



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

30 Οκτωβρίου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 740

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Μερική ανάκληση λόγω νομικής αιτίας της υπ' αρ. 3647/19-10-2007 (Δ' 562) απόφασης Γ.Γ.Π.Δ.Ε. κήρυξης ως αναδασωτέας, για έκταση συνολικού εμβαδού Εολ=3.598,22 τ.μ., στη θέση «Καρμαλή», Τοπικής Κοινότητας Βαρβασαίνης, του Δήμου Πύργου, της Π.Ε. Ηλείας.
2. Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Συβότων του Δήμου Ηγουμενίτσας στα Ο.Τ. 27 και 30.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 452739

(1)

Μερική ανάκληση λόγω νομικής αιτίας της υπ' αρ. 3647/19-10-2007 (Δ' 562) απόφασης Γ.Γ.Π.Δ.Ε. κήρυξης ως αναδασωτέας, για έκταση συνολικού εμβαδού Εολ=3.598,22 τ.μ., στη θέση «Καρμαλή», Τοπικής Κοινότητας Βαρβασαίνης, του Δήμου Πύργου, της Π.Ε. Ηλείας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Ελλάδας.
2. Τον ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (Α' 97).
3. Το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156) με το οποίο κυρώθηκε η από 13-08-2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Εκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143).
4. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 (Α' 63).

5. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).

6. Το π.δ. 29/2022 (Α' 77) Τροποποίηση του π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Α' 160).

7. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/50878/3749/20-05-2022 (ΨΓΒΩ4653Π8-ΩΧ6) εγκύκλιο του ΥΠΕΝ.

8. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16-05-2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 άρθρου τρίτου της από 13-08-2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

9. Τα άρθρα 37, 38 και τις παρ. 1 και 3 του άρθρου 41 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289), όπως αντικαταστάθηκαν από την παρ. 1 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014 και όπως τροποποιήθηκαν και προστέθηκαν (παρ. 4 άρθρο 52 του ν. 4280/2014) με το άρθρο 32 του ν. 4342/2015 (Α' 143).

10. Το άρθρο 120 του ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις».

11. Τις υπ' αρ. 160417/1180/08-07-1980 και 182447/3049/24-09-1980 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

12. Τον ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289) και ειδικότερα των άρθρων 10 και 44 παρ. 3 και 4 όπως προστέθηκαν με το άρθρο 36 του ν. 3698/2008 (Α' 198).

13. Την υπ' αρ. 97870/2248/7-5-2009 εγκύκλιο διαταγή του ΥΑΑΤ σχετικά με την εφαρμογή του άρθρου 36 του ν. 3698/2008.

14. Τον ν. 3208/2003 «Προστασία δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα την παρ. 9 του άρθρου 21 αυτού.

15. Την υπ' αρ. 3647/19-10-2007 (Δ' 562) απόφαση κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης λόγω πυρκαγιάς.

16. Την υπ' αρ. 216056/1746/13-10-2011 εγκύκλιο του ΥΠΕΚΑ.

17. Τις διατάξεις και την σχετική νομολογία περί ανάκλησης των διοικητικών πράξεων, καθώς και την 95099/5160/12-10-21 με ΑΔΑ: ΨΠΙΨ4653Π8-50Χ.

18. Τον ν. 4462/2017 (Α' 39) και ιδίως το άρθρο δεύτερο παρ. 3.

19. Το υπ' αρ. 153373/441/22-02-2017 έγγραφο Διεύθυνσης Ανάπτυξης και Προστασίας Δασών του ΥΠ.ΠΕ. και ΕΝ.

20. Την υπ' αρ. 83988/2740/25-08-22 με θέμα: Εξουσιοδότηση υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, «Με εντολή Υφυπουργού» του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και «Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών» του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.ΕΝ., στους Προϊστάμενους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊστάμενους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β' 4528).

21. Την υπ' αρ. 177804/12-10-2016 θεώρηση δασικού χάρτη που αναρτήθηκε με την υπ' αρ. 7104/13-01-2017 (ΑΔΑ: 7ΞΡΖΟΡ1Φ-ΟΥΥ) απόφαση Δ/ντή Δασών Ηλείας «Ανάρτηση δασικού χάρτη του συνόλου της Π.Ε. Ηλείας εκτός των προ Καποδιστριακών ΟΤΑ: Πύργου και Λεχαινών και πρόσκληση για υποβολή αντιρρήσεων κατά του περιεχομένου του», όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 27084/12-02-2021 (ΑΔΑ: ΨΛ0ΑΟΡ1Φ-ΕΑ8) απόφαση Διεύθυνσης Δασών Ηλείας σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 48 και 50 του ν. 4685/2020, με κατηγορία κάλυψης ΑΝ/ΑΑ.

22. Το υπ' αρ. 705 (ΑΔΑ: 6Δ4ΖΟΡ1Φ-ΓΨΜ) πρακτικό της 2ης ΕΠ.Ε.Α. Ηλείας, που έκρινε την έκταση ως ΑΝ/ΑΑ.

23. Την υπ' αρ. 76845/5238/12-07-2024 με θέμα Οδηγίες εφαρμογής της διάταξης της παρ. 6 του άρθρου 18 του ν. 3889/2010.

24. Την υπ' αρ. 411362/02-09-2024 πρόταση του Δασαρχείου Πύργου, αυτεπαγγέλτως μετά το 705 (ΑΔΑ: 6Δ4ΖΟΡ1Φ-ΓΨΜ) Πρακτικό της 2ης ΕΠ.Ε.Α. Ηλείας, που έκρινε την έκταση ως ΑΝ/ΑΑ, εισηγείται την μερική ανάκληση της υπ' αρ. 3647/19-10-2007 (Δ' 562) απόφασης Γ.Γ.Π.Δ.Ε. για εμβαδόν Ε=3.598,22 τ.μ., στη θέση «Καρμαλή», Τ.Κ. Βαρβασαίνης, του Δήμου Πύργου, της Π.Ε. Ηλείας, λόγω νομικής πλάνης.

25. Την σύμφωνη γνώμη της Διεύθυνσης Δασών Ηλείας.

26. Το γεγονός ότι από την εκτέλεση της παρούσας, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς για έκταση συνολικού εμβαδού Εολ=3.598,22 τ.μ. (τμήματα Ε14+Ε15+Ε4+Ε5+Ε18), στη θέση «Καρμαλή», Τ.Κ. Βαρβασαίνης, του Δήμου Πύργου, της Π.Ε. Ηλείας, λόγω νομικής αιτίας, καθότι η εν λόγω έκταση χαρακτηρίστηκε με το υπ' αρ. 705 (ΑΔΑ: 6Δ4ΖΟΡ1Φ-ΓΨΜ), πρακτικό της 2ης ΕΠ.Ε.Α. Ηλείας ως ΑΝ/ΑΑ.

Η εν λόγω έκταση βρίσκεται στην θέση «Καρμαλή», Τ.Κ. Βαρβασαίνης, του Δήμου Πύργου, της Π.Ε. Ηλείας, και απεικονίζεται στο προσαρτημένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακα 1:2000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ' αρ. 3647/19-10-2007 (Δ' 562) απόφαση κηρύξεως έκτασης ως αναδασωτέας.

Επιτρέπεται υποβολή κατ' αυτής αίτηση ακύρωσης στο Τριμελές Διοικητικό Εφετείο Πατρών μέσα σε προθεσμία (60) ημερών, που αρχίζει από την επομένη της δημοσίευσής ή της κοινοποίησης. Από την εφαρμογή των κανονιστικών διατάξεων της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ - ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ
ΔΙΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΠΥΡΓΟΥ

Εκτάσεις συνολικού εμβαδού 3.598,22 τ.μ. που βρίσκονται στην Τ.Κ. Βαρβάσaiνας, Δήμου Πύργου για τα οποία προτείνεται μερική ανάκληση αναδασωτέας καθότι αποτελούν τμήματα μεγαλύτερης έκτασης που κηρύχθηκε αναδασωτέα με την υπ' αριθ. 3647/19-10-2007 απόφαση Γ.Γ.Π.Δ.Ε. (ΦΕΚ 562/Δ/2007) και χαρακτηρίσθηκαν ΑΑ με απόφαση της ΕΠΕΑ Ηλείας και αποτυπώνονται στο Δασικό ως ΑΝ.

ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000

Εολ = 3.598,22τ.μ.

Εολ = E14+E15+E4+E5+E18=3.598,22τ.μ.

Θέση "Καρμαλή", τ.κ. "Βαρβάσaiνας"
Δήμου "Πύργου", Π.Ε. Ηλείας
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 87%

Ο Συντάκτης
Μαρία Μητροπούλου
Δασοπόνος με Α' Βαθμό

Πύργος
Ο Δασάρχης Πύργου
PANAGIOTIS LATTAS
02/09/2024 11:55
Δρ. Παναγιώτης Λάττας
Δασολόγος με Α' Βαθμό

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Πάτρα
Ο Επιθεωρητής Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής (Π.Δ.Ε.& Ι.)
ΝΙΚΙΤΑΣ ΜΑΖΙΣ
20/09/2024 14:16

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ		
Τμήμα 14/Ε14=0,13τ.μ.		
Σ/Κ	Χ	Ψ
0	279235,38	4173974,55
1	279234,83	4173974,67
2	279233,92	4173974,37
0	279235,38	4173974,55

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ					
Τμήμα 4/Ε4=2955,73τ.μ.					
Σ/Κ	Χ	Ψ	Σ/Κ	Χ	Ψ
0	279224,97	4173952,34	22	279173,33	4173937,34
1	279225,37	4173949,74	23	279177,70	4173940,52
2	279235,42	4173956,24	24	279180,74	4173942,24
3	279236,35	4173955,64	25	279196,19	4173954,55
4	279242,26	4173945,55	26	279198,44	4173954,39
5	279246,49	4173937,34	27	279202,05	4173953,18
6	279246,62	4173932,85	28	279198,86	4173951,90
7	279242,88	4173926,86	29	279186,43	4173939,59
8	279240,80	4173924,49	30	279202,77	4173946,54
9	279236,24	4173922,33	31	279225,72	4173960,10
10	279230,42	4173914,79	32	279228,34	4173960,78
11	279225,41	4173913,07	33	279230,59	4173959,34
12	279223,02	4173913,18	0	279224,97	4173952,34
13	279201,45	4173915,93			
14	279181,08	4173915,48			
15	279173,33	4173916,31			
16	279171,17	4173912,21			
17	279143,41	4173911,64			
18	279147,25	4173920,85			
19	279152,68	4173932,55			
20	279159,92	4173935,26			
21	279162,65	4173935,81			

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ		
Τμήμα 15/Ε15=236,11τ.μ.		
Σ/Κ	Χ	Ψ
0	279230,44	4173973,23
1	279206,77	4173957,40
2	279202,75	4173954,02
3	279202,05	4173953,18
4	279198,44	4173954,39
5	279196,19	4173954,55
6	279211,91	4173965,68
7	279192,51	4173961,69
8	279190,56	4173960,15
9	279188,60	4173958,61
10	279186,45	4173957,64
11	279184,50	4173958,50
12	279184,86	4173959,95
13	279190,36	4173964,50
14	279194,20	4173969,41
15	279196,02	4173965,49
16	279226,76	4173972,02
0	279230,44	4173973,23

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ		
Τμήμα 5/Ε5=49,08τ.μ.		
Σ/Κ	Χ	Ψ
0	279148,74	4173932,95
1	279142,47	4173932,27
2	279143,50	4173924,00
3	279143,00	4173922,00
4	279140,00	4173919,50
5	279140,00	4173916,50
6	279140,95	4173914,57
7	279141,97	4173917,52
8	279146,14	4173926,49
0	279148,74	4173932,95

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ		
Τμήμα 18/Ε18=357,17τ.μ.		
Σ/Κ	Χ	Ψ
0	279120,14	4173926,66
1	279120,03	4173926,62
2	279101,10	4173918,03
3	279098,98	4173917,10
4	279096,47	4173916,71
5	279090,91	4173914,85
6	279086,52	4173916,71
7	279086,17	4173910,47
8	279135,28	4173911,48
9	279135,00	4173912,00
10	279132,00	4173913,50
11	279123,00	4173916,00
12	279120,50	4173921,00
0	279120,14	4173926,66

Η ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

Μαρία Μητροπούλου
Δασοπόνος

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 20 Σεπτεμβρίου 2024

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης
Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής
Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου
ΝΙΚΗΤΑΣ ΜΑΖΗΣ

Αριθμ. ΠΗ/ΔΠΧΣ/161058/2910

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Συβότων του Δήμου Ηγουμενίτσας στα Ο.Τ. 27 και 30.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη

1. Τις παρ. 1, 2, 6 και 10 του άρθρου 152, το άρθρο 154 και το άρθρο 160 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας που κυρώθηκε με το άρθρο 1 του π.δ. 14.7.1999 (Δ' 580).

2. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και συγκεκριμένα την παρ. ΣΤ, στοιχείο 39 του άρθρου 186.

3. Την παρ. 1 του άρθρου 31 του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79).

4. Την περ. α' της παρ. 4 του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (Α' 140).

5. Το π.δ. 140/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Ηπείρου» (Α' 233).

6. Την υπό στοιχεία Τ.Π.469/1-3-1989 απόφαση του Νομάρχη Θεσπρωτίας «Τροποποίηση της υπό στοιχεία Τ.Π. 649/16.3.1988 απόφασης Νομάρχη «περί καθορισμού των ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον

οικισμό Συβότων της Κοινότητας Συβότων Νομού Θεσπρωτίας» (Δ' 201).

7. Την υπ' αρ. 350/12.3.1993 απόφαση του Νομάρχη Θεσπρωτίας «Έγκριση μελέτης πολεοδομικής και επέκτασης οικισμού Συβότων - Νομού Θεσπρωτίας» (Δ' 563), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 2773/15-9-1994 απόφαση Νομάρχη Θεσπρωτίας (Δ' 1008).

8. Την υπ' αρ. 177/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ηγουμενίτσας με την οποία ομόφωνα γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης.

9. Την από 08.08.2024 θετική εισήγηση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Ηπείρου προς το ΣΥΠΟΘΑ Α' Π.Ε. Ιωαννίνων.

10. Το πρακτικό της 2ης Συνεδρίασης/30.09.2024 του ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε. Ιωαννίνων (θέμα 2ο), σύμφωνα με οποίο το Συμβούλιο γνωμοδοτεί θετικά.

11. Το γεγονός ότι με τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ή του οικείου Ο.Τ.Α.

12. Το γεγονός ότι τηρούνται οι προϋποθέσεις της περ. α της παρ. 4 του άρθρου 29 του ν. 2831/2000, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Συβότων του Δήμου Ηγουμενίτσας και ειδικότερα με μετατόπιση οδού και καθορισμό νέων ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών, όπως οι ανωτέρω ρυθμίσεις φαίνονται στο θεωρημένο αρμοδίως διάγραμμα σε κλίμακα 1:500.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής κατά της απόφασης αυτής, στον Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας, μέχρι συστάσεως της αυτοτελούς εποπτείας ΟΤΑ (Ελεγκτής Νομιμότητας) μόνο για παράβαση του νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του ν. 3852/2010 (Α' 87) και σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών, από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



