



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

23 Δεκεμβρίου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 931

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 2361

Επανακαθορισμός οριογραμμής αιγιαλού και καθορισμός οριογραμμής παραλίας στη θέση στη «ΣΦΗΝΑΡΙ» Δήμου Κισσάμου, Περιφερειακής Ενότητας (ΠΕ) Χανίων.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87),

β) του ν. 4954/2022 «Συμπληρωματικά μέτρα για την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2019/788 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με την Ευρωπαϊκή Πρωτοβουλία Πολιτών και του Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2019/1799 της Επιτροπής για τη θέσπιση τεχνικών προδιαγραφών για τα επιμέρους επιγραμμικά συστήματα συγκέντρωσης - Διατάξεις σχετικές με την εκλογική διαδικασία και τον έλεγχο εσόδων και δαπανών κομμάτων, συνασπισμών και υποψηφίων βουλευτών και αιρετών - Λοιπές επείγουσες διατάξεις» (Α' 136) όπου στα άρθρα 64 έως 66 προσδιορίζονται οι αρμοδιότητες τόσο του Γραμματέα όσο και του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης,

γ) των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 (Α' 47), όπως το τελευταίο προστέθηκε με το άρθρο 24 του ν. 4368/2016 (Α' 21),

δ) του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός και παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285) και το άρθρο 5 του ν. 5092/2024 (Α' 33),

ε) του άρθρου 27 του ν. 4321/2015 «Ρυθμίσεις για την επανεκκίνηση της οικονομίας» (Α' 32), με τις οποίες εφαρμόζονται ρυθμίσεις καθορισμού οριογραμμής αιγιαλού στο πλαίσιο της διασφάλισης της δημόσιας περιουσίας,

στ) του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις» (Α' 160),

ζ) του άρθρου 113 του ν. 3978/2011 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Υπηρεσιών και Προμηθειών στους τομείς της Άμυνας και της Ασφάλειας - Εναρμόνιση με την Οδηγία

2009/81/ΕΚ - Ρύθμιση Θεμάτων του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας» (Α' 137), σύμφωνα με το οποίο καθορίζεται η αρμοδιότητα του ΓΕΕΘΑ στη διαδικασία Καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας και προσδιορίζεται ότι η έκθεση και το διάγραμμα επικυρώνονται με απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης,

η) της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (Α' 15), σύμφωνα με τις οποίες αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες, μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση, με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας,

θ) του π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181),

ι) του π.δ. 136/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης» (Α' 229).

2. Την υπό στοιχεία 1089532πε/8205πε/Β0010/20.04.2005 (Β' 595) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, με την οποία καθορίζονται τα στοιχεία που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας.

3. Την υπό στοιχεία 1063649/790/Α0006/03.08.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών περί καταγραφής και διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.

4. Την υπό στοιχεία 4542/13.09.2011/ΠΟΛ.1191/13.09.2011 εγκύκλιο της Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών σχετικά με την παροχή οδηγιών για την εφαρμογή των προβλεπόμενων ρυθμίσεων από το άρθρο 113 του ν. 3978/2011 (Α' 137).

5. Το υπό στοιχεία ΠΟΛ 1169/2014 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών, με το οποίο παρέχονται διευκρινίσεις επί της διαδικασίας καθορισμού αιγιαλού.

6. Το υπό στοιχεία ΔΔΠ Β0021996 ΕΞΕ 2018/21.12.2018 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών, με το οποίο παρέχονται διευκρινίσεις επί της διαδικασίας καθορισμού αιγιαλού.

7. Το υπό στοιχεία 61811/ΕΞ/2020/18.06.2020 (ΑΔΑ: ΨΚΦΥΗ-849) έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών περί διευκρινήσεων ως προς τις ρυθμίσεις του άρθρου 7 του ν. 2971/2001.

8. Την υπ' αρ. 86774/19.12.2022 (ΥΟΔΔ 1183) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού της Μαρίας Κοζυράκη του Εμμανουήλ, στη θέση της Γραμματέως της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

9. Την υπ' αρ. οικ.5273/27.08.2018 (Δ 359) απόφαση της Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης για την οριστικοποίηση της προκαταρκτικής οριογραμμής αιγιαλού (Π.Ο.Α.) χωρικής αρμοδιότητας Περιφερειακής Ενότητας Χανίων.

10. Το υπ' αρ. 97029/12-8-2024 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων, με το οποίο διαβιβάστηκε στην υπηρεσία η από 23/03/22 αίτηση του Γεωργίου Μυντιλάκη, εκπρόσωπο της Ευαγγελίας Κακαουνάκη και της Φωτεινής Χριστοδουλάκη προς την Κτηματική Υπηρεσία Χανίων.

- Η από 07-12-2023 έκθεση, κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001, αρμόδιας Επιτροπής για τον επανακαθορισμό οριογραμμής αιγιαλού και τον καθορισμό οριογραμμής παραλίας στη θέση «ΣΦΗΝΑΡΙ» Δημοτικής Ενότητας ΚΙΣΣΑΜΟΥ Περιφερειακής Ενότητας (ΠΕ) Χανίων.

- Το από Νοέμβριο 2023 υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη φωτοληψίας, που συντάχθηκε από τον Πισσαδάκη Εμμανουήλ, Διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων, σε κλίμακα 1:1000 και θεωρήθηκε 7-12-23 από την Τσινίδου Παρθένα, Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας.

11. Το υπ' αρ. 1971/13-8-2024 έγγραφο προς την Κτηματική Υπηρεσία Χανίων περί επανακαθορισμού αιγιαλού και με το οποίο ζητήθηκε εάν κατά τη σύνταξη της με ημερομηνία προαναφερόμενης σχετικής έκθεσης της επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/2001, ελήφθη υπόψη από την αρμόδια Επιτροπή η υπ' αρ. 1099913/10420/Β0010/1999 απόφαση Υπ. Οικονομικών «Καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας στην περιοχή "ΣΦΗΝΑΡΙ" της Επαρχίας Κισσάμου Ν. Χανίων» (Δ 860), προκειμένου να διασφαλιστεί ότι δεν έχει πραγματοποιηθεί μέχρι σήμερα καθορισμός αιγιαλού ή παραλίας στην εν θέματι περιοχή.

12. Το υπ' αρ. 103290/25-9-2024 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων με το οποίο παρασχέθηκαν οι απαραίτητες διευκρινήσεις, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 7/12/23 Έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001, αρμόδιας επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού-παραλίας και παλαιού αιγιαλού, για τον επανακαθορισμό οριογραμμής αιγιαλού και τον καθορισμό οριογραμμής παραλίας στη θέση «ΣΦΗΝΑΡΙ» Δήμ. Ενότητας ΚΙΣΣΑΜΟΥ Περιφερειακής Ενότητας (ΠΕ) Χανίων, καθώς και το από τον Νοέμβριο 2023 συνοδευτικό υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη φωτοληψίας σε μία (1) πινακίδα όπως συντάχθηκε από τον Πισσαδάκη Εμμανουήλ, Διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων, σε κλίμακα 1:1000 και θεωρήθηκε την 7-12-23 από την Τσινίδου Παρθένα, Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας, με την οποία:

Α) καταργεί την οριογραμμή του αιγιαλού (ΠΟΑ) που έχει οριστικοποιηθεί δυνάμει της υπ' αρ. 5273/27-8-2018

(Δ 359) διαπιστωτικής απόφασης της Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης από το σημείο ΠΟΑ-01 με συντεταγμένες ΕΓΣΑ 87 Χ 460430,677 Υ:3919675,938 έως το σημείο ΠΟΑ-02 με συντεταγμένες ΕΓΣΑ 87 Χ: 460647,805 Υ: 3920071,111 και η οποία αποτυπώνεται στο προαναφερόμενο τοπογραφικό διάγραμμα με κόκκινη διακεκομμένη γραμμή.

Β) επανακαθορίζει την οριογραμμή αιγιαλού η οποία είχε αρχικά οριστεί δυνάμει της ανωτέρω σχετικής διαπιστωτικής απόφασης της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή στις κορυφές Α1-Α2-Α3 [...] -Α24-Α25-Α26.

Γ) καθορίζει την οριογραμμή παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με κορυφές Π1-Π2-Π3 [...] -Π24-Π25-Π26, σε απόσταση δέκα (10) μέτρων (<30μ.) από την οριογραμμή του αιγιαλού, καθόσον κρίνει ότι εξυπηρετείται ο σκοπός επικοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

Στην περιοχή του νέου καθορισμού δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η παρούσα απόφαση και τα συνοδευτικά έγγραφα (έκθεση της Επιτροπής - τοπογραφικό διάγραμμα) είναι:

Α) Αναρτητέα από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Οικονομικών στη σχετική ιστοσελίδα του και στη διεύθυνση "<https://www1.gsis.gr/gsprp/dhre/publicgis/faces/homeShore>".

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

του άρθρου 3 του ν. 2971/2001, Α' 285

Επανακαθορισμού της οριογραμμής αιγιαλού που οριστικοποιήθηκε με την υπ' αρ. 5273/27-08-2018 (Δ 359) απόφαση της Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης και καθορισμού οριογραμμής παραλίας στη θέση «ΣΦΗΝΑΡΙ», Τοπικής Κοινότητας Πλατάνου, Δημοτικής Ενότητας Κισσάμου, Δήμου Κισσάμου, ΠΕ Χανίων.

Σήμερα 7 Δεκεμβρίου 2023, οι κάτωθι:

1. Τσινίδου Παρθένα, ΠΕ Εφοριακός, Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων, ως πρόεδρος της Επιτροπής και οι:

2. Πισσαδάκης Εμμανουήλ, ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων, ως τακτικό μέλος.

3. Γιαννουλάκης Νεκτάριος, Αντιπλοίαρχος Λ/Σ, Υπολιμενάρχης Χανίων, ως αναπληρωματικό μέλος λόγω κωλύματος του τακτικού μέλους, το οποίο αν και προσήλθε δεν προσήλθε.

4. Δασκαλογιάννης Αντώνιος, ΤΕ Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων, της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, ως αναπληρωματικό μέλος, λόγω κωλύματος του τακτικού, το οποίο αν και προσήλθε δεν προσήλθε.

5. Καργιολάκη Χαρίκλεια, Διευθύντρια της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, ως τακτικό μέλος,

αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, στην ΠΕ Χανίων όπως προβλέπεται από το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 (Α' 285), η οποία ανασυγκροτήθηκε με την υπ' αρ. 3961/2022/16-01- 2023 (ΑΔΑ: ΡΨΑΡΟΡ1Θ-ΔΟΚ) απόφαση της Γραμματέως της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης και η οποία συγκλήθηκε κατόπιν της υπό στοιχεία ΟΕ 121750 ΕΞΕ 2023/29-11- 2023 πρόσκλησης της Προέδρου της Επιτροπής,

με γραμματέα την Καζαζάκη Όλγα ΠΕ Εφοριακό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων, αφού διαπιστώθηκε απαρτία,

συνεδριάσαμε στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων επί της οδού Ανδρέα Παπανδρέου 65 (ημιόροφος) στα Χανιά

και αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 23-03-2022 αίτηση του Γεωργίου Μυντιλάκη, εκπροσώπου μηχανικού της Ευαγγελίας Κακαουνάκη του Ευθυμίου και της Χριστοδουλάκη Φωτεινής, η οποία κατατέθηκε στην Κτηματική Υπηρεσία Χανίων και έλαβε αριθ. πρωτ. 20917/23-03- 2022, με την ζητείται ο καθορισμός οριογραμμής παραλίας, στην περιοχή Σφηνάρι, τκ. Πλατάνου, ΔΕ Κισσάμου, Δήμου Κισσάμου, ΠΕ Χανίων.

2. Το γεγονός ότι στην περιοχή που ζητείται ο καθορισμός παραλίας, ισχύει ως οριογραμμή αιγιαλού, η προκαταρκτική οριογραμμή αιγιαλού (Π.Ο.Α.), η οποία οριστικοποιήθηκε με την υπ' αρ. Οικ 5273/27-08-2018 (Δ 359) απόφαση της Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

3. Το γεγονός ότι κατά την αρχική χάραξη της προκαταρκτικής οριογραμμής αιγιαλού στην περιοχή μελέτης, η οποία οριστικοποιήθηκε με την υπ' αρ. Οικ 5273/ 27-08-2018 (Δ 359) απόφαση της Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης δεν λήφθηκαν υπόψη οι φυσικές και λοιπές ενδείξεις, οι οποίες επηρεάζουν το πλάτος του αιγιαλού. Η χάραξη της ΠΟΑ έγινε κατόπιν φωτοερμηνείας, ερμηνεύοντας τις οντότητες που φαίνονται στον ορθοφωτοχάρτη σε σχέση με συγκεκριμένα κριτήρια χάραξης, όπως η ύπαρξη υγιούς βλάστησης, δηλ. λιγότερα κριτήρια από αυτά που προβλέπει ο ν. 2971/2001 (Α' 285) και η υπό στοιχεία 1089532 πε/8205πε/Β0010/20-4-2005 (ΦΕΚ 595) κοινή υπουργική απόφαση και δίχως να ληφθούν υπόψη τα πορίσματα των παραμέτρων που επηρεάζουν το εύρος της ζώνης του αιγιαλού. Αυτό έχει σαν αποτέλεσμα να μην αποτυπώνεται ορθά η οριογραμμή του αιγιαλού και γι' αυτό και κρίνεται αναγκαίος και απαραίτητος ο επανακαθορισμός αυτής.

4. Την σχηματισθείσα αντίληψη της επιτροπής από την επιτόπου μετάβασή της στην εν λόγω περιοχή, για το πλάτος της βρεχόμενης από τη θάλασσα, ζώνης ξηράς, το όριο της φυτικής γης, των κλίσεων του εδάφους και τη διαμόρφωση της ακτογραμμής.

5. Το γεγονός ότι η γεωμορφολογία του εδάφους στην περιοχή μελέτης είναι βραχώδης, κυρίως στο δυτικό τμήμα.

6. Το γεγονός ότι η περιοχή μελέτης λόγω του προσανατολισμού της, προσβάλλεται από ανέμους Νότιους, Νοτιοδυτικούς, Βόρειους και κυρίως Βορειοδυτικούς.

7. Το γεγονός ότι το ανάπτυσμα του πελάγους στην περιοχή είναι μεγάλο, χωρίς εμπόδια.

8. Ότι στην εν λόγω παράκτια περιοχή δεν υπάρχουν μέχρι σήμερα, καταγεγραμμένα Δημόσια Κτήματα, αρμοδιότητας Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών.

9. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν υφίστανται νόμιμα τεχνικά έργα.

10. Το ότι η περιοχή μελέτης βρίσκεται εκτός λειτουργούντος Εθνικού Κτηματολογίου (αρχικό στάδιο υποβολής δηλώσεων στο Κτηματολόγιο).

11. Το ότι στην περιοχή μελέτης δεν υπάρχει κηρυγμένος αρχαιολογικός χώρος.

12. Το ότι στην εν λόγω περιοχή δεν υπάρχουν εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης που να επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

13. Το γεγονός ότι η υπό καθορισμό περιοχή βρίσκεται εκτός περιοχών Δικτύου Natura 2000, όπως αυτές καθορίστηκαν με την παρ. 6 του άρθρου 9 του ν. 3937/2011 (Α' 60) και αναθεωρήθηκαν με την υπ' αρ. 50743/11-12-2017 (Β' 4432) κοινή υπουργική απόφαση.

14. Το γεγονός ότι η εν λόγω περιοχή δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 17 του ν. 2971/2001.

15. Τις σχετικές διατάξεις, του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285).

16. Την υπό στοιχεία 1089532 πε/8205πε/Β0010/20-4-2005 (ΦΕΚ 595) κοινή απόφαση των υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με την οποία καθορίζονται τα στοιχεία που πρέπει να λαμβάνει υπόψη της η Επιτροπή Καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, κατά τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας.

17. Το από τον Νοέμβριο του 2023 τοπογραφικό διάγραμμα για τον επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού και τον καθορισμό οριογραμμής παραλίας στη θέση «ΣΦΗΝΑΡΙ», Τοπικής Κοινότητας Πλατάνου, Δημοτικής Ενότητας Κισσάμου, Δήμου Κισσάμου, ΠΕ Χανίων, σε υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη φωτοληψίας ετών 2008-2009, της Κτηματολόγιο ΑΕ, σε μία (1) πινακίδα και σε κλίμακα 1:1000, το οποίο συντάχθηκε από τον Πισσαδάκη Εμμανουήλ, Πολιτικό Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων και θεωρήθηκε από την Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας, Τσινίδου Παρθένα, στις 07-12-2023, αποφασίζουμε:

Επί του από τον Νοέμβριο του 2023 τοπογραφικό διάγραμμα για τον επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού και τον καθορισμό οριογραμμής παραλίας στη θέση «ΣΦΗΝΑΡΙ», Τοπικής Κοινότητας Πλατάνου, Δημοτικής Ενότητας Κισσάμου, Δήμου Κισσάμου, ΠΕ Χανίων, σε υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη φωτοληψίας ετών 2008-2009, της Κτηματολόγιο ΑΕ, σε μία (1) πινακίδα και σε κλίμακα 1:1000, το οποίο συντάχθηκε από τον Πισσαδάκη Εμμανουήλ, Πολιτικό Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων και θεωρήθηκε από την Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας, Τσινίδου Παρθένα, στις 07-12-2023,

α) καταργούμε

την οριογραμμή του αιγιαλού (ΠΟΑ) που έχει οριστικοποιηθεί δυνάμει της υπ' αρ. Οικ 5273/27-08-2018

(Δ 359) διαπιστωτικής απόφασης της συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, από το σημείο ΠΟΑ-01 με συντεταγμένες ΕΓΣΑ'87 Χ 460430,677 Υ: 3919675,938 έως το σημείο ΠΟΑ-02 με συντεταγμένες ΕΓΣΑ'87 Χ:460647,805 Υ:3920071,111

και η οποία αποτυπώνεται στο προαναφερόμενο τοπογραφικό διάγραμμα με κόκκινη διακεκομμένη γραμμή, β) επανακαθορίζουμε

την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με κορυφές:

Α1,Α2,Α3, [...] Α24,Α25,Α26

και

γ) καθορίζουμε την οριογραμμή παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με κορυφές:

Π1,Π2,Π3, [...] Π24,Π25,Π26

και σε απόσταση 10 μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού.

Η οριογραμμή παραλίας χαράσσεται στη συγκεκριμένη θέση λόγω των γεωμορφολογικών στοιχείων της περιοχής και κρίνεται αναγκαία και επαρκής για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 2971/2001.

Η επιτροπή αποφαινεται ότι δεν υπάρχει περίπτωση ύπαρξης παλαιού αιγιαλού.

Στο τοπογραφικό διάγραμμα υπάρχει πίνακας συντεταγμένων των κορυφών οριοθέτησης των οριογραμμών Αιγιαλού και Παραλίας (ΕΓΣΑ '87).

Χανιά, 7 Δεκεμβρίου 2023

Η Πρόεδρος

Παρθένα Τσινίδου

Τα Μέλη

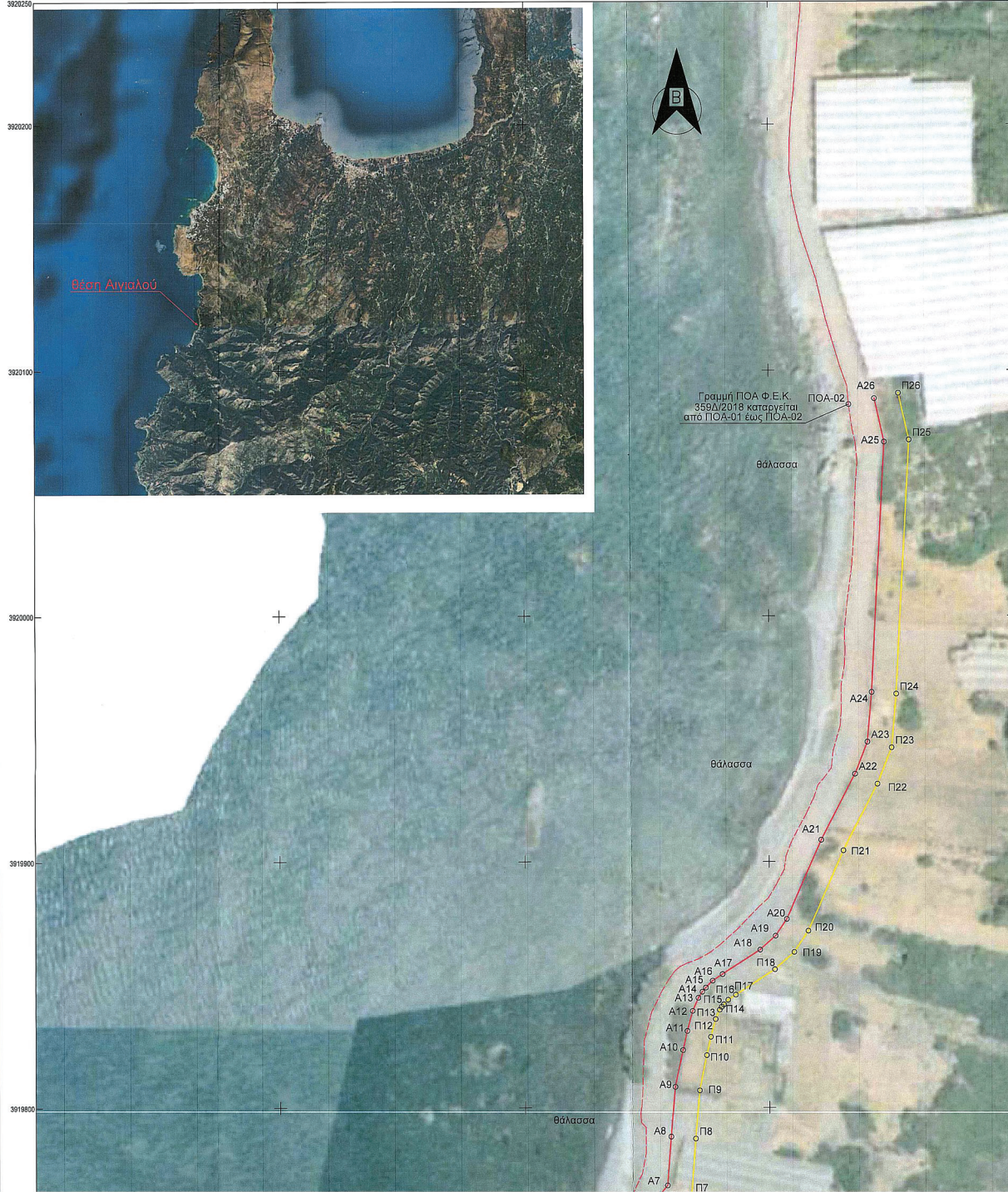
Εμμανουήλ Πισσαδάκης

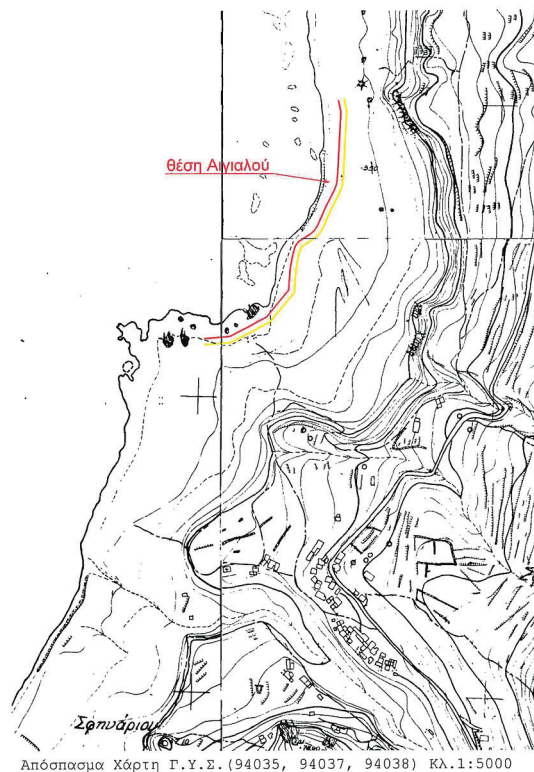
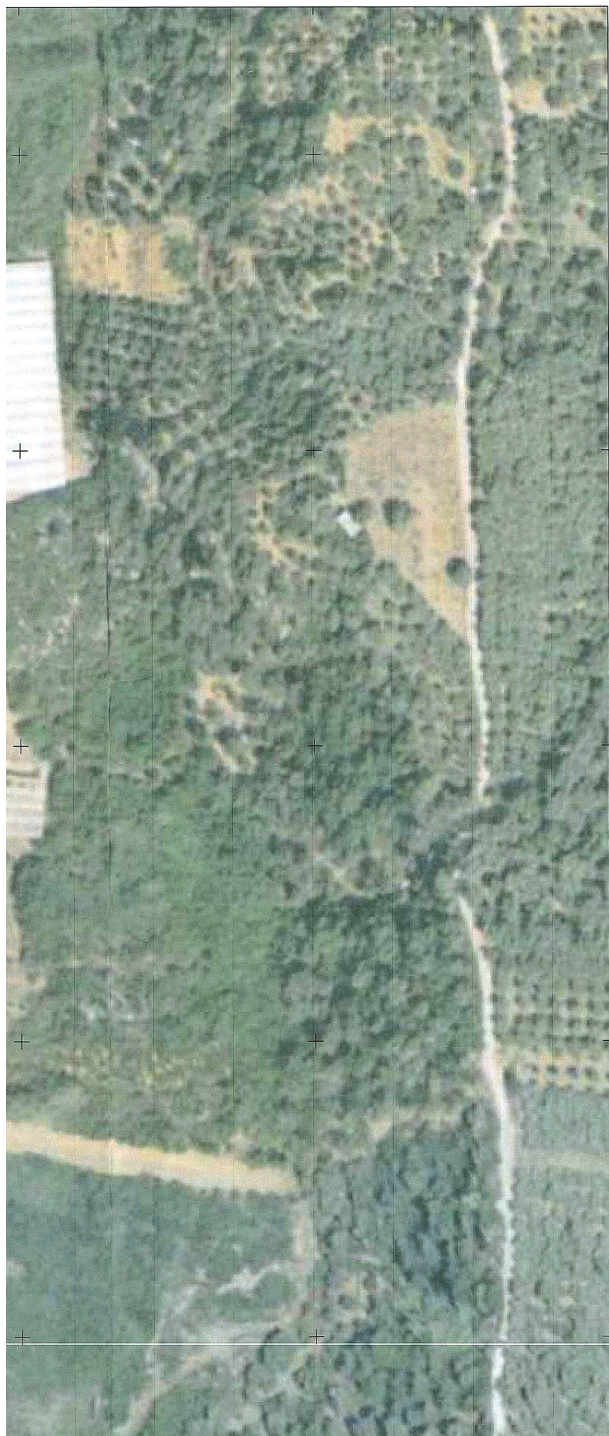
Νεκτάριος Γιαννουλάκης

Αντώνιος Δασκαλογιάννης

Χαρίκλεια Καργιολάκη

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **39%**



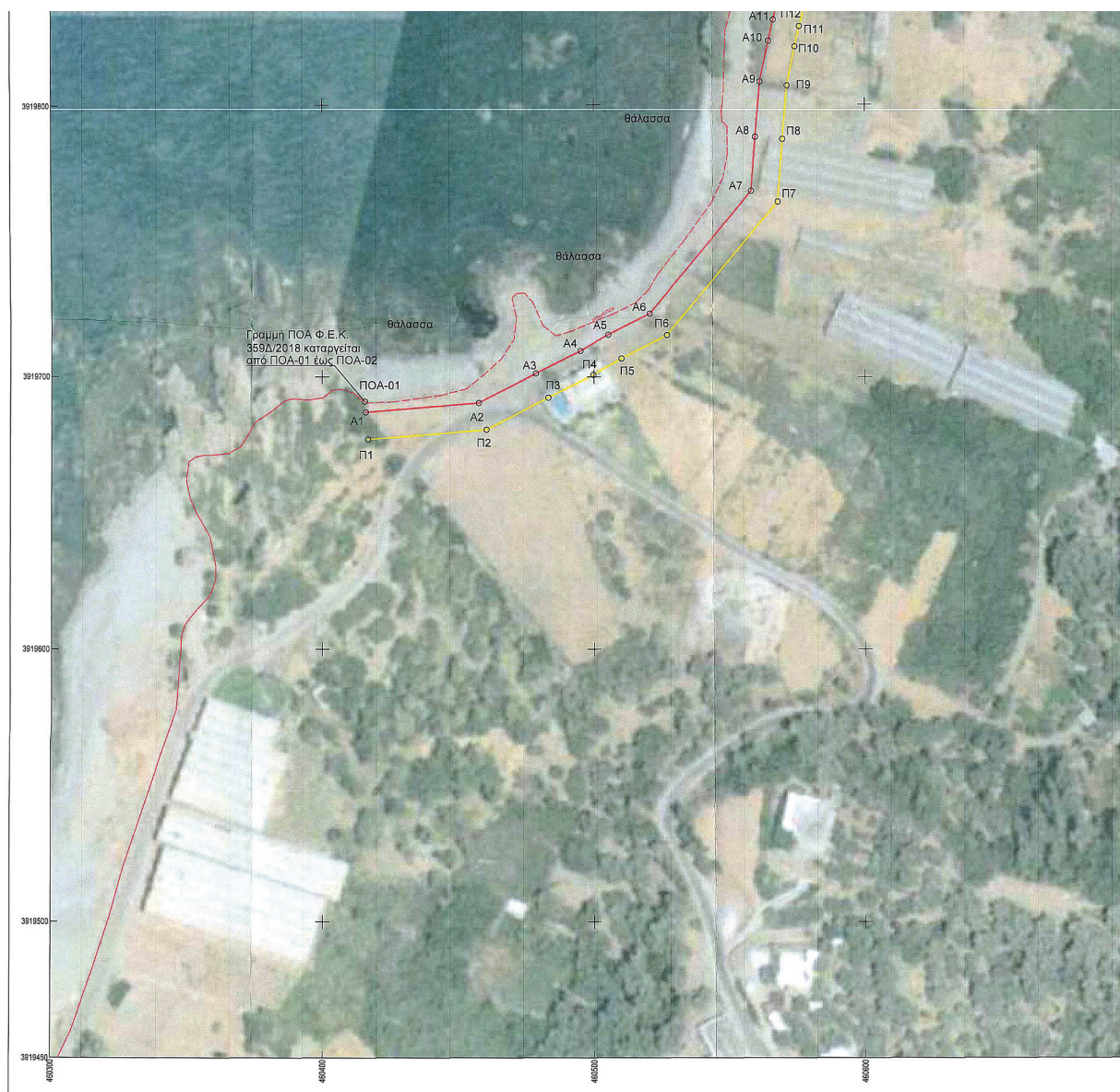


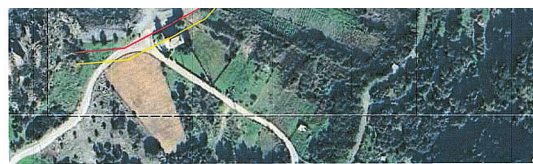
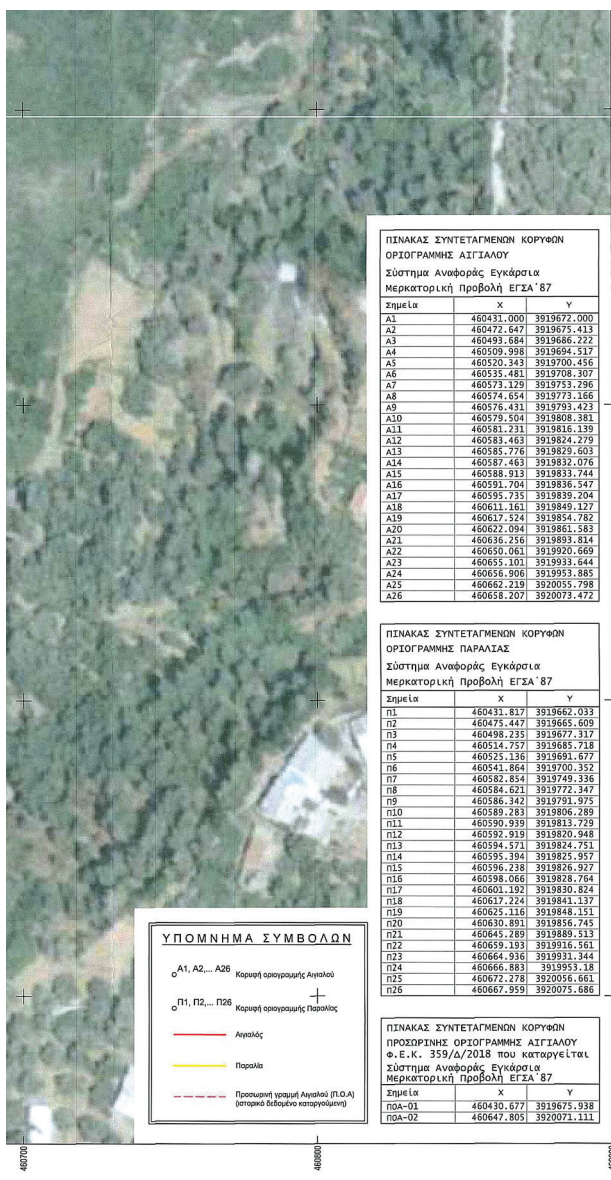
Απόσπασμα Χάρτη Γ.Υ.Σ. (94035, 94037, 94038) Κλ.1:5000



ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗΣ ΕΙΚΟΝΑΣ GOOGLE EARTH ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΛΗΨΗΣ 1/9/2018 Κλ.1:5000





ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΦΩΝ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗΣ ΕΙΚΟΝΑΣ GOOGLE EARTH ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΛΗΨΗΣ 1/9/2018 ΚΑ.1:5000

Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)
Ελλειψοειδές αναφοράς: GRS 80 (α= 6 378 137m, 1/f= 298.257222101)
Προβολή: Εγκάρσια Μερκατορική
Κεντρικός Μεσημβρινός: λσ= 24 00'00" με Κσ= 0,9996
Τετμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού: +500000m
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς: 0'00'00"
Κλίμακα γραμμικής παραμόρφωσης περιοχής: 0.99961911

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ - ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ, ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ, ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΧΑΝΙΩΝ

ΘΕΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΦΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΦΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ (Σε υπόβαθρο ορθοφωτοαέριας εικόνας 2008-2009 της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. του άρθρου 4 του Ν.2971/2001)

ΘΕΣΗ Π.Ε. ΧΑΝΙΩΝ - ΔΗΜΟΣ ΚΙΣΣΑΜΟΥ Δ.Ε. ΚΙΣΣΑΜΟΥ Τ.Κ. ΠΛΑΤΑΝΟΥ - Θέση: ΣΦΗΝΑΡΙ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 07-12-2023 Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού του άρθρου 3 του Ν. 291/2001. Οι συντεταγμένες των κορυφών των οριογραμμών δίνονται στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ '87.

οριογραμμή Αιγαίου με κορυφές Α1, Α2, ..., Α26
οριογραμμή Παράλιας με κορυφές Π1, Π2, ..., Π26

ΤΑ ΜΕΛΗ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
1. ...
Τσινίδου Παρθένια
Εφορικός Π.Ε.

2. ...
Πισσαδάκης Εμμανουήλ
Πολ/κος Μηχ/κος Π.Ε.

3. ...
ΓΡΑΝΟΥΛΑΚΗΣ ΜΕΤΑΞΙΟΣ
ΑΝΤΙΠΟΛΙΤΑΡΧΟΣ Α.Ε.

4. ...
Δασκαλάκης Αντώνιος
Πολ/κος Μηχ/κος Τ.Ε.

5. ...
Καρυγκάκης Χαρίκλεια
Δασολόγος Π.Ε.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 **ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ:** ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2023 **ΠΙΝΑΚΙΔΑ** 1/1

Ο ΣΥΝΤΑΣΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
07-12-2023
Η Αναπληρώτρια Προσταυμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας

Πισσαδάκης Εμμανουήλ
Πολ/κος Μηχ/κος Π.Ε.

Τσινίδου Παρθένια
Εφορικός Π.Ε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 9 Δεκεμβρίου 2024

Η Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΜΑΡΙΑ ΚΟΖΥΡΑΚΗ