



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

30 Ιουνίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 3333

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση της σύμβασης δωρεάς με αντικείμενο την παροχή υπηρεσιών για την ανάπτυξη νέου πληροφοριακού συστήματος διαχείρισης του νέου αναπτυξιακού νόμου, μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου - Υπουργείου Ανάπτυξης (Δωρεοδόχος), της «Ελληνικής Ένωσης Τραπεζών», (Δωρητής), και της εταιρείας με την επωνυμία «MainSys A.E.», Ανώνυμης Εταιρείας - Ιδιωτικής Επιχείρησης Παροχής Υπηρεσιών Ασφαλείας (Προμηθευτής).
- Καθορισμός ημερομηνίας για την έναρξη λειτουργίας του Ηλεκτρονικού Μητρώου Ενεχρώων του ν. 5123/2024 (Α' 109) αρμοδιότητας του Φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο».

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 50131

(1)

Έγκριση της σύμβασης δωρεάς με αντικείμενο την παροχή υπηρεσιών για την ανάπτυξη νέου πληροφοριακού συστήματος διαχείρισης του νέου αναπτυξιακού νόμου, μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου - Υπουργείου Ανάπτυξης (Δωρεοδόχος), της «Ελληνικής Ένωσης Τραπεζών», (Δωρητής), και της εταιρείας με την επωνυμία «MainSys A.E.», Ανώνυμης Εταιρείας - Ιδιωτικής Επιχείρησης Παροχής Υπηρεσιών Ασφαλείας (Προμηθευτής).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ  
ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ -  
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Έχοντας υπόψη:

- Τον ν. 4887/2022 «Αναπτυξιακός Νόμος - Ελλάδα Ισχυρή Ανάπτυξη» (Α' 16).
- Τον ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

3. Το άρθρο 90 του Κώδικα της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

4. Το π.δ. 5/2022 «Οργανισμός Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων» (Α' 15).

5. Το π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).

6. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).

7. Το π.δ. 32/2024 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 91).

8. Το π.δ. 82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις» (Α' 139).

9. Το π.δ. 27/2025 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτή Υπουργού, Υφυπουργών και Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης» (Α' 44).

10. Την υπό στοιχεία 47542/ΕΞ 2025/19-03-2025 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Γεώργιο Κώτσηρα» (Β' 1327).

11. Την υπ' αρ. 927/4.6.2024 Πρόταση Δωρεάς της «Ελληνικής Ένωσης Τραπεζών (ΕΕΤ) προς το Υπουργείο Ανάπτυξης».

12. Την ανάγκη έγκρισης της από 15-4-2025 σύμβασης δωρεάς (και χορηγίας υπέρ τρίτων) με αντικείμενο την παροχή υπηρεσιών για την «ανάπτυξη νέου πληροφοριακού συστήματος για τη διαχείριση του νέου αναπτυξιακού νόμου», μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου - Υπουργείου Ανάπτυξης, ως δωρεοδόχου, της «Ελληνικής Ένωση Τραπεζών», ως δωρητή και την εταιρείας «MainSys A.E.», Ανώνυμης Εταιρείας - Ιδιωτικής Επιχείρησης Παροχής Υπηρεσιών Ασφαλείας ως προμηθευτή.

13. Την υπ' αρ. 179530/29-11-2024 (Β' 6596) απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Πε-

ριουσίας και Κοινωφελών Περιουσιών του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών για την αποδοχή της πρότασης δωρεάς της Ελληνικής Ένωσης Τραπεζών προς το Ελληνικό Δημόσιο - Υπουργείο Ανάπτυξης.

14. Την υπ' αρ. 1050/19.3.2020 κοινή απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών και του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε. «Καθορισμός διαδικασίας απαλλαγής ΦΠΑ στις παραδόσεις αγαθών και παροχές υπηρεσιών στο πλαίσιο πραγματοποίησης δωρεών σύμφωνα με την περίπτωση ιστ' της παραγράφου 1 του άρθρου 27 του Κώδικα ΦΠΑ (ν. 2859/2000 - Α' 248)» (Β' 942).

15. Τα άρθρα 3 και 3Α του ν. 4182/2013 (Α' 185).

16. Την περ. ιε' της παρ. 1 του άρθρου 32 του Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας (ν. 5144/2024, Α' 162).

17. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται επιβάρυνση του κρατικού προϋπολογισμού,

18. Το γεγονός ότι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την από 14-5-2025 σύμβαση δωρεάς και χορηγίας υπέρ τρίτων, με αντικείμενο την παροχή υπηρεσιών για την ανάπτυξη νέου πληροφοριακού συστήματος διαχείρισης του νέου αναπτυξιακού νόμου, μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου - Υπουργείου Ανάπτυξης (Δωρεοδόχος), της «Ελληνικής Ένωσης Τραπεζών», (Δωρητής), και της εταιρείας με την επωνυμία «MainSys Α.Ε.», Ανώνυμης Εταιρείας - Ιδιωτικής Επιχείρησης Παροχής Υπηρεσιών Ασφαλείας (Προμηθευτής), ποσού τετρακοσίων ενενήντα πέντε χιλιάδων (495.000,00) ευρώ, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Η απαλλαγή από τον ΦΠΑ των παραδόσεων αγαθών και της παροχής υπηρεσιών από τον υποκείμενο στον φόρο προμηθευτή προς τον δωρητή παρέχεται σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που ορίζονται στην υπό στοιχεία Α. 1050/2020 (Β' 942) απόφαση και την κείμενη νομοθεσία.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Ιουνίου 2025

Οι Υπουργοί

Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών	Υφυπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών
<b>ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΠΙΕΡΡΑΚΑΚΗΣ</b>	<b>ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΩΤΣΗΡΑΣ</b>
Ανάπτυξης	
<b>ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΙΚΑΚΟΣ</b>	

Αριθμ. απόφ. 362/13

(2)

**Καθορισμός ημερομηνίας για την έναρξη λειτουργίας του Ηλεκτρονικού Μητρώου Ενεχύρων του ν. 5123/2024 (Α' 109) αρμοδιότητας του Φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο».**

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ Ν.Π.Δ.Δ.  
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 5123/2024 «Εκσυγχρονισμός θεσμικού πλαισίου για το ενέχυρο και σύσταση Ενιαίου Ηλεκτρονικού Μητρώου Ενεχύρων επί κινητών, απαιτήσεων και άλλων δικαιωμάτων και άλλες διατάξεις» (Α' 109) και ιδίως την παρ. 1 του άρθρου 24 του Κεφαλαίου Ε' του Μέρους Β' αυτού.

2. Την υπό στοιχεία 41802 ΕΞ 2024/16.12.2024 κοινή απόφαση των Υπουργών Δικαιοσύνης και Ψηφιακής Διακυβέρνησης «Μετάθεση έναρξης ισχύος του Μέρους Β' του ν. 5123/2024 "Εκσυγχρονισμός θεσμικού πλαισίου για το ενέχυρο και σύσταση Ενιαίου Ηλεκτρονικού Μητρώου Ενεχύρων επί κινητών, απαιτήσεων και άλλων δικαιωμάτων και άλλες διατάξεις" (Α' 109)» (Β' 7024).

3. Την υπό στοιχεία ΔΣ 354/5/16.05.2025 απόφαση του Δ.Σ. του Φορέα Ελληνικό Κτηματολόγιο «Ρύθμιση ζητημάτων για τη λειτουργία του Ηλεκτρονικού Μητρώου Ενεχύρων ν. 5123/2024 (Κεφάλαιο Ε', Α' 109) αρμοδιότητας του Φορέα "Ελληνικό Κτηματολόγιο"» (Β' 2882).

4. Την υπ' αρ. 2527828/25.06.2025 εισήγηση της Γενικής Διευθύντριας.

5. Το γεγονός ότι:

α) Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

β) Οι διατάξεις της παρούσης δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ, αποφασίζει:

Άρθρο μόνο

Ορίζεται η 30.06.2025, ημέρα Δευτέρα, ως ημερομηνία για την έναρξη λειτουργίας του Ηλεκτρονικού Μητρώου Ενεχύρων του ν. 5123/2024 (Α' 109), αρμοδιότητας του Φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο».

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Ιουνίου 2025

Ο Πρόεδρος

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΣΑΚΑΡΕΤΣΙΟΣ