



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

1 Ιουνίου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 459

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Επανακαθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΧΟΒΟΛΙΟ - ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ Ο.Τ 222, ΟΤ 223, ΟΤ 224 και ΟΤ 174 Σχεδίου Πόλεως Αστακού» Δ.Ε Αστακού του Δ. Ξηρομέρου Ν. Αιτωλοακαρνανίας.

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- 2 Διόρθωση σφάλματος στην υπ' αρ. 387690/30.03.2023 απόφαση της Εντεταλμένης Περιφερειακής Συμβούλου Αττικής που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Δ' 254).

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 46663 (1)

Επανακαθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΧΟΒΟΛΙΟ - ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ ΟΤ 222, ΟΤ 223, ΟΤ 224 και ΟΤ 174 Σχεδίου Πόλεως Αστακού» Δ.Ε Αστακού του Δ. Ξηρομέρου Ν. Αιτωλοακαρνανίας.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
2. Το άρθρο 9 του ν. 2690/1999 «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» (Α' 45).
3. Την υπό στοιχεία 1063349/790/Α0006/3-8-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με την καταγραφή - διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.
4. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής -

αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15).

5. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285), όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του ν. 3978/2011, του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 (Α' 160), του άρθρου 27 του ν. 4321/2015, του άρθρου 62 του ν. 4403/2016 (Α' 125), καθώς και του ν. 4607/1019 (Α' 65).

6. Τις διατάξεις των άρθρων 6, 238, 280 και της παρ. 4 του άρθρου 283 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

7. Το π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Α' 232).

8. Το άρθρο 5 του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και άλλες διατάξεις» (Α' 131).

9. Τις διατάξεις του π.δ. 142/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).

10. Την υπό στοιχεία 1089532π.ε/8205π.ε/Β0010/2005 (Β' 595) κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας» (Β' 595) σχετικά με την εφαρμογή των όσων αναφέρονται στην παρ. 1 του άρθρου 9 του ν. 2971/2001.

11. Την υπ' αρ. 86782/19-12-2022 (ΥΟΔΔ 1183) απόφαση Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού του Δημητρίου Κατσαρού του Χαραλάμπους στη θέση του μετακλητού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Π. Δ.Ε.Ι.

12. Την υπ' αρ. 146661/13-07-2018 (Δ' 298) απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου σχετικά με την οριστικοποίηση της Προκαταρκτικής Οριογραμμής Αιγιαλού (Π.Ο.Α.) στην Περιφερειακή Ενότητα Αιτωλ/νίας.

13. Την από 19/09/2022 αίτηση του Αρτεμίου Λαινά του Κων/νου, Αλέξανδρου Λαινά του Κων/νου και Σπυριδούλας Λαινά του Κων/νου, με την οποία ζητούν τον επανακαθορισμό παραλίας στη θέση ΧΟΒΟΛΙΟ Δ.Ε Αστακού Δ. Ξηρομέρου, καθώς η οριογραμμή παραλίας βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Αστακού και διχοτομεί τα κτίσματα ιδιοκτησιών τους τα οποία έχουν ανεγερθεί με νόμιμες οικοδομικές άδειες.

14. Την από 13/01/23 αίτηση του Γαζέτα Σταύρου του Κων/νου και κληρονόμων Γεωργίου Γαζέτα, σύμφωνα

με την οποία ζητούν τον επανακαθορισμό των ορίων παραλίας, καθώς η οριογραμμή της παραλίας όπως έχει καθορισθεί με την υπ' αρ. 278/14-2-1997 (Δ' 233) απόφαση αναπλ. Περιφερειακού Δ/ντή Ν. Αιτωλοακαρνανίας διέρχεται εσώτερον της ρυμοτομικής γραμμής του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Αστακού.

15. Το από Φεβρουάριο του 1987 υποβληθέν σχέδιο Πόλεως Αστακού το οποίο εγκρίθηκε με το Δ' 526/1990.

16. Την υπό στοιχεία 278/Φ.420/141/14-02-1997 (Δ' 233) απόφαση Αναπλ. Περιφερειακού Δ/ντή Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας με την οποία καθορίστηκαν τα όρια αιγιαλού - παραλίας και παλιού αιγιαλού στην περιοχή και συγκεκριμένα «Βλύχα μέχρι Αγ. Γεώργιο» Δήμου Αστακού Ν. Αιτωλοακαρνανίας, τμήμα της οποίας περιλαμβάνει την υπό εξέταση περιοχή σύμφωνα με την οποία η αρμόδια επιτροπή δεν έλαβε υπόψη της το εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως (ανωτέρω 15) σχετικό και η οριογραμμή παραλίας εισχώρησε εντός του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Αστακού.

17. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 7 του ν. 2971/2001 «Όπου υφίσταται σχέδιο πόλεως η οριογραμμή της παραλίας δεν μπορεί να υπερβεί την εγκεκριμένη γραμμή δόμησης».

18. Το από Μάρτιο του 2023 τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε σε (1) πινακίδα από την Τριανταφυλλιά Κάκου Πολιτικό Μηχανικό σε κλίμακα 1:500, στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ87 και θεωρήθηκε από την Αργιαδίτη Ιωάννα Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α' στις 10/03/2023 ως και τα στοιχεία επανακαθορισμού σε αντιπαραβολή με τον προηγούμενο καθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας (Δ' 233/1997) ως εξής:

Α) Η κορυφή Α1 αυτού του επανακαθορισμού, ταυτίζεται με την κορυφή Α19 του καθορισμού ορίων αιγιαλού που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 278/14-02-1997 (Δ' 233) απόφαση Αναπλ. Περιφερειακού Δ/ντή Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας και είναι σημείο τομής με αυτό τον επανακαθορισμό, καθώς και η κορυφή Π1 αυτού του επανακαθορισμού ταυτίζεται με την κορυφή Π20 του ως άνω καθορισμού.

Β) Η κορυφή Α9 αυτού του επανακαθορισμού ταυτίζεται με την κορυφή Α17 του ανωτέρω καθορισμού και είναι σημείο τομής με αυτόν τον επανακαθορισμό, καθώς και κορυφή Π16 αυτού του επανακαθορισμού ταυτίζεται με την κορυφή Π14 του προηγούμενου καθορισμού.

19. Την από 10-03-2023 έκθεση της Επιτροπής Αιγιαλού και παραλίας του άρθρου 3 του ν. 2971/2001, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει για τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΧΟΒΟΛΙΟ - ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ Ο.Τ 222, Ο.Τ 223, Ο.Τ 224 και Ο.Τ 174 Σχεδίου Πόλεως Αστακού» Δ.Ε Αστακού του Δ. Ξηρομέρου Ν. Αιτωλοακαρνανίας.

20. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

21. Το υπό στοιχεία 44190ΕΞΕ/10-5-2023 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Π.Δ.Ε.Ι για την έκδοση της παρούσας απόφασης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 10/03/2023 έκθεση της Επιτροπής των ορίων, αιγιαλού, παραλίας του άρθρου 3

του ν. 2971/2001, για τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΧΟΒΟΛΙΟ - ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ Ο.Τ 222, Ο.Τ 223, Ο.Τ 224 και Ο.Τ 174 Σχεδίου Πόλεως Αστακού» Δ.Ε Αστακού του Δ. Ξηρομέρου Ν. Αιτωλοακαρνανίας, καθώς και το από Μάρτιο του 2023 τοπογραφικό διάγραμμα της Υπηρεσίας σε μία πινακίδα (1) που συντάχθηκε από την Τριανταφυλλιά Κάκου Πολιτικό Μηχανικό και θεωρήθηκε από την Αργιαδίτη Ιωάννα Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Αιτωλοακαρνανίας σε κλίμακα 1:500 στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ 87 ως εξής:

Α. Επανακαθορίζει την οριογραμμή αιγιαλού με κόκκινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α6, Α7, Α8, Α9, των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται επί ορθοφωτοχάρτη ΕΚΧΑ Α.Ε σε κλίμακα 1:500, εξαρτώνται απευθείας από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο ΕΓΣΑ 87 και αναγράφονται στο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα έκθεση.

Β. Επανακαθορίζει την οριογραμμή παραλίας με κίτρινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Π1, Π2, Π3, Π4, Π5, Π6, Π7, Π8, Π9, Π10, Π11, Π12, Π13, Π14, Π15, Π16 των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται επί ορθοφωτοχάρτη ΕΚΧΑ Α.Ε σε κλίμακα 1:500, εξαρτώνται απευθείας από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο ΕΓΣΑ 87 και αναγράφονται στο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα έκθεση και μέχρι την εγκεκριμένη ρυμοτομική γραμμή σχεδίου Πόλεως Αστακού. Το πλάτος της ζώνης παραλίας είναι κυμαινόμενο, καθώς ισχύουν οι διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 7 του ν. 2971/2001, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Γ. Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Οι συντεταγμένες των κορυφών των οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας αναγράφονται, στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ 87 και αποτυπώνονται σε πίνακες επί του διαγράμματος που συνοδεύει την παρούσα έκθεση και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

Τα συνοδευτικά της παρούσας απόφασης (Τοπογραφικό Διάγραμμα, Έκθεση της Επιτροπής, απόφαση Γραμματέα Α.Δ.Π.Δ.Ε.Ι) είναι αναρτητέα από την αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Οικονομικών στην σχετική ιστοσελίδα του και στην διεύθυνση: <https://www.1.gsis.gr/gsrpp/dhpe/publicgis/faces/homeShore>

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας του άρθρου 3 του ν. 2971/2001, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, για τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΧΟΒΟΛΙΟ - ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ Ο.Τ. 222, Ο.Τ. 223, Ο.Τ. 224 και Ο.Τ. 174 ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΑΣΤΑΚΟΥ» Δ.Ε. ΑΣΤΑΚΟΥ του Δήμου ΞΗΡΟΜΕΡΟΥ, Νομού Αιτωλ/νίας.

Ενδιαφερόμενοι: α) Αρτέμιος Λαινάς του Κων/νου, Αλέξανδρου Λαινά του Κων/νου, Σπυριδούλα Λαινά του Κων/νου, β) Γαζέτας Σταύρος του Κων/νου και Κληρ. Γεωργίου Γαζέτα.

Στην Ι.Π. Μεσολογγίου σήμερα την 10/03/2023 οι υπογεγραμμένοι:

1. Αργιαδίτη Ιωάννα, Αγρον. και Τοπογράφος Μηχανικός, ΠΕ/Α', Προϊστάμενη της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας, ως πρόεδρος,

2. Λύτρας Μάριος, Πολιτικός Μηχανικός της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ι.Π. Μεσολογγίου, ως μέλος,

3. Σταματοπούλου Ευαγγελία, Τοπογράφος Μηχανικός ΤΕ/Α', αναπλ. Προϊσταμένη της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Ι.Π.Μεσολογγίου, ως μέλος,

4. Σκανδάλου Κυριακή, Υποπλοίαρχος Λ.Σ., Λιμενάρχης Μεσολογγίου, ως μέλος,

5. Τσαγκαρέστος Ιωάννης, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/Α, Προϊστάμενος του Τμήματος Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, παρότι ειδοποιήθηκε έγκαιρα δεν προσήλθε, ούτε ο νόμιμος αναπληρωτής αυτού, απών,

Γραμματέας της επιτροπής ορίστηκε ο Ζήκος Αλέξανδρος, Εφοριακός ΠΕ/Γ', υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας,

που αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971/2001, που συγκροτήθηκε με την υπ' αρ. 19127/15-02-2022 (ΑΔΑ: ΨΑΘΔΟΡ1-8Λ0) απόφαση του Συντονιστή της Α.Δ.Π.Δ.Ε.&Ι και συγκλήθηκε με την υπ' αρ. 2/2023 (υπ' αρ. 319/03-03-2023) πρόσκληση της επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/2001, συνεδρίασαμε στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας, στο ισόγειο του κτιρίου της Δ.Ο.Υ. Μεσολογγίου που βρίσκεται στο λιμάνι Μεσολογγίου, αφού πρώτα μεταβήκαμε επί τόπου στην περιοχή και αφού λάβαμε υπόψη:

1) Την από 19/09/2022 αίτηση των Αρτέμιου Λαινά του Κων/νου, Αλέξανδρου Λαινά του Κων/νου και Σπυριδούλας Λαινά του Κων/νου, με την οποία ζητούν τον επανακαθορισμό παραλίας στη Θέση «Χοβολιό» Δ.Ε. Αστακού Δήμου Ξηρομέρου, καθώς η οριογραμμή παραλίας βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Αστακού και διχοτομεί τα κτίσματα ιδιοκτησιών τους τα οποία έχουν ανεγερθεί με νόμιμες οικοδομικές άδειες.

2) Την από 13/01/2023 αίτηση του Γαζέτα Σταύρου του Κων/νου και κληρονόμων Γεωργίου Γαζέτα, σύμφωνα με την οποία ζητούν τον επανακαθορισμό των ορίων παραλίας, καθώς η οριογραμμή της παραλίας, όπως έχει καθορισθεί με την υπ' αρ. 278/14-2-1997 (Δ' 233) απόφαση αναπλ. Περιφ/κού Διευθυντή Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας διέρχεται εσώτερον της ρυμοτομικής γραμμής του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Αστακού.

3) Το από Φεβρουάριο του 1987 υποβληθέν σχέδιο πόλεως Αστακού το οποίο εγκρίθηκε με το Δ' 526/1990.

4) Την υπό στοιχεία 278/Φ.420/141/14-02-1997 (Δ' 233) απόφαση Αναπλ. Περιφ/κού Διευθυντή Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας με την οποία καθορίστηκαν τα όρια αιγιαλού - παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην περιοχή και συγκεκριμένα «Βλύχα μέχρι Αγ. Γεώργιο» Δήμου Αστακού Ν. Αιτωλ/νίας, τμήμα της οποίας περιλαμβάνει την υπό εξέταση περιοχή, σύμφωνα με την οποία η αρμόδια επιτροπή δεν έλαβε υπόψη της το εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως (ανωτέρω (3) σχετικό) και η οριογραμμή παρα-

λίας εισχώρησε εντός του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Αστακού,

5) Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 7 του ν. 2971/2001 «5. Όπου υφίσταται σχέδιο πόλεως, η οριογραμμή της παραλίας δεν μπορεί να υπερβεί την εγκεκριμένη γραμμή δόμησης».

6) Την υπ' αρ. 146661/13-7-2018 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Δ/σης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου σχετικά με την οριστικοποίηση της Προκαταρκτικής Οριογραμμής Αιγιαλού (Π.Ο.Α.) στην Περιφερειακή Ενότητα Αιτωλ/νίας όπως αυτή δημοσιεύθηκε στο Δ' 298/2018.

7) Τις λοιπές διατάξεις του ν. 2971/2001 περί αιγιαλού και παραλίας, όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του ν. 4607/2019 (Α' 65).

8) Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α. Την γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

(1). Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από: Ι. χαλαρά ιζήματα (άμμος, χαλίκια, πέτρες).

(2). Της ακτής συνέχονται εκτάσεις: Ι. Εν μέρει πεδινές και εν μέρει βραχώδεις. ΙΙ. Με έδαφος γαιώδες, αμμώδες. ΙΙΙ. Εντός σχεδίου πόλεως και εντός ορίων οικισμού, δομημένες με πυκνή δόμηση στο ανατολικό τμήμα κυρίως του εν θέματι καθορισμού και αραιή δίπλα στο λιμάνι και δυτικά αυτού, με χρήση κατοικίας.

(3). Υπάρχει φυσικό όριο βλάστησης στην ακτή, συνίσταται από θαμνώδη φυσική βλάστηση στο τμήμα επανακαθορισμού και τεχνητή δενδρώδη βλάστηση δυτικά του λιμανιού (φοινικοειδή).

β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή προσβάλλεται από ανέμους έντασης μέχρι 4B, χωρίς να αποκλείεται και δυνατότεροι άνεμοι μια - δυο φορές το χρόνο (συνήθως Α-ΒΑ διευθύνσεις).

δ. Την μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίστανται από αμμώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις με μικρά βάθη κοντά στην ακτή.

ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους.

στ. Σύμφωνα με το χάρτη Δ.1.2. κλίμακας 1:800000 του Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας υπ' αρ. 25297/2003 (Β' 1470) απόφασης, η χερσαία περιοχή βρίσκεται σε «Ενδεικτική Ευρύτερη Ζώνη Αναζήτησης Ελεγχόμενων Δραστηριοτήτων Τουρισμού - Παραθερισμού».

ζ. Δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα δημόσια κτήματα σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

η. Η υπό ένταξη της ευρύτερης περιοχής στο Εθνικό Κτηματολόγιο (Ανάρτηση).

θ. Στην περιοχή του αιγιαλού δεν έχουν καταγραφεί ευπαθή οικοσυστήματα και δεν έχουν θεσμοθετηθεί προστατευόμενες περιοχές. Η θαλάσσια περιοχή έμπροσθεν

του αιγιαλού δεν ανήκει στην προστατευόμενη περιοχή του Δικτύου NATURA 2000.

9) Το από Μάρτιο του 2023, τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε σε (1) πινακίδα από την Τριανταφυλλιά Κάκου Πολιτικό Μηχανικό, σε κλίμακα 1:500, στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ87 και θεωρήθηκε από την Αργιαδίτη Ιωάννα, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α' στις 10/03/2023 ως και τα στοιχεία επανακαθορισμού σε αντιπαραβολή με τον προηγούμενο καθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας (Δ' 233/1997) ως εξής:

Α) Η κορυφή Α1 αυτού του επανακαθορισμού, ταυτίζεται με την κορυφή Α19 του καθορισμού ορίων αιγιαλού που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 278/14-02-1997 (Δ' 233) απόφαση Αναπλ. Περιφ/κού Δ/ντή Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας και είναι σημείο τομής με αυτό τον επανακαθορισμό, καθώς και η κορυφή Π1 αυτού του επανακαθορισμού ταυτίζεται με την κορυφή Π20 του ως άνω καθορισμού.

Β) Η κορυφή Α9 αυτού του επανακαθορισμού ταυτίζεται με την κορυφή Α17 του ανωτέρω καθορισμού και είναι σημείο τομής με αυτόν τον επανακαθορισμό, καθώς και η κορυφή Π16 αυτού του επανακαθορισμού, ταυτίζεται με την κορυφή Π14 του προηγούμενου καθορισμού, αποφασίζουμε:

Α) Επανακαθορίζει την οριογραμμή αιγιαλού με κόκκινη πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α6, Α7, Α8, Α9 των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται επί ορθοφωτοχάρτη ΕΚΧΑ ΑΕ σε κλίμακα 1:500, εξαρτώνται απευθείας από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο ΕΓΣΑ'87 και αναγράφονται στο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα έκθεση.

Β) Επανακαθορίζει την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Π1, Π2, Π3, Π4,

Π5, Π6, Π7, Π8, Π9, Π10, Π11, Π12, Π13, Π14, Π15, Π16, των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται επί ορθοφωτοχάρτη ΕΚΧΑ ΑΕ σε κλίμακα 1:500, εξαρτώνται απευθείας από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο ΕΓΣΑ'87 και αναγράφονται στο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα έκθεση και μέχρι την εγκεκριμένη ρυμοτομική γραμμή σχεδίου πόλεως Αστακού. Το πλάτος της ζώνης παραλίας είναι κυμαινόμενο, καθώς ισχύουν οι διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 7 του ν. 2971/2001, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Γ) Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Οι συντεταγμένες των κορυφών των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας, αναφέρονται στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ87 και αποτυπώνονται σε πίνακες επί του διαγράμματος που συνοδεύει την παρούσα έκθεση και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

Μετά την δημοσίευση της απόφασης επικύρωσης της Έκθεσης, όλα τα στοιχεία της διοικητικής πράξης θα αναρτηθούν στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών, προκειμένου να ενημερωθούν οι πολίτες (παρ. 3-6 του άρθρου 4 του ν. 2971/2001, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

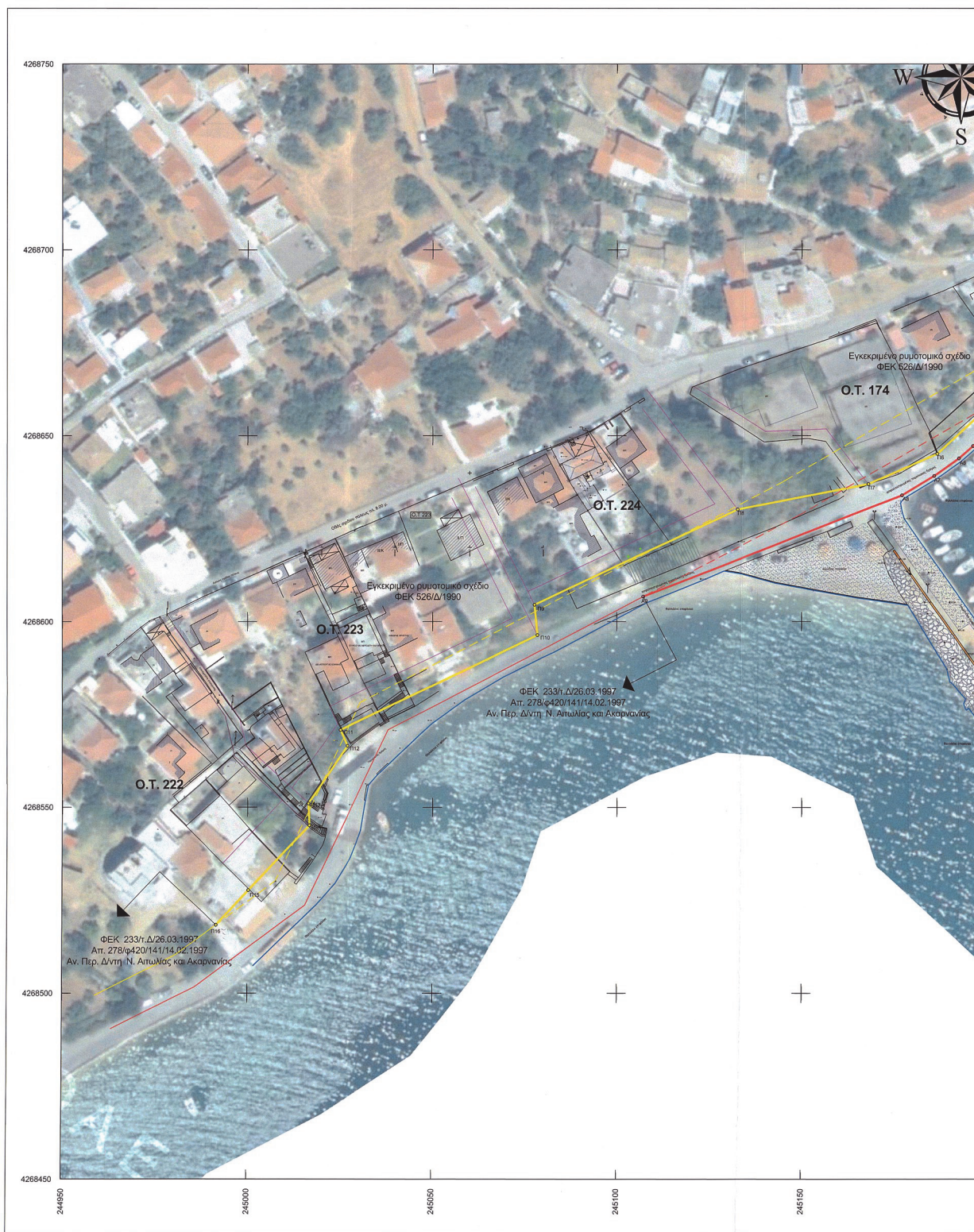
Ι.Π. Μεσολογγίου, 10 Μαρτίου 2023

Η Πρόεδρος

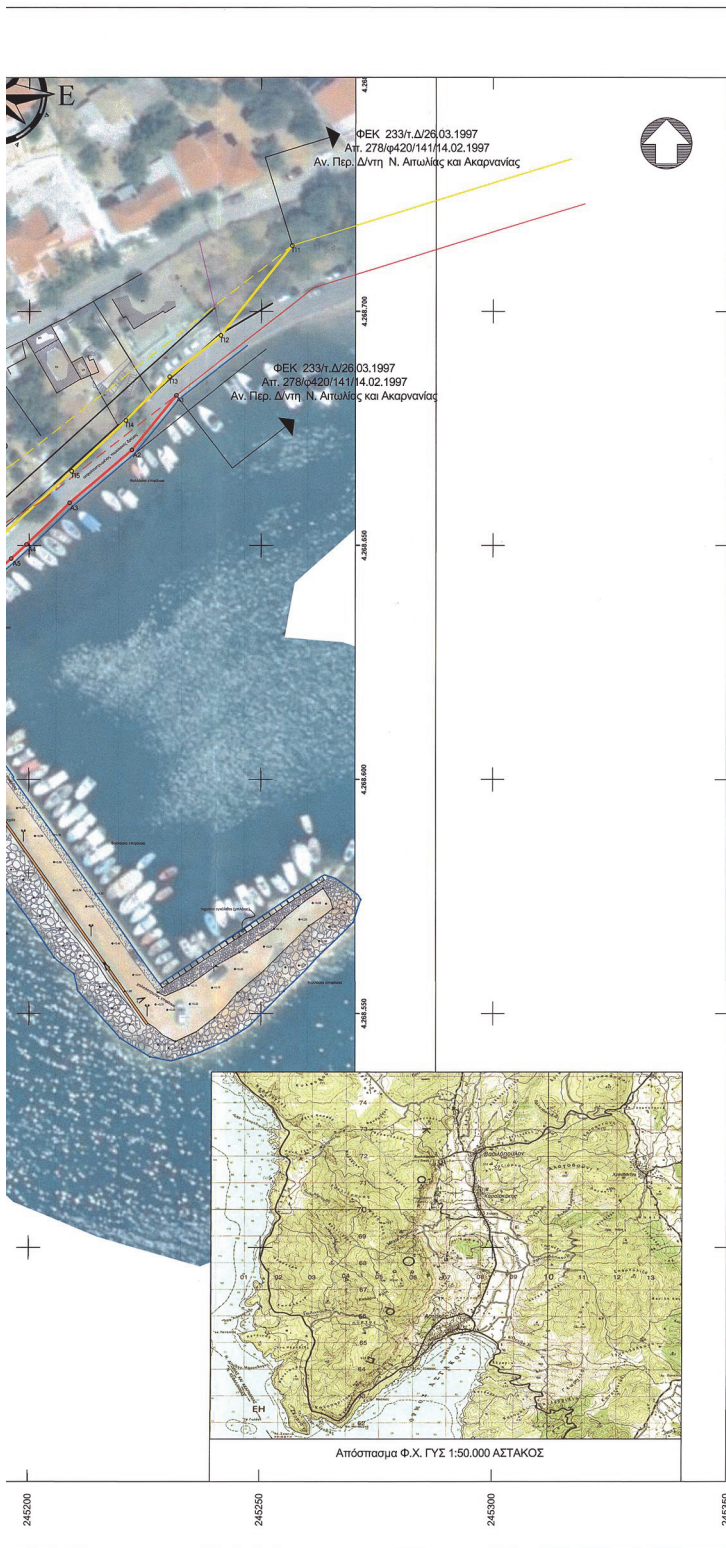
ΙΩΑΝΝΑ ΑΡΓΙΑΔΙΤΗ

Τα Μέλη

ΜΑΡΙΟΣ ΛΥΤΡΑΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΥ
ΚΥΡΙΑΚΗ ΣΚΑΝΔΑΛΟΥ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΓΚΑΡΕΣΤΟΣ
(παρότι ειδοποιήθηκε έγκαιρα
δεν προσήλθε, απών)



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **31%**



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Νέα οριογραμμής αιγιαλού
- Νέα οριογραμμής παραλίας
- - - Καταρριζόμενη οριογραμμής αιγιαλού
- - - Καταρριζόμενη οριογραμμής παραλίας
- Υφιστάμενη οριογραμμής αιγιαλού (ΦΕΚ 233/τ.Δ/26.03.1997)
- Υφιστάμενη οριογραμμής παραλίας (ΦΕΚ 233/τ.Δ/26.03.1997)
- Οικοδομικά Τετράγωνα (ΦΕΚ 526/Δ/1990)
- Ακτογραμμής

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών οριογραμμής Αιγιαλού

σημ	X	Y
A1	245231.707	4286882.087
A2	245222.184	4286870.428
A3	245208.098	4286859.133
A4	245199.428	4286850.228
A5	245196.174	4286847.235
A6	245192.347	4286843.696
A7	245185.690	4286838.185
A8	245176.990	4286833.969
A9	245107.222	4286806.149

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών οριογραμμής Παραλίας

σημ	X	Y
P1	245226.569	4286714.076
P2	245241.330	4286856.869
P3	245230.258	4286896.073
P4	245220.877	4286876.759
P5	245209.130	4286865.992
P6	245196.504	4286845.130
P7	245188.085	4286836.981
P8	245182.537	4286830.177
P9	245077.657	4286804.564
P10	245078.440	4286896.408
P11	245026.203	4286870.903
P12	245027.158	4286866.541
P13	245016.596	4286851.096
P14	245016.773	4286845.159
P15	245000.248	4286827.671
P16	244991.509	4286818.376

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 10/03/2023 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού οριογραμμής αιγιαλού - παραλίας του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001. Οι συντεταγμένες των κορυφών των οριογραμμών δίνονται στο Ελληνικό Γαϊδετικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ '87.

- Οριογραμμής αιγιαλού
 - Οριογραμμής παραλίας
- Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
1. Ιωάννα Αργυροπούλου
Αγρ. Τοπ. Μηχ. ΠΕ/Α'
- ΤΑ ΜΕΛΗ
2. Πύρρος Μάρκος
Πολ. Μηχ. ΠΕ/Α'
3. Σταματίνου Ευαγγελία
Τοπ. Μηχ. ΤΕ/Α'
4. Σκανδάρι Κυριακή
Υποπλοίαρχος Λ/Σ
5. Τσαγκαρότος Ιωάννης
Πολ. Μηχ.

ΕΚΔΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ: ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
ΘΕΣΗ: "ΧΟΒΟΛΙΟ" Δ.Κ. ΑΣΤΑΚΟΥ - Δ.Ε. ΑΣΤΑΚΟΥ ΔΗΜΟΥ ΞΗΡΟΜΕΡΟΥ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΚΟΣ
Φελίσια Π. Κάκου Πολιτικός Μηχανικός
Φωκός Π. Κάκος Πολιτικός Μηχανικός τ.
Αλεξάνδρα Ι. Σερρακιώτη Πολιτικός Μηχανικός τ.

Μεσολόγγι Σπ. Τρικοπούτη 8 & Κλεισιόβης 26310 24303
Νεοχώρι Μίνου Σώτου 6977351616
Αστακός Παντελή Καρασεβδά 26460 41777
fax: 26310 55494 e-mail: rkako@tee.gr - felisia@teemail.gr

τίτλος σχεδίου
Διάγραμμα επανακαθορισμού οριογραμμών Αιγιαλού και Παραλίας στα Ο.Τ. 222, 223, 224 και 174 του σχεδίου πόλης Αστακού

ΠΙΝΑΚΙΔΑ
1 / 1

Σύνταξη
ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΗ ΠΑΝ. ΚΑΚΟΥ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΡΟΤΥΠΟΤΗΤΑ ΠΡΑΞΕΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. * ΤΗΛ: 26310 24303
Α.Δ.Α. 115977555 * ΔΟΥ 8122040100

Θεώρηση
Μεσολόγγι 01/06/2023
Η Προσταγμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας
Ιωάννα Αργυροπούλου
Αγρ. Τοπ. Μηχ. ΠΕ/Α'

Ημερομηνία: Μάρτιος 2023 Κλίμακα: 1: 500

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 25 Μαΐου 2023

Ο Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ



ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(2)

Στην υπ'αρ. 387690/30.03.2023 απόφαση της Εντεταλμένης Περιφερειακής Συμβούλου Αττικής που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Δ' 254), στη σελίδα 2761 στη Β' στήλη, στον 12ο στίχο εκ των άνω διορθώνεται: το εσφαλμένο: «804», στο ορθό: «840».

(Από την Περιφέρεια Αττικής)



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

Ιστότοπος: **www.et.gr**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

