



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

7 Νοεμβρίου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 771

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 2686/27.10.1995 (Δ' 1011) απόφασης του Περιφερειακού Διευθυντή Εύβοιας περί κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 1854,00 στρεμμάτων στη θέση «Κρύο Κρεούζι» Ν. Ευβοίας, Δήμου Κύμης, για έκταση εμβαδού 4.833,98 τ.μ., στη θέση «Καμίνια» της Δ.Κ. Κύμης της Δ.Ε. Κύμης του Δήμου Κύμης-Αλιβερίου, Π.Ε. Ευβοίας.
- 2 Μείωση απόστασης υφιστάμενου κοιμητηρίου από όριο περιοχής πολεοδόμησης του οικισμού Μανδάλου (βορειοανατολικά) Δήμου Σκύδρας.
- 3 Μείωση απόστασης υφιστάμενου κοιμητηρίου από όριο περιοχής πολεοδόμησης του οικισμού Κρανέας Δήμου Σκύδρας.
- 4 Μείωση απόστασης υφιστάμενου κοιμητηρίου από όριο περιοχής πολεοδόμησης του οικισμού Καλής Δήμου Σκύδρας.

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 512472

(1)

Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 2686/27.10.1995 (Δ' 1011) απόφασης του Περιφερειακού Διευθυντή Εύβοιας περί κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 1854,00 στρεμμάτων στη θέση «Κρύο Κρεούζι» Ν. Ευβοίας, Δήμου Κύμης, για έκταση εμβαδού 4.833,98 τ.μ., στη θέση «Καμίνια» της Δ.Κ. Κύμης της Δ.Ε. Κύμης του Δήμου Κύμης-Αλιβερίου, Π.Ε. Ευβοίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ  
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
2. Το άρθρο 44 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (Α' 289).

3. Την παρ. 9 του άρθρου 17 του ν. 3889/2010 (Α' 182), η οποία προστέθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 2 του ν. 4462/2017 (Α' 39).

4. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

5. Την από 13.08.2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).

6. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας "Ελλάδα 2.0", Εθνική Σύμβαση Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63).

7. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).

8. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.Ε.Ν.)» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 «Τροποποίηση του π.δ. 132/2017 "Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.Ε.Ν.)" (Α' 160)» (Α' 77).

9. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25.07.2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.05.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της

παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.08.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17.06.2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β' 3145).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/06.07.2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση Προϊσταμένων σε θέσεις ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ).

13. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25.08.2022 απόφαση «Εξουσιοδότηση υπογραφής "Με εντολή Υπουργού" του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, "Με εντολή Υφυπουργού" του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και με "Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών" του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.Ε.Ν., στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β' 4528).

14. Την υπ' αρ. 153373/441/22.02.2017 εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες» (ΑΔΑ: 61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ).

15. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/95099/5160/12.10.2021 εγκύκλιο διαταγή της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περί ανάκλησης αποφάσεων αναδασωτέων, εκτάσεων μη υπαγομένων στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, λόγω συμπερίληψής τους στους δασικούς χάρτες ως τμήματα ευρύτερης αναδασωτέας» (ΑΔΑ: ΨΠΙΨ4653Π8-50Χ).

16. Την υπ' αρ. 2686/27.10.1995 (Δ' 1011) απόφαση του Περιφερειακού Διευθυντή Εύβοιας περί κήρυξης ως

αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 1854,00 στρεμμάτων στη θέση «Κρύο Κρεούζι», Νομού Ευβοίας, Δήμου Κύμης, λόγω πυρκαγιάς.

17. Το περιεχόμενο του δασικού χάρτη του συνόλου της Περιφερειακής Ενότητας Εύβοιας, που αναρτήθηκε με την υπ' αρ. 93/3054/20.01.2017 (ΑΔΑ: 715ΟΟΡ10-Λ3Τ) απόφαση της Διεύθυνσης Δασών Ν. Εύβοιας, στον οποίο η συνολική έκταση εμφανίζεται με τον κωδικό ΑΑ/ΑΝ.

18. Την υπ' αρ. 80188/16.02.2024 θετική εισήγηση του Δασαρχείου Αλιβερίου, με συνημμένη την υπό στοιχεία ΔΥ/15.02.2024 εισήγηση Δασολόγου του Δασαρχείου Αλιβερίου για τη μερική ανάκληση της (16) σχετικής απόφασης, για έκταση εμβαδού 4.833,98 τ.μ. στη θέση «Καμίνια» της Δ.Κ. Κύμης της Δ.Ε. Κύμης του Δήμου Κύμης-Αλιβερίου, Π.Ε. Ευβοίας, επειδή κατά τον κρίσιμο χρόνο της πυρκαγιάς κατά το έτος 1995, η έκταση είχε μη δασικό χαρακτήρα.

19. Το υπ' αρ. 422421/06.09.2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Ν. Εύβοιας, με το οποίο εκφράζεται η σύμφωνη γνώμη της, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς, λόγω πλάνης περί τα πραγματικά δεδομένα την υπ' αρ. 2686/27.10.1995 (Δ' 1011) απόφαση του Περιφερειακού Διευθυντή Εύβοιας περί κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 1854,0 στρεμμάτων στη θέση «Κρύο Κρεούζι», Νομού Ευβοίας, Δήμου Κύμης, για έκταση εμβαδού 4.833,98 τ.μ. στη θέση «Καμίνια» της Δ.Κ. Κύμης της Δ.Ε. Κύμης του Δήμου Κύμης-Αλιβερίου, Π.Ε. Ευβοίας, επειδή κατά τον κρίσιμο χρόνο της πυρκαγιάς και διαχρονικά η έκταση είχε μη δασικό χαρακτήρα.

Η συνολική έκταση απεικονίζεται στο από 15.01.2024 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:2.000, με στοιχεία περιμέτρου (1, 2, ..., 26, 1) το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, και προσδιορίζεται επακριβώς από τις αντίστοιχες συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87.

Κατά τα λοιπά παραμένει σε ισχύ η (16) σχετική απόφαση.

Η παρούσα ισχύει από της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**  
**ΜΕΡΙΚΗΣ ΑΝΑΚΛΗΣΗΣ**  
της αρ. 2686/27-10-1995 απόφασης  
Περ. Δ/ντη Εύβοιας (ΦΕΚ1011/Δ)  
**ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2.000**

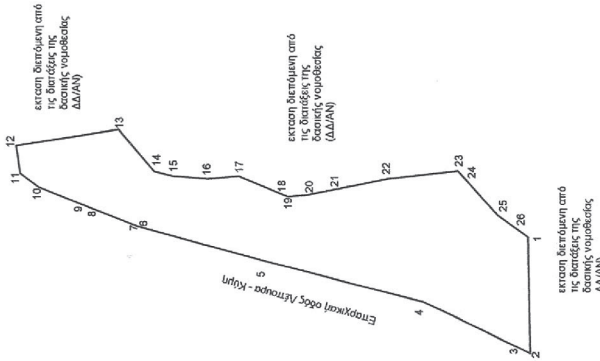
Π.Ε. ΕΥΒΟΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΥΜΗΣ-ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ  
Δ.Ε. ΚΥΜΗΣ  
Δ.Κ. ΚΥΜΗΣ  
ΘΕΣΗ : "ΚΑΜΙΝΙΑ "

**ΕΜΒΑΔΟΝ : 4.833,98 τμ**

| ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ |           |           |
|-----------------------|-----------|-----------|
| Α/Α                   | X         | Y         |
| 1                     | 508715.81 | 475233.28 |
| 2                     | 508677.58 | 475232.38 |
| 3                     | 508679.82 | 475237.00 |
| 4                     | 508694.40 | 475267.09 |
| 5                     | 508708.07 | 475319.85 |
| 6                     | 508719.03 | 475360.22 |
| 7                     | 508719.17 | 475360.57 |
| 8                     | 508724.68 | 475374.46 |
| 9                     | 508726.36 | 475378.68 |
| 10                    | 508732.00 | 475392.91 |
| 11                    | 508736.48 | 475398.93 |
| 12                    | 508745.48 | 475400.13 |
| 13                    | 508750.67 | 475366.80 |
| 14                    | 508737.16 | 475355.19 |
| 15                    | 508735.67 | 475349.22 |
| 16                    | 508734.83 | 475337.70 |
| 17                    | 508735.67 | 475327.59 |
| 18                    | 508729.92 | 475313.79 |
| 19                    | 508729.03 | 475311.64 |
| 20                    | 508729.54 | 475305.49 |
| 21                    | 508731.37 | 475296.42 |
| 22                    | 508734.91 | 475278.89 |
| 23                    | 508737.44 | 475256.18 |
| 24                    | 508735.31 | 475254.26 |
| 25                    | 508722.97 | 475243.12 |
| 26                    | 508719.05 | 475237.74 |

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε  
σμίκρυνση κατά ποσοστό **81%**

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
και ανήκει στην αρ. **51247/21-10-2024**.....  
απόφαση Γ.Γ. Δασών  
Με εντολή Γ.Γ.Δασών  
Η Προστατημένη της ΕΕΔΠΟΣΣ  
  
ΖΩΗ ΦΤΙΚΑ



**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ Νο 5488\_6**  
**ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000**



ΑΛΙΒΕΡΙ 15-01-2024  
Η ΣΥΝΤΑΚΤΡΙΑ  
  
ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΣΠΥΡΟΥΛΗ  
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 21 Οκτωβρίου 2024

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών  
Η Προϊσταμένη Επιθεώρησης Εφαρμογής  
Δασικής Πολιτικής Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας  
ΖΩΗ ΦΤΙΚΑ

Αριθμ. 104127 (2)

**Μείωση απόστασης υφιστάμενου κοιμητηρίου  
από όριο περιοχής πολεοδόμησης του οικισμού  
Μανδάλου (βορειοανατολικά) Δήμου Σκύδρας.**

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και ειδικότερα την παρ. ΙΙ.15 του άρθρου 280 του ειρημένου νόμου.

2. Το από 17.07.1923 ν.δ. «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (Α' 228).

3. Το π.δ. 1128/1980 «Περί καθορισμού αποστάσεων δια την ίδρυσιν κοιμητηρίων» (Α' 284).

4. Το από 14.07.1999 π.δ. «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ' 580), ιδ. το άρθρο 190 αυτού με τίτλο «Ίδρυση κοιμητηρίων και περιορισμοί στη δόμηση γύρω από αυτά (άρθρο 1 α.ν. 445/1968, άρθρο 1 παρ. 1, 2 και 3 α.ν. 582/1968, άρθρο 1 και 2 π.δ. 1128/1980)».

5. Την παρ. 1 ιδίως την περ. α) του άρθρου 29 του ν. 2508/1997 (Α' 124).

6. Την υπ' αρ. 26882/5769/1998 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός δικαιολογητικών και διαδικασίας για τη μείωση των αποστάσεων των ιδρυομένων ή επεκτεινομένων κοιμητηρίων» (Δ' 838).

7. Το υπ' αρ. 187083/14.07.2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Διοίκησης/Τμήμα Προσωπικού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης «Ορισμός Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης σύμφωνα με τον ν. 4954/2022 (Α' 136)».

8. Την υπ' αρ. 86781/19.12.2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού του μετακλητού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

9. Την υπ' αρ. 100313/14.07.2023 (ΑΔΑ: 9ΒΗ4ΟΡ1Υ-32Ε) απόφαση του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης περί ανάθεσης άσκησης αρμοδιοτήτων σε οργανικές μονάδες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Γραμματέα» στους προϊσταμένους των οργανικών μονάδων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

10. Τα άρθρα 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις, περί Συντονιστή των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων» (Α' 47).

11. Το π.δ. 142/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης» (Α' 235).

12. Τον ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131) και ειδικότερα την παρ. ιβ του άρθρου 5 και την παρ. 3 του άρθρου 9 αυτού.

13. Τον ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδικτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις» (Α' 112) και ειδικότερα την παρ. 9 του άρθρου 2 και την παρ. 1 του άρθρου 4 αυτού.

14. Την υπ' αρ. 3155/26.05.2020 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης «Συγκρότηση Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) Α' στην Περιφερειακή Ενότητα Πέλλας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 411, ΑΔΑ: ΩΩΓΒΟΡ1Υ-3Δ).

15. Την παρ. 4 του άρθρου 99 του ν. 5106/2024, για παράταση της θητείας των μελών των Συμβουλίων Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) από τη λήξη της έως και την 31η.12.2024 (Α' 63).

16. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/21.02.2022 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης "Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/2011 (Α' 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει" (Β' 2471)» (Β' 841).

17. Την υπ' αρ. 12394/07/08.02.2008 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Σχέδιο Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης του Δήμου Μενιήδας Νομού Πέλλας» (Α.Α.Π. 114).

18. Το υπό στοιχεία 43320.Ε./16.05.2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Σκύδρας -που έλαβε α.π. 154249/26.05.2022 στην Υπηρεσία μας (ΔΙΠΕΧΩΣ ΚΜ ΑΔΜ-Θ) μέσω «Ιριδος»-, με το οποίο μας διαβιβάσθηκαν τέσσερις φάκελοι υποθέσεων, που αφορούν σε μείωση απόστασης υφιστάμενων κοιμητηρίων από όρια περιοχών πολεοδόμησης - οικισμών «Καλή», «Μάνδαλο» (2 περιπτώσεις) και «Κρανιά», το υπ' αρ. 192536/26.07.2022 έγγραφο της Υπηρεσίας μας με το οποίο ζητήθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία, το υπ' αρ. 9148/26.09.2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Τ.Υ. και Πολεοδομίας του Δήμου Σκύδρας με το οποίο εστάλησαν προς την υπηρεσία μας (ΔΙΠΕΧΩΣ ΚΜ ΑΔΜ-Θ) συμπληρωματικά στοιχεία και το υπ' αρ. 2533/12.03.2024 έγγραφο-υπόμνημα της Διεύθυνσης Τ.Υ. και Πολεοδομίας του Δήμου Σκύδρας με το οποίο παρασχέθηκαν συμπληρωματικές διευκρινίσεις.

19. Την υπό στοιχεία Δ1ε/Γ.Π.οικ.57732/06.08.2019 απόφαση του Υπουργού Υγείας «Εγκριση Υδρογεω-

τεχνικής Μελέτης για την μείωση της απόστασης της επέκτασης του σχεδίου πόλης του οικισμού Μανδάλου της Δημοτικής Ενότητας Μενιήδας του Δήμου Σκύδρας από το υφιστάμενο κοιμητήριο βορειοανατολικά του οικισμού» (ΑΔΑ: 671Ξ465ΦΥΟ-3ΞΖ).

20. Την υπ' αρ. οικ. 3176/14.05.2020 απόφαση της Αναπληρώτριας Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης «Έγκριση Μελέτης Γεωλογικής Καταλληλότητας για τη μείωση της απόστασης των προς πολεοδόμηση περιοχών από το υφιστάμενο κοιμητήριο βορειοανατολικά του οικισμού Μανδάλου, Δ.Ε. Μενιήδας, Δήμου Σκύδρας, σύμφωνα με το άρθρο 144, παρ. 1 του ν. 4495/2017 και τις προδιαγραφές του ΦΕΚ (838 Δ'-διόρθωση σφάλματος στο ΦΕΚ-1304 Β'/98)» (ΑΔΑ: 6ΠΞΓΟΡ1Υ-ΘΜΡ).

21. Το τεύχος της Ειδικής Τεχνικής Μελέτης που φέρει τίτλο «Ειδική τεχνική μελέτη της υπ' αρ. 26882/5769/1988 κοινής υπουργικής απόφασης για μείωση της απόστασης της προς πολεοδόμηση περιοχής Π.Ε.4 στα 50 μ. περίξ του υφιστάμενου κοιμητηρίου στα ΒΑ του Μανδάλου της Δημοτικής Ενότητας Μενιήδας» (με φωτογραφίες της εξεταζόμενης εκτάσεως) μαζί με τους συνοδευτικούς Χάρτες και συγκεκριμένα χάρτη κλίμακος 1:50.000 με την ευρύτερη περιοχή του έργου και χάρτη κλίμακος 1:5.000 της εγγύς περιοχής όπου αποτυπώνεται και η περιμετρική του κοιμητηρίου ζώνη των 50 μ.

22. Την υπ' αρ. 45/28.02.2022 (ΑΔΑ: 9ΩΘΡΩ12-Σ36) και τις υπό στοιχεία 45Α/28.02.2022 (ΑΔΑ: ΨΒΘ8Ω12-ΗΜΗ) και 45Β/28.02.2022 (ΑΔΑ: 9Ω0ΔΩ12-ΜΑ4) αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Σκύδρας του Δήμου Σκύδρας σχετικά με τον καθορισμό της απαιτούμενης απόστασης των Κοιμητηρίων από τις υπό πολεοδόμηση περιοχές στα πενήντα (50) μέτρα.

23. Το υπ' αρ. 109347/24.03.2022 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Κ.Μ. του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού «Γνωμοδότηση για την μείωση των προς πολεοδόμηση περιοχών από υφιστάμενα κοιμητήρια στους οικισμούς Καλή, Μάνδαλο και Κρανιά Δ.Σκύδρας (...)».

24. Το υπ' αρ. οικ. 107683/30.03.2022 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Πέλλας/Τμήμα Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων και Μουσείων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού «Γνωμοδότηση σχετικά με την μείωση της απόστασης των προς πολεοδόμηση περιοχών από υφιστάμενα κοιμητήρια στους οικισμούς Καλή, Μάνδαλο και Κρανιά της Δ.Ε. Μενιήδος, Δήμου Σκύδρας, Π.Ε. Πέλλας».

25. Το υπ' αρ. 130209/04.05.2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Πέλλας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης «Απόψεις στο πλαίσιο της κατάθεσης Φακέλου Δικαιολογητικών (...) για μείωση της απόστασης των προς πολεοδόμηση περιοχών από υφιστάμενα κοιμητήρια στους οικισμούς Καλή, Μάνδαλο, Κρανιά (...)».

26. Το γεγονός ότι λόγω του εμβαδού του χώρου των Κοιμητηρίων, που είναι μικρότερο των δέκα στρεμμάτων (συγκεκριμένα 2640,45 τ.μ. σύμφωνα με την Ειδική Τεχνική Μελέτη: σελ. 3), δεν απαιτείται η έγκριση μελέτης

περιβαλλοντικών επιπτώσεων ούτε η έγκριση περιβαλλοντικών όρων, όπως προβλέπεται από την -16- σχετική απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (βλ. σχετ. Πίνακα 12ης Ομάδας: Ειδικά Έργα και Δραστηριότητες, γραμμή 14α - σελ: 8451).

27. Το αντίγραφο Χάρτη Α3 (κλίμακος 1:2000 με ημερομηνία Αύγουστος 2022) της υπό εκπόνηση πολεοδομικής μελέτης Α' Κατοικίας της περιοχής επέκτασης όπως καθορίζεται από το εγκεκριμένο ΣΧΟΟΑΠ, για τον οικισμό Μάνδαλο, όπου σημειώνεται με κόκκινο χρώμα η θέση του υφιστάμενου βορειοανατολικού Κοιμητηρίου και η απόσταση των 50,00 μ.

28. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων Α' (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α') Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας -ίδ. πρακτικό της υπ' αρ. 3/26.07.2024 σχετικής συνεδρίας-πράξης, το οποίο διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία μας (ΔΙΠΕΧΩΣ ΚΜ ΑΔΜ-Θ) με το υπ' αρ. 19/26.08.2024 έγγραφο του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. (με α.π. 91597/03.09.2024 δικό μας) -, με την οποία το Συμβούλιο γνωμοδότησε θετικά - υπέρ της έγκρισης μείωσης της απόστασης του υφιστάμενου κοιμητηρίου από το όριο περιοχής πολεοδόμησης του οικισμού Μανδάλου (βορειοανατολικώς) του Δήμου Σκύδρας, από τα διακόσια πενήντα (250,00) μέτρα στα πενήντα (50,00) μέτρα-, μαζί με τη σχετική υπό στοιχεία ΔΥ/16.05.2024 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών της Υπηρεσίας μας (ΔΙΠΕΧΩΣ) και τον συνοδευτικό φάκελο της υπόθεσης, στοιχεία τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσης, και επειδή:

Καταρχάς, όπως προκύπτει από τα στοιχεία του φακέλου της υπόθεσης, έχουν εκδοθεί τα δικαιολογητικά και πληρούνται τα κριτήρια που τίθενται από το άρθρο 2 της υπ' αρ. 26882/5769/1998 (Δ' 838) κοινής υπουργικής απόφασης.

Από τα προσκομισθέντα στοιχεία, προκύπτει ότι μεταξύ της απόστασης (των 50 μ.) του κοιμητηρίου από την περιοχή επέκτασης του σχεδίου βορειοανατολικώς του οικισμού Μανδάλου, υπάρχουν περιοχές αδόμετες ή/και κοινοχρήστων χώρων και συνεπώς πληρούνται η προϋπόθεση του τελευταίου εδαφίου της παρ. 1 του άρθρου 29 του ν. 2508/1997 (Α' 124).

Η μείωση της απόστασης από τα 250 μ. στα 50 μ., δεν θα επιφέρει επιπτώσεις στο οικιστικό και φυσικό περιβάλλον της περιοχής ούτε στην δημόσια υγεία των κατοίκων, κατόπιν τήρησης των όρων που τίθενται και βάσει των δεσμεύσεων όπως προκύπτουν από τις προαπαιτούμενες διοικητικές πράξεις, τις συνοδευτικές μελέτες αυτών αλλά και τα λοιπά σχετικά έγγραφα, όλων των συναρμοδίων Φορέων και Υπηρεσιών.

Το αίτημα του Δήμου βρίσκεται σε συμφωνία με τις προβλέψεις του ισχύοντος ΣΧΟΟΑΠ της περιοχής (Α.Α.Π. 114/2008), αναφορικά με την προβλεπόμενη «περιοχή επέκτασης προς πολεοδόμηση» προς το εν λόγω κοιμητήριο ενώ, από την άλλη πλευρά, η αναφορά (από το ισχύον αυτό ΣΧΟΟΑΠ) περί μεταφοράς του νεκροταφείου σε κατάλληλη-εκτός σχεδίου θέση και διατήρησης του χώρου ως μνημειακού πρασίνου, δεν επηρεάζει την (προβλεπόμενη από το ίδιο ΣΧΟΟΑΠ)

επέκταση του οικισμού προς αυτό (νεκροταφείο), εφόσον πληρούνται όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις της υπ' αρ. 26882/5769/1998 κοινής υπουργικής απόφασης, και η απομάκρυνση του κοιμητηρίου με τη δημιουργία νέου θα λάβει χώρα μελλοντικά.

Τέλος η αιτηθείσα πράξη αποτελεί προϋπόθεση για την έγκριση της υπό εκπόνηση πολεοδομικής μελέτης επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Μανδάλου, αποφασίζουμε:

Την έγκριση της μείωσης απόστασης του κοιμητηρίου από την περιοχή επέκτασης του σχεδίου οικισμού Μανδάλου βορειοανατολικά, από τα διακόσια πενήντα (250) μέτρα στα πενήντα (50) μέτρα, σύμφωνα με τα οριζόμενα των περ. α' και β' της παρ. 1 του άρθρου 29 του ν. 2508/1997 (Α' 124), με την προϋπόθεση τήρησης όλων των όρων που προβλέπονται από τα σχετικά του άρθρου 2 της υπ' αρ. 26882/5769/1998 κοινής υπουργικής απόφασης.

Διευκρινίζεται ειδικότερα ότι η παρούσα έχει ισχύ μόνο εφόσον τηρούνται όλοι οι όροι και περιορισμοί, οι προϋποθέσεις και δράσεις, τα μέτρα και συνοδευτικά έργα, όπως προβλέπονται από τα ανωτέρω -από (18) μέχρι (25)- σχετικά (πράξεις και συνοδευτικές μελέτες, γνωμοδοτήσεις και έγγραφα).

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 4 Οκτωβρίου 2024

Ο Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΑΒΒΑΣ

Αριθμ. 104124

(3)

**Μείωση απόστασης υφιστάμενου κοιμητηρίου από όριο περιοχής πολεοδόμησης του οικισμού Κρανέας Δήμου Σκύδρας.**

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και ειδικότερα την παρ. ΙΙ.15 του άρθρου 280 του ειρημένου νόμου.

2. Το από 17.07.1923 ν.δ. «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (Α' 228).

3. Το π.δ. 1128/1980 «Περί καθορισμού αποστάσεων δια την ίδρυση κοιμητηρίων» (Α' 284).

4. Το από 14.07.1999 π.δ. «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ' 580), ιδ. το άρθρο 190 αυτού με τίτλο «Ίδρυση κοιμητηρίων και περιορισμοί στη δόμηση

γύρω από αυτά (άρθρο 1 α.ν. 445/1968, άρθρο 1 παρ. 1, 2 και 3 α.ν. 582/1968, άρθρο 1 και 2 π.δ. 1128/1980)».

5. Την παρ. 1 ιδίως την περ. α) του άρθρου 29 του ν. 2508/1997 (Α' 124).

6. Την υπ' αρ. 26882/5769/1998 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός δικαιολογητικών και διαδικασίας για τη μείωση των αποστάσεων των ιδρυομένων ή επεκτεινομένων κοιμητηρίων» (Δ' 838).

7. Το υπ' αρ. 187083/14.07.2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Διοίκησης/Τμήμα Προσωπικού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης «Ορισμός Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης σύμφωνα με τον ν. 4954/2022 (Α' 136)».

8. Την υπ' αρ. 86781/19.12.2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού του μετακλητού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

9. Την υπ' αρ. 100313/14.07.2023 (ΑΔΑ: 9ΒΗ4ΟΡ1Υ-32Ε) απόφαση του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης περί ανάθεσης άσκησης αρμοδιοτήτων σε οργανικές μονάδες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Γραμματέα» στους προϊστάμενους των οργανικών μονάδων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

10. Τα άρθρα 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις, περί Συντονιστή των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων» (Α' 47).

11. Το π.δ. 142/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης» (Α' 235).

12. Τον ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131) και ειδικότερα την παρ. Ιβ του άρθρου 5 και την παρ. 3 του άρθρου 9 αυτού.

13. Τον ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδικτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις» (Α' 112) και ειδικότερα την παρ. 9 του άρθρου 2 και την παρ. 1 του άρθρου 4 αυτού.

14. Την υπ' αρ. 3155/26.05.2020 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης «Συγκρότηση Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) Α' στην Περιφερειακή Ενότητα Πέλλας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 411, ΑΔΑ: ΩΩΓΒΟΡ1Υ-3Δ).

15. Την παρ. 4 του άρθρου 99 του ν. 5106/2024, για παράταση της θητείας των μελών των Συμβουλίων Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) από τη λήξη της έως και την 31η.12.2024 (Α' 63).

16. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/21.02.2022 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υπο-

κατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/2011 (Α' 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β' 2471)» (Β' 841).

17. Την υπ' αρ. 12394/07/08.02.2008 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Σχέδιο Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης του Δήμου Μενιίδας Νομού Πέλλας» (Α.Α.Π. 114).

18. Το υπό στοιχεία 43320.Ε./16.05.2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Σκύδρας -που έλαβε α.π. 154249/26.05.2022 στην Υπηρεσία μας (ΔΙΠΕΧΩΣ ΚΜ ΑΔΜ-Θ) μέσω «Ιριδος»-, με το οποίο μας διαβιβάστηκαν τέσσερις φάκελοι υποθέσεων, που αφορούν σε μείωση απόστασης υφισταμένων κοιμητηρίων από όρια περιοχών πολεοδόμησης - οικισμών «Καλή», «Μάνδαλο» (2 περιπτώσεις) και «Κρανιά», το υπ' αρ. 192536/26.07.2022 έγγραφο της Υπηρεσίας μας με το οποίο ζητήθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία, το υπ' αρ. 9148/26.09.2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Τ.Υ. και Πολεοδομίας του Δήμου Σκύδρας με το οποίο εστάλησαν προς την υπηρεσία μας (ΔΙΠΕΧΩΣ ΚΜ ΑΔΜ-Θ) συμπληρωματικά στοιχεία και το υπ' αρ. 2533/12.03.2024 έγγραφο-υπόμνημα της Διεύθυνσης Τ.Υ. και Πολεοδομίας του Δήμου Σκύδρας με το οποίο παρασχέθηκαν συμπληρωματικές διευκρινίσεις.

19. Το υπό στοιχεία Γ1δ/Γ.Π. 30802/09.06.2017 έγγραφο του Υπουργείου Υγείας «Αξιολόγηση Υδρογεωτεχνικής Μελέτης για την επέκταση του πολεοδομικού σχεδίου του οικισμού Κρανιάς, Δημοτικής Ενότητας Μενιίδας του Δήμου Σκύδρας».

20. Την υπ' αρ. οικ. 3175/14.05.2020 απόφαση της Αναπληρώτριας Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης «Έγκριση Μελέτης Γεωλογικής Καταλληλότητας για τη μείωση της απόστασης των προς πολεοδόμηση περιοχών από το υφιστάμενο κοιμητήριο του οικισμού Κρανιάς, Δ.Ε. Μενιίδας, Δήμου Σκύδρας, σύμφωνα με το άρθρο 144, παρ. 1 του ν. 4495/2017 και τις προδιαγραφές του ΦΕΚ (838 Δ'-διόρθωση σφάλματος στο ΦΕΚ-1304 Β'/98)» (ΑΔΑ: ΨΑ7ΛΟΡ1Υ-65Ι).

21. Το τεύχος της Ειδικής Τεχνικής Μελέτης που φέρει τίτλο «Ειδική τεχνική μελέτη της υπ' αρ. 26882/5769/1988 κοινής υπουργικής απόφασης για μείωση της απόστασης της προς πολεοδόμηση περιοχής Π.Ε.4 στα 50 μ. περίξ του υφιστάμενου κοιμητηρίου της Κρανιάς της Δημοτικής Ενότητας Μενιίδας» (με φωτογραφίες της εξεταζόμενης εκτάσεως) μαζί με τους συνοδευτικούς Χάρτες και συγκεκριμένα χάρτη κλίμακος 1:50.000 με την ευρύτερη περιοχή του έργου και χάρτη κλίμακος 1:5.000 της εγγύς περιοχής όπου αποτυπώνεται και η περιμετρική του κοιμητηρίου ζώνη των 50 μ.

22. Την υπ' αρ. 45/28.02.2022 (ΑΔΑ: 9ΩΘΡΩ12-Σ36) και τις υπό στοιχεία 45Α/28.02.2022 (ΑΔΑ: ΨΒΘ8Ω12-ΗΜΗ) και 45Β/28.02.2022 (ΑΔΑ: 9Ω0ΔΩ12-ΜΑ4) αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Σκύδρας του Δήμου Σκύδρας σχετικά με τον καθορισμό της απαιτούμενης απόστασης των Κοιμητηρίων από τις υπό πολεοδόμηση περιοχές στα πενήντα (50) μέτρα.

23. Το υπ' αρ. 109347/24.03.2022 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Κ.Μ. του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού «Γνωμοδότηση για την μείωση των προς πολεοδόμηση περιοχών από υφιστάμενα κοιμητήρια στους οικισμούς Καλή, Μάνδαλο και Κρανιά Δ.Σκύδρας (...)».

24. Το υπ' αρ. οίκ. 107683/30.03.2022 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Πέλλας/Τμήμα Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων και Μουσείων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού «Γνωμοδότηση σχετικά με την μείωση της απόστασης των προς πολεοδόμηση περιοχών από υφιστάμενα κοιμητήρια στους οικισμούς Καλή, Μάνδαλο και Κρανιά της Δ.Ε. Μενιίδας, Δήμου Σκύδρας, Π.Ε. Πέλλας».

25. Το υπ' αρ. 130209/04.05.2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Πέλλας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης «Απόψεις στο πλαίσιο της κατάθεσης Φακέλου Δικαιολογητικών (...) για μείωση της απόστασης των προς πολεοδόμηση περιοχών από υφιστάμενα κοιμητήρια στους οικισμούς Καλή, Μάνδαλο, Κρανιά (...)».

26. Το γεγονός ότι λόγω εμβαδού του χώρου του κοιμητηρίου, που είναι μικρότερο των 10 στρεμμάτων, (συγκεκριμένα 858,00 τ.μ. σύμφωνα με την Ειδική Τεχνική Μελέτη: σελ. 3), δεν απαιτείται η έγκριση μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων ούτε η έγκριση περιβαλλοντικών όρων, όπως προβλέπεται από την -16- σχετική απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (βλ. σχετ. Πίνακα 12ης Ομάδας: Ειδικά Έργα και Δραστηριότητες, γραμμή 14α - σελ: 8451).

27. Το αντίγραφο Χάρτη Α2 (κλίμακος 1:2000 με ημερομηνία Αύγουστος 2022) της υπό εκπόνηση πολεοδομικής μελέτης Α' Κατοικίας της περιοχής επέκτασης όπως καθορίζεται από το εγκεκριμένο ΣΧΟΟΑΠ, για τον οικισμό Κρανέας, όπου σημειώνεται με κόκκινο χρώμα η θέση του υφιστάμενου νότιου κοιμητηρίου και η απόσταση των 50,00 μ.

28. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων Α' (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α') Περιφερειακής Ενότητας Πέλλης -ίδ. πρακτικό της υπ' αρ. 3/26.07.2024 σχετικής συνεδρίας-πράξης, το οποίο διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία μας (ΔΙΠΕΧΩΣ ΚΜ ΑΔΜ-Θ) με το υπ' αρ. 21/26.08.2024 έγγραφο του ΣΥΠΟΘΑ (με α.π. 91605/03.09.2024 δικό μας) -, με την οποία το Συμβούλιο γνωμοδότησε θετικά - υπέρ της έγκρισης μείωσης της απόστασης του υφιστάμενου κοιμητηρίου από το όριο περιοχής πολεοδόμησης του οικισμού Κρανέας του Δήμου Σκύδρας, από τα 250,00 μέτρα στα 90,70 μέτρα βορειώς (του κοιμητηρίου) καθώς και 140,20 μέτρα και 143,60 μέτρα νοτίως (του κοιμητηρίου), μαζί με τη σχετική υπό στοιχεία ΔΥ/20.05.2024 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών της Υπηρεσίας μας (ΔΙΠΕΧΩΣ) και τον συνοδευτικό φάκελο της υπόθεσης, στοιχεία τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσης, και επειδή:

Καταρχάς, όπως προκύπτει από τα στοιχεία του φακέλου της υπόθεσης, έχουν εκδοθεί τα δικαιολογητικά και πληρούνται τα κριτήρια που τίθενται από το άρθρο 2 της υπ' αρ. 26882/5769/1998 (Δ' 838) κοινής υπουργικής απόφασης.

Από τα προσκομισθέντα στοιχεία, προκύπτει ότι μεταξύ των ζητηθεισών αποστάσεων του κοιμητηρίου από τις περιοχές επέκτασης του σχεδίου του οικισμού Κρανέας, υπάρχουν περιοχές αδόμητες ή/και κοινοχρήστων χώρων και συνεπώς πληρούνται η προϋπόθεση του τελευταίου εδαφίου της παρ. 1 του άρθρου 29 του ν. 2508/1997 (Α' 124).

Η μείωση των αποστάσεων του κοιμητηρίου από τις επεκτάσεις του ρυμοτομικού σχεδίου στον οικισμό Κρανέας -τελίκως προσδιορισθεισών στα: 90,70 μ. βορείως και 140,20 μ. και 143,60 μ. νοτίως (τουτέστιν μεγαλύτερων της αρχικής ζητηθείσας απόστασης των 50 μ.)-, δεν θα επιφέρει επιπτώσεις στο οικιστικό και φυσικό περιβάλλον της περιοχής, ούτε στην δημόσια υγεία των κατοίκων, κατόπιν τήρησης των όρων που τίθενται και βάσει των δεσμεύσεων που προκύπτουν από τις προαπαιτούμενες διοικητικές πράξεις, τις συνοδευτικές μελέτες αυτών και τα λοιπά σχετικά έγγραφα, όλων των συναρμοδίων Φορέων και Υπηρεσιών.

Το αίτημα του Δήμου βρίσκεται σε συμφωνία με τις προβλέψεις του ισχύοντος ΣΧΟΟΑΠ της περιοχής (Α.Α.Π. 114/2008), αναφορικά με την προβλεπόμενη «περιοχή επέκτασης προς πολεοδόμηση» προς το εν λόγω κοιμητήριο ενώ, από την άλλη πλευρά, η αναφορά (από το ισχύον αυτό ΣΧΟΟΑΠ) περί μεταφοράς του νεκροταφείου σε κατάλληλη-εκτός σχεδίου θέση και διατήρησης του χώρου ως μνημειακού πρασίνου, δεν επηρεάζει την (προβλεπόμενη από το ίδιο ΣΧΟΟΑΠ) επέκταση του οικισμού προς αυτό (νεκροταφείο), εφόσον πληρούνται όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις της υπ' αρ. 26882/5769/1998 κοινής υπουργικής απόφασης, και η απομάκρυνση του κοιμητηρίου με τη δημιουργία νέου θα λάβει χώρα μελλοντικά.

Τέλος η αιτηθείσα πράξη αποτελεί προϋπόθεση για την έγκριση της υπό εκπόνηση πολεοδομικής μελέτης επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Κρανέας, αποφασίζουμε:

Την έγκριση της μείωσης απόστασης του κοιμητηρίου από την περιοχή επέκτασης του σχεδίου οικισμού Κρανέας, από τα 250 μέτρα στα 90,70 μέτρα βορείως (του κοιμητηρίου) καθώς και 140,20 μέτρα και 143,60 μέτρα νοτίως (του κοιμητηρίου), σύμφωνα με τα οριζόμενα των περ. α' και β' της παρ. 1 του άρθρου 29 του ν. 2508/1997 (Α' 124), με την προϋπόθεση τήρησης όλων των όρων που προβλέπονται από τα σχετικά του άρθρου 2 της υπ' αρ. 26882/5769/1998 κοινής υπουργικής απόφασης.

Διευκρινίζεται ειδικότερα ότι η παρούσα έχει ισχύ μόνο εφόσον τηρούνται όλοι οι όροι και περιορισμοί, οι προϋποθέσεις και δράσεις, τα μέτρα και συνοδευτικά έργα, όπως προβλέπονται από τα ανωτέρω -από (18) μέχρι (25)- σχετικά (πράξεις και συνοδευτικές μελέτες, γνωμοδοτήσεις και έγγραφα).

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 4 Οκτωβρίου 2024

Ο Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΑΒΒΑΣ

Αριθμ. 104123

(4)

**Μείωση απόστασης υφιστάμενου κοιμητηρίου από όριο περιοχής πολεοδόμησης του οικισμού Καλής Δήμου Σκύδρας.**

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και ειδικότερα την παρ. ΙΙ.15 του άρθρου 280 του ειρημένου νόμου.

2. Το από 17.07.1923 ν.δ. «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (Α' 228).

3. Το π.δ. 1128/1980 «Περί καθορισμού αποστάσεων δια την ίδρυση κοιμητηρίων» (Α' 284).

4. Το από 14.07.1999 π.δ. «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ' 580), ιδ. το άρθρο 190 αυτού με τίτλο «Ίδρυση κοιμητηρίων και περιορισμοί στη δόμηση γύρω από αυτά (άρθρο 1 α.ν. 445/1968, άρθρο 1 παρ. 1, 2 και 3 α.ν. 582/1968, άρθρο 1 και 2 π.δ. 1128/1980)».

5. Την παρ. 1 ιδίως την περ. α) του άρθρου 29 του ν. 2508/1997 (Α' 124).

6. Την υπ' αρ. 26882/5769/1998 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός δικαιολογητικών και διαδικασίας για τη μείωση των αποστάσεων των ιδρυομένων ή επεκτεινομένων κοιμητηρίων» (Δ' 838).

7. Το υπ' αρ. 187083/14.07.2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Διοίκησης/Τμήμα Προσωπικού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης «Ορισμός Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης σύμφωνα με τον ν. 4954/2022 (Α' 136)».

8. Την υπ' αρ. 86781/19.12.2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού του μετακλητού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

9. Την υπ' αρ. 100313/14.07.2023 (ΑΔΑ: 9ΒΗ4ΟΡ1Υ-32Ε) απόφαση του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης περί ανάθεσης άσκησης αρμοδιοτήτων σε οργανικές μονάδες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Γραμματέα» στους προϊστάμενους των οργανικών μονάδων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

10. Τα άρθρα 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας

και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις, περί Συντονιστή των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων» (Α' 47).

11. Το π.δ. 142/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης» (Α' 235).

12. Τον ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131) και ειδικότερα την παρ. ιβ του άρθρου 5 και την παρ. 3 του άρθρου 9 αυτού.

13. Τον ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις» (Α' 112) και ειδικότερα την παρ. 9 του άρθρου 2 και την παρ. 1 του άρθρου 4 αυτού.

14. Την υπ' αρ. 3155/26.05.2020 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης «Συγκρότηση Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) Α' στην Περιφερειακή Ενότητα Πέλλας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 411, ΑΔΑ: ΩΩΓΒΟΡ1Υ-3Δ).

15. Την παρ. 4 του άρθρου 99 του ν. 5106/2024, για παράταση της θητείας των μελών των Συμβουλίων Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) από τη λήξη της έως και την 31η.12.2024 (Α' 63).

16. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/21.02.2022 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης "Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/2011 (Α' 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει" (Β' 2471)» (Β' 841).

17. Την υπ' αρ. 12394/07/08.02.2008 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Σχέδιο Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης του Δήμου Μενιίδας Νομού Πέλλας» (Α.Α.Π. 114).

18. Το υπό στοιχεία 43320.Ε./16.05.2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Σκύδρας -που έλαβε α.π. 154249/26.05.2022 στην Υπηρεσία μας (ΔΙΠΕΧΩΣ ΚΜ ΑΔΜ-Θ) μέσω «Ιριδος», με το οποίο μας διαβιβάστηκαν τέσσερις φάκελοι υποθέσεων, που αφορούν σε μείωση απόστασης υφισταμένων κοιμητηρίων από όρια περιοχών πολεοδόμησης - οικισμών «Καλή», «Μάνδαλο» (2 περιπτώσεις) και «Κρανιά», το υπ' αρ. 192536/26.07.2022 έγγραφο της Υπηρεσίας μας με το οποίο ζητήθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία, το υπ' αρ. 9148/26.09.2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Τ.Υ. και Πολεοδομίας του Δήμου Σκύδρας με το οποίο εστάλησαν προς την υπηρεσία μας (ΔΙΠΕΧΩΣ ΚΜ ΑΔΜ-Θ) συμπληρωματικά στοιχεία και το υπ' αρ. 2533/12.03.2024 έγγραφο-υπόμνημα της Διεύθυνσης Τ.Υ. και Πολεοδομίας του Δήμου Σκύδρας με το οποίο παρασχέθηκαν συμπληρωματικές διευκρινίσεις.

19. Την υπό στοιχεία οικ. Δ1ε/Γ.Π. οικ.57725/06.08.2018 απόφαση απόφαση του Υπουργού Υγείας «Έγκριση Υδρογεωτεχνικής Μελέτης για την μείωση της απόστα-

σης της επέκτασης του σχεδίου πόλης του οικισμού Καλής της Δημοτικής Ενότητας Μενιίδας του Δήμου Σκύδρας από το υφιστάμενο κοιμητήριο».

20. Την υπ' αρ. 2264/05.05.2020 απόφαση της Αναπληρώτριας Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης «Έγκριση Μελέτης Γεωλογικής Καταλληλότητας για τη μείωση της απόστασης των προς πολεοδόμηση περιοχών από το υφιστάμενο κοιμητήριο οικισμού Καλής, Δ.Ε. Μενιίδας, Δήμου Σκύδρας, σύμφωνα με το άρθρο 144, παρ. 1 του ν. 4495/2017 και τις προδιαγραφές του ΦΕΚ (838 Δ'-διόρθωση σφάλματος στο ΦΕΚ-1304 Β'/98)» (ΑΔΑ: ΩΘΑΘΟΡ1Υ-7Ω6).

21. Το τεύχος της Ειδικής Τεχνικής Μελέτης που φέρει τίτλο «Ειδική τεχνική μελέτη της υπ' αρ. 26882/5769/1988 κοινής υπουργικής απόφασης για μείωση της απόστασης της προς πολεοδόμηση περιοχής Π.Ε.1 στα 50 μ. περίξ του υφιστάμενου κοιμητηρίου Καλής της Δημοτικής Ενότητας Μενιίδας» (με φωτογραφίες της εξεταζόμενης εκτάσεως) μαζί με τους συνοδευτικούς Χάρτες και συγκεκριμένα χάρτη κλίμακος 1:50.000 με την ευρύτερη περιοχή του έργου και χάρτη κλίμακος 1:5.000 της εγγύς περιοχής όπου αποτυπώνεται και η περιμετρική του κοιμητηρίου ζώνη των 50 μ.

22. Την υπ' αρ. 45/28.02.2022 (ΑΔΑ: 9ΩΘΡΩ12-Σ36) και τις υπό στοιχεία 45Α/28.02.2022 (ΑΔΑ: ΨΒΘ8Ω12-ΗΜΗ) και 45Β/28.02.2022 (ΑΔΑ: 9Ω0ΔΩ12-ΜΑ4) αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Σκύδρας του Δήμου Σκύδρας σχετικά με τον καθορισμό της απαιτούμενης απόστασης των Κοιμητηρίων από τις υπό πολεοδόμηση περιοχές στα πενήντα (50) μέτρα.

23. Το υπ' αρ. 109347/24.03.2022 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Κ.Μ. του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού «Γνωμοδότηση για την μείωση των προς πολεοδόμηση περιοχών από υφιστάμενα κοιμητήρια στους οικισμούς Καλή, Μάνδαλο και Κρανιά Δ.Σκύδρας (...)

24. Το υπ' αρ. οίκ. 107683/30.03.2022 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Πέλλας/Τμήμα Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων και Μουσείων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού «Γνωμοδότηση σχετικά με την μείωση της απόστασης των προς πολεοδόμηση περιοχών από υφιστάμενα κοιμητήρια στους οικισμούς Καλή, Μάνδαλο και Κρανιά της Δ.Ε. Μενιίδας, Δήμου Σκύδρας, Π.Ε. Πέλλας».

25. Το υπ' αρ. 130209/04.05.2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Πέλλας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης «Απόψεις στο πλαίσιο της κατάθεσης Φακέλου Δικαιολογητικών (...) για μείωση της απόστασης των προς πολεοδόμηση περιοχών από υφιστάμενα κοιμητήρια στους οικισμούς Καλή, Μάνδαλο, Κρανιά (...)

26. Το γεγονός ότι λόγω του εμβαδού του χώρου των Κοιμητηρίων, που είναι μικρότερο των δέκα στρεμμάτων (συγκεκριμένα 4445,20 τ.μ. σύμφωνα με την Ειδική Τεχνική Μελέτη: σελ. 12), δεν απαιτείται η έγκριση μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων ούτε η έγκριση περιβαλλοντικών όρων, όπως προβλέπεται από την -16-

σχετική απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (βλ. σχετ. Πίνακα 12ης Ομάδας: Ειδικά Έργα και Δραστηριότητες, γραμμή 14α - σελ: 8451).

27. Το αντίγραφο Χάρτη Α2 (κλίμακος 1:2000 με ημερομηνία Αύγουστος 2022) της υπό εκπόνηση πολεοδομικής μελέτης Α' Κατοικίας της περιοχής επέκτασης όπως καθορίζεται από το εγκεκριμένο ΣΧΟΟΑΠ, για τον οικισμό Καλής, όπου σημειώνεται με κόκκινο χρώμα η θέση του υφιστάμενου νότιου Κοιμητηρίου και η απόσταση των 50,00 μ.

28. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων Α' (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α') Περιφερειακής Ενότητας Πέλλης -ιδ. πρακτικό της υπ' αρ. 3/26.07.2024 σχετικής συνεδρίας-πράξης, το οποίο διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία μας (ΔΙΠΕΧΩΣ ΚΜ ΑΔΜ-Θ) με το υπ' αρ. 22/26.08.2024 έγγραφο του ΣΥΠΟΘΑ (με α.π. 91613/03.09.2024 δικό μας) -, με την οποία το Συμβούλιο γνωμοδότησε θετικά- υπέρ της έγκρισης μείωσης της απόστασης του υφιστάμενου κοιμητηρίου από το όριο περιοχής πολεοδόμησης του οικισμού Καλής του Δήμου Σκύδρας, από τα 250,00 μέτρα στα 87,50 μέτρα δυτικά (του κοιμητηρίου) καθώς και 224,30 μέτρα ανατολικά (του κοιμητηρίου), μαζί με τη σχετική υπό στοιχεία ΔΥ/20.05.2024 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών της Υπηρεσίας μας (ΔΙΠΕΧΩΣ) και τον συνοδευτικό φάκελο της υπόθεσης, στοιχεία τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσης, και επειδή:

Καταρχάς, όπως προκύπτει από τα στοιχεία του φακέλου της υπόθεσης, έχουν εκδοθεί τα δικαιολογητικά και πληρούνται τα κριτήρια που τίθενται από το άρθρο 2 της υπ' αρ. 26882/5769/1998 (Δ' 838) κοινής υπουργικής απόφασης.

Από τα προσκομισθέντα στοιχεία, προκύπτει ότι μεταξύ των ζητηθεισών αποστάσεων του κοιμητηρίου από τις περιοχές επέκτασης του σχεδίου του οικισμού Καλής, υπάρχουν περιοχές αδόμητες ή/ και κοινοχρήστων χώρων και συνεπώς πληρούται η προϋπόθεση του τελευταίου εδαφίου της παρ. 1 του άρθρου 29 του ν. 2508/1997 (Α' 124).

Η μείωση των αποστάσεων του κοιμητηρίου από τις επεκτάσεις του ρυμοτομικού σχεδίου στον οικισμό Καλής -τελικώς προσδιορισθεισών στα: 87,50 μ. δυτικώς του κοιμητηρίου και 224,30 μ. ανατολικώς του κοιμητηρίου (τουτέστιν μεγαλύτερων της αρχικώς ζητηθείσας απόστασης των 50 μ.)-, δεν θα επιφέρει επιπτώσεις στο οικιστικό και φυσικό περιβάλλον της περιοχής, ούτε στην δημόσια υγεία των κατοίκων αυτής, κατόπιν τήρησης των

όρων που τίθενται και βάσει των δεσμεύσεων που προκύπτουν από τις προαπαιτούμενες διοικητικές πράξεις, τις συνοδευτικές μελέτες αυτών και τα λοιπά σχετικά έγγραφα, όλων των συναρμοδίων Φορέων και Υπηρεσιών.

Το αίτημα του Δήμου βρίσκεται σε συμφωνία με τις προβλέψεις του ισχύοντος ΣΧΟΟΑΠ της περιοχής (Α.Α.Π. 114/2008), αναφορικά με την προβλεπόμενη «περιοχή επέκτασης προς πολεοδόμηση» προς το εν λόγω κοιμητήριο ενώ, από την άλλη πλευρά, η αναφορά (από το ισχύον αυτό ΣΧΟΟΑΠ) περί μεταφοράς του νεκροταφείου σε κατάλληλη-εκτός σχεδίου θέση και διατήρησης του χώρου ως μνημειακού πρασίνου, δεν επηρεάζει την (προβλεπόμενη από το ίδιο ΣΧΟΟΑΠ) επέκταση του οικισμού προς αυτό (νεκροταφείο), εφόσον πληρούνται όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις της υπ' αρ. 26882/5769/1998 κοινής υπουργικής απόφασης, και η απομάκρυνση του κοιμητηρίου με τη δημιουργία νέου θα λάβει χώρα μελλοντικά.

Τέλος η αιτηθείσα πράξη αποτελεί προϋπόθεση για την έγκριση της υπό εκπόνηση πολεοδομικής μελέτης επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Καλής, αποφασίζουμε:

Την έγκριση της μείωσης απόστασης του κοιμητηρίου από την περιοχή επέκτασης του σχεδίου οικισμού Καλής, από τα 250 μέτρα στα 87,50 μέτρα δυτικά (του κοιμητηρίου) καθώς και 224,30 μέτρα ανατολικά (του κοιμητηρίου), σύμφωνα με τα οριζόμενα των περ. α' και β' της παρ. 1 του άρθρου 29 του ν. 2508/1997 (Α' 124), με την προϋπόθεση τήρησης όλων των όρων που προβλέπονται από τα σχετικά του άρθρου 2 της υπ' αρ. 26882/5769/1998 κοινής υπουργικής απόφασης.

Διευκρινίζεται ειδικότερα ότι η παρούσα έχει ισχύ μόνο εφόσον τηρούνται όλοι οι όροι και περιορισμοί, οι προϋποθέσεις και δράσεις, τα μέτρα και συνοδευτικά έργα, όπως προβλέπονται από τα ανωτέρω -από (18) μέχρι (25)- σχετικά (πράξεις και συνοδευτικές μελέτες, γνωμοδοτήσεις και έγγραφα).

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 4 Οκτωβρίου 2024

Ο Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΑΒΒΑΣ





## ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

### 1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

#### • Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

### 2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

**Ταχυδρομική Διεύθυνση:** Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

**ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ:** 210 5279000 - fax: 210 5279054

#### ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

**Πωλήσεις - Συνδρομές:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

**Πληροφορίες:** (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

**Παραλαβή Δημ. Ύλης:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

**Ωράριο για το κοινό:** Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

