



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

18 Ιουλίου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 599

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Μερική ανάκληση συντελεσμένης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων που κηρύχθηκε με την υπ' αρ. 3523/1033/04.06.1986 κοινή απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για το έργο «Κατασκευή Α' τμήματος (χ.θ. 0+000 μέχρι χ.θ. 4+009,90) και Γ' τμήματος (χ.θ. 5+719,45 μέχρι χ.θ. 8+207,32) της οδού Παράκαμψης Ναυπάκτου» (Δ' 518), ως προς τις ιδιοκτησίες με αριθμό κτηματολογικού πίνακα (ΑΚΠ) 83 και 88.
- 2 Χαρακτηρισμός ως μνημείων, σύμφωνα με τις διατάξεις των περ. β και γ της παρ. 1 του άρθρου 6 του ν. 4858/2021, του κτηρίου του Σιδηροδρομικού Σταθμού της Κορίνθου, των τριών κτηρίων - αντλιοστασίων και της υδατοδεξαμενής, φερόμενης ιδιοκτησίας ΓΑΙΑ ΟΣΕ ΑΕ.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 221995

(1)

Μερική ανάκληση συντελεσμένης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων που κηρύχθηκε με την υπ' αρ. 3523/1033/04.06.1986 κοινή απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για το έργο «Κατασκευή Α' τμήματος (χ.θ. 0+000 μέχρι χ.θ. 4+009,90) και Γ' τμήματος (χ.θ. 5+719,45 μέχρι χ.θ. 8+207,32) της οδού Παράκαμψης Ναυπάκτου» (Δ' 518), ως προς τις ιδιοκτησίες με αριθμό κτηματολογικού πίνακα (ΑΚΠ) 83 και 88.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ ΜΗΤΡΩΩΝ
ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον «Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» (ν. 2882/2001, Α' 17).

2. Το άρθρο 1 του ν. 653/1977 «Περί υποχρέωσης των παρόδιων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθνικών οδών, αντικατάστασης της παρ. 3 του άρθρου 6 του ν. 5269/1931 και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων» (Α' 214), όπως συμπληρώθηκε με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του ν. 947/1979 (Α' 169), για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το π.δ. 929/1979 (Α' 259).

3. Την παρ. 14 του άρθρου 6 του Κεφαλαίου Β' του ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).

4. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

5. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

6. Το άρθρο 23 του π.δ. της 25ης Νοεμβρίου 1929 «Περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων» (Α' 421).

7. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Α' 114) περί ανασύστασης και μετονομασίας Υπουργείων, σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π.δ. 123/2016 (Α' 208), περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

8. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).

9. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

10. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).

11. Το π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).

12. Την υπ' αρ. 49105/26.06.2018 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Τοποθέτηση προϊστάμενης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών», και αφού είδαμε:

1. Την υπ' αρ. 3523/1033/04.06.1986 (Δ' 518) κοινή απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, με την οποία κηρύχθηκε η απαλλοτρίωση του θέματος.

2. Το υπό στοιχεία ΠΤ/ΦΚΠΤΟΟΟ/ΑΛ/2579/05.11.2019 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Δημοσίων Έργων (ΕΥΔΕ) Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίων Νήσων, όπου δηλώνεται ότι το έργο έχει ολοκληρωθεί και τα εν λόγω τμήματα δεν έχουν χρησιμοποιηθεί λόγω τροποποίησης της χάραξης.

3. Το υπό στοιχεία Δ25/4073/14.09.2020 έγγραφο του ενδιαφερόμενου για την ανάκληση Αγγελόπουλου Κωνσταντίνου με το οποίο υποβλήθηκαν στην υπηρεσία τα τελικά διορθωμένα κτηματολόγια σε 13 αντίγραφα υπογεγραμμένα από τη συντάξασα μηχανικό Πευκιανάνκη Ε. Μαρίνα.

4. Το υπ' αρ. 8352/14.01.2021 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Δημοσίων Έργων Κατασκευής και Συντήρησης Συγκοινωνιακών Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών (Ε.Υ.Δ.Ε.-Κ.Σ.Σ.Υ.) με το οποίο υποβλήθηκε στην υπηρεσία το ανακλητικό κτηματολόγιο υπογεγραμμένο και θεωρημένο με ημερομηνία 08.01.2021.

5. Την υπ' αρ. 28333/03.02.2021 (ορθή επανάληψη 71535/17.03.2021 - ΑΔΑ: 63ΛΦ465ΧΘΞ-5ΨΟ) απόφαση έγκρισης ανακλητικού κτηματολογίου της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής (Δ25), του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, με την οποία ελέγχθηκε και θεωρήθηκε ως προς το νομότυπο το ανακλητικό κτηματολόγιο της απαλλοτρίωσης του θέματος.

6. Την υπό στοιχεία 162983 ΕΞ 2021/20.12.2021 απόφαση του Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Δημοσίας Περιουσίας και Κοινωφελών Περιουσιών του Υπουργείου Οικονομικών: «Απόφαση καθορισμού επιστροφείας προς το Δημόσιο αποζημίωσης», που αφορά στις ανακαλούμενες ιδιοκτησίες με (ΑΚΠ) 83 και 88.

7. Τα υπ' αρ. (0)47043_22/23.05.2022, (0)83212_22/25.08.2022, (0)128052_22/02.12.2022, (0)23126_23/23.02.2023, (0)63938_23/29.05.2023 έγγραφα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Καταστήματος Πατρών) με τα οποία ενημερώθηκε η υπηρεσία για τα χρηματικά ποσά που κατέθεσαν οι αιτούντες για την ανάκληση των ιδιοκτησιών με (ΑΚΠ) 83 και 88, αποφασίζουμε:

Τη μερική ανάκληση της συντελεσμένης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ως προς τα ακίνητα με ΑΚΠ 83 και 88, εμβαδού 552,00 τ.μ. και 2.312,00 τ.μ. αντιστοίχως, που απαλλοτριώθηκαν με την υπ' αρ. 3523/1033/04.06.1986 κοινή απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για το έργο «Κατασκευή Α' τμήματος (χ.θ. 0+000 μέχρι χ.θ. 4+009,90) και Γ' τμήματος (χ.θ. 5+719,45 μέχρι χ.θ. 8+207,32) της οδού Παράκαμψης Ναυπάκτου» (Δ' 518).

Οι ανακαλούμενες εκτάσεις εικονίζονται σε κλίμακα 1:1000 στο ανακλητικό κτηματολογικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, τα οποία συντάχθηκαν από το Τεχνικό Γραφείο Μελετών Πευκιανάνκη

Μαρίας, ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν από την Ειδική Υπηρεσία Δημοσίων Έργων Κατασκευής και Συντήρησης Συγκοινωνιακών Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών (Ε.Υ.Δ.Ε.-Κ.Σ.Σ.Υ.) και εγκρίθηκαν, ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν, μόνο ως προς το νομότυπο, με την υπ' αρ. 28333/03.02.2021 (ορθή επανάληψη 71535/17.03.2021 - ΑΔΑ: 63ΛΦ465ΧΘΞ-5ΨΟ) απόφαση της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής (Δ25) του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

Η παρούσα απόφαση θα πρέπει να μεταγραφεί στο βιβλίο μεταγραφών του οικείου Υποθηκοφυλακείου/Κτηματολογικού Γραφείου με μέριμνα κάθε ενδιαφερομένου.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 17 Ιουλίου 2023

Η Προϊσταμένη

ΔΗΜΗΤΡΑ ΔΑΓΛΑ

Αριθμ. 242211

(2)

Χαρακτηρισμός ως μνημείων, σύμφωνα με τις διατάξεις των περ. β και γ της παρ. 1 του άρθρου 6 του ν. 4858/2021, του κτηρίου του Σιδηροδρομικού Σταθμού της Κορίνθου, των τριών κτηρίων - αντλιοστασίων και της υδατοδεξαμενής, φερόμενης ιδιοκτησίας ΓΑΙΑ ΟΣΕ ΑΕ.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: Οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της Κεντρικής Δημόσιας Διοίκησης» (Α' 133) και ιδίως την παρ. 3 του άρθρου 109 αυτού.

β) Του ν. 2039/1992 «Περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης» (Α' 61).

γ) Του ν. 4858/2021 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (Α' 220) ιδίως της παρ. 4 του άρθρου 6.

δ) Του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7) όπως τροποποιήθηκε.

ε) Του άρθρου 1 του π.δ. 77/2023 (Α' 114) σχετικά με την μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού σε Υπουργείο Πολιτισμού.

στ) Του π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).

ζ) Του π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

2. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/567515/2284/14.10.2020 υπουργική απόφαση «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του ν. 4858/2021» (Α' 220).

3. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49610/28.11.1990 κοινή υπουργική απόφαση «Εξαίρεση από τον περιορισμό των τριών υπογραφών» (Β' 743).

4. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟΤ/ΥΝΕΜΤΕΔΕ/3612/2-6-2011), αίτηση των «Φίλων του Τραίνου Κορινθίας» στην ΥΝΜΤΕ Δυτικής Ελλάδας, Πελοποννήσου και Νοτίου Ιονίου με την οποία ζητούσαν τον χαρακτηρισμό ως μνημείων, του Σιδηροδρομικού Σταθμού της Κορίνθου, των βοηθητικών κτηρίων και του περιβάλλοντος χώρου του.

5. Το υπ'αρ. 110050/08-03-2023 έγγραφο της ΔΠΑΝΣΜ, με το οποίο διαβιβάστηκε στην ΓΑΙΑ ΟΣΕ η εισήγηση.

6. Το υπ'αρ. 79023/17-05-2023 έγγραφο της ΓΑΙΑ ΟΣΕ, με το οποίο διαβιβάστηκε στην ΔΠΑΝΣΜ η απάντηση και σύμφωνη γνώμη της.

7. Το υπ'αρ. 242211/06-06-2023 παραπεμπτικό προς το ΚΣΝΜ έγγραφο της ΔΠΑΝΣΜ.

8. Το υπ'αρ. 242211/21-06-2023 έγγραφο του ΚΣΝΜ, με το οποίο διαβιβάστηκε στην ΔΠΑΝΣΜ ο φάκελος του θέματος με την γνωμοδότηση του ΚΣΝΜ με αριθμό πρακτικού 19/08-06-2023, (θέμα 8ο) με συνημμένο τον φάκελο, αποφασίζει:

Τον χαρακτηρισμό ως μνημείων, σύμφωνα με τις διατάξεις των περ. β και γ της παρ. 1 του άρθρου 6 του ν. 4858/2021, του κτηρίου του Σιδηροδρομικού Σταθμού της Κορίνθου, των τριών κτηρίων - αντλιοστασίων και της υδατοδεξαμενής, φερόμενης ιδιοκτησίας ΓΑΙΑ ΟΣΕ ΑΕ, διότι αποτελούν ιδιαίτερα αξιόλογα και πρωτοποριακά τεχνικά έργα για τα δεδομένα της εποχής τους, τεκμήριο της σιδηροδρομικής σύνδεσης της Αθήνας με την Πελοπόννησο, όπως αυτή διαμορφώθηκε στο πρώτο μισό του 20ου αιώνα. Επιπλέον αποτελούν ένα ενιαίο αρχιτεκτονικό σύνολο βιομηχανικού σχεδιασμού και τεκμήριο της σιδηροδρομικής αρχιτεκτονικής, όπως αυτή διαμορφώθηκε από το τέλος του 19ου αιώνα έως το πρώτο μισό του 20ού αιώνα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Ιουλίου 2023

Η Υπουργός

ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΕΝΔΩΝΗ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

