



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

9 Μαρτίου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 162

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κύρωση τμήματος υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60), εντός των ορίων του οικισμού Βάρης (Φάμπρικα) στη θέση "Εμπατή-Βίγλα" Δήμου Σύρου -Ερμούπολης, νήσου Σύρου Ν. Κυκλάδων Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου.
- Εν μέρει ανάκληση: α) της υπ' αρ. 5125/26.11.2007 (Δ' 72/2009) απόφασης αναδάσωσης για έκταση 189.204,47 τ.μ. και β) της υπ' αρ. 5004/20.11.2007 (Δ' 676) απόφασης αναδάσωσης για έκταση 19.808,37 τ.μ. λόγω: α) μη υπαγωγής αυτών στις διατάξεις και τους περιορισμούς της δασικής νομοθεσίας και β) μη ακριβούς εντοπισμού στις θέσεις [Γυρίστρα, Βρύση, Γανιά, Βαρκό, Αγριλιά, Άγιος Κωνσταντίνος], οικισμού Στυλιανού, και Τ.Κ. Μεταμόρφωσης, Δημοτικής Κοινότητας Χώρας, Δημοτικής Ενότητας Νέστορος, του Δήμου Πύλου - Νέστορος, Νομού Μεσσηνίας.
- Το π.δ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου» (Α' 236).
- Την περ. β' της παρ. 5 του άρθρου 42 του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).
- Το άρθρο 6 του π.δ. 24-4-1985 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας κ.λπ.» (Δ' 181).
- Την υπ' αρ. 1828/2008 απόφαση του ΣτΕ.
- Το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (Α' 60).
- Την παρ. 16 του άρθρου 42 του ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (Α' 249).
- Τον ν. 4495/2017 «Ελεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» (Α' 167).
- Την υπ' αρ. 39608/14-9-2011 (Β' 2200), απόφαση του ΥΠΕΚΑ για την Έγκριση τεχνικών προδιαγραφών για την εφαρμογή του άρθρου 35 του ν. 3937/2011.
- Την από 21-06-2012 Εγκύκλιο 12 της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΚΑ με θέμα: «Οδηγίες και διευκρινίσεις για την κύρωση δικτύου κοινοχρήστων χώρων».
- Το άρθρο 10 του ν. 4164/2013 (Α' 156).
- Το υπ' αρ. 5491/31-1-2014 έγγραφο του Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΚΑ με θέμα: «Διαδικασία κύρωσης δικτύου κοινοχρήστων χώρων άρθρο 35 του ν. 3937/2011 μεταγραφή συμβολαιογραφικών πράξεων παραχώρησης εδαφικών λωρίδων».
- Την παρ. 18α του άρθρου 10 του ν. 4315/2014 (Α' 269).
- Την υπό στοιχεία Τ.Π. οικ. 402/20-01-1986 απόφαση του Νομάρχη Κυκλάδων «Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγορία των οικισμών: Α) Φοίνικα της Κοινότητας Φοίνικα. Β) Γαλησσά της Κοινότητας Γαλησσά. Γ) Κινίου Δήμου Άνω Σύρου. Δ) Βάρης της Κοινότητας Βάρης. Ε) Μέγα Γυαλού της Κοινότητας Βάρης και Ποσειδωνίας. Ζ) Αζολίμνου της Κοινότητας Βάρης Μάννα» (Δ' 251).
- Την υπό στοιχεία Τ.Π. οικ. 6725/15-12-1989 απόφαση του Νομάρχη Κυκλάδων «Αναθεώρηση ορίων οικισμού Βάρης νήσου Σύρου Ν. Κυκλάδων» (Δ' 750).

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 4622 (1)

Κύρωση τμήματος υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60), εντός των ορίων του οικισμού Βάρης (Φάμπρικα) στη θέση "Εμπατή-Βίγλα" Δήμου Σύρου -Ερμούπολης, νήσου Σύρου Ν. Κυκλάδων Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν.δ/17-7-1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (Α' 228).

2. Τα άρθρα 6, 6Α, 6Β, και 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

17. Την υπό στοιχεία Τ.Π. 409/14-07-1993 απόφαση του Νομάρχη Κυκλάδων «Επανακαθορισμός ορίων οικισμού Βάρης ν. Σύρου Ν. Κυκλάδων.» (Δ' 933).

18. Το υπ' αρ. οικ.2691/11-10-2022 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Δήμου Σύρου - Ερμούπολης με το οποίο διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία ο φάκελος του θέματος με τους λόγους προς κύρωση προς την Υπηρεσία και αναφορά στο γεγονός ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

19. Το υπ' αρ. 62454/16-12-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Νοτίου Αιγαίου της Α.Δ. Αιγαίου με το οποίο ζητήθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία.

20. Την υπό στοιχεία ΑΔΑ 63831/23-12-2022 αίτηση του Τοπογράφου Μηχανικού Νικολάου Λούβαρη με την οποία προσκομίστηκαν συμπληρωματικά στοιχεία.

21. Την (υπ' αρ. 1234/5-5-22 Διεύθυνσης Πολεοδομίας Δήμου Σύρου-Ερμούπολης) αίτηση της Δεναξά Ιωσηφίνας του Γεωργίου προς την Υπηρεσία Δόμησης Δήμου Σύρου-Ερμούπολης με την οποία αιτούνται τις δικές τους ενέργειες προκειμένου να κυρωθεί δίκτυο κοινόχρηστων χώρων στην περιοχή ιδιοκτησίας της, στην περιοχή Εμπατή-Βίγλα Φάμπρικας Βάρης του Δήμου Σύρου-Ερμούπολης.

22. Την από 23-12-2021 τεχνική Έκθεση του Διπλωματούχου Αγρονόμου-Τοπογράφου Μηχανικού Νικολάου Λούβαρη.

23. Τη φωτογραφική αποτύπωση με ημερομηνία Δεκέμβριος 2021 με συνημμένο σχέδιο λήψης φωτογραφιών από τον Νίκο Λούβαρη Αγρονόμο-Τοπογράφο Μηχανικό.

24. Την αεροφωτογραφία του οικισμού Βάρη-Αχλάδι ως ακριβές φωτοαντίγραφο από το αρχείο της Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Σύρου-Ερμούπολης με προσαρτημένα διαφάνεια των δρόμων προς κύρωση.

25. Την υπ' αρ. οικ. 2045/25-7-2022 πρόσκληση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Σύρου-Ερμούπολης σύμφωνα με την οποία καλούν τους ενδιαφερόμενους να υποβάλουν στοιχεία για τη διόρθωση τυχόν σφαλμάτων ή την συμπλήρωση ελλείψεων της αποτύπωσης του υφιστάμενου κοινόχρηστου χώρου του εντός του οικισμού Βάρης Δήμου Σύρου-Ερμούπολης που συνοδεύει την υπ' αρ. 165/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, για την διαδικασία κύρωσης κοινόχρηστου χώρου, όπως ορίζεται στο άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60), με την οποία ενημερώνει ότι το διάγραμμα έχει επίσης αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου Σύρου -Ερμούπολης.

26. Το υπ' αρ. 1234/11-7-2022 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Σύρου-Ερμούπολης προς το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Σύρου-Ερμούπολης με θέμα: «Εισηγήση της Διεύθυνσης Πολεοδομίας σχετικά με κύρωση κοινόχρηστου χώρου στον οικισμό Βάρη (Φάμπρικα)».

27. Το απόσπασμα από το πρακτικό της 18-07-2022 υπ' αρ. 19 Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Σύρου-Ερμούπολης που περιέχει την υπ' αρ. 165/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Σύρου-Ερμούπολης με θέμα: «Έγκριση κύρωσης κοινόχρηστου χώρου στον οικισμό Βάρης (Φάμπρικα)».

28. Τα φύλλα των εφημερίδων «Κοινή Γνώμη» της 28-7-2022 και «Ο ΛΟΓΟΣ των Κυκλάδων» της 28-07-2022, στα οποία δημοσιεύθηκε η πιο πάνω Πρόσκληση (σχετ. 24) για την κύρωση, του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Σύρου-Ερμούπολης.

29. Την παραχώρηση λωρίδων γης σε κοινή χρήση υπέρ του Δήμου για την δημιουργία Κοινόχρηστου χώρου με τη συμβολαιογραφική πράξη 16.443/11-7-1991 του Συμβολαιογράφου Ερμούπολης Μάξιμου Ι. Ταλασλή που μεταγράφηκε στα βιβλία μεταγραφών του Δήμου Ερμούπολης στον τόμο 675 και αύξοντα αριθμό 85,86 στις 18-2-2003. Η παραπάνω παραχώρηση (τμήμα οδού Β μήκους 61μ.), πλάτους 5,00μ. αφορούσε αυτοτελείς ιδιοκτησίες με έγκριση από τη Διεύθυνση Πολεοδομίας Σύρου κατά σειρά ΔΠ 327/24-1-1991 με Α/Α 591.

30. Την παραχώρηση λωρίδας γης οικοπέδου σε κοινή χρήση υπέρ του Δήμου για τη δημιουργία κοινόχρηστου χώρου με την συμβολαιογραφική πράξη 9.427/11-6-2007 της Συμβολαιογράφου Ευαγγελίας Γεωργίου Σοφικίτου που μεταγράφηκε στο Κτηματολόγιο με αριθμό 1449/2007.

31. Το γεγονός ότι με τις προπεριγραφείσες πράξεις 16443/11-7-1991 και 9247/11-6-2007 παραχωρήθηκε σε κοινή χρήση λωρίδα πλάτους 5,00μ και συνολικού μήκους 323 μέτρων από τα οικοπέδα με ΚΑΕΚ 2290241309005, 290241309009, 290241309004, 290241309003, 290241317005, 2902413117006, 290241317013, 290241317011 και 290241317012.

32. Το γεγονός ότι οι πιο πάνω παραχωρήσεις αφορούν σε συνολικό μήκος τμήματος οδού 323μ., μέχρι την σύνδεση του με τον προϋφιστάμενο του 1985 δρόμο (βορειοανατολικά της προς κύρωση οδού), όπως προκύπτει από την αεροφωτογραφία των ορίων του οικισμού που συνοδεύει την απόφαση του Νομάρχη οριοθέτησης του οικισμού Βάρη-Αχλάδι.

33. Την υπ' αρ. οικ. 81434/9157/31-12-2013 απόφαση του Γ. Γ. με θέμα: «Αναπλήρωση Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».

34. Την υπ' αρ. 86784/19-12-2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183, ΑΔΑ: 61Η446ΜΤΛ6-ΤΩ1) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, με την οποία η Μαριάννα Νικολαΐδου διορίζεται Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

35. Την υπ' αρ. 1239/18-01-2023 (Β' 240, ΑΔΑ: 6Υ4ΜΟΡ11-ΩΣΙ) απόφαση της Γραμματέως Α.Δ. Αιγαίου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων και παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής διοικητικών πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Γραμματέα» στον/-ην Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και στους/-ες Προϊσταμένους/-ες των οργανικών μονάδων αυτής.

36. Το γεγονός ότι με βάση την παραπάνω (34) σχετική απόφαση της Γραμματέως Α. Δ. Αιγαίου (Β' 240/2023), η υπογραφή της παρούσης ανήκει στη Γραμματέα της Α.Δ. Αιγαίου.

37. Το τελευταίο εδάφιο της παρ. Α2 του άρθρου 2 της παραπάνω (34) σχετικής απόφασης περί υπογραφής σχεδίων (διαγραμμάτων).

38. Τον ν. 4915/2022 (Α' 63) και ειδικά το άρθρο 54 αυτού.

Και επειδή

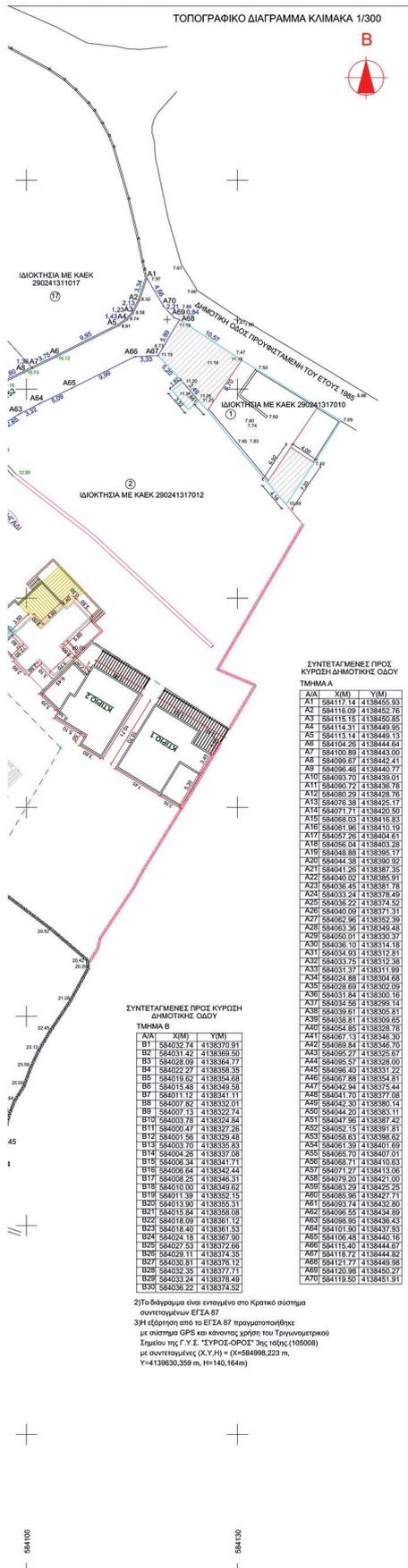
1. Η αρμοδιότητα κύρωσης δικτύου κοινοχρήστων χώρων σε οικισμό με πληθυσμό κάτω των 2000 κατοίκων οριοθετημένων κατά τις διατάξεις του π.δ. 24-4- 3.5.1985 (Δ' 181) ανήκει στον Γραμματέα Α.Δ. κατά τα οριζόμενα στα άρθρα 63 έως 66 του ν. 4954/2022 (Α' 136).

2. Το συνολικό προς κύρωση παραχωρηθέν εδαφικό τμήμα που περιγράφεται στις υπ' αρ. 16443/11-7-1991 και 9427/11-6-2007 συμβολαιογραφικές πράξεις και απεικονίζεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα που την συνοδεύει, σε συνδυασμό με την εισήγηση της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Δήμου Σύρου-Ερμούπολης, θεωρείται κατάλληλο δεδομένου ότι συνδέεται με το υφιστάμενο δίκτυο κοινοχρήστων χώρων πριν το 1985 παλαιότητα του οποίου (πριν του 1985) αποδεικνύεται από το γεγονός ότι φαίνεται στην αεροφωτογραφία των ορίων του οικισμού, αποφασίζουμε:

1. Την κύρωση τμήματος υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60), εντός των ορίων του οικισμού Βάρης στη θέση Βίγλα -Εμπατή Δήμου Σύρου-Ερμούπολης, νήσου Σύρου Ν. Κυκλάδων Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου όπως αυτό αποτυπώνεται στο με χρονολογία Δεκέμβριο 2021 και κλίμακα 1:300 Τοπογραφικό Διάγραμμα περιοχής κύρωσης δικτύου κοινοχρήστων χώρων του Διπλωματούχου Αγρονόμου -Τοπογράφου Μηχανικού Νικολάου Λούβαρη, και συγκεκριμένα δρόμο όπως αυτός περιγράφεται: από τα σημεία που τον περικλείουν Α1, Α2, Α3, Α4, έως και Α33, Α38, ..., έως και Α70, Α1 και δρόμο όπως αυτός περιγράφεται από τα σημεία που τον περικλείουν Β1, Β2, Β3, ..., έως και Β8, Β13, Β14, ... έως και Β30 το οποίο θεωρείται-υπογράφεται από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Π.Ε.ΧΩ.ΣΧ. Νοτίου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου ή το νόμιμο αναπληρωτή του και αποτελεί ανασπώσαστο τμήμα της παρούσας απόφασης.







Α/Α	ΚΑΔ	ΦΕΡΟΜΕΝΗ ΙΔΙΟΤΗΤΗ	ΤΙΤΛΟΣ ΙΔΙΟΤΗΤΗΣ	ΠΡΑΞΕΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΦΕΙΣΤΩΝ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ	ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΗΜΟΥ ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ
1	290241317010	ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ ΚΑΡΑΒΟΤΗΣ	13125/17-12/2015 ΣΥΜΒ Ε ΑΔΜΑΝΗ Αρ.Κατ.Κτημ.282916	9427/14-02-2007 ΣΥΜΒ Ε ΣΟΦΑΚΙΤΟΥ Αρ.Κατ.Κτημ.1449/2007	---	---
2	290241317012	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΒΑΚΟΛΙΑΣ	10248/14-8-2008 ΣΥΜΒ Ε ΣΟΦΑΚΙΤΟΥ Αρ.Κατ.Κτημ.1692/2008	9427/14-02-2007 ΣΥΜΒ Ε ΣΟΦΑΚΙΤΟΥ Αρ.Κατ.Κτημ.1449/2007	365/2008	27294-5-2007 ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΠΕΛΕΩΔΩΜΙΑΣ ΔΠ19427-3-2007 ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΗΜΗΤΡΗ ΠΕΛΕΩΔΩΜΙΑΣ
3	29024131701150	22.93% ΝΗΝ ΚΥΡΩΤΗΛΑ 50% ΚΟΖΜΑΣ ΔΑΜΑΝΟΣ 50%	10248/14-8-2008 ΣΥΜΒ Ε ΣΟΦΑΚΙΤΟΥ Αρ.Κατ.Κτημ.1692/2008	9427/14-02-2007 ΣΥΜΒ Ε ΣΟΦΑΚΙΤΟΥ Αρ.Κατ.Κτημ.1449/2007	62/2008	27294-5-2007 ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΠΕΛΕΩΔΩΜΙΑΣ ΔΠ19427-3-2007 ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΗΜΗΤΡΗ ΠΕΛΕΩΔΩΜΙΑΣ
4	29024131701150	20.49% ΖΑΡΙΑ ΜΑΥΡΗ	1177/17-12-2011 ΣΥΜΒ Ε ΣΟΦΑΚΙΤΟΥ Αρ.Κατ.Κτημ.1752/2011	9427/14-02-2007 ΣΥΜΒ Ε ΣΟΦΑΚΙΤΟΥ Αρ.Κατ.Κτημ.1449/2007	62/2008	27294-5-2007 ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΠΕΛΕΩΔΩΜΙΑΣ ΔΠ19427-3-2007 ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΗΜΗΤΡΗ ΠΕΛΕΩΔΩΜΙΑΣ
5	29024131701150	27.65% ΚΑΤΑΛΙΑ ΧΡΕΤΟΠΟΥΛΟΥ	10248/14-8-2008 ΣΥΜΒ Ε ΣΟΦΑΚΙΤΟΥ Αρ.Κατ.Κτημ.1692/2008	9427/14-02-2007 ΣΥΜΒ Ε ΣΟΦΑΚΙΤΟΥ Αρ.Κατ.Κτημ.1449/2007	62/2008	27294-5-2007 ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΠΕΛΕΩΔΩΜΙΑΣ ΔΠ19427-3-2007 ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΗΜΗΤΡΗ ΠΕΛΕΩΔΩΜΙΑΣ
6	29024131701150	17.94% ΚΑΤΑΛΙΑ ΧΡΕΤΟΠΟΥΛΟΥ	10248/14-8-2008 ΣΥΜΒ Ε ΣΟΦΑΚΙΤΟΥ Αρ.Κατ.Κτημ.1692/2008	9427/14-02-2007 ΣΥΜΒ Ε ΣΟΦΑΚΙΤΟΥ Αρ.Κατ.Κτημ.1449/2007	62/2008	27294-5-2007 ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΠΕΛΕΩΔΩΜΙΑΣ ΔΠ19427-3-2007 ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΗΜΗΤΡΗ ΠΕΛΕΩΔΩΜΙΑΣ
7	29024131701150	11.36% ΚΑΤΑΛΙΑ ΧΡΕΤΟΠΟΥΛΟΥ	10248/14-8-2008 ΣΥΜΒ Ε ΣΟΦΑΚΙΤΟΥ Αρ.Κατ.Κτημ.1692/2008	9427/14-02-2007 ΣΥΜΒ Ε ΣΟΦΑΚΙΤΟΥ Αρ.Κατ.Κτημ.1449/2007	62/2008	27294-5-2007 ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΠΕΛΕΩΔΩΜΙΑΣ ΔΠ19427-3-2007 ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΗΜΗΤΡΗ ΠΕΛΕΩΔΩΜΙΑΣ
8	29024131701150	26.87% ΝΗΝ ΚΥΡΩΤΗΛΑ 50% ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΟΥ 50% ΑΝΝΑ ΣΑΒΒΑΔΑ 50%	10300/24-10-2008 ΣΥΜΒ Ε ΣΟΦΑΚΙΤΟΥ Αρ.Κατ.Κτημ.2187/2008	9427/14-02-2007 ΣΥΜΒ Ε ΣΟΦΑΚΙΤΟΥ Αρ.Κατ.Κτημ.1449/2007	73/2008	27294-5-2007 ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΠΕΛΕΩΔΩΜΙΑΣ ΔΠ19427-3-2007 ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΗΜΗΤΡΗ ΠΕΛΕΩΔΩΜΙΑΣ
9	29024131701200	24.96% ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΤΑΥΡΟΥ 50% ΕΥΥΧΙΑ ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ 50%	10474/30-12-2008 ΣΥΜΒ Ε ΣΟΦΑΚΙΤΟΥ Αρ.Κατ.Κτημ.34/2009	9427/14-02-2007 ΣΥΜΒ Ε ΣΟΦΑΚΙΤΟΥ Αρ.Κατ.Κτημ.1449/2007	73/2008	27294-5-2007 ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΠΕΛΕΩΔΩΜΙΑΣ ΔΠ19427-3-2007 ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΗΜΗΤΡΗ ΠΕΛΕΩΔΩΜΙΑΣ
10	29024131701301	16.10% ΒΕΒΕΡΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΟΥ	1191/19-8-2010 ΣΥΜΒ Ε ΣΟΦΑΚΙΤΟΥ Αρ.Κατ.Κτημ.1588/2010	9427/14-02-2007 ΣΥΜΒ Ε ΣΟΦΑΚΙΤΟΥ Αρ.Κατ.Κτημ.1449/2007	73/2008	27294-5-2007 ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΠΕΛΕΩΔΩΜΙΑΣ ΔΠ19427-3-2007 ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΗΜΗΤΡΗ ΠΕΛΕΩΔΩΜΙΑΣ
11	29024131701301	10.85% ΝΗΝ ΚΥΡΩΤΗΛΑ 50% ΕΡΗΝΗ ΓΑΡΑΚΑΝΤΣΑΝΤΟΥ 50% ΣΟΦΙΑ ΠΑΥΛΟΥΚΗ	1174/20-8-2011 ΣΥΜΒ Ε ΣΟΦΑΚΙΤΟΥ Αρ.Κατ.Κτημ.1662/2011	9427/14-02-2007 ΣΥΜΒ Ε ΣΟΦΑΚΙΤΟΥ Αρ.Κατ.Κτημ.1449/2007	73/2008	27294-5-2007 ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΠΕΛΕΩΔΩΜΙΑΣ ΔΠ19427-3-2007 ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΗΜΗΤΡΗ ΠΕΛΕΩΔΩΜΙΑΣ
12	29024131701303	18.31% ΗΡΩΔΟΣ ΤΣΟΥΡΤΣΗΣ	10328/15-8-2015 ΣΥΜΒ Ε ΣΟΦΑΚΙΤΟΥ Αρ.Κατ.Κτημ.469/2015	9427/14-02-2007 ΣΥΜΒ Ε ΣΟΦΑΚΙΤΟΥ Αρ.Κατ.Κτημ.1449/2007	73/2008	27294-5-2007 ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΠΕΛΕΩΔΩΜΙΑΣ ΔΠ19427-3-2007 ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΗΜΗΤΡΗ ΠΕΛΕΩΔΩΜΙΑΣ
13	290241317008	ΑΝΝΑ ΧΑΤΖΗΦΩΤΗ	ΣΥΜΒ Αρ.Κατ.Κτημ.1067/2006	16443/11-7-1991 ΣΥΜΒ Μ ΤΑΚΑΔΗ Τ1=75 Α=85-86	---	ΔΠ 327/24-1-1991 ΕΠΙΡΡΙ ΚΑΤΑΤΜΗΝΗΣ ΑΑ-591 ΠΕΛΕΩΔΩΜΙΑΣ ΣΥΡΟΥ
14	290241317005	ΑΝΤΩΝΙΑ ΧΑΤΖΗΦΩΤΗ ΜΑΡΙΑ ΒΑΡΘΑΛΟΥ ΚΩΣΘΙΝΑ ΣΕΝΑΛΑ	ΣΥΜΒ Αρ.Κατ.Κτημ.330/2021	16443/11-7-1991 ΣΥΜΒ Μ ΤΑΚΑΔΗ Τ1=75 Α=85-86	---	ΔΠ 327/24-1-1991 ΕΠΙΡΡΙ ΚΑΤΑΤΜΗΝΗΣ ΑΑ-591 ΠΕΛΕΩΔΩΜΙΑΣ ΣΥΡΟΥ
15	290241309004	ΑΝΤΩΝΙΑ ΧΑΤΖΗΦΩΤΗ ΜΑΡΙΑ ΒΑΡΘΑΛΟΥ ΚΩΣΘΙΝΑ ΣΕΝΑΛΑ	1214/26-11-2020 ΣΥΜΒ Αρ.Κατ.Κτημ.330/2021	16443/11-7-1991 ΣΥΜΒ Μ ΤΑΚΑΔΗ Τ1=75 Α=85-86	---	ΔΠ 327/24-1-1991 ΕΠΙΡΡΙ ΚΑΤΑΤΜΗΝΗΣ ΑΑ-591 ΠΕΛΕΩΔΩΜΙΑΣ ΣΥΡΟΥ
16	290241309009	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΕΡΤΟΣ	1646/21-8-1991 ΣΥΜΒ Μ ΤΑΚΑΔΗ Τ1=75 Α=85-86	16443/11-7-1991 ΣΥΜΒ Μ ΤΑΚΑΔΗ Τ1=75 Α=85-86	---	ΔΠ 327/24-1-1991 ΕΠΙΡΡΙ ΚΑΤΑΤΜΗΝΗΣ ΑΑ-591 ΠΕΛΕΩΔΩΜΙΑΣ ΣΥΡΟΥ
17	290241309005	ΑΜΑΚΤΑΣΙΑ ΧΟΥΤΑ	4303/7-1-1995 ΣΥΜΒ Β ΔΟΜΗΤΡΟΥΠΟΛΙΣ Τ1=28 Α=47	16443/11-7-1991 ΣΥΜΒ Μ ΤΑΚΑΔΗ Τ1=75 Α=85-86	124/2011	ΔΠ 327/24-1-1991 ΕΠΙΡΡΙ ΚΑΤΑΤΜΗΝΗΣ ΑΑ-591 ΠΕΛΕΩΔΩΜΙΑΣ ΣΥΡΟΥ
18	290241309003	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΑΤΖΗΦΩΤΗΣ	1731/14-5-2005 ΑΣΤΡΟΥΜΠΑΚΟΥ Αρ.Κατ.Κτημ.1666/2006	16443/11-7-1991 ΣΥΜΒ Μ ΤΑΚΑΔΗ Τ1=75 Α=85-86	---	ΔΠ 327/24-1-1991 ΕΠΙΡΡΙ ΚΑΤΑΤΜΗΝΗΣ ΑΑ-591 ΠΕΛΕΩΔΩΜΙΑΣ ΣΥΡΟΥ
19	290241308036	ΕΛΣΑΒΕΤ ΑΡΜΑΚΟΙΑ 50% ΠΕΤΡΟΣ ΑΡΜΑΚΟΙΑ 50%	ΣΥΜΒ ΕΠΙΡΡΕΤΣΗΣ Αρ.Κατ.Κτημ.766/2006	---	---	---
20	290241309038	ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΓΑΝΟΣ	1174/26-2-2005 ΣΥΜΒ ΕΠΙΡΡΕΤΣΗΣ Αρ.Κατ.Κτημ.766/2006	---	---	---
21	29024131021	ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΡΜΑΚΟΙΑΣ	47/22-3-1989 ΣΥΜΒ ΕΠΙΡΡΕΤΣΗΣ Τ1=47 Α=31-32	---	---	---
22	29024131026	ΚΩΣΘΙΝΑ ΜΑΚΡΥΝΤΟΥ	ΣΥΜΒ Μ ΠΡΟΒΕΛΕΓΓΙΟΣ Τ5=41 Α=48 79/2024-1-1997 ΣΥΜΒ ΕΠΙΡΡΕΤΣΗΣ Τ1=20 Α=21 1057/19-11-2008 ΣΥΜΒ ΕΠΙΡΡΕΤΣΗΣ Αρ.Κατ.Κτημ.526/2009	---	---	---
23	29024131018	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΡΕΛΛΑΣ	48/14-12-2009 ΣΥΜΒ Β ΒΟΥΛΑ Αρ.Κατ.Κτημ.59/2010	---	---	---
24	29024131016	ΑΝΤΩΝΙΑ ΚΑΡΕΛΛΑ	863/12-2-1983 ΣΥΜΒ Μ ΤΑΚΑΔΗ Τ1=82 Α=91	---	625/1985	---
25	29024131017	ΑΝΤΩΝΙΑ ΚΑΡΕΛΛΑ	1402/29-8-1988 ΣΥΜΒ Μ ΤΑΚΑΔΗ Τ1=83 Α=27	---	---	---
26	ΤΜΗΜΑ Α	ΔΗΜΟΣ ΣΥΡΟΥ ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ ΠΡΩΗΝ ΠΕΛΕΩΔΩΜΙΑΣ	9427/14-02-2007 ΣΥΜΒ Ε ΣΟΦΑΚΙΤΟΥ Αρ.Κατ.Κτημ.1449/2007	---	---	27294-5-2007 ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΠΕΛΕΩΔΩΜΙΑΣ ΔΠ19427-3-2007 ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΗΜΗΤΡΗ ΠΕΛΕΩΔΩΜΙΑΣ
27	ΤΜΗΜΑ Β	ΔΗΜΟΣ ΣΥΡΟΥ ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ ΠΡΩΗΝ ΠΕΛΕΩΔΩΜΙΑΣ	9427/14-02-2007 ΣΥΜΒ Μ ΤΑΚΑΔΗ Τ1=75 Α=85-86	---	---	ΔΠ 327/24-1-1991 ΕΠΙΡΡΙ ΚΑΤΑΤΜΗΝΗΣ ΑΑ-591 ΠΕΛΕΩΔΩΜΙΑΣ ΣΥΡΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ:
ΛΟΥΒΑΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΜΥΚΟΝΟΥ 1 ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ ΣΥΡΟΣ
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 2281087546 κτιν.6932119147

ΕΡΓΟ: ΚΥΡΩΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΙΟΧΡΗΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΒΑΡΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ 2000 ΚΑΤΟΙΚΩΝ (α.ρ.φ. 36 Ν,3937/2011)

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΙΩΣΗΦΙΝΑ ΔΕΝΑΞΑ ΜΑΡΙΑ ΒΑΡΘΑΛΟΥ
ΑΝΤΩΝΙΑ ΧΑΤΖΗΦΩΤΗ

ΘΕΣΗ: ΒΙΓΛΑ ΕΜΠΙΑΤΗ
Δ/Κ ΒΑΡΗΣ Δ/Δ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΥ ΣΥΡΟΥ ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ
ΣΥΡΟΣ Ν.ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ<

2. Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το συνοδευόν τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 20 Φεβρουαρίου 2023

Η Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης

MARIANNA ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ

Αριθμ. 82927

(2)

Εν μέρει ανάκληση: α) της υπ' αρ. 5125/26-11-2007 (Δ' 72/2009) απόφασης αναδάσωσης για έκταση 189.204,47 τ.μ. και β) της υπ' αρ. 5004/20-11-2007 (Δ' 676) απόφασης αναδάσωσης για έκταση 19.808,37 τ.μ. λόγω: α) μη υπαγωγής αυτών στις διατάξεις και τους περιορισμούς της δασικής νομοθεσίας και β) μη ακριβούς εντοπισμού στις θέσεις [Γυρίστρα, Βρύση, Γανιά, Βαρκό, Αγγιλιά, Άγιος Κωνσταντίνος], οικισμού Στυλιανού, και Τ.Κ. Μεταμόρφωσης, Δημοτικής Κοινότητας Χώρας, Δημοτικής Ενότητας Νέστορος, του Δήμου Πύλου - Νέστορος, Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Το άρθρο 90 του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (Α' 98).

3. Την παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979, όπως έχει προστεθεί με το άρθρο 36 του ν. 3698/2008 και αντικαταστάθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014 «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση - Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» και τις διατάξεις των παρ. 5 και 6 του ιδίου άρθρου, όπως προστέθηκαν με το άρθρο 74 του ν. 4986/2022 (Α' 204).

4. Την παρ. 17 του άρθρου 36 του ν. 4061/2012, όπως προστέθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 49 του ν. 4280/2014.

5. Την παρ. 9 του άρθρου 17 του ν. 3889/2010, όπως προστέθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 2 του ν. 4462/2017.

6. Τον ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις.

7. Την από 13-8-2021 Π.Ν.Π. «Εκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).

8. Τον ν. 4824/2021 "Κύρωση: α) της από 5.8.2021 Πρά-

ξης Νομοθετικού Περιεχομένου «Εκτακτα μέτρα για την αντιμετώπιση του κινδύνου πυρκαγιών» (Α' 138) και β) της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου «Εκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143) και άλλες διατάξεις" (Α' 156), άρθρο 3 "Κάθετη οργάνωση και υπαγωγή των Δασικών Υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας".

9. Το Β' Μέρος «Διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας» του ν. 4915/2022 (Α' 63).

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.5.2022 (Β' 2415) κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143) η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)».

11. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ)» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το π.δ. 29/2022 (Α' 77).

12. Το άρθρο 1 του π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» με το οποίο συστάθηκε Γενική Γραμματεία Δασών» (Α' 17).

13. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 (Α' 63).

14. Την υπ' αρ. 160635/10-09-2021 διαπιστωτική πράξη του Συντονιστή Α.Δ.Π.Δ.Ε.&Ι. «Μεταφορά προσωπικού των Δασικών Υπηρεσιών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β' 4493, ΑΔΑ: ΨΡΔΟΟΡ1Φ-Ω9Υ).

15. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/50878/3749/20.5.2022 εγκύκλιο διαταγή ΥΠΕΝ «Εγκύκλιες οδηγίες για τη λειτουργία των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών, χρήση λογοτύπου» (ΨΓΒΩ4653Π8-ΩΧ6).

16. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/11835/1139/08.02.2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 76) κοινή υπουργική απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Π.Ε.Ν.: «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας».

17. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17.6.2022 (Β' 3145) διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

18. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25.8.2022 (Β' 4528) υπουργική απόφαση περί εξουσιοδότησης με δικαίωμα υπογραφής του Γ.Γ. Δασών του Υπ.Π.Ε.Ν., κατά λόγο αρμοδιότητας στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής.

19. Τον ν. 3208/2003 (Α' 303).

20. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας υπ' αρ.: α) 160417/1180/8-7-1980, β) 182447/3049/24-9-1980, γ) 168692/3318/5-10-1981, δ) 85144/1468/9-9-1992 ε) 60284/365/26-1-1994, στ) οικ. 105204/2793/31-7-2002, ζ) την υπ' αρ. 158/1978 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους.

21. Την υπ' αρ. 117080/6353/13-11-2014 εγκύκλιο διαταγή της Γενικής Διεύθυνσης Ανάπτυξης και Προστασίας Δασών και Αγροπεριβάλλοντος του Υ.Π.Ε.Κ.Α. «Περί της διαδικασίας άρσης ή ανάκλησης αποφάσεων αναδάσωσης».

22. Την υπ' αρ. 124581/2774/26.5.2015 διαταγή Υ.Π.Α.Π.ΕΝ. «Περί της διαδικασίας άρσης ή ανάκλησης αποφάσεων αναδάσωσης - Διευκρινίσεις».

23. Το υπ' αρ. 153373/441/22-2-2017 έγγραφο Υπ.Π.ΕΝ. (ΑΔΑ: 61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ) «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες».

24. Την υπ' αρ. 95099/5160/12-10-2021 εγκύκλιο διαταγή του Υπ.Π.ΕΝ. «Περί ανάκλησης αποφάσεων αναδασωτέων, εκτάσεων μη υπαγομένων στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, λόγω συμπεριληψής τους στους δασικούς χάρτες ως τμήματα ευρύτερης αναδασωτέας».

25. Την υπ' αρ. 169536/1516/19-4-2012 εγκύκλιο διαταγή Υπ.Π.Ε.Κ.Α. (ΑΔΑ: Β4ΩΜ0-ΜΥΛ) «Οδηγίες εφαρμογής διατάξεων του ν. 4061/2012».

26. Τις από 21-9-2021 αίτηση του Φώτη Μαθιόπουλου, από 15-10-2021 αίτηση του Ελευθερίου Μαθιόπουλου, από 20-10-2021 αίτηση του Σπυρίδωνα Σκουφάκη, από 27-10-2021 αίτηση του Λάζαρου Μαθιού, από 27-10-2021 αίτηση του Αλέξανδρου Μαθιόπουλου, από 27-10-2021 αίτηση της Ελένης Μαθιοπούλου, από 27-10-2021 αίτηση της Βασιλικής Μαθιού, από 27-10-2021 αίτηση του Ιπποκράτη Μαθιού και την από 6-10-2021 αίτηση του Νικολάου Ματσακά, για την άρση των αποφάσεων αναδάσωσης από εκτάσεις πλησίον οικισμού Στυλιανού και Τ.Κ. Μεταμόρφωσης, Δημοτικής Κοινότητας Χώρας, Δημοτικής Ενότητας Νέστορος, του Δήμου Πύλου - Νέστορος.

27. Την υπ' αρ. 5125/26-11-2007 απόφαση Γ.Γ.Π.Π. με την οποία κηρύχθηκε ως αναδασωτέα έκταση 7.636,790 στρεμμάτων στις στην περιοχή των Δημοτικών διαμερισμάτων Μεταξάδας, Χώρας, Δήμου Νέστορος, Μουζακίου, Δήμου Γαργαλιάνων και Μεταμόρφωσης, Δήμου Παπαφλέσσα, Νομού Μεσσηνίας (Δ' 72/2009).

28. Το γεγονός ότι στο σώμα της απόφασης αναδάσωσης αναφέρεται ότι: «...στο περίγραμμα της οποίας εμπεριέχονται και εκτάσεις εμβαδού 1.891,790 στρεμμάτων άλλης μορφής και χρήσης(γεωργικές εκτάσεις)».

29. Την υπ' αρ. 5004/20-11-2007 απόφαση Γ.Γ.Π.Π., με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα, συνεπεία πυρκαγιάς, έκταση 9.000,00 στρεμμάτων στις περιοχές πρώην Δημοτικών διαμερισμάτων και νυν Τοπικών Κοινοτήτων Μανιακίου, Μεταμόρφωσης, Παπαφλέσσα, Βλαχόπουλου, Μεταξάδας, Φλεσιιάδας, Χώρας Βλάση και Κουρτακίου, Δ.Ε. Παπαφλέσσα και Βουφράδων, Δήμων Πύλου - Νέστορος και Μεσσήνης, Νομού Μεσσηνίας (Δ' 676 και Δ' 46 [Διόρθωση σφάλματος]).

30. Το γεγονός ότι στο σώμα της απόφασης αναδάσωσης αναφέρεται ότι: «Εξαιρούνται της αναδασωτέας οι εντός των ορίων περιλαμβανόμενες εκτάσεις άλλης μορφής (γεωργικές εκτάσεις, δρόμοι, οικόσκοι, κ.λπ.) ανερχόμενες σε 6.362,37 στρέμματα, οι οποίες δεν εντοπίζονται και δεν περιγράφονται επακριβώς».

31. Την υπό στοιχεία ΔΥ/3-11-2022 αναφορά του Δασοπόνου Κωνσταντίνου Παπαγιάννη, στην οποία προτείνει την ανάκληση από έκταση συνολικού εμβαδού 209.012,84 τ.μ. (189.204,47 τ.μ.+19.808,37 τ.μ.) [συμπεριλαμβανομένων και των αιτουμένων προς ανάκληση εκτάσεων], για τους διαλαμβανόμενους σε αυτή λόγους. Για την έκταση αυτή δεν ισχύει Πρωτόκολλο Διοικητικής Αποβολής, ούτε προέρχεται από παραχώρηση, ενώ στο σύνολό της σήμερα είναι ελαιώνες και περιορισμένες εκτάσεις με αμπελώνες.

32. Την υπό στοιχεία ΔΥ/27-12-2022 Έκθεση Φωτοερμηνείας της Δασολόγου του Δασαρχείου Κυπαρισσίας Ιωάννας Αβδίκου στην οποία αναφέρεται ότι η ανωτέρω έκταση των 209.012,84 τ.μ. το έτος 1945 έχει τη μορφή ασκεπούς αγρού, το έτος 1997 εμφανίζεται ως γεωργικά καλλιεργούμενη έκταση (ελαιώνες και ασκεπής αγρός), ενώ τα έτη 2008 και 2015 καλλιεργείται με σταφιαμπελώνες και δεντροκομική καλλιέργεια (ελαιόδεντρα), μέχρι και σήμερα.

33. Το γεγονός ότι η εν λόγω έκταση στον θεωρημένο δασικό χάρτη [υπ' αρ. 27116/12-2-2021 απόφαση του Διευθυντή Δασών Μεσσηνίας (ΑΔΑ: 6Ε2ΑΟΡ1Φ-41Μ)] έχει τα χαρακτηριστικά φυτοκάλυψης «Α.Ν.» [με επιπλέον πληροφορία «Α.Α.»] και έχει εξαιρεθεί της Μερικής Κύρωσης του Δασικού Χάρτη, σύμφωνα με την υπ' αρ. 150515/15-9-2022 απόφαση του Διευθυντή Δασών Μεσσηνίας (ΑΔΑ: 6ΩΝΘ4653Π8-796) και την υπ' αρ. 381816/27-10-2022 απόφαση του Γ.Γ. Δασών (Δ' 791).

34. Την υπ' αρ. 63475/8-2-2023 θετική εισήγηση του Δασαρχείου Κυπαρισσίας.

35. Τη σύμφωνη γνώμη της Διεύθυνσης Δασών Μεσσηνίας, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς, α) την υπ' αρ. 5125/26-11-2007 απόφαση Γ.Γ.Π.Π. (Δ' 72/2009) ως προς την έκταση εμβαδού 189.204,47 τ.μ. (εκατόν ογδόντα εννέα χιλιάδων διακοσίων τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων και σαράντα επτά εκατοστών τετραγωνικού μέτρου) και β) την υπ' αρ. 5004/20-11-2007 απόφαση Γ.Γ.Π.Π. (Δ' 676/2001 και Δ' 46/2008 τεύχος Δ' [Διόρθωση σφάλματος]) ως προς την έκταση εμβαδού 19.808,37 τ.μ. (δεκαεννέα χιλιάδων οκτακοσίων οκτώ τετραγωνικών μέτρων και τριάντα επτά εκατοστών τετραγωνικού μέτρου) [ήτοι συνολικού εμβαδού 209.012,84 τ.μ.], στις θέσεις [Γυρίστρα, Βρύση, Γανιά, Βαρκό, Αγριλιά, Άγιος Κωνσταντίνος], οικισμού Στυλιανού, και Τ.Κ. Μεταμόρφωσης, Δημοτικής Κοινότητας Χώρας, Δημοτικής Ενότητας Νέστορος, του Δήμου Πύλου - Νέστορος, Νομού Μεσσηνίας η οποία περιγράφεται από το τμήμα Ε1 [από τα στοιχεία 1,2,3,...210,211,212,1) και από το τμήμα Ε2 [από τα στοιχεία 1',2',3',...32',33',34',1'] και απεικονίζεται στο από 6-2-2023 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:5.000 που συντάξε ο Δασοπόνος του Δασαρχείου Κυπαρισσίας Κωνσταντίνος Παπαγιάννης και το οποίο συνοδεύει την απόφαση, επειδή: α) η εν λόγω έκταση είχε ανέκαθεν αγροτική μορφή πριν και μετά την εκδήλωση των πυρκαγιών το έτος 2007 και ως εκ τούτου δε υπάγεται στις διατάξεις και τους περιορισμούς της δασικής νομοθεσίας και β) δεν εντοπίζεται και δεν περιγράφεται με ακρίβεια στο συννημένο στην ανωτέρω απόφαση, τοπογραφικό διάγραμμα.

Έχει όρια:

Ανατολικά: Εκτάσεις δασικού χαρακτήρα, δρόμος και αναδασωτέα έκταση δασικού χαρακτήρα (υπ' αρ. 5125/2007 και 5004/2007 απόφ. αναδάσωσης).

Δυτικά: Εκτάσεις δασικού χαρακτήρα, δρόμος και αναδασωτέα έκταση δασικού χαρακτήρα (υπ' αρ. 5125/2007 και 5004/2007 απόφ. αναδάσωσης).

Βόρεια: Ελαιώνες, αμπελώνες, δρόμος και αναδασωτέα έκταση δασικού χαρακτήρα (υπ' αρ. 5125/2007 και 5004/2007 απόφ. αναδάσωσης).

Νότια: Εκτάσεις μη δασικού χαρακτήρα, που εμπερι-

έχονται στις υπ' αρ. 5125/2007 και 5004/2007 αναδασωτέες αποφάσεις και αναδασωτέα έκταση δασικού χαρακτήρα (υπ' αρ. 5125/2007 και 5004/2007 απόφ. αναδάσωσης).

Από την εφαρμογή των κανονιστικών διατάξεων της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού σύμφωνα με το άρθρο 90 του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (Α' 98).

Για την υπόλοιπη έκταση παραμένουν σε ισχύ οι υπ' αρ. 5125/26.11.2007 και 5004/20.11.2007 αποφάσεις Γ.Γ.Π.Π.

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

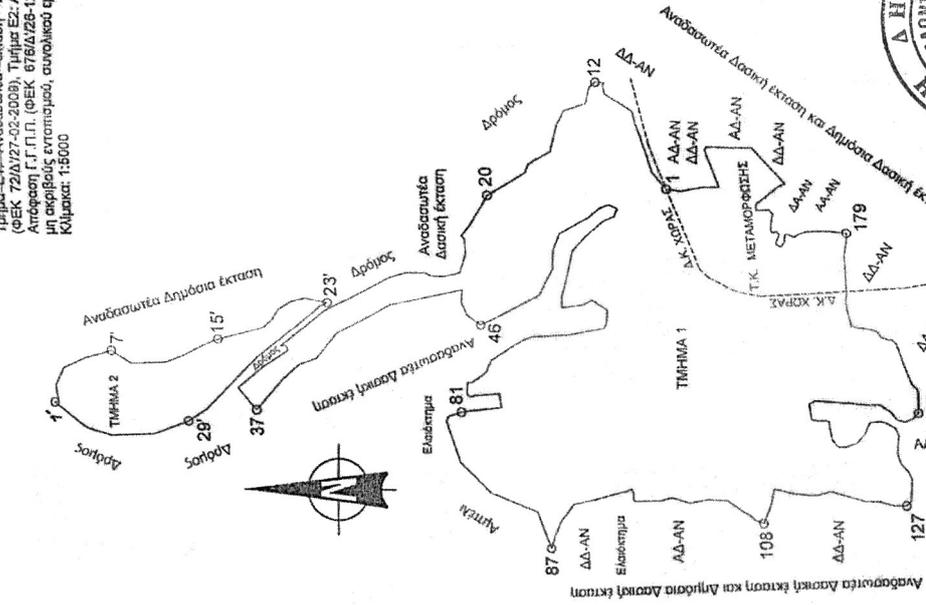
Εκτάσεις για τις οποίες προτείνεται η φάση της αναδάσωσης στις θέσεις Τυρίτσι - Γουιά Αγρούς - Άγιος Κωνσταντίνος - Βαρκά κ.λ.π. "περιοχές Δημόσιας Χάρης (Οικισμού Στυλίου) και Τ.Κ. Μεταμόρφωσης της Δημοτικής Ενότητας Νισσίου, του Δήμου Πύλου - Νισσίου.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

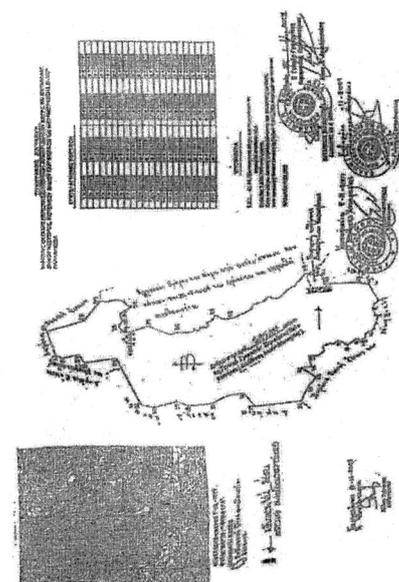
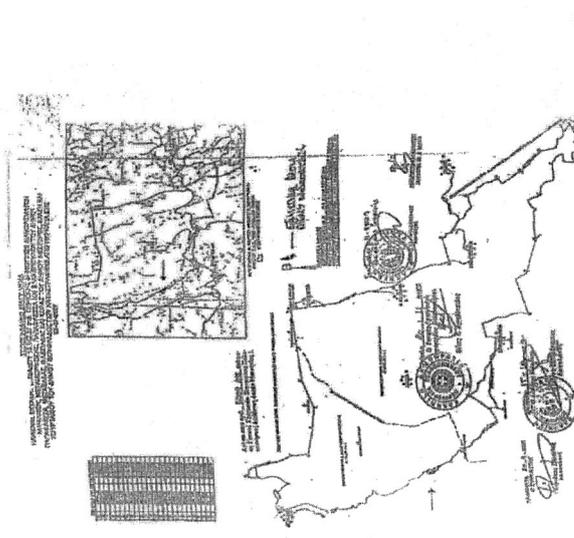
Τμήμα Ε1: Αναδάσωση - έκταση - Άνω τμήματος - αριθμ. 5125/28-11-2007 - Απόφαση Γ.Γ.Π.Π. (ΦΕΚ 72/Δ/27-02-2008). Τμήμα Ε2: Αναδάσωση έκταση - Λόγω πυρκαγιάς αριθμ. 5004/20-11-2007 Απόφαση Γ.Γ.Π.Π. (ΦΕΚ 078/Δ/28-12-2007) για τις οποίες προτείνεται η φάση αναδάσωσης, λόγω μη ακριβούς ερμηνείας, συνολικού εμβαδού 208,012,84μ.κμ. Κλίμακα: 1:5000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **82%**

*Ανίκη στην αρχή.
62924/20-2-2023 ανάρτηση
Διονύσιος Λαβρινάκης*



Κυπρια, 6-02-2023
Κωνσταντίνος Παπαγιάννης
Δασολόγος



ΠΙΝΑΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΣΕ ΕΓΣΑ '87

E1=189.204,48τ.μ. (ΑΑ-ΑΝ)

1 X=300504.93	Y=4104445.27	70 X=300328.07	Y=4104611.65	139 X=300212.58	Y=4104215.52
2 X=300505.07	Y=4104445.32	71 X=300324.10	Y=4104622.76	140 X=300201.34	Y=4104224.78
3 X=300524.59	Y=4104461.45	72 X=300299.76	Y=4104681.39	141 X=300196.05	Y=4104238.67
4 X=300540.87	Y=4104466.21	73 X=300285.21	Y=4104667.74	142 X=300198.38	Y=4104247.93
5 X=300565.08	Y=4104474.15	74 X=300273.57	Y=4104684.67	143 X=300205.31	Y=4104254.88
6 X=300583.33	Y=4104480.90	75 X=300273.30	Y=4104689.71	144 X=300226.19	Y=4104258.94
7 X=300597.33	Y=4104483.98	76 X=300259.28	Y=4104690.58	145 X=300229.08	Y=4104260.79
8 X=300609.61	Y=4104502.80	77 X=300256.20	Y=4104687.22	146 X=300228.79	Y=4104271.41
9 X=300617.91	Y=4104516.66	78 X=300257.61	Y=4104681.16	147 X=300230.77	Y=4104279.68
10 X=300628.17	Y=4104518.98	79 X=300259.86	Y=4104651.75	148 X=300248.96	Y=4104282.99
11 X=300631.91	Y=4104517.51	80 X=300243.39	Y=4104649.25	149 X=300252.93	Y=4104275.71
12 X=300632.41	Y=4104528.04	81 X=300238.07	Y=4104697.41	150 X=300251.28	Y=4104256.53
13 X=300626.24	Y=4104535.53	82 X=300233.16	Y=4104712.62	151 X=300250.29	Y=4104236.69
14 X=300606.45	Y=4104539.83	83 X=300227.18	Y=4104715.39	152 X=300247.97	Y=4104217.17
15 X=300598.19	Y=4104566.64	84 X=300176.81	Y=4104698.54	153 X=300247.64	Y=4104199.64
16 X=300581.72	Y=4104575.53	85 X=300140.69	Y=4104661.52	154 X=300238.05	Y=4104185.42
17 X=300549.23	Y=4104583.96	86 X=300118.64	Y=4104605.63	155 X=300230.11	Y=4104178.81
18 X=300534.69	Y=4104610.20	87 X=300075.44	Y=4104589.51	156 X=300227.14	Y=4104169.22
19 X=300524.02	Y=4104615.02	88 X=300090.41	Y=4104584.99	157 X=300231.77	Y=4104159.30
20 X=300497.33	Y=4104661.21	89 X=300106.68	Y=4104578.25	158 X=300238.02	Y=4104153.51
21 X=300461.26	Y=4104683.52	90 X=300128.51	Y=4104561.18	159 X=300260.47	Y=4104153.92
22 X=300448.08	Y=4104694.26	91 X=300129.40	Y=4104554.94	160 X=300265.98	Y=4104155.25
23 X=300443.82	Y=4104690.33	92 X=300132.24	Y=4104541.40	161 X=300272.12	Y=4104161.94
24 X=300427.15	Y=4104689.54	93 X=300134.66	Y=4104531.93	162 X=300286.05	Y=4104167.78
25 X=300404.04	Y=4104697.08	94 X=300138.32	Y=4104518.00	163 X=300296.59	Y=4104172.19
26 X=300399.77	Y=4104715.34	95 X=300143.60	Y=4104497.90	164 X=300310.15	Y=4104178.82
27 X=300400.66	Y=4104731.61	96 X=300146.49	Y=4104491.71	165 X=300319.50	Y=4104180.16
28 X=300404.56	Y=4104739.56	97 X=300140.79	Y=4104489.32	166 X=300324.53	Y=4104184.94
29 X=300404.31	Y=4104762.69	98 X=300133.91	Y=4104489.05	167 X=300325.36	Y=4104190.38
30 X=300398.75	Y=4104781.02	99 X=300131.70	Y=4104486.91	168 X=300327.97	Y=4104198.24
31 X=300357.94	Y=4104862.13	100 X=300132.75	Y=4104455.76	169 X=300331.86	Y=4104200.13
32 X=300315.81	Y=4104913.27	101 X=300136.05	Y=4104443.86	170 X=300335.69	Y=4104204.49
33 X=300316.82	Y=4104907.42	102 X=300129.44	Y=4104422.69	171 X=300337.93	Y=4104213.20
34 X=300310.17	Y=4104904.25	103 X=300134.07	Y=4104401.52	172 X=300340.58	Y=4104232.39
35 X=300290.63	Y=4104933.62	104 X=300132.75	Y=4104378.37	173 X=300359.10	Y=4104236.69
36 X=300266.42	Y=4104962.59	105 X=300122.16	Y=4104363.82	174 X=300369.02	Y=4104238.34
37 X=300239.83	Y=4104941.16	106 X=300114.89	Y=4104351.91	175 X=300371.03	Y=4104238.19
38 X=300277.14	Y=4104909.81	107 X=300110.26	Y=4104346.95	176 X=300382.64	Y=4104237.31
39 X=300293.80	Y=4104890.76	108 X=300106.47	Y=4104336.56	177 X=300423.67	Y=4104239.38
40 X=300301.34	Y=4104870.52	109 X=300112.11	Y=4104334.02	178 X=300446.16	Y=4104235.41
41 X=300332.30	Y=4104845.91	110 X=300123.20	Y=4104329.46	179 X=300451.39	Y=4104235.93
42 X=300366.43	Y=4104781.22	111 X=300129.26	Y=4104327.42	180 X=300453.73	Y=4104254.23
43 X=300384.29	Y=4104694.70	112 X=300133.98	Y=4104326.58	181 X=300454.14	Y=4104269.87
44 X=300368.81	Y=4104695.89	113 X=300140.42	Y=4104325.26	182 X=300453.26	Y=4104284.63
45 X=300354.13	Y=4104689.14	114 X=300146.76	Y=4104323.21	183 X=300449.28	Y=4104294.21
46 X=300342.22	Y=4104673.27	115 X=300145.10	Y=4104314.64	184 X=300446.46	Y=4104297.25
47 X=300364.84	Y=4104626.83	116 X=300142.69	Y=4104307.00	185 X=300449.95	Y=4104305.35
48 X=300377.94	Y=4104602.23	117 X=300141.18	Y=4104298.12	186 X=300449.00	Y=4104308.52
49 X=300408.50	Y=4104585.56	118 X=300140.45	Y=4104292.20	187 X=300444.07	Y=4104309.11
50 X=300430.73	Y=4104584.37	119 X=300139.70	Y=4104284.16	188 X=300441.06	Y=4104309.47
51 X=300451.36	Y=4104575.64	120 X=300139.66	Y=4104280.07	189 X=300434.55	Y=4104313.44
52 X=300471.21	Y=4104539.12	121 X=300139.69	Y=4104272.21	190 X=300438.52	Y=4104319.95
53 X=300482.32	Y=4104526.03	122 X=300143.99	Y=4104256.66	191 X=300449.31	Y=4104315.35
54 X=300486.82	Y=4104515.07	123 X=300138.03	Y=4104235.88	192 X=300453.60	Y=4104318.20
55 X=300481.80	Y=4104504.75	124 X=300132.42	Y=4104216.31	193 X=300451.85	Y=4104323.76
56 X=300472.01	Y=4104508.99	125 X=300132.08	Y=4104199.45	194 X=300456.14	Y=4104325.35
57 X=300466.71	Y=4104521.69	126 X=300127.12	Y=4104181.26	195 X=300462.06	Y=4104324.49
58 X=300446.61	Y=4104545.50	127 X=300127.45	Y=4104167.70	196 X=300463.76	Y=4104324.24
59 X=300429.94	Y=4104560.85	128 X=300132.75	Y=4104162.07	197 X=300471.38	Y=4104323.13
60 X=300412.74	Y=4104564.82	129 X=300158.68	Y=4104160.62	198 X=300474.52	Y=4104321.92
61 X=300392.10	Y=4104570.11	130 X=300167.60	Y=4104164.92	199 X=300479.93	Y=4104326.84
62 X=300374.90	Y=4104575.13	131 X=300176.92	Y=4104173.66	200 X=300479.03	Y=4104341.21
63 X=300363.00	Y=4104574.60	132 X=300187.67	Y=4104177.40	201 X=300486.97	Y=4104341.21
64 X=300366.44	Y=4104548.94	133 X=300191.09	Y=4104177.49	202 X=300499.67	Y=4104324.14
65 X=300372.26	Y=4104537.56	134 X=300209.61	Y=4104175.83	203 X=300507.34	Y=4104314.94
66 X=300360.09	Y=4104519.31	135 X=300219.53	Y=4104180.46	204 X=300511.31	Y=4104306.19
67 X=300346.06	Y=4104520.89	136 X=300225.48	Y=4104191.71	205 X=300553.32	Y=4104343.89
68 X=300338.66	Y=4104523.80	137 X=300227.80	Y=4104198.65	206 X=300553.98	Y=4104371.34
69 X=300330.45	Y=4104568.78	138 X=300226.14	Y=4104210.56	207 X=300554.84	Y=4104396.39

E2=19.808,37τ.μ. (ΑΑ - ΑΝ)

1' X=300247.47	Y=4105178.85
2' X=300248.70	Y=4105174.18
3' X=300263.47	Y=4105176.75
4' X=300267.68	Y=4105177.49
5' X=300288.32	Y=4105167.96
6' X=300299.96	Y=4105143.09
7' X=300309.48	Y=4105110.81
8' X=300303.22	Y=4105101.22
9' X=300294.47	Y=4105087.82
10' X=300294.47	Y=4105076.67
11' X=300295.27	Y=4105058.42
12' X=300296.06	Y=4105046.91
13' X=300304.00	Y=4105027.05
14' X=300314.32	Y=4105007.62
15' X=300324.24	Y=4104985.79
16' X=300331.38	Y=4104956.82
17' X=300339.32	Y=4104932.21
18' X=300347.26	Y=4104923.08
19' X=300359.16	Y=4104915.94
20' X=300369.09	Y=4104900.86
21' X=300373.85	Y=4104883.40
22' X=300370.28	Y=4104867.12
23' X=300368.34	Y=4104857.04
24' X=300363.84	Y=4104865.97
25' X=300315.46	Y=4104924.71
26' X=300302.30	Y=4104940.69
27' X=300248.36	Y=4104992.00
28' X=300239.74	Y=4105000.20
29' X=300226.15	Y=4105020.88
30' X=300218.69	Y=4105039.18
31' X=300210.25	Y=4105059.88
32' X=300209.64	Y=4105061.39
33' X=300207.13	Y=4105111.90
34' X=300216.13	Y=4105140.09

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 20 Φεβρουαρίου 2023

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών

Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής

ΝΙΚΗΤΑΣ ΜΑΖΗΣ