



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

24 Μαΐου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 341

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- 1 Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης του ακινήτου με ΑΚΠ 203309 και δικηγορικής αμοιβής, που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αρ. 112097/12.04.2022 (Δ' 272) απόφαση της Προϊσταμένης Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών για το έργο «Κατασκευή του Α/Δ του Πάτρα - Πύργος - Τσακώνα στο τμήμα Πάτρα - Πύργος - Αλφειός, από χ.θ. 31+055 έως χ.θ. 44+462, στην περιοχή των Τ.Κ. Νέας Μανωλάδας, Καπελέτου, Κουρτεσίου και Δ.Κ. Βάρδας της Δ.Ε. Βουπρασίας του Δ. Ανδραβίδας - Κυλλήνης της Π.Ε. Ηλείας».
- 2 Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης δικηγορικής αμοιβής για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπ' αρ. 1051531/4822/0010/26.06.2003 (Δ' 673) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών - Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για τη βελτίωση της Ε.Ο Αθηνών - Θεσσαλονίκης, Τμήμα Παράκαμψης Καμένων Βούρλων στον Δήμο Καμένων Βούρλων Νομού Φθιώτιδας.
- 3 Ανακοίνωση γενομένης παρακατάθεσης αποζημίωσης γης και επικειμένων ρυμοτομουμένων τμημάτων ακινήτων στην περιοχή «Κόκκινο Μετόχι-Χρυσοπηγή» Δ. Χανίων.
- 4 Ανακοίνωση γενομένης παρακατάθεσης αποζημίωσης γης και επικειμένων ρυμοτομουμένων τμημάτων ακινήτων στην περιοχή «Παρηγοριά Βαμβακόπουλου» Δ. Χανίων.

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- 5 Διόρθωση σφάλματος στην υπ' αρ. 3121.6/23716/24/2.4.2024 κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος και Ενέργειας - Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Δ' 266).

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 121166

(1)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης του ακινήτου με ΑΚΠ 203309 και δικηγορικής αμοιβής, που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αρ. 112097/12.04.2022 (Δ' 272) απόφαση της Προϊσταμένης Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών για το έργο «Κατασκευή του Α/Δ του Πάτρα - Πύργος - Τσακώνα στο τμήμα Πάτρα - Πύργος - Αλφειός, από χ.θ. 31+055 έως χ.θ. 44+462, στην περιοχή των Τ.Κ. Νέας Μανωλάδας, Καπελέτου, Κουρτεσίου και Δ.Κ. Βάρδας της Δ.Ε. Βουπρασίας του Δ. Ανδραβίδας - Κυλλήνης της Π.Ε. Ηλείας».

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ, ΜΗΤΡΩΩΝ
ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 7 και 8 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων (ν. 2882/2001, Α' 17).
2. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ)

2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

3. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

4. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Α' 114), περί της ανασύστασης του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 4 του π.δ. 123/2016 (Α' 208), περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

5. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).

6. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

7. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).

8. Το π.δ. 82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις» (Α' 139).

9. Την υπ' αρ. 49105/26.06.2018 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Τοποθέτηση προϊστάμενης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών», και αφού είδαμε:

1. Την υπ' αρ. 112097/12.04.2022 (Δ' 272) απόφαση της Προϊσταμένης Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, με την οποία απαλλοτριώθηκε το εν θέματι ακίνητο.

2. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων με ημερομηνία 13.02.2024, όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της υπ' αρ. 282/2022 απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Πατρών (διαδικασία 7Α), ειδοποιούμε:

1. Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο με ΑΚΠ 203309, που έχει απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα, ότι η αποζημίωση της εκτάσεως και των επικειμένων όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με την έκδοση των υπ' αρ. 22117/18.04.2024 ποσού 6.993,00 € και 22114/18.04.2024 ποσού 2.997,00 € γραμματίων παρακαταθήκης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 7Α του ν. 2882/2001 (Α' 17).

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ του φερόμενου ως ιδιοκτήτη κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι με δικαστική απόφαση.

2. Τους δικηγόρους που παραστάθηκαν υπέρ των προσώπων, που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που έχει απαλλοτριωθεί, με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι η αμοιβή τους έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με την έκδοση των υπ' αρ. 22116/18.04.2024 ποσού 94,24 € και 22115/18.04.2024 ποσού 94,24 € γραμματίων παρακαταθήκης.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των Δικηγορικών Συλλόγων Αμαλιάδας και Πατρών και θα καταβληθεί στους πληρεξούσιους δικηγόρους των ιδιοκτητών του ακινήτου.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 29 Απριλίου 2024

Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης

ΔΗΜΗΤΡΑ ΔΑΓΛΑ

Αριθμ. 121242

(2)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης δικηγορικής αμοιβής για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπ' αρ. 1051531/4822/0010/26.06.2003 (Δ' 673) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών - Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για τη βελτίωση της Ε.Ο Αθηνών - Θεσσαλονίκης, Τμήμα Παράκαμψης Καμένων Βούρλων στον Δήμο Καμένων Βούρλων Νομού Φθιώτιδας.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ, ΜΗΤΡΩΩΝ
ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 7 και 8 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων (ν. 2882/2001, Α' 17).

2. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

3. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

4. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Α' 114), περί της ανασύστασης του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 4 του π.δ. 123/2016 (Α' 208), περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

5. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).

6. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

7. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).

8. Το π.δ. 82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις» (Α' 139).

9. Την υπ' αρ. 49105/26.06.2018 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Τοποθέτηση προϊστάμενης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών», και αφού είδαμε:

1. Την υπ' αρ. 1051531/4822/0010/26.06.2003 (Δ' 673) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών - Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με την οποία απαλλοτριώθηκαν τα εν θέματι ακίνητα.

2. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων με ημερομηνία 15.05.2023, όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της υπ' αρ. 34/2018 απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Λαμίας και της υπ' αρ. 948/2020 απόφασης του Αρείου Πάγου, ειδοποιούμε:

Τους δικηγόρους που παραστάθηκαν υπέρ των προσώπων, που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί, με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι η αμοιβή τους έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με την έκδοση του υπ' αρ. 22128/24.04.2024 ποσό 82.277,95 € γραμματίου παρακαταθήκης.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Λαμίας και θα καταβληθεί στους πληρεξούσιους δικηγόρους των ιδιοκτητών των ακινήτων.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 29 Απριλίου 2024

Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης
ΔΗΜΗΤΡΑ ΔΑΓΛΑ

Αριθμ. 26169

(3)

Ανακοίνωση γενομένης παρακατάθεσης αποζημίωσης γης και επικειμένων ρυμοτομουμένων τμημάτων ακινήτων στην περιοχή «Κόκκινο Μετόχι-Χρυσόπηγή» Δ. Χανίων.

ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

Ανακοινώνεται ότι δια του υπ' αρ. 9368/18-4-2024 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών και Δανείων Α' Β' Δ.Ο.Υ. Χανίων, κατατέ-

θηκαν υπό του Δήμου Χανίων, βάσει της υπ' αρ. 155/2022 απόφασης του Εφετείου Κρήτης και σε εκτέλεση της υπ' αρ. 166/2023 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Χανίων, το ποσό των 15.026,68 € για την αποζημίωση γης και επικειμένων των ακινήτων με κ.κ. 028006/ΟΤ1217, 028004/ΟΤ1216, 110134/ΟΤ1218 του σχεδίου πόλεως «Κόκκινο Μετόχι-Χρυσόπηγή», που ρυμοτομούνται για τη διάνοιξη οδών στα ΟΤ 1216 και 1217, σύμφωνα με την υπ' αρ. 1/2003 πράξη εφαρμογής της περιοχής, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αρ. 5896/5-7-2005 απόφαση Νομάρχης Χανίων και των διορθωτικών αυτής που κυρώθηκαν με τις υπ' αρ. 4929/14-9-2009, 4512/21-6-2010, 11329/22-9-2009 και 6467/23-7-2010 αποφάσεις Νομάρχης Χανίων.

Η ως άνω παρακατάθεση έγινε υπό Δήμου Χανίων υπέρ των Μπεϊνόγλου Ηλία του Ηλία, Μπεϊνόγλου Ηλία του Παναγιώτη, Μπεϊνόγλου Νικολάου, Μπεϊνόγλου Γεωργίου, Μπεϊνόγλου Ευστρατίας, Δουλαβέρη Ιωσήφ, Βαρυδάκη Αργυρούς και Ορφανουδάκη Μαρίας, ή όποιου άλλου αναγνωρισθεί ως δικαιούχος των ανωτέρω αποζημιώσεων.

Χανιά, 10 Μαΐου 2024

Ο Αντιδήμαρχος

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΑΖΙΡΑΚΗΣ

Αριθμ. 26166

(4)

Ανακοίνωση γενομένης παρακατάθεσης αποζημίωσης γης και επικειμένων ρυμοτομουμένων τμημάτων ακινήτων στην περιοχή «Παρηγοριά Βαμβακόπουλου» Δ. Χανίων.

ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

Ανακοινώνεται ότι δια του υπ' αρ. 9367/18-4-2024 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών και Δανείων Α' Β' Δ.Ο.Υ. Χανίων, κατατέθηκαν υπό του Δήμου Χανίων, βάσει της υπ' αρ. 3/2023 απόφασης του Εφετείου Κρήτης και σε εκτέλεση της υπ' αρ. 307/2023 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Χανίων, το ποσό των 6.644,36 € για την αποζημίωση γης και επικειμένων του ακινήτου με κ.κ. 062212/ΟΤ1005 του σχεδίου πόλεως «Παρηγοριά Βαμβακόπουλου», που ρυμοτομείται για τη διάνοιξη της οδού μεταξύ των Ο.Τ. 1005 και 1024, σύμφωνα με την υπ' αρ. 1/2002 πράξη εφαρμογής της περιοχής, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αρ. 2526/2004 απόφαση Νομάρχης Χανίων και τις διορθωτικές αυτής που κυρώθηκαν με την υπ' αρ. 5933/14-9-2007 απόφαση Νομάρχης Χανίων και την υπ' αρ. 94920/21-7-2014 απόφαση Περιφερειάρχης Κρήτης.

Η ως άνω παρακατάθεση έγινε υπό Δήμου Χανίων υπέρ του Χατζησωτηράκη Σωτηρίου, ή όποιου άλλου αναγνωρισθεί ως δικαιούχος της ανωτέρω αποζημιώσεως.

Χανιά, 10 Μαΐου 2024

Ο Αντιδήμαρχος

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΑΖΙΡΑΚΗΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(5)

Στην υπ' αρ. 3121.6/23716/24/2.4.2024 κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος και Ενέργειας - Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Δ' 266), στη σελίδα 3654, ο πίνακας διορθώνεται ως εξής:

«Πίνακας Όρων Δόμησης, Κάλυψης και Χρήσεων Γης

α/α Λ.Ο.Τ.	Εμβαδόν (m ²)	Σ.Δ.	Αιτούμενο ποσοστό κάλυψης	Max Ύψος	Επιτρεπόμενες χρήσεις
01	2832,81	0,00	10,00%	4m +στέγη	• Χώροι πράσινου • Υπαίθριοι χώροι στάθμευσης - Στέγαστρο αναμονής επιβατών
02	3241,11	0,00	10,00%	4m +στέγη	• Πλατείες, • Πεζόδρομοι, Ποδηλατόδρομοι • Παιδικές χαρές - Υποδομές υπαίθριας αναψυχής (παγκάκια, καθιστικά, κιόσκια, πεζούλια κ.α.)
03	5058,92	0,05	12,50%	4m +στέγη	• Υπαίθρια περίπτερα ιστορικής, περιβαλλοντικής, τουριστικής ενημέρωσης (info kiosk) • Υπαίθριοι χώροι αναψυχής/εστίασης (τραπεζοκαθίσματα με ενιαίους μορφολογικούς όρους, στέγαστρα)
04	2529,38	0,00	12,50%	4m +στέγη	• Υπαίθριοι αθλητικοί χώροι • Περίπτερα
05	3161,74	0,00	10,00%	4m +στέγη	• Ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις, αντλιοστάσιο Ε.Ε.Λ. • Χώροι υγιεινής (WC)
06	3935,60	0,15	15,00%	4,50m+στέγη	• Θερινός κινηματογράφος με συνοδευτικούς/βοηθητικούς χώρους (wc, μπαρ, είσοδος ταμείο, γραφείο, θάλαμος προβολής) • Καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος (μαζική εστίαση, αναψυχή) • Εγκαταστάσεις ναυταθλητισμού (ναυταθλητικός όμιλος) με βοηθητικούς χώρους (wc, γραφείο συλλόγων, αίθουσα διδασκαλίας) • Υπαίθριοι χώροι αναψυχής/εστίασης (τραπεζοκαθίσματα με ενιαίους μορφολογικούς όρους, στέγαστρα) • Περίπτερα • Ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις • Χώροι υγιεινής (WC)

»

(Από το Εθνικό Τυπογραφείο)