



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

4 Δεκεμβρίου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 967

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Ανάκληση της υπ' αρ. 13/24-01-2007 (Δ' 33), απόφασης της Γενικής Γραμματέως Περιφέρειας Πελοποννήσου περί κήρυξης δάσους ως αναδασωτέου, εμβαδού 5.302,85 τ.μ., στη θέση «Μετόχι», περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Πορτοχελίου, του τέως Δήμου Κρανιδίου, του Νομού Αργολίδος.
2. Μερική Ανάκληση της υπ' αρ. 4378/230884/05-12-2013 (Δ' 656) απόφασης της Γενικής Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας «Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης δασικού χαρακτήρα συνολικού εμβαδού 538.970,99 τετρ. μέτρων στη θέση "Χάνι Ριτσώνας - Μονόπευκο" ΔΕ Βαθέος Αυλίδος, Δήμου Χαλκιδέων, Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας», για έκταση συνολικού εμβαδού 1.147,39 τ.μ. στη θέση "Βαθύ Ρέμα" Δ.Κ. Βαθέος Αυλίδας του Δήμου Χαλκιδέων ΠΕ Εύβοιας.
3. Επανεπιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε τμήμα ακινήτου επί της οδού Σαππαίων του εγκατεμένου ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας μετά από άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε συμμόρφωση προς την υπ' αρ. 241/2010 απόφαση Διοικητικού Πρωτοδικείου Καβάλας.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 661990

(1)

Ανάκληση της υπ' αρ. 13/24-01-2007 (Δ' 33), απόφασης της Γενικής Γραμματέως Περιφέρειας Πελοποννήσου περί κήρυξης δάσους ως αναδασωτέου, εμβαδού 5.302,85 τ.μ., στη θέση «Μετόχι», περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Πορτοχελίου, του τέως Δήμου Κρανιδίου, του Νομού Αργολίδος.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το π.δ. 29/2022 «Τροποποίηση του π.δ. 132/2017 "Όργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.) (Α' 160)" (Α' 77)».

2. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/14733/1400/10-02-2023 υπουργική απόφαση «Τοποθέτηση προϊσταμένων στις Διευθύνσεις Δασών και τα Δασαρχεία, της Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Πελοποννήσου Δυτ. Ελλάδας Ιονίου του ΥΠΕΝ» (ΑΔΑ: 6ΘΥ84653Π8-ΩΘΥ).

3. Τα άρθρα 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47).

4. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).

5. Τις διατάξεις των άρθρων 47-55 του Μέρους Β' «Διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των Δασικών Υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας» του ν. 4915/2022 (Α' 63).

6. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16-5-2022 (Β' 2415) κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 άρθρου τρίτου της από 13-8-2021 πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν.4824/2021 (Α' 156).

7. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/50878/3749/20-5-2022 (ΥΦΓΩ4653Π8-ΩΧ6) εγκύκλιο του ΥΠΕΝ.

8. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/6-7-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση προϊσταμένων σε θέσεις ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ).

9. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/68754/2347/19-7-2022 (Β' 4041) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας περί εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Υπουργού», του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και «Με εντολή Υπηρεσιακού Γραμματέα», του Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.), κατά λόγο αρμοδιότητας, στους προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.ΕΝ. και στους προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές.

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/25-8-2022 (Β' 4528) κοινή απόφαση του Υπουργού, Υφυπουργού

γού και Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας περί εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, «Με εντολή Υφυπουργού» του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και «Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών» του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.ΕΝ, στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές.

11. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

12. Την παρ. 1 του άρθρου 38 [όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014 (Α' 159/2014) και την παρ. 1 του άρθρου 32 του ν. 4342/2015 και τροποποιήθηκε με τον ν. 3208/2003] και την παρ. 1 και 41 του ν. 998/1979 (Α' 289).

13. Την παρ. 4 του άρθρου 44 (όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014, Α' 159).

14. Τον ν. 3208/2003 (Α' 303), (σχετ. ν. 4280/2014).

15. Τις σχετικές με την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας με υπ' αρ.: α) 160417/1180/8-7-1980 β) 182447/3049/24-9-1980 γ) 168692/3318/5-10-1981 δ) 85144/1468/9-9-1992 και ε) 60284/365/26-1-1994.

16. Την υπ' αρ. 153373/441/22-2-2017 εγκύκλιο Διαταγή του ΥΠΕΝ (ΑΔΑ: 61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ) με θέμα «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες».

17. Την υπ' αρ. 95099/5160/12-10-2021 εγκύκλιο διαταγή του ΥΠΕΝ (ΑΔΑ: ΨΠΨ4653Π8-50Χ), «Περί ανάκλησης αποφάσεων αναδασωτέων, εκτάσεων μη υπαγομένων στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, λόγω συμπερίληψής τους στους δασικούς χάρτες ως τμήματα ευρύτερης αναδασωτέας».

18. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/105293/6510/13-10-2023 (ΑΔΑ: 6ΗΑΝ4653Π8-6ΑΣ) εγκύκλιο διαταγή του ΥΠΕΝ «Οδηγίες εφαρμογής των διατάξεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 3889/2010 σε συνδυασμό με την παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979».

19. Το περιεχόμενο του δασικού χάρτη περιοχής Περιφερειακής Ενότητας Αργολίδας που αναρτήθηκε με την υπ' αρ. 12485/22-01-2021 (ΑΔΑ: 9ΞΙΧΟΡ1Φ-ΟΔΣ) απόφαση του Διευθυντή Δασών Αργολίδας και τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 10191/21-01-2022 (ΑΔΑ: 6Ν19ΟΡ1Φ-Β18) πράξη Τροποποίησης Αναρτημένου Δασικού Χάρτη.

20. Την υπ' αρ. 416373/15-12-2022 (Δ' 906) απόφαση περί Μερικής Κύρωσης του δασικού χάρτη Περιφερειακής Ενότητας Αργολίδας του Γενικού Γραμματέα Δασών.

21. Την υπ' αρ. 13/24-01-2007 (Δ' 33), απόφαση της Γενικής Γραμματεώς Περιφέρειας Πελοποννήσου περί

κήρυξης δάσους ως αναδασωτέου, εμβαδού 5.302,85 τ.μ., στην θέση «Μετόχι», περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Πορτοχελίου, του τέως Δήμου Κρανιδίου, του Νομού Αργολίδος, όπως αυτή απεικονίζεται στον Δασικό Χάρτη και αποτυπώνεται στο από 16-11-2023 τοπογραφικό διάγραμμα της Διεύθυνσης Δασών που συνοδεύει την παρούσα.

22. Την υπ' αρ. 17/1922 απόφαση του Διοικητικού Διακριτηρίου Υπ. Γεωργίας και την υπ' αρ. 56631/14-7-1922 απόφαση του Υπ. Γεωργίας αναγνώρισης ιδιοκτησίας, υπέρ του Ι. Παρασκευόπουλου.

23. Την υπ' αρ. 49/19-04-2019 (ΑΔΑ: 60ΞΞ4653Π8-Μ74) και την υπ' αρ. 135/19-04-2023 (ΑΔΑ: 60ΞΞ4653Π8-Μ74) απόφαση της Δεύτερης ΕΠΕΑ Π.Ε. Αργολίδας του άρθρου 18 του ν. 3889/2010 (Α' 182), που συγκροτήθηκε με την υπ' αρ. 73836/14.02.2023 (ΑΔΑ: 6ΣΒΣ4653Π8-ΥΣΟ) και τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 138868/21-03-2023.

24. (ΑΔΑ: 9ΗΓ04653Π8-ΖΤΔ) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δασών.

25. Την υπ' αρ. 645656/16-11-2023 πρόταση της Διεύθυνσης Δασών Αργολίδας.

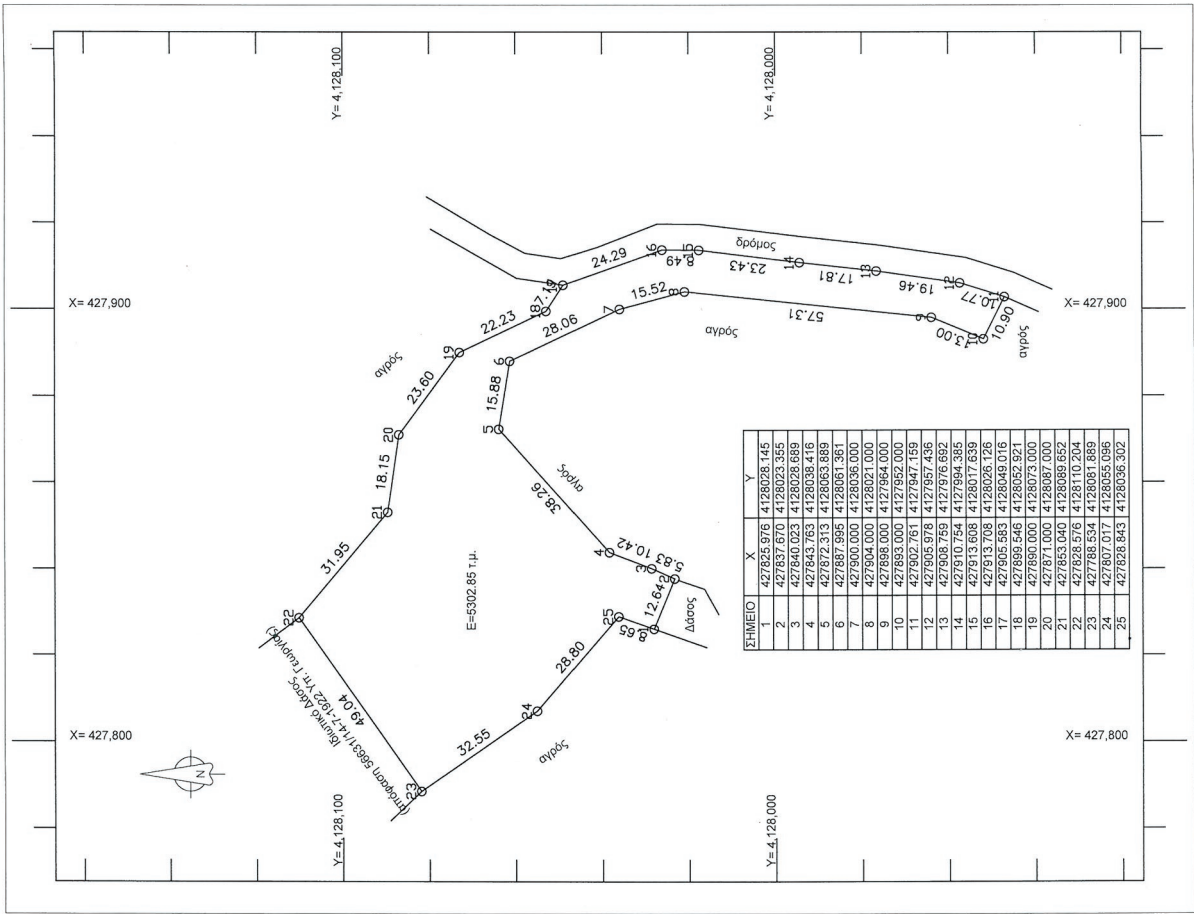
26. Το υπό στοιχεία Δ25273/06-06-2022 έγγραφο Εθνικού Τυπογραφείου περί «Ανακλήσεων - Επιστροφών εγγράφων».

27. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Την ανάκληση της υπ' αρ. 13/24-01-2007 (Δ' 33), απόφασης της Γενικής Γραμματεώς Περιφέρειας Πελοποννήσου περί κήρυξης δάσους ως αναδασωτέου, εμβαδού 5.302,85 τ.μ., στην θέση «Μετόχι», περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Πορτοχελίου, του τέως Δήμου Κρανιδίου και νυν Ερμιονίδας, του Νομού Αργολίδος, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979 για πραγματική αιτία, διότι με την υπ' αρ. 49/19-12-2022 και την υπ' αρ. 135/19-04-2023 απόφαση της Δεύτερης ΕΠΕΑ Π.Ε. Αργολίδας (ΑΔΑ: 60ΞΞ4653Π8-Μ74), κρίθηκε ότι τα τμήματα τα οποία αντιστοιχούν στην ως άνω αναδασωτέα (υπ' αρ. 13/24-01-2007), χαρακτηρίζονται ως (ΑΑ) που σημαίνει ότι δεν αποτέλεσαν ούτε αποτελούν δάσος ή δασική έκταση, σύμφωνα με το άρθρο 13 παρ. 2 του ν. 3889/2010 και κατά συνέπεια θεμελιώνεται πλάνη περί τα πραγματικά περιστατικά ως προς το δασικό χαρακτήρα της υπόψη έκτασης και ανατρέπεται η πραγματική βάση στην οποία στηρίχθηκε η κήρυξη της έκτασης ως αναδασωτέας.

Η έκταση, όπως αυτή έχει απεικονιστεί στον Δασικό Χάρτη, αποτυπώνεται στο από 16-11-2023 τοπογραφικό διάγραμμα του δασολόγου Ευάγγελου Βαρδάκα, με κλίμακα 1:1000 που συνοδεύει αναπόσπαστα την παρούσα.

Κατά της ανωτέρω απόφασης μπορεί να ασκηθεί αίτηση ακύρωσης, ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Τρίπολης, από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει έννομο συμφέρον, άρθρο 46 του π.δ. 18/1989 (Α' 8).



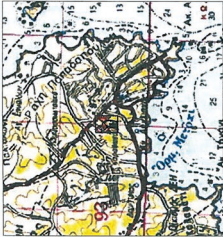
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝ.
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ
ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Έκταση για την οποία γίνεται ανάκληση της αριθ. 13/24-01-2007 (ΦΕΚ Δ' 33/07-02-2007) απόφασης Γ.Γ.Π. Πελοποννήσου περί κήρυξης δάσους ως αναδασώσιμου εμβαδού 5.302,85 τμ. στη θέση «Μετόχι» Δημοτικού Διαμερίσματος Πορτοχελίου του τέως Δήμου Κρανιδίου και νυν Ερμιονίδας της Π.Ε. Αργολίδας η οποία έχει χαρακτηριστεί ως (ΔΔ) με την υπ' αριθ. 49/11-04-2023 και την υπ' αριθ. 135/11-04-2023 απόφαση της 2ης ΕΠΕΑ Αργολίδας (ΑΔΑ 60ΞΞ4653Π8-Μ74).

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Χάρτης Προσανατολισμού
(απόσπασμα χάρτη κλ.1:50.000)



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **57%**

Προσαρτάται στην απόφασή μας
υπ' αριθ. **661990/4/11/2023**.

Ο συντάκτης
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΒΑΡΔΑΚΑΣ
16/11/2023 08:35
Δασολόγος

ΝΙΚΙΤΑΣ ΜΑΖΙΣ
22/11/2023 10:32

Θεωρήθηκε
Ο Επιθεωρητής Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Π.Δ.Ε.&Ι.

Ναύπλιο 16-11-2023
Ο Προϊστάμενος της
Διεύθυνσης Δασών Αργολίδας

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΒΑΡΔΑΚΑΣ
16/11/2023 08:31
Δασολόγος

Νικίτας Μάζις
Δασολόγος MSc

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 22 Νοεμβρίου 2023

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Πελοποννήσου,
Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου

ΝΙΚΗΤΑΣ ΜΑΖΗΣ

Αριθμ. 664685

(2)

Μερική Ανάκληση της υπ' αρ. 4378/230884/05-12-2013 (Δ' 656) απόφασης της Γενικής Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας «Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης δασικού χαρακτήρα συνολικού εμβαδού 538.970,99 τετρ. μέτρων στη θέση "Χάνι Ριτσώνας - Μονόπευκο" ΔΕ Βαθέος Αυλίδος, Δήμου Χαλκιδέων, Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας», για έκταση συνολικού εμβαδού 1.147,39 τ.μ. στη θέση "Βαθό Ρέμα" Δ.Κ. Βαθέος Αυλίδας του Δήμου Χαλκιδέων ΠΕ Εύβοιας».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
2. Το άρθρο 44 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (Α' 289).
3. Την παρ. 3 του άρθρου 67 του ν. 998/1979 (Α' 289).
4. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).
5. Την από 13.8.2021 Π.Ν.Π. «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).
6. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0», Εθνική Σύμβαση Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63).

7. Το π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).

8. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).

9. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το π.δ. 29/2022 «Τροποποίηση του π.δ. 132/2017 "Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)" (Α' 160)» (Α' 77).

10. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25-7-2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).

11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.05.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17-6-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β' 3145).

13. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/6-7-2022 απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση προϊσταμένων σε θέσεις Ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ).

14. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-8-2022 απόφαση «Εξουσιοδότηση υπογραφής "Με εντολή Υπουργού" του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, "Με εντολή Υφυπουργού" του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και με "Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών" του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.ΕΝ., στους προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β' 4528).

15. Την υπ' αρ. 153373/441/22-02-2017 εγκύκλιο του ΥΠΕΝ «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες» (ΑΔΑ: 61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ).

16. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/95099/5160/12-10-2021 (ΑΔΑ: ΨΠΨ4653Π8-50Χ) εγκύκλιο διαταγή της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος του Υ.Π.ΕΝ. «Περί ανάκλησης αποφάσεων αναδασωτέων, εκτάσεων μη υπαγομένων στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, λόγω συμπερίληψής τους στους δασικούς χάρτες ως τμήματα ευρύτερης αναδασωτέας».

17. Την υπ' αρ. 4378/230884/05-12-2013 απόφαση «Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης δασικού χαρακτήρα συνολικού εμβαδού 538.970,99 τετρ. μέτρων στη θέση "Χάνι Ριτσώνας- Μονόπευκο" ΔΕ Βαθέος Αυλίδος, Δήμου Χαλκιδέων, Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας» (Δ' 656), λόγω πυρκαγιάς.

18. Το περιεχόμενο του δασικού χάρτη του συνόλου της Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας, που αναρτήθηκε με την υπ' αρ. 93/3054/20-01-2017 (ΑΔΑ: 715ΟΟΡ10-Λ3Τ) απόφαση της Διεύθυνσης Δασών Ν. Ευβοίας, στον οποίο η συνολική έκταση εμφανίζεται με τον κωδικό ΑΝ/ΑΔ.

19. Την υπ' αρ. 38/2022 (ΑΔΑ: ΨΥΗ34653Π8-198) απόφαση της Επιτροπής Δασολογίου Π.Ε. Ευβοίας, σύμφωνα με την οποία η έκταση των 1.147,39 τ.μ. χαρακτηρίζεται ως δασική έκταση της παρ. 2 του άρθρου 3 του ν. 998/1979.

20. Το υπ' αρ. 94882/24-2-2023 έγγραφο της Τεχνικής Επιτροπής Δασολογίου Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας, περί μη υποβολής προσφυγής κατά της υπ' αρ. 38/2022 απόφασης της Επιτροπής Δασολογίου Π.Ε. Ευβοίας.

21. Την υπ' αρ. 101160/02-03-2023 (ΑΔΑ: ΩΖΚΓ4653Π8-ΞΩ4) βεβαίωση του Δασαρχείου Χαλκίδας «Βεβαίωση έκτασης υπαγόμενη στο άρθρο 67 του ν. 998/1979 (δασωμένος αγρός) ως ισχύει, μη εμπίπτουσα στις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας».

22. Την υπ' αρ. 512804/25-09-2023 θετική εισήγηση του Δασαρχείου Χαλκίδας, με συνημμένη την Δ.Υ./25-09-2023 Αναφορά-Εισήγηση Δημήτριου Διαμάντη, Δασοπόνου του Δασαρχείου Χαλκίδας, για τη μερική ανάκληση της (17) σχετικής απόφασης, για εκτάση συνολικού εμβαδού 1.147,39 τ.μ., στη θέση "Βαθύ Ρέμα" Δ.Κ.

Βαθέος Αυλίδας του Δήμου Χαλκιδέων ΠΕ Ευβοίας, λόγω υπαγωγής της στη παρ. 3 του άρθρου 67 του ν. 998/1979.

23. Το υπ' αρ. 544281/06-10-2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Ν. Ευβοίας, με το οποίο εκφράζεται η σύμφωνη γνώμη της, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς, την υπ' αρ. 4378/230884/05-12-2013 (Δ' 656) απόφαση της Γ.Γ.Α.Δ.Θ.- Στ.Ε. «Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης δασικού χαρακτήρα συνολικού εμβαδού 538.970,99 τετρ. μέτρων στη θέση "Χάνι Ριτσώνας- Μονόπευκο" ΔΕ Βαθέος Αυλίδος, Δήμου Χαλκιδέων, Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας», για έκταση συνολικού εμβαδού 1.147,39 τ.μ. στη θέση "Βαθύ Ρέμα" Δ.Κ. Βαθέος Αυλίδας του Δήμου Χαλκιδέων ΠΕ Ευβοίας, επειδή για την εν λόγω έκταση έχουν εφαρμογή οι διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 67 του ν. 998/1979, σύμφωνα με τις οποίες εκτάσεις που εμφανίζονται στις αεροφωτογραφίες του 1945 ή του 1960 με αγροτική μορφή που δασώθηκαν μεταγενέστερα και εντάσσονται στη παρ. 2 του άρθρου 3 του ν. 998/1979, δεν υπάγονται στις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας και διοικητικές πράξεις που εκδόθηκαν για την προστασία τους ανακαλούνται.

Η συνολική έκταση απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:400, με στοιχεία περιμέτρου (1,2,Z,E,11,10,9,1), το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας και προσδιορίζεται επακριβώς από τις αντίστοιχες συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87.

Κατά τα λοιπά παραμένει σε ισχύ η (17) σχετική απόφαση.

Η παρούσα ισχύει από της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Π.Ε. ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΧΑΛΚΙΔΑΣ
ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΑΣΟΣ ΒΑΘΕΟΣ ΑΥΛΙΔΑΣ
ΘΕΣΗ: ΒΑΘΥ ΡΕΜΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΜΕΡΙΚΗΣ ΑΝΑΚΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΑΡΙΘΜ. 4378/230884/5-12-2013 (ΦΕΚ 666/Δ'/2013) ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΚΗΡΥΞΗΣ ΕΚΤΑΣΕΩΣ ΩΣ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ
ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΚΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΜΒΑΔΟΥ 1.147,39 Τ.Μ. ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΒΑΘΥ ΡΕΜΑ" Δ.Κ. ΒΑΘΕΟΣ ΑΥΛΙΔΑΣ ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ Π.Ε. ΕΥΒΟΙΑΣ
ΛΟΓΩ ΥΠΑΓΩΓΗΣ ΣΤΟ ΑΡΘΡΟ 67 Ν. 998/79 ΩΣ ΙΣΧΥΕΙ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΟΛΥΓΩΝΟΥ ΕΓΣΑ' 87
ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΚΤΑΣΗΣ Ε= 1.147,39 Τ.Μ.

X1=457448,21	Ψ1=4249490,96
X2=457445,93	Ψ2=4249482,56
XZ=457551,71	ΨZ=4249374,07
XE=457556,27	ΨE=4249380,12
X11=457464,04	Ψ11=4249474,72
X10=457462,30	Ψ10=4249475,73
X9=457462,39	Ψ9=4249476,41
X1=457448,21	Ψ1=4249490,96

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **92%**

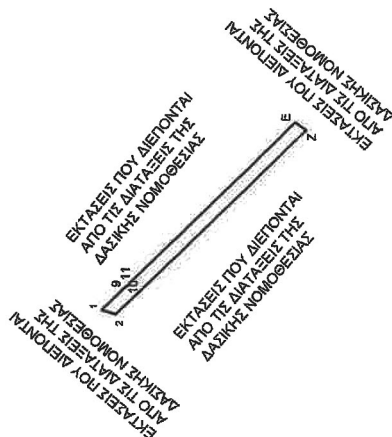
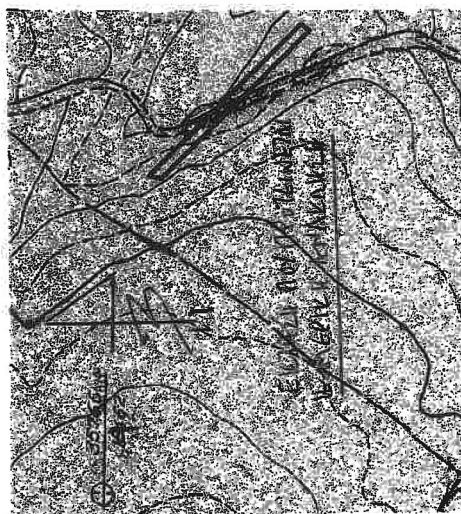
ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ 664685/24-11-2023

ΛΑΡΙΣΑ - - 2023

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΔΑΣΩΝ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Ε.Ε.Δ.Π.Θ.Σ.ΕΛΛΑΔΑΣ

ΖΩΗ ΦΤΙΚΑ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ
ΓΥΣ Νο 6412-2, ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5.000



ΧΑΛΚΙΔΑ 25-9-2023

Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΧΑΛΚΙΔΑ 25-9-2023

ΔΗΜΟΣ ΔΑΣΑΡΧΗΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΑΚΡΙΩΤΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Χαλκίδα, 24 Νοεμβρίου 2023

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Η Προϊσταμένη Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας
ΖΩΗ ΦΤΙΚΑ

Αριθμ. 361203/6879

(3)

Επανεπιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε τμήμα ακινήτου επί της οδού Σαππαίων του εγκκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας μετά από άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε συμμόρφωση προς την υπ' αρ. 241/2010 απόφαση Διοικητικού Πρωτοδικείου Καβάλας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 3 και 186 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

2. Το π.δ. 144/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης» (Α' 237).

3. Την υπό στοιχεία Δ.Δ. οικ. 1327/30-03-2016 (Β' 1026) απόφαση Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης περί εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «Με Εντολή Περιφερειάρχη» στους Προϊστάμενους Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων, Τμημάτων και Γραφείων της Περιφέρειας ΑΜΘ.

4. Το ν.δ. της 17/7/2023 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (Α' 228).

5. Τον ν. 1337/1983 (Α' 33).

6. Το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 197).

7. Τα άρθρα 87 έως 93 του ν. 4759/2020 «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 245).

8. Τα στοιχεία που τηρεί η Υπηρεσία στο αρχείο της για την εν λόγω υπόθεση.

9. Το από 31-05-1985 π.δ. «Έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Καβάλας (Ν. Καβάλας) υφισταμένου πρό του έτους 1923 και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού και τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας» (Δ' 279).

10. Την υπ' αρ. 241/2010 απόφαση του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου με την οποία ακυρώθηκε η άρνηση της Διοίκησης να άρει τη μη συντελεσθείσα ρυμοτομική απαλλοτρίωση.

11. Την υπ' αρ. 96/2013 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καβάλας, όπου διατυπώνεται αφενός η

πολεοδομική αναγκαιότητα και αφετέρου βεβαιώνεται ότι έχουν γίνει όλες οι απαραίτητες ενέργειες ώστε να διασφαλιστεί η αποζημίωση του ιδιοκτήτη για την επίκειμενη απαλλοτρίωση.

12. Την υπ' αρ. 715/19-07-2023 απόφαση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών Δήμου Καβάλας περί έγκρισης δέσμευσης πίστωσης συνολικού ύψους ενενήντα μία χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (91.500,00 €) για την πληρωμή ισόποσης δαπάνης σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων του ΚΑΕ 30.7424.0002 του οικονομικού έτους 2023 για την Απαλλοτρίωση ιδιοκτησίας στο αδιάνοιχτο τμήμα της οδού Ρόδου έως τη συμβολή της με την οδό Σαππαίων (ΑΔΑ: 6ΣΔΞΩΕ6-814).

13. Το υπ' αρ. 5948/16-11-2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Δόμησης και Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Δήμου Καβάλας με συνημμένα την υπ' αρ. 20549/11-08-2023 βεβαίωση της Διεύθυνσης Οικονομικών Δήμου Καβάλας περί εγγραφής της προσήκουσας αποζημίωσης στον προϋπολογισμό οικονομικού έτους 2023, την υπό στοιχεία 96/2013 ΑΔΣ για τη μη τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στην οδό Σαππαίων στην Καβάλα και αντίγραφο του κτηματολογικού διαγράμματος για το ΚΑΕΚ 210251401009.

Επειδή:

Α. Με την υπ' αρ. 96/2013 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Καβάλας διατυπώνεται η πολεοδομική αναγκαιότητα διατήρησης του τμήματος της ιδιοκτησίας του Μιχαηλίδη Κυριάκου εμβαδού 421,18τ.μ. ως κοινόχρηστου χώρου - δρόμου (από το ΓΠΣ προβλέπεται ως δρόμος, το υπόλοιπο τμήμα προς Βορρά της οδού Ρόδου είναι ήδη διανοιγμένο και σε περίπτωση τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως για την ένταξη του οικοπέδου σε οικοδομικό τετράγωνο η οδός Ρόδου δεν θα συμβάλλει στην οδό Σαππαίων), γνωμοδοτεί αρνητικά στην τροποποίηση του σχεδίου πόλης της Καβάλας στην συμβολή των οδών Ρόδου και Σαππαίων και εγκρίνει την εγγραφή σε εξειδικευμένο κωδικό απαλλοτρίωσης της ιδιοκτησίας Μιχαηλίδη Κυριάκου στην οδό Σαππαίων στην Καβάλα του ποσού των 91.353,94€.

Β. Με την υπ' αρ. 715/19-07-2023 απόφαση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών Δήμου Καβάλας εγκρίθηκε η δέσμευση πίστωσης συνολικού ύψους ενενήντα μία χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (91.500,00 €) για την πληρωμή ισόποσης δαπάνης σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων του ΚΑΕ 30.7424.0002 του οικονομικού έτους 2023 για την Απαλλοτρίωση ιδιοκτησίας στο αδιάνοιχτο τμήμα της οδού Ρόδου έως τη συμβολή της με την οδό Σαππαίων (ΑΔΑ: 6ΣΔΞΩΕ6-814).

Γ. Συντρέχουν οι προϋποθέσεις για την επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στο ρυμοτομούμενο ακίνητο (σοβαροί πολεοδομικοί λόγοι για τη διατήρηση του ακινήτου ως κοινοχρήστου και οικονομική δυνατότητα άμεσης καταβολής της προσήκουσας αποζημίωσης) σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 88 του ν. 4759/2020, αποφασίζουμε:

1. Την επανεπιβολή της αρθείσας απαλλοτρίωσης κατ' εφαρμογή του άρθρου 89 του ν. 4759/2020 σε τμήμα της

ιδιοκτησίας του Μιχαηλίδη Κυριάκου εμβαδού 421,18τ.μ. με ΚΑΕΚ 210251401009 στην οδό Σαππαίων στην Καβάλα για τη δημιουργία της προβλεπόμενης οδού σύμφωνα με το από 31-05-1985 π.δ. (Δ' 279), κατ' αποδοχή της υπ' αρ. 96/2013 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καβάλας και βάσει της υπ' αρ. 715/19-07-2023 απόφασης της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών Δήμου Καβάλας με την οποία εγκρίθηκε η δέσμευση πίστωσης συνολικού ύψους ενενήντα μία χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (91.500,00 €) για την πληρωμή ισόποσης δαπάνης σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων του ΚΑΕ 30.7424.0002 του οικονομικού έτους 2023 για την αποζημίωση του εν λόγω ρυμοτομούμενου ακινήτου.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης μόνο για παράβαση του Νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις 227 και 238 του ν. 3852/2010 (Α' 87) και σε προθεσμία δέκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 24 Νοεμβρίου 2023

Με εντολή Περιφερειάρχη
Ο Προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης
Αναπτυξιακού Προγραμματισμού,
Περιβάλλοντος και Υποδομών

ΤΡΥΦΩΝ ΕΞΑΡΧΟΥ