



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

31 Ιουλίου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 495

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Κήρυξη ως αναδασωτέας, έκτασης συνολικού εμβαδού 11,04593 στρ. στη θέση «Παλιοκαλιά» του Δημόσιου Διακατεχόμενου δάσους Άνω Γραμματικού του Δήμου Έδεσσας της ΠΕ Πέλλας.
- 2 Αρχικός καθορισμός οριογραμμής παραλίας επί της Π.Ο.Α. (Δ' 298/2018) και συναρμογή της με τις οριογραμμές αιγιαλού που έχουν καθοριστεί (Δ' 1110/2003 και Δ' 426/2008) στη θέση «Αμπελοχώραφα ή Κρεμμύδι» της Τ.Κ. Βολίμων, Δ.Ε. Ελατίων, Δ. Ζακύνθου, Π.Ε. Ζακύνθου.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 331477

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας, έκτασης συνολικού εμβαδού 11,04593 στρ. στη θέση «Παλιοκαλιά» του Δημόσιου Διακατεχόμενου δάσους Άνω Γραμματικού του Δήμου Έδεσσας της ΠΕ Πέλλας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
- 2) Τον ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289) και ειδικότερα:
 - τις παρ. 1 και 3 του άρθρου 41,
 - την παρ. 1 του άρθρου 38, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014,
 - την παρ. 3 του άρθρου 70, όπως προστέθηκε με το άρθρο 12 του ν. 2040/1992 και αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του άρθρου 1 του ν. 3208/2003.
- 3) Τις υπ' αρ.: α) 160417/1180/1980, β) 182447/3049/1980 και γ) 154659/24-5-1982 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.
- 4) Την 13-8-2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).

5) Την παρ. 2 του άρθρου 26 του ν. 4061/2012 «Διαχείριση και προστασία ακινήτων του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων - Ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων και λοιπές διατάξεις» (Α' 66).

6) Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

7) Το π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων. Ανασύσταση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και μετονομασία του σε Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής. Μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων σε Υπουργείο Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων, του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού σε Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας σε Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Μεταφορά Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού» (Α' 114).

8) Τον ν. 4368/2016 «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις» (Α' 21).

9) Το π.δ. 81/2019 «Σύσταση, συγχώνευση, μετονομασία και κατάργηση Υπουργείων και καθορισμός των αρμοδιοτήτων τους- Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων» (Α' 119).

10) Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024)- Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

11) Το π.δ. 29/2022 «Τροποποίηση του π.δ. 132/2017 "Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)" (Α' 160)» (Α' 77).

12) Τα άρθρα 47 έως και 55 του ν. 4915/2022 (Α' 63).

13) Το άρθρο 1 του π.δ. 6/2022 (Α' 17).

14) Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25-7-2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).

15) Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16-5-2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των

διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

16) Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/50878/3749/20-5-2022 εγκύκλιο διαταγή του ΥΠΕΝ «Εγκύκλιες οδηγίες για την λειτουργία των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών, χρήση λογοτύπου» (ΑΔΑ:ΓΒΩ4653Π8-ΩΧ6).

17) Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/6-7-2022 υπουργική απόφαση «Τοποθέτηση Προϊσταμένων σε θέσεις ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ).

18) Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/26-08-2022 κοινή απόφαση «Εξουσιοδότηση υπογραφής "με εντολή Υπουργού" του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και "Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών" του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.ΕΝ, στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β' 4528).

19) Την υπ' αρ. 324689/12-7-2024 πρόταση του Δασαρχείου Έδεσσας περί κήρυξης αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης.

20) Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκύπτει δαπάνη εις βάρος του Δημοσίου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέο, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης με φυσική αναδάσωση, το δάσος, συνολικού εμβαδού 11,04593 στρ., στο οποίο στις 24-6-2024 εξερράγη πυρκαγιά. Η έκταση βρίσκεται στη θέση «Παλιοκαλιά» Δημοσίου Διακατεχόμενου Δάσους Άνω Γραμματικού του Δήμου Έδεσσας της ΠΕ Πέλλας και απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό κλίμακας 1:2500 ενώ η θέση τους είναι σημειωμένη σε απόσπασμα φύλλου χάρτη ΓΥΣ «Πυργοί» κλιμ.1:50.000, το οποίο συνοδεύει την απόφαση.

Η έκταση προσδιορίζεται από τα σημεία 1,2,3,...35,36,1 και συνορεύει:

Βόρεια: με δασική έκταση

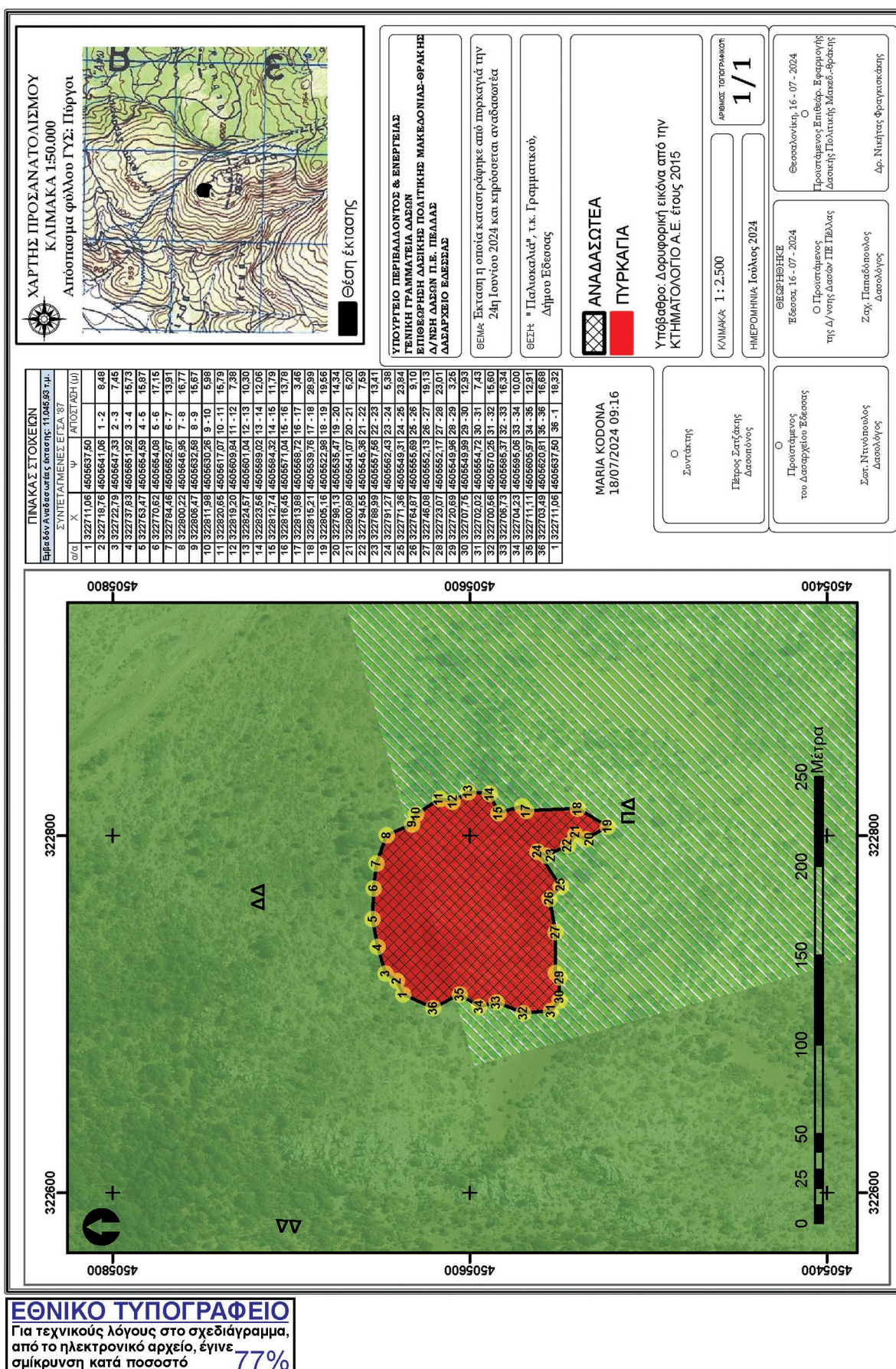
Νότια: με δασική έκταση

Ανατολικά: με δασική έκταση

Δυτικά: με δασική έκταση και οι συντεταγμένες των οποίων δίδονται στον συνημμένο πίνακα.

Κατά της παρούσας απόφασης επιτρέπεται υποβολή αίτησης ακύρωσης στο Τριμελές Εφετείο Θεσσαλονίκης (άρθρο 47 του ν. 3900/2010, Α' 213), εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών, αρχόμενης από την επόμενη της δημοσίευσής της (άρθρο 46 του π.δ. 18/1989).

Επίσης κατά της παρούσας απόφασης επιτρέπεται υποβολή αίτησης ανάκλησης ή τροποποίησης προς τον Γενικό Γραμματέα Δασών, από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014 και της παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979.



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 17 Ιουλίου 2024

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Μακεδονίας - Θράκης
ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ

Αριθμ. 5567

(2)

Αρχικός καθορισμός οριογραμμής παραλίας επί της Π.Ο.Α. (Δ' 298/2018) και συναρμογή της με τις οριογραμμές αιγιαλού που έχουν καθοριστεί (Δ' 1110/2003 και Δ' 426/2008) στη θέση «Αμπελοχώραφα ή Κρεμμύδι» της Τ.Κ. Βολίμων, Δ.Ε. Ελατίων, Δ. Ζακύνθου, Π.Ε. Ζακύνθου.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ
ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 107).
2. Το άρθρο 9 του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας (ν. 2690/1999, Α' 45).
3. Την υπ' αρ. 1063349/790/Α0006/3-8-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με την καταγραφή - διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.
4. Την παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15).
5. Τα άρθρα 6, 238, 280 και 283 παρ. 4 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).
6. Το π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Α' 232).
7. Το άρθρο 5 του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και άλλες διατάξεις» (Α' 131).
8. Το π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).
9. Την υπό στοιχεία 1089532π.ε/8205π.ε/Β0010/2005 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας» (Β' 595).
10. Την υπ' αρ. 86782/19-12-2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183) απόφαση Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού του Δημητρίου Κατσαρού του Χαραλάμπους στη θέση του μετακλητού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.
11. Τα άρθρα 3 και 5 του ν. 2971/2001 (Α' 285), σε συνδυασμό με την παρ. 10 του άρθρου 23 του ν. 5092/2024

(Α' 33), η οποία προστέθηκε με το άρθρο 113 του ν. 5104/2024 (Α' 58), σύμφωνα με την οποία με απόφαση του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης η οποία δημοσιεύεται στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως επικυρώνονται τα όρια αιγιαλού και παραλίας που έχουν καθοριστεί από επιτροπές του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 (Α' 285) σε συνεδριάσεις προγενέστερες της 4ης Μαρτίου 2024.

12. Την υπ' αρ. 146661/13-7-2018 (Δ' 298) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου σύμφωνα με την οποία κατέστη οριστική η Προκαταρκτική Οριογραμμή Αιγιαλού στην περιοχή.

13. Την υπ' αρ. 120766/2023 αίτηση του Αλιβιζάτου Παναγιώτη και 97378/2022 αίτηση του Hansemayer George, για αρχικό καθορισμό οριογραμμής παραλίας σε ακίνητα ιδιοκτησίας τους στη θέση «Αμπελοχώραφα ή Κρεμμύδι» της Τ.Κ. Βολίμων, Δ.Ε. Ελατίων του Δ. Ζακύνθου με τις οποίες αιτούνται τον καθορισμό της παραλίας.

14. Το γεγονός ότι η υπόψη περιοχή δεν εμπίπτει στις περιοχές των οποίων τα υπόβαθρα εξαιρούνται από την ανάρτηση στο διαδίκτυο ούτε στις περιοχές στις οποίες αναστέλλεται ο κοινόχρηστος χαρακτήρας του αιγιαλού και της παραλίας, όπως αυτές καθορίστηκαν με το υπό στοιχεία Φ.900/40/8272227/Σ.366/19-07-2015 εμπιστευτικό έγγραφο του Γ.Ε.Σ που κοινοποιήθηκε στις Υπηρεσίες της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του τ. Υπουργείου Οικονομικών.

15. Το γεγονός ότι σε τμήμα έμπροσθεν των ορίων των ακινήτων προς την θάλασσα, έχει καθοριστεί η Προκαταρκτική οριογραμμή Αιγιαλού (Π.Ο.Α.) (Δ' 298/2018) που βρίσκονται ανάμεσα σε καθορισμένους αιγιαλούς και παραλίες (Δ' 1110/2003 και Δ' 426/2008) με τους οποίους θα γίνει συναρμογή για να υπάρξει ομαλή συνέχεια των οριογραμμών.

16. Το γεγονός ότι η υπόψιν περιοχή βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός οικισμού, εκτός περιοχών NATURA 2000 και εκτός ΕΘΠΖ.

17. Το γεγονός ότι δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα δημόσια κτήματα και η περιοχή έχει ενταχθεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο.

18. Το εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ' 1987) διάγραμμα με αριθμό Δ2.1, κλίμακας 1:1000 με υπόβαθρο τους ορθοφωτοχάρτες της ΕΚΧΑ Α.Ε. που συνοδεύει την έκθεση της παρούσας. Το διάγραμμα αυτό συντάχθηκε τον μήνα Οκτώβριο του 2023 και επανασυντάχθηκε με την οριογραμμή παραλίας που καθορίστηκε από την επιτροπή του άρθρου 3 από τον Πτυχιούχο Τοπογράφο Μηχανικό Μαρούδα Δημήτριο που ελέγχθηκε και θεωρήθηκε τον Φεβρουάριο του 2024, από τον αναπληρωτή προϊστάμενο και πολιτικό μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ζακύνθου, Παλαιοθόδωρο Βασιλείο.

19. Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από την παρ. 1 του άρθρου 9 του ν. 2971/2001, όπως αυτά περιγράφονται στην εν λόγω έκθεση και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής.

20. Την από 28-02-2024 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού παραλίας του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 για τον αρχικό καθορισμό οριογραμμής παραλίας επί της Π.Ο.Α. (Δ' 298/2018) και τη συναρμογή

της με τις οριογραμμές αιγιαλού που έχουν καθοριστεί (Δ' 1110/2003 και Δ' 426/2008) στη θέση «Αμπελοχώρα ή Κρεμμύδι» της Τ.Κ. Βολίμων, Δ.Ε. Ελατίων, Δ. Ζακύνθου, Π.Ε. Ζακύνθου.

21. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

22. Το υπό στοιχεία 79167ΕΞΕ/02-07-2024 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ζακύνθου προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου - Τμήμα Δημ. Περιουσίας για την έκδοση της παρούσας απόφασης.

23. Τα στοιχεία του φακέλου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 28-02-2024 έκθεση της Επιτροπής των ορίων, αιγιαλού, παραλίας του άρθρου 3 του ν. 2971/2001, για τον αρχικό καθορισμό οριογραμμής παραλίας επί της Π.Ο.Α. (Δ' 298/2018) και τη συναρμογή της με τις οριογραμμές αιγιαλού που έχουν καθοριστεί (Δ' 1110/2003 και Δ' 426/2008) στη θέση «Αμπελοχώρα ή Κρεμμύδι» της Τ.Κ. Βολίμων, Δ.Ε. Ελατίων, Δ. Ζακύνθου, Π.Ε. Ζακύνθου, καθώς επίσης το εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο ΕΓΣΑ 1987 διάγραμμα Δ2.1, κλίμακας 1:1000. Το διάγραμμα αυτό συντάχθηκε τον μήνα Οκτώβριο του 2023 και επανασυντάχθηκε με την οριογραμμή Παραλίας που καθορίστηκε από την επιτροπή του άρθρου 3 από τον Πτυχιούχο Τοπογράφο Μηχανικό Μαρούδα Δημήτριο που ελέγχθηκε και θεωρήθηκε τον Φεβρουάριο του 2024, από τον αναπληρωτή προϊστάμενο και πολιτικό μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ζακύνθου, Παλαιοθόδωρο Βασίλειο ως εξής:

1. Καθορίζει την οριογραμμή του αιγιαλού με έντονη συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή, με κορυφές 1,2,3,4,5,6,...157,158,159,160, και αποδέχεται ως ορθή την καθορισμένη οριογραμμή της Π.Ο.Α (Δ' 298/2018) διατηρώντας ως αρχή της,την κορυφή Α του Αιγιαλού όπως έχει καθοριστεί (Δ' 1110/2003) που ταυτίζεται με την κορυφή 1 και ως το τέλος της,την κορυφή Κ1 του Αιγιαλού που έχει καθοριστεί (Δ' 426/2008) που ταυτίζεται με την κορυφή 160.

Για λόγους συναρμογής καταργούνται τα τμήματα της Οριστικοποιημένης Προκαταρκτικής Γραμμής Αιγιαλού Π.Ο.Α. (Δ' 298/2018) ανάμεσα στα σημεία:

-1 (Α) και 2 στο ένα άκρο της.

-159 και 160 (Κ1) στο άλλο άκρο της.

2. Καθορίζεται η οριογραμμή παραλίας με έντονη συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή με κορυφές Ν1, Ν2, Ν3, Ν4, Ν5, Ν6,...Ν97, Ν98, Ν99, παράλληλα σε απόσταση κυμαινόμενη της παραπάνω οριογραμμής αιγιαλού διατηρώντας το πλάτος 10μ. της ζώνης παραλίας όπως έχει καθοριστεί (Δ' 1110/2003) έως την προσαρμογή με την οριογραμμή της παραλίας του ΦΕΚ Δ' 426/2003.

Για λόγους συναρμογής και συνέχειας της οριογραμμής παραλίας με τις υφιστάμενες καθορισμένες οριογραμμές παραλίας των ΦΕΚ Δ' 1110/2003 και Δ' 426/2008, η κορυφή Ν1 στην αρχή της,ταυτίζεται με την καθορισμένη κορυφή παραλίας (Α) του ΦΕΚ Δ' 1210/2003 και η κορυφή Ν99 στο τέλος της ταυτίζεται με την καθορισμένη κορυφή παραλίας (Π1) του ΦΕΚ Δ' 1426/2003.

3. Δεν διαπιστώθηκε Παλαιός Αιγιαλός,καθότι το υπόβαθρο είναι βραχώδες.

Οι συντεταγμένες των κορυφών της οριογραμμής καθορισμού του αιγιαλού και της παραλίας της παρούσας έκθεσης, καθώς και οι κορυφές συναρμογής της Π.Ο.Α. (Δ' 298/2018) (Δ' 1110/2003 και Δ' 426/2008) αναγράφονται σε σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 1987 σε πίνακα επί του ανωτέρω διαγράμματος.

Τα συνοδευτικά της παρούσας απόφασης (Τοπογραφικό Διάγραμμα, Έκθεση της Επιτροπής) είναι αναρτητέα από την αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών στην σχετική ιστοσελίδα του και στην διεύθυνση: <https://www1.gsis.gr/gspdp/dhpe/publicgis/faces/homeShore>

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ

του άρθρου 3 του ν. 2971/2001

Για τον αρχικό καθορισμό εύγραμμης παραλίας επί της Προκαταρκτικής Οριογραμμής Αιγιαλού (Π.Ο.Α.) ΦΕΚ Δ' 298/2018 και συναρμογή της με οριογραμμές Αιγιαλού που έχουν καθοριστεί με τα ΦΕΚ Δ' 1110/2003 και Δ' 426/2008 στη Θέση: «Αμπελοχώρα ή Κρεμμύδι» της Τ.Κ. Βολίμων Δ.Ε. Ελατίων ΔΗΜΟΥ ΖΑΚΥΝΘΟΥ Π.Ε. ΖΑΚΥΝΘΟΥ.

Στην Ζάκυνθο 28/02/2024 ημέρα Τετάρτη, στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Ζακύνθου συνεδρίασε η επιτροπή του άρθρου 3 του ν. 2971/2001, σύμφωνα και με την υπό στοιχεία 21964 ΕΞΕ 2024/26-02-2024 έγγραφης πρόσκλησης του προέδρου της Επιτροπής, όπου παρέστησαν οι παρακάτω υπογράφωντες:

1. Βασίλειος Παλαιοθόδωρος Αναπληρωτής Προϊστάμενος Κτηματικής Υπηρεσίας Ζακύνθου, ως Πρόεδρος.

2. Μακρής Γεώργιος, Αντιπλοίαρχος Λ.Σ., Λιμενάρχης Ζακύνθου, ως μέλος.

3. Πάστρα Νικολέττα ΠΕ Τοπογράφων Μηχανικών που αναπλήρωσε την Προϊστάμενη της Δ/νσης Πολεοδομίας, Ζακύνθου ως μέλος.

4. Φαραού Μαριέττα ΠΕ Τοπογράφων Μηχανικών, Προϊσταμένη της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ζακύνθου, ως μέλος.

Διαπιστώθηκε ότι απουσίαζε ο Χριστοφορίδης Κωνσταντίνος Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ιονίου και ούτε αναπληρώθηκε από τον νόμιμο αναπληρωτή του, που αποτελούμε την επιτροπή του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός έχει τροποποιηθεί και ισχύει, όπως καθορίστηκε η σύνθεσή της με την με τις υπ' αρ. 232204/11-01-2021, 232204 ΟΕ/18-03-2022, 55684/12-04-2022 και 39947/08-05-2023, αποφάσεις του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.

Χρέη γραμματέα της επιτροπής, εκτελεί η υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ζακύνθου, Μουζάκη Χριστίνα-Αγγελική.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία των μελών της Επιτροπής και μετά από αυτοψία που έγινε την ίδια ημερομηνία στην υπόψη θέση και έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 2971/2001 «Περί αιγιαλού και παραλίας» (Α'285).

2. Την υπ' αρ. 1089532/8205/Β0010/20-04-2005 (Β' 595) κοινή υπουργική απόφαση των υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. σχετικά με την εφαρμογή των όσων αναφέρονται στην παρ. 1 του άρθρου 9 του ν. 2971/2001.

3. Τον ν. 2690/1999 «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» (Α' 45).

4. Το γεγονός ότι η υπόψη περιοχή δεν εμπίπτει στις περιοχές των οποίων τα υπόβαθρα εξαιρούνται από την ανάρτηση στο διαδίκτυο ούτε στις περιοχές στις οποίες αναστέλλεται ο κοινόχρηστος χαρακτήρας του αιγιαλού και της παραλίας, όπως αυτές καθορίστηκαν με το υπό στοιχεία Φ.900/40/827227/Σ.366/19-07-2015 εμπιστευτικό έγγραφο του Γ.Ε.Σ. που κοινοποιήθηκε στις Υπηρεσίες της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών.

5. Τις υπ' αρ. 120766/2023 αίτημα του Αλιβιζάτου Παναγιώτη και 97378/2022 αίτημα του Hansemayer Georg, για αρχικό καθορισμό οριογραμμής Παραλίας, σε ακίνητα ιδιοκτησίας τους στην θέση «Αμπελοχώρφα ή Κρεμμύδι» της Τ.Κ. Βολιμών Δ.Ε. Ελατίων του Δήμου Ζακύνθου με την οποία ζητείται ο καθορισμός της οριογραμμής Παραλίας έμπροσθεν της ιδιοκτησίας.

6. Το γεγονός ότι σε τμήμα του έμπροσθεν των ορίων των ακινήτων προς την θάλασσα, έχει καθοριστεί η Προκαταρκτική οριογραμμή Αιγιαλού (Π.Ο.Α.) με το ΦΕΚ Δ' 298/2018 που βρίσκονται ανάμεσα σε καθορισμένους Αιγιαλούς και Παράλιες με τα ΦΕΚ Δ' 1110/2003 και Δ' 426/2008 με τους οποίους θα γίνει συναρμογή τους για να υπάρξει ομαλή συνέχεια των οριογραμμών.

7. Το γεγονός ότι η υπόψη περιοχή βρίσκεται Εκτός Σχεδίου και Εκτός οικισμού, Εκτός περιοχών NATURA 2000 και Εκτός του ΕΟΠΖ.

8. Δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα δημόσια κτήματα και η περιοχή έχει ενταχθεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο.

9. Η ακτή είναι απόκρημνη, σε αργιλώδες εδάφη όπου η πρόσβαση είναι ομαλή με ομαλή κλίση, που συνεχίζεται και στο θαλάσσιο χώρο όπου παρατηρούνται ομαλές και ήπιες κλίσεις του πυθμένα.

10. Ίχνη βλάστησης παρατηρούνται στα όρια του με το χειμέριο κύμα στα σημεία που έχει καθοριστεί η Προκαταρκτική οριογραμμή Αιγιαλού (Π.Ο.Α.) με το ΦΕΚ Δ' 298/2018.

11. Το εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ' 1987) διάγραμμα με αριθμό Δ2.1, κλίμακας 1:1000 με υπόβαθρο τους ορθοφωτοχάρτες της ΕΚΧΑ Α.Ε. που συνοδεύει την παρούσα έκθεση. Το διάγραμμα αυτό συντάχθηκε τον μήνα Οκτώβριο του 2023 και επανασυντάχθηκε με την οριογραμμή Παραλίας που καθορίστηκε από την επιτροπή του άρθρο 3, από τον Πτυχιούχο Τοπογράφο Μηχανικό Μαρούδα Δημήτριο που ελέγχθηκε και θεωρήθηκε τον Φεβρουάριο του 2024, από τον αν. προϊστάμενο και πολιτικό μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ζακύνθου, Παλαιοθόδωρο Βασίλειο.

Η Επιτροπή αφού μετέβη στην περιοχή και αφού διαπίστωσε ότι η περιοχή του θέματος αυτού βρίσκεται στο Βόρειο τμήμα του νησιού και στην Ανατολική Πλευρά της Ζακύνθου, σε περιοχή που δεν εμπίπτει στο δίκτυο

NATURA 2000, με βραχώδη ανάγλυφο, με υψομετρική διαφορά μικρότερη των 10 μέτρων που καταλήγει σε πιο ομαλή διαμόρφωση με μέτριες κλίσεις εδάφους στις συναρμογές με καθορισμένους Αιγιαλούς και Παραλίες με τα ΦΕΚ Δ' 1110/2003 και Δ' 426/2008, μέτρια βάθη θαλάσσης και κλίσεις πυθμένα με αποτέλεσμα το μέγιστο ύψος κυματισμού του σύνθετες χειμέριου κύματος και με οριοθέτηση της Π.Ο.Α. (Δ' 298/2018) στο όριο της βλάστησης, αποφάσισε ομόφωνα τα εξής:

Αποδέχθηκε ως ορθή την καθορισμένη οριογραμμή της Π.Ο.Α. (Δ' 298/2018) και καθόρισε την οριογραμμή Αιγιαλού με έντονη συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή, με κορυφές: 1,2,3,4,5,6,...,157,158,159,160, διατηρώντας ως αρχή της, την κορυφή Α του Αιγιαλού όπως έχει καθοριστεί με το ΦΕΚ Δ' 1110/2003 που ταυτίζεται με την κορυφή 1 και ως τέλος της, την κορυφή Κ1 του Αιγιαλού που έχει καθοριστεί με το ΦΕΚ Δ' 426/2008 που ταυτίζεται με την κορυφή 160.

Για λόγους συναρμογής, καταργούνται τα τμήματα της οριστικοποιημένης προκαταρκτικής οριογραμμής Αιγιαλού Π.Ο.Α. (Δ' 298/2018), ανάμεσα στα σημεία:

- 1(Α) και 2 στο ένα άκρο της και

- 159 και 160 (Κ1) στο άλλο άκρο της.

Με έντονη συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή, με κορυφές: Ν1,Ν2,Ν3,Ν4,Ν5,Ν6,...,Ν97,Ν98,Ν99, καθορίζεται η οριογραμμή Παραλίας, παράλληλα σε απόσταση κυμαινόμενη παραπάνω οριογραμμή Αιγιαλού, διατηρώντας το πλάτος των 10 μέτρων της Ζώνης παραλίας, όπως έχει καθοριστεί στο ΦΕΚ Δ' 1110/2003, έως την προσαρμογή με την οριογραμμή Παραλίας του ΦΕΚ Δ' 426/2008.

Για λόγους συναρμογής και συνέχειας της οριογραμμής Παραλίας με τις υφιστάμενες καθορισμένες οριογραμμές Παραλίας των ΦΕΚ Δ' 1110/2003 και Δ' 426/2008, η κορυφή Ν1 στην αρχή της, ταυτίζεται με την καθορισμένη κορυφή Παραλίας (Α) του το ΦΕΚ Δ' 1210/2003 και η κορυφή Ν99 στο τέλος της, ταυτίζεται με την καθορισμένη κορυφή Παραλίας (Π1) του το ΦΕΚ Δ' 1426/2003.

Δεν διαπιστώθηκε Παλιός Αιγιαλός, καθότι το υπόβαθρο είναι βραχώδες.

Οι συντεταγμένες των κορυφών της οριογραμμής Καθορισμού του Αιγιαλού και της Παραλίας της παρούσας Έκθεσης, καθώς και οι κορυφές συναρμογής της ΠΟΑ (Δ' 298/2018) με τα ΦΕΚ Δ' 1110/2003 και Δ' 426/2008, αναγράφονται σε σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ' 1987 σε πίνακα επί του ανωτέρω διαγράμματος.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΠΑΛΑΙΟΘΟΔΩΡΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΚΡΗΣ

ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ ΠΑΣΤΡΑ

ΜΑΡΙΕΤΤΑ ΦΑΡΑΟΥ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΙΔΗΣ (ΑΠΩΝ)

Η Γραμματέας

ΧΡΙΣΤΙΝΑ-ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΜΟΥΖΑΚΗ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **36%**



Η απόφαση αυτή με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 18 Ιουλίου 2024

Ο Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.



* 0 4 0 0 4 9 5 3 1 0 7 2 4 0 0 1 2 *