



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

28 Αυγούστου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 4929

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 13936

Παραχώρηση στο Δήμο Σιθωνίας της χρήσης και εκμετάλλευσης της ζώνης (χερσαίας και θαλάσσιας) του καταφυγίου τουριστικών σκαφών στον Παράδεισο Νέου Μαρμαρά Χαλκιδικής.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

- Το Κεφ. Γ' περί δημιουργίας και λειτουργίας τουριστικών λιμένων του ν. 2160/1993 (Α' 118) και ειδικότερα τα άρθρα 29 και 34 αυτού.
- Τον ν. 3270/2004 «Αρμοδιότητες του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης και θέματα τουρισμού» (Α' 187).
- Τον ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).
- Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184) και ιδίως το άρθρο 80 «Διαδικασία ανάρτησης στο Διαδίκτυο».
- Το άρθρο 2 του π.δ. 123/2016 «Ανασύσταση και μετονομασία του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, ανασύσταση του Υπουργείου Τουρισμού, σύσταση Υπουργείου Μεταναστευτικής Πολιτικής και Υπουργείου Ψηφιακής Πολιτικής, Τηλεπικοινωνιών και Ενημέρωσης, μετονομασία Υπουργείων Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης, Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων» (Α' 208).
- Το π.δ. 127/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Τουρισμού» (Α' 157).
- Το π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).
- Το άρθρο 6 του π.δ. 82/2023 (Α' 139) περί Μετάθεσης χρόνου έναρξης ισχύος ρυθμίσεων του π.δ. 77/2023 (Α' 130).
- Την υπό στοιχεία Τ/9803/05.09.2003 (Β' 1323) κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Εμπορικής Ναυ-

τιλίας περί Γενικού Κανονισμού Λειτουργίας Τουριστικών Λιμένων.

10. Την υπ' αρ. 9409/09.05.2023 (Δ' 404) κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Τουρισμού περί Χωροθέτησης και έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων καταφυγίου τουριστικών σκαφών στον Παράδεισο Νέου Μαρμαρά Χαλκιδικής.

11. Την υπ' αρ. 40/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σιθωνίας (Α.Π.Υ.Τ. 3346/22.02.2024) περί Υποβολής αιτήματος προς το Υπουργείο Τουρισμού για την παραχώρηση του καταφυγίου τουριστικών σκαφών στον Παράδεισο Νέου Μαρμαρά, συνοδευόμενη με το υπ' αρ. 06/13.02.2024 Απόσπασμα Πρακτικού του Δημοτικού Συμβουλίου Σιθωνίας.

12. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

1. Την παραχώρηση στο Δήμο Σιθωνίας, ο οποίος εφεξής λογίζεται φορέας διαχείρισης του καταφυγίου -έναντι ανταλλάγματος- της χρήσης κι εκμετάλλευσης της ζώνης (χερσαίας και θαλάσσιας) του καταφυγίου τουριστικών σκαφών στον Παράδεισο Νέου Μαρμαρά Χαλκιδικής, δυναμικότητας 96 θέσεων ελλιμενισμού και όπως οριοθετείται στο τοπογραφικό διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της υπ' αρ. 9409/09-05-2023 (Δ' 404) κοινής απόφασης Υπουργών Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Τουρισμού, με την οποία έχει χωροθετηθεί το πιο πάνω καταφύγιο και έχουν εγκριθεί οι Περιβαλλοντικοί Όροι.

2. Τη σύναψη μεταξύ αφ' ενός του Ελληνικού Δημοσίου εκπροσωπούμενου από την Υπουργό Τουρισμού και αφ' ετέρου του Δήμου Σιθωνίας -νόμιμα εκπροσωπούμενου- σύμβασης παραχώρησης, με την οποία ρυθμίζονται και συνομολογούνται τα επιμέρους ζητήματα της χρήσης και λειτουργίας του πιο πάνω καταφυγίου τουριστικών σκαφών και τα απορρέοντα από αυτήν δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων μερών.

Η πιο πάνω σύμβαση συνάπτεται μέσα σε διάστημα έξι (6) μηνών από την δημοσίευση της απόφασης αυτής. Παράλειψη σύναψης της σύμβασης για οιοδήποτε λόγο επάγεται αναπομπή του θέματος στην Επιτροπή Τουριστικών Λιμένων του άρθρου 30 του ν. 2160/1993 με το ερώτημα της άρσης της εγκεκριμένης χωροθέτησης.

3. Η παραχώρηση της χρήσης και εκμετάλλευσης του καταφυγίου τουριστικών σκαφών στον Παράδεισο Νέου Μαρμαρά Χαλκιδικής, έχει διάρκεια τριάντα τριών (33) ετών και η ισχύς της αρχίζει από τη σύναψη της σχετικής σύμβασης της ως άνω παρ. 2 της απόφασης αυτής.

4. Η διάρκεια της παραχώρησης είναι δυνατό να παραταθεί μόνο εάν αυτό συμφωνηθεί συμβατικά μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου (Υπουργείο Τουρισμού) και του Δήμου Σιθωνίας -νόμιμα εκπροσωπούμενου- πριν από

τη λήξη της αρχικά καθορισμένης στην παρ. 3 της απόφασης αυτής - διάρκειας παραχώρησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Ιουλίου 2024

Η Υπουργός

ΟΛΓΑ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗ