



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

6 Νοεμβρίου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 873

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 28609

Επικύρωση έκθεσης και διαγράμματος για τον επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού και τον καθορισμό οριογραμμής παραλίας στη θέση «Λακκί», νήσου Λέρου, Νομού Δωδεκανήσου.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- Των άρθρων 3, 4, 5, 7, 7Α και 9 του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285),
- της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15),

- των άρθρων 6, 6Α, 6Β, 280 και της παρ. 4 του άρθρου 283 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87),

- του π.δ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου» (Α' 236).

2. Την υπό στοιχεία 10633649/790/Α00006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καταγραφή - Διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

3. Την υπ' αρ. 86784/19-12-2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, με την οποία η Μαριάννα Νικολαΐδου διορίζεται στη θέση της μετακλητής Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

4. Την υπ' αρ. 33516/19-07-2022 (ΑΔΑ:ΩΔΥ4ΟΡ1Ι-Ω4Φ) απόφαση «Ανασυγκρότηση Επιτροπής Καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας, Παλαιού Αιγιαλού καθώς και της Όχθης, Παλαιάς Όχθης και Παρόχθιας Ζώνης (άρθρο 100 του π.δ. 284/1988, άρθρα 3 και 31 του ν. 2971/2001, Α' 285) στο Νομό Δωδεκανήσου».

5. Την υπό στοιχεία 1030067/296/Α006/7.4.2004 εγκύκλιο της Διεύθυνσης Οργάνωσης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών.

6. Το υπό στοιχεία Δ6Α1022671/ΕΞ2011/10.2.2011 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Φορολογικών και Τελωνειακών Θεμάτων του Υπουργείου Οικονομικών περί αρμοδιότητας υπογραφής.

7. Το υπό στοιχεία Δ10Β/6891ΕΞ2014/27.8.2014 (ΠΟΛ.1196) έγγραφο της Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών, με το οποίο παρέχονται διευκρινήσεις επί των διατάξεων του άρθρου 11 του ν. 4281/2014.

8. Τα υπό στοιχεία ΔΔΠ Β0015497/21.9.2018, ΔΔΠ Β0021996/21.12.2018 (Ο.Ε.), 89216/9.8.2019 και 22859/25.2.2020 έγγραφα του Υπουργείου Οικονομικών.

9. Την από 14-03-2023 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού και τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας στη θέση «Λακκί», νήσου Λέρου, Νομού Δωδεκανήσου.

10. Το τοπογραφικό-υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, αποτελούμενο από δύο πινακίδες, κλίμακας 1/500, το οποίο συντάχθηκε τον Ιούνιο του 2022 από τον Θεμιστοκλή Σούλο, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, ελέγχθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από τον Χριστόδουλο Έλληνα, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ Προϊστάμενο Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Λέρου στις 05-08-2022.

11. Το υπ' αρ. 94134/13.9.2023 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α', το οποίο περιήλθε στην υπηρεσία λαμβάνοντας Α.Π. 25613/21.9.2023.

12. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 14-03-2023 έκθεσή της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού και τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας στη θέση «Λακκί», νήσου Λέρου, Νομού Δωδεκανήσου και το τοπογραφικό-υψομετρικό

και κτηματογραφικό διάγραμμα, αποτελούμενο από δύο πινακίδες, κλίμακας 1/500, το οποίο συντάχθηκε τον Ιούνιο του 2022 από τον Θεμιστοκλή Σούλο, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, ελέγχθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από τον Χριστόδουλο Έλληνα, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ Προϊστάμενο Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Λέρου στις 05-08-2022.

Επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος η Επιτροπή:

α. επανακαθορίζει την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α1,Α2,...,Α90) και

β. καθορίζει την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη, μη συνεχή, πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Π1,Π2,...,Π60).

Ανατολικά της υπό κρίσης θέσης, έχει καθοριστεί άλλη οριογραμμή αιγιαλού, η οποία επικυρώθηκε με το Φ.Ε.Κ. Δ' 134/2016 και κατά συνέπεια η τελευταία κορυφή της πολυγωνικής γραμμής του αιγιαλού της παρούσας χάραξης ταυτίζεται και συμπίπτει με την κορυφή Α1 (Χ=753442.100, Υ=4112952.800) της ανατολικάς χαραχθείσας γραμμής.

Οριογραμμή παραλίας χαράσσεται μόνο εκεί που η πολυγωνική γραμμή του αιγιαλού δεν τέμνει τα προς τη θάλασσα όρια των κτηματολογικών μερίδων.

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής Επανακαθορισμού Ορίων
Αιγιαλού – Παραλίας
(άρθρο 3 και άρθρο 9 του ν. 2971,
Α' 285/2001)

Για τον επανακαθορισμό των ορίων του Αιγιαλού και τον καθορισμό της γραμμής Παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Λακκί», Νήσου Λέρου, Νομού Δωδεκανήσου Στη Ρόδο σήμερα την 14-03-2023, κατά την 1η συνεδρίαση (πρακτικό 1ο/2023), οι υπογεγραμμένοι:

1. Παναγιώτης Τριανταφύλλας, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/Α', Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α', ως πρόεδρος.

2. Ιωάννης Χειράκης, Αγρονόμος και Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Α', υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α', ως μέλος.

3. Ανδριάνης Χρήστος, Αντιπλοίαρχος Λ.Σ. Λιμενάρχης Λέρου, ως μέλος.

4. Ευαγγελία Μανωλά, Αρχιτέκτων Μηχανικός, Προϊσταμένη του Τμήματος Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Νοτίου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, ως μέλος.

5. Φίλιππιδης Γεώργιος, Μηχανολόγος Μηχανικός Τ.Ε., Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος, Δόμησης και Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λέρου, ως μέλος.

Χρέη γραμματέα στην επιτροπή άσκησε ο Θεουλάκης Χρήστος ΠΕ/Α' Εφοριακός, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α'.

Οι ανωτέρω αποτελούν την επιτροπή επανακαθορισμού των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας η οποία συγκροτήθηκε κατόπιν της υπό στοιχεία 19619ΕΞΕ2023/

1.3.2023 πρόσκλησης του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α', όπως αυτή καθορίστηκε με την υπ' αρ. 33516/19.7.2022 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, με την οποία καθορίστηκαν τα μέλη της εν λόγω επιτροπής στο Νομό Δωδεκανήσου δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971 (Α' 285/2001).

Λαμβάνοντας υπόψη

1. Την από 189/31-05-2019 αίτηση του Δήμου Λέρου, περί υποβολής αιτήματος καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού στην παραλιακή περιοχή «Λακκί», Νήσου Λέρου, Νομού Δωδεκανήσου.

2. Το τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, που απεικονίζει στην υφιστάμενη κατάσταση, συντάχθηκε, βάσει των διατάξεων του ίδιου ως άνω νόμου και των τεχνικών προδιαγραφών του π.δ. 696/1974, με ημερομηνία σύνταξης, Ιούνιος του 2022, από τον Θεμιστοκλή Σούλο, Αγρον. και Τοπογράφο Μηχανικό, αποτελούμενο από δύο πινακίδες, κλίμακας 1/500.

Το τοπογραφικό αυτό ελέγχθηκε και θεωρήθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης στις 05-08-2022 από τον Χριστόδουλο Έλληνα, Πολιτικό Μηχ/κό ΠΕ/Α', Προϊστάμενο Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Λέρου. Η χρήση του τοπογραφικού υποβάθρου ως κατάλληλου υπόβαθρου επαναχάραξης των ορίων του Αιγιαλού, προκρίνεται από την παρούσα επιτροπή δεδομένου ότι επί υποβάθρου ορθοφωτοχάρτη η ακρίβεια εφαρμογής των περιγραμμάτων των κτηματολογικών μερίδων στην υφιστάμενη κατάσταση, προκαλεί μεγάλη ασάφεια αφού ένας τέτοιος χάρτης δεν απεικονίζει επικαιροποιημένα τοποσταθερά στοιχεία (ξερολιθιές, συρματοπλέγματα, βασταούς κ.λ.π.) και με την απαιτούμενη λεπτομέρεια. Η θέση των ορίων αυτών έχει άμεση σχέση με το σχήμα - το μέγεθος και τα όρια του κοινοχρήστου χώρου, σύμφωνα με το άρθρο 3 του κ.δ. 132/1929 περί «Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδεκανήσου» οι διατάξεις του οποίου κατ' ισχύουν των λοιπών διατάξεων του ν. 2971/2001 όπως ρητά αναφέρεται στο άρθρο 26 του ίδιου.

3. Ανατολικά της υπό κρίσης θέσης, έχει καθοριστεί έτερη οριογραμμή Αιγιαλού, η οποία επικυρώθηκε με το Φ.Ε.Κ. Δ' 134/2016 και κατά συνέπεια η τελευταία κορυφή της πολυγωνικής γραμμής του Αιγιαλού της παρούσας χάραξης ταυτίζεται και συμπίπτει με την κορυφή Α1 (Χ=753442.100,Υ=4112952.800) της ανατολικάς χαραχθείσας γραμμής, ενώ στη θέση σύνδεσης τίθεται ενδεικτική διαχωριστική τομή.

4. Το γεγονός ότι στη θέση δεν διαπιστώνονται ενδείξεις Παλαιού Αιγιαλού.

5. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει και τον ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

6. Την με υπ' αρ. 79/16.3.2023 βεβαίωση του Τμήματος Δόμησης της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λέρου, μετά των συνημμένων αυτής (φωτογραφιών κ.λ.π.), σύμφωνα με την οποία οι απεικονιζόμενες προβλήτες αποτελούν κατασκευάσματα προγενέστερα της ενσωμάτωσης των Δωδεκανήσων

στην ελληνική επικράτεια καθώς προϋφίστανται του έτους 1948.

7. Την υπ' αρ. 403/87/24.11.1987 οικοδομική άδεια περί ανέγερσης κτιρίου επιβατών στο λιμένα Λακκίου Λέρου από το Λιμενικό Ταμείο Δωδεκαννήσου.

8. Τα ατομικά κτηματολογικά διαγράμματα των μερίδων οικοδομών Λακκίου, με Κ.Μ. 922, 921, 917, 918, 919, 920, 923.

9. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

Α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

(1). Η μορφολογία της ακτής η οποία συνίσταται σε ολόκληρο το τμήμα της από το υλοποιημένο παραλιακό μέτωπο του οικισμού Λακκίου Λέρου και κατά κύριο λόγο από το μέτωπο της μαρίνας ελλιμενισμού τουριστικών σκαφών.

(2). Η ακτή και εν γένει το παραλιακό μέτωπο διαμορφώνεται από δομημένη έκταση. Η περιοχή επανακαθορισμού βρίσκεται εν μέρει εκτός ορίων οικισμού και εκτός σχεδίου πόλεως και εν μέρει εντός ορίων οικισμού «Λακκίου» Λέρου. Εντός της ζώνης του κοινοχρήστου χώρου υφίστανται παράνομα τεχνικά έργα και κατασκευάσματα.

(3). Το φυσικό όριο βλάστησης εντοπίζεται επί του εδάφους μόνο εν μέρει, αποτελούμενο από μεμονωμένα στελέχη από πεύκα και αρμυρίκια.

Β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι. Με την έννοια φυσικοί πόροι νοείται το σύνολο των πρώτων υλών που προέρχονται από τη φύση, δηλαδή από το έδαφος, τα δάση, τα ύδατα, και αξιοποιούνται βιομηχανικώς.

Γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής.

Δ. Τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος συνίσταται από άμμο κυρίως κοντά στην ακτή, ενώ η κλίση του δεν είναι μεγάλη κυμαινόμενη γύρω στα 20 μέτρα βάθος σε απόσταση περίπου 100 μέτρων από την ακτή, όπως προκύπτει από την αυτοψία μακροσκοπικά, καθώς και το ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού, όπου η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή, η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή

ενώ σε περιπτώσεις ακτών με μεγάλες κλίσεις βυθού και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή όπου η θραύση των κυμάτων συντελείται κοντά στην ακτή ή ακόμη και πάνω σ' αυτή ο κυματισμός καλύπτει κατά κανόνα μεγάλο εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί.

Ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με πολύ μικρό ανάπτυσμα πελάγους, καθώς αποτελεί κλειστό φυσικό λιμένα που διαχρονικά κατείχε σημαντικό ρόλο ελλιμενισμού σκαφών. Σημειώνεται ότι μικρό ανάπτυσμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στη δημιουργία μεγαλύτερης έντασης κυματικού πεδίου σε σχέση με κλειστές θαλάσσιες περιοχές (όρμους ή κόλπους) που έχουν ίδια ένταση ανέμου.

ΣΤ. Το γεγονός ότι η περιοχή χάραξη εντοπίζεται εντός Γ.Π.Σ. ΣΧΟΑΠ Λέρου, η διοικητική ισχύς του οποίου δεν επηρεάζει την εξεταζόμενη παράκτια ζώνη.

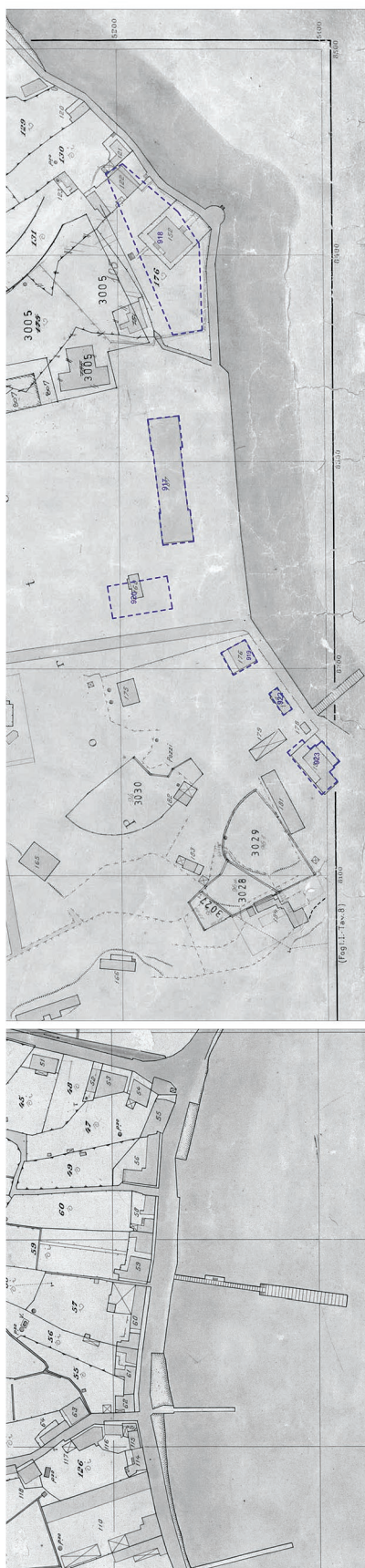
Η. Η περιοχή καθορισμού βρίσκεται εκτός Ζ.Ο.Ε., εκτός χερσαίας περιοχής «NATURA 2000» και εντός θαλάσσιας ζώνης «NATURA 2000» με κωδικό «GR4210034» (Νησίδες Βορείων Δωδεκανήσων και Θαλάσσια Περιοχή).

10. Το ότι η οριογραμμή Παραλίας χαράσσεται μόνο εκεί που η πολυγωνική του Αιγιαλού δεν τέμνει τα προς τη θάλασσα όρια των κτηματολογικών μερίδων σε εφαρμογή του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929 «Περί Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδ/σου», τα όρια των οποίων είναι θεωρημένα αρμοδίως από το Κτηματολόγιο Κω – Λέρου, αποφασίζουμε:

Επανακαθορίζουμε επί του ως άνω τοπογραφικού – υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος την οριογραμμή του Αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α1, Α2, ..., Α90) και καθορίζουμε την οριογραμμή της Παραλίας με κίτρινη (μη συνεχή), πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Π1, Π2, ..., Π60).

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
Π. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΑΣ	Ι. ΧΕΙΡΑΚΗΣ Ε. ΜΑΝΩΛΑ Γ. ΦΙΛΙΠΠΙΔΗΣ Χ. ΑΝΔΡΙΑΝΗΣ
Ο Γραμματέας	
Χ. ΘΕΟΥΛΑΚΗΣ	



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑΤΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΩΝ ΧΑΡΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΚΩ ΛΕΡΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται η ορθότητα των αποτυπωμένων στο παρόν διάγραμμα καθορισμού ζωής αιγιάου και παραλίας Κινηματολογικών Μερίδων, σύμφωνα με το άρθρο 26παρ.2 του Ν 2971/2001 (ΦΕΚ 285Α/19-12-2001).

ΚΩΣ, /

Ο Βεβαίως



Γεωδατικό Σύστημα Αναφοράς : Έγινε Εξάρτηση Πολυγωνομετρικού Δικτύου από το Τριγωνομετρικό Δίκτυο της Γ.Υ.Σ. στο ΕΓΣ 87 και κατόπιν έγινε προβολή των σημείων στην Ευκράσια Μετατορισκή Προβολή (Ε.Μ.Π)

-Ελληνισμοειδής G.R.S 80

Κεντρικός Μεσημβρινός

-Συντελεστής Γραμμικής Παραμόρφωσης Περιοχής Κ₀= 1.000393

[illegible]

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ	ΠΡΟΣΤΟΙΧΙΑ	ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ	ΠΡΟΣΤΟΙΧΙΑ
11	754132.21	411307.23	123		
81	754132.21	411307.23	123		
82	753366.55	411284.83	0.96		
83	753188.54	411262.85	1.31		
84	753016.53	411245.22	1.05		
85	752844.52	411227.65			

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ

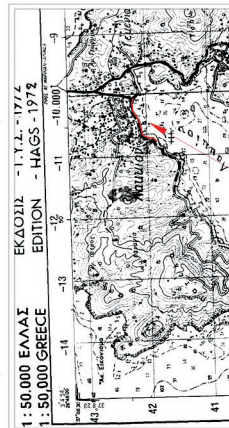
(ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΗ "ΚΑΛΥΜΝΟΣ" ΚΛ:1/50000)

[illegible]

ΕΚΔΟΣΙΣ - Ι.Υ.Ζ. - 1772

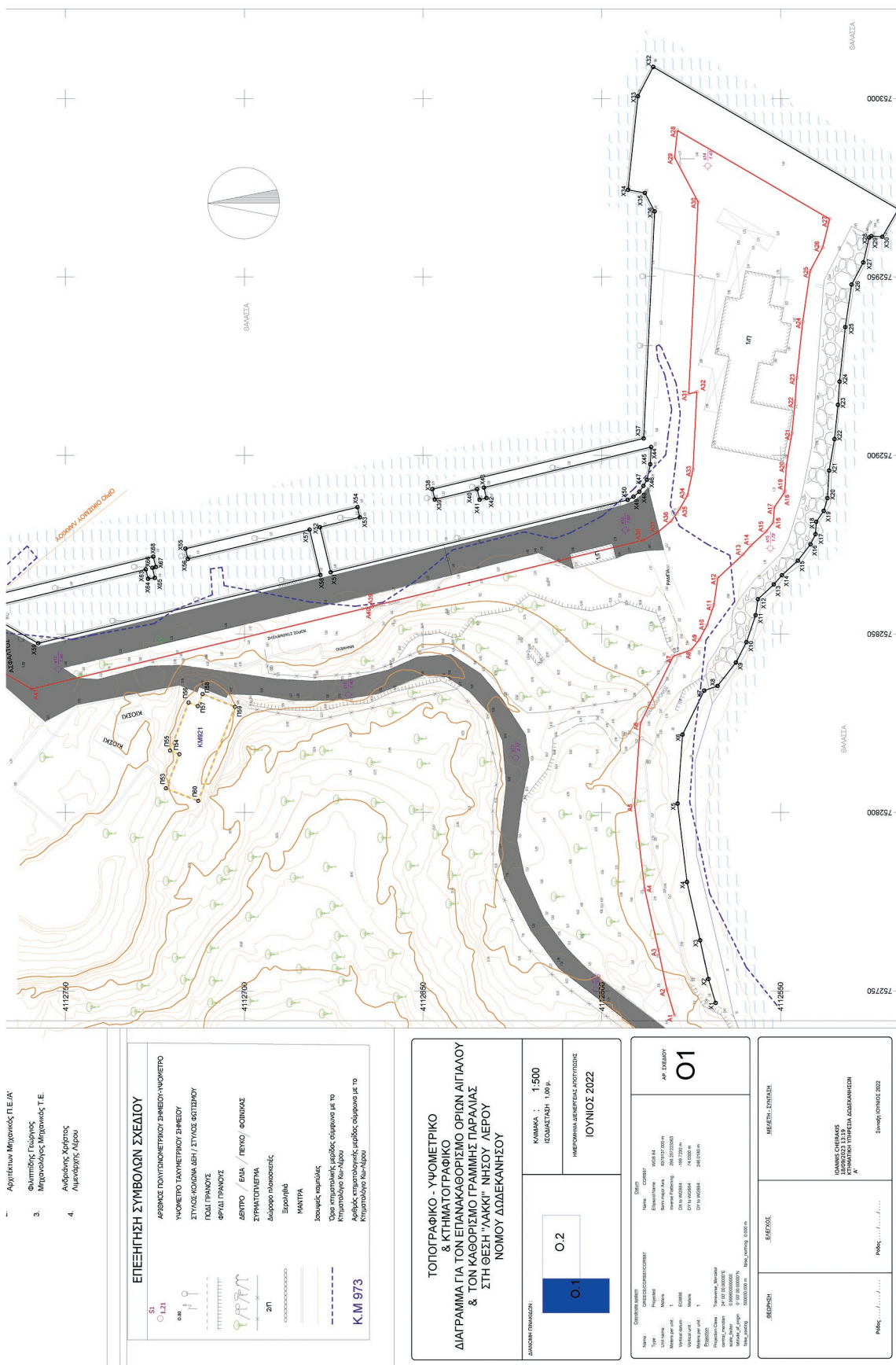
1 : 50.000 LVA (2)
1 : 50.000 GREECE
EDITION
- HAGS - 1972

1:50,000 GREECE	EDITION	PRICE AT MAP
	-12	10 000!

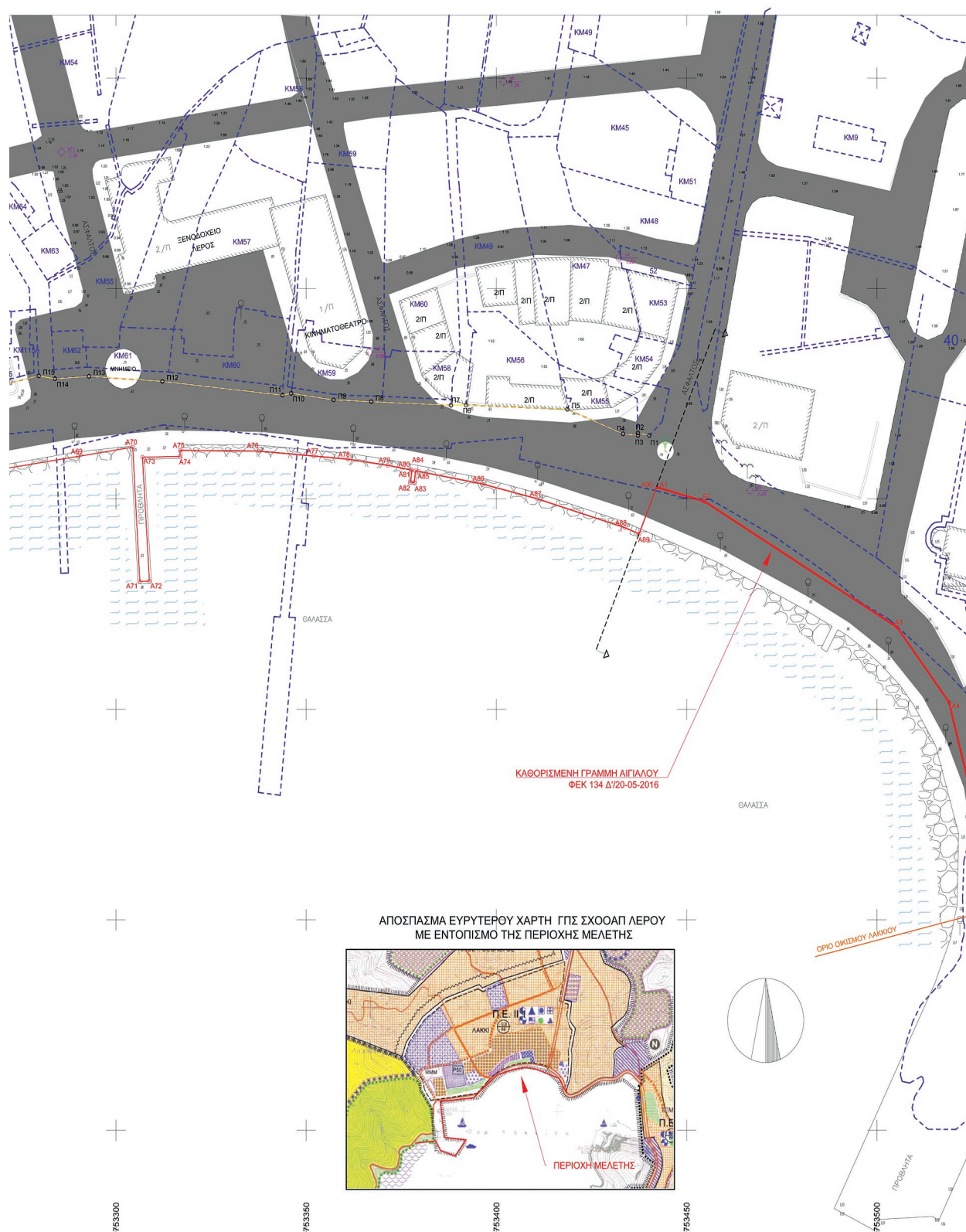


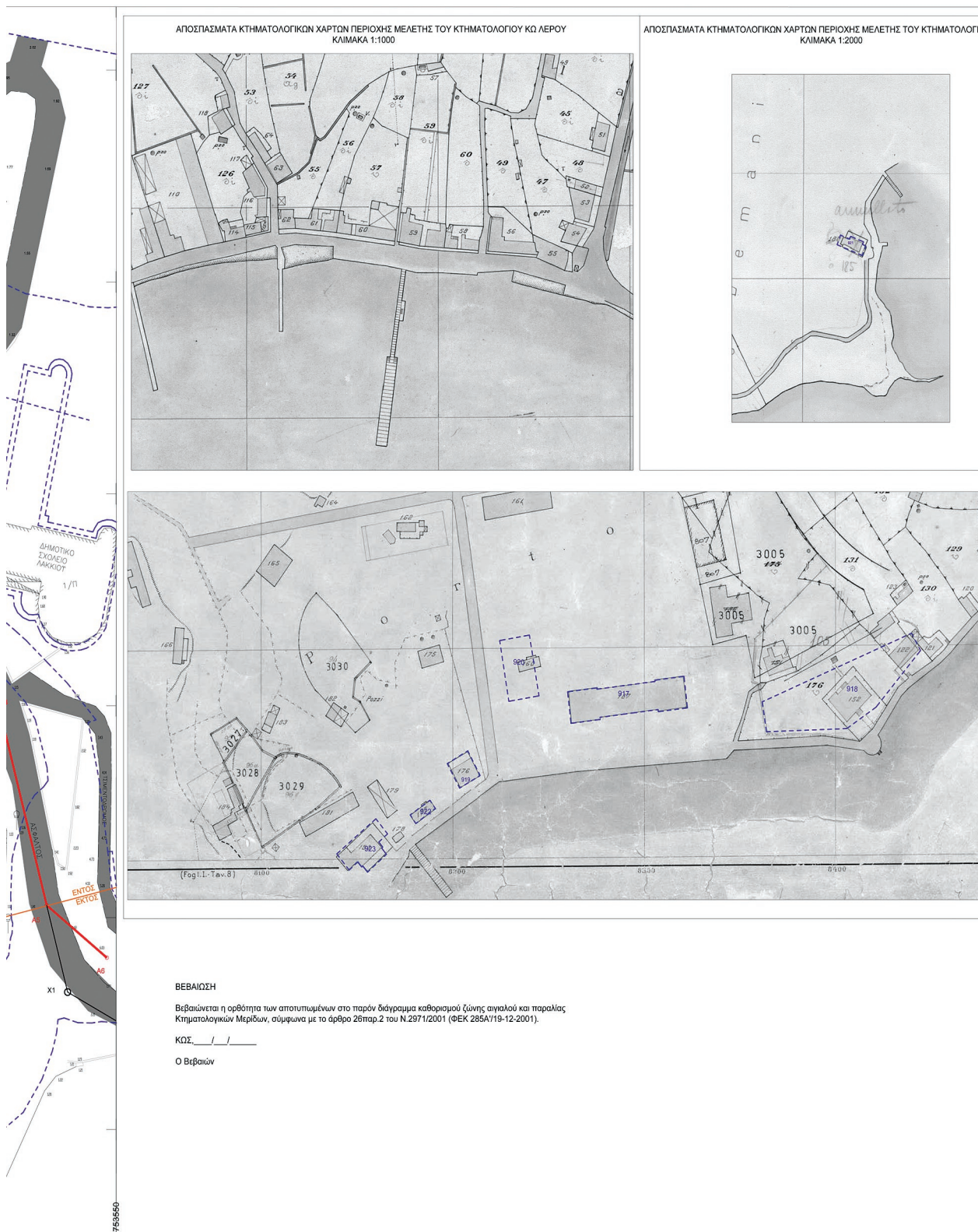
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΥΡΥΤΕΡΟΥ ΧΑΡΤΗ ΓΠΣ ΣΧΟΟΑΠ ΛΕΡΟΥ
ΜΕ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ



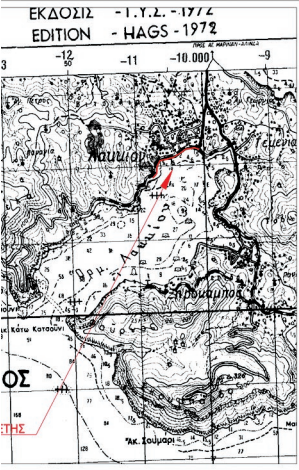








ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50000



Α ΕΥΡΥΤΕΡΟΥ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ
Ο ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ (ΕΚΧΑ ΑΕ)



ΣΗΜΑΝΤΟΛΟΓΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ

- ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟΥ ΣΗΜΕΙΟΥ-ΥΦΟΜΕΤΡΟ
- ΥΦΟΜΕΤΡΟ ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΟΥ ΣΗΜΕΙΟΥ
- ΣΤΥΛΟΣ-ΚΟΛΩΝΑ ΔΕΝ / ΣΤΥΛΟΣ ΦΩΤΙΣΜΟΥ
- ΠΟΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ
- ΦΡΥΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ
- ΔΕΝΤΡΟ / ΕΛΙΑ / ΠΕΥΚΟ / ΦΟΙΝΙΚΑΣ
- ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ
- Διάφορα πλακοσκεπείς
- ΞΕΡΟΛΗΘΙΑ
- ΜΑΝΤΡΑ
- Ισοψείς καμπύλες
- Όρια κτηματολογικής μερίδας σύμφωνα με το Κτηματολόγιο Κω-Λέρου
- Αριθμός κτηματολογικής μερίδας σύμφωνα με το Κτηματολόγιο Κω-Λέρου

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΚΟΡΥΦΩΝ ΜΕΓΙΣΤΟΥ ΧΕΙΜΕΡΙΟΥ ΚΥΜΑΤΟΣ

ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΦΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς : Έγινε Εξόρτηση Πολυγωνομετρικού Δικτύου , από το Τριγωνομετρικό Δίκτυο της Γ.Υ.Σ στο ΕΓΣΑ 87 και κατόπιν έγινε προβολή των σημείων στην Εγκάρσια Μετατορική Προβολή (Ε.Μ.Π.)

-Ελλειμνοειδές G.R.S 80

-Κεντρικός Μεσημβρινός Ια=24°

-Συντελεστής Γραμμικής Παραμόρφωσης Περιοχής Κ=α= 1.000393

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΣΗΜΕΙΟ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΣΗΜΕΙΟΥ	X	Y	H
ΣΚΟΥΜΠΑΡΔΟΣ	134.31	753852.04	4108833.41	327.65
ΠΑΤΕΛΑ	134.34	750343.28	4112187.63	250.55

ΓΕΩΥΠΟΜΕΤΡΙΚΟ ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	H
S1	753432.21	4113007.23	1.23
S2	753366.55	4112984.83	0.86
S3	753158.54	4112962.85	1.31
S4	753016.53	4112851.22	1.05
S5	753466.71	4112851.96	1.03
S6	753401.83	4113049.13	1.39
S7	753054.36	4112951.40	1.89
S8	753177.66	4113049.24	2.01
S9	752930.57	4112924.62	1.73
S10	752892.83	4112824.60	0.92
S11	752839.93	4112792.24	1.39
S12	752840.21	4112751.98	1.48
S13	752878.14	4112593.41	1.60
S14	752981.15	4112570.36	1.43
S15	752873.99	4112552.82	1.79
S16	752832.98	4112670.90	7.40
S17	752815.32	4112624.08	8.70
S18	752750.45	411261.64	7.20

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ(ΑΡ.3 Ν.2971/2001)
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ

- Μαύρη γραμμή - οριογραμμή μέγιστου χειμειρού κύματος με στοιχεία κορυφών (X1,X2,...,X68,X69)
- Κόκκινη γραμμή - οριογραμμή αιγιαλού με στοιχεία κορυφών (A1,A2,...,A89,A90)
- Κίτρινη γραμμή - οριογραμμή παραλίας (μη συνεχής) με στοιχεία κορυφών (Π1,Π2,...,Π59,Π60)

1. Η καθορισθείσα οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο των μέγιστων πλην ανήσυχων αναβάσεων του χειμειρού κύματος, προσυζητημένο κατά 12 μέτρα, στις εκτός σχεδίου πόλεως περιοχές σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/29, που διατηρήθηκε σε ισχύ δυνάμει του άρθρου 8 του Ν. 510/1947 και του άρθρου 26 του Ν.2971/2001.
2. Οι κορυφές της πολυγωνικής οριογραμμής του αιγιαλού έχουν εξαρτηθεί από το Ελληνικό Κρατικό Σύστημα Συντεταγμένων (Ε.Γ.Σ.Α.' 87).
3. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 14/03/2023 έκθεση της επιτροπής επανακαθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας.
4. Η περιοχή επανακαθορισμού βρίσκεται εν μέρει εκτός ορίων οικισμού και εκτός σχεδίου πόλεως και εν μέρει εντός ορίων οικισμού Λακκού Λέρου. Επίσης βρίσκεται εκτός περιοχής ΣΟΕ, εκτός χωρικής περιοχής NATURA 2000 και εντός θαλάσσιας περιοχής NATURA 2000 κωδικός GR4210034 ΝΗΣΙΔΕΣ ΒΟΡΕΙΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΩΝ ΚΑΙ ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗ.
5. Ο όρος επανακαθορισμός των ορίων του αιγιαλού έναντι του όρου καθορισμού χρησιμοποιείται στην εν λόγω περιοχή δεδομένης της οριστικοποίησης της Π.Ο.Α. καθώς επίσης και της με αριθμό πρωτ. ΔΔ1780021966ΕΣΔ18/21-12-2018 έγγραφης οδηγίας της Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών δεδομένης της ισχύος του αρ. 11 του Ν.4281/14, του αρ. 27 του Ν.4321/2015 και του αρ. 62 του Ν.4403/2016 με τα οποία αντικαταστάθηκε, τροποποιήθηκε και παραρτήθηκε η προθεσμία οριστικοποίησης της Π.Ο.Α. (30-06-2018). Σημειώνεται εδώ ότι για την χωρική αρμοδιότητα του Νομού Δωδεκανήσου δεν έχει εκδοθεί ούτε δημοσιεύσει η διαπιστωτική πράξη οριστικοποίησης της Π.Ο.Α. του αρμόδιου Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.
6. Ανατολικά της εν λόγω θέσης έχει καθορισθεί οριογραμμή Αιγιαλού η οποία επικυρώθηκε με το υπ' αριθμ. Φ.Ε.Κ. 1341.Δ/2016 και κατά συνέπεια η Α89 κορυφή της πολυγωνικής γραμμής του Αιγιαλού της παρούσας χάρτης ταυτίζεται και συμπίπτει με την κορυφή Α1 της ανατολικής χωροθέτησης γραμμής, ενώ στη θέση σύνδεσης τίθεται διαχωριστική τομή.
7. Οριογραμμή Παραλίας χαράσσεται όπου η πολυγωνική του Αιγιαλού δεν νύκει τα προς τη θάλασσα όρια των κτηματολογικών μερίδων σε εφαρμογή του αρ. 3 του Κ.Δ. 132/29 περί κτηματολογικού Κανονισμού Δωδ/σου.

- Ο Πρόεδρος
- Παναγιώτης Τριανταφύλλας
- Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε./Α'
- Τα παρόντα μέλη
1. Χαράλαμπος Ιωάννης
- Αγρονόμος-Τοπογράφος Μηχανικός Π.Ε./Α'
2. Ευαγγελία Μανωλά
- Αρχιτέκτων Μηχανικός Π.Ε./Α'
3. Φίλιππος Γεώργιος
- Μηχανολόγος Μηχανικός Τ.Ε.
- Ανδριάντης Χρήστος
- Λιμενάρχης Λέρου

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ - ΥΦΟΜΕΤΡΙΚΟ
& ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
& ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΛΑΚΚΙ" ΝΗΣΟΥ ΛΕΡΟΥ
ΝΟΜΟΥ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΩΝ

ΔΙΑΜΟΝΗ ΠΙΝΑΚΩΝ :	ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500
	ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 1,00 μ.
	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΕΠΕΡΦΕΡΑΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
	ΙΟΥΝΙΟΣ 2022

Coordinate system	Datum	AP ΣΧΕΔΙΟΥ
Name : GREECE/CGRS87/CGRS87	Name : CGRS87	02
Type : Projected	Ellipsoid Name : VG68 84	
Unit name : Meters	Semi-major Axis : 6378137.000 m	02
Meters per unit : 1	Inverse Flattening : 298.257223663	
Vertical datum : EGM96	DX to WGS84 : -169.7330 m	02
Vertical unit : Meters	DY to WGS84 : 74.0300 m	
Meters per unit : 1	DZ to WGS84 : 246.0160 m	02
Projection		
Projection Class : Transverse_Mercator		
central_meridian : 24° 00' 00.000000"E		
south_false : 0.999600000000		
latitude_of_origin : 0° 00' 00.000000"N		
false_easting : 500000.000 m	false_northing : 0.000 m	

ΘΕΩΡΗΣΗ	ΕΛΕΓΧΟΣ	ΜΕΛΕΤΗ - ΣΥΝΤΑΞΗ
		ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΕΙΜΕΡΑΚΗΣ 18/09/2023 13:40 ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΩΝ Α'
Ρόλος :.....	Ρόλος :.....	Συντάξη Ιουνίου 2022

Η έκθεση της Επιτροπής, το τοπογραφικό διάγραμμα και η παρούσα απόφαση θα αναρτηθούν στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, με ευθύνη των αρμόδιων υπηρεσιών του, στην ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www1.gsis.gr/gspg/dhpe/publicgis/faces/homeShore>, μετά τη δημοσίευσή τους στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 3 και 4 του άρθρου 4, της παρ. 1 του άρθρου 7 και της παρ. 1 του άρθρου 7Α του ν. 2971/2001.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 24 Οκτωβρίου 2023

Η Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης

MARIANNA ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

