργου και στη συνέχεια, να πραγματοποιείται ανά τακτά χρονικά διαστήματα, που θα καθορίζονται ανάλογα με τον βαθμό επικινδυνότητας διαταραχής της υφιστάμενης κατάστασης της χλωρίδας και πανίδας της περιοχής, σε συνεργασία με την οικία Μονάδα Διαχείρισης του ΟΦΥΠΕΚΑ, προκειμένου να είναι εφικτή η παρακολούθηση πιθανών αλλαγών και η σύγκριση με την κατάσταση αναφοράς (baseline condition - τωρινή κατάσταση).

4.6.2 Ο θόρυβος να βρίσκεται συνεχώς υπό έλεγχο, μέσω ορθών εργοταξιακών πρακτικών με στόχο τα πλησιέστερα φυσικά οικοσυστήματα να μην οχλούνται.

4.6.3 Να ενημερώνονται τα πληρώματα των πλοίων εκ των προτέρων ότι εισερχόμενοι στον Κορινθιακό Κόλπο θα εισέρχονται σε περιοχή με αυξημένο αριθμό θαλάσσιων κητωδών και θα πρέπει να μειώσουν ταχύτητα στο 50% τουλάχιστον της βέλτιστης ταχύτητας πλεύσης και σίγουρα κάτω από το κατώφλι που ο κατασκευαστής δίνει για τη δημιουργία σπηλαιώσης στην προπέλα.

4.6.4 Να εγκατασταθεί σύστημα παρακολούθησης με Παρατηρητές Θαλάσσιων Θηλαστικών (ΜΜΟs) σε κατάλληλη απόσταση από τα έργα.

4.6.5 Στην περίπτωση που λόγω της εκσκαφής τα δημιουργούμενα αιωρήματα είναι ανεπιθύμητα ή ρυπογόνα, για την ελαχιστοποίηση των περιβαλλοντικών οχλήσεων να χρησιμοποιείται πλωτό διάφραγμα (silt screen) τετραγωνικής κατόψεως ή παρόμοιο.

4.6.6 Να λαμβάνονται μέτρα για την αποφυγή καταπτώσεων και την πρόληψη τυχόν ατυχημάτων και γενικά ζημιών οποιασδήποτε φύσεως.

4.6.7 Σε περίπτωση που από τη λειτουργία του εν λόγω έργου, διαπιστωθεί η πρόκληση σημαντικών επιπτώσεων, να προβλεφθεί η δυνατότητα διακοπής και λειτουργίας, έως τη λήψη πρόσθετων μέτρων ή περιορισμών για την αποφυγή ενδεχόμενης, αρνητικής επίπτωσης, στον αριθμό των πληθυσμών των προστατευόμενων ειδών.

4.7. Πρόγραμμα Περιβαλλοντικής Παρακολούθησης

4.7.1 Η επίδραση του έργου στο περιβάλλον και η εφαρμογή των περιβαλλοντικών όρων που αφορούν στη λειτουργία του θα παρακολουθείται με κατάλληλο Πρόγραμμα Περιβαλλοντικής Παρακολούθησης (ΠΠΠ). Τα αποτελέσματα του ως άνω προγράμματος παρακολούθησης, μετά από συλλογή, επεξεργασία και αξιολόγηση, να αποτυπώνονται σε ετήσια έκθεση η οποία θα κοινοποιείται στην αδειοδοτούσα αρχή (ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ) και στη Δ/ση Περιβάλλοντος της οικείας Π.Ε.. Το περιεχόμενο της έκθεσης αυτών θα πρέπει να περιλαμβάνει αξιολόγηση της συμμόρφωσης με τα εκάστοτε όρια, επίπεδα αναφοράς ή πρότυπα ποιότητας περιβάλλοντος, τρόπους συμμόρφωσης με τους περιβαλλοντικούς όρους λειτουργίας του έργου καθώς και αναφορά σε συμβάντα εκτάκτων καταστάσεων και τα μέτρα που λήφθηκαν. Η εν λόγω έκθεση να περιλαμβάνει κατ'ελάχιστο τα παρακάτω:

4.7.1.1 Χρήση νερού με στοιχεία που αφορούν κυρίως σε μηνιαίες ποσότητες νερού που καταναλώνονται για ύδρευση και άρδευση.

4.7.1.2 Στερεά απόβλητα, με στοιχεία που αφορούν:

i. Ποσότητες ανά ρεύμα και ποσοστό διαλογής στην πηγή.

ii. Τρόπος διαχείρισης και διάθεσης κάθε ρεύματος.

iii. Δείκτες ανακύκλωσης για τα κύρια απόβλητα και βαθμός αξιοποίησης βιοαποικοδομήσιμων αποβλήτων.

4.7.1.3 Για τα υγρά απόβλητα να περιλαμβάνονται τα προβλεπόμενα στο κεφάλαιο 4.3.5 της παρούσας

4.7.1.4 Μετρήσεις Θορύβου

4.7.1.5 Μετρήσεις παρακολούθησης ποιότητας θαλασσινού νερού

4.7.2 Στο πλαίσιο της επιμέρους παρακολούθησης των θαλάσσιων και χερσαίων τύπων οικοτόπων, να τηρηθεί το προβλεπόμενο στον όρο 4.7.1 πρόγραμμα καθώς και τα αναφερόμενα στην Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση που συνοδεύει τη Μελέτη Περιβάλλοντος του έργου. Τα εν λόγω αποτελέσματα να κοινοποιούνται στην αδειοδοτούσα αρχή και στην οικία μονάδα Διαχείρισης του ΟΦΥΠΕΚΑ.

5 Χρονικό διάστημα ισχύος της απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων - Προϋποθέσεις για την ανανέωση και τροποποίησή της

5.1. Χρονικό διάστημα ισχύος των Περιβαλλοντικών Όρων

i. Οι περιβαλλοντικοί όροι της παρούσας Απόφασης ισχύουν έως την 29/02/2027 εφόσον δεν επέλθει μεταβολή των δεδομένων βάσει των οποίων εκδόθηκε.

ii. Για τα έργα ή τις δραστηριότητες που διαθέτουν ως Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης την Οικολογική Διαχείριση και Οικολογικό Έλεγχο (EMAS), η διάρκεια ισχύος της Α.Ε.Π.Ο. παρατείνεται για έξι (6) έτη και για όσο χρόνο, το Σύστημα αυτό βρίσκεται σε ισχύ. Για τα έργα ή τις δραστηριότητες που διαθέτουν Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης ISO 14001 ή άλλο αντίστοιχο σε ισχύ, η διάρκεια ισχύος της Α.Ε.Π.Ο. παρατείνεται για τέσσερα (4) έτη και για όσο χρόνο το Σύστημα αυτό βρίσκεται σε ισχύ. Για τις ως άνω παρατάσεις χορηγείται σχετική διαπιστωτική πράξη. Μη έγκαιρη ανανέωση των ως άνω Συστημάτων Περιβαλλοντικής Διαχείρισης συνεπάγεται, κατά τη διάρκεια της ως άνω παράτασης, αυτοδίκαιη λήξη της ισχύος της Α.Ε.Π.Ο. Επιπλέον, ο φορέας υποχρεούται να διαθέτει σε ισχύ το Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης για τουλάχιστον ένα (1) έτος πριν την παρέλευση της προθεσμίας ανανέωσης της Α.Ε.Π.Ο.

iii. Σε περίπτωση που ο φορέας του έργου επιθυμεί τη συνέχιση της λειτουργίας του και μετά την ως άνω ημερομηνία, οφείλει να υποβάλλει αρμοδίως αίτημα ανανέωσης ή παράτασης της ισχύος των περιβαλλοντικών όρων του, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 5 του ν. 4014/2011.

iv. Οι περιβαλλοντικοί όροι εξακολουθούν να ισχύουν προσωρινά και μετά τη λήξη τους εφόσον ο υπόχρεος φορέας έχει αιτηθεί εγκαίρως την ανανέωσή τους, υποβάλλοντας προς τούτο τα εκάστοτε απαιτούμενα δικαιολογητικά.

5.2. Προϋποθέσεις για την αναθεώρηση - τροποποίηση της Απόφασης

i. Για τον εκσυγχρονισμό, βελτίωση, επέκταση ή τροποποίηση του έργου, υπό τους όρους και περιορισμούς της παρούσας, απαιτείται η τήρηση της διαδικασίας του άρθρου 6 του ν. 4014/2011.

ii. Σε περίπτωση διαφοροποίησης του σχεδιασμού του έργου σε στάδια τεχνικής μελέτης που έπονται της έκδοσης της παρούσας Απόφασης, ο φορέας του έργου δύναται, πριν από την έναρξη της κατασκευής, να υποβάλλει Φάκελο Συμμόρφωσης Τελικού Σχεδιασμού, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 5 του ν. 4014/2011.

iii. Σε περίπτωση που από τις τακτικές και έκτακτες περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις διαπιστωθούν σοβαρά προβλήματα υποβάθμισης του περιβάλλοντος ή αν παρατηρηθούν επιπτώσεις στο περιβάλλον που δεν είχαν προβλεφθεί από τη μελέτη και την ΑΕΠΟ, επιβάλλονται πρόσθετοι περιβαλλοντικοί όροι ή τροποποιούνται οι όροι της ΑΕΠΟ, όπως προβλέπεται στην παράγραφο 9 του άρθρου 2 σε συνδυασμό με το άρθρο 6 του ν. 4014/2011, μη εξαιρουμένων και τυχών αντισταθμιστικών μέτρων ή τελών κατά την έννοια της παρ. 1 του άρθρου 17 του ν. 4014/2011.

iv. Η παρούσα απόφαση δύναται να τροποποιηθεί εάν, παρά την εφαρμογή των όρων της, διαπιστώνονται επιπτώσεις στο περιβάλλον που αξιολογούνται ως σημαντικές, κατά τα προβλεπόμενα από την παρ. 7 του άρθρου 2 του ν. 4014/2011.

6 Υποχρεώσεις σχετικά με τον έλεγχο τήρησης των περιβαλλοντικών όρων - Λοιπές διατάξεις

6.1 Η παρούσα απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων, η Μελέτη Περιβάλλοντος που τη συνοδεύει, και τυχόν τεχνικές περιβαλλοντικές μελέτες, να είναι διαθέσιμες στον χώρο του έργου κατά τη φάση υλοποίησής του και στην έδρα του φορέα λειτουργίας του στη συνέχεια. Τα στοιχεία αυτά να επιδεικνύονται από τον υπόχρεο φορέα σε κάθε αρμόδιο, σύμφωνα με τη νομοθεσία, ελεγκτικό όργανο.

6.2 Ο φορέας του έργου:

i. Να τηρεί στο εργοτάξιο του έργου ή στην έδρα του στοιχεία, βάσει των οποίων θα αποδεικνύεται η συμμόρφωση με τους περιβαλλοντικούς όρους του έργου (π.χ. τιμολόγια, συμβάσεις, παραστατικά έγγραφα, μητρώα καταγραφής στοιχείων κ.λπ.).

ii. Να επιτρέπει την πρόσβαση στο έργο σε κάθε αρμόδιο ελεγκτικό όργανο και να διευκολύνει τη διενέργεια του ελέγχου από αυτό.

iii. Να παρέχει όλα τα απαιτούμενα στοιχεία και πληροφορίες.

iv. Να συμμορφώνεται στις συστάσεις - υποδείξεις των αρμόδιων ελεγκτικών οργάνων τήρησης των διατάξεων της περιβαλλοντικής νομοθεσίας.

6.3 Εάν ανακύψουν θέματα κατά την εφαρμογή της απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων, τα οποία δεν καλύπτονται από τους εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους, τότε η επίλυσή τους πραγματοποιείται βάσει της Μελέτης Περιβάλλοντος και της ισχύουσας εθνικής και κοινοτικής νομοθεσίας.

6.4 Σε περίπτωση πρόκλησης ρύπανσης ή άλλης υποβάθμισης του περιβάλλοντος ή παράβασης των όρων της απόφασης αυτής, επιβάλλονται στους υπεύθυνους του έργου οι κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις των άρθρων 28, 29 και 30 του ν. 1650/1986.

6.5 Η παρούσα απόφαση δεν καλύπτει θέματα ασφάλειας έναντι ατυχημάτων μεγάλης έκτασης ή ασφάλειας και υγιεινής του προσωπικού, ούτε απαλλάσσει τον υπόχρεο φορέα από την υποχρέωση εφοδιασμού του με άλλες άδειες, που τυχόν προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία, εκδίδεται χωρίς να εξεταστούν οι τίτλοι ιδιοκτησίας του χώρου υλοποίησης του έργου

ή της δραστηριότητας, καθώς και οι όροι και περιορισμοί δόμησης του γηπέδου και δεν συνεπάγεται νομιμοποίηση οποιωνδήποτε αυθαίρετων υφιστάμενων κατασκευών για τις οποίες ισχύουν οι διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί αυθαιρέτων κατασκευών. Τα ανωτέρω στοιχεία εξετάστηκαν και παρατίθενται στην μελέτη, με ευθύνη του φορέα του έργου.

6.6 Η παρούσα Απόφαση επέχει και θέση Άδειας Επαναχρησιμοποίησης Υγρών Αποβλήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ' αρ. 145166/2011 (Β 354) κοινής υπουργικής απόφασης. Η παρακολούθηση και εφαρμογή των όρων της Απόφασης, που αφορούν την εφαρμογή των διατάξεων της ανωτέρω κοινής υπουργικής απόφασης, ανατίθενται στην Διεύθυνση Υδάτων Στερεάς Ελλάδας.

6.7 Οι περιβαλλοντικοί όροι ισχύουν με την επιφύλαξη ότι δεν αντίκεινται σε πολεοδομικές και άλλες ειδικές διατάξεις που τυχόν κατισχύουν αυτών.

6.8 Μετά την ενσωμάτωση των περιβαλλοντικών όρων του παρόντος στην απόφαση τροποποίησης της υπ' αρ. 14822/703/28-09-2001 (Β' 1309) κοινής υπουργικής απόφασης παύει η ισχύς των 189579/29-12-2012 και 20308/18-04-2016 αποφάσεων.».

Άρθρο 2

Κατά τα λοιπά εξακολουθεί να ισχύει η υπ' αρ. 14822/703/10.10.2001 (Β' 1309) απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης «Υπαγωγή της Βιομηχανικής Περιοχής Θίσβης Βοιωτίας στις διατάξεις του νόμου 2545/97 περί Βιομηχανικών και Επιχειρηματικών περιοχών (ΒΕ.ΠΕ) και έγκριση του Κανονισμού Λειτουργίας αυτής».

Η παρούσα απόφαση ισχύει από την δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Οκτωβρίου 2025

Οι Υπουργοί

Περιβάλλοντος και Ενέργειας	Υφυπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας
ΣΤΑΥΡΟΣ Ν. ΠΑΠΑΣΤΑΥΡΟΥ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ

Υφυπουργός Ανάπτυξης

ΛΑΖΑΡΟΣ ΤΣΑΒΔΑΡΙΔΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
 - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,30 €.
 - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
 - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- Β.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσίευματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση
https://eservices.et.gr

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30



* 0 2 0 6 0 1 0 1 1 1 2 5 0 0 3 2 *