



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

6 Αυγούστου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 505

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- 1 Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Ψυχικού του Δήμου Φιλοθέης-Ψυχικού (Ν. Αττικής) στο Ο.Τ. 145, με άρση πολεοδομικής δέσμευσης, έγκριση πεζοδρόμων, επιβολή προκηπίων και καθορισμό χρήσης γης, όρων και περιορισμών δόμησης, καθώς και ανάκληση της υπ'αρ. 10278/316/90/08.05.1990 απόφασης Νομάρχη Ανατολικής Αττικής (Δ' 279).

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 2 Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης για την κατασκευή του έργου με τίτλο: «Έργα Δημοτικής Οδοποιίας στον οικισμό Κενταύρου του Δήμου Μύκης».

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Ψυχικού του Δήμου Φιλοθέης-Ψυχικού (Ν. Αττικής) στο Ο.Τ. 145, με άρση πολεοδομικής δέσμευσης, έγκριση πεζοδρόμων, επιβολή προκηπίων και καθορισμό χρήσης γης, όρων και περιορισμών δόμησης, καθώς και ανάκληση της υπ'αρ. 10278/316/90/08.05.1990 απόφασης Νομάρχη Ανατολικής Αττικής (Δ' 279).

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις:

α) Των άρθρων 152 παρ. 1, 2 και 6, 154, 160 παρ. 1 και 2 και 161 παρ. 1 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Δ' 580/27.07.1999),

β) των άρθρων 31 παρ. 1 και 32 του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79), όπως ισχύουν, η μεν παρ. 1 του άρθρου 31 μετά την αντικατάστασή της με το άρθρο 62 παρ. 2 του ν. 4280/2014 (Α' 159), το δε άρθρο 32 μετά τη συμπλήρωσή του με το άρθρο 62 παρ. 1 του

ν. 4280/2014, την αντικατάστασή του με το άρθρο 3 παρ. 2 του ν. 4315/2014 (Α' 269), την τροποποίησή του με το άρθρο 69 του ν. 4342/2015 (Α' 143) και πριν από την κατάργησή του με το άρθρο 138 περ. γ του ν. 4759/2020 (Α' 245), γ) του άρθρου εικοστού παρ. 1 του ν. 4787/2021 «Κύρωση Σύμβασης Διανομής Ακινήτου -Σύστασης Δικαιώματος Επιφανείας Ακινήτου Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού- Αγίου Κοσμά, ρύθμιση συναφών θεμάτων και άλλες διατάξεις» (Α' 44),

δ) του άρθρου 29 παρ. 4 περ. α του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140), όπως ισχύει μετά την αντικατάστασή της με το άρθρο 3 παρ. 1 του ν. 4315/2014 (Α' 269),

ε) του άρθρου 20 παρ. 2 περ. β του ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α' 124), μετά την αντικατάστασή της με το άρθρο 1 παρ. 7 του ν. 4315/2014 (Α' 269).

2. Την 74103/5569/08.07.2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νικόλαο Ταγαρά» (Β' 4408).

3. Την 975/2007 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας.

4. Την 96/ΚΤ-050208/7/18.12.2017 απόφαση του Κτηματολογικού Γραφείου Ψυχικού.

5. Το 5282/20.12.2018 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Ανατολικής Αττικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

6. Τις 80869/20.03.2019, ΥΠΕΝ/ΓΡΓΓΧΣΑΠ/29951/813/20.03.2020 και ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.ΘΑ./62/13.04.2021 αιτήσεις των ενδιαφερομένων.

7. Τις 4/18.04.2019 και 6/20.06.2019 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων Περιφερειακής Ενότητας Βορείου Τομέα Αθηνών.

8. Τις 8/25.01.2021, 9/25.01.2021, 36/31.03.2021 και 37/31.03.2021 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Φιλοθέης-Ψυχικού.

9. Το ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/85248/2138/01.12.2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

10. Τις 54/συν.7η/27.07.2020, 17/συν.5η/26.04.2021 και 125/συν.28η/30.11.2023 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων.

11. Το άρθρο 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133), και το γεγονός ότι από τις διατάξεις του παρόντος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Δήμου.

12. Την 46/2024 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας.

Με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Ψυχικού του Δήμου Φιλοθέης-Ψυχικού (Ν. Αττικής) με:

α) άρση της πολεοδομικής δέσμευσης στο Ο.Τ.145 υπό στοιχεία Τ1-Τ2-Τ3-Τ4-Τ1 και μετατροπή του από «Χώρο Αγοράς» σε οικοδομήσιμο χώρο,

β) έγκριση πεζοδρόμων περίξ του Ο.Τ. πλάτους τριών (3), έξι (6) και δέκα (10) μέτρων, γ) κατάργηση ρυμοτομικών και καθορισμό νέων ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών, όπως οι ανωτέρω ρυθμίσεις αποτυπώνονται στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας με την 54773 /2024 πράξη του και αντίτυπό του σε φωτομίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Στο πρόσωπο των οικοπέδων, οικοδομημένων ή μη, που βρίσκονται στον κατά το άρθρο 1 οικοδομήσιμο χώρο του Ο.Τ.145, επιβάλλονται προκήπια πλάτους έξι (6) μέτρων, όπως αποτυπώνονται στο διάγραμμα του άρθρου 1.

Άρθρο 3

1. Στον κατά το άρθρο 1 οικοδομήσιμο χώρο του Ο.Τ.145 καθορίζονται όροι και περιορισμοί δόμησης, καθώς και χρήση γης, ως ακολούθως:

Α. Όροι και περιορισμοί δόμησης:

αα) Αρτιότητα κατά κανόνα:

• Εμβαδόν: χίλια (1.000) τετραγωνικά μέτρα

• Πρόσωπο: δεκαπέντε (15) μέτρα.

ββ) Συντελεστής Δόμησης: έξι δέκατα (0,6).

γγ) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης οικοπέδου: σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφάνειάς του.

δδ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησόμενων κτιρίων:

• πέντε μέτρα και πενήντα εκατοστά (5,50 μ.) επί της παραπλεύρου της οδού Βερενίκης.

• εννέα (9) μέτρα επί της οδού στην ανατολική πλευρά του Ο.Τ.

Για τα ανωτέρω ύψη δεν εφαρμόζεται το δεύτερο εδάφιο της παρ. 3 του άρθρου 15 του ν. 4067/2012, όπως ισχύει.

Κατά τα λοιπά, ισχύουν οι διατάξεις του από 25.04.2013 π.δ. (ΑΑΠ' 162), καθώς και του ν. 4067/2012, όπως ισχύει.

Β. Χρήση γης: Κατοικία.

2. Επιπλέον των ανωτέρω, πριν από τη διενέργεια οποιασδήποτε εργασίας στον ως άνω οικοδομήσιμο χώρο, απαιτείται η παροχή εγκρίσεων από την αρμόδια αρχαιολογική υπηρεσία του Υπουργείου Πολιτισμού και από το αρμόδιο Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής.

Άρθρο 4

Η 10278/316/90/08.05.1990 ανυπόστατη απόφαση του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής «Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 145 Δήμου Π. Ψυχικού για αλλαγή χρήσεως σε κοινόχρηστο πράσινο και χώρο αθλητικών εγκαταστάσεων, κατάργηση υφισταμένων οδών και ενοποίησή τους σε χώρο πρασίνου» (Δ' 279) ανακαλείται από την 14η Μαΐου 1990, ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως χωρίς το σχετικό διάγραμμα.

Άρθρο 5

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

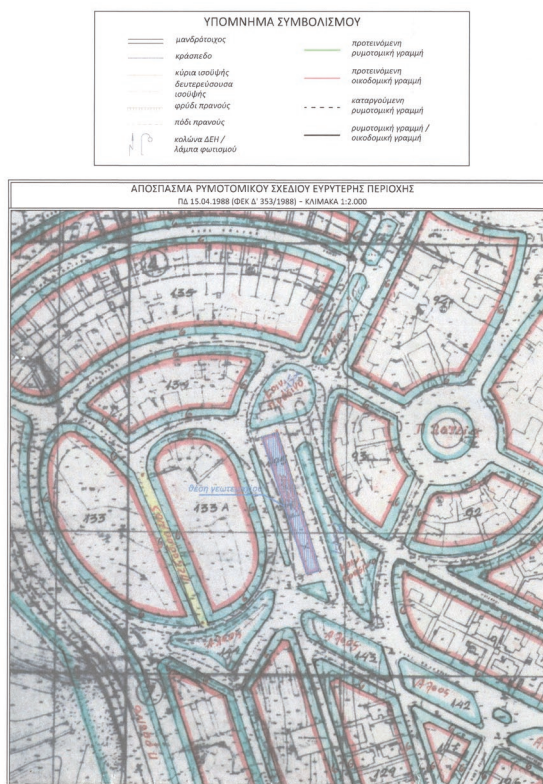
Αθήνα, 27 Ιουλίου 2024

Η Πρόεδρος της Δημοκρατίας

ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΣΑΚΕΛΛΑΡΟΠΟΥΛΟΥ

Ο Υφυπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ



ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑΙ ΚΑΙ ΛΑΤΟΜΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Ο ΚΕΚΡΩΨ Α.Ε.							
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:	ΣΠΥΡΟΣ ΣΑΝΤΡΙΒΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π., ΜSc ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΥΣ 84-86, 17672, ΚΑΛΙΘΕΑ email: spyros.santivanopoulos@digiteleath.gr τηλ: 6946 467651						
ΕΡΓΟ:	ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ						
ΘΕΣΗ:	ΟΤ 145 Δ.Ε. ΨΥΧΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ - ΨΥΧΙΚΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ						
ΘΕΜΑ:	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ						
ΕΛΕΓΧΟΣ ΘΕΩΡΗΣΗ	ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΜΦΙΣΤΗΤΗΣΕΩΝ Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.ΣΥ.Π.Ο.Θ.Α. την <u>27.11.2020</u> και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμό <u>ΠΡΟΕΔΡΙΣ 15.11.2020</u> Υπουργική απόφαση του ΥΠΟΥΡΓΟΥ ΕΣΧ. ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΡ. <i>Ε. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ</i> Ε. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ Χ. ΚΑΣΑΠΗ 		Ημερομηνία				
ΣΥΝΤΑΞΗ	Όνομα	Σφραγίδα - Υπογραφή	Ημερομηνία				
	ΣΠΥΡΟΣ ΣΑΝΤΡΙΒΑΝΟΠΟΥΛΟΣ Άρρον. Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π., ΜSc	Σφραγίδα Σπύρος Σαντρίβανουλος Ε.Μ.Π. - Τ.Κ. 17672 - ΚΑΛΙΘΕΑ ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ - ΑΤΤΙΚΗΣ <i>Σπύρος Σαντρίβανουλος</i> Σπύρος Σαντρίβανουλος	Μαρτ. 2020				
DWG Doc Type	S.S. Company	OT 145 Project	RYM Type	A1 Size	1:500 Scale	T O O I Drawing Number	0 3 REV.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. απόφ. 75

(2)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης για την κατασκευή του έργου με τίτλο: «Έργα Δημοτικής Οδοποιίας στον οικισμό Κενταύρου του Δήμου Μύκης».

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΥΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 211 και 212 του ν. 3463/2006 (Α' 114).
2. Τα άρθρα 1 και 3 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2011, Α' 17).
3. Τον ν. 2985/2002 «Προσαρμογή των διατάξεων του Κώδικα αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων στο Σύνταγμα» (Α' 18).
4. Τον Κτηματολογικό Πίνακα και Κτηματολογικό διάγραμμα της Τεχνικής Εταιρείας Γεωανάλυσης ΑΕ, όπως εγκρίθηκε και θεωρήθηκε από το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δ. Μύκης και παραλήφθηκε αρμοδίως από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μύκης.
5. Την υπ' αρ. 1137/15-02-2023 ανακοίνωση του Δήμου Μύκης με την οποία δημοσιεύθηκε η γνωστοποίηση κήρυξης της εν λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης καθώς και ο σκοπός της καθώς και η δημοσίευση στην ημερήσια τοπική εφημερίδα του νομού "ΕΜΠΡΟΣ".
6. Την υπ' αρ. 57912/2049/27-3-2023 Γνωμοδότηση της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Ξάνθης.
7. Το υπ' αρ. 1514/08.03.2023 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Π.Ε. Ξάνθης.
8. Το υπ' αρ. 230704/11.05.2023 έγγραφο του Δασαρχείου Ξάνθης.
9. Τη Γενική Τεχνική Έκθεση της μελέτης οδοποιίας του Έργου.
10. Την προγραμματική σύμβαση που έχει υπογράψει ο δήμος μας με τον Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών και η οποία έχει ήδη εγκριθεί με την υπ' αρ. 254/2020 πράξη του Ε Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

11. Την υπ' αρ. 71323/5-7-2019 ΑΔΑ ΜΥΞ465ΧΙ8-ΦΑΡ απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης Γιαννακίδη Στάθη.

12. Την ανάγκη κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για λόγους δημόσιας ωφέλειας.

13. Την εγγεγραμμένη πίστωση ποσού 7.000,00 € στο ΚΑ εξόδων 30-7111.000 π/υ 2023 Δ. Μύκης, με τίτλο «Απαλλοτριώσεις οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων», από ιδίους πόρους του δήμου.

14. Την υπ' αρ. 63/25-05-2023 (ΑΔΑ: ΨΒΟΦΩΚΛ-ΣΚΗ) απόφαση Δ.Σ. Μύκης, με θέμα: «Απαλλοτρίωση έκτασης για την κατασκευή του έργου με τίτλο: "Έργα Δημοτικής Οδοποιίας στον οικισμό Κενταύρου του Δήμου Μύκης"».

15. Την υπ' αρ. (εισερχομένου εγγράφου) 3452/12-06-2023 ένσταση του Σαγήρ Σεϊδάν του Τζεχάτ και της Χανιφέ, (κάτοικος Κενταύρου), κατά της υπ' αρ. 63/25-05-2023 (ΑΔΑ: ΨΒΟΦΩΚΛ- ΣΚΗ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μύκης.

16. Την υπ' αρ. 3878/19-06-2024 (εισερχομένου εγγράφου) αίτηση του Σαγήρ Σεϊδάν, αποφασίζει:

1. Κηρύσσει την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημοσίας ωφέλειας των εκτάσεων που περιγράφονται και ορίζονται με λεπτομέρεια στον Κτηματολογικό Πίνακα και Κτηματολογικό Διάγραμμα που συντάξε, εκπόνησε και κατέθεσε στο Δήμο Μύκης η εταιρεία με την επωνυμία «ΓΕΩΑΝΑΛΥΣΗ Α.Ε.», όπως εγκρίθηκαν και θεωρήθηκαν από το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου και ακολούθως παραλήφθηκαν αρμοδίως σύμφωνα με την υπ' αρ. 16/20-01-2023 (ΑΔΑ: ΨΙΠΠΩΚΛ-191) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου με σκοπό την υλοποίηση του έργου με τίτλο «Έργα Δημοτικής Οδοποιίας στον οικισμό Κενταύρου του Δήμου Μύκης», όπως αυτό περιγράφεται αναλυτικά στη Γενική Τεχνική Έκθεση Μελέτης Οδοποιίας του εν λόγω έργου.

Η ανωτέρω κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης αφορά ακίνητα στον οικισμό Κενταύρου του Δήμου Μύκης σε τμήματα ιδιοκτησιών που ανήκουν στην κυριότητα των φερόμενων ιδιοκτητών:

Κ.Α. (ΚΑΔΕ) ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΕΡΑ	ΚΑΕΚ	ΕΜΒΑΔΟΝ (μ²) ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΟΥΜΕΝΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ	ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΑ ΟΡΙΑ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΟΥΜΕΝΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ
ΔΡΟΜΟΣ 1					
022006	ΙΣΜΑΗΛ-ΚΕΧΑΓΙΑ ΧΟΥΣΕΙΝ	ΜΟΥΧΑΡΕΜ	370224302092	16,19	131-132-674-675- 131
022007	ΙΣΜΑΗΛ-ΚΕΧΑΓΙΑ ΣΑΛΗ	ΜΟΥΧΑΡΕΜ	370224302532	7,76	132-133-134-674- 132
022008	ΣΑΓΗΡ ΙΣΜΑΗΛ	ΧΟΥΣΕΙΝ	370220533006	154,17	124-125-126-127- 128-129-677-678- 679-680-681-682- 683-684-685-124
022009	ΜΟΥΜΙΝΤΣΑ ΡΙΤΒΑΝ		370224302093	8,76	130-131-675-688- 130
022010	ΚΑΡΑ-ΑΧΜΕΤ ΧΑΛΗΔΗΝ	ΜΟΥΣΤΑΦΑ	370224304035	4,28	543-122-690-691- 543

022011	ΧΟΤΣΙΚΑ ΙΡΦΑΝ (12,5%)	ΣΑΛΗ	370224302090	0	0
	ΧΟΤΣΙΚΑ ΤΖΟΥΝΕΙΤ (12,5%)	ΣΑΛΗ			
	ΧΟΤΣΙΚΑ ΝΕΤΖΙΕ (25%)	ΧΟΥΣΕΙΝ			
	ΧΟΤΣΙΚΑ ΡΕΤΖΕΠ (12,5%)	ΣΑΛΗ			
	ΧΟΤΣΙΚΑ ΦΑΤΜΕ (12,5%)	ΣΑΛΗ			
	ΧΟΤΣΙΚΑ ΦΙΚΡΕΤ (12,5%)	ΣΑΛΗ			
	ΧΟΤΣΙΚΑ ΧΑΣΑΝ (12,5%)	ΣΑΛΗ			
022013	ΧΟΤΣΙΚΑ ΝΕΤΖΙΕ	ΧΟΥΣΕΙΝ	370224304003	0	0
022014	ΧΟΤΣΙΚΑ ΝΕΤΖΙΕ	ΣΑΓΗΡ	370224302530	10,64	144-145-696-624- 144
022015	ΧΟΥΣΜΕΝ ΕΡΚΑΝ	ΧΑΣΑΝ	370224302080	6,68	696-149-147-624- 696
022016	ΤΖΑΜΠΑΣ ΧΟΥΣΕΙΝ		370224302531	9,56	148-149-698-699- 148
022017	ΜΟΛΛΑ-ΑΧΜΕΤ ΤΖΕΜΑΛΗ	ΜΟΥΧΑΡΕΜ	370224304050	53,99	110-111-112-701- 702-703-668-110
022018	ΜΟΛΛΑ-ΑΧΜΕΤ ΤΖΕΒΙΔΕ		370224304055	18,68	701-113-673-702- 701
022019	ΝΤΙΠΣΙΖ ΧΟΥΣΕΙΝ	ΜΕΧΜΕΤ	370224304029	33	109-667-669-665- 109
022020	ΓΚΟΒΕΝΤΑΡ ΚΑΔΡΙΕ	ΡΕΤΖΕΠ	370224304025		
022021	ΧΟΤΣΙΚΑ ΧΑΣΑΝ	ΧΟΥΣΕΙΝ	370224302149	46,97	149-150-632-712- 698-149
022022	ΜΑΝΤΡΑΤΖΗ ΡΕΤΖΕΠ	ΧΟΥΣΕΙΝ	370224304041	88,25	100-101-102-103- 104-105-661-664- 715-716-657-100
022039	ΧΟΤΣΙΚΑ ΧΑΣΑΝ	ΧΟΥΣΕΙΝ	370224302268	0,06	568-5-569-568
022041	ΝΤΟΥΚΙΑΝΤΖΗ ΑΧΜΕΤ	ΡΕΤΖΕΠ	370224302273	24,88	14-15-578-571-14
022042	ΤΟΠΤΣΗ ΧΑΜΔΗ		370224302010	16,3	22-23-579-22
022043	ΒΑΚΟΥΦΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΕΝΤΑ		370224303008	0	0
022045	ΧΟΤΣΙΚΑ ΧΟΥΣΜΕΝ	ΧΟΥΣΕΙΝ	370220524038	0	0
022047	ΚΕΧΑΓΙΑ ΣΕΡΙΦΕ	ΧΑΣΑΝ	370224304047	0	0
022050	ΚΕΧΑΓΙΑ ΣΕΡΙΦΕ	ΧΑΣΑΝ	370224303019	0	0
022056	ΝΤΙΠΣΙΖ ΣΑΜΗ				
022901	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ		370224302018	27,57	564-565-566-152- 1-564
022902	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ		370224501468	1162,74	640-48-49-50-51- 52-53-54-55-56- 57-58-59-641- 642-643-644-645- 646-647-648-649- 650-651-652-653-

					654-655-640
022903	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ		370224304007	78,36	656-98-100-657- 658-659-660-656
022940	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ		370224303025	1375,24	725-74-75-76-77- 78-79-80-81-82- 726-727-728-729- 730-731-732-733- 734-735-720-736- 737-725
022954	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ - ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ/ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΞΑΝΘΗΣ		370224302061	0	0

ΔΡΟΜΟΣ 2

022023	ΝΤΑΓΚΑΛΑ ΧΟΥΣΕΙΝ	ΧΑΣΑΝ	70224304014	3,84	781-782-783-781
022024	ΧΟΤΣΙΚΑ-ΧΟΥΣΜΑΝ ΡΑΜΑΔΑΝ	ΧΟΥΣΕΙΝ	370224303027	1185,39	795-796-797-798- 799-800-801-802- 803-804-805-1176- 1177-1178-1179- 1180-1181-1182- 1183-1184-1173- 1185-1186-1187- 1188-1189-1190- 1191-1192-795
022025	ΜΑΝΤΡΑΤΖΗ ΡΕΤΖΕΠ	ΧΟΥΣΕΙΝ	370224304038	6,11	777-778-779-780- 1200-1201-1202- 1203-777
022026	ΧΟΤΣΙΚΑ-ΧΟΥΣΜΕΝ ΡΑΜΑΔΑΝ	ΧΟΥΣΕΙΝ	370224304019	10,88	775-776-1204- 1205-775
022027	ΝΤΑΓΚΑΛΑ ΧΑΣΑΝ	ΧΟΥΣΕΙΝ	370224304001	74,77	774-775-1205- 1204-1207-774
022028	ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΠΙΓΚΑΛ ΜΠΑΙΡΑΜ		370224304002	21,6	773-774-1207- 1210-773
022029	ΧΟΤΣΙΚΑ ΧΟΥΣΜΕΝ	ΡΑΜΑΔΑΝ	370224303015	158,67	805-806-1211- 1181-1180-1179- 1178-1177-1176- 805
022030	ΠΙΓΚΑΛ ΦΑΤΜΕ	ΡΑΜΑΔΑΝ	370224304024	158,67	805-806-1211- 1181-1180-1179- 1178-1177-1176-

					805
022031	ΝΤΑΓΚΑΛΑ ΧΑΣΑΝ	ΧΟΥΣΕΙΝ	370224303017	263,03	806-1218-1219- 1215-1211-806
022032	ΠΙΓΚΑΛ ΦΑΤΜΕ	ΡΑΜΑΔΑΝ	370224303011	122,41	793-794-795-1192- 793
022034	ΠΙΓΚΑΛ ΦΑΤΜΕ	ΡΑΜΑΔΑΝ	370224304005	4,16	766-767-1249-766
022035	ΠΙΓΚΑΛ ΝΟΥΡΙΕ	ΙΣΜΑΗΛ	370224304020	53,19	762-763-764-1250- 1251-1168-762
022036	ΠΙΓΚΑΛ ΝΟΥΡΙΕ	ΙΣΜΑΗΛ	370224303026	123,18	818-819-820-821- 1254-1255-1256- 1257-1258-1259- 1260-818
022037	ΠΙΓΚΑΛ ΦΑΤΜΕ	ΡΑΜΑΔΑΝ	370224303003	119,95	816-817-818-1260- 1259-1283-1284- 1267-1239-1238- 816
022047	ΚΕΧΑΓΙΑ ΣΕΡΙΦΕ	ΧΑΣΑΝ	370224304047	22,38	860-861-862-863- 864-1309-1310- 1311-860
022049	ΧΟΥΣΚΟ ΧΙΛΜΙΕ		370224304049	8,23	864-865-866-1309- 864
022050	ΚΕΧΑΓΙΑ ΣΕΡΙΦΕ	ΧΑΣΑΝ	370224303019	508,77	823-824-825-826- 827-828-829-830- 831-832-833-834- 1289-1336—1337- 1338-1339-1340- 1274-823
022055	ΚΑΡΑΔΑΝ ΑΛΗ	ΡΑΜΑΔΑΝ	370224304056	2,54	760-761-1169-760
022903	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ	-	370224304007	10,43	761-762-1168- 1169-761
022904	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	-		31,16	787-788-789-790- 1170-1171-787
022940	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ	-	370224303025	255,95	791-792-793-1192- 1291-1292-791

ΔΡΟΜΟΣ 3

022902	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ	-	370224501468	1,26	1386-1387-1484- 1386
022940	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ	-	370224303025	297,94	1373-1374-1375- 1376-1377-1378- 1379-1380-1381- 1479-1480-1481- 1482-1483-1373

2. Κάνει δεκτή την υπ' αρ. 3878/19-06-2024 (εισερχομένου εγγράφου) αίτηση του Σαγήρ Σεϊδάν.

3. Τροποποιεί την υπ' αρ. 63/25-05-2023 (ΑΔΑ: ΨΒΟ-ΦΩΚΛ-ΣΚΗ) απόφασή του, εξαιρώντας την έκταση της ιδιοκτησίας του Σαγήρ Σεϊδάν με ΚΑΕΚ 370220533007, από τον πίνακα αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης που προέβλεπε για λόγους δημόσιας ωφέλειας με σκοπό την υλοποίηση του έργου με τίτλο: «Έργα Δημοτικής Οδοποιίας στον οικισμό Κενταύρου του Δήμου Μύκης», προκειμένου ο Σαγήρ Σεϊδάν να παραιτηθεί από την υπ' αρ. 3452/12-06-2023 ένστασή του.

4. Εγκρίνει την υπογραφή συμβολαιογραφικής πράξης παραχώρησης χρήσης του Σαγήρ Σεϊδάν προς τον Δήμο Μύκης της απαιτούμενης έκτασης ιδιοκτησίας του, στην οποία θα επιτρέπει να εκτελεστούν όλες οι εργασίες που προβλέπονται στην μελέτη του έργου με τίτλο: «Έργα Δημοτικής Οδοποιίας στον οικισμό Κενταύρου του Δήμου Μύκης», παρακρατώντας για λογαριασμό του μόνο

την κυριότητα και αναλαμβάνει όλα τα έξοδα που θα προκύψουν για τη συγκεκριμένη συμβολαιογραφική πράξη, όπως έξοδα συμβολαιογράφου, μηχανικού, δικηγόρου και ενδεχομένως αποκατάστασης της οποιασδήποτε προκληθείσας ζημίας κατά της παραχωρούμενης έκτασης από μέρους του Δήμου Μύκης.

5. Η προκαλούμενη δαπάνη αποζημίωσης θα βαρύνει τον ΚΑ εξόδων 30-7111.000 του δημοτικού προϋπολογισμού του έτους 2024, σε βάρος του οποίου έχει διατεθεί η σχετική πίστωση ποσού 7.000,00 €, με τίτλο «Απαλλοτριώσεις οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων», από ιδίους πόρους του Δήμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σμίνθη, 26 Ιουνίου 2024

Ο Πρόεδρος

ΧΑΣΑΝ ΑΔΕΜ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

