



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

11 Σεπτεμβρίου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 585

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

1. Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων, δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων, για τα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με τις υπ' αρ. 22/2018 (ΑΑΠ 47) και 130/2018 (ΑΑΠ 334) αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Κρήτης, για την κατασκευή του έργου: «ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΣΧΙΣΜΑΤΟΣ ΕΛΟΥΝΤΑΣ».
2. Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης από τον Δήμο Αμαρουσίου, λόγω επανεπιβολής ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης ακινήτου στο Ο.Τ. 346 του Δήμου Αμαρουσίου (στη συμβολή των οδών Γράμμου και Ιονίων Νήσων), σε συμμόρφωση της Διοίκησης προς την υπ' αρ. 14141/2011 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών 25ο Τριμελές Τμήμα.

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 303976

(1)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων, δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων, για τα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με τις υπ' αρ. 22/2018 (ΑΑΠ 47) και 130/2018 (ΑΑΠ 334) αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Κρήτης, για την κατασκευή του έργου: «ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΣΧΙΣΜΑΤΟΣ ΕΛΟΥΝΤΑΣ».

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ  
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).
2. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

3. Το π.δ. 149/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης» (Α' 242), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 1218/16-02-2021 (Β' 762) απόφαση της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

4. Την υπ' αρ. 22/2018 (ΑΑΠ 47) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Κρήτης, όπως αυτή επικαιροποιήθηκε με την υπ' αρ. 130/2018 (ΑΑΠ 334) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Κρήτης, με τις οποίες έγινε επανακήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης συνολικής εκτάσεως 13.841,03 μ<sup>2</sup> για την κατασκευή του έργου: «ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΣΧΙΣΜΑΤΟΣ ΕΛΟΥΝΤΑΣ».

5. Την υπ' αρ. 79/2023 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Ανατολικής Κρήτης, με την οποία καθορίστηκε η προσωρινή τιμή μονάδος για τα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί.

6. Τον Πίνακα παρακατάθεσης αποζημιώσεων με ημερομηνία 08.04.2024, όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της παραπάνω δικαστικής απόφασης και σύμφωνα με τον Κτηματολογικό Πίνακα που αναγράφει την απαλλοτριωμένη έκταση κάθε ακινήτου και τα επικείμενά της (διαδικασία άρθρου 7 παρ. 1), ειδοποιούμε:

1. Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα όπου έχει κηρυχθεί η απαλλοτρίωσή τους με τις αποφάσεις που αναφέρονται στο θέμα, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στους σχετικούς Κτηματολογικούς Πίνακες, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αγίου Νικολάου με την έκδοση των παρακάτω Γραμματίων Συστάσεως Παρακαταθήκης:

α) Γραμμάτιο υπ' αρ. 2581/12-08-2024, ποσού 250.000,00 € και

β) Γραμμάτιο υπ' αρ. 2596/03-09-2024 ποσού 719.204,28 €.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερόμενων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών Κτηματολογικών Πινάκων, σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της απόφασης καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι δυνάμει δικαστικής απόφασης.

2. Τους δικηγόρους που παραστάθηκαν υπέρ των προσώπων που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα όπου έχει κηρυχθεί η απαλλοτρίωσή τους με τις αποφάσεις που αναφέρονται στο θέμα, ότι η αμοιβή και τα έξοδά τους έχουν κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αγίου Νικολάου με την έκδοση του υπ' αρ. 2595/03-09-2024 Γραμματίου Συστάσεως Παρακαταθήκης ποσού 11.531,95 €, υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Λασιθίου.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγιος Νικόλαος, 4 Σεπτεμβρίου 2024

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Διεύθυνσης  
ΜΑΡΙΑ ΓΕΡΟΝΤΗ

(2)

**Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης από τον Δήμο Αμαρουσίου, λόγω επανεπιβολής ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης ακινήτου στο Ο.Τ. 346 του Δήμου Αμαρουσίου (στη συμβολή των οδών Γράμμου και Ιονίων Νήσων), σε συμμόρφωση της Διοίκησης προς την υπ' αρ. 14141/2011 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών 25ο Τριμελές Τμήμα.**

ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ

Ανακοινώνεται ότι με το υπ' αρ. 22157/22.5.2024 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου

Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού εκατόν εβδομήντα τριών χιλιάδων είκοσι οκτώ ευρώ και οκτώ λεπτών (173.028,08 €) με καταθέτη τον Δήμο Αμαρουσίου και με βάση τα άρθρα 7 και 8 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17), έγινε παρακατάθεση του άνω ποσού που αφορά αποζημίωση ιδιοκτησίας εκτάσεως 216,15 τ.μ. στο Ο.Τ. 346 του Δήμου Αμαρουσίου (πολεοδομική ενότητα Αγίων Αναργύρων), λόγω επανεπιβολής από τον Δήμο Αμαρουσίου ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης - μετά από προηγούμενη άρση σε συμμόρφωση προς την υπ' αρ. 14141/2011 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών 25ο Τριμελές Τμήμα. Η άρση απαλλοτρίωσης δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ Δ' 113/2022 (υπ' αρ. 88496/2022 απόφαση του Εντεταλμένου Περιφερειακού Συμβούλου Αττικής). Το χρηματικό κονδύλι αποζημίωσης ενεγράφη στον προϋπολογισμό του Δήμου Αμαρουσίου οικονομικού έτους 2023 στον Κ.Α. 40.7111.014 με βάση την υπ' αρ. 303/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αμαρουσίου (αρ. πρωτ. 59577/4.7.2023) (Α.Δ.Α.: 9ΡΑ3ΩΨ9-ΛΗ2). Το ποσό αποζημίωσης που παρακατατέθηκε από τον Δήμο Αμαρουσίου ως υπόχρεο ανέρχεται, ως άνω αναφέρεται, σε εκατόν εβδομήντα τρεις χιλιάδες είκοσι οκτώ ευρώ και οκτώ λεπτά (173.028,08 €) και θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωριστούν προηγουμένως με δικαστική απόφαση με βάση τη διαδικασία των απαλλοτριώσεων ή με διάταξη κληρονομητηρίου.

Μαρούσι, 7 Αυγούστου 2024

Ο Αντιδήμαρχος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΜΥΡΝΗΣ