



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

30 Δεκεμβρίου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 938

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Κύρωση τμήματος δικτύου κοινοχρήστων χώρων, σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011, στον οικισμό «Κυρά Βρύση» του Δήμου Λουτρακίου - Περαιχώρας - Αγίων Θεοδώρων, Π.Ε. Κορινθίας.
2. Επανεπιβολή, κατόπιν αυτοδίκαιης άρσης, της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε ακίνητο με ΚΑΕΚ 051206502011, που βρίσκεται επί των οδών Παμφυλίας και Σουλίου, στο Ο.Τ. 841 του Δήμου Περιστερίου.
3. Επανεπιβολή, κατόπιν αυτοδίκαιης άρσης, της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης ακινήτου με ΚΑΕΚ 051201938013, που βρίσκεται εντός κοινοχρήστου χώρου πρασίνου (Γ258α) του Δήμου Περιστερίου.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 82080

(1)

Κύρωση τμήματος δικτύου κοινοχρήστων χώρων, σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011, στον οικισμό «Κυρά Βρύση» του Δήμου Λουτρακίου - Περαιχώρας - Αγίων Θεοδώρων, Π.Ε. Κορινθίας.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ,
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 17-07-1923 ν.δ. «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και Οικοδομής αυτών» (Α' 228).
2. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).
3. Το π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Α' 232).
4. Την περ. β της παρ. 5 του άρθρου 42 του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων Οικιστική Ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).

5. Το άρθρο 6 του από 24-04-1985 π.δ. «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους» (Δ' 181).

6. Το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (Α' 60).

7. Την υπ' αρ. 1828/2008 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας.

8. Την υπ' αρ. 39608/2011 (Β' 2200), απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

9. Την υπ' αρ. 12/2012 εγκύκλιο Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

10. Τον ν. 4164/2013 «Συμπλήρωση των διατάξεων περί Εθνικού Κτηματολογίου και άλλες ρυθμίσεις» (Α' 156).

11. Τον ν. 4258/2014 «Διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 94).

12. Τον ν. 4315/2014 «Πράξεις εισφοράς σε γη και σε χρήμα - Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις» (Α' 269).

13. Τον ν. 4257/2014 (Α' 93) και ειδικότερα το άρθρο 56 αυτού.

14. Την υπ' αρ. 86782/2022 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών «Διορισμός του Δημητρίου Κατσαρού του Χαραλάμπους, στη θέση του μετακλητού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (ΥΟΔΔ 1183).

15. Την υπ' αρ. 34021/25.05.2022 (ΥΟΔΔ 435) απόφαση Υπουργού Εσωτερικών περί αυτοδίκαιης απαλλαγής του Νικολάου Παπαθεοδώρου του Αγγελάκη από τα Καθήκοντα του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου και ορισμό ασκούντος καθήκοντα Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, του Διονυσίου Παναγιωτόπουλου του Παναγιώτου, Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής, ως ασκούντα καθήκοντα Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου από 27.05.2022 και μέχρι τον διορισμό του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου σύμφωνα με τα άρθρα 28 και 28α του

ν. 4325/2015 (Α' 47) και την από 27η Μαΐου 2022, ημέρα Παρασκευή, "Ανάληψη καθηκόντων του ασκούντος καθήκοντα Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου".

16. Την υπ' αρ. 509/2023 απόφαση Γραμματέα Α.Δ.Π.Δ.Ε. και Ι. «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής "Με εντολή Γραμματέα" στον προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής, καθώς και στους προϊσταμένους των Υπηρεσιών της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Β' 43).

17. Την υπ' αρ. 8746/1985 απόφαση Νομάρχη Κορινθίας «Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Κυρά Βρύση νομού Κορινθίας» (Δ' 226/1986).

18. Το υπ' αρ. 6446/17-07-2006 έγγραφο της Πολεοδομίας Κορίνθου.

19. Το υπ' αρ. 5.562/20-10-2006 συμβόλαιο.

20. Το υπ' αρ. 10827/15-12-2006 έγγραφο της Πολεοδομίας Κορίνθου.

21. Την υπ' αρ. 5.688/19-01-2007 πράξη παραχώρηση εδαφικής λωρίδας για τη δημιουργία κοινόχρηστου δρόμου, μεταγεγραμμένη στον τόμο 544 αριθμός 389 των βιβλίων μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κορινθίων.

22. Την υπ' αρ. 6/2024 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Ισθμίας.

23. Την υπ' αρ. 245/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Λουτρακίου - Περαιχώρας - Αγίων Θεοδώρων.

24. Την υπ' αρ. 122/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λουτρακίου - Περαιχώρας - Αγίων Θεοδώρων για την έναρξη της διαδικασίας σύνταξης

διαγράμματος κύρωσης του δικτύου κοινοχρήστων χώρων στον οικισμό Κυρά Βρύση της Δημοτικής Ενότητας Ισθμίας του Δήμου Λουτρακίου - Περαιχώρας - Αγίων Θεοδώρων.

25. Την υπ' αρ. 16295/10-09-2024 ανακοίνωση του Δήμου Λουτρακίου - Περαιχώρας - Αγίων Θεοδώρων.

26. Τα από 11-09-2024 και 12-09-2024 αποδεικτικά δημοσίευσης.

27. Τα φύλλα των εφημερίδων Κορινθιακή Ημέρα της 19-09-2024 και Κορινθιακή 21-09-2024, στα οποία δημοσιεύθηκε η ανακοίνωση για την κύρωση.

28. Την υπ' αρ. 19178/18-10-2024 βεβαίωση Προϊσταμένου Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσιών Δόμησης περί μη υποβολής ενστάσεων.

29. Το υπ' αρ. 19187/18-10-2024 διαβιβαστικό του Δήμου Λουτρακίου - Περαιχώρας - Αγίων Θεοδώρων.

30. Το από 03/2024 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Ε. Αγγελόπουλου μετά της συνοδής τεχνικής εκθέσεως.

31. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας πράξης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου οργανισμού τοπικής αυτοδιοίκησης, αποφασίζουμε:

1. Την κύρωση τμήματος δικτύου κοινοχρήστων χώρων, σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011, στον οικισμό «Κυρά Βρύση» του Δήμου Λουτρακίου - Περαιχώρας - Αγίων Θεοδώρων, Π.Ε. Κορινθίας, όπως αυτό αποτυπώνεται στο από 03/2024 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Ε. Αγγελόπουλου, σε κλίμακα 1:2.000, το οποίο θεωρείται από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Πελοποννήσου και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

2. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



ΟΙΚΟΠΕΔΟ							
ΑΡΧΙΚΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ		ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ	ΕΓΚΡΙΣΗ ΑΠΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ	ΤΜΗΜΑ ΠΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΕΙΤΑΙ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ		ΤΕΛΙΚΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΜΒΑΔΟΝ (Τ.Μ.)			ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΜΒΑΔΟΝ (Τ.Μ.)	ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΜΒΑΔΟΝ (Τ.Μ.)
5	6	7	8	9	10	11	12
Τ,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Τ	553,95	5688/19-1-2007	10827/2006	(Τ,Τ2,Μ2,Μ,Τ) & (Θ1,Θ,Ι,Ι1,Θ1)	43,87 & 8,79	(Τ2,Θ1,Ι1,Κ,Λ,Μ2,Τ 2)	501,29
(Σ,Η,Θ,Τ,Σ)	540,07	5688/19-1-2007	10827/2006	(Σ,Σ2,Τ2,Τ,Σ) & (Η1,Η,Θ,Θ1,Η1)	43,05 & 8,38	(Σ2,Η1,Θ1,Τ2,Σ2)	488,64
Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Σ,Γ	542,82	5688/19-1-2007	10827/2006	(Γ,Γ2,Σ2,Σ,Γ) & (Ζ1,Ζ,Η,Η1,Ζ1)	43,01 & 6,49	(Γ2,Δ,Ε,Ζ1,Η1,Σ2,Γ 2)	493,32
(Α,Β,Γ,Σ,Ρ,Α)	552,69	5688/19-1-2007	10827/2006	(Γ1,Γ,Σ,Σ1,Γ1)	53,5	(Α,Β,Γ1,Σ1,Ρ,Α)	499,19
(Ρ,Σ,Τ,Υ,Π,Ρ)	538,43	5688/19-1-2007	10827/2006	(Σ1,Σ,Τ,Τ1,Σ1)	53,55	(Ρ,Σ1,Τ1,Υ,Π,Ρ)	484,88
Π,Υ,Τ,Μ,Ν,Ξ,Ο	810,85	5688/19-1-2007	10827/2006	(Τ1,Τ,Μ,Μ1,Τ1)	54,28	(Τ1,Μ1,Ν,Ξ,Ο,Π,Υ, Τ1)	756,57

DIMITRIOS
MAKRIDISDigitally signed
by DIMITRIOS
MAKRIDISSTYLIANO
S SPANOS
Digitally signed
by STYLIANOS
SPANOS
Date: 2024.11.07
14:39:28 +02'00'DIONYSIOS
PANAGIOT
OPOULOS
Digitally signed by
DIONYSIOS
PANAGIOTPOULOS
Date: 2024.11.11
08:21:09 +02'00'

Απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη από το Ελληνικό Κτηματολόγιο κλίμ. 1:2000



- Δημοτική οδός προκηρύχθηκεν του 1985
- Δημοτική οδός διαμορφωμένη που παραχωρήθηκε σε κοινή χρήση (τμήμα προς κύριωση)
- Δημοτική οδός μη διαμορφωμένη που παραχωρήθηκε σε κοινή χρήση (τμήμα προς κύριωση)
- Τμήμα Οικισμού όπου περιλαμβάνεται οι προς κύριωση δρόμοι
- Όριο Συνεκτικού Τμήματος Οικισμού
- Όριο Οικισμού (μη συνεκτικό τμήμα - ζώνη των 100 μ.)

*Σημειώνεται ότι οι οδοί με πλάτος άνω των 4,00 μέτρων απεικονίζονται με συνεχή γραμμή, ενώ οι οδοί με πλάτος κάτω των 4,00 μέτρων με διακεκομμένη γραμμή.

τεχνικό γραφείο
ερωτόκριτος γ. αγγελόπουλος
ταχυδρομικός - κωδικός
27410 29789 6986228895**ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:** ΕΡΩΤΟΚΡΙΤΟΣ Γ. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:** ΛΙΑΚΟΥΜΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**ΕΡΓΟ:** ΚΥΡΩΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΣΤΕΡΟΥΜΕΝΩΝ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ**ΘΕΜΑ:** ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΗΣ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ**ΘΕΣΗ:** ΚΥΡΑ ΒΡΥΣΗ ΙΣΘΜΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ-ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ-ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ
Π.Ε. ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ**ΚΛΙΜΑΚΑ:** 1:2000**ΗΜ/ΝΙΑ:** 30/03/2024**ΥΠΟΓΡΑΦΗ:****ΣΦΡΑΓΙΔΑ:**EROTOKR
ITOS
ANGELO
POULOS
Digitally signed
by
EROTOKRITOS
ANGELOPOULOS
Date: 2024.04.15
13:33:44 +02'00'ΕΡΩΤΟΚΡΙΤΟΣ Γ. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΓΘΗΝΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ-ΑΡ. ΑΝΤΙΡΡΘΟΥ 131962
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ 2 ΚΟΡΙΝΘΙΟΣ 20132
ΤΗΛ. 6986228895 , 27410 29789
ΑΦΜ: 131850920 - ΔΟΥ: ΚΟΡΙΝΘΟΥ

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 8 Νοεμβρίου 2024

Με εντολή Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Ο Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης
Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής
και Αγροτικής Πολιτικής
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθμ. 1416367

(2)

Επανεπιβολή, κατόπιν αυτοδίκαιης άρσης, της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε ακίνητο με ΚΑΕΚ 051206502011, που βρίσκεται επί των οδών Παμφυλίας και Σουλίου, στο Ο.Τ. 841 του Δήμου Περιστερίου.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΧΩΡΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 78).

2. Το π.δ. 145/2010 «Οργανισμό Περιφέρειας Αττικής» (Α' 238), όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 44403/2011 (Β' 2494 και Β' 2822), 109290/39629/23-12-2016 (Β' 4251), 66313/24553/25-08-2017 (Β' 3051) και 37419/13479/08-05-2018 (Β' 1661) αποφάσεις.

3. Την υπ' αρ. 18641/05-01-2024 απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής «Ορισμός Αναπληρώτριας Περιφερειάρχη και Αντιπεριφερειάρχων» (ΑΔΑ: ΨΩ9Ζ7Λ7-ΜΧΥ).

4. Την υπ' αρ. 126895/31-01-2024 (Β' 740) απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής για την μεταβίβαση αρμοδιοτήτων.

5. Την υπ' αρ. 92612/23-01-2024 απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής «Ορισμός Αναπληρώτριας Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού, Έργων και Υποδομών».

6. Το άρθρο 44 του ν. 3979/2011 «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις» (Α' 138) και τις διατάξεις του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131) και ειδικότερα τα άρθρα 5, 6 και 7 (παρ. 5β) αυτού.

7. Το από 17-7-1923 ν.δ. (Α' 228) και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7, 9 και 70, αυτού.

8. Το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98) το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

9. Τα άρθρα 88, 89 και 93 του ν. 4759/2020 «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 245).

10. Την υπ' αρ. οικ./7795/1254/16-08-1993 απόφαση Νομάρχη Δυτικής Αττικής «Μερική Αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου Ν. Αττικής "Συνοικία 16"» (Δ' 1110).

11. Την υπ' αρ. 360/01-02-2023 αίτηση της φερόμενης ιδιοκτήτριας Νίκης Θωμοπούλου προς τον Δήμο Περιστερίου.

12. Την υπ' αρ. 172/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Περιστερίου.

13. Τις υπ' αρ. 145/2023 και 370/2023 Πράξεις της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Περιστερίου.

14. Την υπ' αρ. 155/2023 απόφαση έγκρισης αναμόρφωσης του προϋπολογισμού του Δήμου, του έτους 2023 (Πράξη 145/2023 της Οικονομικής Επιτροπής), του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Περιστερίου.

15. Την υπ' αρ. 6/2024 απόφαση έγκρισης του προϋπολογισμού του Δήμου, του έτους 2024 (Πράξη 370/2023 της Οικονομικής Επιτροπής), του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Περιστερίου.

16. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στον φάκελο.

και επειδή:

1. Με την υπ' αρ. 172/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Περιστερίου, αναγνωρίστηκε η πολεοδομική αναγκαιότητα διατήρησης του κοινόχρηστου χώρου και αποφασίστηκε η επανεπιβολή, κατόπιν αυτοδίκαιης άρσης, της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης του ακινήτου επί των οδών Παμφυλίας 1-3 και Σουλίου, στο Ο.Τ. 841, εμβαδού 656,30 τ.μ., με ΚΑΕΚ 051206502011.

2. Με τις υπ' αρ. 145/2023 και 370/2023 Πράξεις της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Περιστερίου, αποφασίστηκε η εισήγηση της αναμόρφωσης του προϋπολογισμού του Δήμου, του έτους 2023 και η τροποποίηση σχεδίου του προϋπολογισμού του Δήμου, του έτους 2024 αντίστοιχα, προς το Δημοτικό Συμβούλιο, στις οποίες αναγράφεται στον κωδικό 40.711.442 «Απαλλοτριώσεις οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων (Απαλλοτρίωση ακινήτου επί της οδού Παμφυλίας 1-3 στο Ο.Τ. 841 με ΚΑΕΚ 051206502011)», ποσό 363.000,00 ευρώ.

3. Με τις υπ' αρ. 155/2023 και 6/2024 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Περιστερίου, εγκρίθηκε η αναμόρφωση του προϋπολογισμού του Δήμου, του έτους 2023 και ο προϋπολογισμός του έτους 2024 αντίστοιχα, σύμφωνα με τις υπ' αρ. 145/2023 και 370/2023 Πράξεις της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου, αντίστοιχα, αποφασίζουμε:

Την επανεπιβολή, κατόπιν αυτοδίκαιης άρσης, της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης του ακινήτου με ΚΑΕΚ 051206502011, που βρίσκεται επί των οδών Παμφυλίας και Σουλίου, στο Ο.Τ. 841 του Δήμου Περιστερίου, εμβαδού 656,30 τ.μ., φερόμενης ιδιοκτήτριας Νίκης Θωμοπούλου, για τη διατήρησή του, ως χώρου παιδικής χαράς, όπως είχε θεσμοθετηθεί με την υπ' αρ. οικ./7795/1254/16-08-1993 απόφαση Νομάρχη Δυτικής Αττικής «Μερική Αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου Ν. Αττικής "Συνοικία 16"» (Δ' 1110).

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής κατά της απόφασης αυτής, στον Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και σε προθεσμία δέκα πέντε (15)

ημερών, από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση θα αναρτηθεί στο διαδίκτυο (Πρόγραμμα Διαύγεια), μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Δεκεμβρίου 2024

Ο Αντιπεριφερειάρχης

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθμ. 1421191

(3)

Επανεπιβολή, κατόπιν αυτοδίκαιης άρσης, της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης ακινήτου με ΚΑΕΚ 051201938013, που βρίσκεται εντός κοινοχρήστου χώρου πρασίνου (Γ258α) του Δήμου Περιστερίου.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΧΩΡΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

2. Το π.δ. 145/2010 «Οργανισμός Περιφέρειας Αττικής» (Α' 238), όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 44403/2011 (Β' 2494 και Β' 2822), 109290/39629/23-12-2016 (Β' 4251), 66313/24553/25-08-2017 (Β' 3051) και 37419/13479/08-05-2018 (Β' 1661) αποφάσεις.

3. Την υπ' αρ. 18641/05-01-2024 απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής «Ορισμός Αναπληρώτριας Περιφερειάρχη και Αντιπεριφερειάρχων» (ΑΔΑ: ΨΩ9Ζ7Λ7-ΜΧΥ).

4. Την υπ' αρ. 126895/31-01-2024 (Β' 740) απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής για την μεταβίβαση αρμοδιοτήτων.

5. Την υπ' αρ. 92612/23-01-2024 απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής «Ορισμός Αναπληρώτριας Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού, Έργων και Υποδομών».

6. Το άρθρο 44 του ν. 3979/2011 «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις» (Α' 138) και τις διατάξεις του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131) και ειδικότερα τα άρθρα 5, 6 και 7 (παρ. 5β) αυτού.

7. Το από 17-7-1923 ν.δ. (Α' 228) και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7, 9 και 70, αυτού.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

9. Τα άρθρα 88, 89 και 93 του ν. 4759/2020 «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 245).

10. Το από 14-09-1981 π.δ. «Περί επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου (Αττικής)» (Δ' 569).

11. Την υπ' αρ. 3603/14-10-2022 αίτηση των φερόμενων συνιδιοκτητών Ερρίκου Κατσιβέλη και Νικολάου Κατσιβέλη προς τον Δήμο Περιστερίου.

12. Την υπ' αρ. 44/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Περιστερίου.

13. Τις υπ' αρ. 50/2023 και 370/2023 αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Περιστερίου.

14. Την υπ' αρ. 56/2023 απόφαση έγκρισης αναμόρφωσης του προϋπολογισμού του Δήμου, του έτους 2023 (απόφαση 50/2023 της Οικονομικής Επιτροπής), του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Περιστερίου.

15. Την υπ' αρ. 6/2024 απόφαση έγκρισης του προϋπολογισμού του Δήμου, του έτους 2024 (απόφαση 370/2023 της Οικονομικής Επιτροπής), του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Περιστερίου.

16. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στον φάκελο.

και επειδή:

1. Με την υπ' αρ. 44/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Περιστερίου, αναγνωρίστηκε η πολεοδομική αναγκαιότητα διατήρησης του ακινήτου ως κοινοχρήστου πρασίνου και αποφασίστηκε η επανεπιβολή απαλλοτρίωσης του ακινήτου επί της οδού Αναπαύσεως, σε τμήμα του Ο.Τ. 258α με ΚΑΕΚ 051201938013 και εμβαδού 368 τ.μ.

2. Στις υπ' αρ. 50/2023 και 370/2023 αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Περιστερίου, με τις οποίες αποφασίστηκε η εισήγηση της 4ης αναμόρφωσης του προϋπολογισμού του Δήμου, του έτους 2023 και η εισήγηση τροποποίησης σχεδίου του προϋπολογισμού του έτους 2024, προς το Δημοτικό Συμβούλιο, αντίστοιχα, αναγράφεται στον κωδικό 40.7111.438 «Απαλλοτριώσεις οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων (Απαλλοτρίωση ακινήτου επί της οδού Αναπαύσεως στο Ο.Τ. 258α με ΚΑΕΚ 051201938013)», ποσό 300.000,00 ευρώ.

3. Με τις υπ' αρ. 56/2023 και 6/2024 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Περιστερίου, εγκρίθηκε η αναμόρφωση του προϋπολογισμού του Δήμου του έτους 2023 και ο προϋπολογισμός του έτους 2024, σύμφωνα με τις υπ' αρ. 50/2023 και 370/2023 αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου, αντίστοιχα, αποφασίζουμε:

Την επανεπιβολή, κατόπιν αυτοδίκαιης άρσης, της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, του ακινήτου με ΚΑΕΚ 051201938013, εμβαδού 368,00 τ.μ., που βρίσκεται εντός κοινοχρήστου χώρου πρασίνου (Γ258α) του Δήμου Περιστερίου, φερόμενων συνιδιοκτητών Ερρίκου Κατσιβέλη και Νικολάου Κατσιβέλη, όπως αυτή είχε θεσμοθετηθεί με το από 14-09-1981 π.δ. (Δ' 569) «Περί επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου (Αττικής)».

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής κατά της απόφασης αυτής, στον Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών, από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση θα αναρτηθεί στο διαδίκτυο (Πρόγραμμα Διαύγεια), μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Δεκεμβρίου 2024

Ο Αντιπεριφερειάρχης

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

